

GEURONDERZOEK

voor een te realiseren woning aan de

HOEKDRIES 12A TE KNEGSEL

Colofon

Rapport: Geuronderzoek voor een te realiseren woning aan de
Hoekdries 12a te Knegsel

Rapportnummer: 3621go0113 v1
Status: definitief
Datum: 15 mei 2013

Opdrachtgever

Dunaro
De heer D. van Dun
Boslaan 3
5681 BK Best

Opdrachtnemer

G&O Consult
Postbus 12
5845 ZG Sint Anthonis
www.go-consult.nl

Burgemeester Wijtvlietlaan 1
5764 PD De Rips

Contactpersoon

De heer B.H.G. Boonen
adviseur
0493 - 597 505
bboonen@go-consult.nl



©MEI 2013

G&O CONSULT, POSTBUS 12, NL-5845 ZG SINT ANTHONIS,
TEL: (0493) 597505
FAX: (0493) 597509
WWW.GO-CONSULT.NL

ALLE RECHTEN VOORBEHOUDEN. NIETS UIT DEZE UITGAVE MAG WORDEN VERVEELVOLDIGD DOOR MIDDEL VAN DRUK, FOTOKOPIE, MICROFILM, GELUIDSBAND, ELEKTRONISCH OF OP WELKE ANDERE WIJZE DAN OOK, EN EVENMIN IN EEN GEAUTOMATISEERD GEGEVENSBESTAND WORDEN OPGESLAGEN, ZONDER VOORAFGAANDE SCHRIFTELIJKE TOESTEMMING VAN G&O CONSULT.

AAN DE INHOUD VAN DIT RAPPORT KUNNEN GEEN RECHTEN WORDEN ONTLEEND. G&O CONSULT VERWERPT ELKE AANSPRAKELIJKHEID VOOR EEN ANDER GEBRUIK VAN DEZE TEKST DAN VOOR DE SITUATIE WAARVOOR HIJ WORDT UITGEBRACHT. DE INFORMATIE IN DEZE TEKST IS ONDER VOORBEHOUD EN KAN VERANDERD WORDEN ZONDER VOORAFGAANDE KENNISGEVING.

HOOFDSTUK 1	INLEIDING	4
HOOFDSTUK 2	INFORMATIE EN TOETSINGSKADER	5
2.1	Informatiebronnen.....	5
2.2	Toetsingskader	5
2.3	Gegevens van de berekende agrarische bedrijven..	7
HOOFDSTUK 3	BEREKENINGSSYSTEMATIEK.....	9
HOOFDSTUK 4	RESULTATEN EN BEOORDELING.....	10
4.1	Geurhinder en woon- en leefklimaat.....	10
4.2	Geurhinder en voorgrondbelasting	10
4.3	Geurhinder en achtergrondbelasting	11
4.4	Goed woon- en leefklimaat.....	12
4.5	Belangenafweging	12
4.6	Minimale afstand vanaf buitenzijde dierenverblijf	12
HOOFDSTUK 5	CONCLUSIE	13
Literatuur		14

Bijlage 1: Gegevens veehouderijen

Bijlage 2: Voorgrond berekening V-Stacks gebied

Bijlage 3: Contour geurhinder voorgrondbelasting

Bijlage 4: Achtergrond berekening V-Stacks gebied

Bijlage 5: Contouren geurhinder achtergrondbelasting

HOOFDSTUK 1 INLEIDING

In opdracht van de heer D. van Dun van Dunaro te Best is een geuronderzoek uitgevoerd voor een te realiseren woning aan de Hoekdries 12a te Knegsel.

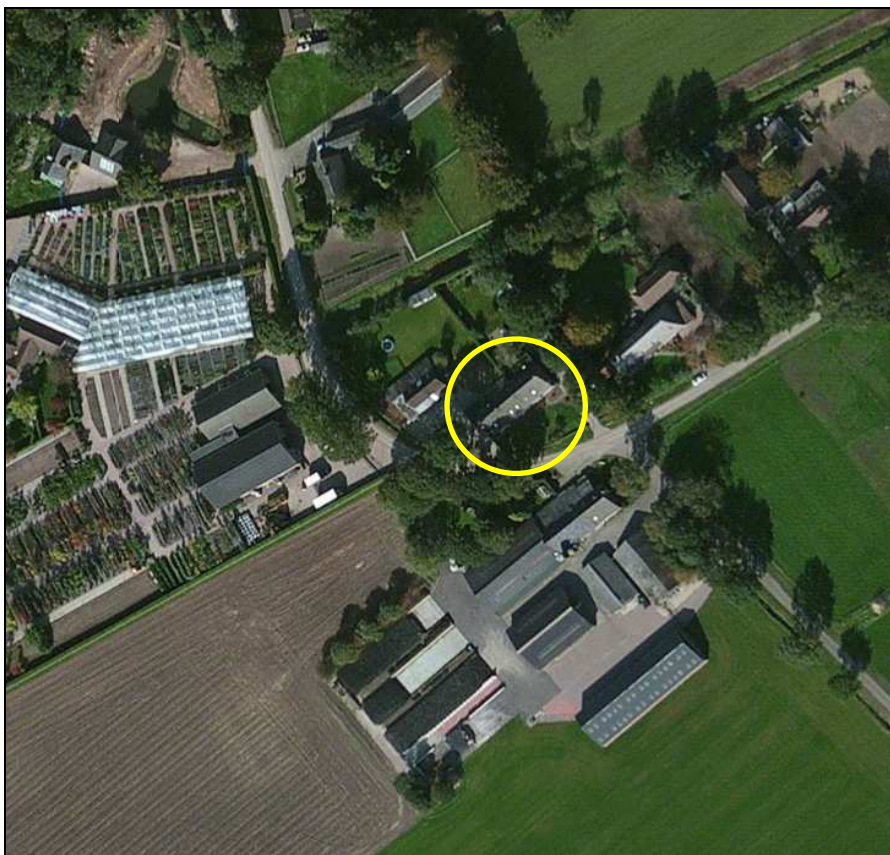
Ons bureau is verzocht inzichtelijk te maken waar de geurcontouren van de meest bepalende omliggende veehouderijen liggen. Aan de hand van deze geurcontouren en de berekende geurbelasting op de te realiseren woning zijn de volgende belangenafwegingen gemaakt:

- Is ter plaatse een goed woon- en leefklimaat gegarandeerd? (belang geurgevoelig object);
- Wordt niet iemand onevenredig in zijn belangen geschaad? (belangen veehouderij en derden).

Figuur 1

Luchtfoto omgeving Hoekdries 12a te Knegsel

Bron: www.flashearth.com



2.1 INFORMATIEBRONNEN

Bij het opstellen van dit advies is gebruik gemaakt van gegevens verstrekt door de opdrachtgever en de via Web-BVB Noord-Brabant op 22 april 2013 en de gemeente Eersel op 15 mei 2013 verkregen gegevens over de omliggende bedrijven in een straal van 2 kilometer van de te realiseren woning aan de Hoekdries 12a te Knegsel.

2.2 TOETSINGSKADER

Voor de geurbeoordeling van agrarische bedrijven in het kader van de Wet geurhinder en veehouderij geldt een specifiek toetsingsregime. Dit toetsingsregime dient andersom ook te worden toegepast bij de RO-beoordeling van mogelijke nieuwe projectlocaties volgens het principe van de omgekeerde werking.

Wettelijk kader

Vanaf 1 januari 2007 vormt de Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) het toetsingskader als het gaat om geurhinder afkomstig van dierenverblijven van veehouderijen. De geuremissie is afhankelijk van het aantal en soort dieren dat binnen de inrichting aanwezig is. In de aan de Wgv gekoppelde Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv) is per diercategorie een geuremissiefactor vastgesteld, uitgedrukt in Europese odour units per tijdseenheid per dier ($ou_E/s/dier$). De totale geuremissie van een veehouderij is de som van alle geuremissies van de verschillende diercategorieën die binnen de inrichting aanwezig zijn. Voor diercategorieën waarvoor geen geuremissiefactor is vastgesteld, gelden minimaal aan te houden afstanden. Daarnaast zijn minimale afstanden opgenomen vanaf een veehouderij tot een geurgevoelig object behorende bij een (voormalige) veehouderij en vanaf de buitenzijde van een dierenverblijf tot de buitenzijde van een geurgevoelig object.

De gemeente Eersel is gelegen in een concentratiegebied, zoals geregeld in de Meststoffenwet. Dit betekent dat de geurnorm voor de geurgevoelige objecten in het buitengebied, waar de 2 woningen zijn gelegen, ingevolge artikel 3, lid 1b van de Wgv 14,0 odour units per kubieke meter lucht (ou_E/m^3) bedraagt.

Gemeentelijke verordening

In de Wgv is in artikel 6.1 opgenomen dat gemeenten in een concentratiegebied bij gemeentelijke verordening binnen een bandbreedte van 0,1 tot 14,0 ou_E/m^3 lucht binnen de bebouwde kom en 3,0 tot 35,0 ou_E/m^3 lucht buiten de bebouwde kom kunnen afwijken van de wettelijke standaardnorm. Ter voorbe-

reiding van een dergelijke verordening kunnen gemeenten een aanhoudingsbesluit nemen om vergunningaanvragen aan te houden tot de verordening in werking treedt. Dit tot maximaal een jaar na het in werking treden van het aanhoudingsbesluit.

In de gemeentelijke geurverordening (vastgesteld 10 juni 2010) is het gebied waar de te realiseren woning aan de Hoekdries 12a te Knegsel ligt, niet aangewezen als gebied waarvoor een andere maximale waarde voor geurbelasting van een veehouderij geldt. Derhalve dient te worden aangesloten bij de wettelijke waarde van 14,0 ou_E/m³ voor geurgevoelige objecten in het buitengebied.

Beoordeling ruimtelijke ordeningsplannen

In de Handreiking bij Wet geurhinder en veehouderij, Aanvulling: Paragraaf 3.4, Beoordeling ruimtelijke ordeningsplannen staat het volgende beschreven: De Wgv schrijft voor op welke wijze een bevoegd gezag de geurhinder vanwege dierenverblijven moet beoordelen indien een veehouderij een milieuvergunning aanvraagt. Indirect heeft de Wgv ook consequenties voor de totstandkoming van geurgevoelige objecten en dus voor de ruimtelijke ordening, dit wordt wel de 'omgekeerde werking' genoemd. De reden hiervoor is duidelijk: een geurnorm is bedoeld om mensen te beschermen tegen overmatige geurhinder, omgekeerd moet een bevoegd gezag dan ook niet toestaan dat mensen zichzelf blootstellen aan die overmatige hinder.

De ruimtelijke plannen waarvoor de omgekeerde werking moet worden beoordeeld, zijn met name bestemmingsplannen waarin locaties voor woningbouw, zoals een woonwijk of een ruimte-voor-ruimte-woning, of recreatie en toerisme worden vastgelegd. In gevallen dat een bouwplan niet past binnen het bestemmingsplan, bijvoorbeeld bij vergroting van een bouwblok of bij woningsplitsing, kan vrijstelling van het bestemmingsplan worden gevraagd. Bij besluitvorming over deze vrijstelling moet opnieuw de milieutoets op de omgekeerde werking worden uitgevoerd, er wordt immers opnieuw bestemd. Als het bouwblok al bestemd is, behoeft het bestemmingsplan geen aanpassing en is ook geen toets op de omgekeerde werking nodig of mogelijk¹.

Bij besluitvorming omtrent (wijziging van) een bestemmingsplan moet worden bepaald of sprake is van een goede ruimtelijke ordening en of het plan niet in strijd is met het recht. Ten behoeve van een zorgvuldige besluitvorming moet worden nagegaan of een partij onevenredig in haar belangen wordt geschaad; de rechtspositie van de betrokkenen moet worden gehandhaafd. Dat is tevens van belang voor eventuele planschade. Er zijn in ieder geval twee relevante partijen: de veehouderij en de toekomstige bewoner of andere ondernemer (bijvoorbeeld recreatie en toerisme). De veehouderij heeft twee belangen: voortzetting van de bestaande bedrijfsactiviteiten en indien hij concrete uitbreidingsplannen heeft (bijvoorbeeld een reeds vergunde uitbreiding), deze ook te realiseren. De toekomstige bewoner heeft belang bij een goed woon- en leefklimaat.

