



aeres milieu

ingenieursbureau voor bodem, archeologie, geohydrologie, ecologie

Aanvullend
bodem- en asbestonderzoek
Oirschotsdijk 50-50d te Wintelre
(Gemeente Eersel)

Aanvullend bodem- en asbestonderzoek Oirschotsedijk 50-50d te Wintelre (Gemeente Eersel)

Aeres Milieu Projectnummer : AM24234-2
Status rapport : Definitief (versie 1)
Datum : 29 april 2025

Opdrachtgever : Manege Het Heideros
Oirschotsedijk 50a
5513 NR Wintelre

Opgesteld door : [REDACTED]

Gecontroleerd door : [REDACTED]

Aeres Milieu B.V.
Noordhoven 4
6042 NW ROERMOND
(t) 0475 – 320 000
e-mail: info@aeres-milieu.nl
www.aeres-milieu.nl



2001 + 2002 + 2018

Disclaimer

Het onderzoek is op zorgvuldige wijze uitgevoerd volgens de algemeen gebruikelijke inzichten en methoden (opzet conform NEN 5740, NEN 5707 en interpretatie aan de hand van de Leidraad Bodembescherming).

Opgemerkt wordt dat bij een verkennend bodemonderzoek sprake is van een steekproefsgewijze bemonstering en het nemen van een beperkt aantal monsters. De mogelijkheid blijft daarom bestaan dat puntverontreinigingen, welke niet voortkomen uit het historisch onderzoek, niet door het onderzoek worden aangetoond. Daarnaast blijft het mogelijk dat lokale afwijkingen in de samenstelling van het bodemmateriaal voorkomen. Tot slot wordt erop gewezen dat het uitgevoerde bodemonderzoek een momentopname is.

Het bovenstaande betekent dat Aeres Milieu op voorhand geen aansprakelijkheid accepteert voor maatregelen of mogelijke beslissingen die de opdrachtgever naar aanleiding van het door Aeres Milieu uitgevoerde bodemonderzoek neemt. Tevens wordt opgemerkt dat Aeres Milieu voor het verkrijgen van de voor het historisch onderzoek noodzakelijke informatie (mede) afhankelijk is van externe bronnen. Voor Aeres Milieu is niet te verifiëren of deze bronnen altijd volledig en zonder fouten zijn. Hierdoor kan Aeres Milieu niet instaan voor de juistheid en volledigheid van de verzamelde historische informatie.

INHOUDSOPGAVE

1.	INLEIDING	4
2.	VOORONDERZOEK	6
2.1	Inleiding	6
2.2	Topografische beschrijving	6
2.3	Beschrijving van de onderzoekslocatie	6
2.4	Asbest	7
2.5	Onderzoekshypothese	8
3.	ONDERZOEKSSTRATEGIE	9
3.1	Inleiding	9
3.2	Onderzoeksstrategie NEN 5707	9
3.3	Onderzoeksstrategie NEN 5740	9
4.	VELDWERKZAAMHEDEN	11
4.1	Algemeen	11
4.2	Grondbemonstering	11
4.3	Grondwatermonsternamen	12
5.	LABORATORIUMONDERZOEK	14
5.1	Algemeen	14
5.2	Grondmengmonsters asbest (NEN 5707)	14
5.3	Grond(meng)monsters (NEN 5740)	15
5.4	Grondwatermonsters	17
5.5	Toetsing van de gestelde hypothese	17
6.	CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN	19

Bijlagen:

1	Topografische overzichtskaart
2	Foto's onderzoekslocatie
3	Situatietekening onderzoekslocatie met boorpunten en asbestinspectiegaten
4	Boorprofielen en foto's asbestinspectiegaten
5	Verklaring veldmedewerker
6	Analyserapport grondmengmonsters asbest (fijne fractie)
7	Toetsingstabellen en analyserapport grond(meng)monsters
8	Toetsingstabellen en analyserapport grondwatermonster(s)

1. INLEIDING

In opdracht van Manege Het Heideros heeft Aeres Milieu B.V. een aanvullend bodem- en asbestonderzoek uitgevoerd op de locatie:

Adres onderzoekslocatie	: Oirschotsedijk 50-50d te Wintelre
Gemeente	: Eersel
Kadastrale registratie	: Vessem, sectie D, nummers 4974, 4975, 4834, 4835, 5139, 5300 (ged.)
Oppervlakte	: circa 22.436 m ²
Huidig gebruik van de locatie	: paardenmanege
Toekomstig gebruik	: wonen met tuin

Dit bodemonderzoek is uitgevoerd conform de richtlijnen van de NEN 5725, NEN5740 en NEN 5707. Het eerdere historische vooronderzoek is uitgebreid met verkennend onderzoek bestaat uit een vooronderzoek naar de historie en bodemgesteldheid van de onderzoekslocatie en aanvullend hierop een bodemonderzoek op het perceel.

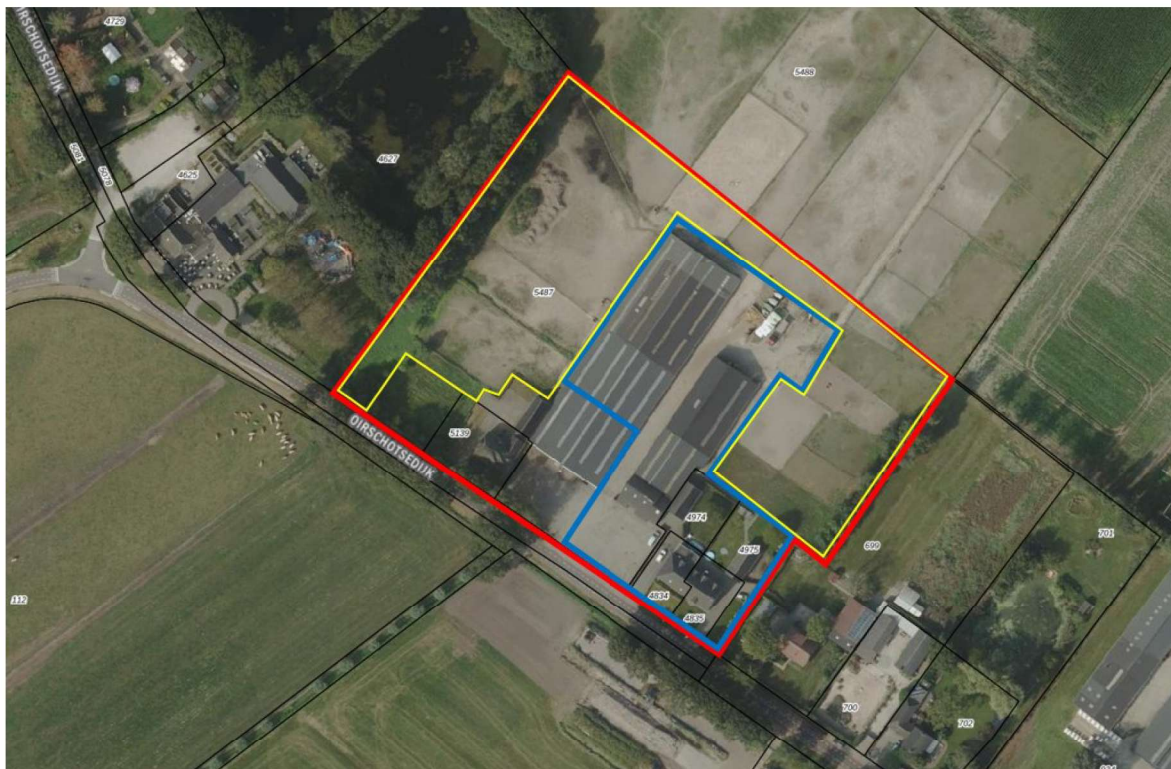
Aanleiding

De aanleiding voor het laten uitvoeren van dit bodemonderzoek is de voorgenomen herontwikkeling van de onderzoekslocatie en de ontvangen beoordeling van de gemeente op het eerder uitgevoerde bodemonderzoek op het perceel (historisch en een verkennend bodemonderzoek Oirschotsedijk 50-50d te Wintelre; Aeres Milieu, kenmerk AM24234 d.d. 16 augustus 2024).

De afbakening is op afbeelding 1 aangegeven. Voor het terreindeel met de gele omlijning wordt een aanvullend vooronderzoek conform de NEN5725 uitgevoerd. Voor het terreindeel met de blauwe contour wordt een aanvullend bodemonderzoek uitgevoerd. Ter plaatse van twee verdachte inspoelzones van de (voormalige) asbesthoudende daken zonder goot wordt tevens een onderzoek gedaan naar eventuele aanwezigheid van asbest in de bodem. Dit betreft de inspoelzone noordwestelijk van de grote stal/rijhal en van het hondenhek.

Doel

Het doel van het verkennend onderzoek is, middels een steekproef, het vaststellen van de actuele bodemkwaliteit ter plaatse. Het onderzoek is niet bedoeld om een exacte aard en omvang van een eventuele verontreiniging aan te geven.



Afbeelding 1: Luchtfoto ligging onderzoekslocatie in rood met de te onderzoeken deellocaties (bron luchtfoto: PDOKViewer)

Onderzoek

Aeres Milieu B.V. heeft geen binding met de opdrachtgever en de onderzoekslocatie anders dan als onafhankelijk onderzoeksbureau.

In hoofdstuk 2 is het vooronderzoek en de daaruit volgende onderzoekshypothese beschreven. Naar aanleiding van de opgestelde hypothese wordt in hoofdstuk 3 de onderzoeksstrategie opgesteld. In hoofdstuk 4 worden de veldwerkzaamheden (grond- en grondwateronderzoek) beschreven. Hoofdstuk 5 beschrijft de laboratoriumwerkzaamheden en de onderzoeksresultaten. Het rapport wordt afgesloten met hoofdstuk 6, waarin de conclusies en enkele aanbevelingen staan beschreven.

Bemonstering en laboratoriumonderzoek vonden plaats in maart- april 2025. De veldwerkzaamheden zijn uitgevoerd conform de protocollen van de BRL SIKB 2000. De chemische analyses zijn uitgevoerd door SGS Environmental Analytics B.V. te Rotterdam. Dit laboratorium is geaccrediteerd volgens de door de Raad voor Accreditatie gestelde criteria voor Testlaboratoria conform ISO/IEC 17025. Alle analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatie Schema 3000 (AS3000).

2. VOORONDERZOEK

2.1 Inleiding

Conform het onderzoeksprotocol NEN 5725 is ten behoeve van de bepaling van de onderzoeksstrategie op onderhavige locatie een aanvullend vooronderzoek uitgevoerd. De resultaten van dit vooronderzoek zijn opgenomen in voorliggend hoofdstuk. De in paragraaf 2.1 t/m 2.6 opgenomen informatie is afkomstig van/uit de opdrachtgever, het kadaster, topotijdsreis.nl, het dinoloket, het Bodemloket, gemeente Eersel, omgevingsdienst Zuidoost-Brabant, provincie Noord-Brabant, het eigen archief en de terreininspectie.

In principe richt het vooronderzoek zich op alle percelen waarop het onderzoek betrekking heeft én de direct hieraan grenzende percelen. Indien een direct aangrenzend perceel smal (< 10 m breed) is, worden ook de percelen hier weer aan grenzend meegenomen. Indien de aangrenzende percelen groot zijn, wordt alleen het gedeelte van deze percelen binnen 25 meter vanaf de grens van de bodemonderzoekslocatie in beschouwing genomen, tenzij er aanleiding bestaat toch het gehele perceel te onderzoeken.

2.2 Topografische beschrijving

De onderzoekslocatie ligt noordelijk van Wintelre in het buitengebied noordelijk aan de Oirschotsedijk. Kadastraal is de locatie bekend als gemeente Vessem, sectie D, nummers 4974, 4975, 4834, 4835, 5139 en 5487. De coördinaten volgens het R.D. stelsel zijn $X = 151.803$ / $Y = 385.784$. Zie bijlage 1 voor een topografische kaart.

Er is geen nieuwe voorinformatie ontvangen voor het uitgebreidere vooronderzoek (zelfde weiland). Voor deze voorinformatie wordt verwezen naar voorgaand uitgevoerd historisch en een verkennend bodemonderzoek Oirschotsedijk 50-50d te Wintelre; Aeres Milieu, kenmerk AM24234 d.d. 16 augustus 2024.

De voornaamste aspecten uit voorgaand historisch en verkennend bodemonderzoek zijn hieronder samengevat en verder aangevuld.

Noordoostelijk heeft ter plaatse van de mestplaat van de manege in het verleden een bovengrondse dieseltank van 1.000 liter gestaan. Deze tank is ten tijde van de terreininspectie niet meer aanwezig. Inpandig in de zuidelijke stal bevindt sinds april 2013 een bovengrondse dieseltank van 2.000 liter op een betonvloer. Verder zijn er op de onderzoekslocatie geen boven- en/of ondergrondse tanks aangetroffen/bekend.

2.3 Beschrijving van de onderzoekslocatie

Op 25 maart 2025 is een veldinspectie uitgevoerd. Hierbij is gelet op het terreingebruik en de aanwezigheid van ondergrondse tanks, stookplaatsen, (half)verhardingslagen, ophogingen, storthopen, dempingen, afgravingen en asbestverdacht materiaal op het terrein. Een fotoreportage van de onderzoekslocatie is opgenomen in bijlage 2. De fotostandplaatsen zijn opgenomen op een situatietekening in bijlage 3.

Op de onderzoekslocatie bevindt zich centraal een paardenmanege met bijgebouwen met aan de oost- en westzijde een woning met tuin. In de achtertuin van de oostelijke woning bevindt zich een asbestverdacht golfplatendak op een hondenhok, zie foto's 2,4 en 16. Dit betreft een asbestverdachte dakbedekking zonder gootconstructie maar wel met een ondergelegen klinkerverharding. Noordoostelijk van de tuin zijn een rijbak en weilanden aanwezig, zie foto's 6, 9, 10, 13 tot 16.

Nabij de mestopslag centraal achter de loodsen zijn enkele hopen grond aanwezig op de klinkerverharding, zie foto's 11 en 15. Foto 17 is genomen waar in het verleden een bovengrondse 1000 liter dieseltank gelegen zou hebben.

Beide stallen zijn centraal voorzien van een intacte gootconstructie, zie foto 18. In de noordelijke loods zijn paardenboxen en twee rijbakken aanwezig en is hooi opgeslagen op betonklinkers (foto's 20 en 21). Het asbestverdachte golfplatendak aan de noordwestzijde van deze loods is niet voorzien van een gootconstructie, zie foto's 22 en 23. Voor een groot gedeelte bevindt zich onder deze druipzone wel een betonklinkerverharding.

Noord- en westelijk van deze stal zijn paardenweiden aanwezig, zie foto's 24 en 25. In de westelijke weide ligt tevens een depot zwarte grond opgeslagen nabij een sloot / vijvertje, zie foto's 25 tot 28. De verhardingen op de locatie bestaan grotendeels uit betonklinkers, zie o.a. foto's 5, 6, 30-32.

De zuidelijke loods is zover bekend uit het dossieronderzoek voorzien van asbestvrije golfplaten. Inpandig in de zuidelijk gelegen loods vindt de stalling van stro, enkele paardenboxen, landbouwwerktuigen en de bovengrondse opslag van een dieselopslag (foto 38) plaats (allen op een betonvloer). Het dak van deze loods is grotendeels voorzien van een intacte gootconstructie. Alleen de kopse kant zuidelijk niet, zie foto 30. Ter plaatse bevindt zich een groot klinkerverhard terrein nabij de straat. Tijdens de veldinspectie is op het maaiveld geen asbestverdacht materiaal aangetroffen.

De onderzoekslocatie wordt aan de noordoost- en zuidoostzijde begrensd door weilanden, aan de noordwestzijde door een horecapand en vijver (nr. 52), aan de zuidwestzijde door de Oirschotsedijk en zuidelijk door o.a. een woning met tuin (nr. 48b).

2.4 Asbest

De onderzoekslocatie is ter plaatse van het hondenhok verdacht op asbest vanwege de aanwezige asbestverdachte dakbedekking dat op dit hok aanwezig is. De daken van de grotere bijgebouwen waren op basis van de bouwvergunning asbest-cement houdend. Door de jaren heen hebben diverse vernieuwingen plaatsgevonden, hierbij is de asbesthoudende dakbedekking gesaneerd onder vergunning van de gemeente. Aan de meeste zijden is tevens een gootconstructie waargenomen. Alleen het noordwestelijk deel van de noordelijke stal is niet voorzien van een gootconstructie. Aangezien het druipzones betreft wordt bij onderzoek naar de aanwezigheid of de omvang van een asbestverontreiniging in druppelzones, ook een onderzoek geadviseerd naar de mogelijke aanwezigheid van PCB in de bodem.

| 2.5 Onderzoekshypothese

Gebaseerd op de verzamelde gegevens uit het aanvullend vooronderzoek ter plaatse van de weilanden is deze deellocatie (gele contour) als “onverdacht” beschouwd op het voorkomen van bodemverontreiniging. Noordwestelijk in het weiland is wel een depot zwarte grond aanwezig welke vermoedelijk gebiedseigen grond betreft. Deze (tijdelijke) opslag geeft op basis van de visuele waarnemingen geen aanleiding om hiernaar onderzoek uit te voeren.

De bodem ter plaatse van de paardenmanege (bebouwing en omliggende verharding) als ‘verdacht – heterogeen’ beschouwd en dient deze aanvullend onderzocht te worden. Eventuele deellocaties dienen ook als separate deellocaties te worden onderzocht. Dit betreft het terreindeel met de blauwe contour, zie afbeelding 1.

Ter plaatse van twee verdachte inspoelzones van de (voormalige) asbesthoudende daken zonder goot, noordwestelijk van de grote stal/rijhal en nabij het hondenhek, is de bodem als verdacht beschouwd op de aanwezigheid van asbest en dient in eerste instantie een verkennend onderzoek conform de NEN5707 plaats te vinden.

3. ONDERZOEKSSTRATEGIE

3.1 Inleiding

Op basis van de verzamelde informatie uit het vooronderzoek (NEN 5725) en de gestelde onderzoekshypothese(n) voor de onderzoekslocatie, is een onderzoeksstrategie opgesteld conform de richtlijnen van de onderzoeksnorm NEN 5707 (Bodem – Inspectie en monsterneming van asbest in bodem en partijen grond) van het Nederlands Normalisatie-Instituut en NEN 5740 (Bodem-Landbodem; Strategie voor het uitvoeren van verkennend bodemonderzoek – Onderzoek naar de milieuhygiënische kwaliteit van bodem en grond).

3.2 Onderzoeksstrategie NEN 5707

Voor het uitvoeren van een verkennend onderzoek naar asbest in bodem is uitgegaan van de onderzoeksstrategie voor een verdachte locatie met plaatselijke bodembelasting (VEP). De veldwerkzaamheden bestaan uit het uitvoeren van een maaiveldinspectie en het graven van inspectiegaten. In principe worden de asbestgaten willekeurig verspreid over het asbestverdachte gedeelte van de onderzoekslocatie.

Voor het vaststellen van een eventuele verontreiniging met asbest in de bodem zal volgens onderstaande strategie veldwerk en monsternamen voor laboratoriumanalyse plaatsvinden. Indien noodzakelijk blijkt bij de uitvoering, worden aanvullende (meng)monsters genomen.

oppervlakte (m ²) (deel)locatie	Minimaal aantal te inspecteren punten van het maaiveld	Gaten in de verdachte laag tot maximaal 0,5 m in de verdachte laag	Aantal te analyseren (meng)monsters
Inspoelzone noordwestelijk dak grote stal/rijhal circa 100 m ²	3	3	1 grondanalyse asbest 1 grondanalyse PCB
Inspoelzone hondenhok < 10 m ²	1	1	1 grondanalyse asbest 1 grondanalyse PCB

Tabel 3.1: Onderzoeksopzet verkennend onderzoek asbest 'VEP'

3.3 Onderzoeksstrategie NEN 5740

Het bodemonderzoek is uitgevoerd conform de strategie 'VED-NL' uit de NEN 5740. In principe worden boringen willekeurig verspreid over de deellocatie. Voor het vaststellen van de milieuhygiënische conditie van de bodem (grond en grondwater) van de onderzoekslocatie zal volgens onderstaande strategie veldwerk en monsternamen voor laboratoriumanalyse plaatsvinden.

ONDERZOEKSNORM NEN 5740 'VED-HE'					
Aantal boringen				Aantal te onderzoeken (meng)monsters	
oppervlakte (m ²)	tot 0,5 m in de verdachte laag	boring tot de onderzijde van de verdachte laag met een maximum van 2 m	en boring met peilbuis ^{1,2)}	grond (verdachte laag)	grondwater
VED-HE-NL blauwe contour 7.680 m ²	17	4	2	4 BG en 2OG standaard	2 standaard
VEP (< 10 m ²) vml.	--	--	1	1 minerale olie	1 minerale olie / BTEXN
bovengrondse dieseltank					
VEP (<10 m ²) in pandige	--	--	1	1 minerale olie	1 minerale olie / BTEXN
bovengrondse dieseltank					

Tabel 3.2: Veldwerk, monsternamen en analysestrategie volgens NEN 5740 "VED-HE-NL"

- ¹⁾ Deze boringen worden doorgezet tot 0,5 m onder de verdachte laag. Indien de grondwaterspiegel zich dieper dan 5 m beneden het maaiveld bevindt, kan plaatsing van peilbuizen achterwege blijven. De peilbuizen worden in dat geval vervangen door boringen tot tenminste 5,5 m beneden maaiveld.
- ²⁾ Wanneer de verontreiniging vooral in het grondwater wordt verwacht, wordt het aantal peilbuizen uitgebreid.

Legenda bij tabel 3.1

De bovengrond en de ondergrond worden onderzocht op de stoffen uit het NEN 5740 'standaardpakket':

- drogestof-bepaling
- 9 zware metalen
- 10 polycyclische aromatische koolwaterstoffen
- 7 polychloorbifenylen (PCB)
- minerale olie

Tevens bepaalt het laboratorium het gehalte aan organische stof en lutumgehalte voor het vaststellen van een toetsingskader voor de lokale bodemkwaliteit.

Het grondwater wordt onderzocht op de stoffen uit het NEN 5740 'standaardpakket':

- 9 zware metalen
- 8 vluchtige aromatische koolwaterstoffen (incl. naftaleen)
- 21 vluchtige gehalogeneerde koolwaterstoffen
- minerale olie

4. VELDWERKZAAMHEDEN

4.1 Algemeen

Conform de onderzoeksstrategie, zoals beschreven in hoofdstuk 3, is op de onderzoekslocatie een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd.

