

BESLUIT VASTSTELLEN WIJZIGINGSPLAN "WINTERMANSHOF ONG., DUIZEL"

De teamcoördinator Ruimte, daartoe gemachtigd op grond van de Mandaatregeling 2019 gemeente Eersel;

Overwegende:

dat het gewenst is over te gaan tot wijziging van het bestemmingsplan "Kom Duizel", zoals vastgesteld door de gemeenteraad bij besluit van 27 september 2012 voor het toevoegen van een woning binnen de bestemming "Wonen";

dat artikel 29 van de bij het bestemmingsplan behorende regels de mogelijkheid bevat tot wijziging van het bestemmingsplan met toepassing van artikel 3.6, lid 1, onder a van de Wet ruimtelijke ordening;

dat wordt voldaan aan de gestelde voorwaarden;

dat er vanuit stedenbouwkundig, milieu-hygiënisch alsmede landschaps- en cultuurhistorisch oogpunt geen bezwaren bestaan tegen een dergelijke wijziging;

dat het ontwerpwijzigingsplan met ingang van 1 oktober 2020 tot 12 november 2020 gedurende 6 weken ter inzage heeft gelegen waarvoor vooraf de voorgeschreven bekendmakingen zijn gedaan;

dat belanghebbenden gedurende genoemde termijn van zes weken schriftelijk en mondeling zienswijzen tegen het ontwerp bij ons college hebben kunnen indienen;

dat van de mogelijkheid tot het indienen van zienswijzen geen gebruik is gemaakt;

gelet op de Gemeentewet en de Wet ruimtelijke ordening.

b e s l u i t:

1. het wijzigingsplan "Wintermanshof ong., Duizel" (NL.IMRO.0770.WPDWintermhof1006-VAST) met als ondergrond: basisregistratie kadaster (BRK) (2020-01-01), conform het ontwerpwijzigingsplan van 2020-09-25 (NL.IMRO.0770.WPDWintermhof1006-ONTW) vast te stellen.

Eersel, 2 december 2020

NAMENS BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN EERSEL



drs. N.A. (Nicky) Fischer-van de Vliert
Teamcoördinator ruimte