

Memo

Betreft: Advies stikstof i.r.t. herontwikkeling IJzeren man

Inleiding

Dit advies betreft het onderwerp stikstof i.r.t. herontwikkeling IJzeren man. De nieuwe situatie betreft: I Bedrijfswoning, II Restaurant-feestzaal, III Beachclub en IV Opslag loods.

Bedrijfswoning (I)

Ten behoeve van het beheer en toezicht is een beheerders/bedrijfswoning gewenst.

Restaurant-feestzaal (II)

- Horeca – restaurant en feestzaal (feesten/bruiloft)- 600 m², ter plaatse van het huidige restaurant.

Beachclub (III)

- Strandpaviljoen/beachclub – 400 m².
- Jaarrond open, nov-apr alleen in het weekend, ook voor feesten.

Opslag loods (IV)

- Opslag voor materiaal en machines voor onderhoud en opslag voor strandspullen
- Evenementen ook in eigen beheer: maximaal 5 per jaar

Wetgeving

De hoogste bestuursrechter (de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State) heeft op 29 mei 2019 (zie: AbRS 29 mei 2019, ECLI:NL:RVS:2019:1603 en ECLI:NL:RVS:2019:1604) beslist dat het Programma Aanpak Stikstof (hierna: 'PAS') niet gebruikt mag worden als basis om toestemming te verlenen voor activiteiten die leiden tot een stikstoftoename ter plaatse van stikstofgevoelige habitattypen en soorten in Natura 2000-gebieden. Stikstof is één van de aspecten waarop een project of plan moet worden getoetst. Voor het project dient aangetoond te worden of relevante stikstofdeposities (>0,00 mol per ha/jaar) kunnen optreden ter plaatse van stikstofgevoelige habitattypen in Natura 2000-gebieden.

Beoordeling

AERIUS

Met AERIUS Calculator kan de stikstofdepositie door een ruimtelijke ontwikkeling in kaart worden gebracht. De nieuwe versie van AERIUS is sinds 16 september 2019 weer beschikbaar. Hierdoor kan weer gerekend worden tot 0,00 mol per ha/jaar.



Uitgangspunten

Stikstofemissie kan bij dit initiatief ontstaan door verkeersbewegingen en verwarmen van de gebouwen middels aardgas. Voor het verwarmen is het kengetal 0,16 NOx kg / jaar per m² bruto vloeroppervlakte (BVO) van kantoren en winkels gebruikt¹. In dit geval bedraagt het BVO, restaurant, feestzaal en beachclub maximaal 1000 m². Hierdoor bedraagt de NOx emissie per jaar 160 kg als gevolg van het verwarmen van de panden.

Met 131 parkeerplaatsen wordt er voldaan aan de normatieve parkeerbehoefte van het terrein. Worst case wordt er van uit gegaan dat deze parkeerplekken drie maal per dag bezet worden het jaar rond. Dit komt neer op 786 lichte verkeersbewegingen per dag.

Aanlegfase

Tijdens de aanlegfase komt ook stikstof vrij door verkeersbewegingen en mobiele werktuigen. Met de mobiele werktuigen wordt 1000m² nieuwbouw gerealiseerd. Voor woningen kan worden uitgegaan van 3kg NOx per woning. Deze woningen bedragen minimaal 50m². Omgerekend naar 1000m² zijn dit 20 woningen en daarmee 60kg NOx voor het realiseren van 1000m² BVO. Voor de verkeersbewegingen in de aanlegfase is uitgegaan van 50 lichte verkeersbewegingen per dag voor personeel en 10 zware verkeersbewegingen voor materialen.

Rekenresultaat

In de bijgevoegde bijlage I en bijlage II zijn de berekeningen te vinden. In zowel de aanleg- als gebruiksfase zijn geen rekenresultaten hoger dan 0,00 mol/ha/j.

Advies

Uit de worstcase AERIUS berekening volgt dat er als gevolg van het initiatief geen (0,00 mol/ha/j) stikstofdepositie ter plaatse van Natura 2000 gebieden plaats vindt als gevolg van het plan. Hiermee vormt stikstof geen belemmering voor het plan.

¹ <https://www.bij12.nl/assets/Instructie-gegevensinvoer-voor-AERIUS-Calculator-januari-2018.pdf>

Dit document bevat rekenresultaten van AERIUS Calculator. Het betreft de hoogst berekende stikstofbijdragen per stikstofgevoelig Natura 2000-gebied, op basis van rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant.

De berekening op basis van stikstofemissies gaat uit van de componenten ammoniak (NH₃) en/of stikstofoxide (NO_x).