De werkzaamheden zijn uitgevoerd onder certificaat op grond van BRL SIKB 2000 conform protocollen 2001, 2002 en 2018 van de Stichting Infrastructuur Kwaliteitsborging Bodembeheer.

Voor het traceren van de kabels en leidingen is voorafgaand aan de uitvoering van de veldwerkzaamheden een KLIC melding verricht.

4.2 Grondbemonstering

Op 25 maart 2025 zijn de boringen geplaatst en asbestinspectiegaten gegraven conform protocol 2001 en 2018. Zie bijlage 3 voor de situering van de geplaatste asbestinspectiegaten en boringen.

De werkzaamheden zijn uitgevoerd door [REDACTED] is erkend monsternemer in het kader van de BRL SIKB 2000 voor de protocollen 2001, 2002 en 2018.

Voorafgaand aan de veldwerkzaamheden is het maaiveld nabij de twee deellocaties geïnspecteerd op de aanwezigheid van asbestverdachte materialen. Tijdens de inspectie was het droog en licht bewolkt weer. De inspectie efficiëntie van het terrein is ingeschat op 80-90%. Tijdens de inspectie zijn visueel geen asbestverdachte materialen op het maaiveld aangetroffen.

Verdeeld over de noordwestelijke deellocatie zijn 3 asbestinspectiegaten gegraven van minimaal 0,3 x 0,3 m tot 0,5 m-mv (26-28). Ter plaatse van de deellocatie van het hondenhek is asbestinspectiegat 29 geplaatst.

Het uitkomende materiaal is voorbehandeld (gezeefd) en visueel geïnspecteerd op het voorkomen van asbestverdachte materialen. In het uitgegraven materiaal van alle asbestinspectiegaten zijn visueel geen asbestverdachte materialen waargenomen. Op basis van de visuele waarnemingen zijn in het veld (meng)monsters samengesteld.

De boringen voor het verkennend bodemonderzoek (NEN 5740) zijn verricht met behulp van de Edelmanboor (ø 7 of 10 cm). De graaf- en boorpuntlocaties zijn opgenomen op de situatietekening in bijlage 3. Inpandig van de loodsen zijn in totaal 6 grondboringen verricht.

Gebaseerd op de diepte en stroming van het freatisch grondwater is nabij boring 01 gebruik gemaakte van de eerder geplaatste peilbuis. Verder is noordoostelijk peilbuis 04 geplaatst en nabij de verdachte deellocaties peilbuizen 02 en 03. De bovenkant van het peilbuisfilter is onder de aangetroffen grondwaterstand geplaatst. Tijdens de installatie van de peilbuis is geen werkwater gebruikt.

Het opgeboorde bodemmateriaal is volgens de classificatienorm voor onverharde bodems (NEN 5104) beoordeeld. Daarnaast is vastgesteld in hoeverre het opgeboorde materiaal mogelijke aanwijzingen biedt voor de aanwezigheid van visueel zichtbare verontreiniging.

De uitkomende grond en alle zintuiglijk waargenomen bijzonderheden zijn per boring beschreven in de profielbeschrijvingen (zie bijlage 4). In tabel 4.1 zijn de boringen beschreven waarin zintuiglijk afwijkingen zijn geconstateerd.

Boring	Diepte boring (m -mv)	Traject (m -mv)	Grondsoort	Waargenomen bijzonderheden
06	2,00	0,30 - 0,40		uiterst houthoudend
08	2,00	0,50 - 1,00	Zand	zwak lichtgeelgrijs fijn zand
12	1,10	0,40 - 0,60	Zand	sporen hout en baksteen
		0,60 - 1,00	Zand	brokken leem
14	0,80	0,15 - 0,30	Zand	sporen baksteen
17	0,50	0,15 - 0,50	Zand	zwak lichtgrijs fijn zand
18	1,00	0,15 - 0,50	Zand	zwak baksteenhoudend, matig grijze split
25	1,10	0,15 - 0,60	Zand	sporen baksteen

Tabel 4.1: Overzicht zintuiglijke afwijkingen

Nabij de twee verdachte tanklocaties zijn tevens panproeven uitgevoerd op het uitkomende bodemprofiel. Hierbij zijn in de uitkomende bodemlagen geen olie-waterreacties waargenomen. Op basis van de zintuiglijke waarnemingen en de bodemopbouw heeft laagsgewijze bemonstering plaatsgevonden.

4.3 Grondwatermonstername

De peilbuizen zijn een week na plaatsing op 1 april 2025 bemonsterd conform protocol 2002 van de Stichting Infrastructuur Kwaliteitsborging Bodembeheer. De bemonstering is uitgevoerd door erkend veldwerker van Aeres Milieu, [REDACTED].

Voorafgaand aan de bemonstering is de grondwaterstand opgenomen en zijn de zuurgraad (pH) en het elektrische geleidingsvermogen (Ec) van het grondwater bepaald. Deze waarden waren constant bij monstername. De geleidbaarheid is gecorrigeerd voor de grondwatertemperatuur. De geleiding is een maat voor de concentratie aan opgeloste stoffen in het water, terwijl de pH de zuurgraad van het water aangeeft (pH<7: zuur, pH = 7: neutraal, pH>7: basisch).

De grondwatermonsters zijn in het veld, voor zover noodzakelijk gefiltreerd en geconserveerd. De in het veld gemeten parameters zijn in tabel 4.3 samengevat.

Peilbuis	Filterdiepte (m-mv.)	Grondwaterstand (m-mv.)	pH (-)	Ec (μS/cm)	Troebelheid (NTU)
02	1,20 - 2,20	1,40	6,5	418	548
03	3,05 - 4,05	2,10	4,5	1058	354
04	2,70 - 3,70	2,05	5,2	338	227
Pb01	2,30 - 3,30	2,00	6,9	219	685

Tabel 4.3: Resultaten veldmetingen tijdens grondwatermonstername

De meetresultaten van de pH en Ec wijken niet af van natuurlijk of regionaal voorkomende waarden.

In het grondwater uit alle peilbuizen is sprake van een verhoogde troebelheid (>10 NTU). Een verhoogde troebelheid kan in sommige gevallen leiden tot een overschatting van de gehalten aan organische parameters in het grondwater. Bij het voorliggende onderzoek is geen enkele organische parameter matig tot sterk verhoogd. De eventuele overschatting van de gehalten als gevolg van een verhoogde troebelheid heeft geen gevolgen voor de interpretatie van de onderzoeksgegevens en de conclusies van dit rapport. Aanvullend onderzoek naar de verhoogde troebelheid is daarom niet uitgevoerd.

5. LABORATORIUMONDERZOEK

5.1 Algemeen

De analyses zijn uitgevoerd door het onderzoekslaboratorium van SGS Environmental Analytics B.V. te Rotterdam. Het laboratorium is geaccrediteerd volgens de door de Raad voor Accreditatie gestelde criteria voor Testlaboratoria conform ISO/IEC 17025, waar verdere conservering en (voor)behandeling van de monsters plaats heeft gevonden.

5.2 Grondmengmonsters asbest (NEN 5707)

Er zijn in de grove fractie geen asbestverdachte materialen waargenomen. Van de uitgezeefde fijne fractie (<20 mm) zijn een (meng)monsters samengesteld van minimaal 10 kg (grond). Een mengmonster is genomen door per asbestinspectie gat evenredige grepen van de gelijksoortige gezeefde grond te nemen. In tabel 5.1 is de samenstelling van de mengmonsters weergegeven.

Mengmonster	Inspectiegat en traject (m-mv.)	Visuele waarnemingen (%>20 mm)	Asbestverdacht materiaal (fractie > 20 mm) aangetroffen	Geselecteerd voor analyse
ABM1	26 (0,00 - 0,10)	--	--	Ja
	27 (0,08 - 0,18)			
	28 (0,08 - 0,18)			
ABM2	29 (0,08 - 0,18)	--	--	Ja

Tabel 5.1: Overzicht genomen (meng)monsters fijne fractie en selectie voor analyse

In de grove fractie van de uitkomende bodem is geen asbestverdacht materiaal aangetroffen. Van de onderzochte grondmengmonsters is de berekende concentratie bepaald door sommatie van de asbestconcentratie in de grond (mg/kg d.s.) en de bijdrage van de materiaalmonsters uit het inspectiegat (mg/kg d.s. voor het geschouwd volume). Zie bijlage 6 voor het analyserapport.

Monster	Visuele waarneming	Vastgestelde hoeveelheid asbest				Berekende asbestconcentratie [mg/kg d.s.kg]
		grove fractie [mg/kg d.s.]		fijne fractie [mg/kg d.s.]		
		serpentiijn	amfibool	serpentiijn	amfibool	
ABM1	--	n.a.	n.a.	<2	<2	<2
ABM2	--	n.a.	n.a.	17 (board)	--	17

Tabel 5.2: Overzicht geanalyseerd asbest in grove en fijne fractie en berekende asbestconcentratie

n.a. = niet aangetroffen/aangetoond

In grondmengmonster MM1 is geen verhoging gemeten. In grondmonster ABM2 (gat 29) is een marginaal verhoogde asbestconcentratie aangetoond van 17 mg/kg d.s. Dit gehalte aan asbest in de bodem is ruim onder de (helft van de) interventiewaarde van 100 mg/kg d.s..

5.3 Grond(meng)monsters (NEN 5740)

In het laboratorium zijn voor het chemisch onderzoek van de grondmonsters uit de boven- en ondergrond al dan niet mengmonsters samengesteld volgens onderstaande tabel. De keuze voor het samenstellen van deelmonsters tot een mengmonster of het analyseren van individuele monsters is gebaseerd op de zintuiglijke waarnemingen in het veld en op de onderzoeksstrategie.

Analysemonster	Traject (m -mv)	Deelmonsters	Analysepakket
MM1 BG ZW	0,00 - 0,50	01 (0,15 - 0,50) 19 (0,15 - 0,50) 23 (0,00 - 0,50) 24 (0,20 - 0,50)	Standaardpakket incl. lu/os
MM2 BG onder bestrating	0,15 - 0,60	12 (0,40 - 0,60) 14 (0,15 - 0,30) 18 (0,15 - 0,50) 25 (0,15 - 0,50)	Standaardpakket incl. lu/os
MM3 BG onder bestrating	0,15 - 0,60	04 (0,30 - 0,60) 13 (0,30 - 0,60) 16 (0,15 - 0,50) 17 (0,15 - 0,50)	Standaardpakket incl. lu/os
MM4 BG niet humeus	0,00 - 0,50	04 (0,08 - 0,30) 08 (0,15 - 0,50) 09 (0,00 - 0,50) 15 (0,08 - 0,30)	Standaardpakket incl. lu/os
MM5 onverdachte ondergrond	0,30 - 1,30	01 (0,50 - 1,00) 04 (0,60 - 1,00) 04 (1,00 - 1,30) 05 (0,50 - 1,00) 07 (0,50 - 1,00) 07 (1,00 - 1,30) 08 (0,50 - 1,00) 14 (0,30 - 0,80) 18 (0,50 - 1,00) 25 (0,60 - 1,10)	Standaardpakket incl. lu/os
MM6 onverdachte ondergrond	0,60 - 2,00	01 (1,10 - 1,50) 04 (1,60 - 2,00) 05 (1,50 - 2,00) 07 (1,50 - 2,00) 08 (1,50 - 2,00) 13 (0,60 - 0,80)	Standaardpakket incl. lu/os
MPCB1	0,00 - 0,10	26 (0,00 - 0,10)	Pakket lutum en organische stof, PCB's (7 verb.)
MPCB2	0,08 - 0,18	29 (0,08 - 0,18)	Pakket lutum en organische stof, PCB's (7 verb.)
MTANK1	0,08 - 0,20	02 (0,08 - 0,20)	Min.olie GC (C10-C40), Pakket lutum en organische stof
MTANK2	0,15 - 0,50	03 (0,15 - 0,50)	Min.olie GC (C10-C40), Pakket lutum en organische stof

Tabel 5.3: samenstelling analysemonsters en analysepakket
lu/os: lutum fractie en organische stofgehalte

De analyseresultaten van de grond(meng)monsters worden in de volgende tabel samengevat. Toetsingen zijn vooralsnog uitgevoerd volgens de tijdelijke kaders van de omgevingswet in afwachting van formele vaststelling door Rijkswaterstaat medio 2024. Tevens is indicatief getoetst aan de bodemkwaliteitsklasse bij toepassing van de grond op landbodem (T101).

In de Regeling bodemkwaliteit (RBK) is vastgelegd dat de toetsing altijd moet plaatsvinden door het gevonden gehalte in een monster eerst te corrigeren met het lutum en organisch stof gehalte (=berekende concentratie) en vervolgens te vergelijken met de grenswaarden van de Regeling Bodemkwaliteit.

In de tabel zijn alleen die stoffen vermeld waarvan de analyseresultaten na toetsing hoger zijn dan de klasse landbouw/natuur. Zie bijlage 7 voor de toetsingstabellen en het analyserapport.

Monster	Traject (m -mv)	Zintuiglijke waarnemingen	Verhoogde component en berekende concentratie [mg/kg d.s.]		Overschrijding interventiewaarde	Indicatieve toetsing kwaliteit
MM1 BG ZW	0,00 - 0,50	--	--	--	Nee	Klasse landbouw/natuur
MM2 BG onder bestrating	0,15 - 0,60	Sporen baksteen	Zink	152	Nee	Klasse industrie
			Minerale olie	455		
MM3 BG onder bestrating	0,15 - 0,60	--	Som PCB	37	Nee	Klasse landbouw/natuur
MM4 BG niet humeus	0,00 - 0,50	--	--	--	Nee	Klasse landbouw/natuur
MM5 onverdachte ondergrond	0,30 - 1,30	--	--	--	Nee	Klasse landbouw/natuur
MM6 onverdachte ondergrond	0,60 - 2,00	--	--	--	Nee	Klasse landbouw/natuur
MPCB1	0,00 - 0,10	--	--	--	Nee	Klasse landbouw/natuur
MPCB2	0,08 - 0,18	--	--	--	Nee	Klasse landbouw/natuur
MTANK1	0,08 - 0,20	--	--	--	Nee	Klasse landbouw/natuur
MTANK2	0,15 - 0,50	--	--	--	Nee	Klasse landbouw/natuur

Tabel 5.4: Toetsingsresultaten van de geanalyseerde grond(meng)monsters

Uit de analyseresultaten blijkt dat grondmengmonster MM2 (dieptetraject 0,15-0,6 m-mv.; spoor baksteen) licht verhoogd is met zink en minerale olie (indicatieve bodemkwaliteitsklasse bij toepassing elders is klasse Industrie). Grondmengmonster MM3 blijkt licht verhoogd met som PCB.

In de overige grond(meng)monsters zijn geen verhoogde gehalten van de gemeten stoffen aangetroffen. Bij toepassing elders betreft de indicatieve bodemkwaliteitsklasse bij toepassing elders Landbouw/natuur.

Ter plaatse van de twee onderzochte verdachte druiptzones is geen verhoging aan som PCB gemeten.

Ter plaatse van de twee onderzochte (voormalige en bestaande) tanklocaties is geen verhoging aan minerale olie gemeten.

Toelichting verontreinigingen

Zware metalen bezitten een geringe mobiliteit in de bodem en hechten zich met name aan slib- en kleideeltjes. Zware metalen komen van nature in bepaalde concentraties in de bodem voor. Deze concentraties kunnen verhoogd voorkomen in het stedelijk milieu. De afgifte vindt onder andere plaats door dakpannen, dakgoten, kabels en leidingen, verkeer en afval. Ook depositie van zware metalen op de bodem door industriële activiteiten is een mogelijke oorzaak van verhoogde concentraties. Tot de bedrijfsactiviteiten die verontreiniging van de bodem met zware metalen kunnen veroorzaken worden onder andere gerekend galvanische bedrijven, grafische industrie, sloperijen en metaal bewerkende industrie.

5.4 Grondwatermonsters

Door de vaststelling van de omgevingswet zijn voor grondwater nu instructieregels en omgevingswaarden opgenomen in het Besluit Kwaliteit Leefomgeving (bkl, artikel 4.12a signaleringsparameters beoordeling grondwatersanering). Hiervoor is nog geen nieuwe toetsingsservice beschikbaar. Er is handmatig getoetst aan de signaleringswaarde grondwaterkwaliteit uit de Bkl en omgevingsverordening. Hierbij is getoetst aan de voorkeurswaarden uit Bijlage V: Gevaarlijke stoffen in het grondwater.

De analyseresultaten van de grondwatermonsters worden in de volgende tabel samengevat, waarbij door middel van onderstaande sterrencodering de mate van verontreiniging is aangegeven.

- * Het gehalte is groter dan of gelijk aan de streefwaarde (of de detectiegrens, indien deze hoger is) en kleiner dan of gelijk aan het gemiddelde van de streef- en interventiewaarde;
- ** het gehalte is groter dan het gemiddelde van de streef- en interventiewaarde en kleiner dan of gelijk aan de interventiewaarde;
- *** het gehalte is groter dan de interventiewaarde.

In de kolommen zijn alleen die stoffen vermeld waarvan de analyseresultaten na toetsing hoger zijn dan de bijbehorende streefwaarde voor duurzame bodemkwaliteit. Zie bijlage 8 voor de toetsingstabellen en het analyserapport.

Peilbuis	Filtertraject [m-mv]	Grondwaterstand [m-mv.]	Verhoogde component	Gemeten concentratie [$\mu\text{g/l}$] en toetsing	
02	1,20 - 2,20	1,40	--	--	
03	3,05 - 4,05	2,10	--	--	
04	2,70 - 3,70	2,05	Nikkel	21	*
			Zink	76	*
Pb01	2,30 - 3,30	2,00	Koper	24	*
			Lood	14	*

Tabel 5.5: Toetsingsresultaten van de grondwatermonsters

Uit de analyseresultaten blijkt dat het grondwater afkomstig uit de peilbuizen bij beide tanklocaties geen van de onderzochte componenten in een gehalte verhoogd ten opzichte van de voorkeurs- of signaleringswaarde zijn gemeten. Ter plaatse van peilbuizen 01 en 04 zijn enkele zware metalen licht verhoogd ten opzichte van de voorkeurswaarde gemeten. Er zijn geen overschrijdingen van de signaleringswaarde gemeten.

De lichte verontreiniging met nikkel, koper, lood of zink worden waarschijnlijk gedeeltelijk van buiten de onderzoekslocatie aangevoerd, aangezien in de ondergrondmonsters geen verhoogde concentraties gemeten zijn. Op de locatie zijn ook geen verontreinigingsbronnen aan te wijzen die in relatie zouden kunnen staan met de verontreiniging aan zware metalen.

5.5 Toetsing van de gestelde hypothese

Geconcludeerd kan worden dat de berekende concentraties in de grond in overeenstemming zijn met de vooraf geformuleerde hypothese dat de paardenmanege als heterogeen verdacht beschouwd dient te worden. De gemeten concentraties liggen ruim beneden interventiewaarden. Het uitvoeren van een aanvullend of nader bodemonderzoek is niet noodzakelijk geacht.

De hypothese verdacht wordt ter plaatse van de twee verdachte deellocaties ten aanzien van asbest in de bodem niet bevestigd. De onderzochte druipzones noordwestelijk van de noordelijke stal en het hondenhok kunnen als onverdacht beschouwd te worden.

Geconcludeerd kan worden dat de gemeten concentraties in het grondwater in tegenspraak zijn met de vooraf opgestelde hypothese dat de twee tanklocaties verdacht zijn op de aanwezigheid van minerale olie of aromaten. Rekening houdend met het aantreffen van grondwaterverontreinigingen met zware metalen ten gevolge van de regionale grondwaterproblematiek zijn in het grondwater ter plaatse van de paardenmanege geen verontreinigingen in het grondwater gemeten. Het uitvoeren van een aanvullend of nader grondwateronderzoek is gelet op de aangetroffen componenten en gemeten concentraties niet noodzakelijk geacht.

6. CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

Gebaseerd op de verzamelde gegevens uit het aanvullend vooronderzoek ter plaatse van de weilanden is deze deellocatie als “onverdacht” beschouwd op de aanwezigheid van bodemverontreiniging.

Tijdens de veldinspectie op de locatie zijn behoudens de reeds gekende verdachte deellocaties geen waarnemingen gedaan die wijzen op de aanwezigheid van bodemverontreiniging of bronnen van verontreiniging.

Plaatselijk zijn in de bodem sporen baksteen aangetroffen in de humeuze bovengrond. Bij de twee tanklocaties is visueel geen olie-waterreactie waargenomen. Visueel is op het maaiveld en bij de uitkomende grond van de asbestinspectiegaten geen grof asbestverdacht materiaal waargenomen.

Uit de analyseresultaten blijkt dat in de bovengrond en ondergrond ter plaatse van de paardenmanege geen overschrijdingen van de interventiewaarden gemeten zijn. In het bovengrondmengmonster met sporen baksteen (MM2) is een lichte verhoging met zink en minerale olie gemeten (indicatieve bodemkwaliteitsklasse industrie). Behoudens een lichte verhoging met som PCB zijn er verder in de boven- of ondergrond geen verhogingen gemeten. Ten aanzien van PCB in de druipzones zijn geen verhogingen gemeten ter plaatse van de twee verdachte deellocaties. Analytisch is alleen bij het hondenhok een licht verhoogd gehalte asbest in de fijne fractie aangetroffen in de bodem (geen overschrijding helft van de interventiewaarde voor asbest). Het freatisch grondwater is plaatselijk licht verontreinigd met enkele zware metalen. Ter plaatse van de twee bovengrondse tanklocaties zijn in de bodem en het grondwater geen verhogingen met minerale olie gemeten.

