

Omgevingsvergunning

(uitgebreide procedure)

Zaaknummer : EER-2013-0397
 Documentnummer : 13.32414
 Datum aanvraag : 8 april 2013
 Datum besluit : 2 december 2013

Burgemeester en wethouders van Eersel;

gezien de aanvraag van: Loonbedrijf Reniers
 de heer J. Reniers
 Den Bijert 1
 5513 NM WINTELRE

om vergunning voor het: wijzigen van de verwerkingscapaciteit van de
 mestverwerkingsinstallatie van 25.000 m3 naar 100.000 m3 per jaar,
 inclusief het kappen van vijf bomen

aan het adres: Den Bijert 1 in Wintelre
 op het kadastraal perceel: gemeente Vessem
 sectie/nummer(s): D 4459

dat een omgevingsvergunning wordt aangevraagd voor de volgende activiteiten:

- Afwijken bestemmingsplan
- Kappen
- Milieu
- Bouwen

overwegende dat:

- op 11 maart 2013 vooroverleg heeft plaatsgevonden over de aanvraag;
- op 8 april 2013 de aanvraag is ingediend;
- op 11 april 2013 de aanvraag is aangevuld met een milieutekening, op 18 april met een akoestisch rapport en op 24 mei 2013 met een gewijzigde aanvraag Waterwet;
- op 28 mei 2013 aanvullende gegevens zijn opgevraagd voor de activiteit bouwen en de activiteit milieu en hierover op 4 juni en 7 juli 2013 gesprekken hebben plaats gevonden;
- de aanvraag is aangevuld op 12 juli 2013 met de activiteit bouwen en een gewijzigde milieutekening;
- op 16 augustus 2013 aanvullende gegevens zijn opgevraagd voor de activiteit bouwen en wij deze op 23 augustus 2013 hebben ontvangen;
- wij op 12 september 2013, na aanleiding van een telefoongesprek met de adviseur, de brief en de milieutekening, ingekomen 12 juli 2013, ambtelijk hebben aangepast;
- gelet op de projectbeschrijving, het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht en de daarbij behorende bijlage het college van burgemeester en wethouders het bevoegd gezag is om op de aanvraag om omgevingsvergunning te beslissen;
- gezien de Ministeriële regeling omgevingsrecht, wij van oordeel zijn dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van het project op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook ontvankelijk en in behandeling genomen;

- op grond van de bepalingen in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en het Besluit omgevingsrecht bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid zijn aangewezen als adviseur;
- gelet op het bepaalde in artikel 2.26 van de Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.5 van het Bor, wij de aanvraag ter advies aan waterschap De Dommel hebben gezonden;
- het waterschap geen gebruik gemaakt heeft van de mogelijkheid om over de aanvraag te adviseren;
- op grond van artikel 2.27 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en het Besluit omgevingsrecht of een bijzondere wet categorieën van gevallen zijn aangewezen waarvoor geldt dat een omgevingsvergunning niet wordt verleend dan nadat een daarbij aangewezen bestuursorgaan heeft verklaard dat het daartegen geen bedenkingen heeft;
- het hier gaat om een inrichting als bedoeld in categorie 7.4, bijlage 1, onderdeel C van het Besluit omgevingsrecht voor het bewerken of verwerken van buiten de inrichting afkomstige dierlijke meststoffen met een capaciteit ten aanzien daarvan 25.000 m3 per jaar of meer waarbij de omgevingsvergunning niet eerder verleend wordt dan nadat de provincie heeft verklaard dat daartegen geen bedenkingen zijn;
- het hier een geval betreft als vermeld in artikel 6.5 van het Besluit omgevingsrecht waarbij de omgevingsvergunning niet eerder verleend wordt dan nadat de gemeenteraad heeft verklaard dat er geen bedenkingen zijn tegen het afwijken van het bestemmingsplan;
- onverwijld na ontvangst van de aanvraag een exemplaar daarvan is toegezonden aan de gemeenteraad en de provincie;
- van gemeenteraad en van de provincie een (ontwerp) verklaring is ontvangen waaruit blijkt dat er, gelet op het belang van een goede ruimtelijke ordening en het belang van de bescherming van het milieu, geen bedenkingen zijn tegen het verlenen van de gevraagde vergunning;
- geen andere activiteiten onlosmakelijk zijn verbonden en/of aanhaken anders dan zijn opgenomen in deze aanvraag;
- voor deze aanvraag om omgevingsvergunning op grond van artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de uitgebreide procedure van toepassing is;
- met betrekking tot de voorbereiding van een beschikking op een aanvraag om omgevingsvergunning waarop de uitgebreide procedure van toepassing is, de Uniforme openbare voorbereidingsprocedure als bedoeld in Afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht moet worden gevolgd;
- het ontwerpbesluit tot het verlenen van de omgevingsvergunning alsmede de op 8 april 2013 ontvangen aanvraag om omgevingsvergunning met de daarbij behorende bescheiden met ingang van donderdag 3 oktober 2013 gedurende zes weken ter inzage zijn gelegd, en dus tot en met woensdag 13 november 2013, gedurende welke termijn door eenieder zienswijzen naar voren konden worden gebracht;
- in deze periode geen zienswijzen zijn ingediend;
- gelet, op de inhoudelijke overwegingen zoals opgenomen in bijlage 1 van dit besluit, geen weigeringsgronden aanwezig zijn voor deze aanvraag;
- gelet op de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de omgevingsvergunning kan worden verleend;

besluiten:

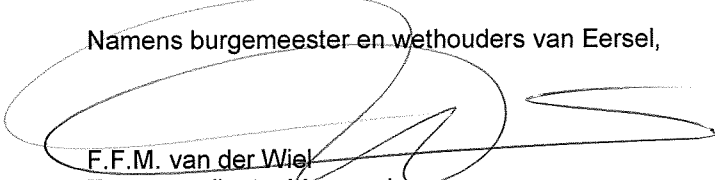
de omgevingsvergunning te verlenen, onder de bepaling dat de gewaarmerkte stukken en bijlagen deel uitmaken van de vergunning en onder de voorschriften zoals opgenomen in bijlage 2 van dit besluit, voor de volgende activiteiten:

- Afwijken bestemmingsplan
- Kappen
- Milieu
- Bouwen

De volgende documenten worden meegezonden met het besluit en zijn als gewaarmerkte stuk bijgevoegd:

- Aanvraagformulier omgevingsvergunning met stempeldatum ontvangst d.d. 8 april 2013;
- Projectafwijkingbesluit met stempeldatum ontvangst d.d. 8 april 2013;
- Luchtkwaliteitsonderzoek met stempeldatum ontvangst d.d. 8 april 2013;
- Geuronderzoek met stempeldatum ontvangst d.d. 8 april 2013;
- Bijlage Milieu met stempeldatum ontvangst d.d. 8 april 2013;
- Omschrijving Mestverwerking met stempeldatum ontvangst d.d. 8 april 2013;
- Techniekblad 27 met stempeldatum ontvangst d.d. 8 april 2013;
- Akoestisch rapport met stempeldatum ontvangst d.d. 18 april 2013;
- Vergunningaanvraag Waterwet met stempeldatum ontvangst 24 mei 2013;
- Aanvulling onderdeel bouwen met stempeldatum ontvangst d.d. 12 juli 2013;
- Situatietekeningen bestaand en nieuw met stempeldatum ontvangst d.d. 23 augustus 2013;
- Tekening Milieuvergunning met stempeldatum ontvangst d.d. 23 augustus 2013;

Namens burgemeester en wethouders van Eersel,


F.F.M. van der Wiel
Teamcoördinator Vergunningen

Beroepsclausule

Binnen zes weken na de dag waarop dit besluit ter inzage is gelegd, kan beroep worden ingesteld. Het beroepschrift moet naam en adres bevatten, duidelijk maken tegen welk besluit beroep wordt ingesteld en gemotiveerd, gedateerd en ondertekend zijn. Het beroepschrift moet worden gericht aan de Rechtbank Oost-Brabant (Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch).

Voor deze procedure bij de rechtbank is griffierecht verschuldigd. Burgers kunnen ook digitaal beroep instellen bij de rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Kijk op deze site voor de voorwaarden.

Indiening van een beroepschrift houdt niet in dat de werking van het besluit wordt uitgesteld. Daarom kan aan de voorzieningenrechter worden gevraagd een voorlopige voorziening te treffen (verzoek om schorsing van het besluit). Zo'n verzoek kan alleen worden ingediend als ook beroep is ingesteld.

Inwerkingtreding besluit

Tot uitvoering van het project mag pas worden overgegaan als het besluit in werking is getreden. Besluiten op aanvragen omgevingsvergunning waarbij de uitgebreide procedure is gevolgd, treden in werking na afloop van de termijn voor het indienen van een beroepschrift (ofwel zes weken na ter inzage legging). Wanneer gedurende de bovengenoemde beroepstermijn bij de voorzieningenrechter een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan, treedt een besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Leges

Voor het in behandeling nemen van een aanvraag voor een omgevingsvergunning zijn leges verschuldigd. De leges voor deze aanvraag bedragen € 14.046,08.

Specificatie van de leges

De verschuldigde leges zijn als volgt gespecificeerd:

Bouwactiviteit	€	1.805,03
Achteraf ingediende aanvraag	€	266,96
Kappen (vellen van houtopstand)	€	76,50
Artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3 Wabo	€	11.897,59

De leges voor de activiteit bouwen zijn gebaseerd op de vastgestelde bouwkosten van € 80.943,25 (exclusief BTW).

Voor het betalen van de verschuldigde leges zullen wij binnen enkele dagen een factuur versturen. Bij deze factuur zijn ook de bezwaarmogelijkheden tegen de leges opgenomen. De actuele legesverordening kunt u vinden op onze website.

Inhoudelijke overwegingen

Aan het besluit liggen de volgende inhoudelijke overwegingen ten grondslag:

Activiteit afwijken bestemmingsplan

Het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, een beheersverordening, een exploitatieplan, regels gesteld door Rijk of Provincie of een voorbereidingsbesluit (artikel 2.12).