Voor wat betreft geurhinder van veehouderijen betekent dit dat de volgende aspecten in ogenschouw moeten worden genomen:

- Is ter plaatse een goed woon- en leefklimaat gegarandeerd? (belang geurgevoelig object);
- Wordt niet iemand onevenredig in zijn belangen geschaad? (belangen veehouderij en derden).

¹ Wanneer een locatie eenmaal bestemd is voor woningbouw en hiervoor een aanvraag om een bouwvergunning binnenkomt, dan is de milieutoets op de omgekeerde werking niet meer nodig en ook niet mogelijk, deze heeft immers plaatsgevonden bij het aanwijzen van de bestemming. De bouwvergunning moet verleend worden indien die in overeenstemming is met het geldende bestemmingsplan.

Volgens bestaande jurisprudentie (Oss: ABRvS 200705538/2, d.d. 4-10-2007 en Oisterwijk: ABRvS 200700646/1, d.d. 22-08-2007) geldt dat bouwen binnen stankcirkels niet toelaatbaar is. Bij de oude geurregeling moesten geplande geurgevoelige objecten daarom de minimumafstanden tot veehouderijen in acht houden. Als deze lijn wordt doorgetrokken naar de Wgv, is het niet toelaatbaar om geurgevoelige objecten te bouwen binnen de geurcontouren van de geldende norm.

Als binnen de contour van de norm al geurgevoelige objecten liggen, wordt de veehouderij niet in alle gevallen in zijn belangen geschaad door nieuwbouw binnen de contour. Als de veehouderij niet in zijn belangen wordt geschaad en tevens een goed woon- en leefklimaat kan worden gegarandeerd, is het toelaatbaar om binnen de contour van de geldende norm geurgevoelige objecten te bouwen (Laarbeek: ABRvS 200900801/1, d.d. 7-10-2009 en Weert: ABRvS 200908940/1, d.d. 28-07-2010).

2.3 GEGEVENS VAN DE BEREKENDE AGRARISCHE BEDRIJVEN

Om inzichtelijk te maken hoe de geurcontouren zijn gelegen, is informatie benodigd van de relevante omliggende bedrijven, waaronder de maatgevende veehouderijen aan de Sneidershoek 1 en 2 te Knegsel. Via de gemeente Eersel zijn van deze 2 bedrijven op 15 mei 2013 gegevens uit de vigerende milieuvergunning verkregen, welke zijn weergegeven in bijlage 1 en navolgende tabellen 1 en 2.

Tabel 1

Gegevens vigerende milieuvergunning Sneidershoek 1 te Knegsel

BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem. gebouw-hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag
Gebouw A	150908	377816	1,5	3,3	0,50	0,4	150
Gebouw B	150956	377825	3,7	2,8	0,50	4,0	2 386
Gebouw D	150926	377936	1,5	3,1	0,50	0,4	446

Tabel 2

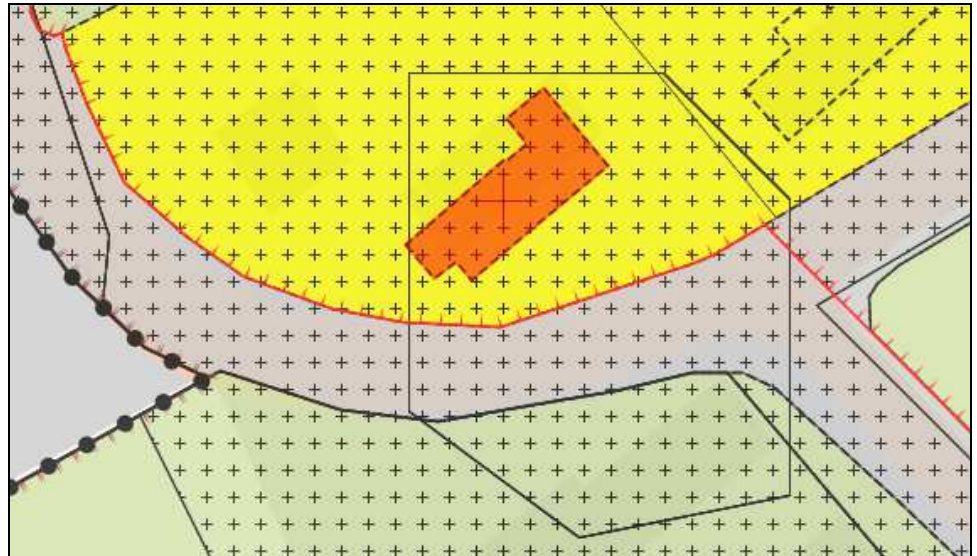
Gegevens vigerende milieuvergunning Sneidershoek 2 te Knegsel

BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem. gebouw-hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag
Gebouw A	150970	377636	1,5	3,2	0,50	0,4	1 780

Uit het Bestemmingsplan Buitengebied gemeente Eersel, onherroepelijk 20 maart 2013, blijkt dat het bouwblok van de te realiseren woning al bestemd is, zie navolgende figuur 2. Het betreffende pand (Hoekdries 12-12a) is bestemd als cultuurhistorisch waardevol. Als het bouwblok al bestemd is, behoeft (zoals in § 2.2 aangegeven) het bestemmingsplan geen aanpassing en is ook geen toets op de omgekeerde werking nodig of mogelijk. Voor de x- en y-coördinaten van de emissiepunten dient in de berekeningen van de voorgrondbelasting derhalve uit te worden gegaan van de parameters behorende bij de feitelijke emissiepunten, zoals weergegeven in de tabellen 1 en 2.

Figuur 2

Bouwblok woning Hoekdries
12-12a (rood)



Voor de berekeningen in dit rapport is gebruik gemaakt van het rekenmodel V-Stacks gebied, versie 2010.1 van 2 april 2010. Dit rekenmodel berekent de geurbelasting op geurgevoelige objecten, welke enkel voor de intensieve veehouderij wordt uitgedrukt in aantallen Europese odourunits per volume-eenheid lucht (ou_E/m^3). Voor de extensieve veehouderij gelden vaste afstanden.

Bij de berekeningen is conform bijlage 3 van de Gebruikershandleiding V-Stacks vergunning, Versie 2010.1 voor de klimatologische omstandigheden gebruik gemaakt van de gegevens van het meteo-station Eindhoven.

Voor het bepalen van de te gebruiken ruwheid bij alle berekeningen is, conform § 3.5 van de Gebruikershandleiding V-Stacks gebied, een bufferzone van ten minste 2 kilometer om de te realiseren woning aan de Hoekdries 12a te Knegsel genomen. Vervolgens is hiervoor door V-Stacks gebied een ruwheid van 0,30 bepaald. Voor een goede onderlinge vergelijking is deze gebruikt in alle berekeningen.

Voor de veehouderijen aan de Sneiderhoek 1 en 2 te Knegsel zijn, op basis van via de gemeente Eersel op 15 mei 2013 verkregen gegevens, met het verspreidingsmodel V-Stacks gebied vanuit de feitelijke emissiepunten berekeningen gemaakt van de voorgrondbelasting op de hoekpunten van de te realiseren woning aan de Hoekdries 12a te Knegsel. De gebruikte invoergegevens en resultaten hiervan zijn weergegeven in bijlage 2.

Naast de berekende geurbelasting op de te realiseren woning aan de Hoekdries 12a te Knegsel, zijn de output bestanden van V-Stacks gebied gebruikt om de geurcontouren in beeld te brengen. Daarna zijn alle berekende gridpunten in een GIS-omgeving geïnterpoleerd naar een grid. Op basis van dit grid zijn vervolgens door een GIS-toepassing de geurcontouren verkregen, welke zijn weergegeven in bijlage 3.

Met het verspreidingsmodel V-Stacks gebied is berekend wat de achtergrondbelasting op de hoekpunten van de te realiseren woning aan de Hoekdries 12a te Knegsel is van het vergunde veebestand op 22 april 2013. Hiervoor zijn 24 veebedrijven binnen een straal van 2 kilometer om de te realiseren woning aan de Hoekdries 12a te Knegsel ingevoerd met de (default-) waarden afkomstig uit Web-BVB van de Provincie Noord-Brabant. Voor de complete lijst met bedrijven wordt verwezen naar bijlage 1. De invoergegevens en resultaten zijn weergegeven in bijlage 4.

Daarnaast zijn ook voor de achtergrondbelasting de geurcontouren door een GIS-toepassing in beeld gebracht in bijlage 5.

4

HOOFDSTUK 4 RESULTATEN EN BEOORDELING

4.1 GEURHINDER EN WOON- EN LEEFKLIAMAAT

De gemeente Eersel heeft in de gemeentelijke geurgebiedsvisie bepaald wat een acceptabel woon- en leefklimaat is. De handreiking bij de Wet geurhinder en veehouderij geeft in bijlage 7 een vijftal methoden hoe dit bepaald zou kunnen worden. In tabel 2 uit de gemeentelijke geurgebiedsvisie is uitgegaan van de milieukwaliteitscriteria van het RIVM, zoals in navolgende tabel 3 is opgenomen. Voor het buitengebied, waarin de te realiseren woning aan de Hoekdries 12a te Knegsel is gelegen, is voor de achtergrondbelasting een streefwaarde van 20 ou_E/m³ opgenomen.

Tabel 3

Milieukwaliteitscriteria RIVM concentratiegebied

Voorgrondbelasting (ou _E /m ³ 98-percentiel)	Achtergrondbelasting (ou _E /m ³ 98-percentiel)	Mogelijke kans op geurhinder (%) ²	Beoordeling leefklimaat
<1,5	0-3	< 5	zeer goed
1,5-3,5	3-8	5 - 10	goed
3,5-6,5	8-13	10 - 15	redelijk goed
6,5-10	13-20	15 - 20	matig
10-14	20-28	20 - 25	tamelijk slecht
14-19	28-38	25 - 30	slecht
19-25	38-50	30 - 35	zeer slecht
25-32	50-65	35 - 40	extreem slecht

Als vuistregel hierbij geldt dat de voorgrondbelasting maatgevend is indien die tenminste de helft bedraagt van de achtergrondbelasting.

4.2 GEURHINDER EN VOORGRONDBELASTING

In de gemeentelijke geurverordening (vastgesteld 10 juni 2010) is het gebied waar de te realiseren woning aan de Hoekdries 12a te Knegsel ligt, niet aangewezen als gebied waarvoor een andere maximale waarde voor geurbelasting van een veehouderij geldt. Derhalve dient te worden aangesloten bij de wettelijke waarde van 14,0 ou_E/m³ voor geurgevoelige objecten in het buitengebied.

² Dit betekent dat bij bijvoorbeeld 10% geurhinder, 10% van de inwoners in een telefonische enquête heeft aangegeven 'soms of vaak last van geur van stallen van veehouderijen te ondervinden'.

Om te bepalen wat de maatgevende voorgrondbelasting op de hoekpunten van de te realiseren woning aan de Hoekdries 12a te Knegsel is, is met het verspreidingsmodel V-Stacks gebied vanuit de feitelijke emissiepunten berekend wat de voorgrondbelasting van het vergunde veebestand vanuit de veehouderijen aan de Sneidershoek 1 en 2 te Knegsel is.

De resultaten hiervan zijn weergegeven in onderstaande tabel 4. Voor de daadwerkelijke outputbestanden wordt verwezen naar bijlage 2.

Tabel 4

Voorgrondbelasting op de te realiseren woning aan de Hoekdries 12a vanuit de feitelijke emissiepunten

Toetspunt			V-Stacks gebied (ou_E/m^3) vanuit	
nr	omschrijving	norm	Sneidershoek 1	Sneidershoek 2
1	Hoekdries 12a - hoek 1	14,0	0,857	2,936
2	Hoekdries 12a - hoek 2	14,0	0,947	3,012
3	Hoekdries 12a - hoek 3	14,0	0,877	3,902
4	Hoekdries 12a - hoek 4	14,0	0,799	3,872

De te realiseren woning aan de Hoekdries 12a te Knegsel voldoet, met een voorgrondbelasting die op maximaal $3,902 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ ligt, op alle toetspunten ruimschoots aan de wettelijke norm van $14,0 \text{ ou}_E/\text{m}^3$.