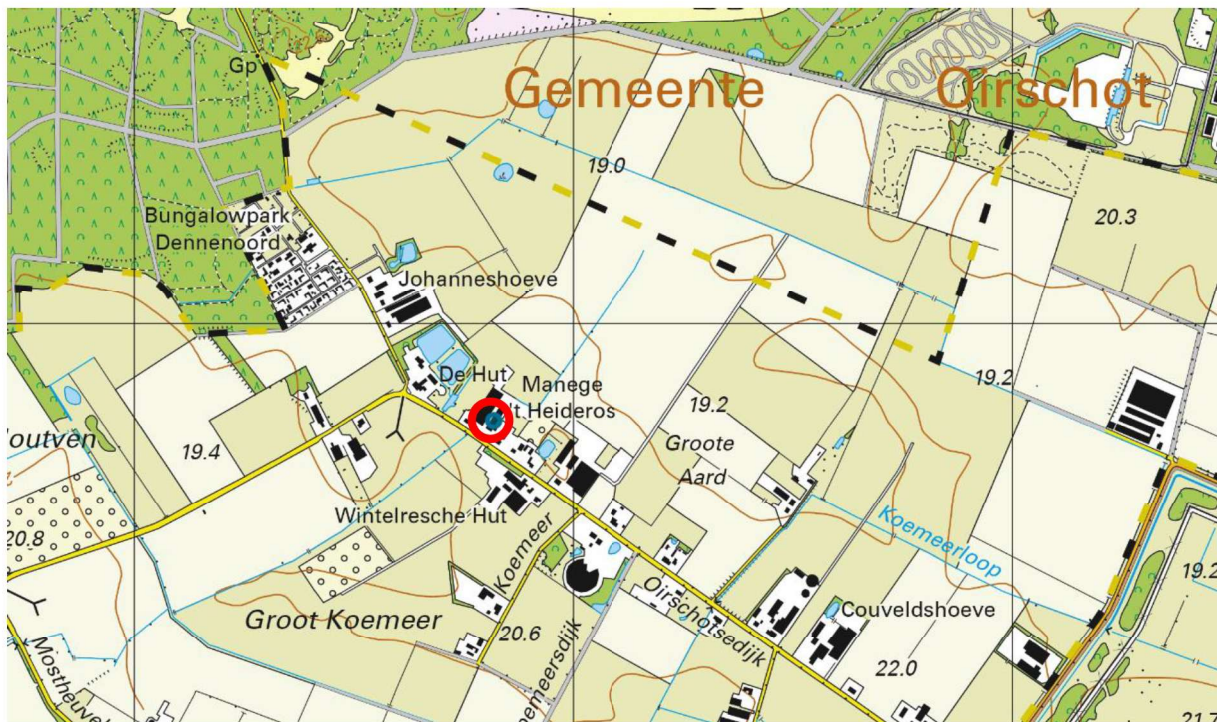
De resultaten van dit bodemonderzoek geven geen aanleiding tot het uitvoeren van een nader bodemonderzoek. De bodem ter plaatse van de gehele planlocatie is als onverdacht op de aanwezigheid van asbest te beschouwen. De milieuhygiënische conditie van de bodem vormt geen belemmering voor het planvoornemen (bedrijfswoningen herbestemmen als burgerwoningen waarbij één bestaande woning gesplitst wordt en er één nieuwe woning bijgebouwd wordt).

Indien er werkzaamheden plaatsvinden, waarbij grond vrijkomt, kan de grond niet zonder meer worden afgevoerd of elders worden toegepast. Ten aanzien van hergebruik van deze grond elders is het Besluit bodemkwaliteit in combinatie met de bodemvoorschriften bij milieubelastende activiteiten uit het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) en het omgevingsplan (met bodemkwaliteitskaart) van toepassing.

Het freatisch grondwater ter plaatse van de onderzoekslocatie is mogelijk niet multifunctioneel toepasbaar. Het wordt daarom afgeraden het freatisch grondwater te gebruiken voor consumptie, besproeiing of proceswater. Ondanks het uitgevoerde verkennend asbest in bodemonderzoek ter plaatse van de verdachte deellocaties wordt opgemerkt kan het altijd voorkomen dat plaatselijk verhoogde asbestconcentraties in de bodem aanwezig kunnen zijn omdat dit materiaal vaak door de mens zelf in de bodem aangebracht is. Hierop dient men altijd alert te zijn bij grondroerende werkzaamheden.

Bijlage 1

Topografische overzichtskaart



BEBOUWING a b c d	a bebouwd gebied b gebouwen c hoogbouw d kas	a b	SPOORWEGEN spoorweg: enkelspoor spoorweg: meersporig a station b spoorweg in tunnel tramweg	a b c d e f	OVERIGE SYMBOLEN a religieus gebouw b toren, hoge koepel c religieus gebouw met toren d markant object e watertoren f vuurtoren
WEGEN autosnelweg hoofdweg met gescheiden rijbanen hoofdweg regionale weg met gescheiden rijbanen regionale weg lokale weg met gescheiden rijbanen lokale weg weg met losse of slechte verharding onverharde weg straat/overige weg voetgangersgebied fietspad pad, voetpad weg in aanleg	WEGEN autosnelweg hoofdweg met gescheiden rijbanen hoofdweg regionale weg met gescheiden rijbanen regionale weg lokale weg met gescheiden rijbanen lokale weg weg met losse of slechte verharding onverharde weg straat/overige weg voetgangersgebied fietspad pad, voetpad weg in aanleg	a b c d e f g h i j k l m n o p	HYDROGRAFIE waterloop: smaller dan 3 m waterloop: 3-6 m breed waterloop: breder dan 6 m a schutsluis b stuwen c koedam a duiker b grondduiker c afsluitbare duiker BODEMGEBRUIK a grasland met sloten b akkerland met greppels c boomgaard d fruitkwekerij e boomkwekerij f grasland met populierenopstand g loofbos h naaldbos i gemengd bos j griend k heide l zand m drasland, moeras n rietland o dodenakker, begraafplaats p overig bodemgebruik	a b c d e f a b c d e f a b c d e f	OVERIGE SYMBOLEN a gemeentehuis b postkantoor c politiebureau d wegwijzer a kapel b kruis c vlampijp d telescoop a windmolen b waterradmolen c windmotor d windturbine a oliepominstallatie b seinmast c zendmast a hunebed b monument c gemaal a kampeerterrein b sportcomplex c ziekenhuis a paal b grenspunt c boom schietbaan afrastering hoogspanningsleiding met mast muur geluidswering

Bijlage 2

Foto's van de onderzoekslocatie



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5



Foto 6



Foto 7



Foto 8



Foto 9



Foto 10



Foto 11



Foto 12



Foto 13



Foto 14



Foto 15



Foto 16



Foto 17



Foto 18



Foto 19



Foto 20



Foto 21



Foto 22



Foto 23



Foto 24



Foto 25



Foto 26



Foto 27



Foto 28



Foto 29



Foto 30



Foto 31



Foto 32



Foto 33



Foto 34



Foto 35



Foto 36



Foto 37



Foto 38



Foto 39



Foto 40



Foto 41

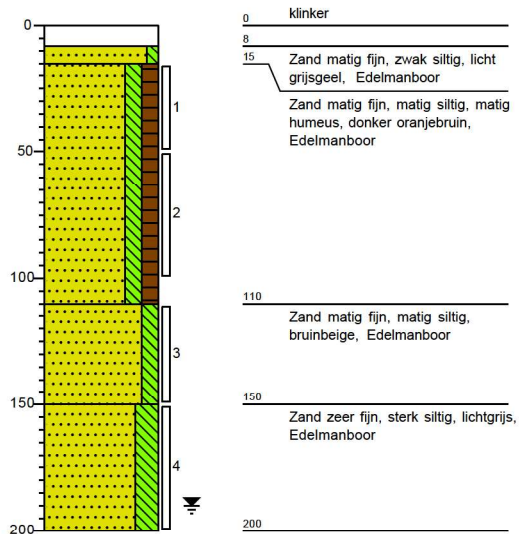
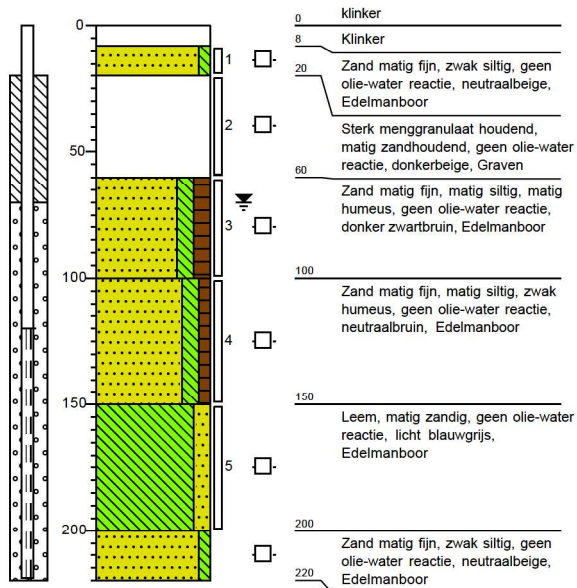
Bijlage 3

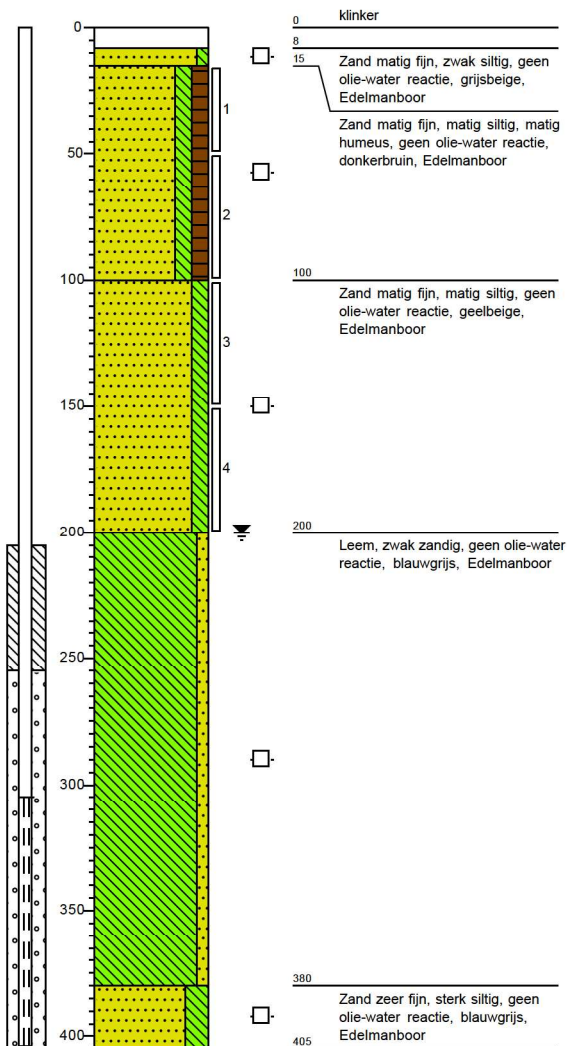
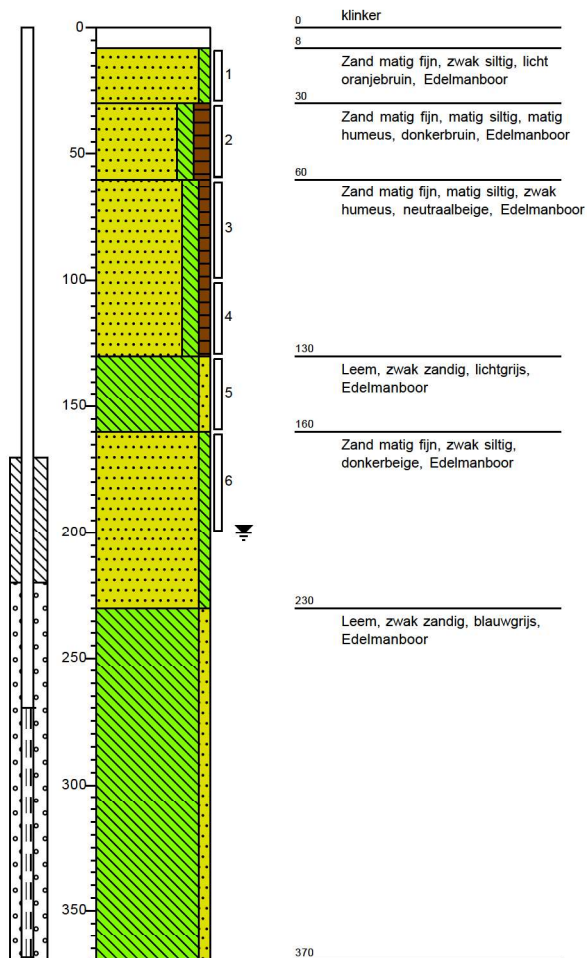
Situatietekening onderzoekslocatie met boorpunten en
asbestinspectiegaten



Bijlage 4

Boorprofielen en foto's asbestinspectiegaten

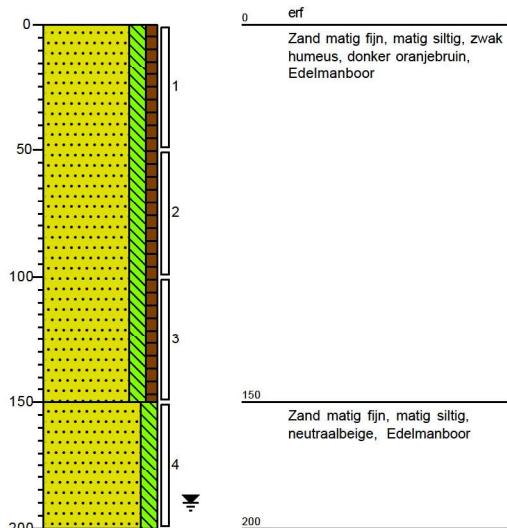
Boring:Datum:
X: 151797,22**01**25-3-2025
Y: 385761,81**Boring:**Datum:
X: 151814,26**02**25-3-2025
Y: 385783,12

Boring:Datum:
X: 151846,17**03**25-3-2025
Y: 385820,33**Boring:**Datum:
X: 151844,51**04**25-3-2025
Y: 385844,56**Boring:**

Datum:

05

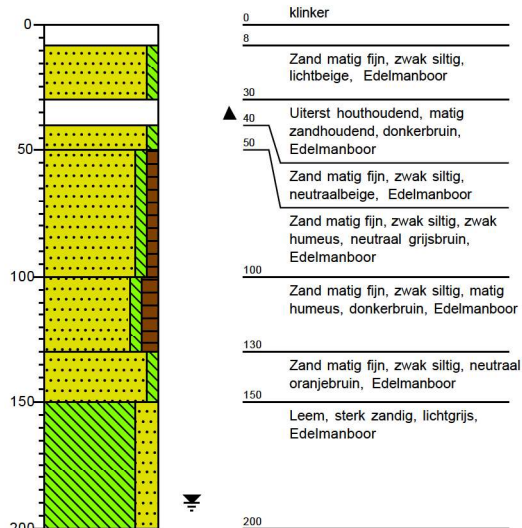
25-3-2025

**Boring:**

Datum:

06

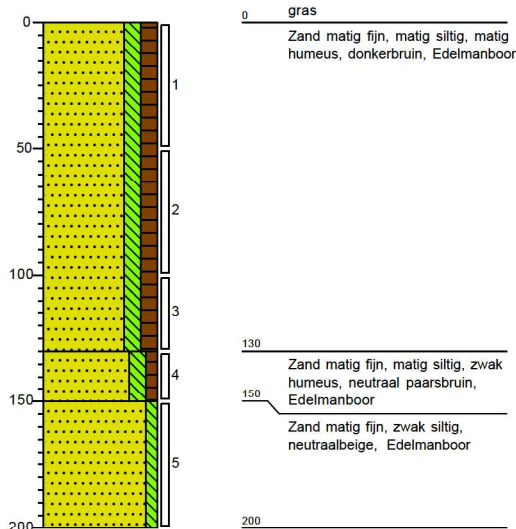
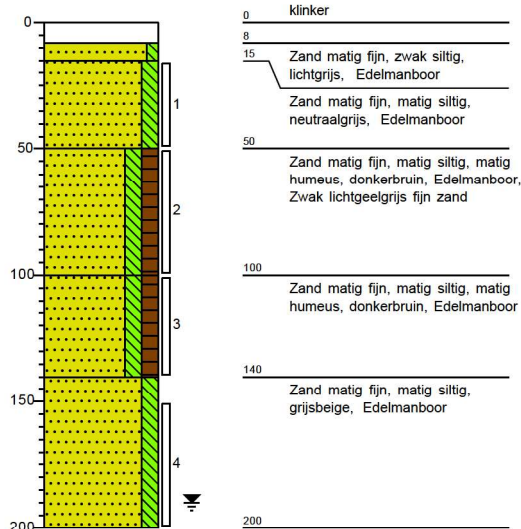
25-3-2025



Projectnaam: Oirschotsedijk 50-50d te Wintelre

Projectcode: AM24234-2

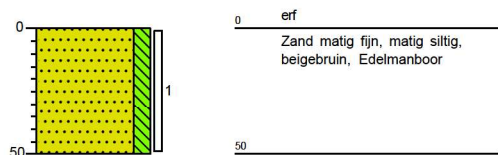
Opdrachtgever: Reland

Boring:Datum:
X: 151843,70**07**Datum: 25-3-2025
Y: 385749,05**Boring:**Datum:
X: 151807,82**08**Datum: 25-3-2025
Y: 385734,85**Boring:**

Datum:

09

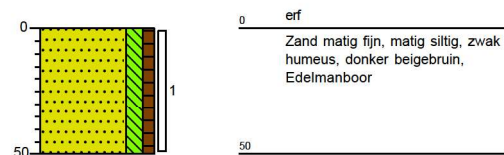
Datum: 25-3-2025

**Boring:**

Datum:

10

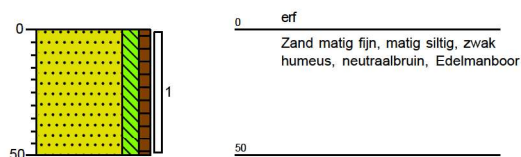
Datum: 25-3-2025

**Boring:**

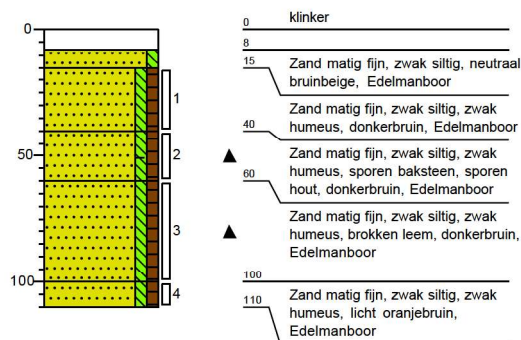
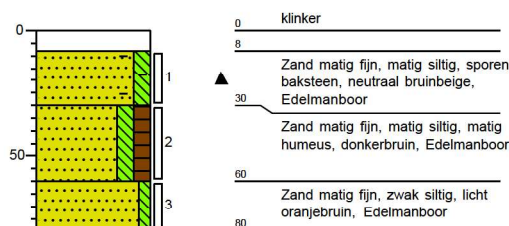
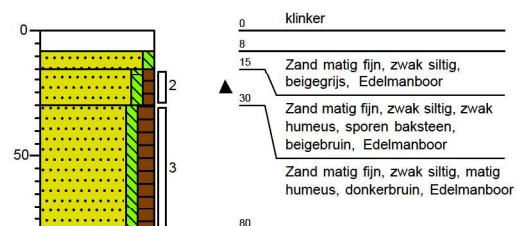
Datum:

11

Datum: 25-3-2025

**Boring:**

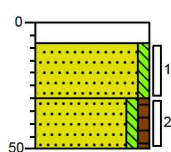
Datum:

12Datum: 25-3-2025
Y: 385833,29**Boring:**Datum:
X: 151867,88**13**Datum: 25-3-2025
Y: 385822,42**Boring:**Datum:
X: 151860,99**14**Datum: 25-3-2025
Y: 385806,32

Boring:**15**

Datum:

25-3-2025



0	klinker
8	
15	Zand matig fijn, zwak siltig, beigegrijs, Edelmanboor
30	
50	Zand matig fijn, zwak siltig, zwak humeus, beigebruin, Edelmanboor

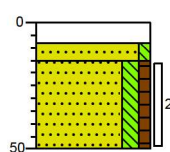
Boring:**16**

Datum:

25-3-2025

X: 151818,62

Y: 385803,81



0	klinker
8	
15	Zand matig fijn, zwak siltig, beigegrijs, Edelmanboor
30	
50	Zand matig fijn, matig siltig, zwak humeus, beigebruin, Edelmanboor

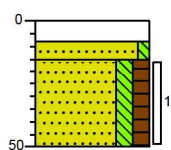
Boring:**17**

Datum:

25-3-2025

X: 151841,13

Y: 385789,61



0	klinker
8	
15	Zand matig fijn, zwak siltig, grijsbeige, Edelmanboor
30	
50	Zand matig fijn, matig siltig, matig humeus, donkerbruin, Edelmanboor, Zwak lichtgrijs fijn zand

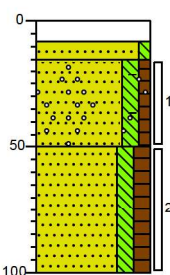
Boring:**18**

Datum:

25-3-2025

X: 151799,37

Y: 385774,28



0	klinker
8	
15	Zand matig fijn, zwak siltig, beigegrijs, Edelmanboor
30	
50	Zand matig fijn, matig siltig, zwak humeus, zwak baksteenhoudend, zwak grindhoudend, beigebruin, Edelmanboor, Matig grijze split
65	
100	Zand matig fijn, matig siltig, matig humeus, donkerbruin, Edelmanboor

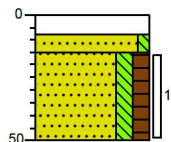
Boring:**19**

Datum:

25-3-2025

X: 151810,94

Y: 385751,50



0	klinker
8	
15	Zand matig fijn, zwak siltig, grijsgeel, Edelmanboor
30	
50	Zand matig fijn, matig siltig, matig humeus, donker grijsbruin, Edelmanboor

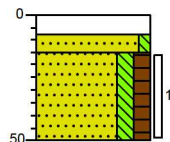
Boring:**20**

Datum:

25-3-2025

X: 151795,60

Y: 385747,74



0	klinker
8	
15	Zand matig fijn, zwak siltig, licht geelgrijs, Edelmanboor
30	
50	Zand matig fijn, matig siltig, matig humeus, donkerbruin, Edelmanboor

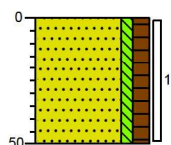
Boring:**21**

Datum:

25-3-2025

X: 151836,34

Y: 385763,45



0	gras
8	
15	Zand matig fijn, zwak siltig, matig humeus, sporen wortels, donkerbruin, Edelmanboor
30	
50	

