

BESLUIT VASTSTELLEN WIJZIGINGSPLAN "Boksheidsdijk-Rosheuvel, Boksheidsdijk 6"

De teamcoördinator ruimte, daartoe gemachtigd op grond van de Mandaatregeling 2017 gemeente Eersel;

Overwegende:

dat het gewenst is over te gaan tot wijziging van het bestemmingsplan "Rosheuvel-Boksheidsdijk", zoals vastgesteld door de gemeenteraad bij besluit van 1 april 2010, voor het realiseren van twee woningen op de achterzijde van het perceel Boksheidsdijk 6 te Eersel;

dat artikel 3 van de bij het bestemmingsplan behorende regels de mogelijkheid bevat tot wijziging van het bestemmingsplan met toepassing van artikel 3.6, lid 1, onder a van de Wet ruimtelijke ordening;

dat wordt voldaan aan de gestelde voorwaarden;

dat er vanuit stedenbouwkundig, milieuhygiënisch alsmede landschaps- en cultuurhistorisch oogpunt geen bezwaren bestaan tegen een dergelijke wijziging;

dat voor de ontwikkeling een anterieure overeenkomst is afgesloten;

dat het ontwerpwijzigingsplan met ingang van 17 augustus 2017 gedurende 6 weken, dus tot 28 september 2017, ter inzage heeft gelegen waarvoor vooraf de voorgeschreven bekendmakingen zijn gedaan;

dat belanghebbenden gedurende genoemde termijn van zes weken schriftelijk en mondeling zienswijzen tegen het ontwerp bij ons college hebben kunnen indienen;

dat van deze mogelijkheid geen gebruik is gemaakt;

gelet op de Gemeentewet en de Wet ruimtelijke ordening.

b e s l u i t:

1. het wijzigingsplan " Boksheidsdijk-Rosheuvel, Boksheidsdijk 6" met kenmerk NL.IMRO.0770.WPEbhd62035-ONTW zowel analoog als digitaal vast te stellen
 - a. na vaststelling wordt het identificatienummer; NL.IMRO.0770.WPEbhd62035-VAST
 - b. de gebruikte ondergrond is de grootschalige basiskaart (GBK) (2017-05-22)
2. geen exploitatieplan vast te stellen.

Eersel, **11 OKT. 2017**
NAMENS BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN EERSEL

drs. N.A. (Nicky) Fischer-van de Vliert
Teamcoördinator ruimte