Daarnaast zijn de $14,0 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ geurcontouren in beeld gebracht in bijlage 3. De beide $14,0 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ geurcontouren zijn dusdanig klein dat zelfs wanneer deze worden geprojecteerd op de rand van het bouwblok (dus wanneer de woning nog niet bestemd zou zijn en er toch omgekeerde werking van toepassing was) deze de te realiseren woning aan de Hoekdries 12a niet zullen bereiken.

4.3

GEURHINDER EN ACHTERGRONDBELASTING

Naast de geurcontouren die de reikwijdte van de geurbelasting kunnen bepalen van één bedrijf is er ook een geurbelasting van alle bedrijven gezamenlijk, de zogenaamde achtergrondbelasting. Wanneer veel (intensieve) veebedrijven zich in de nabijheid van een projectlocatie bevinden kan de achtergrondbelasting zo hoog worden dat van een acceptabel woon- en leefklimaat niet meer gesproken kan worden.

Met het verspreidingsmodel V-Stacks gebied is berekend wat de huidige achtergrondbelasting op de hoekpunten van de te realiseren woning aan de Hoekdries 12a te Knegsel is van het actuele vergunde veebestand van de gemeente Eersel en omliggende gemeenten op 22 april 2013. Hiervoor zijn 24 veehouderijbedrijven binnen een straal van 2 kilometer om de te realiseren woning aan de Hoekdries 12a te Knegsel ingevoerd met de (default-) waarden afkomstig uit Web-BVB Noord-Brabant.

De resultaten hiervan zijn weergegeven in navolgende tabel 5. Voor de daadwerkelijke outputbestanden wordt verwezen naar bijlage 4. Daarnaast is de achtergrondbelasting conform de normstelling uit tabel 3 in beeld gebracht in bijlage 5.

Tabel 5

Berekende achtergrondbelasting vanuit 24 veehouderijen binnen een straal van 2km

Toetspunt		V-Stacks gebied (ou_E/m^3) vanuit 24 veehouderijen
nr	omschrijving	
1	Hoekdries 12a - hoek 1	2,698
2	Hoekdries 12a - hoek 2	2,560
3	Hoekdries 12a - hoek 3	2,857
4	Hoekdries 12a - hoek 4	3,158

Op basis van de berekende achtergrondbelasting vanuit 24 veehouderijen binnen een straal van 2 kilometer (maximaal 3,158 ou_E/m³) op de hoekpunten van de te realiseren woning aan de Hoekdries 12a te Knegsel kan, aangezien de geurbelasting ruimschoots onder de gemeentelijke streefwaarde van 20 ou_E/m³ ligt, een acceptabel woon- en leefklimaat worden gegarandeerd.

4.4 GOED WOON- EN LEEFKLIMAAT

Voor de beoordeling van het woon- en leefklimaat op basis van het percentage geurgehinderden dient bepaald te worden of hiervoor de voorgrond- of achtergrondbelasting maatgevend is. Op basis van de berekende waarden uit de tabellen 4 en 5 blijkt dat de voorgrondbelasting in dit geval maatgevend is.

Aangezien de voorgrondbelasting ruimschoots aan de wettelijke norm van 14,0 ou_E/m³ voldoet, kan een acceptabel woon- en leefklimaat worden gegarandeerd.

4.5 BELANGENAFWEGING

De in de omgeving van de te realiseren woning aan de Hoekdries 12a te Knegsel gelegen veehouderijen hebben twee belangen: voortzetting van de bestaande bedrijfsactiviteiten en indien er concrete uitbreidingsplannen zijn (bijvoorbeeld een reeds vergunde uitbreiding), deze ook te kunnen realiseren.

De veehouderijen aan de Sneidershoek 1 en 2 te Knegsel kunnen hun bestaande bedrijfsactiviteiten (vergunde situatie) voortzetten. Op basis van de in §4.2 berekende voorgrondbelasting op de hoekpunten van de te realiseren woning aan de Hoekdries 12a te Knegsel worden deze niet in hun belangen geschaad.

4.6 MINIMALE AFSTAND VANAF BUITENZIJD E DIERENVERBLIJF

In artikel 5 van de Wgv zijn minimale afstanden opgenomen vanaf de buitenzijde van een dierenverblijf tot de buitenzijde van een geurgevoelig object. Buiten de bebouwde kom dient deze afstand tenminste 25 meter te bedragen. De te realiseren woning aan de Hoekdries 12a te Knegsel voldoet hieraan.

HOOFDSTUK 5 CONCLUSIE

Aan de hand van de berekende geurcontouren en geurbelasting op de te realiseren woning aan de Hoekdries 12a te Knegsel zijn de volgende belangenafwegingen gemaakt:

- Is ter plaatse een goed woon- en leefklimaat gegarandeerd? (belang geurgevoelig object);
- Wordt niet iemand onevenredig in zijn belangen geschaad? (belangen veehouderij en derden).

Uit de beoordeling kunnen de volgende deelconclusies worden getrokken:

1. De te realiseren woning aan de Hoekdries 12a te Knegsel voldoet, met een voorgrond geurbelasting die onder de $14,0 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ ligt, aan de wettelijke norm, waarmee een acceptabel woon- en leefklimaat kan worden gegarandeerd. De veehouderijen in de omgeving van de te realiseren woning aan de Hoekdries 12a te Knegsel worden door de realisatie van dit geurgevoelige object derhalve ook niet in hun belangen geschaad;
2. Het leefklimaat als gevolg van de achtergrondbelasting wordt beoordeeld als “zeer goed”, derhalve wordt ter plaatse van de te realiseren woning een acceptabel woon- en leefklimaat gegarandeerd;
3. Aan de vaste afstanden vanuit de te realiseren woning aan de Hoekdries 12a te Knegsel tot aan de (emissiepunten van) de meest dichtbij gelegen veehouderij en aan de gevel-gevel afstand wordt voldaan.

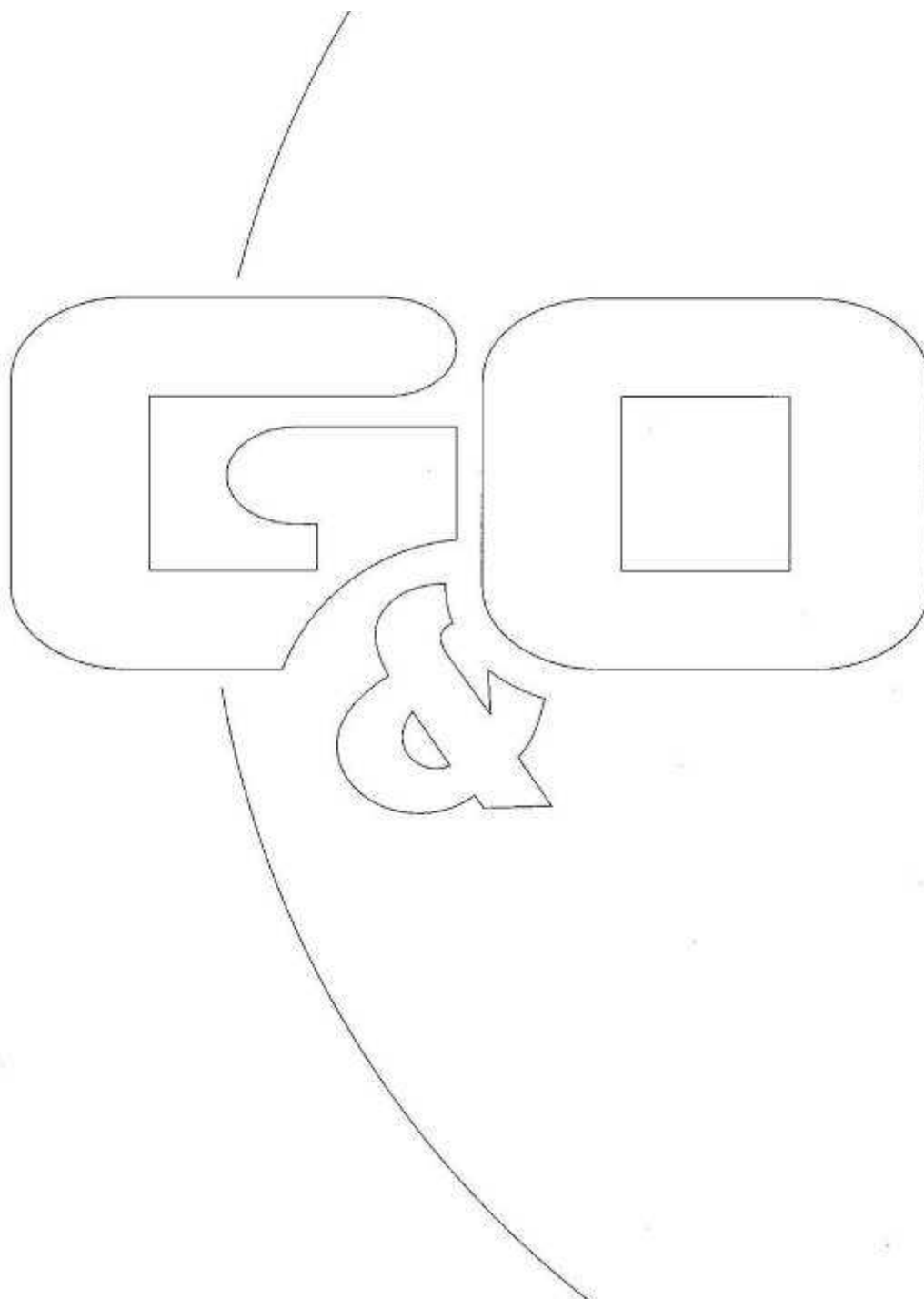
Gelet op bovenstaande kan worden geconcludeerd dat in de omgeving van de te realiseren woning aan de Hoekdries 12a te Knegsel niemand onevenredig in zijn belangen geschaad wordt en een acceptabel woon- en leefklimaat gewaarborgd wordt.

LITERATUUR

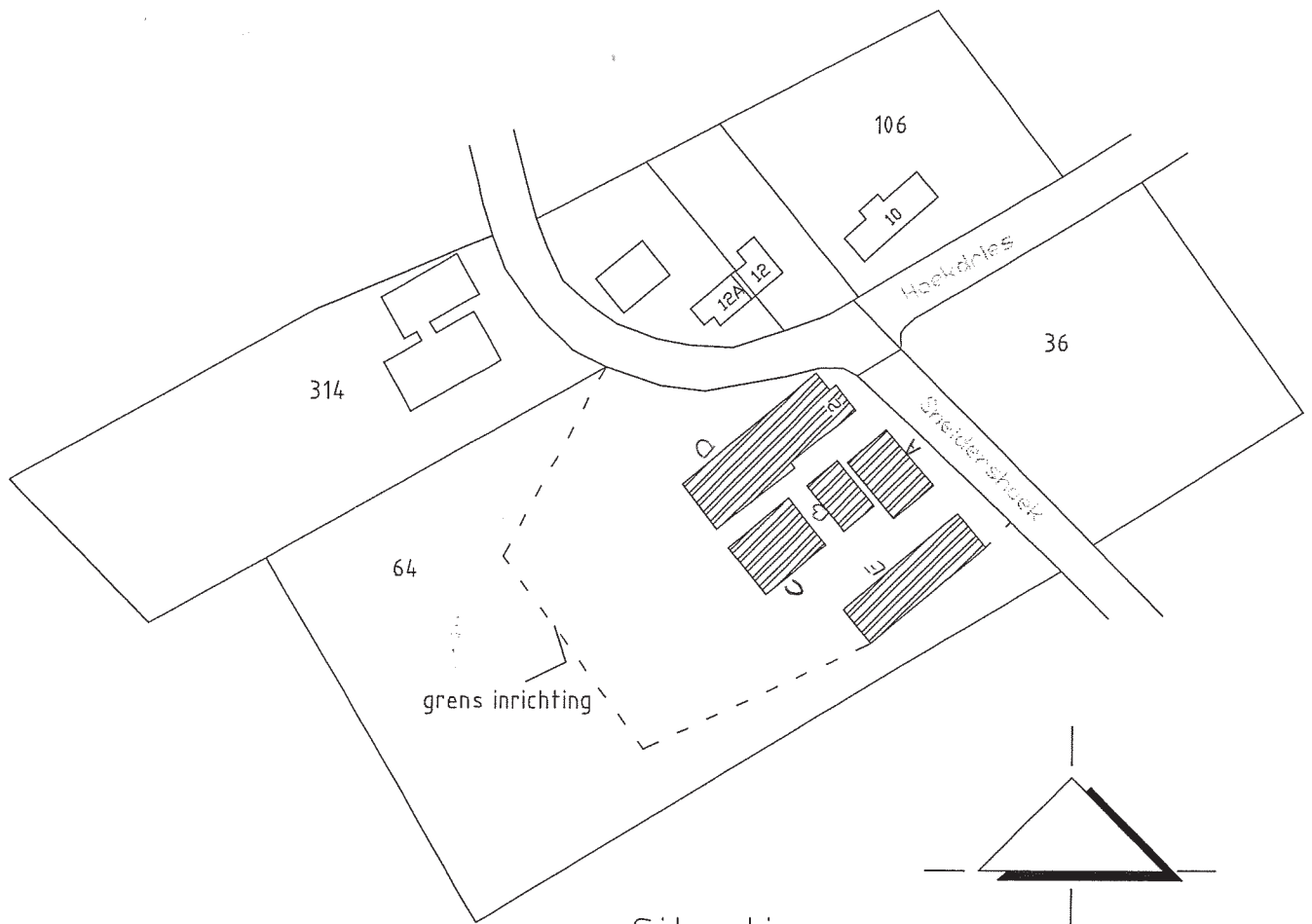
- Ruimtelijkeplannen.nl, Bestemmingsplan Buitengebied gemeente Eersel, onherroepelijk 20 maart 2013;
- Gemeente Eersel, Gebiedsvisie ten behoeve van de verordening geurhinder en veehouderij voor de gemeente Eersel, SRE Milieudienst, 9 september 2009;
- Gemeente Eersel, Verordening geurhinder en veehouderij gemeente Eersel 2010, vastgesteld 10 juni 2010;
- Provincie Noord-Brabant, <http://bvb.brabant.nl/>, geraadpleegd 22 april 2013 ;
- Ministerie van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer; Wet geurhinder en veehouderij, oktober 2006;
- Ministerie van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer; Regeling geurhinder en veehouderij, Staatscourant 28 december 2009;
- Agentschap NL; Gebruikershandleiding V-Stacks vergunning, 2 april 2010;
- Agentschap NL; Gebruikershandleiding V-Stacks gebied, 2 april 2010;
- SenterNovem; Gebruikershandleiding V-Stacks gebied, herziening hoofdstuk 6, 23 mei 2007;
- SenterNovem; Handreiking bij Wet geurhinder en veehouderij, Aanvulling: Bijlage 6 en 7, 1 mei 2007;