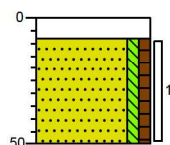
Boring:**22**

Datum:

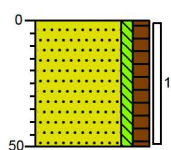
25-3-2025

X: 151820,16

Y: 385752,56

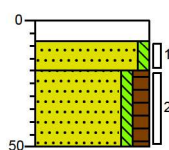


0	klinker
8	Graven
15	
30	Zand matig fijn, zwak siltig, zwak humeus, neutraalbeige, Edelmanboor
50	

Boring:Datum:
X: 151857,09**23**25-3-2025
Y: 385751,78

0 gras

8 Zand matig fijn, zwak siltig, matig humeus, sporen wortels, donkerbruin, Edelmanboor

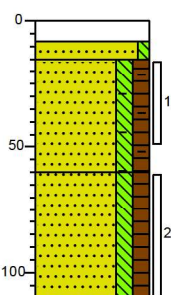
Boring:Datum:
X: 151845,49**24**25-3-2025
Y: 385732,06

0 klinker

8 Edelmanboor

20 Zand matig fijn, zwak siltig, neutraalbeige, Edelmanboor

50 Zand matig fijn, zwak siltig, matig humeus, donkerbruin, Edelmanboor

Boring:Datum:
X: 151833,57**25**25-3-2025
Y: 385718,51

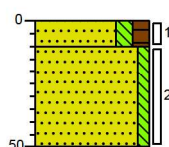
0 klinker

8 Zand matig fijn, zwak siltig, lichtgrijs, Edelmanboor

15 Zand matig fijn, matig siltig, matig humeus, sporen baksteen, donkerbruin, Edelmanboor

60 Zand matig fijn, matig siltig, matig humeus, donkerbruin, Edelmanboor

110

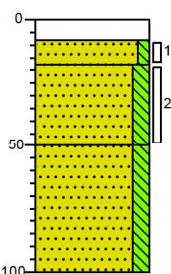
Boring:Datum:
X: 151809,50**26**25-3-2025
Y: 385847,54

0 erf

8 ABM1

10 Zand matig fijn, matig siltig, humeus, donkerbruin, Graven

50 Zand matig fijn, zwak siltig, neutraalgrijs, Graven

Boring:Datum:
X: 151791,42**27**25-3-2025
Y: 385819,99

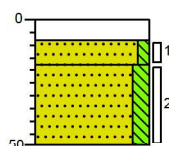
0 klinker

8 ABM1

18 Zand matig fijn, zwak siltig, licht beigegrijs, Graven

50 Zand matig fijn, matig siltig, grijsbeige, Graven

100 Zand matig fijn, matig siltig, beigegrijs, Edelmanboor

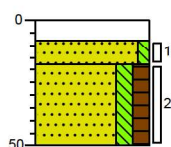
Boring:Datum:
X: 151780,96**28**25-3-2025
Y: 385804,98

0 klinker

8 ABM1

18 Zand matig fijn, zwak siltig, licht beigegrijs, Graven

50 Zand matig fijn, matig siltig, grijsbeige, Graven

Boring:Datum:
X: 151845,31**29**25-3-2025
Y: 385761,06

0 klinker

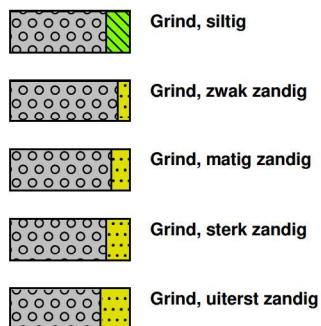
8 ABM2

18 Zand matig fijn, zwak siltig, lichtgrijs, Graven

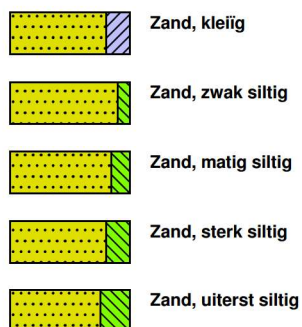
50 Zand matig fijn, matig siltig, matig humeus, donkerbruin, Graven

Legenda (conform NEN 5104)

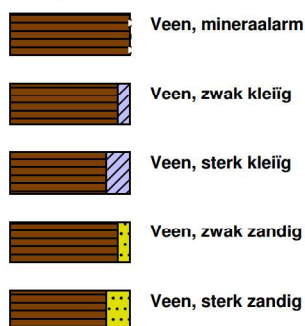
grind



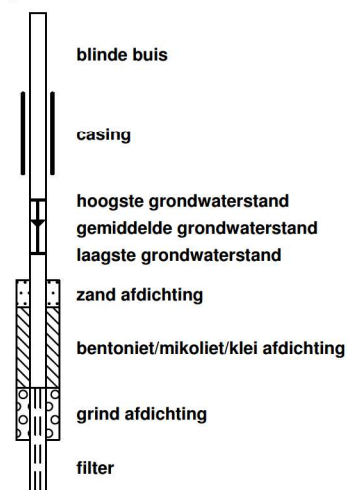
zand



veen



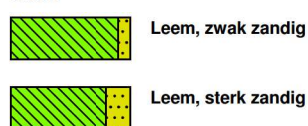
peilbuis



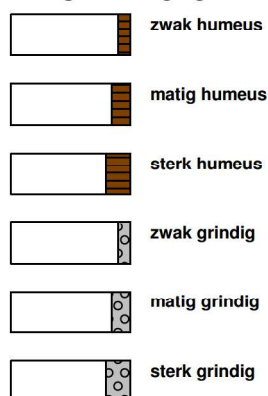
klei



leem



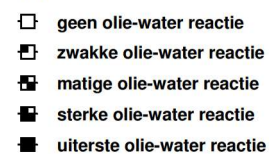
overige toevoegingen



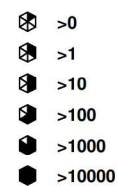
geur



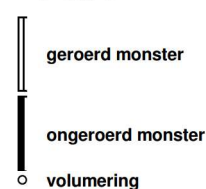
olie



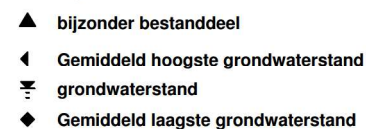
p.i.d.-waarde



monsters

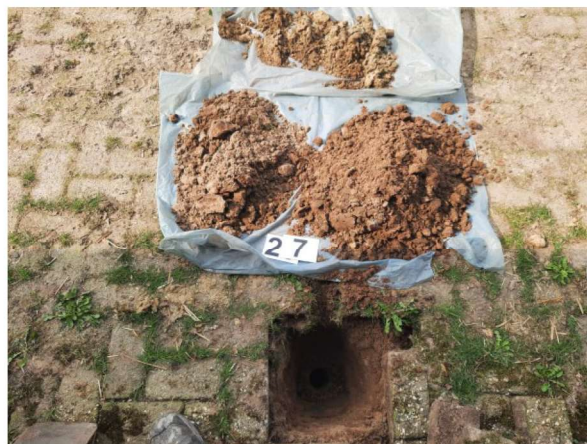


overig





ABG 26



ABG 27



ABG 28



ABG 29

Bijlage 5

Verklaring veldmedewerker

VERKLARING

Hierbij verklaar ik (ondergetekende) dat de veldwerkzaamheden onafhankelijk van de opdrachtgever zijn uitgevoerd conform de eisen van de BRL 2000 en de bijbehorende protocollen.

Projectnummer

AM24234-2

Onderzoekslocatie

Oirschotsedijk 50 – 50 d te Wintelre

Opdrachtgever

Manege het Heideros

Afwijkingen van BRL 2000 (protocol)

☒ Ncc

☐ Ja, aard en motivatie afwijkingen beschrijven

Uitvoering werkzaamheden protocol 2001 + 2018

[Redacted]

Uitvoering werkzaamheden protocol 2002

[Redacted]

Gecertificeerd monsternemer



Bijlage 6

Analyserapport grondmengmonsters asbest (fijne fractie)



SGS Environmental Analytics

Correspondentieadres

Steenhouwerstraat 15 · 3194 AG Rotterdam

Tel.: +31 (0)10 231 47 00 · Fax: +31 (0)10 416 30 34

www.sgs.com/analytics-nl

Analyserapport

Aeres Milieu BV



Postbus 1015

6040 KA ROERMOND

Blad 1 van 5

Uw projectnaam : Oirschotsedijk 50-50d te Wintelre
Uw projectnummer : AM24234-2
SGS rapportnummer : 14268302, versienummer: 1.
Rapport-verificatienummer : 8SPM2NCT

Rotterdam, 02-04-2025

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project AM24234-2. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De gerapporteerde resultaten hebben uitsluitend betrekking op de door SGS geteste monsters en zoals door SGS ontvangen zijn. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters, het project en de monsternamedatum (indien aangeleverd) zijn overgenomen in dit analyserapport. SGS is niet verantwoordelijk voor de gegevens verstrekt door de opdrachtgever.

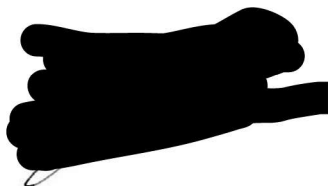
Het onderzoek is uitgevoerd door SGS Environmental Analytics, gevestigd aan de Steenhouwerstraat 15 in Rotterdam (NL). Indien het onderzoek is uitgevoerd door derden is dit in het rapport aangegeven.

Dit analyserapport bestaat inclusief bijlagen uit 5 pagina's. In geval van een versienummer van '2' of hoger vervallen de voorgaande versies. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Voor meer informatie, omtrent bijvoorbeeld meetonzekerheid of gebruikte analysemethoden, kunt u contact opnemen met de afdeling Customer Support.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,



Business Unit Manager



SGS Environmental Analytics IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028.

SGS Environmental Analytics – Vestiging van SGS Nederland b.v., Malledijk 18 - 1105 BX Amsterdam, NL-3200 AB Spijkenisse - Nederland. Al onze werkzaamheden worden uitgevoerd onder de algemene voorwaarden gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Rotterdam inschrijving handelsregister: 24226722.



Analyserapport

Aeres Milieu BV

Projectnaam Oirschotsedijk 50-50d te Wintelre
Projectnummer AM24234-2
Rapportnummer 14268302 - 1

Orderdatum 27-03-2025
Startdatum 27-03-2025
Rapportagedatum 02-04-2025

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
001	Asbestverdachte grond AS3000	ABM1
002	Asbestverdachte grond AS3000	ABM2

Analyse	Eenheid	Q	001	002
VOORBEREIDENDE RESULTATEN				
totaal aangeleverd monster	kg		12.76	13.16
in behandeling genomen gewicht	kg		12.76	13.16
Mengmonster samengesteld			nee	nee
totaal gewicht <20 mm na drogen	g		11219	12321
droge stof	gew.-%		87.9	93.7
KWANTITATIEF ASBESTONDERZOEK				
gemeten totaal asbestconcentratie	mg/kgds	S	<2	17
gemeten hechtgebonden-asbestconcentratie	mg/kgds	S	<2	<2
gemeten niet-hechtgebonden-asbestconcentratie	mg/kgds	S	<2	17
ondergrens (95% betrouw.b.interval)	mg/kgds	S	<2	11
bovengrens (95% betrouw.b.interval)	mg/kgds	S	<2	22
gemeten hechtgebonden Serpentin-asbestgehalte	mg/kgds	S	<2	<2
gemeten niet-hechtgebonden Serpentin-asbestgehalte	mg/kgds	S	<2	17
gemeten hechtgebonden Amfibool-asbestgehalte	mg/kgds	S	<2	<2
gemeten niet-hechtgebonden Amfibool-asbestgehalte	mg/kgds	S	<2	<2
berekende bepalingsgrens	mg/kgds	S	0.16	0.26
gewogen asbestconcentratie	mg/kgds	S	<2	16.7

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :



Analyserapport

Aeres Milieu BV

Projectnaam Oirschotsedijk 50-50d te Wintelre
Projectnummer AM24234-2
Rapportnummer 14268302 - 1

Orderdatum 27-03-2025
Startdatum 27-03-2025
Rapportagedatum 02-04-2025

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
totaal aangeleverd monster	Asbestverdachte grond AS3000	AS3070-1 en NEN 5898+C1
totaal gewicht <20 mm na drogen	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
droge stof	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
gemeten totaal asbestconcentratie	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
gemeten niet-hechtgebonden-asbestconcentratie	Asbestverdachte grond AS3000	NEN 5898+C1
ondergrens (95% betrouw.intervall)	Asbestverdachte grond AS3000	AS3070-1 en NEN 5898+C1
bovengrens (95% betrouw.intervall)	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
gemeten hechtgebonden Serpentiin-asbestgehalte	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
gemeten niet-hechtgebonden Serpentiin-asbestgehalte	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
gemeten hechtgebonden Amfibool-asbestgehalte	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
gemeten niet-hechtgebonden Amfibool-asbestgehalte	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
berekende bepalingsgrens	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
ondergrens gemeten serpentiin-asbestconcentratie	Asbestverdachte grond AS3000	NEN 5898+C1
Bovengrens gemeten serpentiin	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
ondergrens gemeten amfibool-asbestconcentratie	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
Bovengrens gemeten amfibool	Asbestverdachte grond AS3000	Idem

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	E2260989	25-03-2025	25-03-2025	ALC293
002	E5680548	25-03-2025	25-03-2025	ALC295

Paraaf :



Analyserapport bepaling van asbest conform NEN 5898+C1

SGSnummer: 14268302-001

Datum analyse: 02-04-2025

Projectnummer: AM242342

Projectnaam: AM24234-2

Monsteromschrijving: ABM1

Labomonster			
Gemeten concentraties	Concentratie (mg/kgds) **	Ondergrens (mg/kgds) **	Bovengrens (mg/kgds) **
gemeten serpentijn-asbestconcentratie	<2	<2	<2
gemeten amfibool-asbestconcentratie	<2	<2	<2
gemeten hechtgebonden-asbestconcentratie	<2	<2	<2
gemeten niet-hechtgebonden-asbestconcentratie	<2	<2	<2
gemeten totaal asbestconcentratie	<2	<2	<2
berekende bepalingsgrens	0.16		
Gewogen concentraties*			
gewogen asbestconcentratie	<2	<2	<2
gewogen niet-hechtgebonden asbestconcentratie	<2		
Vorbereidende resultaten			
totaal gewicht na drogen	11219	g	
totaal gewicht <20 mm na drogen	11219	g	
totaal gewicht voor drogen	12759	g	
droge stof	87.9	gew.-%	

Analyseresultaten

Fractie (mm)	massa zee fractie (g)	percentage onderzocht (m/m)	Chrysotiel	Amosiet	Crocidoliet	Anthophylliet	Tremoliet	Actinoliet	Soort materiaal	Aantal deeltjes	Massa deeltjes in onderzochte fractie (g)	Concentratie hechtgebonden (mg/kgds)	Concentratie niet hechtgebonden (mg/kgds)	Ondergrens (mg/kgds)	Bovengrens (mg/kgds)	Bepalingsgrens (mg/kgds)****
>31.5	0	100														
20-31.5	0	100														
8-20	84	100														
4-8	65	100														
2-4	51	100														
1-2	192	100														
0.5-1	375	20.3														0.2
<0.5	10452															

Gevonden vezels in de fractie <0.5mm d.m.v. kwalitatief onderzoek m.b.v. stereo microscopie

bundels Chrysotiel	0
bundels Amosiet	0
bundels Crocidoliet	0
bundels Anthophylliet	0
bundels Tremoliet	0
bundels Actinoliet	0

* De gewogen concentratie is de concentratie serpentijn + 10 maal de concentratie amfibool. "Circulaire Bodemsanering, Staatscourant nr. 16675, 1 juli 2013".

De gewogen concentratie wordt niet afgerond, maar afgebroken gerapporteerd.

** Alle afrondingen gebeuren vanaf het ruwe resultaat volgens tabel 5 uit NEN 5898+C1

*** De mate van hechtgebondenheid betreft een indicatieve weergave, welke is afgeleid van tabel 1 uit NEN 5898+C1

**** De bepalingsgrens wordt alleen bepaald voor de zee fracties < 4 mm, indien hierin geen asbest is aangetroffen. De totale bepalingsgrens is verkregen door de bepalingsgrenzen van de afzonderlijke zee fracties bij elkaar op te tellen.

Analyserapport bepaling van asbest conform NEN 5898+C1

SGSnummer: 14268302-002

Datum analyse: 02-04-2025

Projectnummer: AM242342

Projectnaam: AM24234-2

Monsteromschrijving: ABM2

Labomonster	Concentratie (mg/kgds) **	Ondergrens (mg/kgds) **	Bovengrens (mg/kgds) **
Gemeten concentraties			
gemeten serpentijn-asbestconcentratie	17	11	22
gemeten amfibool-asbestconcentratie	<2	<2	<2
gemeten hechtgebonden-asbestconcentratie	<2	<2	<2
gemeten niet-hechtgebonden-asbestconcentratie	17	11	22
gemeten totaal asbestconcentratie	17	11	22
berekende bepalingsgrens	0.26		

Gewogen concentraties*			
gewogen asbestconcentratie	16.7	11.1	22.3
gewogen niet-hechtgebonden asbestconcentratie	16.7275		

Vorbereidende resultaten			
totaal gewicht na drogen	12321	g	
totaal gewicht <20 mm na drogen	12321	g	
totaal gewicht voor drogen	13155	g	
droge stof	93.7	gew.-%	

Analyseresultaten

Soort materiaal	Hechtgebondenheid ***	Chrysotiel % (m/m)	Amosiet % (m/m)	Crocidoliet % (m/m)	Anthophylliet %(m/m)	Tremoliet % (m/m)	Actinoliet % (m/m)
Board	niet hechtgebonden	15-30	-	-	-	-	-

Fractie (mm)	massa zeef fractie (g)	percentage onderzocht (m/m)	Chrysotiel	Amosiet	Crocidoliet	Anthophylliet	Tremoliet	Actinoliet	Soort materiaal	Aantal deeltjes	Massa deeltjes in onderzochte fractie (g)	Concentratie hechtgebonden (mg/kgds)	Concentratie niet hechtgebonden (mg/kgds)	Ondergrens (mg/kgds)	Bovengrens (mg/kgds)	Bepalingsgrens (mg/kgds)****
>31.5	0	100														
20-31.5	0	100														
8-20	35	100	X						Board	1	0.916		16.728	11.152	22.303	
4-8	40	100														
2-4	105	100														
1-2	547	21.8														0.1
0.5-1	1377	5.4														0.1
<0.5	10217															

Gevonden vezels in de fractie <0.5mm d.m.v. kwalitatief onderzoek m.b.v. stereo microscopie

bundels Chrysotiel	0
bundels Amosiet	0
bundels Crocidoliet	0
bundels Anthophylliet	0
bundels Tremoliet	0
bundels Actinoliet	0

* De gewogen concentratie is de concentratie serpentijn + 10 maal de concentratie amfibool. "Circulaire Bodemsanering, Staatscourant nr. 16675, 1 juli 2013".

De gewogen concentratie wordt niet afgerond, maar afgebroken gerapporteerd.

** Alle afrondingen gebeuren vanaf het ruwe resultaat volgens tabel 5 uit NEN 5898+C1

*** De mate van hechtgebondenheid betreft een indicatieve weergave, welke is afgeleid van tabel 1 uit NEN 5898+C1

**** De bepalingsgrens wordt alleen bepaald voor de zeef fracties < 4 mm, indien hierin geen asbest is aangetroffen. De totale bepalingsgrens is verkregen door de bepalingsgrenzen van de afzonderlijke zeef fracties bij elkaar op te tellen .

