

Gemeente Eersel
T.a.v. de heer J. Dooren
Postbus 12
5520 AA EERSEL

Postbus 10.001
5280 DA Boxtel
Bosscheweg 56
5283 WB Boxtel

Tel. (0411) 618 618
Fax (0411) 618 688
info@dommel.nl
www.dommel.nl

Boxtel	: 13 juni 2013	behandeld door	: Toon van Ham
ons kenmerk	: Z21486/U21541	doorkiesnummer	: (040) 255 8286
uw kenmerk	: e-mail 5 juni 2013	e-mailadres	: tvham@dommel.nl
onderwerp	: Instemming Concept wijzigingsplan Flinkert 3 te Vessem	bijlagen	: -
		verzonden	:

Geachte heer Dooren,

Op 5 juni 2013 ontving ik van u in het kader van het vooroverleg het wijzigingsplan Flinkert 3 te Vessem. Hierbij geef ik u mijn reactie op het wijzigingsplan.

Ik stem in met het wijzigingsplan.

Het plan voorziet in de realisatie van 10 grondgebonden woningen op een locatie waar momenteel de bestemming 'bedrijf' geldt. In vergelijk met de huidige situatie neemt de hoeveelheid afvloeiend hemelwater af, waardoor compensatie in de vorm van waterberging niet noodzakelijk is. Daarom zal het afval- en hemelwater gescheiden worden aangeboden aan de erfgrans en aangesloten worden op het gemeentelijke rioolstelsel. Verder wordt bij deze ontwikkeling geen gebruik gemaakt van uitlogende bouwmaterialen, zoals zink, koper en lood. Het plan heeft om deze redenen een positief effect op de waterhuishoudkundige situatie in het plangebied en de omgeving.

Ik ga er vanuit dat ik u hiermee voldoende heb geïnformeerd. Heeft u vragen of opmerkingen? Dan kunt u contact opnemen met mij via bovenstaand doorkiesnummer.

Met vriendelijke groet,
Waterschap De Dommel



Toon van Ham
Planvormer Stedelijk Gebied