Bijlage 1

Gegevens veehouderijen



sneidershoek 2



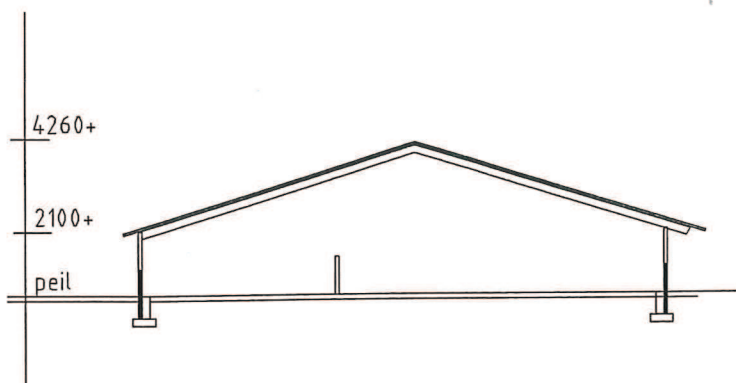
Situatie

Gemeente: Vessem

Sektie: M nr.: 64

Schaal: 1:2000

Sneidershoek 2

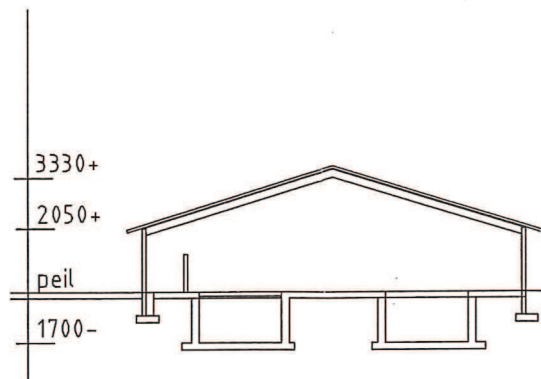


Gebouw A

Rundveestal

doorsnede A-A

wanden	: hout + metselwerk
dak	: golfplaten
gothoogte	: 2100+
nokhoogte	: 4260+ <i>150974 x</i>
ventilatie	: <i>natuurlijk</i> <i>377636 y</i>
mestopslag	: 0
aantal dieren	: 6 melkkoeien + 50 stieren
aantal plaatsen	: 6 melkkoeien + 50 stieren

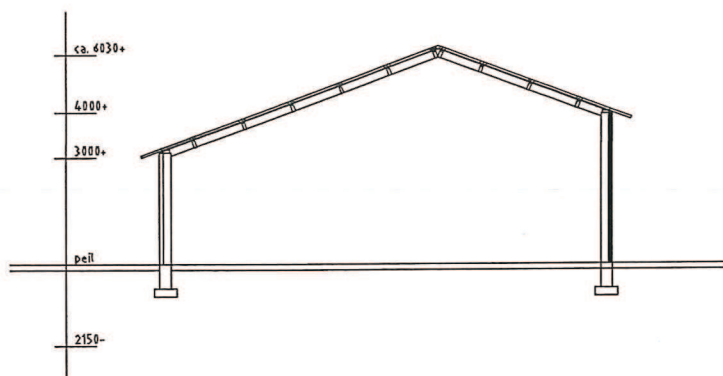


Gebouw B

Rundveestal

doorsnede B-B

wanden	: metselwerk
dak	: golfplaten
gothoogte	: 2050+
nokhoogte	: 4260+ <i>x 150957</i>
ventilatie	: <i>natuurlijk</i> <i>y 377630</i>
mestopslag	: 100 m ³ in putten
aantal dieren	: 17 melkkoeien en 14 jongvee
aantal plaatsen	: 17 melkkoeien en 14 jongvee

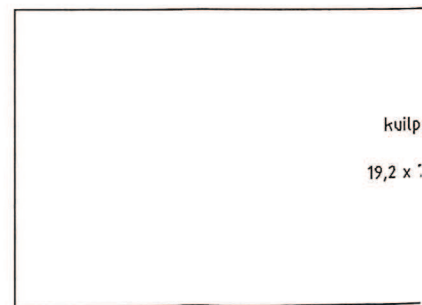


Gebouw E

Machineberging

doorsnede E-E

wanden	: metselwerk
dak	: golfplaten
gothoogte	: 3000+ / 4000+
nokhoogte	: ca. 6030+
ventilatie	: natuurlijk



Renvooi

D.01 : kadavaanbiedplaats

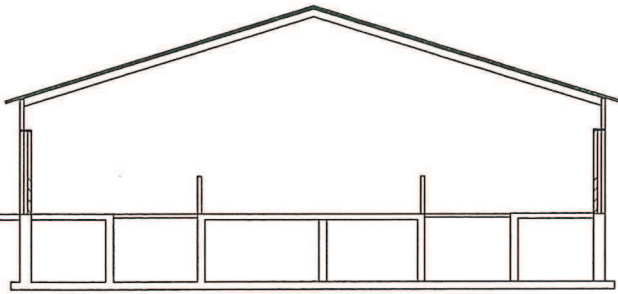
sneid'ershoek 2

5484+

3000+

peil

2500-



Gebouw C

Rundveestal

doorsnede C-C

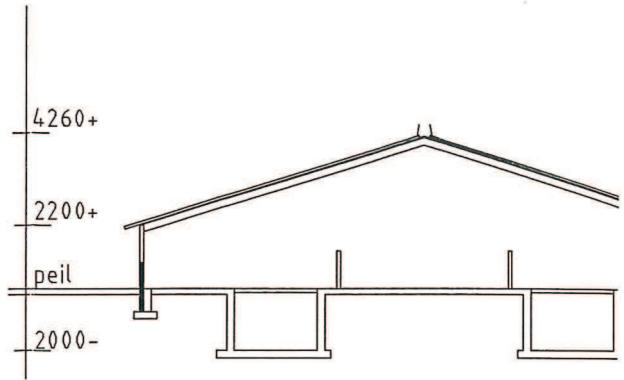
vanden	:	mettselwerk
dak	:	golfplaten
goothoogte	:	3000+
nokhoogte	:	4260+ 150940 x
ventilatie	:	natuurlijk 377616 Y
mestopslag	:	750 m ³ in putten
aantal dieren	:	20 melkkoeien + 25 jongvee
aantal plaatsen	:	20 melkkoeien + 25 jongvee

4260+

2200+

peil

2000-

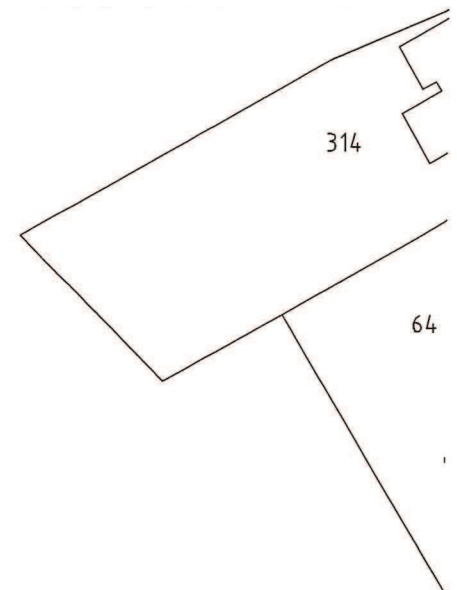
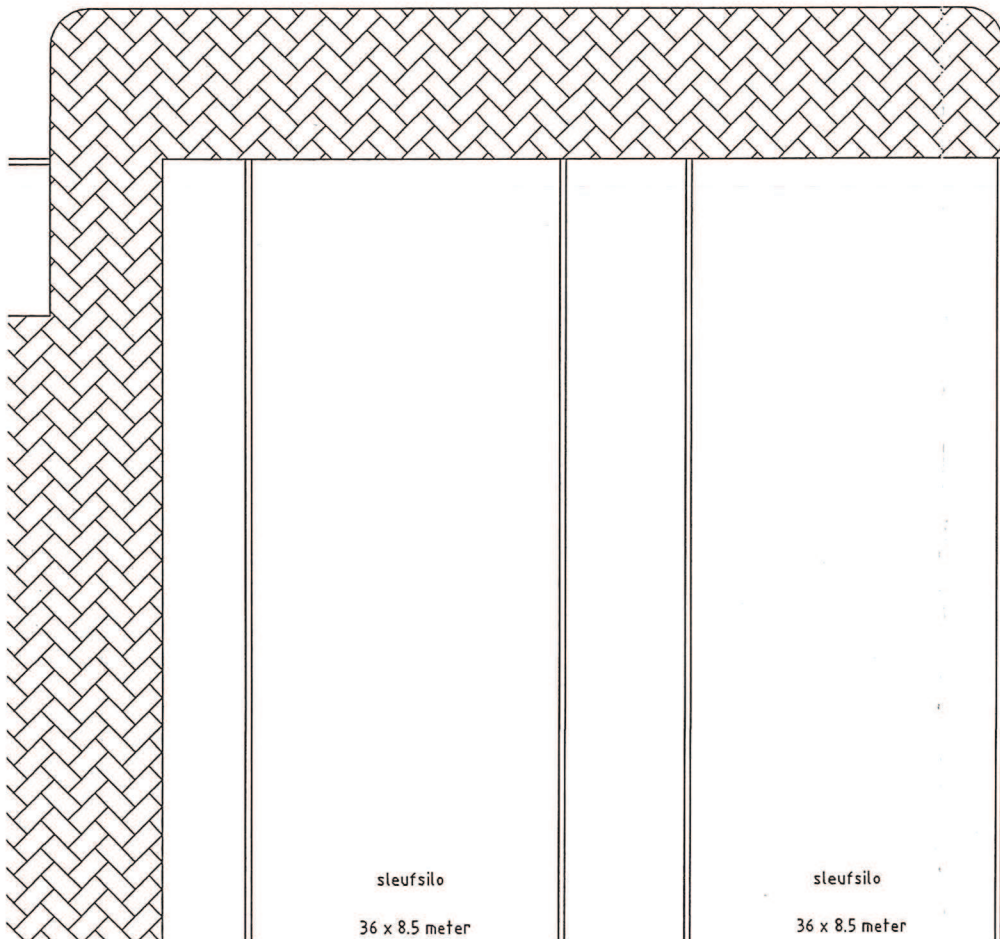