Bijlage 7

Toetsingstabellen en analyserapport grond(meng)monster(s)

Inhoud

Analysemonsters-conclusietabel.....	2
Overschrijdingstabel.....	2
Analysemonster toetsing tabellen	3
Toetstabel analysemonster: MM1	3
Toetstabel analysemonster: MM2	5
Toetstabel analysemonster: MM3	7
Toetstabel analysemonster: MM4	9
Toetstabel analysemonster: MM5	11
Toetstabel analysemonster: MM6	13
Toetstabel analysemonster: MPCB1	15
Toetstabel analysemonster: MPCB2	16
Toetstabel analysemonster: MTANK1.....	17
Toetstabel analysemonster: MTANK2.....	18
Legenda	19
Normentabel T.101 / T.130	20

Analysemonsters-conclusietabel

Analysemonster	Deelmonsters	Beoordeling kwaliteit van grond en bagger bij toepassing op of in de bodem (T.101)	Beoordeling aan de interventiewaarde bodemkwaliteit (landbodem) (T.130)
MM1	01 (0,15 - 0,50), 19 (0,15 - 0,50), 23 (0,00 - 0,50), 24 (0,20 - 0,50)	Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
MM2	18 (0,15 - 0,50), 14 (0,15 - 0,30), 12 (0,40 - 0,60), 25 (0,15 - 0,50)	Klasse industrie	Voldoet aan Interventiewaarde
MM3	16 (0,15 - 0,50), 13 (0,30 - 0,60), 17 (0,15 - 0,50), 04 (0,30 - 0,60)	Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
MM4	08 (0,15 - 0,50), 09 (0,00 - 0,50), 04 (0,08 - 0,30), 15 (0,08 - 0,30)	Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
MM5	01 (0,50 - 1,00), 08 (0,50 - 1,00), 18 (0,50 - 1,00), 14 (0,30 - 0,80), 05 (0,50 - 1,00), 04 (0,60 - 1,00), 04 (1,00 - 1,30), 07 (0,50 - 1,00), 07 (1,00 - 1,30), 25 (0,60 - 1,10)	Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
MM6	01 (1,10 - 1,50), 08 (1,50 - 2,00), 13 (0,60 - 0,80), 05 (1,50 - 2,00), 04 (1,60 - 2,00), 07 (1,50 - 2,00)	Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
MPCB1	26 (0,00 - 0,10)	Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
MPCB2	29 (0,08 - 0,18)	Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
MTANK1	02 (0,08 - 0,20)	Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
MTANK2	03 (0,15 - 0,50)	Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde

Overschrijdingstabel

Analysemonster	Deelmonsters	WO (T.101)	IND (T.101)	MV (T.101)	SV (T.101)	>IW (T.130)
MM1	01 (0,15 - 0,50), 19 (0,15 - 0,50), 23 (0,00 - 0,50), 24 (0,20 - 0,50)	-	-	-	-	-
MM2	18 (0,15 - 0,50), 14 (0,15 - 0,30), 12 (0,40 - 0,60), 25 (0,15 - 0,50)	Zink [Zn]	Minerale olie C10 - C40	-	-	-
MM3	16 (0,15 - 0,50), 13 (0,30 - 0,60), 17 (0,15 - 0,50), 04 (0,30 - 0,60)	PCB (som 7)	-	-	-	-
MM4	08 (0,15 - 0,50), 09 (0,00 - 0,50), 04 (0,08 - 0,30), 15 (0,08 - 0,30)	-	-	-	-	-
MM5	01 (0,50 - 1,00), 08 (0,50 - 1,00), 18 (0,50 - 1,00), 14 (0,30 - 0,80), 05 (0,50 - 1,00), 04 (0,60 - 1,00), 04 (1,00 - 1,30), 07 (0,50 - 1,00), 07 (1,00 - 1,30), 25 (0,60 - 1,10)	-	-	-	-	-
MM6	01 (1,10 - 1,50), 08 (1,50 - 2,00), 13 (0,60 - 0,80), 05 (1,50 - 2,00), 04 (1,60 - 2,00), 07 (1,50 - 2,00)	-	-	-	-	-
MPCB1	26 (0,00 - 0,10)	-	-	-	-	-
MPCB2	29 (0,08 - 0,18)	-	-	-	-	-
MTANK1	02 (0,08 - 0,20)	-	-	-	-	-
MTANK2	03 (0,15 - 0,50)	-	-	-	-	-

Legenda

WO	Klasse Wonen
IND	Klasse Industrie
MV	Klasse Matig Verontreinigd
SV	Klasse Sterk Verontreinigd
> IW	Groter dan Interventie waarden

Analysemonster toetsing tabellen

Toetstabel analysemonster: MM1

Analysemonster	MM1				
Certificaatcode					
Datum monster	25-03-2025				
Boring(en)	01, 19, 23, 24				
Traject (cm-mv)	0-50				
Humus (% ds)	2,4				
Lutum (% ds)	3,2				
Toetsing				T.101 omgevingswet	T.130 omgevingswet
Toetsdatum				07-04-2025	07-04-2025
Monsterconclusie				Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
	Meetwaarden	GSSD	Eenheid	Oordeel T.101	Oordeel T.130
Gechloreerde koolwaterstoffen					
PCB (som 7)	< 4,9	< 20	µg/kg ds	<LN	<=IW
PCB 28	< 1	< 3	µg/kg ds		
PCB 52	< 1	< 3	µg/kg ds		
PCB 101	< 1	< 3	µg/kg ds		
PCB 118	< 1	< 3	µg/kg ds		
PCB 138	< 1	< 3	µg/kg ds		
PCB 153	< 1	< 3	µg/kg ds		
PCB 180	< 1	< 3	µg/kg ds		
Metalen					
Kobalt [Co]	< 3	< 7	mg/kg ds	<LN	<=IW
Nikkel [Ni]	< 4	< 7	mg/kg ds	<LN	<=IW
Koper [Cu]	< 5	< 7	mg/kg ds	<LN	<=IW
Zink [Zn]	22	49	mg/kg ds	<LN	<=IW
Molybdeen [Mo]	< 1,5	< 1	mg/kg ds	<LN	<=IW
Cadmium [Cd]	< 0,2	< 0	mg/kg ds	<LN	<=IW
Barium [Ba]	< 20	< 47	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Kwik [Hg]	< 0,05	< 0	mg/kg ds	<LN	<=IW
Lood [Pb]	< 10	< 11	mg/kg ds	<LN	<=IW
Overig					
Droge stof	86,3	86	% ds	----- ⁶	----- ⁵
Lutum	3,2		%		
Organische stof (humus)	2,4		% ds		
Overige (organische) verbindingen					
Minerale olie C10 - C12	< 5	15	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C12 - C22	< 5	15	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C22 - C30	< 5	15	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C30 - C40	< 5	15	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C10 - C40	< 20	< 58	mg/kg ds	<LN	<=IW
PAK					
Naftaleen	0,01	0	mg/kg ds		
Anthraceen	< 0,01	< 0	mg/kg ds		
Fenantheen	0,01	0	mg/kg ds		
Fluorantheen	0,03	0	mg/kg ds		
Chryseen	0,02	0	mg/kg ds		
Benzo(a)anthraceen	0,02	0	mg/kg ds		
Benzo(a)pyreen	0,02	0	mg/kg ds		
Benzo(k)fluorantheen	0,01	0	mg/kg ds		

Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	0,02	0	mg/kg ds		
Benzo(g,h,i)perylene	0,02	0	mg/kg ds		
PAK 10 VROM	0,167	0	mg/kg ds	<LN	<=IW

Toetstabel analysemonster: MM2

Analysemonster	MM2				
Certificaatcode					
Datum monster	25-03-2025				
Boring(en)	18, 14, 12, 25				
Traject (cm-mv)	15-60				
Humus (% ds)	2,2				
Lutum (% ds)	2,8				
Toetsing				T.101 omgevingswet	T.130 omgevingswet
Toetsdatum				03-04-2025	03-04-2025
Monsterconclusie				Klasse industrie	Voldoet aan Interventiewaarde
	Meetwaarden	GSSD	Eenheid	Oordeel T.101	Oordeel T.130
Gechlororeerde koolwaterstoffen					
PCB (som 7)	< 4,9	< 22	µg/kg ds	<LN	<=IW
PCB 28	< 1	< 3	µg/kg ds		
PCB 52	< 1	< 3	µg/kg ds		
PCB 101	< 1	< 3	µg/kg ds		
PCB 118	< 1	< 3	µg/kg ds		
PCB 138	< 1	< 3	µg/kg ds		
PCB 153	< 1	< 3	µg/kg ds		
PCB 180	< 1	< 3	µg/kg ds		
Metalen					
Kobalt [Co]	< 3	< 7	mg/kg ds	<LN	<=IW
Nikkel [Ni]	7,2	20	mg/kg ds	<LN	<=IW
Koper [Cu]	14	28	mg/kg ds	<LN	<=IW
Zink [Zn]	67	152	mg/kg ds	WO	<=IW
Molybdeen [Mo]	< 1,5	< 1	mg/kg ds	<LN	<=IW
Cadmium [Cd]	0,22	0	mg/kg ds	<LN	<=IW
Barium [Ba]	28	99	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Kwik [Hg]	< 0,05	< 0	mg/kg ds	<LN	<=IW
Lood [Pb]	28	43	mg/kg ds	<LN	<=IW
Overig					
Droge stof	88,9	89	% ds	----- ⁶	----- ⁵
Lutum	2,8		%		
Organische stof (humus)	2,2		% ds		
Overige (organische) verbindingen					
Minerale olie C10 - C12	< 5	16	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C12 - C22	13	59	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C22 - C30	51	232	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C30 - C40	35	159	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C10 - C40	100	455	mg/kg ds	IND	<=IW
PAK					
Naftaleen	< 0,01	< 0	mg/kg ds		
Anthraceen	0,05	0	mg/kg ds		
Fenanthreen	0,09	0	mg/kg ds		
Fluorantheen	0,26	0	mg/kg ds		
Chryseen	0,13	0	mg/kg ds		
Benzo(a)anthraceen	0,16	0	mg/kg ds		
Benzo(a)pyreen	0,17	0	mg/kg ds		
Benzo(k)fluorantheen	0,08	0	mg/kg ds		
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	0,13	0	mg/kg ds		
Benzo(g,h,i)peryleen	0,12	0	mg/kg ds		

PAK 10 VROM	1,197	1	mg/kg ds	<LN	<=IW
-------------	-------	---	----------	-----	------

Toetstabel analysemonster: MM3

Analysemonster	MM3				
Certificaatcode					
Datum monster	25-03-2025				
Boring(en)	16, 13, 17, 04				
Traject (cm-mv)	15-60				
Humus (% ds)	3,1				
Lutum (% ds)	2				
Toetsing				T.101 omgevingswet	T.130 omgevingswet
Toetsdatum				07-04-2025	07-04-2025
Monsterconclusie				Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
	Meetwaarden	GSSD	Eenheid	Oordeel T.101	Oordeel T.130
Gechlororeerde koolwaterstoffen					
PCB (som 7)	11,4	37	µg/kg ds	WO	<=IW
PCB 28	1,6	5	µg/kg ds		
PCB 52	2,3	7	µg/kg ds		
PCB 101	2,9	9	µg/kg ds		
PCB 118	1,4	5	µg/kg ds		
PCB 138	< 1	< 2	µg/kg ds		
PCB 153	1,8	6	µg/kg ds		
PCB 180	< 1	< 2	µg/kg ds		
Metalen					
Kobalt [Co]	< 3	< 7	mg/kg ds	<LN	<=IW
Nikkel [Ni]	< 4	< 8	mg/kg ds	<LN	<=IW
Koper [Cu]	17	34	mg/kg ds	<LN	<=IW
Zink [Zn]	29	67	mg/kg ds	<LN	<=IW
Molybdeen [Mo]	< 1,5	< 1	mg/kg ds	<LN	<=IW
Cadmium [Cd]	< 0,2	< 0	mg/kg ds	<LN	<=IW
Barium [Ba]	< 20	< 54	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Kwik [Hg]	< 0,05	< 0	mg/kg ds	<LN	<=IW
Lood [Pb]	< 10	< 11	mg/kg ds	<LN	<=IW
Overig					
Droge stof	87,9	88	% ds	----- ⁶	----- ⁵
Lutum	< 2		%		
Organische stof (humus)	3,1		% ds		
Overige (organische) verbindingen					
Minerale olie C10 - C12	< 5	11	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C12 - C22	< 5	11	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C22 - C30	12	39	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C30 - C40	9	29	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C10 - C40	20	65	mg/kg ds	<LN	<=IW
PAK					
Naftaleen	0,01	0	mg/kg ds		
Anthraceen	< 0,01	< 0	mg/kg ds		
Fenanthreen	0,01	0	mg/kg ds		
Fluorantheen	0,03	0	mg/kg ds		
Chryseen	0,02	0	mg/kg ds		
Benzo(a)anthraceen	0,01	0	mg/kg ds		
Benzo(a)pyreen	0,02	0	mg/kg ds		
Benzo(k)fluorantheen	0,01	0	mg/kg ds		
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	0,02	0	mg/kg ds		
Benzo(g,h,i)peryleen	0,02	0	mg/kg ds		

PAK 10 VROM	0,157	0	mg/kg ds	<LN	<=IW
-------------	-------	---	----------	-----	------

Toetstabel analysemonster: MM4

Analysemonster	MM4				
Certificaatcode					
Datum monster	25-03-2025				
Boring(en)	08, 09, 04, 15				
Traject (cm-mv)	0-50				
Humus (% ds)	1,3				
Lutum (% ds)	3,2				
Toetsing				T.101 omgevingswet	T.130 omgevingswet
Toetsdatum				07-04-2025	07-04-2025
Monsterconclusie				Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
	Meetwaarden	GSSD	Eenheid	Oordeel T.101	Oordeel T.130
Gechloreerde koolwaterstoffen					
PCB (som 7)	< 4,9	< 25	µg/kg ds	<LN	<=IW
PCB 28	< 1	< 4	µg/kg ds		
PCB 52	< 1	< 4	µg/kg ds		
PCB 101	< 1	< 4	µg/kg ds		
PCB 118	< 1	< 4	µg/kg ds		
PCB 138	< 1	< 4	µg/kg ds		
PCB 153	< 1	< 4	µg/kg ds		
PCB 180	< 1	< 4	µg/kg ds		
Metalen					
Kobalt [Co]	< 3	< 7	mg/kg ds	<LN	<=IW
Nikkel [Ni]	4,9	13	mg/kg ds	<LN	<=IW
Koper [Cu]	11	22	mg/kg ds	<LN	<=IW
Zink [Zn]	22	49	mg/kg ds	<LN	<=IW
Molybdeen [Mo]	< 1,5	< 1	mg/kg ds	<LN	<=IW
Cadmium [Cd]	< 0,2	< 0	mg/kg ds	<LN	<=IW
Barium [Ba]	< 20	< 47	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Kwik [Hg]	< 0,05	< 0	mg/kg ds	<LN	<=IW
Lood [Pb]	< 10	< 11	mg/kg ds	<LN	<=IW
Overig					
Droge stof	90,5	91	% ds	----- ⁶	----- ⁵
Lutum	3,2		%		
Organische stof (humus)	1,3		% ds		
Overige (organische) verbindingen					
Minerale olie C10 - C12	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C12 - C22	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C22 - C30	11	55	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C30 - C40	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C10 - C40	< 20	< 70	mg/kg ds	<LN	<=IW
PAK					
Naftaleen	< 0,01	< 0	mg/kg ds		
Anthraceen	< 0,01	< 0	mg/kg ds		
Fenanthreen	< 0,01	< 0	mg/kg ds		
Fluorantheen	< 0,01	< 0	mg/kg ds		
Chryseen	< 0,01	< 0	mg/kg ds		
Benzo(a)anthraceen	< 0,01	< 0	mg/kg ds		
Benzo(a)pyreen	< 0,01	< 0	mg/kg ds		
Benzo(k)fluorantheen	< 0,01	< 0	mg/kg ds		
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	< 0,01	< 0	mg/kg ds		
Benzo(g,h,i)peryleen	< 0,01	< 0	mg/kg ds		

PAK 10 VROM	< 0,07	< 0	mg/kg ds	<LN	<=IW
-------------	--------	-----	----------	-----	------

Toetstabel analysemonster: MM5

Analysemonster	MM5				
Certificaatcode					
Datum monster	25-03-2025				
Boring(en)	01, 08, 18, 14, 05, 04, 04, 07, 07, 25				
Traject (cm-mv)	30-130				
Humus (% ds)	2,4				
Lutum (% ds)	2				
Toetsing				T.101 omgevingswet	T.130 omgevingswet
Toetsdatum				03-04-2025	03-04-2025
Monsterconclusie				Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
	Meetwaarden	GSSD	Eenheid	Oordeel T.101	Oordeel T.130
Gechloroerde koolwaterstoffen					
PCB (som 7)	< 4,9	< 20	µg/kg ds	<LN	<=IW
PCB 28	< 1	< 3	µg/kg ds		
PCB 52	< 1	< 3	µg/kg ds		
PCB 101	< 1	< 3	µg/kg ds		
PCB 118	< 1	< 3	µg/kg ds		
PCB 138	< 1	< 3	µg/kg ds		
PCB 153	< 1	< 3	µg/kg ds		
PCB 180	< 1	< 3	µg/kg ds		
Metalen					
Kobalt [Co]	< 3	< 7	mg/kg ds	<LN	<=IW
Nikkel [Ni]	< 4	< 8	mg/kg ds	<LN	<=IW
Koper [Cu]	5,5	11	mg/kg ds	<LN	<=IW
Zink [Zn]	27	63	mg/kg ds	<LN	<=IW
Molybdeen [Mo]	< 1,5	< 1	mg/kg ds	<LN	<=IW
Cadmium [Cd]	< 0,2	< 0	mg/kg ds	<LN	<=IW
Barium [Ba]	< 20	< 54	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Kwik [Hg]	< 0,05	< 0	mg/kg ds	<LN	<=IW
Lood [Pb]	< 10	< 11	mg/kg ds	<LN	<=IW
Overig					
Droge stof	86,5	87	% ds	----- ⁶	----- ⁵
Lutum	< 2		%		
Organische stof (humus)	2,4		% ds		
Overige (organische) verbindingen					
Minerale olie C10 - C12	< 5	15	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C12 - C22	< 5	15	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C22 - C30	< 5	15	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C30 - C40	< 5	15	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C10 - C40	< 20	< 58	mg/kg ds	<LN	<=IW
PAK					
Naftaleen	< 0,01	< 0	mg/kg ds		
Anthraceen	< 0,01	< 0	mg/kg ds		
Fenanthreen	0,02	0	mg/kg ds		
Fluorantheen	0,04	0	mg/kg ds		
Chryseen	0,02	0	mg/kg ds		
Benzo(a)anthraceen	0,02	0	mg/kg ds		
Benzo(a)pyreen	0,02	0	mg/kg ds		
Benzo(k)fluorantheen	0,01	0	mg/kg ds		
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	0,02	0	mg/kg ds		
Benzo(g,h,i)peryleen	0,02	0	mg/kg ds		

PAK 10 VROM	0,184	0	mg/kg ds	<LN	<=IW
-------------	-------	---	----------	-----	------

Toetstabel analysemonster: MM6

Analysemonster	MM6				
Certificaatcode					
Datum monster	25-03-2025				
Boring(en)	01, 08, 13, 05, 04, 07				
Traject (cm-mv)	60-200				
Humus (% ds)	0,6				
Lutum (% ds)	4,3				
Toetsing				T.101 omgevingswet	T.130 omgevingswet
Toetsdatum				07-04-2025	07-04-2025
Monsterconclusie				Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
	Meetwaarden	GSSD	Eenheid	Oordeel T.101	Oordeel T.130
Gechloroerde koolwaterstoffen					
PCB (som 7)	< 4,9	< 25	µg/kg ds	<LN	<=IW
PCB 28	< 1	< 4	µg/kg ds		
PCB 52	< 1	< 4	µg/kg ds		
PCB 101	< 1	< 4	µg/kg ds		
PCB 118	< 1	< 4	µg/kg ds		
PCB 138	< 1	< 4	µg/kg ds		
PCB 153	< 1	< 4	µg/kg ds		
PCB 180	< 1	< 4	µg/kg ds		
Metalen					
Kobalt [Co]	< 3	< 6	mg/kg ds	<LN	<=IW
Nikkel [Ni]	< 4	< 7	mg/kg ds	<LN	<=IW
Koper [Cu]	< 5	< 7	mg/kg ds	<LN	<=IW
Zink [Zn]	< 20	< 30	mg/kg ds	<LN	<=IW
Molybdeen [Mo]	< 1,5	< 1	mg/kg ds	<LN	<=IW
Cadmium [Cd]	< 0,2	< 0	mg/kg ds	<LN	<=IW
Barium [Ba]	< 20	< 42	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Kwik [Hg]	< 0,05	< 0	mg/kg ds	<LN	<=IW
Lood [Pb]	< 10	< 11	mg/kg ds	<LN	<=IW
Overig					
Droge stof	85,3	85	% ds	----- ⁶	----- ⁵
Lutum	4,3		%		
Organische stof (humus)	0,6		% ds		
Overige (organische) verbindingen					
Minerale olie C10 - C12	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C12 - C22	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C22 - C30	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C30 - C40	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C10 - C40	< 20	< 70	mg/kg ds	<LN	<=IW
PAK					
Naftaleen	< 0,01	< 0	mg/kg ds		
Anthraceen	< 0,01	< 0	mg/kg ds		
Fenanthreen	< 0,01	< 0	mg/kg ds		
Fluorantheen	< 0,01	< 0	mg/kg ds		
Chryseen	< 0,01	< 0	mg/kg ds		
Benzo(a)anthraceen	< 0,01	< 0	mg/kg ds		
Benzo(a)pyreen	< 0,01	< 0	mg/kg ds		
Benzo(k)fluorantheen	< 0,01	< 0	mg/kg ds		
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	< 0,01	< 0	mg/kg ds		
Benzo(g,h,i)peryleen	< 0,01	< 0	mg/kg ds		

PAK 10 VROM	< 0,07	< 0	mg/kg ds	<LN	<=IW
-------------	--------	-----	----------	-----	------

Toetstabel analysemonster: MPCB1

Analysemonster	MPCB1				
Certificaatcode					
Datum monster	25-03-2025				
Boring(en)	26				
Traject (cm-mv)	0-10				
Humus (% ds)	2,5				
Lutum (% ds)	2,6				
Toetsing				T.101 omgevingswet	T.130 omgevingswet
Toetsdatum				03-04-2025	03-04-2025
Monsterconclusie				Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
	Meetwaarden	GSSD	Eenheid	Oordeel T.101	Oordeel T.130
Gechloreerde koolwaterstoffen					
PCB (som 7)	< 4,9	< 20	µg/kg ds	<LN	<=IW
PCB 28	< 1	< 3	µg/kg ds		
PCB 52	< 1	< 3	µg/kg ds		
PCB 101	< 1	< 3	µg/kg ds		
PCB 118	< 1	< 3	µg/kg ds		
PCB 138	< 1	< 3	µg/kg ds		
PCB 153	< 1	< 3	µg/kg ds		
PCB 180	< 1	< 3	µg/kg ds		
Overig					
Droge stof	87,6	88	% ds	----- ⁶	----- ⁵
Lutum	2,6		%		
Organische stof (humus)	2,5		% ds		

Toetstabel analysemonster: MPCB2

Analysemonster	MPCB2				
Certificaatcode					
Datum monster	25-03-2025				
Boring(en)	29				
Traject (cm-mv)	8-18				
Humus (% ds)	1,1				
Lutum (% ds)	2				
Toetsing				T.101 omgevingswet	T.130 omgevingswet
Toetsdatum				03-04-2025	03-04-2025
Monsterconclusie				Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
	Meetwaarden	GSSD	Eenheid	Oordeel T.101	Oordeel T.130
Gechloreerde koolwaterstoffen					
PCB (som 7)	< 4,9	< 25	µg/kg ds	<LN	<=IW
PCB 28	< 1	< 4	µg/kg ds		
PCB 52	< 1	< 4	µg/kg ds		
PCB 101	< 1	< 4	µg/kg ds		
PCB 118	< 1	< 4	µg/kg ds		
PCB 138	< 1	< 4	µg/kg ds		
PCB 153	< 1	< 4	µg/kg ds		
PCB 180	< 1	< 4	µg/kg ds		
Overig					
Droge stof	92,2	92	% ds	----- ⁶	----- ⁵
Lutum	< 2		%		
Organische stof (humus)	1,1		% ds		

Toetstabel analysemonster: MTANK1

Analysemonster	MTANK1				
Certificaatcode					
Datum monster	25-03-2025				
Boring(en)	02				
Traject (cm-mv)	8-20				
Humus (% ds)	0,6				
Lutum (% ds)	2,3				
Toetsing				T.101 omgevingswet	T.130 omgevingswet
Toetsdatum				03-04-2025	03-04-2025
Monsterconclusie				Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
	Meetwaarden	GSSD	Eenheid	Oordeel T.101	Oordeel T.130
Overig					
Droge stof	91,4	91	% ds	----- ⁶	----- ⁵
Lutum	2,3		%		
Organische stof (humus)	0,6		% ds		
Overige (organische) verbindingen					
Minerale olie C10 - C12	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C12 - C22	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C22 - C30	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C30 - C40	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C10 - C40	< 20	< 70	mg/kg ds	<LN	<=IW

