

BESLUIT Milieueffectrapportage

Zaaknummer : 07705758
Documentnummer : 077058977
Datum aanvraag : 14 oktober 2024
Datum besluit : 1 oktober 2025

Aanvraag voor het : project-m.e.r.-beoordeling over het oprichten, uitbreiden/wijzigen van een installatie voor een intensieve veehouderij
Locatie : Lage Heide 10 in Eersel
Kadastrale gemeente : gemeente Eersel
Sectie / nummer : L, nummer 72

Onderwerp

Op 14 oktober 2024 hebben wij van [REDACTED] een mededeling voor een project-m.e.r.-beoordeling ontvangen. Deze mededeling gaat over het oprichten, uitbreiden/wijzigen van een installatie voor een intensieve veehouderij. De totale capaciteit van de oprichting/uitbreiding/wijziging bedraagt 15.970 dierplaatsen voor ouderdieren van vleeskuikens in opfok of 24.198 dierplaatsen voor vleeskuikens.

Besluit

Wij besluiten:

- gelet op artikel 16.43 van de Omgevingswet en artikel 11.6, 11.7 en 11.11 van het Omgevingsbesluit, dat voor de voorgenomen oprichting/uitbreiding/wijziging van de pluimveehouderij aan Lage Heide 10 te Eersel geen milieueffectrapport moet worden opgesteld.

Met vriendelijke groet,
Namens burgemeester en wethouders van gemeente Eersel,



[REDACTED]
Casemanager Milieu
Team Vergunningen

Procedure

Er is niet direct bezwaar of beroep mogelijk tegen de mer-beoordelingsbeslissing dat een mer niet nodig is. Er is wel inspraak mogelijk tegen het besluit waar de mer-beoordelingsbeslissing bij hoort. Op dat latere moment kan de inhoud van de mer-beoordelingsbeslissing door derden worden betwist. De initiatiefnemer kan wel meteen bezwaar maken of beroep instellen tegen de mer-beoordelingsbeslissing dat een mer wél nodig is.



1. OVERWEGINGEN

1.1. M.e.r.-beoordelingsbesluit

Inleiding

De mededeling is ingediend voorafgaand aan een aanvraag om een omgevingsvergunning voor het veranderen van een veehouderij met ouderdieren voor vleeskuikens in opfok of vleeskuikens aan de Lage Heide 10 te Eersel. Op 29 april 2025 en op 23 september 2025 hebben wij aanvullingen op de mededeling ontvangen.

Het betreft het oprichten/uitbreiden/wijzigen van een installatie voor het houden van 77.000 ouderdieren van vleeskuikens in opfok of 116.666 vleeskuikens. De totale capaciteit van de oprichting/uitbreiding/wijziging is 15.970 dierplaatsen voor ouderdieren van vleeskuikens in opfok of 24.198 dierplaatsen voor vleeskuikens.

De initiatiefnemer is voornemens de dieren meer ruimte te bieden door deel te nemen aan het Beter Leven keurmerk van de dierenbescherming. Hiervoor worden uitlopen gerealiseerd aan de bestaande stallen, én wordt een nieuwe stal beoogd. De belangrijkste wijzigingen zijn:

- Realiseren uitlopen aan stallen (anders dan vergund);
- Realiseren nieuwe stal;
- Wijzigen winddrukkappen bestaande stallen;
- Verlagen bezetting bestaande stallen.

Het totaal aantal dieren binnen het bedrijf blijft ten opzichte van de vergunde situatie ongewijzigd.

De oprichting van de nieuwe stal leidt niet tot een overschrijding van de drempelwaarden van onderdeel A1 van bijlage V, kolom 2, van het Omgevingsbesluit. Daarom moet worden beoordeeld of voor dit project een milieueffectrapport moet worden opgesteld.