Wilt u verder rekenen of gegevens wijzigen? Importeer de pdf dan in Calculator. Voor meer toelichting verwijzen wij u naar de website www.aerius.nl.

Berekening Situatie 1

- ▶ Kenmerken
- ▶ Samenvatting emissies
- ▶ Depositieresultaten
- ▶ Gedetailleerde emissiegegevens

Verdere toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via: www.aerius.nl.

AERIUS CALCULATOR

Contact

Rechtspersoon

Inrichtingslocatie

ODZOB

Ijzeren man, 0000 Eindhoven

Activiteit

Omschrijving

AERIUS kenmerk

Ijzeren man

RthXJ9zdazWE

Datum berekening

Rekenjaar

Rekenconfiguratie

01 november 2019, 10:43

2020

Berekend voor natuurgebieden

Totale emissie

Situatie 1

NOx

179,24 kg/j

NH₃

1,11 kg/j

Resultaten

Hectare met
hoogste bijdrage
(mol/ha/j)

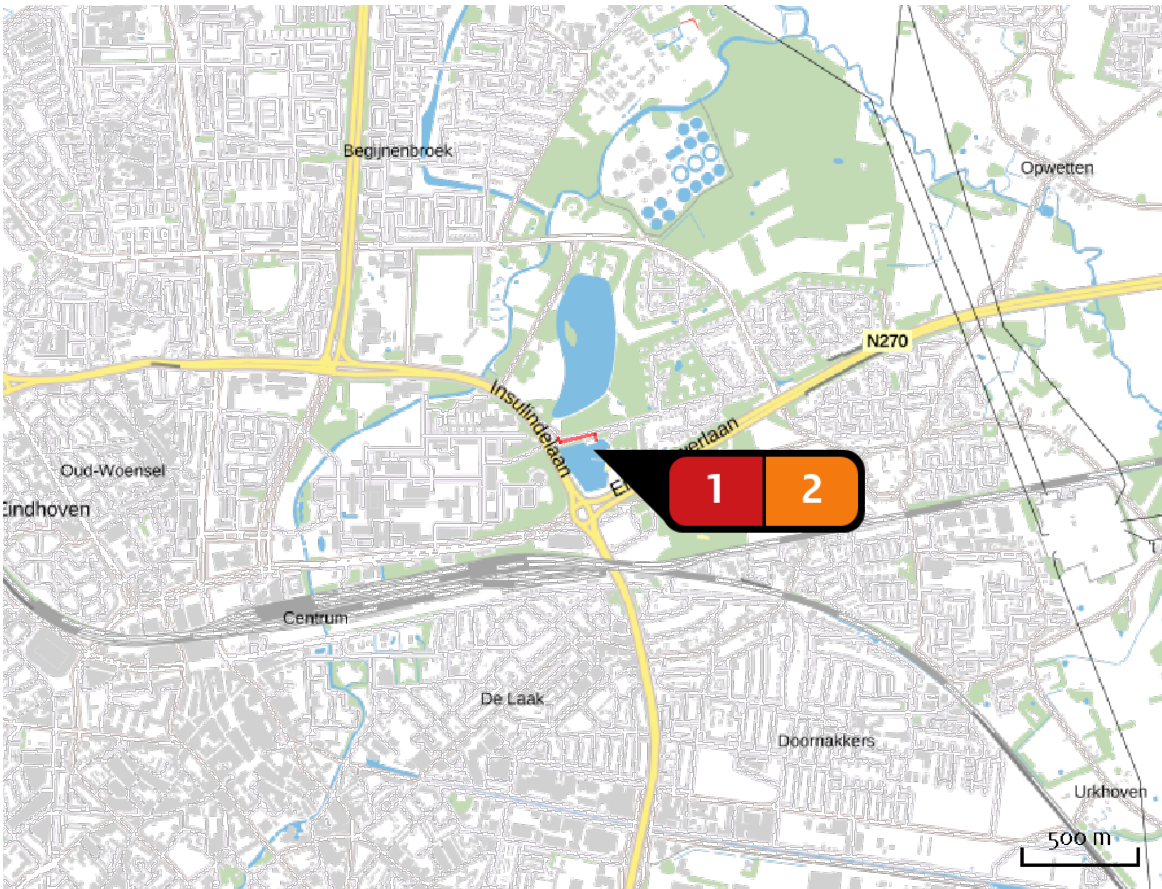
Natuurgebied

Uw berekening heeft geen depositieresultaten opgeleverd boven 0,00 mol/ha/jr.