Toetstabel analysemonster: MTANK2

Analysemonster	MTANK2				
Certificaatcode					
Datum monster	25-03-2025				
Boring(en)	03				
Traject (cm-mv)	15-50				
Humus (% ds)	3,6				
Lutum (% ds)	2,2				
Toetsing				T.101 omgevingswet	T.130 omgevingswet
Toetsdatum				03-04-2025	03-04-2025
Monsterconclusie				Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
	Meetwaarden	GSSD	Eenheid	Oordeel T.101	Oordeel T.130
Overig					
Droge stof	86,9	87	% ds	----- ⁶	----- ⁵
Lutum	2,2		%		
Organische stof (humus)	3,6		% ds		
Overige (organische) verbindingen					
Minerale olie C10 - C12	< 5	10	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C12 - C22	7	19	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C22 - C30	21	58	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C30 - C40	23	64	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C10 - C40	50	139	mg/kg ds	<LN	<=IW

Legenda

Parameter oordelen (T.101)

<LN	Landbouw natuur
WO	Wonen
IND	Industrie
MV	Matig verontreinigd
SV	Sterk verontreinigd
#	Verhoogde rapportagegrens
GSSD	Gestandaardiseerde meetwaarde

Parameter oordelen (T.130)

<=IW	Kleiner dan gelijk aan interventiewaarde
>IW	Groter dan interventiewaarde
#	Verhoogde rapportagegrens
GSSD	Gestandaardiseerde meetwaarde

Parameter meldingen

2	Enkele parameters ontbreken in de som
5	IW ontbreekt: zorgplicht van toepassing
6	Heeft geen normwaarde: zorgplicht van toepassing
7	Heeft andere normwaarde: zorgplicht van toepassing
9	Max waarde B ontbreekt: zorgplicht van toepassing
11	Enkele parameters ontbreken in de berekening van de somfractie
12	Interventiewaarde wordt overschreden door som fractie IW > 1
13	Indicatieve interventiewaarde wordt overschreden
14	Streefwaarde ontbreekt zorgplicht van toepassing
21	Overschrijding Emissietoetswaarde
22	Max waarde verspreiden ontbreekt
37	Geen overschrijding Interventiewaarde
38	Bij antropogene bron: > voormalige interventiewaarde
41	Verhoogde rapportagegrens geconstateerd
44	Kwaliteitseis sterk verontreinigd ontbreekt: zorgplicht van toepassing

Monstermeldingen

10	Monsters waarmee gemiddelde is berekend zijn van ongelijke kwaliteit
18	Monsters waarmee gemiddelde is berekend hebben ongelijk stoffenpakket

Normentabel T.101 / T.130

		LN	WO	IND	I
ANORGANISCHE VERBINDINGEN					
Cyanide (complex, pH onbelangrijk)	mg/kg	5,5	5,5	50	50
Cyanide (vrij)	mg/kg	3	3	20	20
Thiocyanaten (som)	mg/kg	6	6	20	20
AROMATISCHE VERBINDINGEN					
1,2,3-Trimethylbenzeen	mg/kg	0,45	0,45	0,45	
1,2,4-Trimethylbenzeen	mg/kg	0,45	0,45	0,45	
3-Ethyltolueen	mg/kg	0,45	0,45	0,45	
Benzeen	mg/kg	0,2	0,2	1	1,1
Cresolen (som)	mg/kg	0,3	0,3	5	13
Dodecylbenzeen	mg/kg	0,35	0,35	0,35	
Ethylbenzeen	mg/kg	0,2	0,2	1,25	110
Fenol	mg/kg	0,25	0,25	1,25	14
iso-Propylbenzeen (Cumeen)	mg/kg	0,45	0,45	0,45	
Propylbenzeen	mg/kg	0,45	0,45	0,45	
Som 16 Aromatische oplosmiddelen	mg/kg	2,5	2,5	2,5	
Styreen (Vinylbenzeen)	mg/kg	0,25	0,25	25	86
Tolueen	mg/kg	0,2	0,2	1,25	32
Xylenen (som)	mg/kg	0,45	0,45	1,25	17
BESTRIJDINGSMIDDELEN					
4-Chloor-2-methylfenoxo-azijnzuur	mg/kg	0,55	0,55	0,55	4
Aldrin	µg/kg				320
alfa-Endosulfan	µg/kg	0,9	0,9	100	4000
alfa-HCH	µg/kg	1	1	500	17000
Atrazine	µg/kg	35	35	500	710
Azinphos-methyl	µg/kg	7,5	7,5	7,5	
beta-HCH	µg/kg	2	2	500	1600
Carbaryl	mg/kg	0,15	0,15	0,45	0,45
Carbofuran	µg/kg	17	17	17	17
Chloordaan (cis + trans)	µg/kg	2	2	500	1600
DDD (som)	µg/kg	20	840	34000	34000
DDE (som)	µg/kg	100	130	1300	2300
DDT (som)	µg/kg	200	200	1000	1700
Drins (Aldrin+Dieldrin+Endrin)	µg/kg	15	40	140	4000
gamma-HCH	µg/kg	3	40	500	1200
Heptachloor	µg/kg	0,7	0,7	100	4000
Heptachloorepoxide	µg/kg	2	2	100	4000
Hexachloorbutadieen	µg/kg	3			
Organotin, som TBT+TFT, als SN	µg/kg	150	500	2500	2500
Som 21 Organochloorhoud. bestrijdingsm	µg/kg	400			
Som niet chloorhoudende bestrijding	µg/kg	90	90	500	
Tributyltin (als Sn)	µg/kg	65	65	65	
GECHLOOREERDE KOOLWATERSTOFFEN					
1,1,1-Trichloorethaan	mg/kg	0,25	0,25	0,25	15
1,1,2-Trichloorethaan	mg/kg	0,3	0,3	0,3	10
1,1-Dichloorethaan	mg/kg	0,2	0,2	0,2	15
1,1-Dichlooretheen	mg/kg	0,3	0,3	0,3	0,3
1,2-Dichloorethaan	mg/kg	0,2	0,2	4	6,4
2-Ethyltolueen	mg/kg	0,45	0,45	0,45	
4-chloormethylfenolen (som)	mg/kg	0,6	0,6	0,6	
4-Ethyltolueen	mg/kg	0,45	0,45	0,45	
Chloornaftaleen	µg/kg	70	70	10000	23000
cis + trans-1,2-Dichlooretheen	mg/kg	0,3	0,3	0,3	1
Dichloorbenzenen (som)	mg/kg	2	2	2	5
Dichloorfenolen (som)	mg/kg	0,2	0,2	6	22
Dichloormethaan	mg/kg	0,1	0,1	3,9	3,9
Dichloorpropaan	mg/kg	0,8	0,8	0,8	2
Hexachloorbenzeen (HCB)	µg/kg	8,5	27	1400	2000
Monochlooranilinen (som)	mg/kg	0,2	0,2	0,2	50
Monochloorbenzeen	mg/kg	0,2	0,2	5	15
Monochloorfenolen (som)	µg/kg	45	45	5400	5400
PCB (som 7)	µg/kg	20	40	500	1000
Pentachlooraniline	mg/kg	0,15	0,15	0,15	

Pentachloorbenzeen (QCB)	µg/kg	2,5	2,5	5000	6700
Pentachloorfenol (PCP)	µg/kg	3	1400	5000	12000
Som 29 dioxines (als TEQ)	ng/kg	55	55	55	180
Tetrachloorbenzenen (som)	µg/kg	9	9	2200	2200
Tetrachlooretheen (Per)	mg/kg	0,15	0,15	4	8,8
Tetrachloorfenolen (som)	µg/kg	15	1000	600	21000
Tetrachloormethaan (Tetra)	mg/kg	0,3	0,3	0,7	0,7
Tribroommethaan (bromofom)	mg/kg	0,2	0,2	0,2	75
Trichloorbenzenen (som)	µg/kg	15	15	5000	11000
Trichlooretheen (Tri)	mg/kg	0,25	0,25	2,5	2,5
Trichloorfenolen (som)	µg/kg	3	3	6000	22000
Trichloormethaan (Chloroform)	mg/kg	0,25	0,25	3	5,6
Vinylchloride	mg/kg	0,1	0,1	0,1	0,1
METALEN					
Antimoon	mg/kg	4	15	22	22
Arseen	mg/kg	20	27	76	76
Cadmium	mg/kg	0,6	1,2	4,3	13
Chroom (VI)	mg/kg				78
Chroom	mg/kg	55	64	180	180
Kobalt	mg/kg	15	35	190	190
Koper	mg/kg	40	54	190	190
Kwik	mg/kg	0,15	0,83	4,8	36
Lood	mg/kg	50	210	530	530
Molybdeen	mg/kg	1,5	88	190	190
Nikkel	mg/kg	35	39	100	100
Tin	mg/kg	6,5	180	900	
Vanadium	mg/kg	80	97	250	
Zink	mg/kg	140	200	720	720
OVERIG					
Benzylbutylftalaat	µg/kg	70	2600	48000	48000
Diethylftalaat	µg/kg	70	18000	60000	220000
methylkwik	mg/kg				4
som gewogen asbest	mg/kg		100	100	100
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN					
1,3,5-Trimethylbenzeen (Mesityleen)	mg/kg	0,45	0,45	0,45	
2-Propanol	mg/kg	0,75	0,75	0,75	
Acrylonitril	mg/kg	0,1	0,1	0,1	
Bis(ethylhexyl)ftalaat	µg/kg	45	8300	60000	60000
Butanol	mg/kg	2	2	2	
Butylacetaat	mg/kg	2	2	2	
Cyclohexanon	mg/kg	2	2	150	150
Dibutylftalaat	µg/kg	70	5000	36000	36000
Diethyleenglycol	mg/kg	8	8	8	
Diethylftalaat	µg/kg	45	5300	53000	53000
Di-isobutylftalaat	µg/kg	45	1300	17000	17000
Dimethylftalaat	µg/kg	45	9200	60000	82000
Ethylacetaat	mg/kg	2	2	2	
Ethyleenglycol	mg/kg	5	5	5	
Formaldehyde	mg/kg	0,1	0,1	0,1	
Methanol	mg/kg	3	3	3	
Methylethylketon (MEK)	mg/kg	2	2	2	
Methyl-tert-butylether (MTBE)	mg/kg	0,2	0,2	0,2	
Minerale olie (totaal)	mg/kg	190	190	500	5000
Pyridine	mg/kg	0,25	0,25	1	11
Tetrahydrofuraan	mg/kg	0,45	0,45	2	7
Tetrahydrothiofeen	mg/kg	1,5	1,5	8,8	8,8
PAK					
PAK 10 VROM	mg/kg	1,5	6,8	40	40



SGS Environmental Analytics

Correspondentieadres

Steenhouwerstraat 15 · 3194 AG Rotterdam

Tel.: +31 (0)10 231 47 00 · Fax: +31 (0)10 416 30 34

www.sgs.com/analytics-nl

Analyserapport

Aeres Milieu BV



Postbus 1015

6040 KA ROERMOND

Blad 1 van 12

Uw projectnaam : Oirschotsedijk 50-50d te Wintelre
Uw projectnummer : AM24234-2
SGS rapportnummer : 14267710, versienummer: 1.
Rapport-verificatienummer : TGSXSNTA

Rotterdam, 03-04-2025

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project AM24234-2. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De gerapporteerde resultaten hebben uitsluitend betrekking op de door SGS geteste monsters en zoals door SGS ontvangen zijn. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters, het project en de monsternamedatum (indien aangeleverd) zijn overgenomen in dit analyserapport. SGS is niet verantwoordelijk voor de gegevens verstrekt door de opdrachtgever.

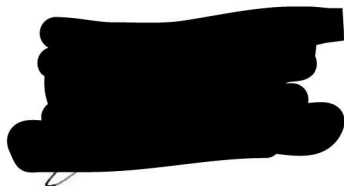
Het onderzoek is uitgevoerd door SGS Environmental Analytics, gevestigd aan de Steenhouwerstraat 15 in Rotterdam (NL). Indien het onderzoek is uitgevoerd door derden is dit in het rapport aangegeven.

Dit analyserapport bestaat inclusief bijlagen uit 12 pagina's. In geval van een versienummer van '2' of hoger vervallen de voorgaande versies. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Voor meer informatie, omtrent bijvoorbeeld meetonzekerheid of gebruikte analysemethoden, kunt u contact opnemen met de afdeling Customer Support.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,



Business Unit Manager



SGS Environmental Analytics IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028.

SGS Environmental Analytics – Vestiging van SGS Nederland B.V., Malledijk 18 - P.O. Box 200, NL-3200 AB Spijkenisse - Nederland. Al onze werkzaamheden worden uitgevoerd onder de algemene voorwaarden gedeponeerd bij de kamer van koophandel te Rotterdam inschrijving handelsregister: 24226722.



Analyserapport

Aeres Milieu BV

Projectnaam Oirschotsedijk 50-50d te Wintelre
Projectnummer AM24234-2
Rapportnummer 14267710 - 1

Orderdatum 26-03-2025
Startdatum 26-03-2025
Rapportagedatum 03-04-2025

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie					
001	Grond (AS3000)	MM1 01 (15-50) 19 (15-50) 23 (0-50) 24 (20-50)					
002	Grond (AS3000)	MM2 12 (40-60) 14 (15-30) 18 (15-50) 25 (15-50)					
003	Grond (AS3000)	MM3 04 (30-60) 13 (30-60) 16 (15-50) 17 (15-50)					
004	Grond (AS3000)	MM4 04 (8-30) 08 (15-50) 09 (0-50) 15 (8-30)					
005	Grond (AS3000)	MM5 01 (50-100) 04 (60-100) 04 (100-130) 05 (50-100) 07 (50-100) 07 (100-130) 08 (50-100) 14 (30-80) 18 (50-100) 25 (60-110)					
Analyse	Eenheid	Q	001	002	003	004	005
monster voorbehandeling		S	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja
droge stof	gew.-%	S	86.3	88.9	87.9	90.5	86.5
gewicht artefacten	g	S	<1	<1	<1	<1	<1
aard van de artefacten	-	S	geen	geen	geen	geen	geen
organische stof (gloeiverlies)	% vd DS	S	2.4	2.2	3.1	1.3	2.4
KORRELGROOTTEVERDELING							
lutum (bodem)	% vd DS	S	3.2	2.8	<2	3.2	<2
METALEN							
barium	mg/kgds	S	<20	28	<20	<20	<20
cadmium	mg/kgds	S	<0.2	0.22	<0.2	<0.2	<0.2
kobalt	mg/kgds	S	<3	<3	<3	<3	<3
koper	mg/kgds	S	<5	14	17	11	5.5
kwik	mg/kgds	S	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05
lood	mg/kgds	S	<10	28	<10	<10	<10
molybdeen	mg/kgds	S	<1.5	<1.5	<1.5	<1.5	<1.5
nikkel	mg/kgds	S	<4	7.2	<4	4.9	<4
zink	mg/kgds	S	22	67	29	22	27
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN							
naftaleen	mg/kgds	S	0.01	<0.01	0.01	<0.01	<0.01
fenantreen	mg/kgds	S	0.01	0.09	0.01	<0.01	0.02
antraceen	mg/kgds	S	<0.01	0.05	<0.01	<0.01	<0.01
fluoranteen	mg/kgds	S	0.03	0.26	0.03	<0.01	0.04
benzo(a)antraceen	mg/kgds	S	0.02	0.16 ²⁾	0.01	<0.01	0.02
chryseen	mg/kgds	S	0.02	0.13	0.02	<0.01	0.02
benzo(k)fluoranteen	mg/kgds	S	0.01	0.08	0.01	<0.01	0.01
benzo(a)pyreen	mg/kgds	S	0.02	0.17	0.02	<0.01	0.02
benzo(ghi)peryleen	mg/kgds	S	0.02	0.12	0.02	<0.01	0.02
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kgds	S	0.02	0.13	0.02	<0.01	0.02
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kgds	S	0.167 ¹⁾	1.197 ¹⁾	0.157 ¹⁾	0.07 ¹⁾	0.184 ¹⁾
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)							
PCB 28	µg/kgds	S	<1	<1	1.6 ³⁾	<1	<1
PCB 52	µg/kgds	S	<1	<1	2.3	<1	<1
PCB 101	µg/kgds	S	<1	<1	2.9	<1	<1
PCB 118	µg/kgds	S	<1	<1	1.4	<1	<1
PCB 138	µg/kgds	S	<1	<1	<1	<1	<1

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :



Analyserapport

Aeres Milieu BV

Projectnaam Oirschotsedijk 50-50d te Wintelre
 Projectnummer AM24234-2
 Rapportnummer 14267710 - 1

Orderdatum 26-03-2025
 Startdatum 26-03-2025
 Rapportagedatum 03-04-2025

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie						
001	Grond (AS3000)	MM1 01 (15-50) 19 (15-50) 23 (0-50) 24 (20-50)						
002	Grond (AS3000)	MM2 12 (40-60) 14 (15-30) 18 (15-50) 25 (15-50)						
003	Grond (AS3000)	MM3 04 (30-60) 13 (30-60) 16 (15-50) 17 (15-50)						
004	Grond (AS3000)	MM4 04 (8-30) 08 (15-50) 09 (0-50) 15 (8-30)						
005	Grond (AS3000)	MM5 01 (50-100) 04 (60-100) 04 (100-130) 05 (50-100) 07 (50-100) 07 (100-130) 08 (50-100) 14 (30-80) 18 (50-100) 25 (60-110)						
Analyse	Eenheid	Q	001	002	003	004	005	
PCB 153	µg/kgds	S	<1	<1	1.8 ²⁾	<1	<1	<1
PCB 180	µg/kgds	S	<1	<1	<1	<1	<1	<1
som PCB (7) (0.7 factor)	µg/kgds	S	4.9 ¹⁾	4.9 ¹⁾	11.4 ¹⁾	4.9 ¹⁾	4.9 ¹⁾	4.9 ¹⁾
MINERALE OLIE								
fractie C10-C12	mg/kgds		<5	<5	<5	<5	<5	<5
fractie C12-C22	mg/kgds		<5	13	<5	<5	<5	<5
fractie C22-C30	mg/kgds		<5	51	12	11	<5	<5
fractie C30-C40	mg/kgds		<5	35	9	<5	<5	<5
totaal olie C10 - C40	mg/kgds	S	<20	100	20	<20	<20	<20

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :



Analysrapport

Aeres Milieu BV

Projectnaam Oirschotsedijk 50-50d te Wintelre
 Projectnummer AM24234-2
 Rapportnummer 14267710 - 1

Orderdatum 26-03-2025
 Startdatum 26-03-2025
 Rapportagedatum 03-04-2025

Monster beschrijvingen

001	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.
002	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.
003	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.
004	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.
005	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.

Voetnoten

- De sommatie na verrekening van de 0.7 factor voor <-waarden volgens BoToVa.
- Er zijn componenten aanwezig die een storende invloed hebben op de meting. Om die reden is de onzekerheid in het resultaat vergroot.
- Het resultaat voor PCB 28 is mogelijk valspositief verhoogd door de aanwezigheid van PCB 31.

Paraaf :



Analyserapport

Aeres Milieu BV

Projectnaam Oirschotsedijk 50-50d te Wintelre
Projectnummer AM24234-2
Rapportnummer 14267710 - 1

Orderdatum 26-03-2025
Startdatum 26-03-2025
Rapportagedatum 03-04-2025

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie				
007	Grond (AS3000)	MPCB1 26 (0-10)				
008	Grond (AS3000)	MPCB2 29 (8-18)				
009	Grond (AS3000)	MTANK1 02 (8-20)				
010	Grond (AS3000)	MTANK2 03 (15-50)				

Analyse	Eenheid	Q	007	008	009	010
monster voorbehandeling		S	Ja	Ja	Ja	Ja
droge stof	gew.-%	S	87.6	92.2	91.4	86.9
gewicht artefacten	g	S	<1	<1	<1	<1
aard van de artefacten	-	S	geen	geen	geen	geen
organische stof (gloeiverlies)	% vd DS	S	2.5	1.1	0.6	3.6
KORRELGROOTTEVERDELING						
lutum (bodem)	% vd DS	S	2.6	<2	2.3	2.2
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)						
PCB 28	µg/kgds	S	<1	<1		
PCB 52	µg/kgds	S	<1	<1		
PCB 101	µg/kgds	S	<1	<1		
PCB 118	µg/kgds	S	<1	<1		
PCB 138	µg/kgds	S	<1	<1		
PCB 153	µg/kgds	S	<1	<1		
PCB 180	µg/kgds	S	<1	<1		
som PCB (7) (0.7 factor)	µg/kgds	S	4.9 ¹⁾	4.9 ¹⁾		
MINERALE OLIE						
fractie C10-C12	mg/kgds				<5	<5
fractie C12-C22	mg/kgds				<5	7
fractie C22-C30	mg/kgds				<5	21
fractie C30-C40	mg/kgds				<5	23
totaal olie C10 - C40	mg/kgds	S			<20	50

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :



Analyserapport

Aeres Milieu BV

Projectnaam Oirschotsedijk 50-50d te Wintelre
 Projectnummer AM24234-2
 Rapportnummer 14267710 - 1

Orderdatum 26-03-2025
 Startdatum 26-03-2025
 Rapportagedatum 03-04-2025

Monster beschrijvingen

007	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.
008	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.
009	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.
010	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.