De milieueffectrapportagebeoordeling

Bij de beoordeling of het noodzakelijk is een milieueffectrapport op te stellen gaat het bevoegd gezag na of de activiteit belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kan hebben (artikel 16.43 van de Omgevingswet in samenhang met artikel 11.6 van het Omgevingsbesluit). Het bevoegd gezag houdt bij zijn beslissing rekening met, voor zover relevant, de resultaten van eerder uitgevoerde controles of andere beoordelingen van milieueffecten die op grond van verordeningen, richtlijnen en besluiten als bedoeld in artikel 288 van het Verdrag betreffende de werking van de Europese Unie zijn verkregen (artikel 16.43 lid 3 onder b) en de in bijlage III bij de m.e.r.-richtlijn aangegeven criteria (artikel 16.43 lid 3 onder a). De criteria van bijlage III bij de m.e.r.-richtlijn hebben betrekking op:

1. de kenmerken van de activiteit én de samenhang met de andere activiteiten ter plaatse;
2. de plaats waar de activiteit plaatsvindt;
3. de kenmerken van de belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu die de activiteit kan hebben.

De beoordeling heeft uitsluitend betrekking op het oprichten/uitbreiden/wijzigen van de installatie met 15.970 dierplaatsen voor ouderdieren van vleeskuikens in opfok of 24.198 dierplaatsen voor vleeskuikens. In de mededeling is echter het gehele bedrijf meegenomen om een juiste indruk te krijgen van de gehele bedrijfssituatie (artikel 11.7 lid 2 Omgevingsbesluit).

De beoordeling is gebaseerd op deze stukken:

- mededeling d.d. 4 oktober 2024, laatst gewijzigd d.d. 22 september 2025;
- plattegrondtekening, projectnummer 94065-045, d.d. 1 oktober 2024, laatst gewijzigd d.d. 17 september 2025;
- rekenmodel Vee-combistof, ingekomen d.d. 23 september 2025;
- invoergegevens V-Stacks vergunde situatie, ingekomen d.d. 23 september 2025;
- invoergegevens V-Stacks beoogde situatie, ingekomen d.d. 23 september 2025;
- berekeningen V-Stacks vergunning d.d. 28 april 2025 en 19 september 2025;
- invoergegevens en rekenresultaten V-Stacks gebied, ingekomen d.d. 23 september 2025;
- invoergegevens Geomilieu vergunde situatie, ingekomen d.d. 23 september 2025;
- invoergegevens Geomilieu beoogde situatie, ingekomen d.d. 23 september 2025;
- berekening ISL3a- PM 10 vergunde situatie d.d. 22 september 2025;

- berekening ISL3a- PM 10 beoogde situatie d.d. 19 september 2025;
- Natuurbeschermingswet vergunning , kenmerk Z/006125, d.d. 9 december 2015;
- Invoergegevens AERIUS vergunde situatie, ingekomen d.d. 28 april 2025;
- Invoergegevens AERIUS beoogde situatie, ingekomen d.d. 23 september 2025;
- Aeries-berekening, kenmerk Rv9mA2yU3MuT, inclusief toelichting randeffecten d.d. 19 september 2025;
- Aeries-berekening, kenmerk RzaMQf8ct6yr, d.d. 19 september 2025;
- Notitie aanvullende gegevens m.e.r.-beoordeling, kenmerk BC/94065.045, d.d. 29 april 2025.

Beoordeling van de voorgenomen activiteit

Overwegingen:

- De belangrijkste emissies van het bedrijf zijn ammoniak, geur, fijnstof, endotoxinen en geluid.
- De ammoniakemissie afkomstig van de dierenverblijven neemt af met 2.762,81kg/jaar bij het houden ouderdieren van vleeskuikens in opfok of blijkt gelijk bij het houden van vleeskuikens. Gezien de bijgevoegde AERIUS-berekening zal geen toename van depositie op beschermde natuurgebieden (Natura 2000-gebieden) plaatsvinden.
- Binnen de installatie worden de beste beschikbare technieken toegepast om emissies naar lucht en water te voorkomen of te beperken.
- De geuremissie afkomstig van de dierenverblijven blijft gelijk. De berekening van de geurbelasting van de veehouderij op de geurgevoelige objecten in de omgeving van de veehouderij toont aan dat de geurbelasting op de meeste geurgevoelige gebouwen afneemt, op een aantal geurgevoelige gebouwen blijft de geurbelasting gelijk. Aan de normstelling voor de geurbelasting wordt voldaan. De milieukwaliteit op grond van de achtergrondgeurbelasting in de omgeving van de veehouderij is ter plaatse van de woningen in het buitengebied zeer goed tot redelijk goed. Ter plaatse van de woningen in de bebouwde kom is de milieukwaliteit zeer goed.
- De fijnstofemissie afkomstig van de dierenverblijven neemt af met 191 kg/jaar bij het houden van ouderdieren van vleeskuikens in opfok. De fijnstofemissie bij het houden van vleeskuikens neemt af met 309 kg/jr. Uit de fijnstofberekening blijkt dat aan de normstelling voor fijnstof wordt voldaan.
- De voorgenomen activiteit heeft invloed op de geluidbelasting naar de omgeving. Verwacht kan worden dat de veehouderij voldoet aan de grenswaarden.
- Op grond van het Endotoxine toetsingskader 1.0 bedraagt de adviesafstand voor endotoxine 234 m uitgaande van de worst-case situatie bij het houden van vleeskuikens. Aan de adviesafstand wordt niet voldaan: binnen deze afstand zijn twee woningen gelegen. Echter ten opzichte van de vergunde situatie neemt de mate van overbelasting af en neemt ook de fijnstofemissie af. Er vindt daarom een verbetering plaats ten opzichte van de vergunde situatie.
- Omdat geen sprake is van een uitbreiding met dieren neemt de emissie van zoönosen of endotoxinen niet toe ten opzichte van de bestaande situatie. Daarnaast wordt aan de normstelling voor geur en fijnstof voldaan, waardoor onaanvaardbare gezondheidsrisico's niet zijn te verwachten.
- Binnen de installatie worden emissiearme technieken toegepast.
- De veehouderij veroorzaakt naast de ammoniak-, geur-, geluid-, endotoxinen- en fijnstofbelasting geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu (energie, gebruik van natuurlijke hulpbronnen, productie van afvalstoffen, etc.).
- In de kenmerken van de belangrijke nadelige gevolgen van de voorgenomen activiteit voor het milieu of ruimtelijke ordening liggen ook geen bijzondere omstandigheden die het opstellen van een milieueffectrapport verlangen.

Bij de aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het veranderen en in werking hebben van een milieubelastende activiteit worden diverse gegevens en rapportages gevoegd om aan te tonen dat aan de grenswaarden van de geldende wet- en regelgeving op het gebied van ammoniak, geur, lucht en geluid wordt voldaan. Wanneer uit de beoordeling van die gegevens volgt dat niet wordt voldaan aan de betreffende normstelling (grenswaarden) moet de gevraagde vergunning voor de voorgenomen activiteit worden geweigerd.

Voor nadere toelichting verwijzen wij u naar de mededeling van 14 oktober 2024, nadien aangevuld door een vervangende versie van 22 september 2025.

Conclusie

De toetsing van de voorgenomen activiteit aan de drie criteria voor de beoordelingsprocedure heeft ons tot de conclusie gebracht dat het opstellen van een milieueffectrapport niet noodzakelijk is. De geplande ontwikkeling leidt, ten opzichte van de al vergunde situatie, niet tot een verdere beïnvloeding van de natuurwaarden of het abiotisch milieu in de directe omgeving van de veehouderij. Het plan leidt niet tot een bijzondere omstandigheid die bepalend is om tot het laten opstellen van een milieueffectrapport te besluiten. De omstandigheden waaronder de voorgenomen activiteit wordt ondernomen leiden niet tot zodanige nadelige gevolgen voor het milieu dat het opstellen van een milieueffectrapport noodzakelijk is.

In de mededeling zijn de volgende maatregelen beschreven om aanzienlijke negatieve milieueffecten te vermijden of te voorkomen:

- Aanpassen winddrukkappen stallen 1 tot en met 5;
- 52% fijnstofemisiereductie van de warmtewisselaar van stal 6 bij het houden van ouderdieren van vleeskuikens in opfok jonger dan 19 weken;
- 51% fijnstofemisiereductie van de warmtewisselaar van stal 1 bij het houden van vleeskuikens;
- 43% fijnstofemisiereductie van de warmtewisselaar van stallen 2, 3 en 4 bij het houden van vleeskuikens;
- 37% fijnstofemisiereductie van de warmtewisselaar van stal 6 bij het houden van vleeskuikens.

Deze maatregelen moeten worden aangebracht en doelmatig in gebruik zijn bij de realisatie van de voorgenomen activiteit