Toelichting

Ijzeren man gebruiksfase

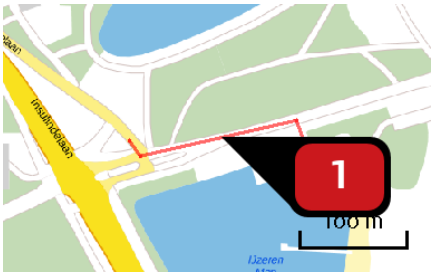
Locatie
Situatie 1



Emissie
Situatie 1

Bron Sector		Emissie NH3	Emissie NOx
1	Verkeer Wegverkeer Binnen bebouwde kom	1,11 kg/j	19,24 kg/j
2	Verwarmen panden Wonen en Werken Kantoren en winkels	-	160,00 kg/j

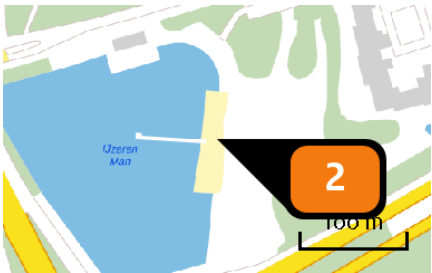
Emissie
(per bron)
Situatie 1



Naam
Locatie (X,Y)
NOx
NH3

Verkeer
162850, 384562
19,24 kg/j
1,11 kg/j

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen	Stof	Emissie
Standaard	Licht verkeer	786,0 / etmaal	NOx NH3	19,24 kg/j 1,11 kg/j



Naam
Locatie (X,Y)
Uitstoothoogte
Warmteinhoud
Temporele
variatie
NOx

Verwarmen panden
162981, 384457
11,0 m
0,014 MW
Standaard profiel industrie
160,00 kg/j

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van:

AERIUS versie 2019_20191018_c53b8fdaa8

Database versie b429880a81

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://www.aerius.nl/nl/factsheets/uitleg>

Dit document bevat rekenresultaten van AERIUS Calculator. Het betreft de hoogst berekende stikstofbijdragen per stikstofgevoelig Natura 2000-gebied, op basis van rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant.

De berekening op basis van stikstofemissies gaat uit van de componenten ammoniak (NH₃) en/of stikstofoxide (NO_x).

Wilt u verder rekenen of gegevens wijzigen? Importeer de pdf dan in Calculator. Voor meer toelichting verwijzen wij u naar de website www.aerius.nl.

Berekening Situatie 1

- ▶ Kenmerken
- ▶ Samenvatting emissies
- ▶ Depositieresultaten
- ▶ Gedetailleerde emissiegegevens

Verdere toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via: www.aerius.nl.

AERIUS CALCULATOR

Contact

Rechtspersoon

Inrichtingslocatie

ODZOB

Ijzeren man, 0000 Eindhoven

Activiteit

Omschrijving

AERIUS kenmerk

Ijzeren man

RZJftH6bY2gH

Datum berekening

Rekenjaar

Rekenconfiguratie

13 november 2019, 12:41

2020

Berekend voor natuurgebieden

Totale emissie

Situatie 1

NO_x 66,20 kg/jNH₃ < 1 kg/j

Resultaten

Hectare met
hoogste bijdrage
(mol/ha/j)