Bij het nemen van het besluit hebben wij overwogen dat:

- het project is gelegen in het bestemmingsplan "Buitengebied" en de omliggende gronden zijn bestemd als "Agrarisch" met de dubbelbestemming "Waarde-Archeologie 4.1" en "Waarde – Archeologie 6". Bedoelde gronden de bestemming "Bedrijf-Agrarisch verwant en technisch hulpbedrijf" hebben met de aanduiding "Specifieke vorm van bedrijf, loonwerkbedrijf en mestverwerking/-bewerking";
- op 25 mei 2010 het projectbesluit "D'n Bijert 1 - Wintelre" is genomen in verband met het, ten opzichte van het bestemmingsplan Buitengebied, veranderen van de perceelsvorm en het uitbreiden van het toegestaan bebouwd oppervlak naar 1700 m² en het toestaan van een mestverwerkingscapaciteit van 25.000 ton;
- het huidige project voorziet in de uitbreiding van de mestverwerkingscapaciteit van 25.000 ton naar 100.000 ton en het toegestaan van 686 m² aan bouwwerken geen gebouw zijnde en 1667 m² aan bedrijfsgebouwen (exclusief de bedrijfswoning, tuinhuisje en garage met een gezamenlijk oppervlak van 177 m²);
- het project niet voldoet aan de regels van het ter plaatse geldende bestemmingsplan "Buitengebied" en ook niet past binnen het projectbesluit "D'n Bijert 1- Wintelre" omdat de toegestane verwerkingscapaciteit en het toegestane bebouwde oppervlak worden overschreden;
- de ruimtelijke onderbouwing voor de afwijking is opgenomen in de bijbehorende notitie "Projectafwijkingsbesluit, Den Bijert 1 te Wintelre", opgesteld door Van Dun Advies B.V., d.d. maart 2013 met projectnummer 07150.006.;
- wij van mening zijn dat de gevraagde afwijking van het bestemmingsplan voor deze activiteit in planologisch opzicht niet in strijd met een goede ruimtelijke ordening is;
- er - gelet op het vorenstaande – dan ook geen redenen zijn om de omgevingsvergunning niet te verlenen en de afwijking van het bestemmingsplan overigens ook gewenst en/of vereist is voor de ontwikkeling van het project.

Activiteit kappen

Het vellen of doen vellen van een houtopstand.

Bij het nemen van het besluit hebben wij overwogen dat:

- toetsing heeft plaatsgevonden aan het bepaalde in hoofdstuk 4, afdeling 3 van de Algemene Plaatselijke Verordening 2010;
- betreffende vijf bomen (houtopstand) buiten de bebouwde kom staan. Het betreft hier geen solitaire bomen. Van de vijf bomen zijn er twee eiken met een omtrek van meer dan 95 cm. Voor het kappen van de vijf bomen is een omgevingsvergunning nodig;
- de toetsing is opgenomen in bijgevoegd beoordelingsverslag EER-2013-0397-002;

Activiteit milieu

Het oprichten, veranderen of veranderen van de werking of het in werking hebben van een inrichting.

Bij het nemen van het besluit hebben wij overwogen dat:

- de aanvraag is beoordeeld aan de hand van het toetsingskader zoals opgenomen in artikel 2.14 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht;
- de aanvraag voldoet aan de Wet milieubeheer;

- de procedure is gevoerd volgens het bepaalde in hoofdstuk 13 van de Wet milieubeheer en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht;
- de aanvraag een inrichting betreft behorende tot categorie 7.4, bijlage 1, onderdeel C van het Besluit omgevingsrecht voor het bewerken of verwerken van buiten de inrichting afkomstige dierlijke meststoffen met een capaciteit ten aanzien daarvan 25.000 m³ per jaar of meer;
- het een inrichting betreft als vermeld in artikel 6.5 en 6.7 van het Besluit omgevingsrecht waarbij de omgevingsvergunning niet eerder verleend wordt dan nadat de provincie heeft verklaard dat daartegen, gelet op het belang van de bescherming van het milieu, geen bedenkingen zijn;
- van de provincie een verklaring is ontvangen, met kenmerk C2116409/3501107, waaruit blijkt dat er geen bedenkingen zijn tegen het verlenen van de gevraagde vergunning, onder voorwaarde dat:
- de voorschriften, opgenomen in de verklaring van geen bedenkingen, verbonden worden aan de vergunning;
- de aanvraag en daarbij behorende stukken onderdeel uitmaken van de vergunning;
- het aan de verklaring van geen bedenkingen verbonden voorschrift onderdeel bodem met nummer 1.1.2 gedurende drie jaar in werking blijft nadat de vergunning zijn geldigheid heeft verloren;
- de voorschriften uit de milieuvergunning met kenmerk WMV 09/31, d.d. 24 februari 2010 van overeenkomstige toepassing op de uitbreiding zijn, voor zover de voorschriften in de verklaring van geen bedenkingen niet anders bepalen.
- de beoordeling van de aanvraag is verwoord in bijgevoegde verklaring van geen bedenkingen van de provincie met kenmerk C2116409/3501107;
- door naleving van de aan deze vergunning verbonden voorschriften de nadelige gevolgen voor het milieu die de inrichting kan veroorzaken voorkomen worden, of voor zover dat niet kan, ten minste in voldoende mate worden beperkt of ongedaan gemaakt worden.

Activiteit bouwen

Het (ver)bouwen van een bouwwerk.