Gebouw D

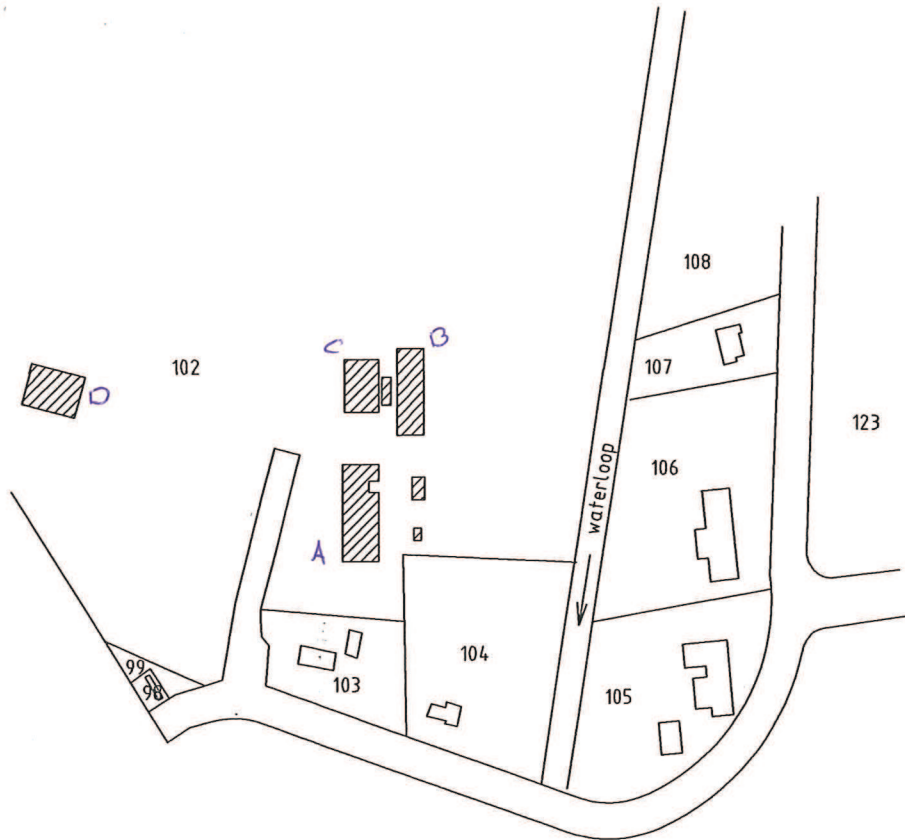
Rundveestal

doorsnede D-D

wanden	:	mettselwerk
dak	:	golfplaten
goothoogte	:	2200+
nokhoogte	:	4260+ x 150936
ventilatie	:	natuurlijk Y 377643
mestopslag	:	350 m ³ in putten
aantal dieren	:	57 melkkoeien + 36 jongvee
aantal plaatsen	:	57 melkkoeien + 36 jongvee



Sneidershoek 1



Situatie

Situatie : Knegsel gem. Vessem
Sectie : M4 no 102
Schaal : 1:2500

Behoort bij brief/besluit van
Burgemeester en Wethouders van Vessem c.a.
d.d. 19 JULI 1996
namens hen,
Hoofd Afdeling Grondbeheer

Behoort bij kennisgeving AMVB Melkrundveehouderijen

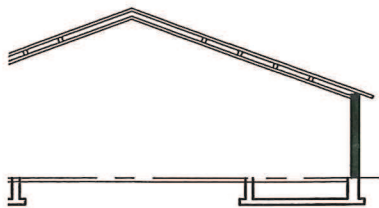
d.d. 4-7-1995 de aanvrager P. Wouters

1: () 1995	par. GJV	werk Plattegrond					opdrachtgever P. Wouters Sneidershoek 1 5511 KR Knegsel 04970-12498	
		get.	Geurts/SD	proj.leid.	M. v. Dooren	schaal	1:200	werk nr. 8.06.15.24.95
		d.d.	19-06-95	form.	A1	details		
		Cehave Bouw- & Adviesbureau					04130-82590 fax 82820 copyright	tek.nr. 061595 H1

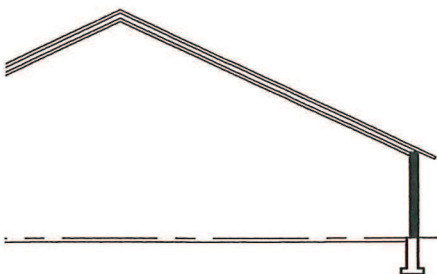
Sneidershoek 1

TOTALE VEEBEZETTING

18 stuks melkrundvee/zoogkoe
 12 stuks jongvee
 16 kraamzeugen
 48 gaste- + dragende zeugen
 210 gespeende biggen



Doorsnede B-B



Doorsnede C-C

GEBOUW A

RUNDEVEE- + ZEUGENSTAL

Wanden : metselwerk
 Dak : golfplaten x 150900
 Goothoogte : 2,00 mtr. y 377016
 Nokhoogte : 4,50 mtr.
 Ventilatie : natuurlijke ventilatie
 Mestopslag : drijfmest in putten 20m3 +
 Dierplaatsen : rundvee + zeugen + jongvee

GEBOUW C

WERKTUIGENBERGING + HOUTHOK

Wanden : hout
 Dak : golfplaten
 Goothoogte : 2,00 mtr.
 Nokhoogte : 6,00 mtr.

Sneidershoek 1

32000



12000

GEBOUW B

ZEUGENSTAL + BIGGENSTAL

Wanden : metselwerk

Dak : golfplaten

Goothoogte : 2,00 mtr.

Nokhoogte : 3,65 mtr.

Ventilatie : 2x vent. Ø500

Mestopslag : drijfmest in putten 70m³ + vaste mest in de hokken

Dierplaatsen : zeugen + gespeende biggen

in de hokken

x 150956
Y 377025

GEBOUW D

ZEUGENSTAL

Wanden : metselwerk + hout

Dak : golfplaten

Goothoogte : 2,20 - 4,00mtr.

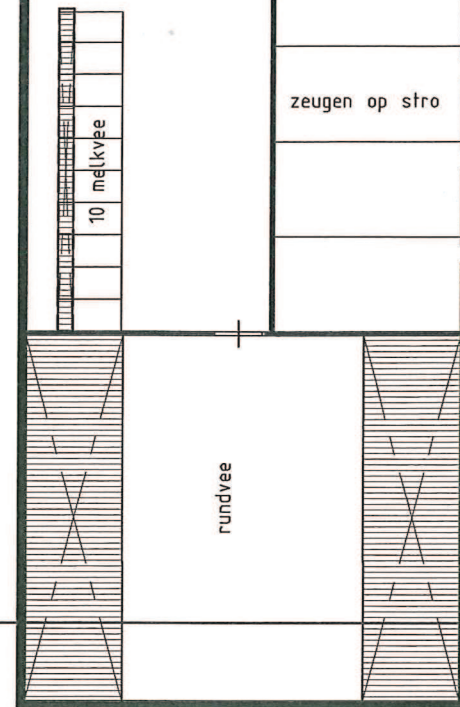
Nokhoogte : 4,00 mtr.

Ventilatie : natuurlijke ventilatie

Mestopslag : vaste mest in de hokken

Dierplaatsen : zeugen

x 150926
Y 377936



IDNR	X	Y	EP_hoogte	gemgeelhoog	EP_diamete	EP_uittree	Evergund	EmaxVergun	Gemeente	Straat	Huisnummer	Postcode	Plaats	IPPC
24551	151032	379008	6	6	0,5	4	42683	42683	Eersel	Vessemseweg	10	5511KA	KNEGSEL	
24553	150364	379287	6	6	0,5	4	3220	3220	Eersel	Vessemseweg	14	5511KA	KNEGSEL	
24552	150009	379468	6	6	0,5	4	0	0	Eersel	Vessemseweg	15	5511KA	KNEGSEL	
24556	150601	379070	6	6	0,5	4	0	0	Eersel	Vessemseweg	7	5511KA	KNEGSEL	
24557	151238	378994	6	6	0,5	4	3	3	Eersel	Vessemseweg	8	5511KA	KNEGSEL	
24558	150341	379190	6	6	0,5	4	0	0	Eersel	Vessemseweg	9	5511KA	KNEGSEL	
24559	151304	379436	6	6	0,5	4	0	0	Eersel	Molenvelden	3	5511KB	KNEGSEL	
24566	150316	378489	6	6	0,5	4	0	0	Eersel	Urnenweg	5	5511KK	KNEGSEL	
24567	151553	378620	6	6	0,5	4	1840	1840	Eersel	Eerselseweg	13	5511KL	KNEGSEL	
24568	151127	378284	6	6	0,5	4	2065	2065	Eersel	Eerselseweg	23	5511KL	KNEGSEL	
24571	150486	377941	6	6	0,5	4	0	0	Eersel	d Ekkersrijte	1	5511KN	KNEGSEL	
24572	149912	377995	6	6	0,5	4	2706	2706	Eersel	d Ekkersrijte	3	5511KN	KNEGSEL	
24573	150250	377185	6	6	0,5	4	0	0	Eersel	Duiselseweg	22A	5511KP	KNEGSEL	
24574	150079	377114	6	6	0,5	4	0	0	Eersel	Duiselseweg	4	5511KP	KNEGSEL	
24575	150913	377829	6	6	0,5	4	2982	2982	Eersel	Sneidershoek	1	5511KR	KNEGSEL	
24576	150954	377630	6	6	0,5	4	1780	1780	Eersel	Sneidershoek	2	5511KR	KNEGSEL	
24577	151203	377734	6	6	0,5	4	0	0	Eersel	Hoekdries	3	5511KS	KNEGSEL	
24581	149718	378605	6	6	0,5	4	0	0	Eersel	Urnenweg	4	5511NA	KNEGSEL	
34704	151612	375954	6	6	0,5	4	20169	20169	Eersel	Hees	64	5521NW	EERSEL	
34745	152257	376535	6	6	0,5	4	5440	5440	Eersel	Koppelen	9	5524AB	STEENSEL	
24786	149501	376687	6	6	0,5	4	21394	21394	Eersel	Knegselsedijk	13	5525KR	DUIZEL	
24787	149586	376742	6	6	0,5	4	0	0	Eersel	Knegselsedijk	17	5525KR	DUIZEL	
22104	149379	378497	6	6	0,5	4	3836	3836	Bladel	Broekenseind	10	5528NL	HOOGELOON	
22106	149513	378502	6	6	0,5	4	0	0	Bladel	Broekenseind	12	5528NL	HOOGELOON	

Dit bestand is gemaakt op basis van het BVB van 22-4-2013.

De basisgegevens die ten grondslag liggen aan deze geaggregeerde gegevens zijn ingevoerd door de gemeenten.

Gemeenten blijven zelf verantwoordelijk voor de juistheid van deze gegevens.

U kunt geen rechten ontlelen aan de informatie

Uit privacy oogpunt worden in het BVB geen personen of bedrijfsnamen opgenomen.
De gegevens in het BVB zijn alle afkomstig uit openbare informatie, namelijk de milieuvergunningen en meldingen van veehouderijbedrijven.
De gegevens zijn goed bruikbaar om een goede indruk te krijgen van de situatie.
Voor het gebruik van de gegevens op individueel bedrijfsniveau is het gemeentelijke dossier leidend i.v.m. actualiteit en juistheid van de gegevens.