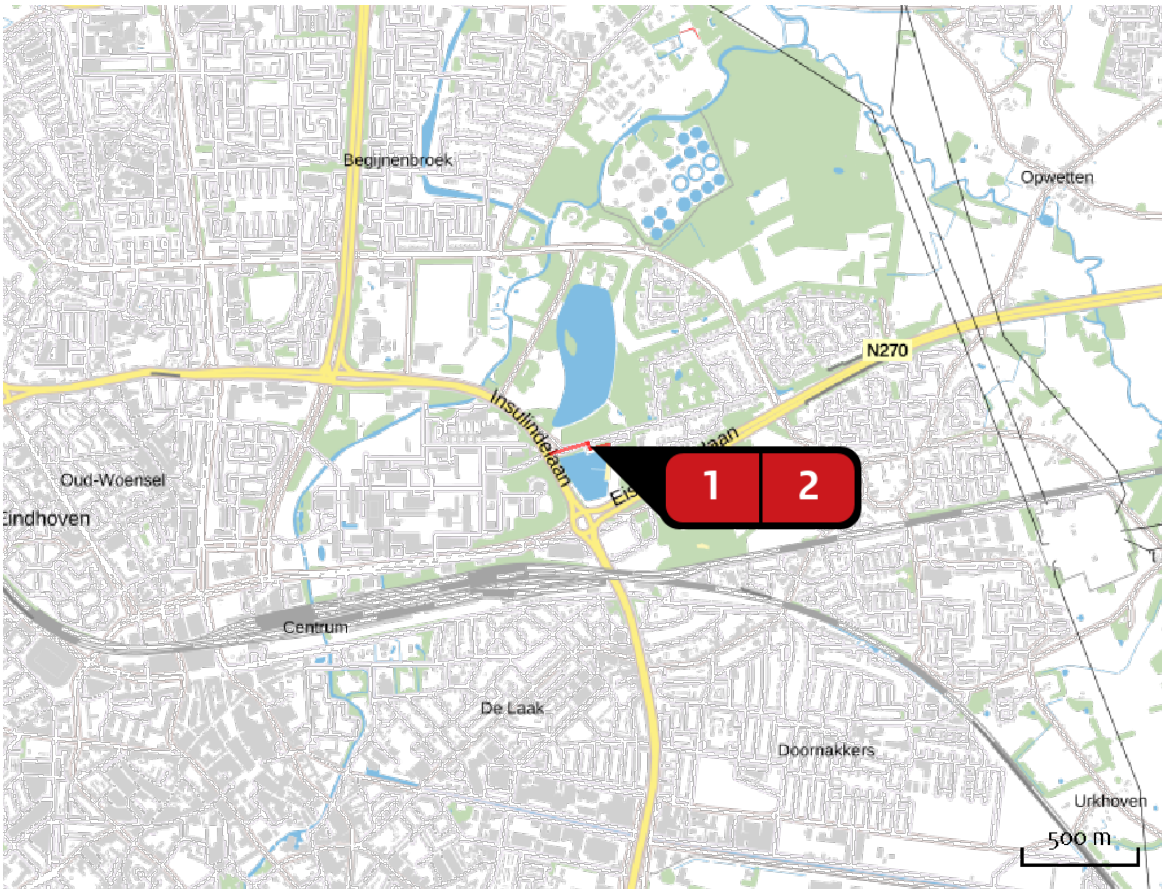
Natuurgebied

Uw berekening heeft geen depositieresultaten opgeleverd boven 0,00 mol/ha/jr.

Toelichting

Ijzeren man aanlegfase

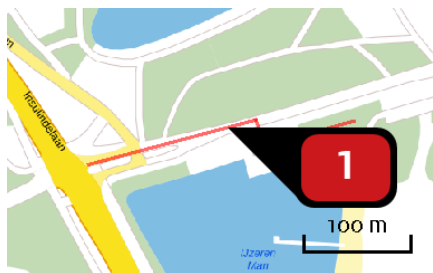
Locatie
Situatie 1



Emissie
Situatie 1

Bron Sector		Emissie NH3	Emissie NOx
1	Verkeer aanlegfase Wegverkeer Binnen bebouwde kom	< 1 kg/j	6,20 kg/j
2	Aanlegfase Mobiele werktuigen Bouw en Industrie	-	60,00 kg/j

Emissie
(per bron)
Situatie 1



Naam

Verkeer aanlegfase

Locatie (X,Y)

162863, 384565

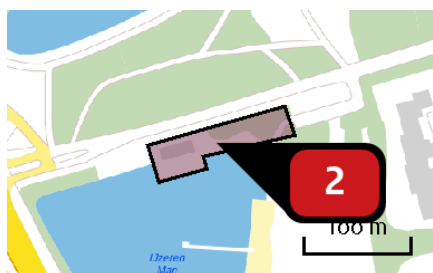
NOx

6,20 kg/j

NH₃

< 1 kg/j

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen	Stof	Emissie
Standaard	Licht verkeer	50,0 / etmaal	NOx NH ₃	1,73 kg/j < 1 kg/j
Standaard	Zwaar vrachtverkeer	10,0 / etmaal	NOx NH ₃	4,46 kg/j < 1 kg/j



Naam

Aanlegfase

Locatie (X,Y)

162938, 384556

NOx

60,00 kg/j

Voertuig	Omschrijving	Brandstof verbruik (l/j)	Uitstoot hoogte (m)	Spreiding (m)	Warmte inhoud (MW)	Stof	Emissie
AFW	Mobiele werktuigen aanlegfase		4,0	4,0	0,0	NOx	60,00 kg/j

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van:

AERIUS versie 2019_20191018_c53b8fdaa8

Database versie b429880a81

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://www.aerius.nl/nl/factsheets/uitleg>