



Raadsvoorstel tot gewijzigde vaststelling bestemmingsplan 'HOV-baan Sterrenlaan'

Inleiding

Aanleiding voor dit bestemmingsplan is de realisatie van een gedeelte van het tracé van de HOV2-lijn. Dit tracégedeelte loopt over een stuk van de Sterrenlaan en de Winston Churchilllaan. De grens van het plangebied is de grens met het buitengebied aan de oostzijde en de Franklin Rooseveltlaan aan de westzijde.

Het ontwerp bestemmingsplan 'HOV-baan Sterrenlaan' heeft van 20 januari 2011 t/m 2 maart 2011 ter visie gelegen. Er zijn tien zienswijzen ontvangen, die hebben geleid tot aanpassing van de toelichting van het bestemmingsplan. De nota van zienswijzen is geïncorporeerd in hoofdstuk 9.4 van de toelichting van het bestemmingsplan. Naast de wijzigingen als gevolg van de zienswijzen zijn er ook ambtshalve wijzigingen die in 'Bijlage I Ambtshalve wijzigingen' zijn opgenomen.

Dit bestemmingsplan vormt het planologisch kader voor de realisatie van de HOV-baan Sterrenlaan. Het bestemmingsplan biedt garanties in de uitvoerbaarheid maar verplicht niet tot uitvoering. Het is derhalve mogelijk dat het bestemmingsplan wordt vastgesteld en het definitief ontwerp HOV2 Sterrenlaan – Churchilllaan later aan u zal worden aangeboden ter besluitvorming.

Op basis van een vastgesteld en in werking getreden bestemmingsplan kunnen de noodzakelijke vergunningen voor de realisatie worden aangevraagd en verleend om op tijd te kunnen starten met de uitvoering van HOV2 Sterrenlaan – Churchilllaan (begin 2012).

Doelstelling

De aanleg van de HOV-baan voor het trace Sterrenlaan planologisch mogelijk maken.

Voorstel

1. Reclamanten in hun zienswijzen ontvankelijk te verklaren;
2. De zienswijzen overeenkomstig het gemeentelijk standpunt als verwoord in de nota van zienswijzen op onderdelen gegrond te verklaren;



3. Wijzigingen naar aanleiding van de zienswijzen in het bestemmingsplan over te nemen:
 - In paragraaf 3.6.1 van de toelichting wordt de volgende passage opgenomen: "Indien de verkeersintensiteit op de Firmamentlaan als gevolg van de komst van HOV2 meer toeneemt dan de autonome groei, zal de gemeente maatregelen nemen om de bovenmatige groei van het verkeer teniet te doen. De mogelijke maatregelen worden met belanghebbenden afgestemd".
 - In paragraaf 3.6.1 van de toelichting zal aandacht besteed worden aan de genoemde verkeerskundige maatregelen, te weten de afsluiting van de Soeterbeekseweg, herinrichting van het kruispunt en de verkeerslichten Kosmoslaan-Sterrenlaan en het onmogelijk maken van linksafslaand verkeer van de Firmamentlaan naar de Sterrenlaan.
4. Ambtshalve de wijzigingen als verwoord in de 'Bijlage I Ambtshalve wijzigingen' ten opzichte van het ontwerp in het bestemmingsplan aan te brengen;
5. Het bestemmingsplan 'HOV-baan Sterrenlaan' bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0772.80109-0301.gml met de bijbehorende bestanden digitaal gewijzigd vast te stellen en waarbij voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van een ondergrond welke ontleend is aan de GBE (versie april 2011) alsmede de afgeleide analoge verbeelding van het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen;
6. Geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen;
7. Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant en de Inspecteur van de VROM-inspectie regio Zuid van het Ministerie van Infrastructuur en Milieu te verzoeken om toestemming te verlenen om het bestemmingsplan eerder te mogen publiceren.

Argumenten

1.1 De indieners van de zienswijzen kunnen in hun zienswijzen ontvankelijk worden verklaard

Van 20 januari 2011 tot en met 2 maart 2011 bestond voor iedereen de gelegenheid om zienswijzen in te dienen tegen het ontwerp-bestemmingsplan. Voordat tot een inhoudelijke beoordeling van de zienswijzen kan worden overgegaan moet eerst worden vastgesteld of de indieners ervan in hun zienswijzen ontvankelijk kunnen worden verklaard. Dit laatste is het geval omdat de ingebrachte zienswijzen binnen de gestelde wettelijke termijn zijn ontvangen.

