



Verslag Uitvoering Groene raamwerk, overleg provincie

Betreft vergadering van **4 september**, locatie provinciehuis kamer -, aanvang 15.00 uur uur.

Aanwezig	Sector/afd.	Aanw.	Uitnodiging aan	Sector/afd.	Aanw.
Cent van de Berg					
Anja van den Bogert					
Gerben Kok					
Babette van der Padt					

Tevens te verzenden aan
aanwezigen, Carel Beljaars

1 Opening

Cent van de Berg is vanuit de provincie betrokken bij de Groene corridor en is daarom aanwezig bij dit overleg.

Anja van den Bogert heeft de regio 'Eindhoven e.o.' overgenomen van Simon Lavrijssen. Zij is verantwoordelijk voor het landschapsplan.

Toon Bosmans is niet aanwezig bij het gesprek, maar mochten er juridische aspecten zijn, dan zullen Cent en Anja dit met hem bespreken.

Gerben Kok is de projectleider voor de uitvoering van het Groene Raamwerk (alle groen- en landschapsontwikkeling binnen Landelijk Strijp).

Babette van der Padt is verantwoordelijk voor de planologische-juridische uitvoering van het Groene raamwerk.

2 Update uitvoering groene raamwerk en kader

Gerben heeft eind 2010 voor het laatst overleg gevoerd met de provincie. De plannen zijn vertraagd, vanwege de bestuurlijke besluitvorming. Ter toelichting. In 2009 is de Ontwikkelingsvisie Landelijk Strijp opgesteld en vastgesteld door de gemeenteraad. De ontwikkelingsvisie betreft de herontwikkeling van Landelijk Strijp tot een 'werklandschap'.

Hierbij zijn 3 sleutelprojecten te onderscheiden:

- Brainport Innovation Campus (BIC)



- Bereikbaarheid
- Groene Raamwerk

Voor het BIC geldt dat hierover discussie is met betrekking tot planning, fasering en financiering. De bestuurlijke besluitvorming bepaalt mede het tempo van dit sleutelproject. Voor bereikbaarheid geldt dat het tempo wordt bepaald door Rijkswaterstaat. Voor het groene raamwerk zijn subsidies ontvangen, waar een einddatum voor bepaald is. Dat betekent dat eind 2013 een groot deel van de groene projecten uitgevoerd moet zijn.

Vraag: De provincie is uitvoerig betrokken bij de totstandkoming van de ontwikkelingsvisie Landelijk Strijp. Heeft de provincie de ontwikkelingsvisie goedgekeurd?

3 Compensatie

Ook hoogwaardige natuurontwikkeling is een vorm van compensatie.

4 Landschapsplan

Het groene raamwerk is in 2010 verder uitgewerkt in een landschapsplan. Hierin is ook 27 ha compensatie opgenomen. Dit landschapsplan kan dienen als compensatieplan. Wel zal per bestemmingsplan duidelijk moeten zijn welke waarden wegvallen en welke compensatie plaatsvindt.

Vraag: welk onderzoek ligt ten grondslag aan de compensatie in het Landschapsplan?

Dit is het natuurwaarden onderzoek door Ecologica

5 Alternatievenstudie

Er zijn weinig alternatieven mogelijk voor de projecten die nu concreet voor liggen. Ook de kaders liggen behoorlijk vast. Een alternatievenstudie is onderdeel geweest van het planproces. Een nieuwe alternatievenstudie is niet nodig.

6 Voorontwerpbestemmingsplan

In het bestemmingsplan zal een overzicht worden opgenomen van de te compenseren waarde en de gecompenseerde waarden. Concreet betekent dit voor het bestemmingsplan met de rotonde en Beatrixoord dat er 750m² EHS verdwijnt bij de rotonde. Bij Beatrixoord komt 70.000 m² bij. De gemeente moet dan ook verzoeken om vooruitlopend op nieuwe ontwikkelingen deze 'plus' mee te nemen.

Afspraak: gemeente stuurt het bestemmingsplan z.s.m. in voor vooroverleg.

Afspraak: Anja en Cent koppelen het geen besproken is vandaag terug dit met Toon Bosmans.