Voetnoten

1 De sommatie na verrekening van de 0.7 factor voor <-waarden volgens BoToVa.

Paraaf :



Analyserapport

Aeres Milieu BV

Projectnaam Oirschotsedijk 50-50d te Wintelre
Projectnummer AM24234-2
Rapportnummer 14267710 - 1

Orderdatum 26-03-2025
Startdatum 26-03-2025
Rapportagedatum 03-04-2025

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
monster voorbehandeling	Grond (AS3000)	Grond: NEN-EN 16179. Grond (AS3000): AS3000 en NEN-EN 16179
droge stof	Grond (AS3000)	Grond: NEN-EN 15934. Grond (AS3000): AS3010-2 en NEN-EN 15934
gewicht artefacten	Grond (AS3000)	AS3000
aard van de artefacten	Grond (AS3000)	Idem
organische stof (gloeiverlies)	Grond (AS3000)	AS3010-3 en NEN 5754.
lutum (bodem)	Grond (AS3000)	Grond: eigen methode. Grond (AS3000): AS3010-4
barium	Grond (AS3000)	AS3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2 (ontsluiting NEN 6961 en NEN-EN-ISO 54321)
cadmium	Grond (AS3000)	Idem
kobalt	Grond (AS3000)	Idem
koper	Grond (AS3000)	Idem
kwik	Grond (AS3000)	Idem
lood	Grond (AS3000)	Idem
molybdeen	Grond (AS3000)	Idem
nikkel	Grond (AS3000)	Idem
zink	Grond (AS3000)	Idem
naftaleen	Grond (AS3000)	AS3010-6
fenantreen	Grond (AS3000)	Idem
antraceen	Grond (AS3000)	Idem
fluoranteen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(a)antraceen	Grond (AS3000)	Idem
chryseen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(k)fluoranteen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(a)pyreen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(ghi)peryleen	Grond (AS3000)	Idem
indeno(1,2,3-cd)pyreen	Grond (AS3000)	Idem
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	Grond (AS3000)	Idem
PCB 28	Grond (AS3000)	AS3010-8
PCB 52	Grond (AS3000)	Idem
PCB 101	Grond (AS3000)	Idem
PCB 118	Grond (AS3000)	Idem
PCB 138	Grond (AS3000)	Idem
PCB 153	Grond (AS3000)	Idem
PCB 180	Grond (AS3000)	Idem
som PCB (7) (0.7 factor)	Grond (AS3000)	Idem
totaal olie C10 - C40	Grond (AS3000)	AS3010-7 en NEN-EN-ISO 16703
organische stof (gloeiverlies)	Grond (AS3000)	Grond: NEN 5754. Grond (AS3000): AS3010-3 en NEN 5754

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	O1553937	25-03-2025	25-03-2025	ALC201
001	O1553954	25-03-2025	25-03-2025	ALC201
001	O1554123	25-03-2025	25-03-2025	ALC201
001	O1553981	25-03-2025	25-03-2025	ALC201
002	O1553867	25-03-2025	25-03-2025	ALC201

Paraaf :



Analyserapport

Aeres Milieu BV

Projectnaam Oirschotsedijk 50-50d te Wintelre
Projectnummer AM24234-2
Rapportnummer 14267710 - 1

Orderdatum 26-03-2025
Startdatum 26-03-2025
Rapportagedatum 03-04-2025

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
002	O1553910	25-03-2025	25-03-2025	ALC201
002	O1554175	25-03-2025	25-03-2025	ALC201
002	O1554184	25-03-2025	25-03-2025	ALC201
003	O1553872	25-03-2025	25-03-2025	ALC201
003	O1554520	25-03-2025	25-03-2025	ALC201
003	O1553956	25-03-2025	25-03-2025	ALC201
003	O1553953	25-03-2025	25-03-2025	ALC201
004	O1553900	25-03-2025	25-03-2025	ALC201
004	O1553952	25-03-2025	25-03-2025	ALC201
004	O1554212	25-03-2025	25-03-2025	ALC201
004	O1553728	25-03-2025	25-03-2025	ALC201
005	O1553905	25-03-2025	25-03-2025	ALC201
005	O1553726	25-03-2025	25-03-2025	ALC201
005	O1553936	25-03-2025	25-03-2025	ALC201
005	O1554190	25-03-2025	25-03-2025	ALC201
005	O1553947	25-03-2025	25-03-2025	ALC201
005	O1554536	25-03-2025	25-03-2025	ALC201
005	O1553939	25-03-2025	25-03-2025	ALC201
005	O1553861	25-03-2025	25-03-2025	ALC201
005	O1553719	25-03-2025	25-03-2025	ALC201
005	O1554204	25-03-2025	25-03-2025	ALC201
007	O1553991	25-03-2025	25-03-2025	ALC201
008	O1553934	25-03-2025	25-03-2025	ALC201
009	O1554458	25-03-2025	25-03-2025	ALC201
010	O1553866	25-03-2025	25-03-2025	ALC201

Paraaf :



Analyserapport

Aeres Milieu BV

Projectnaam Oirschotsedijk 50-50d te Wintelre
 Projectnummer AM24234-2
 Rapportnummer 14267710 - 1

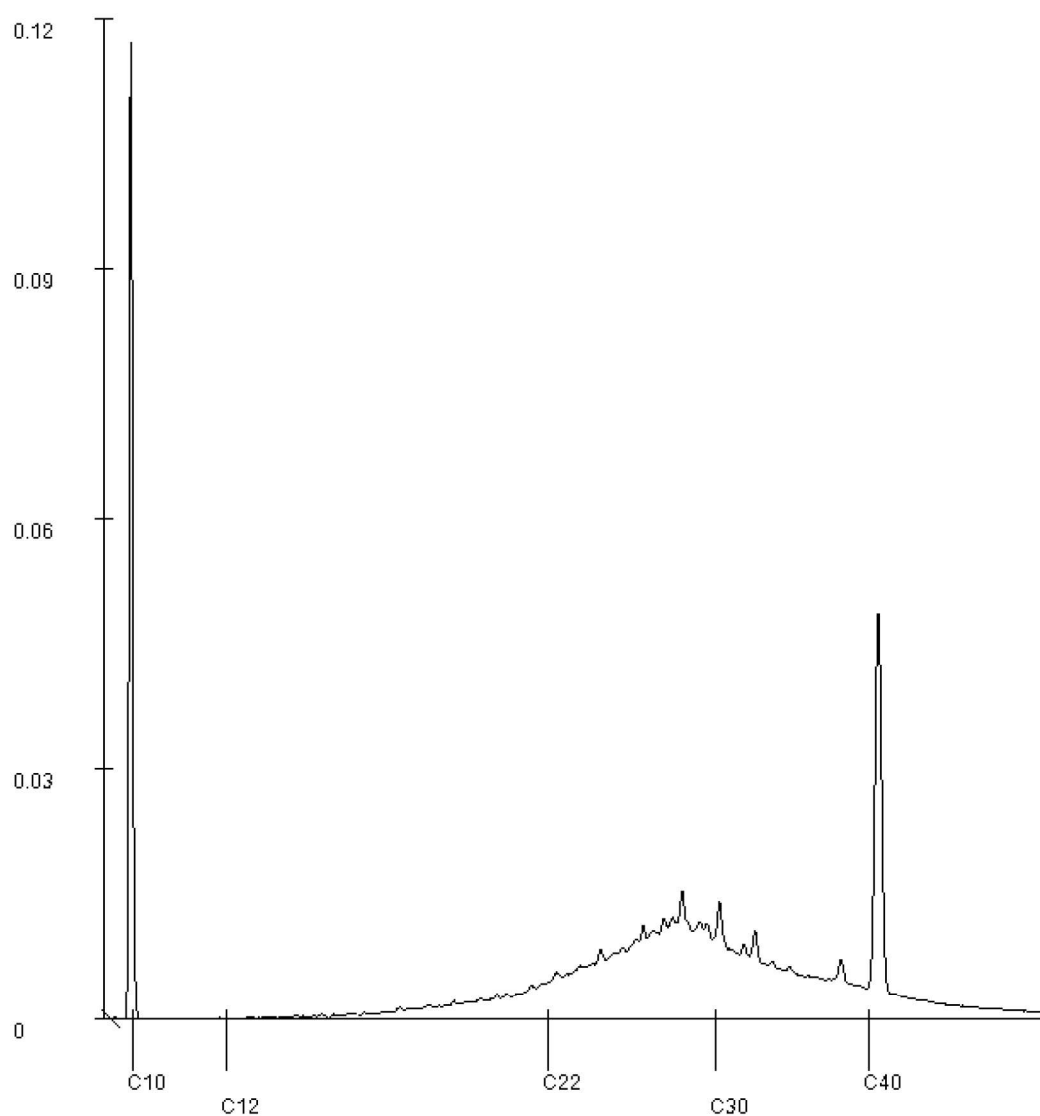
Orderdatum 26-03-2025
 Startdatum 26-03-2025
 Rapportagedatum 03-04-2025

Monsternummer: 002
 Monster beschrijvingen MM2 12 (40-60) 14 (15-30) 18 (15-50) 25 (15-50)

Karakterisering naar alkaantraject

benzine	C9-C14
kerosine en petroleum	C10-C16
diesel en gasolie	C10-C28
motorolie	C20-C36
stookolie	C10-C36

De C10 en C40 pieken zijn toegevoegd door het laboratorium en worden gebruikt als interne standaard.



Paraaf:

Analyserapport

Aeres Milieu BV

Projectnaam Oirschotsedijk 50-50d te Wintelre
 Projectnummer AM24234-2
 Rapportnummer 14267710 - 1

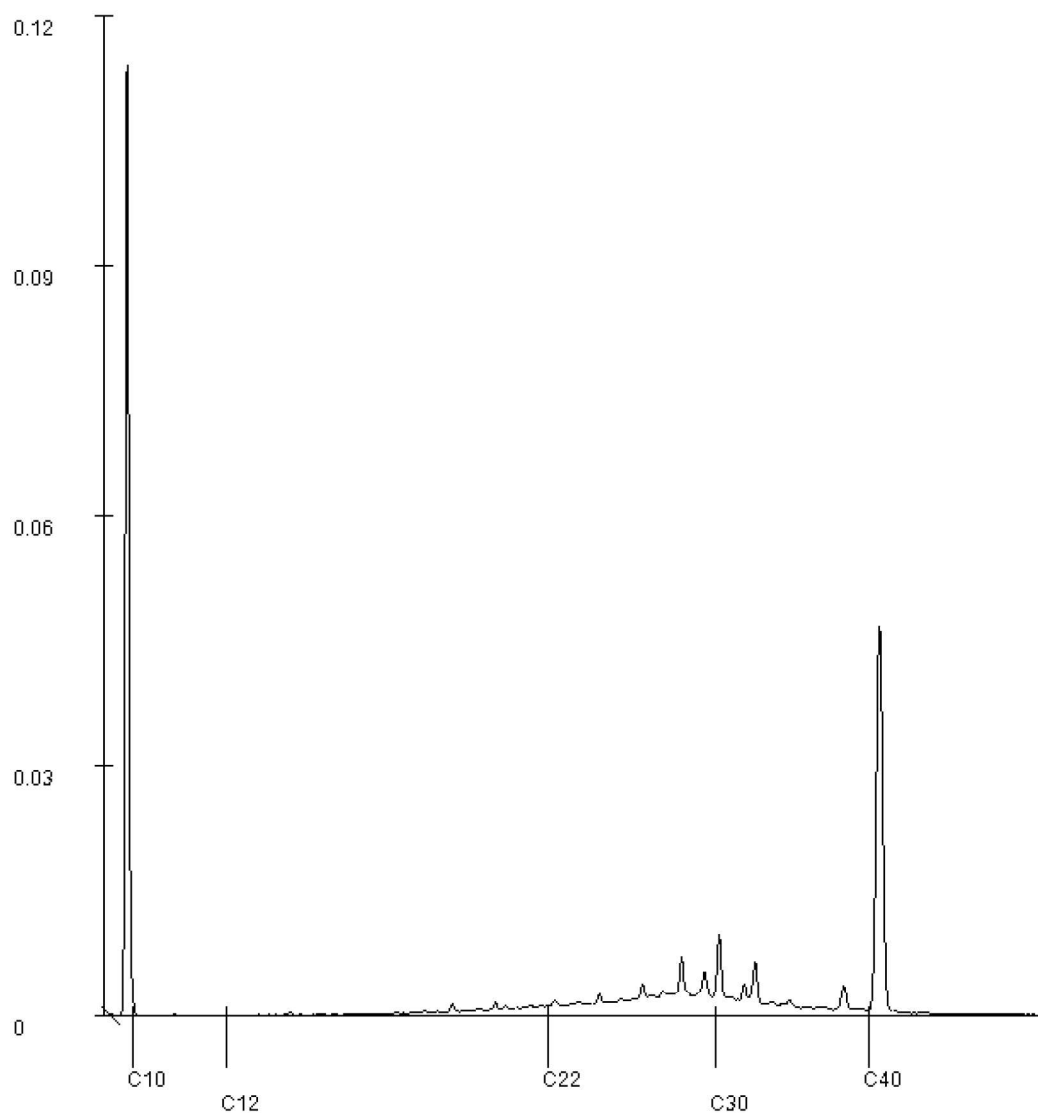
Orderdatum 26-03-2025
 Startdatum 26-03-2025
 Rapportagedatum 03-04-2025

Monsternummer: 003
 Monster beschrijvingen MM3 04 (30-60) 13 (30-60) 16 (15-50) 17 (15-50)

Karakterisering naar alkaantraject

benzine	C9-C14
kerosine en petroleum	C10-C16
diesel en gasolie	C10-C28
motorolie	C20-C36
stookolie	C10-C36

De C10 en C40 pieken zijn toegevoegd door het laboratorium en worden gebruikt als interne standaard.



Paraaf:

BE

Analyserapport

Aeres Milieu BV

Projectnaam Oirschotsedijk 50-50d te Wintelre
 Projectnummer AM24234-2
 Rapportnummer 14267710 - 1

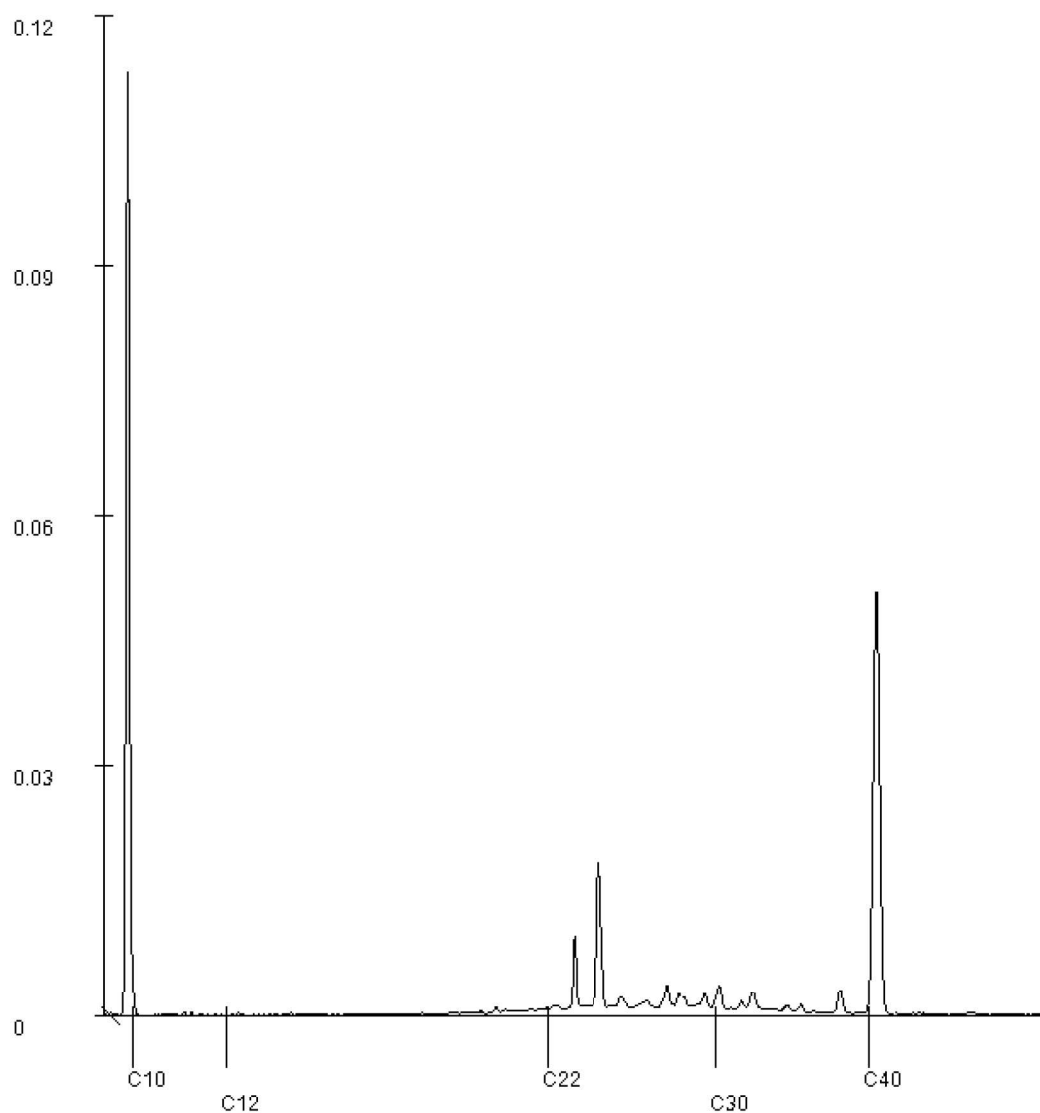
Orderdatum 26-03-2025
 Startdatum 26-03-2025
 Rapportagedatum 03-04-2025

Monsternummer: 004
 Monster beschrijvingen MM4 04 (8-30) 08 (15-50) 09 (0-50) 15 (8-30)

Karakterisering naar alkaantraject

benzine	C9-C14
kerosine en petroleum	C10-C16
diesel en gasolie	C10-C28
motorolie	C20-C36
stookolie	C10-C36

De C10 en C40 pieken zijn toegevoegd door het laboratorium en worden gebruikt als interne standaard.



Paraaf:

Analyserapport

Aeres Milieu BV

Projectnaam Oirschotsedijk 50-50d te Wintelre
 Projectnummer AM24234-2
 Rapportnummer 14267710 - 1

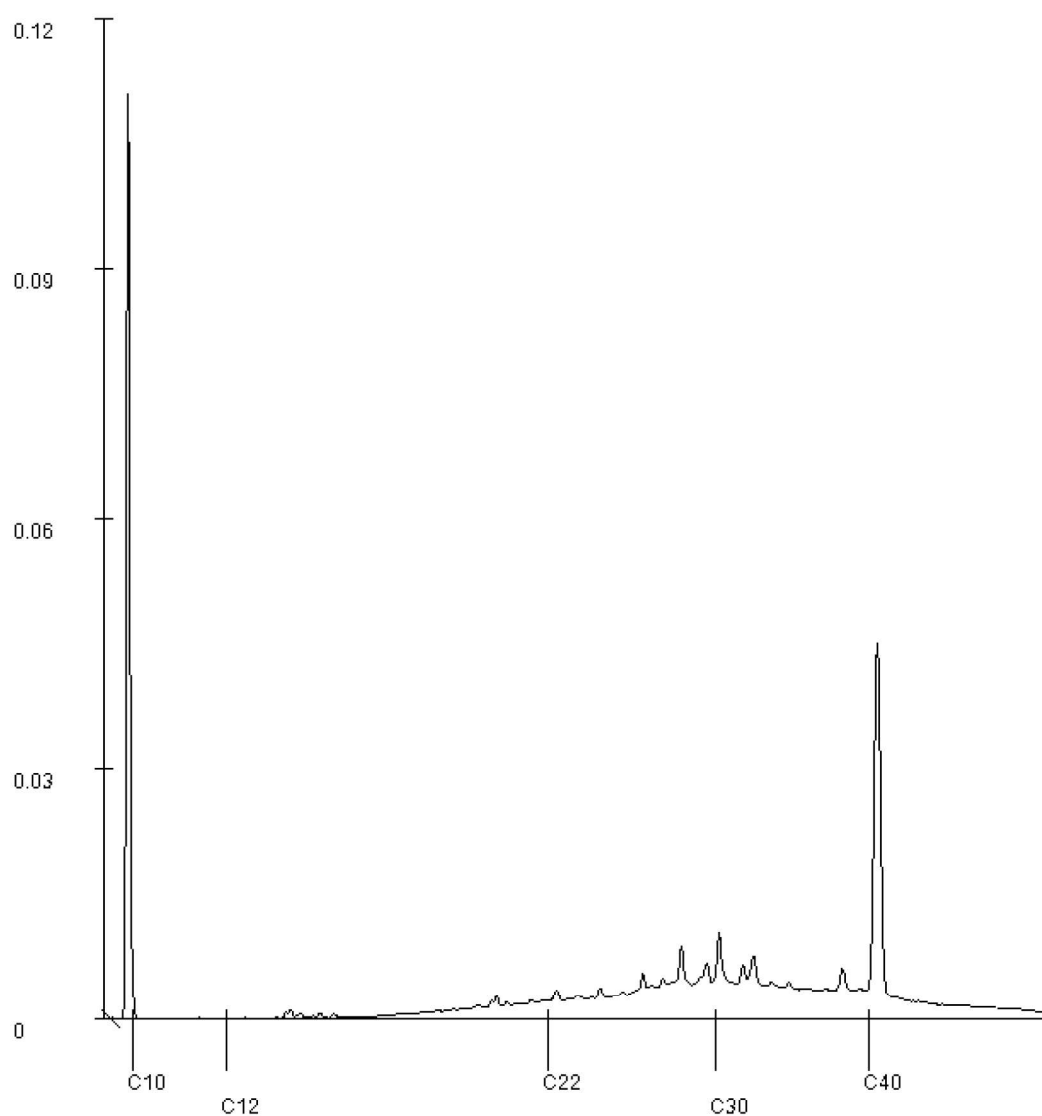
Orderdatum 26-03-2025
 Startdatum 26-03-2025
 Rapportagedatum 03-04-2025

Monsternummer: 010
 Monster beschrijvingen MTANK2 03 (15-50)

Karakterisering naar alkaantraject

benzine	C9-C14
kerosine en petroleum	C10-C16
diesel en gasolie	C10-C28
motorolie	C20-C36
stookolie	C10-C36

De C10 en C40 pieken zijn toegevoegd door het laboratorium en worden gebruikt als interne standaard.



Paraaf :

BE



SGS Environmental Analytics

Correspondentieadres

Steenhouwerstraat 15 · 3194 AG Rotterdam

Tel.: +31 (0)10 231 47 00 · Fax: +31 (0)10 416 30 34

www.sgs.com/analytics-nl

Analyserapport

Aeres Milieu BV

Postbus 1015

6040 KA ROERMOND

Blad 1 van 5

Uw projectnaam : Oirschotsedijk 50-50d te Wintelre
Uw projectnummer : AM24234-2
SGS rapportnummer : 14269323, versienummer: 1.
Rapport-verificatienummer : D8FSJDMD

Rotterdam, 05-04-2025

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project AM24234-2. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De gerapporteerde resultaten hebben uitsluitend betrekking op de door SGS geteste monsters en zoals door SGS ontvangen zijn. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters, het project en de monsternamedatum (indien aangeleverd) zijn overgenomen in dit analyserapport. SGS is niet verantwoordelijk voor de gegevens verstrekt door de opdrachtgever.