Bij het nemen van het besluit hebben wij overwogen dat:

- het voldoende aannemelijk is dat het bouwplan voldoet aan het Bouwbesluit;
- het project voldoet aan de 'Bouwverordening gemeente Eersel 2012';
- het project is gelegen in het bestemmingsplan "Buitengebied" en de bedoelde gronden zijn bestemd als "Bedrijf-Agrarisch verwant en technisch hulpbedrijf" met de aanduiding "Specifieke vorm van bedrijf, loonwerkbedrijf en mestverwerking/-bewerking";
- op 25 mei 2010 een projectbesluit is genomen in verband met het, ten opzichte van het bestemmingsplan buitengebied, veranderen van de perceelsvorm en het uitbreiden van het toegestaan bebouwde oppervlak naar 1700 m² ;
- het project niet voldoet aan de regels van het ter plaatse geldende bestemmingsplan en het projectbesluit;
- voor het project daarom eveneens een omgevingsvergunning voor het afwijken van het bestemmingsplan is gevraagd;
- het project is getoetst aan de Welstandsnota 2009;
- de ruimtelijke kwaliteitscommissie heeft geadviseerd dat het project voldoet aan redelijke eisen van welstand;
- hoewel het college niet aan een welstandsadvies is gebonden en de verantwoordelijkheid voor welstandstoetsing bij het college berust, het college aan het advies in beginsel doorslaggevende betekenis kan toekennen;
- het advies naar inhoud en wijze van totstandkoming geen gebreken vertoont zodat overnemen van het welstandsadvies geen nadere toelichting behoeft;
- gelet op het voormelde het college de uitkomst van de welstandsbeoordeling wil overnemen.

Voorschriften

Aan de omgevingsvergunning zijn de volgende voorschriften verbonden:

Activiteit afwijken bestemmingsplan

Het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, een beheersverordening, een exploitatieplan, regels gesteld door Rijk of Provincie of een voorbereidingsbesluit (artikel 2.12).

- geen nadere voorschriften voor deze activiteit van toepassing.

Activiteit kappen

Het vellen of doen vellen van een houtopstand.

- uiterlijk een jaar na het kappen moet herplant plaatsvinden conform het erfbeplantingsplan behorende bij de "Overeenkomst inzake het zekerstellen van landschappelijke inpassing bij uitbreiding loonwerk- en mestverwerkingsbedrijf Den Bijert 1 te Wintelre" d.d. 19 november 2013.

Bij deze activiteit worden de volgende opmerkingen geplaatst:

- voordat met de velling wordt gestart, moeten de bomen gecontroleerd worden op de aanwezigheid van dieren (zoogdieren en vogels). Indien blijkt dat in de te vellen houtopstand in gebruik zijnde nesten zitten en / of vaste rust- en verblijfplaatsen van bijvoorbeeld vleermuizen of eekhoorns, dan is mogelijk een ontheffing op grond van de Flora- en faunawet vereist. Meer informatie hierover kunt u vinden op www.hetInvloket.nl. Aanvrager is zelf verantwoordelijk voor het voldoen aan de Flora- en faunawet;
- gelet op het bepaalde in de Flora- en faunawet wordt geadviseerd de bomen niet te rooien in de periode van 15 maart tot en met 15 juli.

Activiteit milieu

Het oprichten, veranderen of veranderen van de werking of het in werking hebben van een inrichting.

- de voorschriften voor deze activiteit zijn opgenomen in het voorschriftenpakket van bijgevoegde verklaring van geen bedenkingen van de provincie met kenmerk C2116409/3501107;
- het aan de verklaring van geen bedenkingen verbonden voorschrift onderdeel bodem met nummer 1.1.2 blijft gedurende drie jaar in werking nadat de vergunning zijn geldigheid heeft verloren;
- de voorschriften uit de milieuvergunning met kenmerk WMV 09/31, d.d. 24 februari 2010 van overeenkomstige toepassing op de uitbreiding zijn, voor zover de voorschriften in de verklaring van geen bedenkingen niet anders bepalen.

Activiteit bouwen

Het (ver)bouwen van een bouwwerk.

- de houder van deze vergunning moet contact opnemen met het team Vergunningen (telefonisch of per e-mail: omgevingsvergunning@eersel.nl):
 - bij het gereed zijn van het grondwerk;
 - minimaal twee dagen voordat dragende betonconstructies (funderingen, kelders, vrijdragende vloeren e.d.) worden gestort;
 - bij voltooiing en voordat het bouwwerk in gebruik wordt genomen; (voor de vereiste start- en gereedmelding van de bouwwerkzaamheden kan gebruik worden gemaakt van de bij deze vergunning gevoegde antwoordkaarten).

ALGEMENE OPMERKINGEN BIJ OMGEVINGSVERGUNNINGEN VOOR DE ACTIVITEIT BOUWEN

Diverse plichten tijdens en bij voltooiing van de bouw en bij ingebruikname van een bouwwerk

In het Bouwbesluit 2012 zijn diverse regels opgenomen voor het voorkomen van onveilige situaties en het beperken van hinder tijdens het uitvoeren van bouw- en sloopwerkzaamheden. Ook zijn regels opgenomen voor voltooiing van de bouw en bij ingebruikname van een bouwwerk. Hieronder is een selectie van de meest voorkomende regels opgenomen. Voor de volledige tekst van het Bouwbesluit zie www.wetten.nl.

Afscheiding van het bouwterrein

Het terrein waarop gebouwd wordt of grond wordt ontgraven moet door een doeltreffende afscheiding van de weg en het aangrenzende open erf of terrein zijn afgescheiden.

Bemalingen

Bij het bemalen van bouwputten, leidingsleuven en andere tijdelijke ontgravingen ten behoeve van de bouwwerkzaamheden mag niet op een zodanige wijze water aan de bodem worden onttrokken, dat een verlaging van de grondwaterstand in de omgeving plaatsvindt, waardoor funderingen van naburige bouwwerken kunnen worden aangetast op een wijze die de veiligheid van de bouwwerken schaadt.

