

BESLUIT VASTSTELLEN WIJZIGINGSPLAN POSTELSEWEG 173

De teamcoördinator Ruimte, daartoe gemachtigd op grond van de Mandaatregeling 2010 gemeente Eersel;

Overwegende:

dat het gewenst is over te gaan tot wijziging van het bestemmingsplan "Buitengebied", zoals vastgesteld door de gemeenteraad bij besluit van 29 september 2009 om de uitbreiding van de groepsaccommodatie aan de Postelseweg 173 te Eersel mogelijk te maken;

dat artikelen 4.8.15 en 15.7.1 van de bij het bestemmingsplan behorende regels de mogelijkheid inhouden tot wijziging van het bestemmingsplan met toepassing van artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening;

dat er vanuit stedenbouwkundig, milieuhygiënisch alsmede landschaps- en cultuurhistorisch oogpunt geen bezwaren bestaan tegen een dergelijke wijziging;

dat het ontwerpwijzigingsplan met ingang van 2 december 2010 gedurende 6 weken ter inzage heeft gelegen waarvoor vooraf de voorgeschreven bekendmakingen zijn gedaan;

dat een ieder gedurende de voornoemde termijn van zes weken schriftelijk bedenkingen tegen het ontwerp bij ons college heeft kunnen indienen;

in aanmerking nemende dat binnen deze termijn geen zienswijzen zijn ingediend;

gelet op de Gemeentewet en de Wet ruimtelijke ordening:

b e s l u i t :

1. vast te stellen het digitale wijzigingsplan ex artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening "Postelseweg 173 te Eersel", met bijbehorende toelichting, zoals dit plan vervat is in de kaart met nr. NL.IMRO.0770.WPpstlswg1730015-vast en de regels van het wijzigingsplan "Postelseweg 173 te Eersel", zoals bij dit besluit gevoegd;
2. dat voor het wijzigingsplan de voorschriften van het "Buitengebied" (vastgesteld 29 september 2009) van overeenkomstige toepassing zijn;
3. geen exploitatieplan vast te stellen, omdat het verhaal van kosten anderszins verzekerd is.

Eersel, 21 januari 2011

NAMENS BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN EERSEL

de heer J.J.M. Borrenbergs
teamcoördinator Ruimte