

BESLUIT VASTSTELLEN WIJZIGINGSPLAN "PLAN BOS & BOOM - 2022"

De teamcoördinator Ruimte, daartoe gemachtigd op grond van de Mandaatregeling 2019 gemeente Eersel;

Overwegende:

dat het gewenst is over te gaan tot wijziging van het bestemmingsplan "Buitengebied 2017", zoals vastgesteld door de gemeenteraad bij besluit van 3 juli 2018 en het bestemmingsplan "Buitengebied 2017, eerste herziening" zoals vastgesteld door de gemeenteraad bij besluit van 29 januari 2019 voor het voorzien in een juridisch-planologische regeling voor de ontwikkeling van bos op percelen aan de Buikheide, Maaskant, Breemhoeve en Antwerpsebaan.

dat artikel 24.9.1 van de bij het bestemmingsplan "Buitengebied 2017, eerste herziening" behorende regels de mogelijkheid bevat tot wijziging van het bestemmingsplan met toepassing van artikel 3.6, lid 1, onder a van de Wet ruimtelijke ordening;

dat artikel 49.2 van de bij het bestemmingsplan "Buitengebied 2017" behorende regels de mogelijkheid bevat tot het wijzigen van de dubbelbestemming "Waterstaat – waterbergingsgebied" met toepassing van artikel 3.6, lid 1, onder a van de Wet ruimtelijke ordening;

dat wordt voldaan aan de gestelde voorwaarden;

dat er vanuit stedenbouwkundig, milieuhygiënisch alsmede landschaps- en cultuurhistorisch oogpunt geen bezwaren bestaan tegen een dergelijke wijziging;

dat het ontwerpwijzigingsplan met ingang van 7 juli 2022 tot 18 augustus 2022 gedurende 6 weken ter inzage heeft gelegen waarvoor vooraf de voorgeschreven bekendmakingen zijn gedaan;

dat belanghebbenden gedurende genoemde termijn van zes weken schriftelijk en mondeling zienswijzen tegen het ontwerp bij ons college hebben kunnen indienen;

dat van de mogelijkheid tot het indienen van zienswijzen geen gebruik is gemaakt;

gelet op de Gemeentewet en de Wet ruimtelijke ordening.

b e s l u i t:

1. het wijzigingsplan "Plan Bos & Boom - 2022" (NL.IMRO.0770.WPBbosenboom0094-VAST) met als ondergrond: basisregistratie grootschalige topografie (BGT) (2022-02-01), conform het ontwerpwijzigingsplan van 08-06-2022 (NL.IMRO.0770.WPBbosenboom0094-VAST) vast te stellen.

Eersel, 29 augustus 2022

NAMENS BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN EERSEL



drs.B. (Bas) Joosten

Waarnemend teamcoördinator ruimte