Indien een bemaling wordt toegepast waarbij:

- werkzaamheden in, aan of nabij een watergang worden uitgevoerd;
- hemel-, grond- of afvalwater in een watergang wordt geloosd;
- water uit een watergang wordt onttrokken;

is wellicht een ontheffing of vergunning nodig van Waterschap De Dommel. Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Waterschap de Dommel (0411)-618618 of via de website www.dommel.nl/producten_diensten/formulieren.

Indien een bemaling wordt toegepast waarbij hemel-, grond- of afvalwater op de gemeentelijke riolering wordt geloosd, is toestemming nodig van de gemeente Eersel. Voor meer informatie kunt u contact opnemen met het team Beheer en Uitvoering van de gemeente Eersel (0497-531300).

Melden van werken bij lage temperaturen

Indien bij temperaturen beneden 2 graden Celsius beton-, metsel- of buitenpleisterwerk wordt uitgevoerd, moet de gemeente ten minste twee dagen voor het begin van het desbetreffende werk in kennis worden gesteld van de te treffen maatregelen ten behoeve van het niet verwerken van bevroren materialen, het verkrijgen van een goede binding en verharding en de bescherming van het desbetreffende werk na de voltooiing tegen vorstschade, zolang het nog onvoldoende is verhard of de temperatuur nog beneden 2 graden Celsius is.

Op het bouwterrein verplicht aanwezig bescheiden

Op het bouwterrein moeten, voor zover van toepassing op het bouwwerk, de vergunning inclusief eventuele andere toestemmingen en ontheffingen en het bouwveiligheidsplan aanwezig zijn.

Mededeling aanvang en beëindiging bouwwerkzaamheden

- Tenminste twee werkdagen voor de feitelijke aanvang van de bouwwerkzaamheden moet de aanvang van de werkzaamheden, met inbegrip van ontgravingwerkzaamheden, schriftelijk worden gemeld bij de gemeente.
- Uiterlijk op de dag van beëindiging van de bouwwerkzaamheden moet de gemeente hiervan schriftelijk in kennis worden gesteld. Voor de vereiste start- en gereedmelding van de bouwwerkzaamheden kan gebruik worden gemaakt van de bij deze vergunning gevoegde antwoordkaarten.
- Het bouwwerk mag niet in gebruik worden genomen als het bouwwerk niet gereed is gemeld.

Scheiden bouw- en sloopafval

De bouw- en sloopwerkzaamheden moeten zodanig worden uitgevoerd dat tijdens de uitvoering vrijkomend bouw- en sloopafval deugdelijk wordt gescheiden.

Overige opmerkingen bij deze vergunning

Schade aan en gebruik van gemeente-eigendommen

Indien na bouwwerkzaamheden schade (als gevolg van de bouwwerkzaamheden) wordt geconstateerd aan de openbare weg, - groen of -eigendommen, wordt het herstel hiervan aan de vergunninghouder in rekening gebracht. Om discussie over de schuldvraag te voorkomen is het raadzaam om voor aanvang van de werkzaamheden foto's in te dienen bij het bouwtoezicht van de staat van het straatwerk.

Algemene eisen

Alle bouwproducten waaraan op grond van het Bouwbesluit eisen worden gesteld, moeten in het bezit te zijn van een CE-markering of een door de Minister van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer erkende afgegeven kwaliteitsverklaring. Bouwproducten zonder geldig certificaat mogen worden toegepast mits de gelijkwaardigheid wordt aangetoond door een door de genoemde minister aangewezen deskundig onafhankelijk instituut.

Burenrecht

In het Burgerlijk Wetboek, boek 5, zijn bepalingen over bevoegdheden en verplichtingen van eigenaars van naburige erven opgenomen. Onderwerpen als het afvoeren van water, het hebben van uitzicht op een naburig erf en het verschaffen van toegang om onderhoud te plegen of te bouwen zijn hierin geregeld. Voor de tekst kunt u ook terecht op www.rijksoverheid.nl onder "bouwregelgeving", "wetten en regels".

Privaatrechterlijke aspecten, zoals afspraken over funderingen, goten, boeidelen en dergelijke niet geplaatst op het eigen perceel, worden bij een aanvraag om vergunning niet beoordeeld.

Algemene eisen aan installaties

De voorzieningen van elektriciteit, gas en water dienen te worden uitgevoerd overeenkomstig de betreffende normen en aansluitvoorwaarden zoals aangewezen in het Bouwbesluit.

Overige aanvragen en aansluitingen

- a. indien voor het bouwwerk nutsvoorzieningen zoals: gas, water, elektriciteit, UPC, KPN moet worden aangesloten, moeten deze aansluitingen vroegtijdig worden aangevraagd bij de nutsbedrijven en/of de telecombedrijven. U kunt hiervoor terecht op www.huisaansluitingen.nl. Via deze internetsite kunt u één of meerdere aansluitingen tegelijk aanvragen;
- b. indien voor het bouwwerk een nieuwe aansluiting op de riolering en/of een inrit noodzakelijk is dient deze, ten alle tijden en tenminste 8 weken voor gewenste aansluiting/aanleg, te worden aangevraagd bij de Gemeente Eersel. Een aanvraag kan aan de balie van het gemeentehuis of telefonisch worden gedaan.

