



Raadsvoorstel *m.e.r.-beoordelingsbesluit voor het bestemmingsplan 'High Tech Campus Eindhoven – Klotputten'*

Inleiding

Voor de High Tech Campus Eindhoven (HTCE) en het aangrenzende natuurgebied de Klotputten wordt een bestemmingsplanherziening voorbereid. Voordat het ontwerp bestemmingsplan ter inzage kan worden gelegd, is het noodzakelijk dat de gemeenteraad een m.e.r.-beoordelingsbesluit neemt. Dit besluit is nodig bij een bestemmingsplanherziening voor de aanleg, wijziging of uitbreiding van een bedrijventerrein van 75 hectare of meer. Dit betekent dat Uw raad moet beslissen of voor de bestemmingsplanherziening een milieueffectrapport (MER) moet worden gemaakt vanwege de belangrijke nadelige gevolgen die de bestemmingsplanherziening kan hebben voor het milieu. Voordat dit m.e.r.-beoordelingsbesluit kan worden genomen, moet worden overlegd met de bestuursorganen die ook worden betrokken in het vooroverleg over de bestemmingsplanherziening. Dit overleg is in het eerste kwartaal van 2011 gevoerd op basis van de "Beoordelingsnotitie milieueffectrapportage (m.e.r.) bestemmingsplan High Tech Campus Eindhoven – Klotputten". Naar aanleiding van dit overleg zijn geen reacties ontvangen over deze beoordelingsnotitie of het m.e.r.-beoordelingsbesluit.

Doelstelling

Bepalen of voor het bestemmingsplan 'High Tech Campus Eindhoven – Klotputten' een milieueffectrapport (MER) moet worden gemaakt vanwege de belangrijke nadelige gevolgen die het bestemmingsplan kan hebben voor het milieu.

Voorstel

- 1 Geen milieueffectrapport (MER) op te stellen voor het bestemmingsplan 'High Tech Campus Eindhoven – Klotputten'.
- 2 het college van burgemeester en wethouders mandateren met de bekendmaking en terinzagelegging van het m.e.r.-beoordelingsbesluit.

Argumenten

1.1 Op basis van de m.e.r.-beoordelingsnotitie hoeft voor dit bestemmingsplan geen milieueffectrapport (MER) te worden gemaakt.



Voor het m.e.r.-beoordelingsbesluit is de "Beoordelingsnotitie milieueffect-rapportage (m.e.r.) bestemmingsplan High Tech Campus Eindhoven – Klotputten" opgesteld. Daarin is beoordeeld of bij de voorbereiding van het nieuwe bestemmingsplan een milieueffectrapport (MER) moet worden gemaakt. Hierbij geldt als uitgangspunt dat geen MER moet worden opgesteld, tenzij belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu dit noodzakelijk maken. Op basis van deze m.e.r.-beoordelingsnotitie kan worden geconcludeerd dat in het algemeen geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu zullen optreden door het nieuwe bestemmingsplan 'High Tech Campus Eindhoven – Klotputten'.

1.2 Overleg met andere bestuursorganen op basis van de m.e.r.-beoordelingsnotitie heeft niet geleid tot het oordeel dat een milieueffectrapport (MER) moet worden opgesteld voor onderhavige bestemmingsplanherziening.

Voordat de gemeenteraad een m.e.r.-beoordelingsbesluit kan nemen, moet overleg worden gevoerd met de bestuursorganen die ook worden betrokken in het voor-overleg over de bestemmingsplanherziening. Dit overleg over het m.e.r.-beoordelingsbesluit is gevoerd met o.a. inspectie VROM, de provincie, Rijkswaterstaat, waterschap De Dommel, en de ministeries LNV en EZ op basis van de "Beoordelingsnotitie milieueffectrapportage bestemmingsplan High Tech Campus Eindhoven – Klotputten". Naar aanleiding van dit overleg zijn geen reacties ontvangen over deze beoordelingsnotitie of het m.e.r.-beoordelingsbesluit. Dit overleg heeft dus niet geleid tot het oordeel dat een MER moet worden opgesteld voor onderhavige bestemmingsplanherziening.

2.1 Mandatering van de bekendmaking en terinzagelegging van het m.e.r.-beoordelingsbesluit is efficiënter.

Het bevoegd gezag moet zijn besluit bekendmaken in een huis-aan-huis-blad en de Staatscourant. Daarin moet ook een kennisgeving zijn opgenomen over de terinzagelegging van het besluit. Het is efficiënter om deze uitvoeringshandelingen te mandateren.