2.1 Enkele zienswijzen worden om inhoudelijke redenen gedeeltelijk gegrond geacht

Enkele zienswijzen worden om de redenen, zoals verwoord in de nota van zienswijzen, gegrond geacht. Dit leidt tot wijzigingen in de toelichting van het bestemmingsplan maar niet tot wijziging van de regels of de verbeelding van het bestemmingsplan.



3.1 De raad dient de toelichting gewijzigd vast te stellen

De ingediende zienswijzen hebben ertoe geleid dat enkele zaken in de toelichting extra gemotiveerd dienen te worden. Inhoudelijk verwijzen wij naar de nota van zienswijzen die is geïncorporeerd in hoofdstuk 9.4 van de toelichting.

4.1 De raad dient een aantal ambtshalve wijzigingen vast te stellen

Naast de wijzigingen naar aanleiding van de zienswijzen zijn ambtshalve wijzigingen op de verbeelding, in de regels en in de toelichting doorgevoerd. Deze wijzigingen zijn doorgevoerd om op een bepaald gedeelte van het traject een hoger geluidsscherp mogelijk te maken en omdat het definitieve ontwerp afwijkt van het voorlopige ontwerp. Een overzicht van de ambtshalve wijzigingen staat in de 'Bijlage I Ambtshalve wijzigingen'.

5.1 Het bestemmingsplan moet digitaal worden vastgesteld en gelijktijdig moet een volledige analoge versie van het bestemmingsplan worden vastgesteld

Op basis van de wetgeving moet een bestemmingsplan digitaal worden vastgelegd. Het bestemmingsplan is voor u digitaal raadpleegbaar via pilot.ruimtelijkeplannen.nl. Gelijktijdig met de digitale vaststelling van het bestemmingsplan moet een volledige verbeelding daarvan op papier worden vastgesteld.

6.1 De wet verplicht tot het nemen van een besluit over het al dan niet vaststellen van een exploitatieplan

Ingevolge artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening moet uw raad een exploitatieplan vaststellen voor gronden waarop een bouwplan is voorzien, tenzij het verhaal van grondexploitatiekosten over de in het bestemmingsplan begrepen gronden anderszins is verzekerd. Als deze laatste situatie zich voordoet kan uw raad gelijktijdig met de vaststelling van het bestemmingsplan besluiten dat geen exploitatieplan wordt vastgesteld. In casu gaat het om de aanleg van een hoogwaardig openbaar vervoer verbinding. Dit is geen bouwplan als bedoeld in de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening waardoor geen exploitatieplan vereist is. Bovendien is de gemeente zelf initiatiefnemer van dit plan.

7.1 De raad dient te verzoeken om het bestemmingsplan eerder te mogen publiceren

Artikel 3.8 lid 4 van de Wet ruimtelijke ordening bepaalt dat indien wijzigingen zijn aangebracht ten opzichte van het ontwerp, anders dan op grond van zienswijzen van gedeputeerde staten of de Inspecteur, zes weken moet worden gewacht met publiceren, ook als er geen provinciale of rijksbelangen in het geding zijn. Het voormalig Ministerie van VROM heeft in een brief aangegeven dat een gemeente die een besluit eerder bekend wil maken, daartoe een verzoek indient bij de Inspecteur van de VROM-inspectie. Dat verzoek dient te zijn opgenomen in het vaststellingsbesluit.



Kantttekeningen

Niet van toepassing.

Kosten

De kosten voor het bestemmingsplan zijn onderdeel van de projectkosten van het HOV2-project.

Communicatie

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan wordt bekendgemaakt in Groot Eindhoven, de Staatscourant en digitaal via de gemeentelijke website www.bestemmingsplannen.eindhoven.nl In die bekendmaking staat dat het besluit en het bestemmingsplan digitaal beschikbaar zijn via de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl en wat de beroepsmogelijkheden zijn. Gelijktijdig met de bekendmaking wordt de kennisgeving daarvan digitaal verzonden aan de VROM-inspectie, aan gedeputeerde staten en aan het waterschap. Tevens wordt het besluit met bijbehorende stukken digitaal aan hen beschikbaar gesteld.

De indieners van de zienswijzen worden per brief in kennis gesteld van het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan onder gelijktijdige toezending van het raadsvoorstel en het -besluit. Ook worden zij geïnformeerd over de mogelijkheid tot het instellen van beroep en het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Planning en uitvoering

Nadat het bestemmingsplan is vastgesteld, volgt de beroepsfase. In de kennisgeving van het besluit wordt vermeld dat het bestemmingsplan gedurende 6 weken ter inzage ligt en dat binnen die termijn beroep mogelijk is bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Op de dag dat de beroepstermijn afloopt treedt het bestemmingsplan in werking, tenzij beroep is ingesteld én een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de voorzitter van genoemde Afdeling bestuursrechtspraak. In dat geval dient eerst de uitspraak van de Voorzitter te worden afgewacht. In die uitspraak staat of de inwerkingtreding van het plan al dan niet wordt opgeschort.

