



⚠ De parkeernormen zijn gebaseerd op de Nota parkeernormen 2024.

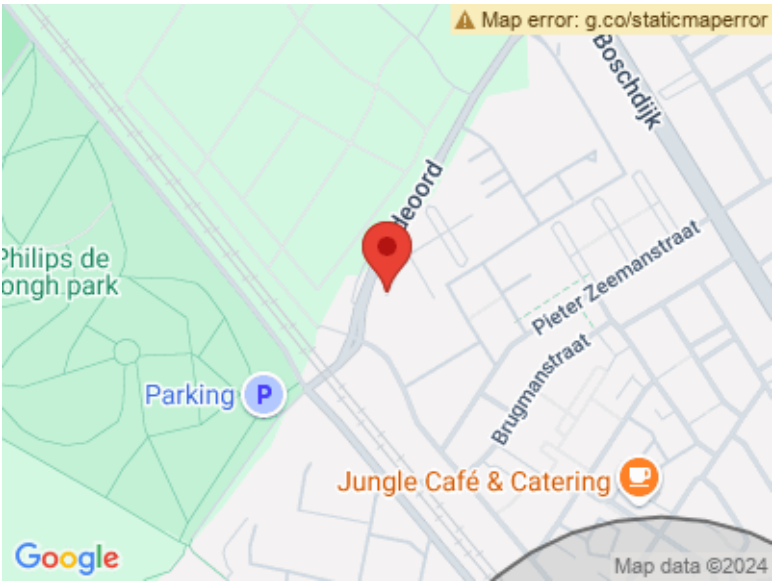
Projectnaam: @Vredeoord

Gebied: Rest Gebied

Adres: Naaldhout 43 M

Datum: 07-11-2024 14:05:45

Projectcode:



(Extra) Parkeerbehoefte nieuwe situatie: 52 parkeerplaatsen

(Extra) Fiets Parkeerbehoefte: 227 stallingen

Berekening

Overzicht

Oude situatie

Functie	Type	Aantal	Norm	Parkeer behoefte
---------	------	--------	------	------------------

De huidige locatie is braakliggend terrein.

Nieuwe situatie

Functie	Type	Aantal	Norm	Parkeer behoefte
Wonen	Sociale huur appartement 50-75 m2	Aantal woningen: 84.0	0.50	42
Wonen	Bezoekers Woningen	Aantal woningen: 84.0	0.20	16.8

Aanwezigheidspercentages Oude Situatie

Niet van toepassing

Aanwezigheidspercentages Nieuwe Situatie

Sociale huur appartement 50-75 m2

Aantal woningen: 84.0

Werk Ochtend	Werk Middag	Werk Avond	Koop Avond	Werk Nacht	Zat. Middag	Zat. Avond	Zon. Middag
50%	50%	90%	80%	100%	60%	80%	70%
21	21	37.8	33.6	42	25.2	33.6	29.4

Bezoekers Woningen

Aantal woningen: 84.0

Werk Ochtend	Werk Middag	Werk Avond	Koop Avond	Werk Nacht	Zat. Middag	Zat. Avond	Zon. Middag
10%	20%	80%	70%	0%	60%	100%	70%
1.68	3.36	13.44	11.76	0	10.08	16.8	11.76

Totalen

Totalen nieuwe situatie

Werk Ochtend	Werk Middag	Werk Avond	Koop Avond	Werk Nacht	Zat. Middag	Zat. Avond	Zon. Middag
22.68	24.36	51.24	45.36	42	35.28	50.4	41.16

Toe/Afname Parkeerbehoefte

Werk Ochtend	Werk Middag	Werk Avond	Koop Avond	Werk Nacht	Zat. Middag	Zat. Avond	Zon. Middag
22.68	24.36	51.24	45.36	42	35.28	50.4	41.16

De parkeerbehoefte nieuwe situatie is: 51.24, Dit zijn 52 parkeerplaatsen.

Fiets Totalen

Functie	Type	Aantal	Norm	Parkeer behoefte
Wonen	Sociale huur appartement 50-75 m2	Aantal woningen: 84.0	2.50	210
Wonen	Bezoekers Woningen	Aantal woningen: 84.0	0.20	16.8

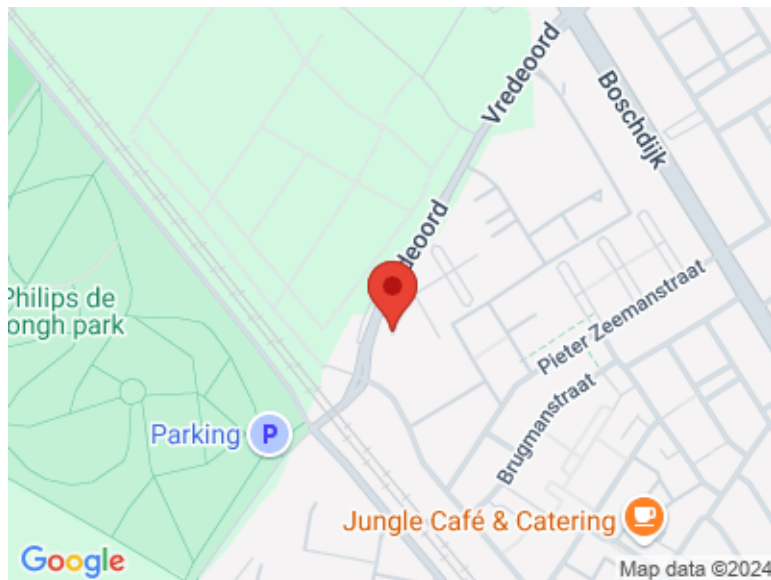
De fiets parkeerbehoefte is 226.800, Dit zijn 227 stallingen.

Bij het aanvragen van een omgevingsvergunning voor bouwen en / of een functiewijziging is een parkeeroplossing voor auto's en fietsen noodzakelijk waarin is aangegeven hoe de benodigde parkeerhoeftte wordt opgelost zonder dat overlast in de (directe) omgeving ontstaat.

Gebied: Rest Gebied

Adres: Naaldhout 43 M

Datum: 07-11-2024 14:06:51



Parkeeropgave:	52
Aantal deelauto's:	2
Reductie obv deelauto's:	-8
Gebruik privé-parkeerplaatsen:	-0
Gebruik openbare parkeerplaatsen:	-10
Realiseren eigen terrein:	-29
Mobiliteitsfonds:	-0
Totaal:	7