

BESLUIT VASTSTELLEN WIJZIGINGSPLAN "VONDEREIND 4A, VESSEM"

De teamcoördinator Ruimte, daartoe gemachtigd op grond van de Mandaatregeling 2017 gemeente Eersel;

Overwegende:

dat het gewenst is over te gaan tot wijziging van het bestemmingsplan "Buitengebied", zoals vastgesteld door de gemeenteraad bij besluit van 6 maart 2018 voor de vergroting van een agrarisch bouwblok voor het realiseren van een voer/mestopslag.

dat artikel 5.9.1. van de bij het bestemmingsplan behorende regels de mogelijkheid bevat tot wijziging van het bestemmingsplan met toepassing van artikel 3.6 lid 1 onder a van de Wet ruimtelijke ordening;

dat wordt voldaan aan de gestelde voorwaarden;

dat er vanuit stedenbouwkundig, milieu hygiënisch alsmede landschaps- en cultuurhistorisch oogpunt geen bezwaren bestaan tegen een dergelijke wijziging;

dat het ontwerpwijzigingsplan met ingang van 4 oktober 2018 gedurende 6 weken ter inzage heeft gelegen waarvoor vooraf de voorgeschreven bekendmakingen zijn gedaan;

dat belanghebbenden gedurende de voornoemde termijn van zes weken schriftelijk en mondeling zienswijzen tegen het ontwerp bij ons college hebben kunnen indienen;

dat van deze mogelijkheid geen gebruik is gemaakt;

dat de kennisgeving op grond van artikel 3.8 eerste lid onder b Wro op 19 november 2018 is verzonden naar de Provincie Noord-Brabant en Waterschap de Dommel.

dat deze binnen een termijn van zes weken na 19 november 2019 schriftelijk en mondeling zienswijzen tegen het ontwerp hebben kunnen indienen;

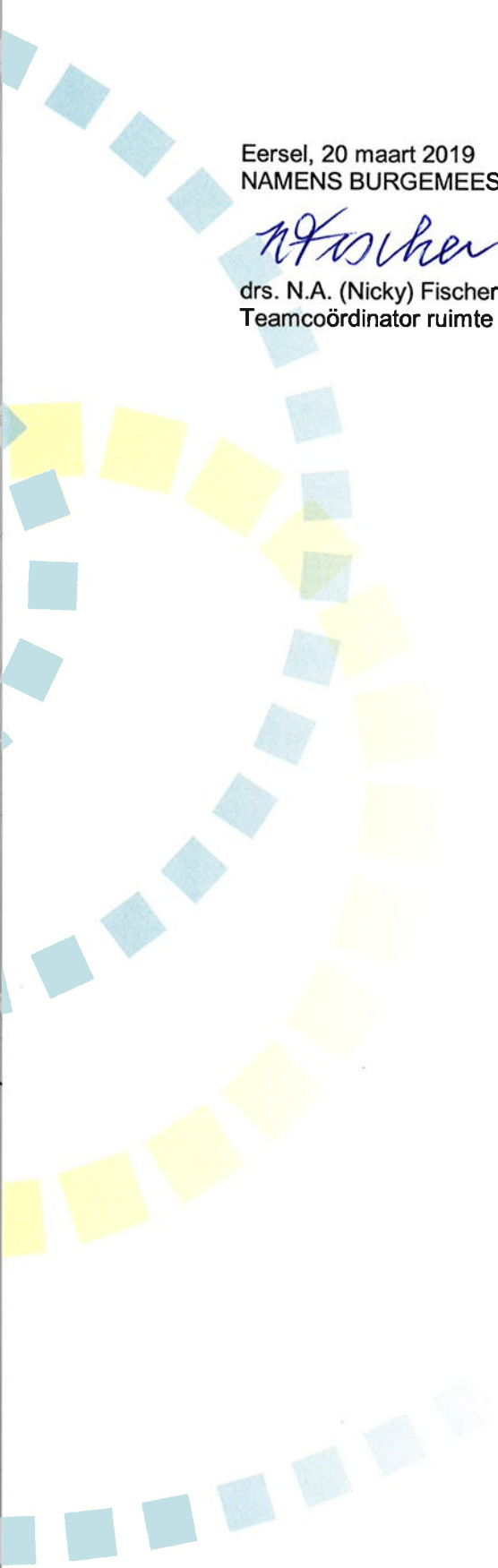
dat van deze mogelijkheid gebruik is gemaakt;

dat deze zienswijzen aanleiding hebben gegeven het plan gewijzigd vast te stellen;

gelet op de Gemeentewet en de Wet ruimtelijke ordening.

b e s l u i t:

1. het wijzigingsplan "Vondereind 4a, Vessem," met kenmerk NL.IMRO.0770.WPBvond4a0061-ONTW. zowel analoog als digitaal gewijzigd vast te stellen
 - a. de wijzigingen betreffen:
 - i. artikel 4.5.1 op zodanige wijze aanpassen dat de verplichte landschappelijke inpassing in elk geval wordt gecompenseerd en dat uitdrukkelijk wordt getoetst aan de bepalingen van artikel 3.9.1;
 - b. na vaststelling wordt: het identificatienummer: NL.IMRO.0770. WPBvond4a0061-VAST
 - c. de gebruikte ondergrond, basisregistratie grootschalige topografie (BGT) (2018-07-02)



Eersel, 20 maart 2019

NAMENS BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN EERSEL



drs. N.A. (Nicky) Fischer-van de Vliet
Teamcoördinator ruimte