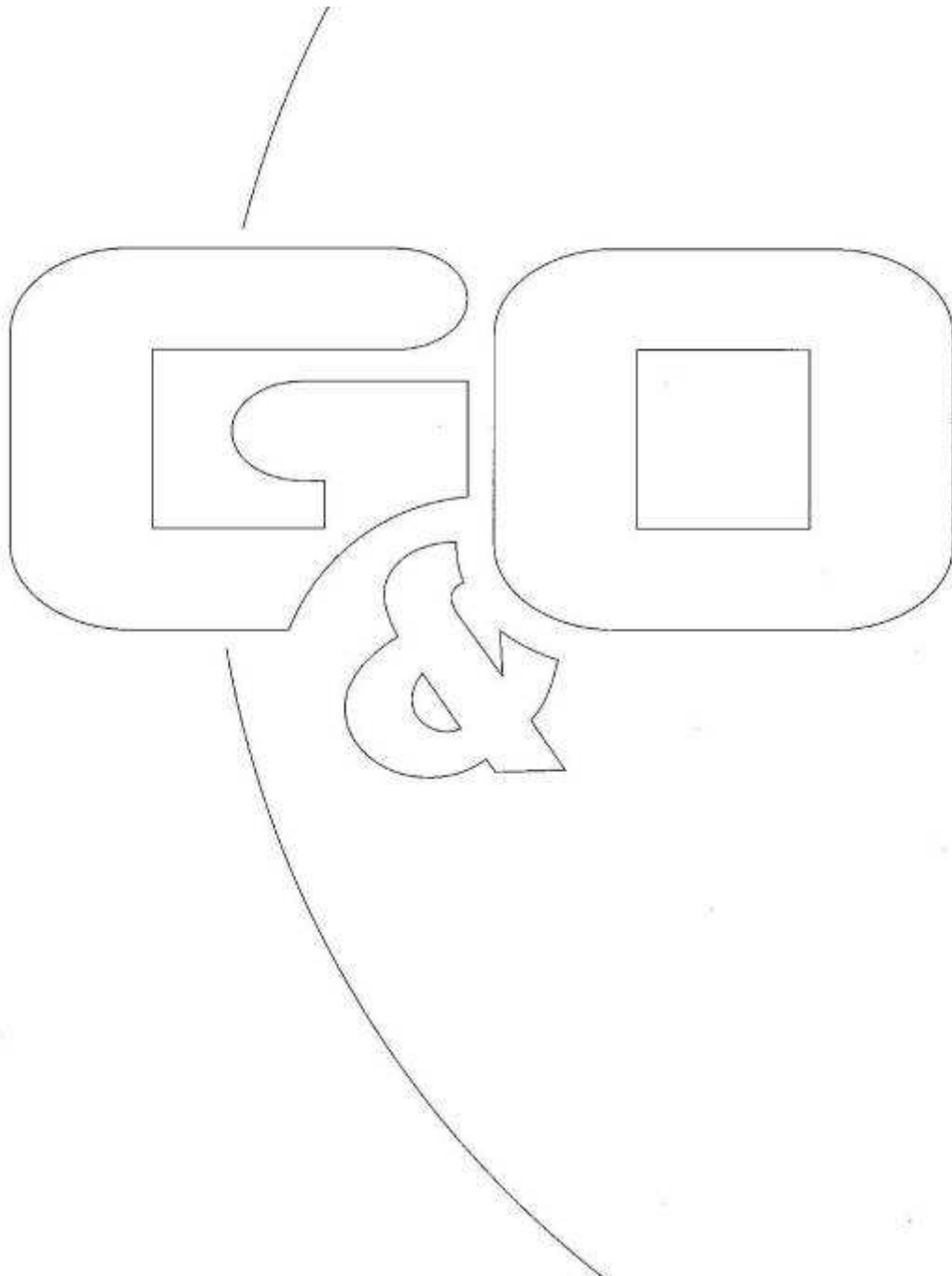
Bedrijfstypen zijn afgeleid op basis van de belangrijkste vee-categorie op een bedrijf (op basis van Nederlandse Grootte eenheden, NGE 2002).

NB: Bij de dynamisch geactualiseerde rapportages (op bedrijfsniveau en stalniveau) zijn UAV-codes (Uitvoeringsregeling Ammoniak en Veehouderij), uit het BVB omgezet naar de nieuwste RAV-codes, (Richtlijn Ammoniak Veehouderij, Staatscourant 13 april 2004, nr 70. NB: wordt telkens vernieuwd bij nieuwe uitgave RAV).

Het gaat hier om een interpretatie van de provincie, die niet de enige juiste is. Er zijn keuzes gemaakt om oude UAVcodes om te zetten naar de nieuwe RAV codes.

Bijlage 2

Voorgond berekeningen V-Stacks gebied



Naam van de berekening: 3621go0113 VG Sneidershoek 1

Gemaakt op: 5-15-2013 12:23:59

Rekentijd : 0:09:39

Naam van het gebied: 3621go0113 Hoekdries 12a Kneysel

Eigen ruwheid: 0,30 m

Meteo station: Eindhoven

Rekenuren: 20 %

Bronbestand:

0:\Klanten\D\Dunaro_Best\G00113\Vstacks\input\Sneidershoek1.dat

Receptorbestand: 0:\Klanten\D\Dunaro_Best\G00113\Vstacks\input\GG0.dat

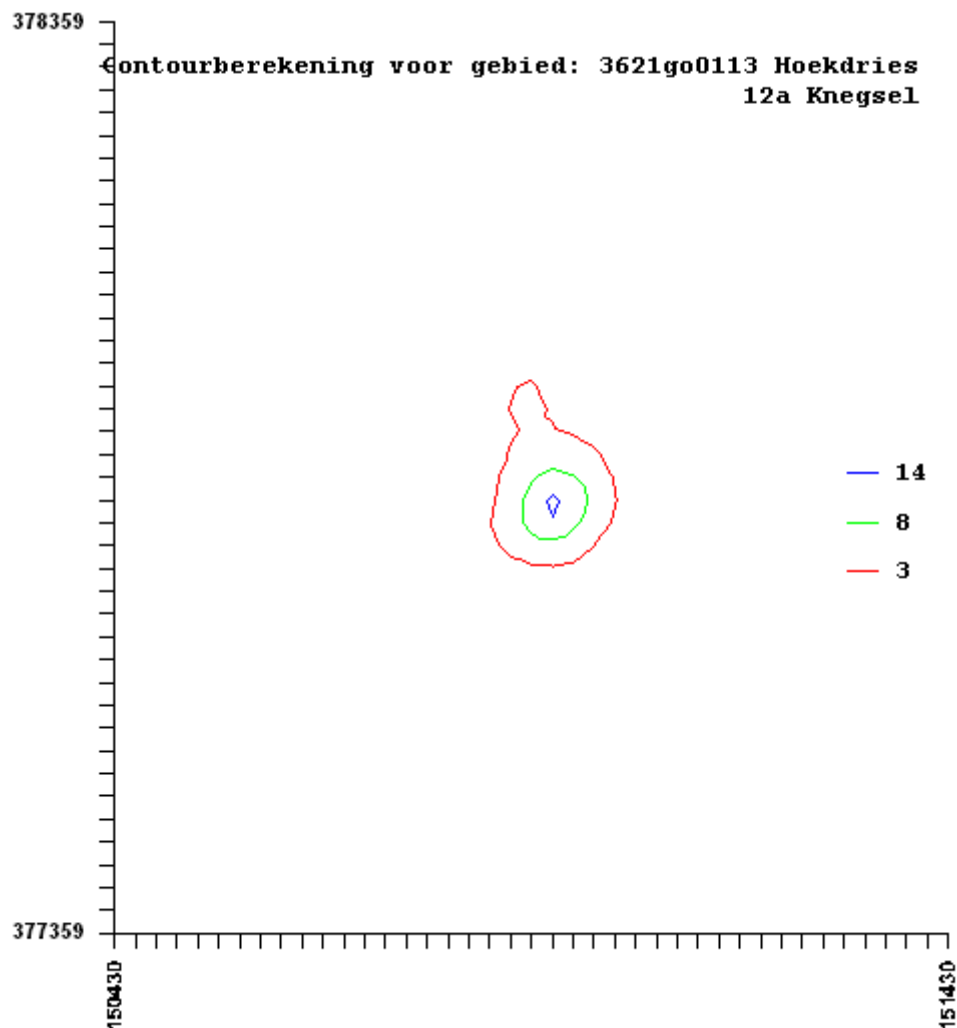
Resultaten weggeschreven in: 0:\Klanten\D\Dunaro_Best\G00113\Vstacks\output

Rasterpunt linksonder x: 150430 m

Rasterpunt linksonder y: 377359 m

Gebied lengte (x): 1000 m , Aantal gridpunten: 41

Gebied breedte (y): 1000 m , Aantal gridpunten: 41



Naam van de berekening: 3621g00113 VG Sneidershoek 2

Gemaakt op: 5-15-2013 13:23:46

Rekentijd : 0:07:02

Naam van het gebied: 3621go0113 Hoekdries 12a Kneysel

Eigen ruwheid: 0,30 m

Meteo station: Eindhoven

Rekenuren: 20 %

Bronbestand:

0:\Klanten\D\Dunaro_Best\G00113\Vstacks\input\Sneidershoek2.dat

Receptorbestand: 0:\Klanten\D\Dunaro_Best\G00113\Vstacks\input\GG0.dat

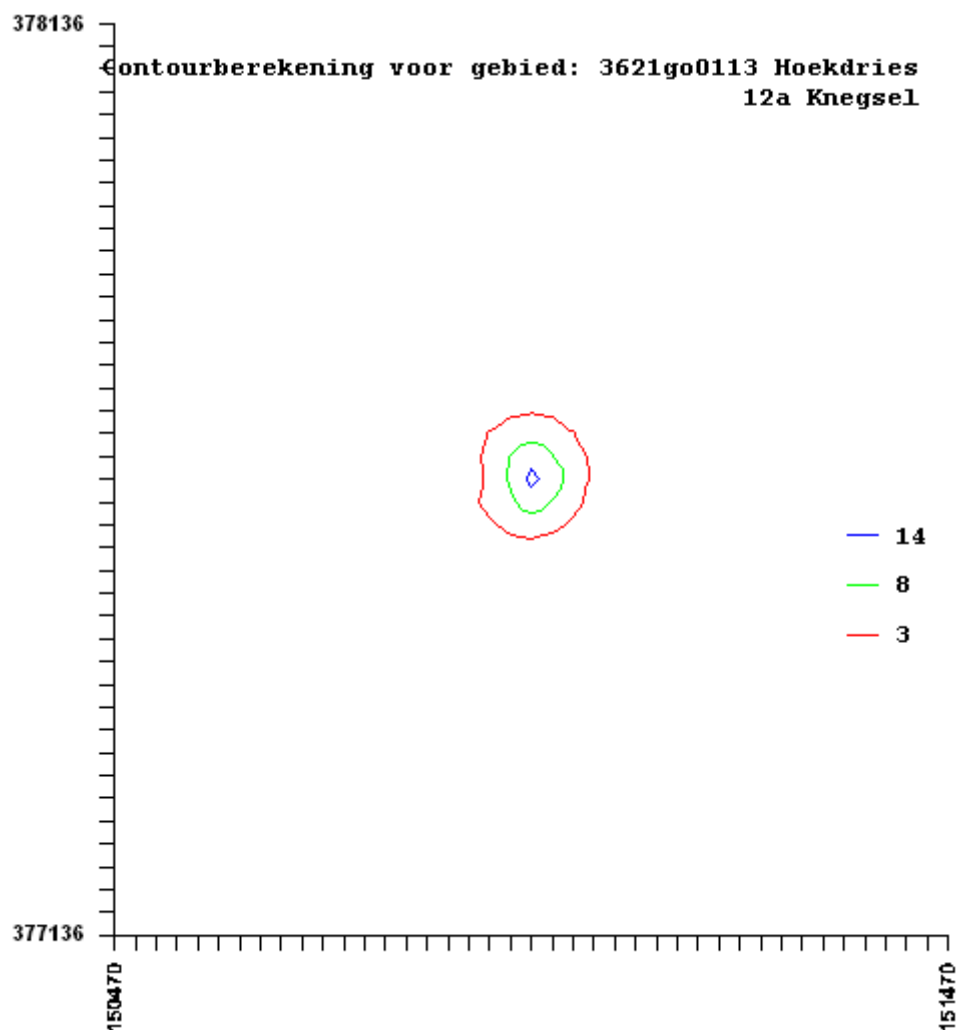
Resultaten weggeschreven in: 0:\Klanten\D\Dunaro_Best\G00113\Vstacks\output