Kantttekeningen

Niet van toepassing.

Kosten

Met Philips Electronics Nederland B.V. is een anterieure overeenkomst gesloten, waardoor alle kosten ten gevolge van de bestemmingsplanherziening zoals plankosten (kosten opstellen m.e.r.-beoordelingsnotitie), apparaatskosten etc., ten laste komen van Philips.

Communicatie

Het m.e.r.-beoordelingsbesluit wordt op de geëigende manier bekendgemaakt. Daarin wordt tevens aangegeven dat het besluit ter inzage ligt en dat er geen bezwaar of beroep open staat tegen dit besluit omdat het een



voorbereidingsbeslissing betreft. Tegen het m.e.r.-beoordelingsbesluit kan in het kader van de procedure van het bestemmingsplan worden opgekomen. Dit geldt niet voor belanghebbende die, los van het in voorbereiding zijnde bestemmingsplan, rechtstreeks door het m.e.r.-beoordelingsbesluit in zijn belang wordt getroffen. In dat geval kan gedurende een termijn van 6 weken na terinzagelegging van het m.e.r.-beoordelingsbesluit een bezwaarschrift bij de gemeenteraad worden ingediend.

Planning en uitvoering

Na afloop van de terinzagelegging van het m.e.r.-beoordelingsbesluit kan de bestemmingsplanprocedure worden vervolgd. Dit betekent dat het ontwerp van het bestemmingsplan 'High Tech Campus Eindhoven – Klotputten' wordt opgesteld, tezamen met de daarbij behorende ontwerpbesluiten (beeldkwaliteitsplan, veiligheidscontour, vrijwillige geluidszone). Deze kunnen vervolgens ter visie worden gelegd.

Evaluatie

Niet van toepassing.

Bijlage(n)

Als bijlage(n) bij dit voorstel behoren:

- ♦ "Beoordelingsnotitie milieueffect-rapportage (m.e.r.) bestemmingsplan High Tech Campus Eindhoven – Klotputten"

De bijlage wordt meegestuurd.

Een ontwerpraadsbesluit bieden wij u hierbij ter vaststelling aan.

Burgemeester en wethouders van Eindhoven,

, secretaris.



Raadsbesluit

De raad van de gemeente Eindhoven;

overwegende dat voor het m.e.r.-beoordelingsbesluit de "Beoordelingsnotitie milieueffectrapportage (m.e.r.) bestemmingsplan High Tech Campus Eindhoven – Klotputten" is opgesteld;

dat op basis van de "Beoordelingsnotitie milieueffectrapportage (m.e.r.) bestemmingsplan High Tech Campus Eindhoven – Klotputten" kan worden geconcludeerd dat in het algemeen geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu zullen optreden door het nieuwe bestemmingsplan 'High Tech Campus Eindhoven – Klotputten';

dat de "Beoordelingsnotitie milieueffectrapportage (m.e.r.) bestemmingsplan High Tech Campus Eindhoven – Klotputten" als bijlage bij de toelichting van het voorontwerp 'bestemmingsplan High Tech Campus Eindhoven – Klotputten' met ingang van 20 januari 2011 tot en met 2 maart 2011 voor een ieder ter visie heeft gelegen;

dat ter voldoening aan het bepaalde in artikel 7.19, lid 3 van de Wet milieubeheer, overleg is gevoerd met de bestuursorganen die ook worden betrokken in het vooroverleg over de bestemmingsplanherziening;

dat naar aanleiding van dit overleg geen reacties zijn ontvangen over deze beoordelingsnotitie of het m.e.r.-beoordelingsbesluit;

dat dit overleg niet heeft geleid tot het oordeel dat een milieueffectrapport moet worden opgesteld voor onderhavige bestemmingsplanherziening;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 5 april 2011;

gelet op artikel 7.2, eerste lid, onder b, van de Wet milieubeheer juncto artikel 7.19 van de Wet milieubeheer;

besluit:

1. geen milieueffectrapport (MER) op te stellen voor het bestemmingsplan 'High Tech Campus Eindhoven – Klotputten';
2. het college van burgemeester en wethouders mandateren met de bekendmaking en terinzagelegging van het m.e.r.-beoordelingsbesluit.



Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 31 mei 2011.


Ir. J. Rozendaal, waarnemend voorzitter.


J. Verheugt, griffier.

LG11008216