

BESLUIT VASTSTELLEN WIJZIGINGSPLAN "KOM EERSEL, EERSTE HERZIENING, WIJZIGING 1"

Het afdelingshoofd Ontwikkeling, daartoe gemachtigd op grond van de Mandaatregeling 2010 gemeente Eersel;

Overwegende:

dat het gewenst is over te gaan tot wijziging van het bestemmingsplan "Kom Eersel, eerste herziening", zoals vastgesteld door de gemeenteraad bij besluit van 26 september 2013 om de verplaatsing van de aanduiding horeca van het perceel Hint 23 naar het perceel Markt 7-9 mogelijk te maken;

dat artikel 11 lid 7 sub b van de bij het bestemmingsplan behorende regels de mogelijkheid bevat tot wijziging van het bestemmingsplan met toepassing van artikel 3.6 lid 1 onder a van de Wet ruimtelijke ordening;

dat wordt voldaan aan de gestelde voorwaarden;

dat er vanuit stedenbouwkundig, milieuhygiënisch alsmede landschaps- en cultuurhistorisch oogpunt geen bezwaren bestaan tegen een dergelijke wijziging;

dat het ontwerpwijzigingsplan met ingang van 17 april 2014 gedurende 6 weken ter inzage heeft gelegen waarvoor vooraf de voorgeschreven bekendmakingen zijn gedaan;

dat belanghebbende gedurende de voornoemde termijn van zes weken schriftelijk zienswijzen tegen het ontwerp bij ons college heeft kunnen indienen;

dat van de mogelijkheid tot het indienen van zienswijzen gebruik is gemaakt;

deze zienswijzen zijn beoordeeld en niet hebben geleid tot aanpassing van het ontwerpwijzigingsplan (gedateerd 7 april 2014) zoals beschreven in de "Nota beoordeling zienswijzen wijzigingsplan "Kom Eersel, eerste herziening, wijziging 1"" (gedateerd juni 2014);

gelet op de Gemeentewet en de Wet ruimtelijke ordening:

b e s l u i t :

1. het wijzigingsplan "Kom Eersel, eerste herziening, wijziging 1" zowel analoog als digitaal vast te stellen overeenkomstig het ontwerpwijzigingsplan, gedateerd 7 april 2014 en identificatienummer NL.IMRO.0770.WPEpkbh23m72018-ONTW, waarbij het identificatienummer wordt: NL.IMRO.0770.WPEpkbh23m72018-VAST op basis van de ondergrond o_NL.IMRO.0770.WPEpkbh23m72018.dxf van 15 mei 2013;
2. te bepalen dat voor het wijzigingsplan de regels van het bestemmingsplan "Kom Eersel, eerste herziening" (vastgesteld 26 september 2013) overeenkomstig van toepassing zijn.

Eersel, **26 JUNI 2014**

NAMENS BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN EERSEL



mevrouw N.P.U. Hendricks-van Rooij
Hoofd afdeling Ontwikkeling