Rasterpunt linksonder x: 150470 m

Rasterpunt linksonder y: 377136 m

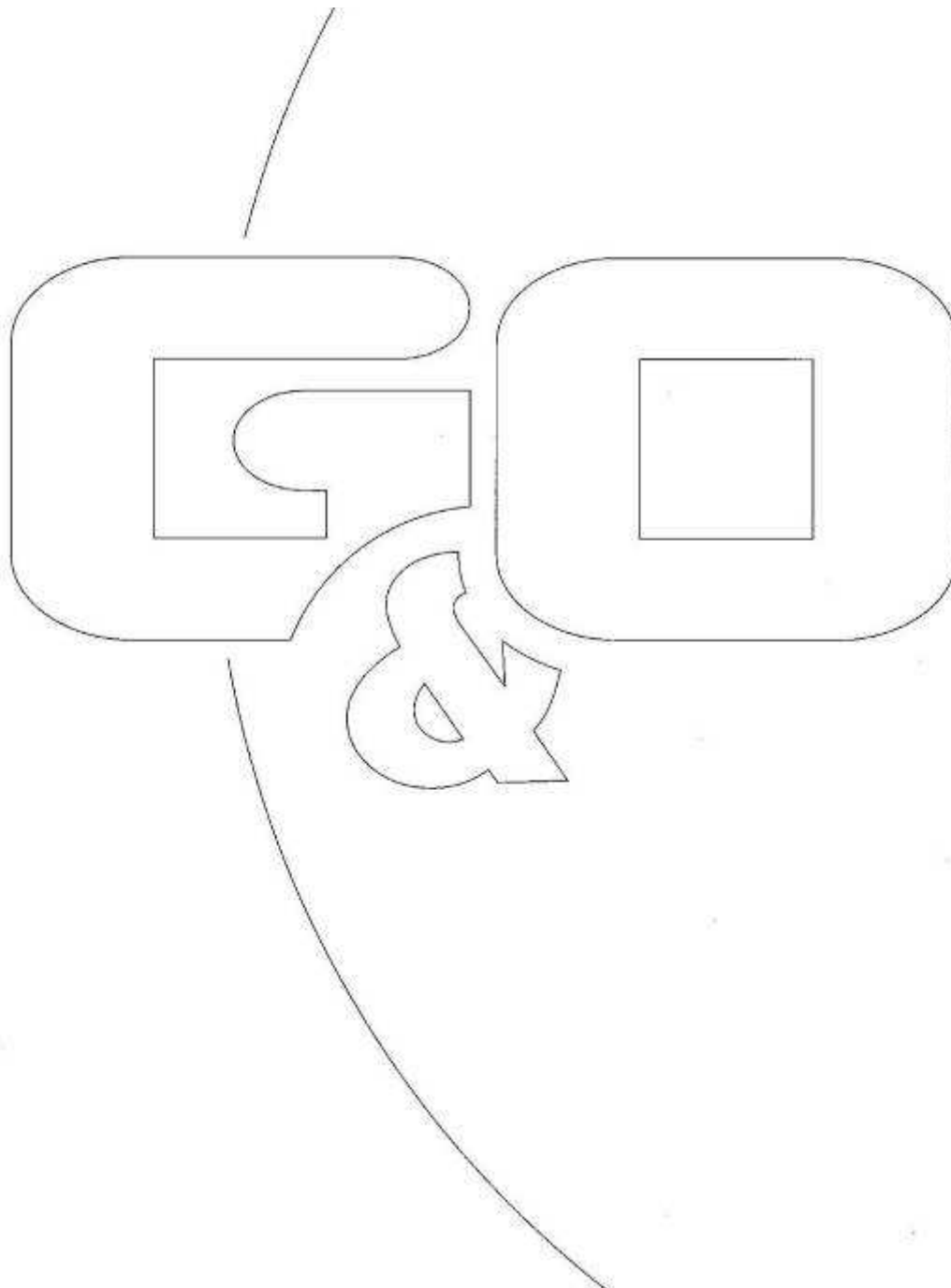
Gebied lengte (x): 1000 m , Aantal gridpunten: 41