Rooilijncontrole

Een bouwwerk is niet zomaar te verplaatsen, daarom is het belangrijk dat er meteen op de **juiste plaats** wordt gebouwd. Om dit te waarborgen vindt de gemeente het (in geval van nieuwbouw) noodzakelijk om een rooilijncontrole uit te voeren. Kijk voor meer informatie hierover op onze website (gebruik als zoekterm 'rooilijncontrole').

De landmeter komt uw bouwwerk meten

Gezien diverse landelijke ontwikkelingen is het nodig dat de gemeente beschikt over een betrouwbare en actuele informatie van onder andere gebouwen, riolering, groenvoorzieningen, openbare verlichting, etc. Deze informatie wordt ook deels ook landelijk beschikbaar gesteld. Daarom worden veranderingen aan gebouwen ingemeten. Zodra uw bouwwerk meetbaar is, zal een landmeter een bezoek brengen aan uw bouwlocatie om de verandering in te meten.

Archeologie

Als tijdens grondwerkzaamheden (onverwacht) archeologische vondsten en structuren worden aangetroffen, dan moet dit zo spoedig mogelijk worden gemeld bij de Rijksdienst voor Cultureel Erfgoed (RCE, tel. 033-42 17 799, info@cultureelerfgoed.nl) en de gemeente Eersel (tel. 0497-531 300, gemeente@eersel.nl).

Intrekken omgevingsvergunning

De omgevingsvergunning kan worden ingetrokken als 26 weken na het verlenen van de omgevingsvergunning geen start is gemaakt met de werkzaamheden. Ook kan de omgevingsvergunning worden ingetrokken als wel een start is gemaakt met de werkzaamheden, maar de werkzaamheden gedurende een periode van 26 weken of langer stil liggen.

Duurzaamheid voor ondernemers

De gemeente Eersel biedt ondernemers en betrokken partijen de mogelijkheid kosteloos gebruik te maken van 'Kansen bij Verkassen', een online duurzaamheidswijzer voor bedrijven die gaan verhuizen of (ver)bouwen. Kijk op de site www.stimular.nl voor meer informatie.

ARCHIEF

Aan Loonbedrijf Reniers
t.a.v. de heer J. Reniers
Den Bijert 1
5513 NM WINTELRE

Uw brief van
Uw kenmerk

Eersel, d.d. 2 december 2013
Ons kenmerk EER-2013-0397 / 13.32420

Doorkiesnummer 0497-531331
Bijlage(n)

Onderwerp omgevingsvergunning

Geachte heer Reniers,

Op 8 april 2013 hebben wij een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het wijzigen van de verwerkingscapaciteit van de mestverwerkingsinstallatie, inclusief het kappen van vijf bomen. De aanvraag gaat over Den Bijert 1 in Wintelre. Over de voortgang van de behandeling van uw aanvraag delen wij u het volgende mede.

Verlenen omgevingsvergunning

Wij hebben besloten de omgevingsvergunning te verlenen. Bijgaand ontvangt u een afschrift van het besluit. Aan de omgevingsvergunning kunnen voorschriften zijn verbonden. Wij raden u aan om de omgevingsvergunning met de bijbehorende bijlagen zorgvuldig door te nemen. Dit kan veel misverstanden voorkomen. U moet namelijk de aan het besluit verbonden voorschriften naleven.

Bezwaar- en beroepsmogelijkheden en in werking treden besluit

In bijgevoegd besluit zijn de bezwaar- en/of beroepsmogelijkheden aangegeven. Indien van toepassing staat ook staat vermeld vanaf welk moment u gebruik mag maken van de vergunning. Wij adviseren u de betreffende onderdelen zorgvuldig te lezen.

Eigen verantwoordelijkheid

Bij uw aanvraag heeft u diverse gegevens gevoegd. De juistheid van de gegevens zijn echter door ons niet volledig inhoudelijk getoetst. U bent hiervoor namelijk zelf verantwoordelijk en u moet voldoen aan de wettelijk geldende regels. Zo nodig kunnen wij u aanspreken op deze verantwoordelijkheid.

Burgerlijk wetboek

In het Burgerlijk Wetboek (boek 5, titel 4) staan rechten en plichten van burgers vermeld. Wij willen u erop wijzen dat er rechten van derden worden genoemd, die er mogelijk voor zorgen dat u geen gebruik kunt maken van uw omgevingsvergunning.

Betaling leges

Overeenkomstig de legesverordening bent u voor het in behandeling nemen van uw aanvraag voor een omgevingsvergunning leges verschuldigd tot een bedrag van € 14.046,08.

Voor betaling van dit bedrag ontvangt u van ons binnen enkele dagen een factuur. Bij deze nota vermelden wij op welke wijze u eventueel bezwaar kunt aantekenen tegen de hoogte van het legesbedrag en de gehanteerde grondslagen.

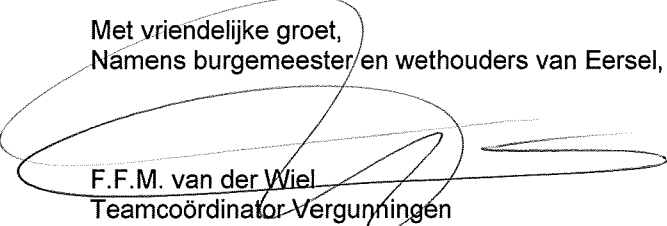
Publicatie

Het besluit wordt door ons gepubliceerd in weekblad 'de Hint' en op onze website.

Meer informatie

Voor meer informatie over deze zaak kunt u via bovenstaand doorkiesnummer contact opnemen met de heer A.W. Bakker.