Het onderzoek is uitgevoerd door SGS Environmental Analytics, gevestigd aan de Steenhouwerstraat 15 in Rotterdam (NL). Indien het onderzoek is uitgevoerd door derden is dit in het rapport aangegeven.

Dit analyserapport bestaat inclusief bijlagen uit 5 pagina's. In geval van een versienummer van '2' of hoger vervallen de voorgaande versies. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Voor meer informatie, omtrent bijvoorbeeld meetonzekerheid of gebruikte analysemethoden, kunt u contact opnemen met de afdeling Customer Support.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,

Business Unit Manager

Analyserapport

Aeres Milieu BV

Projectnaam Oirschotsedijk 50-50d te Wintelre
Projectnummer AM24234-2
Rapportnummer 14269323 - 1

Orderdatum 28-03-2025
Startdatum 28-03-2025
Rapportagedatum 05-04-2025

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
001	Grond (AS3000)	MM6 01 (110-150) 04 (160-200) 05 (150-200) 07 (150-200) 08 (150-200) 13 (60-80)

Analyse Eenheid Q 001

monster voorbehandeling	S	Ja
droge stof	gew.-%	85.3
gewicht artefacten	g	<1
aard van de artefacten	-	geen

organische stof (gloeiverlies)	% vd DS	S	0.6
--------------------------------	---------	---	-----

KORRELGROOTTEVERDELING

lutum (bodem)	% vd DS	S	4.3
---------------	---------	---	-----

METALEN

barium	mg/kgds	S	<20
cadmium	mg/kgds	S	<0.2
kobalt	mg/kgds	S	<3
koper	mg/kgds	S	<5
kwik	mg/kgds	S	<0.05
lood	mg/kgds	S	<10
molybdeen	mg/kgds	S	<1.5
nikkel	mg/kgds	S	<4
zink	mg/kgds	S	<20

POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN

naftaleen	mg/kgds	S	<0.01
fenantreen	mg/kgds	S	<0.01
antraceen	mg/kgds	S	<0.01
fluoranteen	mg/kgds	S	<0.01
benzo(a)antraceen	mg/kgds	S	<0.01
chryseen	mg/kgds	S	<0.01
benzo(k)fluoranteen	mg/kgds	S	<0.01
benzo(a)pyreen	mg/kgds	S	<0.01
benzo(ghi)peryleen	mg/kgds	S	<0.01
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kgds	S	<0.01
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kgds	S	0.07 ¹⁾

POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)

PCB 28	µg/kgds	S	<1
PCB 52	µg/kgds	S	<1
PCB 101	µg/kgds	S	<1
PCB 118	µg/kgds	S	<1
PCB 138	µg/kgds	S	<1
PCB 153	µg/kgds	S	<1
PCB 180	µg/kgds	S	<1
som PCB (7) (0.7 factor)	µg/kgds	S	4.9 ¹⁾

MINERALE OLIE

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :



Analyserapport

Aeres Milieu BV

Projectnaam Oirschotsedijk 50-50d te Wintelre
Projectnummer AM24234-2
Rapportnummer 14269323 - 1

Orderdatum 28-03-2025
Startdatum 28-03-2025
Rapportagedatum 05-04-2025

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
001	Grond (AS3000)	MM6 01 (110-150) 04 (160-200) 05 (150-200) 07 (150-200) 08 (150-200) 13 (60-80)

Analyse	Eenheid	Q	001
fractie C10-C12	mg/kgds		<5
fractie C12-C22	mg/kgds		<5
fractie C22-C30	mg/kgds		<5
fractie C30-C40	mg/kgds		<5
totaal olie C10 - C40	mg/kgds	S	<20

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :



Analysrapport

Aeres Milieu BV

Projectnaam Oirschotsedijk 50-50d te Wintelre
 Projectnummer AM24234-2
 Rapportnummer 14269323 - 1

Orderdatum 28-03-2025
 Startdatum 28-03-2025
 Rapportagedatum 05-04-2025

Monster beschrijvingen

001 * De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.

Voetnoten

1 De sommatie na verrekening van de 0.7 factor voor <-waarden volgens BoToVa.

Paraaf :



Analyserapport

Aeres Milieu BV

Projectnaam Oirschotsedijk 50-50d te Wintelre
Projectnummer AM24234-2
Rapportnummer 14269323 - 1

Orderdatum 28-03-2025
Startdatum 28-03-2025
Rapportagedatum 05-04-2025

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
monster voorbehandeling	Grond (AS3000)	Grond: NEN-EN 16179. Grond (AS3000): AS3000 en NEN-EN 16179
droge stof	Grond (AS3000)	Grond: NEN-EN 15934. Grond (AS3000): AS3010-2 en NEN-EN 15934
gewicht artefacten	Grond (AS3000)	AS3000
aard van de artefacten	Grond (AS3000)	Idem
organische stof (gloeiverlies)	Grond (AS3000)	AS3010-3 en NEN 5754.
lutum (bodem)	Grond (AS3000)	Grond: eigen methode. Grond (AS3000): AS3010-4
barium	Grond (AS3000)	AS3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2 (ontsluiting NEN 6961 en NEN-EN-ISO 54321)
cadmium	Grond (AS3000)	Idem
kobalt	Grond (AS3000)	Idem
koper	Grond (AS3000)	Idem
kwik	Grond (AS3000)	Idem
lood	Grond (AS3000)	Idem
molybdeen	Grond (AS3000)	Idem
nikkel	Grond (AS3000)	Idem
zink	Grond (AS3000)	Idem
naftaleen	Grond (AS3000)	AS3010-6
fenantreen	Grond (AS3000)	Idem
antraceen	Grond (AS3000)	Idem
fluoranteen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(a)antraceen	Grond (AS3000)	Idem
chryseen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(k)fluoranteen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(a)pyreen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(ghi)peryleen	Grond (AS3000)	Idem
indeno(1,2,3-cd)pyreen	Grond (AS3000)	Idem
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	Grond (AS3000)	Idem
PCB 28	Grond (AS3000)	AS3010-8
PCB 52	Grond (AS3000)	Idem
PCB 101	Grond (AS3000)	Idem
PCB 118	Grond (AS3000)	Idem
PCB 138	Grond (AS3000)	Idem
PCB 153	Grond (AS3000)	Idem
PCB 180	Grond (AS3000)	Idem
som PCB (7) (0.7 factor)	Grond (AS3000)	Idem
totaal olie C10 - C40	Grond (AS3000)	AS3010-7 en NEN-EN-ISO 16703

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	O1554937	25-03-2025	25-03-2025	ALC201
001	O1553738	25-03-2025	25-03-2025	ALC201
001	O1553982	25-03-2025	25-03-2025	ALC201
001	O1553906	25-03-2025	25-03-2025	ALC201
001	O1553827	25-03-2025	25-03-2025	ALC201
001	O1554181	25-03-2025	25-03-2025	ALC201

Paraaf :



Bijlage 8

Toetsingstabellen en analyserapport grondwatermonster(s)

Toetsing grondwater aan voorkeurs- en signaleringswaarde (Besluit kwaliteit leefomgeving en gevaarlijke stoffen in het grondwater Omgevingsverordening Noord-Brabant)*

Monsteromschrijving	2	3	Projectnummer	AM24234-2
	Analyseresultaat (µg/l)	Analyseresultaat (µg/l)	Voorkeurswaarde (µg/l)	Signaleringsparameter (µg/l)
METALEN				
barium			200	625
cadmium			0,35	6
kobalt			20	100
koper			15	75
kwik			0,05	0,3
lood			7,4	75
molybdeen			3,6	20
nikkel			20	75
zink			65	800
VLUCHTIGE AROMATEN				
benzeen	<0,2	<0,2	0,2	30
tolueen	<0,2	<0,2	7	1000
ethylbenzeen	<0,2	<0,2	4	150
o-xyleen	<0,1	<0,1	-	-
p- en m-xyleen	<0,2	<0,2	-	-
xylenen (0,7 factor)	<0,21	<0,21	0,2	70
styreen	<0,2	<0,2	6	300
naftaleen	<0,02	0,05	0,1	70
GEHALOGENEERDE KOOLWATERSTOFFEN				
1,1-dichloorethaan			7	900
1,2-dichloorethaan			7	400
1,1-dichlooretheen			0,01	10
cis-1,2-dichlooretheen			-	-
trans-1,2-dichlooretheen			-	-
som (cis,trans) 1,2- dichloorethenen (0,7 factor)			0,01	20
dichloormethaan			0,01	1000
1,1-dichloorpropan			-	-
1,2-dichloorpropan			-	-
1,3-dichloorpropan			-	-
som dichloorpropanen (0,7 factor)			0,8	80
tetrachlooretheen			0,5	40
tetrachloormethaan			0,01	10
1,1,1-trichloorethaan			0,01	300
1,1,2-trichloorethaan			0,01	130
trichlooretheen			0,5	500
chloroform			6	400
vinylchloride			0,01	5
tribroommethaan			-	630,00
MINERALE OLIE				
fractie C10-C12	<25	<25	-	-
fractie C12-C22	<25	<25	-	-
fractie C22-C30	<25	<25	-	-
fractie C30-C40	<25	<25	-	-
totaal olie C10 - C40	<50	<50	200	600

* zie aanvullende informatie i.v.m. toetsingen en overschrijdingen in Bijlage V Gevaarlijke stoffen in het grondwater behoort bij paragraaf 3.4.2 en artikel 6.17 van de Omgevingsverordening Noord-Brabant

Overschrijding Voorkeurswaarde
Overschrijding Signaleringsparameter

Toetsing grondwater aan voorkeurs- en signaleringswaarde (Besluit kwaliteit leefomgeving en gevaarlijke stoffen in het grondwater Omgevingsverordening Noord-Brabant)*

Monsteromschrijving	4	1	Projectnummer	AM24234-2
	Analysesresultaat (µg/l)	Analysesresultaat (µg/l)	Voorkeurswaarde (µg/l)	Signaleringsparameter (µg/l)
METALEN				
barium	100	110	200	625
cadmium	<0,2	<0,2	0,35	6
kobalt	3,8	<2	20	100
koper	8	24	15	75
kwik	<0,05	<0,05	0,05	0,3
lood	2,2	14	7,4	75
molybdeen	<2	<2	3,6	20
nikkel	21	19	20	75
zink	76	26	65	800
VLUCHTIGE AROMATEN				
benzeen	<0,2	<0,2	0,2	30
tolueen	<0,2	<0,2	7	1000
ethylbenzeen	<0,2	<0,2	4	150
o-xyleen	<0,1	<0,1	-	-
p- en m-xyleen	<0,2	<0,2	-	-
xylenen (0,7 factor)	<0,21	<0,21	0,2	70
styreen	<0,2	<0,2	6	300
naftaleen	<0,02	<0,02	0,1	70
GEHALOGENEERDE KOOLWATERSTOFFEN				
1,1-dichloorethaan	<0,2	<0,2	7	900
1,2-dichloorethaan	<0,2	<0,2	7	400
1,1-dichlooretheen	<0,1	<0,1	0,01	10
cis-1,2-dichlooretheen	<0,1	<0,1	-	-
trans-1,2-dichlooretheen	<0,1	<0,1	-	-
som (cis,trans) 1,2- dichloorethenen (0,7 factor)	0,14	0,14	0,15	20
dichloormethaan	<0,2	<0,2	0,01	1000
1,1-dichloorpropaan	<0,2	<0,2	-	-
1,2-dichloorpropaan	<0,2	<0,2	-	-
1,3-dichloorpropaan	<0,2	<0,2	-	-
som dichloorpropanen (0,7 factor)	0,42	0,42	0,8	80
tetrachlooretheen	<0,1	<0,1	0,5	40
tetrachloormethaan	<0,1	<0,1	0,01	10
1,1,1-trichloorethaan	<0,1	<0,1	0,01	300
1,1,2-trichloorethaan	<0,1	<0,1	0,01	130
trichlooretheen	<0,2	<0,2	0,5	500
chloroform	<0,2	<0,2	6	400
vinylchloride	<0,2	<0,2	0,01	5
tribroommethaan	<0,2	<0,2	-	630,00
MINERALE OLIE				
fractie C10-C12	<25	<25	-	-
fractie C12-C22	<25	<25	-	-
fractie C22-C30	<25	<25	-	-
fractie C30-C40	<25	<25	-	-
totaal olie C10 - C40	<50	<50	200	600

* zie aanvullende informatie i.v.m. toetsingen en overschrijdingen in Bijlage V Gevaarlijke stoffen in het grondwater behoort bij paragraaf 3.4.2 en artikel 6.17 van de Omgevingsverordening Noord-Brabant

 Overschrijding Voorkeurswaarde
 Overschrijding Signaleringsparameter

**SGS Environmental Analytics**

Correspondentieadres

Steenhouwerstraat 15 · 3194 AG Rotterdam

Tel.: +31 (0)10 231 47 00 · Fax: +31 (0)10 416 30 34

www.sgs.com/analytics-nl**Analyserapport**

Aeres Milieu BV

Postbus 1015

6040 KA ROERMOND

Blad 1 van 6

Uw projectnaam : Oirschotsedijk 50-50d te Wintelre
Uw projectnummer : AM24234-2
SGS rapportnummer : 14272234, versienummer: 1.
Rapport-verificatienummer : RQTA39XR

Rotterdam, 11-04-2025

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project AM24234-2. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De gerapporteerde resultaten hebben uitsluitend betrekking op de door SGS geteste monsters en zoals door SGS ontvangen zijn. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters, het project en de monsternamedatum (indien aangeleverd) zijn overgenomen in dit analyserapport. SGS is niet verantwoordelijk voor de gegevens verstrekt door de opdrachtgever.

Het onderzoek is uitgevoerd door SGS Environmental Analytics, gevestigd aan de Steenhouwerstraat 15 in Rotterdam (NL). Indien het onderzoek is uitgevoerd door derden is dit in het rapport aangegeven.

Dit analyserapport bestaat inclusief bijlagen uit 6 pagina's. In geval van een versienummer van '2' of hoger vervallen de voorgaande versies. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Voor meer informatie, omtrent bijvoorbeeld meetonzekerheid of gebruikte analysemethoden, kunt u contact opnemen met de afdeling Customer Support.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,


Business Unit Manager

Analyserapport

Aeres Milieu BV

Projectnaam Oirschotsedijk 50-50d te Wintelre
Projectnummer AM24234-2
Rapportnummer 14272234 - 1

Orderdatum 02-04-2025
Startdatum 02-04-2025
Rapportagedatum 11-04-2025

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie				
001	Grondwater (AS3000)	02				
002	Grondwater (AS3000)	03				
003	Grondwater (AS3000)	04				
004	Grondwater (AS3000)	Pb01				

Analyse	Eenheid	Q	001	002	003	004
METALEN						
barium	µg/l	S			100	110
cadmium	µg/l	S			<0.2	<0.2
kobalt	µg/l	S			3.8	<2
koper	µg/l	S			8.0	24
kwik	µg/l	S			<0.05	<0.05
lood	µg/l	S			2.2	14
molybdeen	µg/l	S			<2	<2
nikkel	µg/l	S			21	19
zink	µg/l	S			76	26
VLUCHTIGE AROMATEN						
benzeen	µg/l	S	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2
tolueen	µg/l	S	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2
ethylbenzeen	µg/l	S	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2
o-xyleen	µg/l	S	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1
p- en m-xyleen	µg/l	S	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2
xylenen (0.7 factor)	µg/l	S	0.21 ¹⁾	0.21 ¹⁾	0.21 ¹⁾	0.21 ¹⁾
totaal BTEX (0.7 factor)	µg/l	S	0.63 ¹⁾	0.63 ¹⁾		
styreen	µg/l	S			<0.2	<0.2
naftaleen	µg/l	S	<0.02	0.05	<0.02	<0.02
GEHALOGENEERDE KOOLWATERSTOFFEN						
1,1-dichloorethaan	µg/l	S			<0.2	<0.2
1,2-dichloorethaan	µg/l	S			<0.2	<0.2
1,1-dichlooretheen	µg/l	S			<0.1	<0.1
cis-1,2-dichlooretheen	µg/l	S			<0.1	<0.1
trans-1,2-dichlooretheen	µg/l	S			<0.1	<0.1
som (cis,trans) 1,2-dichloorethenen (0.7 factor)	µg/l	S			0.14 ¹⁾	0.14 ¹⁾
dichloormethaan	µg/l	S			<0.2	<0.2
1,1-dichloorpropaan	µg/l	S			<0.2	<0.2
1,2-dichloorpropaan	µg/l	S			<0.2	<0.2
1,3-dichloorpropaan	µg/l	S			<0.2	<0.2
som dichloorpropanen (0.7 factor)	µg/l	S			0.42 ¹⁾	0.42 ¹⁾
tetrachlooretheen	µg/l	S			<0.1	<0.1
tetrachloormethaan	µg/l	S			<0.1	<0.1
1,1,1-trichloorethaan	µg/l	S			<0.1	<0.1
1,1,2-trichloorethaan	µg/l	S			<0.1	<0.1

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :



Analyserapport

Aeres Milieu BV

Projectnaam Oirschotsedijk 50-50d te Wintelre
Projectnummer AM24234-2
Rapportnummer 14272234 - 1

Orderdatum 02-04-2025
Startdatum 02-04-2025
Rapportagedatum 11-04-2025

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie				
001	Grondwater (AS3000)	02				
002	Grondwater (AS3000)	03				
003	Grondwater (AS3000)	04				
004	Grondwater (AS3000)	Pb01				

Analyse	Eenheid	Q	001	002	003	004
trichlooretheen	µg/l	S			<0.2	<0.2
chloroform	µg/l	S			<0.2	<0.2
vinylchloride	µg/l	S			<0.2	<0.2
tribroommethaan	µg/l	S			<0.2	<0.2
MINERALE OLIE						
fractie C10-C12	µg/l		<25	<25	<25	<25
fractie C12-C22	µg/l		<25	<25	<25	<25
fractie C22-C30	µg/l		<25	<25	<25	<25
fractie C30-C40	µg/l		<25	<25	<25	<25
totaal olie C10 - C40	µg/l	S	<50	<50	<50	<50

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :



Analysrapport

Aeres Milieu BV

Projectnaam Oirschotsedijk 50-50d te Wintelre
 Projectnummer AM24234-2
 Rapportnummer 14272234 - 1

Orderdatum 02-04-2025
 Startdatum 02-04-2025
 Rapportagedatum 11-04-2025

Monster beschrijvingen

001	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.
002	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.
003	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.
004	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.

Voetnoten

1 De sommatie na verrekening van de 0.7 factor voor <-waarden volgens BoToVa.

Paraaf :



Analyserapport

Aeres Milieu BV

Projectnaam Oirschotsedijk 50-50d te Wintelre
 Projectnummer AM24234-2
 Rapportnummer 14272234 - 1

Orderdatum 02-04-2025
 Startdatum 02-04-2025
 Rapportagedatum 11-04-2025

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
benzeen	Grondwater (AS3000)	AS3130-1, NEN-EN-ISO 20595
tolueen	Grondwater (AS3000)	Idem
ethylbenzeen	Grondwater (AS3000)	Idem
o-xyleen	Grondwater (AS3000)	Idem
p- en m-xyleen	Grondwater (AS3000)	Idem
xylenen (0.7 factor)	Grondwater (AS3000)	AS3130-1
totaal BTEX (0.7 factor)	Grondwater (AS3000)	eigen methode (headspace GCMS)
naftaleen	Grondwater (AS3000)	AS3130-1, NEN-EN-ISO 20595
totaal olie C10 - C40	Grondwater (AS3000)	AS3110-5
barium	Grondwater (AS3000)	AS3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
cadmium	Grondwater (AS3000)	Idem
kobalt	Grondwater (AS3000)	Idem
koper	Grondwater (AS3000)	Idem
kwik	Grondwater (AS3000)	AS3110-3 en NEN-EN-ISO 17852
lood	Grondwater (AS3000)	AS3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
molybdeen	Grondwater (AS3000)	Idem
nikkel	Grondwater (AS3000)	Idem
zink	Grondwater (AS3000)	Idem
styreen	Grondwater (AS3000)	AS3130-1, NEN-EN-ISO 20595
1,1-dichloorethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,2-dichloorethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,1-dichlooretheen	Grondwater (AS3000)	Idem
cis-1,2-dichlooretheen	Grondwater (AS3000)	Idem
trans 1,2 dichlooretheen	Grondwater (AS3000)	Idem
som (cis,trans) 1,2-dichloorethenen (0.7 factor)	Grondwater (AS3000)	AS3130-1
dichloormethaan	Grondwater (AS3000)	AS3130-1, NEN-EN-ISO 20595
1,1-dichloorpropaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,2-dichloorpropaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,3-dichloorpropaan	Grondwater (AS3000)	Idem
som dichloorpropanen (0.7 factor)	Grondwater (AS3000)	AS3130-1
tetrachlooretheen	Grondwater (AS3000)	AS3130-1, NEN-EN-ISO 20595
tetrachloormethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,1,1-trichloorethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,1,2-trichloorethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
trichlooretheen	Grondwater (AS3000)	Idem
chloroform	Grondwater (AS3000)	Idem
vinylchloride	Grondwater (AS3000)	Idem
tribroommethaan	Grondwater (AS3000)	Idem

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	G7452421	02-04-2025	01-04-2025	SGS236
001	G7452420	02-04-2025	01-04-2025	SGS236
002	G7452425	02-04-2025	01-04-2025	SGS236
002	G7452424	02-04-2025	01-04-2025	SGS236

Paraaf :



Analyserapport

Aeres Milieu BV

Projectnaam Oirschotsedijk 50-50d te Wintelre
Projectnummer AM24234-2
Rapportnummer 14272234 - 1

Orderdatum 02-04-2025
Startdatum 02-04-2025
Rapportagedatum 11-04-2025

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
003	B2244121	02-04-2025	01-04-2025	SGS204
003	G7452423	02-04-2025	01-04-2025	SGS236
003	G7452422	02-04-2025	01-04-2025	SGS236
004	G7452419	02-04-2025	01-04-2025	SGS236
004	G7452418	02-04-2025	01-04-2025	SGS236
004	B2244131	02-04-2025	01-04-2025	SGS204

Paraaf :