Gebied breedte (y): 1000 m , Aantal gridpunten: 41

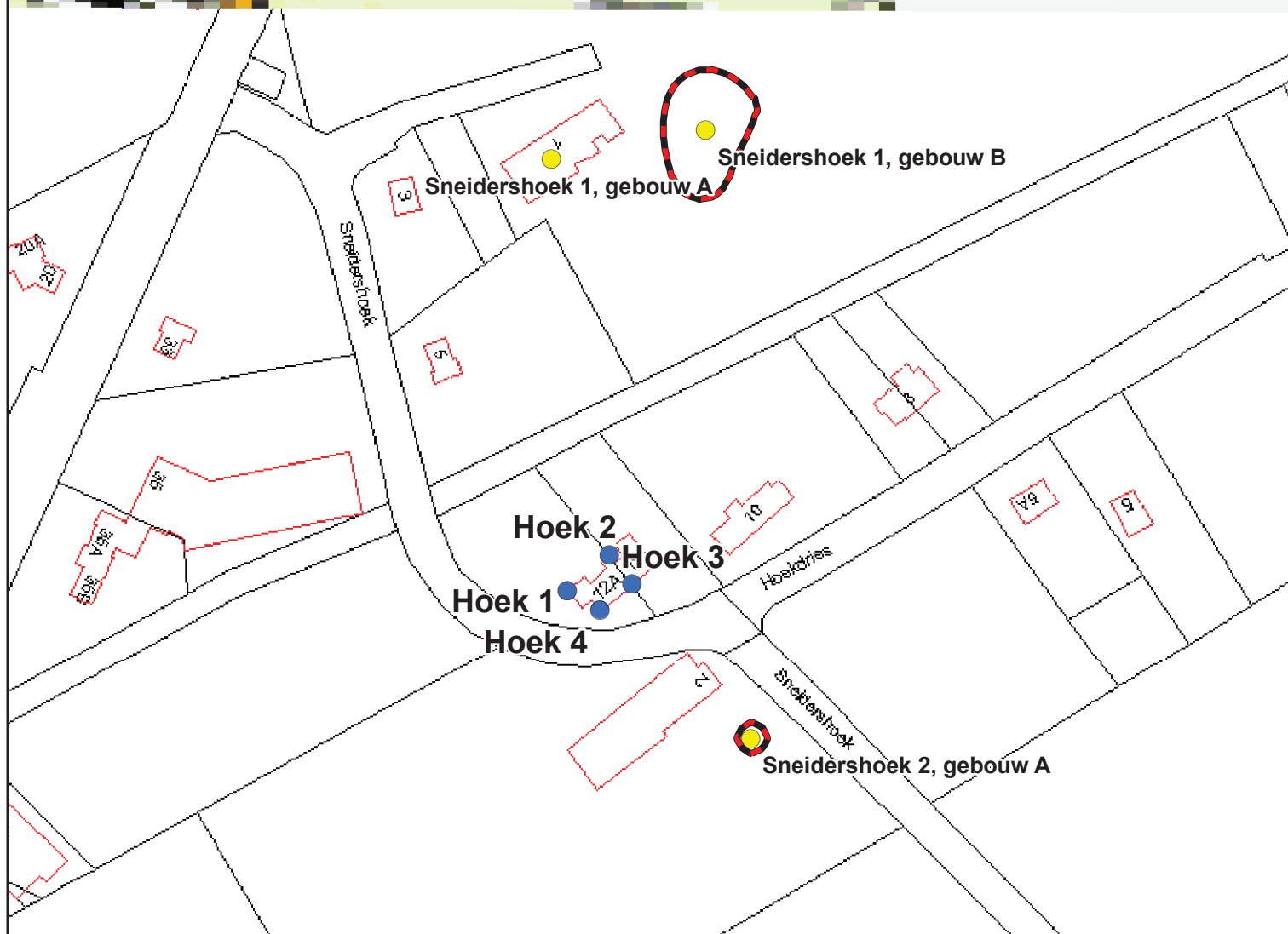


Bijlage 3

Contour geurhinder
voorgrondbelasting



Onderzoek geur Hoekdries 12-12a te Knegsel - Voorgrondbelasting



Legenda

- Emissiepunten Sneidershoek 1 en 2
- Hoekpunten Hoekdries 12a

Geurcontouren

— 14,0 OUe/m³

Schaal 1:2.000

0 10 20 40 60 80 100
Meter

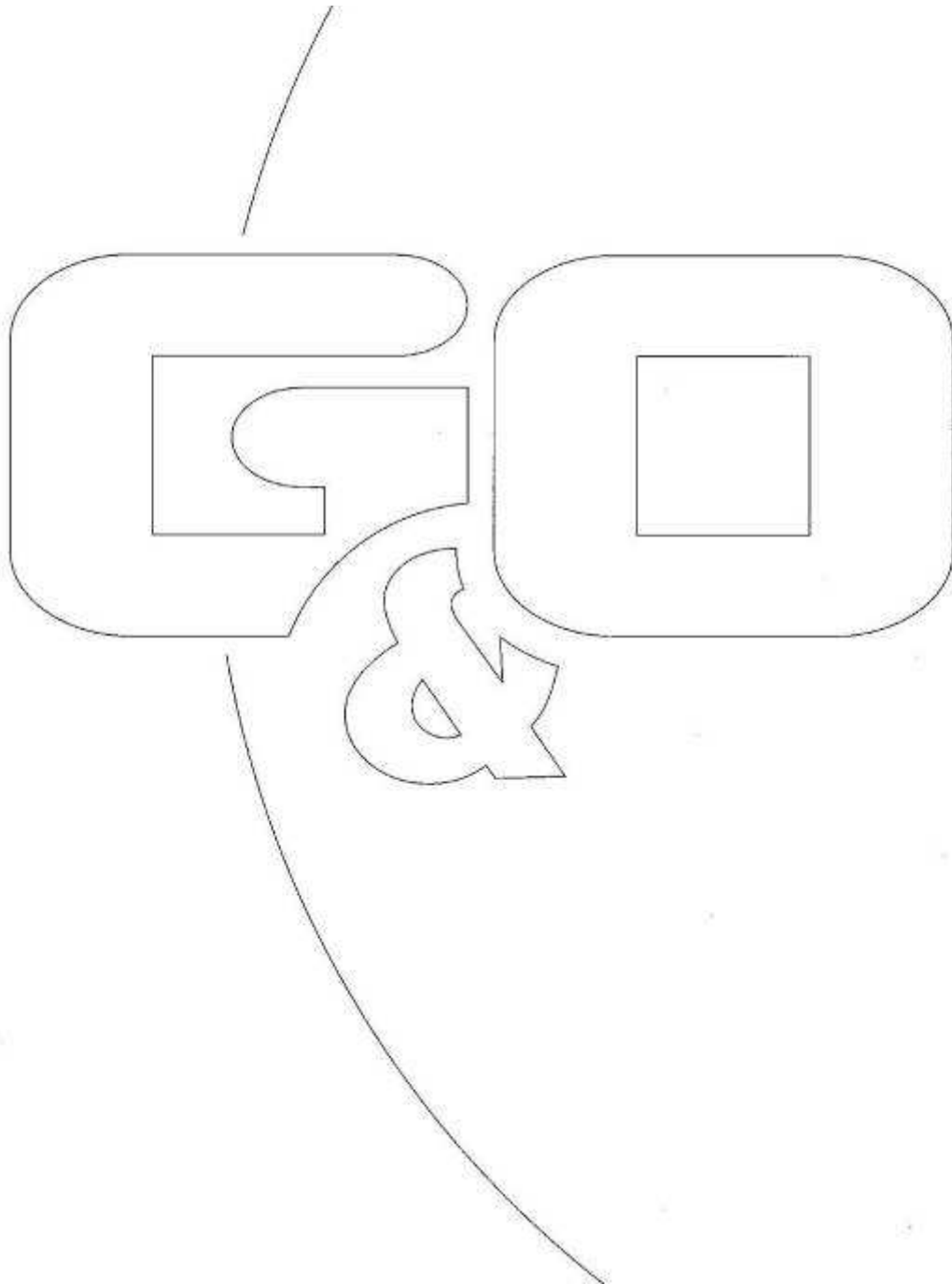


GOconsult

ADVISEURS VOOR MILIEU EN OMGEVING

Bijlage 4

Achtergrond berekening V-Stacks gebied



Naam van de berekening: Achtergrondbelasting

Gemaakt op: 4-22-2013 17:18:17

Rekentijd : 0:14:32

Naam van het gebied: 3621go0113 Hoekdries 12a Knegsel

Berekende ruwheid: 0,30 m

Meteo station: Eindhoven

Rekenuren: 20 %

Bronbestand: 0:\Klanten\D\Dunaro_Best\G00113\Vstacks\input\Bronnen_2km.dat

Receptorbestand: 0:\Klanten\D\Dunaro_Best\G00113\Vstacks\input\GG0.dat

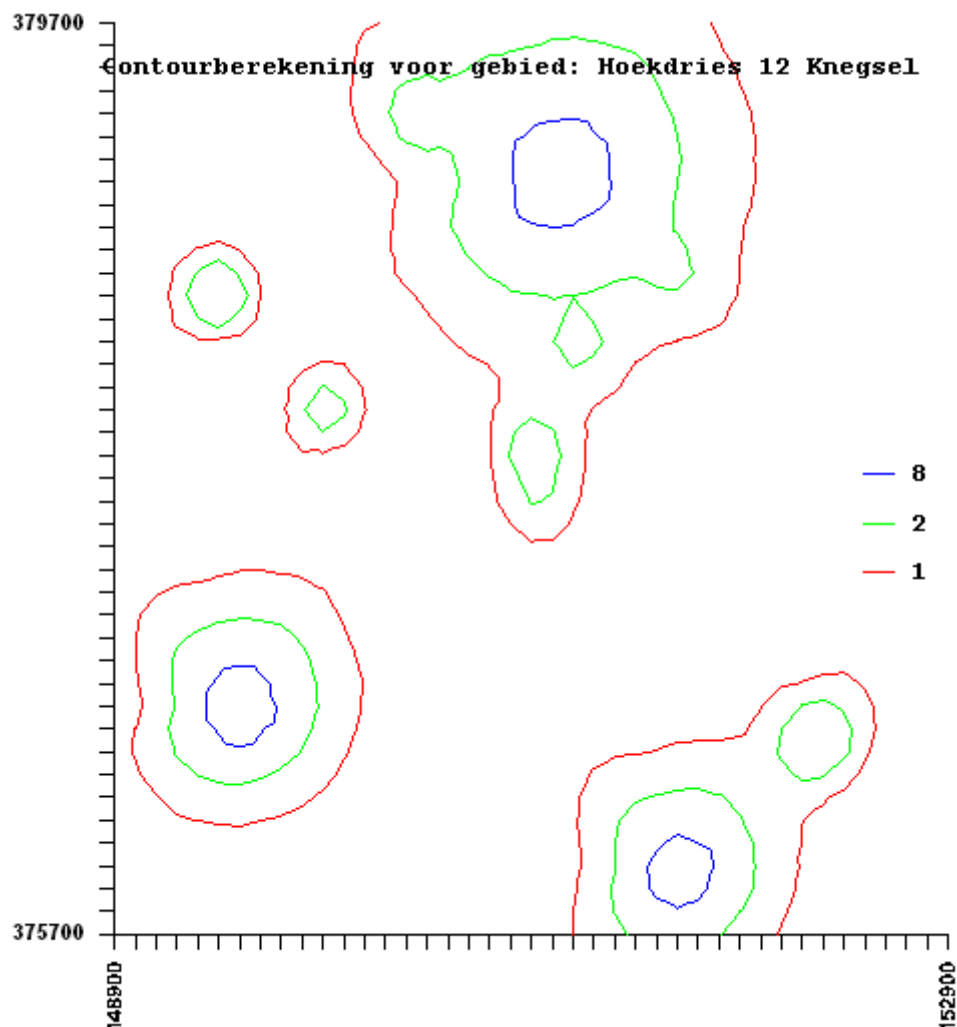
Resultaten weggeschreven in: 0:\Klanten\D\Dunaro_Best\G00113\Vstacks\output

Rasterpunt linksonder x: 148900 m

Rasterpunt linksonder y: 375700 m

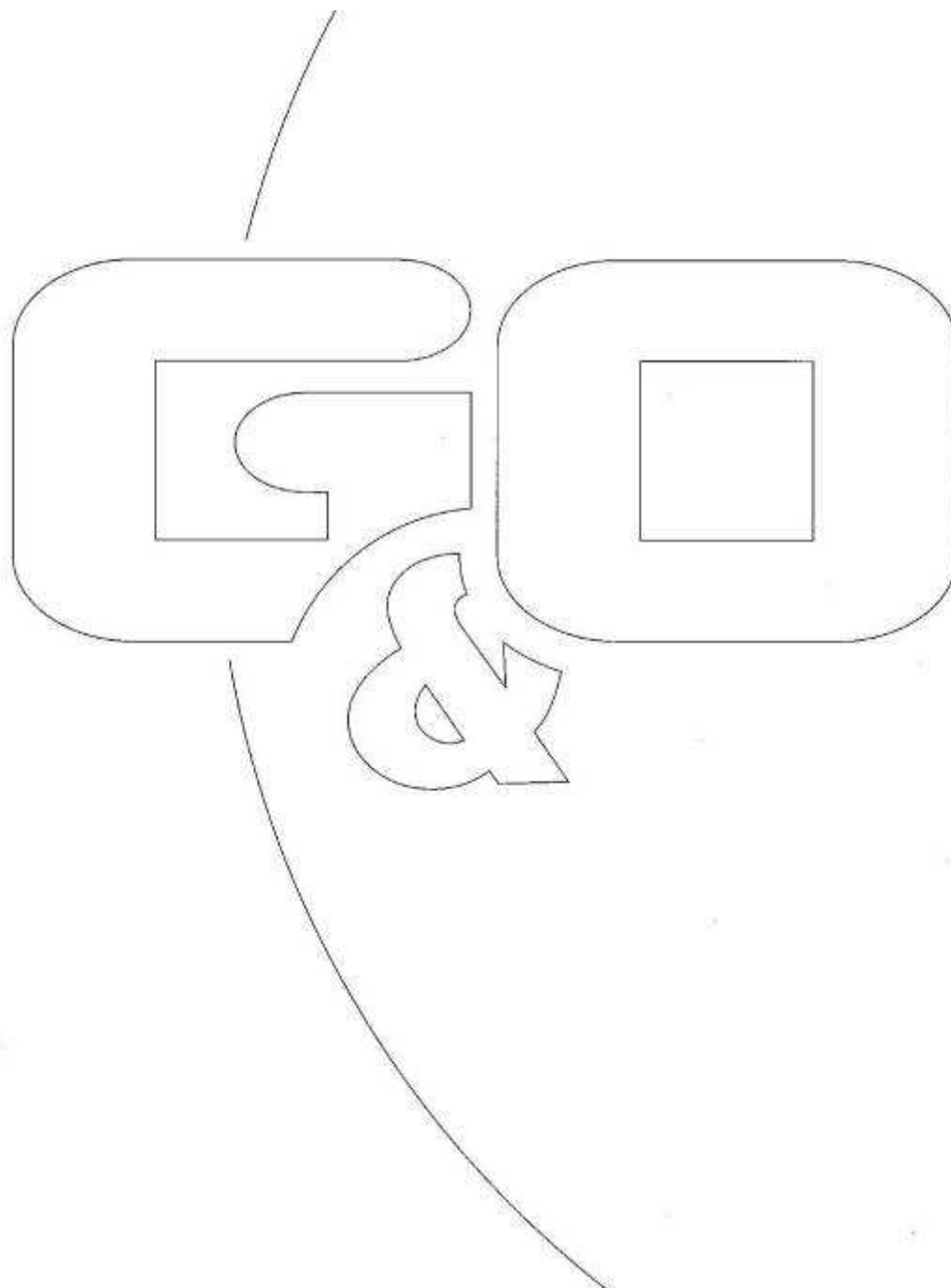
Gebied lengte (x): 4000 m , Aantal gridpunten: 41

Gebied breedte (y): 4000 m , Aantal gridpunten: 41

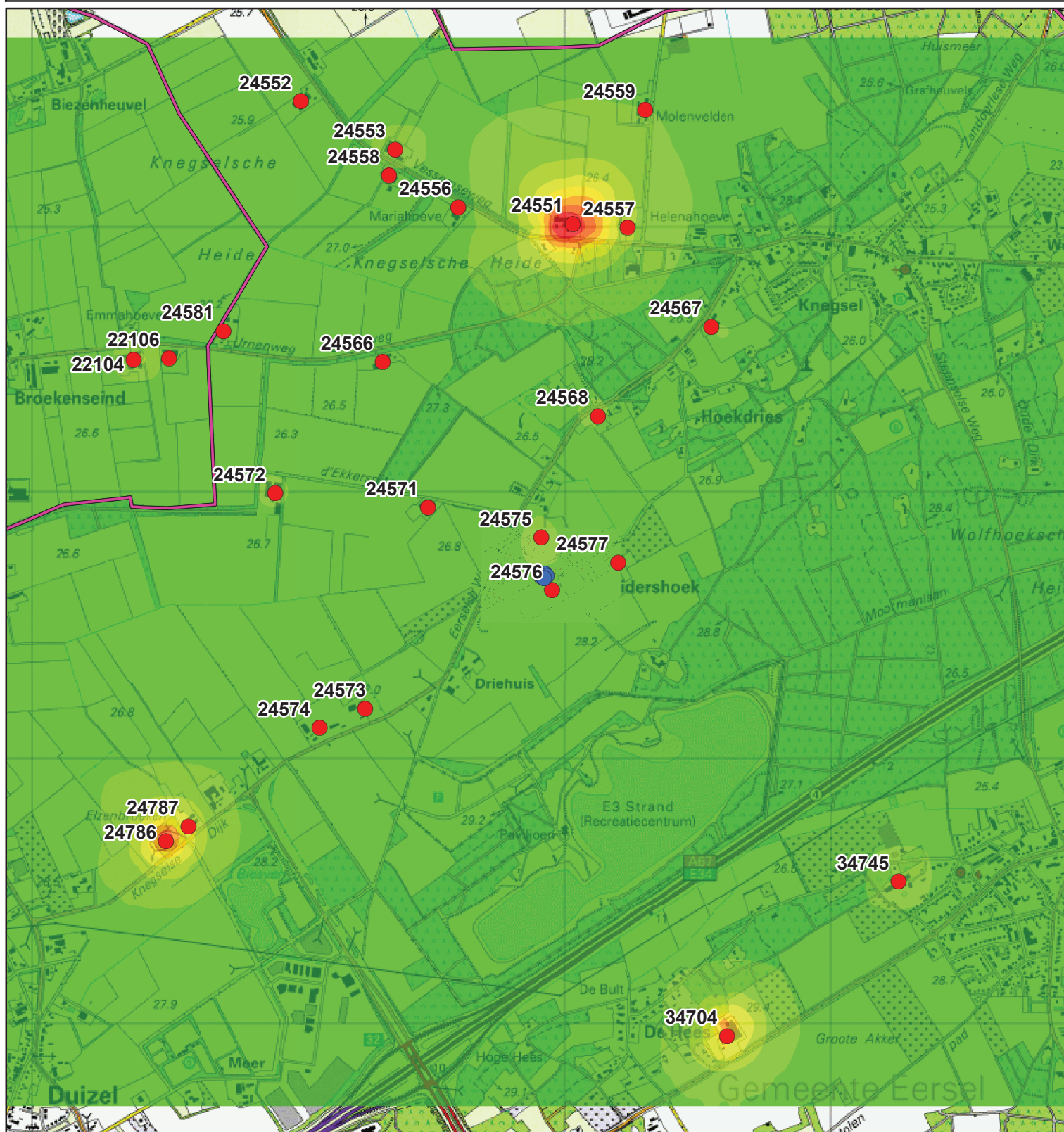


Bijlage 5

Contouren geurhinder
achtergrondbelasting



Onderzoek geur Hoekdries 12-12a te Knegsel - Achtergrondbelasting



Legenda

- Hoekpunten Hoekdries 12a
- Veehouderijen < 2 km (IDNR, zie bijlage 1)
- Beoordeling leefklimaat
 - zeer goed
 - goed
 - redelijk goed
- matig
- tamelijk slecht
- slecht
- zeer slecht
- extreem slecht

Schaal 1:20.000

0 100 200 400 600 800 1.000
Meter



GOconsult

ADVISEURS VOOR MILIEU EN OMGEVING