Met vriendelijke groet,
Namens burgemeester en wethouders van Eersel,



F.F.M. van der Wiel
Teamcoördinator Vergunningen



OMGEVINGSDIENST
ZUIDOOST-BRABANT

ARCHIEF

Keizer Karel V Singel 8
Postbus 8035
5601 KA Eindhoven
T: 088 369 03 69
I: www.odzob.nl

Gemeente Eersel
De heer Bakker
Postbus 12
5520 AA EERSEL

GEMEENTE EERSEL	
27 NOV. 2013	
Afd. VG	DBG.
	
13ik.4923	

VERZONDEN

25 NOV. 2013

uw kenmerk

uw bericht van
21 november 2013

ons kenmerk
C2116409/3501107

datum
25 november 2013

onderwerp

Verklaring van geen bedenkingen firma Reniers te
Wintelre

contactgegevens

e-mail : j.vandenmeiracker@odzob.nl
tel. : 088 369 05 95

Geachte heer Bakker,

Op 21 november 2013 hebben wij uw verzoek om het afgeven van een verklaring van geen bedenkingen ingevolge de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen. Dit verzoek betreft een project uitgevoerd aan Den Bijert 1 te Wintelre en betreft het wijzigen van de onderdelen afwijken van het bestemmingsplan en milieu als gevolg van het verhogen van de verwerkingscapaciteit voor mestverwerking. Daarnaast is er sprake van het kappen van bomen en het slopen van bestaande bebouwing.

Hierbij doen wij u de definitieve verklaring van geen bedenkingen op uw verzoek toekomen.

Als u nog vragen over het voorgaande heeft verzoeken wij u contact op te nemen met de heer Van den Meiracker, van wie de gegevens in de kop van deze brief zijn vermeld.

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,
namens deze,

Behoort bij besluit van
Burgemeester en wethouders
van Eersel
d.d. 02 DEC 2013 nr 13/0397

H.C. Noppen, directeur
Omgevingsdienst Zuidooost-Brabant

Bijlage(n): 1

ARCHIE



ARCHIE

ARCHIE





Inhoud

BESLUIT	2
1 ONDERWERP	2
2 BESLUIT	2
3 ONDERTEKENING EN VERZENDING	2
1 BODEM	4
1.1 BODEMBELASTINGONDERZOEK	4
2 OPSLAG GEVAARLIJKE STOFFEN	4
2.1 BOVENGRONDSE CHEMICALIËNTANKS (ZWAVELZUUR, NATRONLOOG, IJZERSULFAAT, POLYMEER)	4
2.2 GEBRUIK ZUREN EN BASEN	5
3 GELUID EN TRILLINGEN	6
3.1 GELUIDNORMERING $L_{A,R,LT}$	6
3.2 GELUIDNORMERING $L_{A,MAX}$	7
3.3 METINGEN EN CONTROLE	7
4 GEUR	7
4.1 DOELVOORSCHRIFTEN	7
4.2 METINGEN EN RAPPORTAGE	7
5 LUCHT	8
5.1 ALGEMEEN	8
PROCEDURELE OVERWEGINGEN	9
1 PROJECTBESCHRIJVING	9
2 PROCEDUREEL	9
3 ONTVANKELIJKHEID	9
INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN	10
1. INLEIDING	10
2. TOETSING	10
3. ALGEMENE MAATREGELEN VAN BESTUUR	10
4. BEST BESCHIKBARE TECHNIEKEN (BBT)	10
5. AFVALSTOFFEN	11
6. OPSLAG GEVAARLIJKE STOFFEN	12
7. BODEMBESCHERMING	12
8. GELUID	14
9. GEUR	17
10. LUCHT	19
BIJLAGE: BEGRIPPEN	21



VOORSCHRIFTEN MILIEU

1 BODEM

1.1 Bodembelastingonderzoek

- 1.1.1 Een herhalingsonderzoek ter vaststelling van de bodemkwaliteit moet worden uitgevoerd op aanwijzing van het bevoegd gezag nadat een redelijk vermoeden van bodemverontreiniging is ontstaan.

Het onderzoek moet worden uitgevoerd overeenkomstig NEN 5740 en NEN 5725. Ter plaatse van de tijdens het nulsituatieonderzoek onderzochte locaties moet het herhalingsonderzoek dezelfde opzet en intensiteit hebben als het nulsituatieonderzoek, mits dat onderzoek correct is uitgevoerd. Als het nulsituatie onderzoek niet correct is uitgevoerd dan moet het herhalingsonderzoek zodanig gecorrigeerd worden, dat voldaan wordt aan NEN 5740 en NEN 5725.

Monsterneming en analyse van de monsters moet zijn uitgevoerd overeenkomstig NEN 5740.

Monsterneming en analyse van de monsters dient te zijn uitgevoerd conform NEN 5740.

Ter zake van de uitvoering van het bodemonderzoek kunnen – binnen 3 maanden nadat voornoemde rapportage is overgelegd – nadere eisen worden gesteld door het bevoegd gezag; inhoudenden dat meerdere monsternemingen of analyses moeten worden verricht, indien dit op grond van de overgelegde hypothese(n) en onderzoeksstrategie noodzakelijk blijkt.

