

BESLUIT VASTSTELLEN WIJZIGINGSPLAN "KOM VESSEM, WIJZIGING HOEK COSTERIJ-PASTORIJ"

De teamcoördinator ruimte, daartoe gemachtigd op grond van de Mandaatregeling 2017 gemeente Eersel;

Overwegende:

dat het gewenst is over te gaan tot wijziging van het bestemmingsplan "Kom Vessem", zoals vastgesteld door de gemeenteraad bij besluit van 6 oktober 2009, voor het realiseren van twee woningen op de hoek van de Costerij en de Pastorij te Vessem;

dat artikel 28 van de bij het bestemmingsplan behorende regels de mogelijkheid bevat tot wijziging van het bestemmingsplan met toepassing van artikel 3.6, lid 1, onder a van de Wet ruimtelijke ordening;

dat wordt voldaan aan de gestelde voorwaarden;

dat er vanuit stedenbouwkundig, milieuhygiënisch alsmede landschaps- en cultuurhistorisch oogpunt geen bezwaren bestaan tegen een dergelijke wijziging;

dat voor de ontwikkeling een anterieure overeenkomst is afgesloten;

dat het ontwerpwijzigingsplan met ingang van 21 juni 2018 gedurende 6 weken, dus tot 2 augustus 2018, ter inzage heeft gelegen waarvoor vooraf de voorgeschreven bekendmakingen zijn gedaan;

dat belanghebbenden gedurende genoemde termijn van zes weken schriftelijk en mondeling zienswijzen tegen het ontwerp bij ons college hebben kunnen indienen;

dat van deze mogelijkheid geen gebruik is gemaakt;

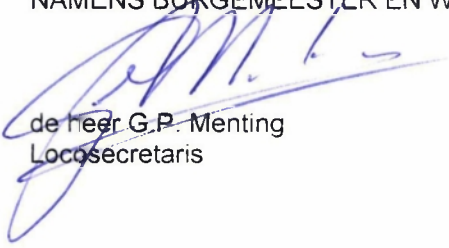
gelet op de Gemeentewet en de Wet ruimtelijke ordening.

b e s l u i t:

1. het wijzigingsplan "Kom Vessem, wijziging hoek Costerij-Pastorij" met kenmerk NL.IMRO.0770.WPVcp5014-ONTW zowel analoog als digitaal vast te stellen
 - a. na vaststelling wordt het identificatienummer; NL.IMRO.0770.WPVcp5014-VAST
 - b. de gebruikte ondergrond is de basisregistratie grootschalige topografie (BGT) (2018-02-09)
2. geen exploitatieplan vast te stellen.

- 7 AUG. 2018

Eersel,
NAMENS BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN EERSEL



de heer G.P. Menting
Locosecretaris