Evaluatie

Niet van toepassing.

1 Bijlage(n)

Als bijlage(n) bij dit voorstel behoren:

- ◆ Bijlage I Ambtshalve wijzigingen;
- ◆ Bestemmingsplan 'HOV-baan Sterrenlaan' bestaande uit de verbeelding NL.IMRO.0772.80109-0301.gml, regels en toelichting;
- ◆ Ingekomen zienswijzen;
- ◆ Nota van zienswijzen, geïncorporeerd in hoofdstuk 9.4 van de toelichting.



- X Bijlage I Ambtshalve wijzigingen wordt meegestuurd
- X De overige bijlagen liggen ter inzage in de leeskamer

Een ontwerp-raadsbesluit bieden wij u hierbij ter vaststelling aan.

Burgemeester en wethouders van Eindhoven,

,secretaris.



Raadsbesluit

De raad van de gemeente Eindhoven;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 19 april 2011;

overwegende,

- dat het ontwerp bestemmingsplan 'HOV-baan Sterrenlaan', met inachtneming van het bepaalde in en krachtens artikel 3.8, 1^e lid van de Wet ruimtelijke ordening is voorbereid;
- dat het ontwerp bestemmingsplan zowel in digitale als analoge vorm gedurende de periode van donderdag 20 januari 2011 tot en met woensdag 2 maart 2011 voor iedereen ter inzage heeft gelegen en dat voor iedereen de gelegenheid openstond om tijdens deze periode naar keuze schriftelijk of mondeling zienswijzen in te dienen;
- dat van tien indieners een op schrift gestelde zienswijze tegen het ontwerp bestemmingsplan is ontvangen;
- dat de zienswijzen binnen de gestelde termijn zijn ontvangen en dat de indieners ervan in hun zienswijzen ontvankelijk kunnen worden verklaard;
- dat in de nota van zienswijzen, die is geïncorporeerd in hoofdstuk 9.4 van de toelichting, deze zienswijzen zijn samengevat en zijn voorzien van een gemeentelijk standpunt;
- dat de raad de daarin vervatte overwegingen en standpunten tot de hare maakt;
- dat de raad de in 'Bijlage I Ambtshalve wijzigingen' voorgestelde ambtshalve wijzigingen ten aanzien van de verbeelding, regels en toelichting onderschrijft;
- gelet op de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening;

besluit:

- 1 Reclamanten in hun zienswijzen ontvankelijk te verklaren;
- 2 De zienswijzen overeenkomstig het gemeentelijk standpunt als verwoord in de nota van zienswijzen op onderdelen gegrond te verklaren;
- 3 Wijzigingen naar aanleiding van de zienswijzen in het bestemmingsplan over te nemen:
 - In paragraaf 3.6.1 van de toelichting wordt de volgende passage opgenomen: "Indien de verkeersintensiteit op de Firmamentlaan als gevolg van de komst van HOV2 meer toeneemt dan de autonome groei, zal de gemeente maatregelen nemen om de bovenmatige groei van het verkeer teniet te doen. De mogelijke maatregelen worden met belanghebbenden afgestemd".
 - In paragraaf 3.6.1 van de toelichting zal aandacht besteed worden aan de genoemde verkeerskundige maatregelen, te weten de afsluiting van de Soeterbeekseweg, herinrichting van het kruispunt en de verkeerslichten



Kosmoslaan-Sterrenlaan en het onmogelijk maken van linksafslaand verkeer van de Firmamentlaan naar de Sterrenlaan.

- 4 Ambtshalve de wijzigingen als verwoord in de 'Bijlage I Ambtshalve wijzigingen' ten opzichte van het ontwerp in het bestemmingsplan aan te brengen;
- 5 Het bestemmingsplan 'HOV-baan Sterrenlaan' bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0772.80109-0301.gml met de bijbehorende bestanden digitaal gewijzigd vast te stellen en waarbij voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van een ondergrond welke ontleend is aan de GBE (versie april 2011) alsmede de afgeleide analoge verbeelding van het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen;
- 6 Geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen;
- 7 Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant en de Inspecteur van de VROM-inspectie regio Zuid van het Ministerie van Infrastructuur en Milieu te verzoeken om toestemming te verlenen om het bestemmingsplan eerder te mogen publiceren.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 31 mei 2011.

Ir. J. Rozendaal, waarnemend voorzitter.

J. Verheugt, griffier.

