

Opdrachtgever:

Bureau Aard Vastgoed B.V.
T.a.v. de heer mr. M.Ph.A. Senders
Markt 43
5554 CA Valkenswaard

Datum: 27 september 2022**Onderwerp:**

Rapportage vleermuisonderzoek Lindestraat 49, te Eersel
(ons kenmerk: 22-1182)

Opgesteld door:

De heer M.J.M. Coenen

Geachte heer Senders,

Hierbij ontvangt u van ons de rapportage inzake het uitgevoerde vleermuisonderzoek, ter plekke van de onderzoekslocatie Lindestraat 49, te Eersel, zie figuur 1.



Figuur 1: Onderzoekslocatie Lindestraat 49, Eersel

Aanleiding

Er zijn voornemens om de huidige bebouwing (voormalige supermarkt) te slopen en er nieuwbouw te realiseren. Als gevolg op dit voornemen is het vanuit de Wet natuurbescherming noodzakelijk dat er zicht is op mogelijke effecten die optreden ten aanzien van beschermde soorten.

Uit een quickscanonderzoek (ons kenmerk: 21-1031, d.d. 31 januari 2022) blijkt dat er ter plekke van de locatie nader onderzoek nodig is voor wat betreft vleermuizen.

In 2022 is dit onderzoek door Ecolyrium uitgevoerd. De resultaten zijn hieronder beschreven.

Onderzoeksmethodiek vleermuizen

Het vleermuisonderzoek is door 2 vleermuisdeskundigen uitgevoerd met behulp van bat-detectors (Pettersson D240X, Batlogger M en een ANABAT Scout). Dit zijn de meest gebruikte apparaten voor dergelijk onderzoek en het meest efficiënt te gebruiken in het veld. Deze detectoren zijn in staat opnames te maken, zodat lastig determineerbare soorten kunnen worden geanalyseerd kunnen worden met een softwarepakket (zoals Batsound en batexplorer).

Het vleermuisonderzoek is uitgevoerd conform het vleermuisprotocol en de onderzoeksdata staan in tabel 1.

Soort onderzoek	Data en duur	Temp.	Wind	Weersomstandigheden
Zomerverblijf	22 mei 21.00-23.45uur	20°C	0-1 Bft.	Droog, half bewolkt
Zomerverblijf en Kraamverblijf	8 juni 21.50-23.50uur	14°C	2 Bft.	Droog, zwaar bewolkt
Zomerverblijf en Kraamverblijf	22 juli 03.45-05.55uur	11°C	2 Bft.	Droog, onbewolkt
Winterverblijf/Paarverblijf en Najaarsverblijf	9 sept. 20.00-00.00uur	14°C	1-2 Bft.	Droog, onbewolkt
Winterverblijf/ Paarverblijf en Najaarsverblijf	26 sept. 05.00-07.40uur	10°C	2 Bft.	Droog, bewolkt
Vliegroute Foerageergebied	Tijdens alle rondes			

Tabel 1: Onderzoeksgegevens 2022

Resultaten vleermuisonderzoek

Vaste rust- en verblijfplaatsen

Er zijn geen vaste rust- en verblijfplaatsen van vleermuizen aangetroffen in het onderzochte pand zelf, maar ook in het overige deel van dit kleine winkelcomplex. Ook bij de woningen in de directe omgeving zijn nergens in- of uitvliegende vleermuizen aangetroffen.

Vliegroutes en foerageergebied

Op en rondom de onderzoekslocatie en in de aangrenzende wijk groeien nergens goed ontwikkelde bomen en struiken die van enige waarde kunnen zijn voor vleermuizen om te dienen als vliegroute of foerageergebied.

Er zijn tijdens alle onderzoeksmomenten geen waarnemingen verricht van vleermuizen. Zelfs overvliegende/langsvliegende vleermuizen zijn niet waargenomen. Geconcludeerd mag worden dat de locatie in het geheel geen enkele functie heeft voor vleermuizen.

Effecten op vleermuizen, hun verblijfplaatsen, vliegroutes en foerageergebieden zijn daarmee dan ook gehaal uit te sluiten. In het kader van de Wet natuurbescherming kan dan ook worden geconcludeerd dat er geen knelpunten optreden en dat de werkzaamheden uitgevoerd kunnen worden zoals beoogd.

Overige soorten

Er zijn tijdens de onderzoeksrondes geen andere benoemenswaardige soorten aangetroffen. Deze zijn ook niet te verwachten, gezien het ontbreken van geschikt habitat.

Conclusies

Vleermuizen

- ✚ Er zijn geen vaste rust- en verblijfplaatsen aangetroffen in de te slopen/herinrichten bebouwing Lindestraat 49, te Eersel
- ✚ Er is geen sprake van functioneel foerageergebied of vliegroutes van vleermuizen, vanwege het ontbreken van opgaande vegetatiestructuren. Effecten hierop treden dan ook niet op.
- ✚ Het treffen van mitigerende maatregelen en/of het aanvragen van een ontheffing in het kader van de Wet natuurbescherming is dan niet aan de orde.
- ✚ De werkzaamheden ter plekke kunnen dan ook uitgevoerd worden zoals beoogd.