- 1.1.2 Het eindonderzoek moet worden verricht op die locaties van de inrichting die bij het nulsituatieonderzoek en een eventueel (laatste) herhalingsonderzoek relevant zijn gebleken en op alle overige locaties in de inrichting waar bodembedreigende activiteiten hebben plaatsgevonden. Monsterneming moet direct na beëindiging van de activiteiten plaatsvinden. Monsterneming en analyse van de monsters dient te zijn uitgevoerd conform NEN 5740. Ter plaatse van de tijdens het nulsituatieonderzoek en een eventueel (laatste) herhalingsonderzoek onderzochte locaties moet het eindsituatieonderzoek dezelfde opzet en intensiteit hebben als het nulsituatieonderzoek of het eventueel uitgevoerde herhalingsonderzoek.

2 OPSLAG GEVAARLIJKE STOFFEN

2.1 Bovengrondse chemicaliëntanks (zwavelzuur, natronloog, ijzersulfaat, polymeer)

- 2.1.1 Een tank, leidingen en appendages moeten blijvend vloeistofdicht zijn en zodanig zijn geconstrueerd en worden onderhouden dat het optimaal veilig functioneren van alle onderdelen gewaarborgd is. Ze moeten bestand zijn tegen de druk en temperatuur welke hierin optreden en het medium waarvoor ze bestemd zijn.



BESLUIT

1 Onderwerp

Gedeputeerde Staten hebben op 10 april 2013 een verzoek ontvangen van burgemeester en wethouders van de gemeente Eersel (verder: Burgemeester en wethouders) om een verklaring van geen bedenkingen (verder: vvgb) naar aanleiding van een aanvraag om een omgevingsvergunning.

Het verzoek om een vvgb heeft betrekking op het uitbreiden van Loonbedrijf Reniers op de locatie Den Bijert 1 te Eersel. Het verzoek is geregistreerd onder ons nummer C2116409

(OLO-nummer 800247).

2 Besluit

Gedeputeerde Staten zijn voornemens te verklaren dat er, gelet op het betrokken belang van de bescherming van het milieu, geen bedenkingen zijn tegen het verlenen van de gevraagde omgevingsvergunning.

Burgemeester en wethouders dienen de in deze vvgb opgenomen voorschriften aan de vergunning te verbinden. De vvgb wordt afgegeven onder de voorwaarde dat de volgende stukken uit de aanvraag deel uitmaken van de vergunning:

- Aanvraagformulier (8 april 2013);
- Aanvullende gegevens aanvraag omgevingsvergunning d.d. 8 november 2012;
- Omschrijving mestverwerking (R&S Advies);
- Plattegrond inrichting (van Dun, Project 07150-02).

Burgemeester en wethouders dienen in hun besluit aan te geven dat het aan deze vvgb verbonden voorschrift onderdeel bodem met nummer 1.1.2 gedurende drie jaar in werking blijft nadat deze vergunning haar geldigheid heeft verloren.

3 Ondertekening en verzending

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,

namens deze,

H. C. Noppen, directeur

Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant



Besluit van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant

op het op 10 april 2013 bij hen ingekomen verzoek van burgemeester en wethouders van de gemeente Eersel om afgifte van een verklaring van geen bedenkingen naar aanleiding van een aanvraag om omgevingsvergunning van Loonbedrijf Reniers voor het uitbreiden van de inrichting gelegen aan Den Bijert 1 te Eersel.



- 2.1.2 Een tank moet zijn voorzien van een vulleiding en een ontluchtingsleiding. Het vulpunt moet zijn voorzien van een duidelijk opschrift van het in de tank op te slaan medium.
- 2.1.3 Een tank moet zijn voorzien van een overvulbeveiliging en een niveaumeetinstallatie. De tank mag slechts voor 95% worden gevuld. Het vullen van een tank moet zonder lekken en morsen geschieden.
- 2.1.4 Indien de tank is voorzien van een aansluiting onder het hoogste vloeistofniveau moet zo dicht mogelijk bij de tank een afsluiter zijn geplaatst.
- 2.1.5 Een tank moet in een lekbak zijn geplaatst. De lekbak moet voldoen aan de voorschriften 4.3.2.tot en met 4.3.5 van de richtlijn PGS 30.

2.2 Gebruik zuren en basen

- 2.2.1 De installatie mag niet handmatig worden bijgevoerd met zuren of basen.
- 2.2.2 Het wisselen van een verpakkingseenheid, het loskoppelen en aansluiten van slangen moet geschieden met zodanige voorzorgen, dat lekken en morsen van gevaarlijke stoffen wordt voorkomen.
- 2.2.3 Lek- en morsvloeistof dient zo snel mogelijk te worden geneutraliseerd. In de inrichting moeten voldoende absorberende en neutraliserende middelen voor het immobiliseren van gemorste vloeistoffen aanwezig zijn.
- 2.2.4 Binnen de inrichting moet het veiligheidsinformatieblad (VIB) van de aanwezige gevaarlijke stoffen beschikbaar zijn. De VIB moet voldoen aan EG-richtlijn 91/155/EEG.
- 2.2.5 Zowel aan de buitenzijde van de ruimte waarin de opslag en het gebruik plaatsvindt, nabij de toegangsdeur(en) als aan de binnenzijde van de ruimte, moeten op meerdere duidelijk zichtbare plaatsen waarschuwingsborden met het pictogram "BIJTENDE STOFFEN" worden geplaatst, welke het gevaar van het opgeslagen zuren en basen aanduiden.
- 2.2.6 In de ruimte waarin de opslag en het gebruik plaatsvindt is opgesteld, mogen geen stookinstallaties of andere warmte afgevendende apparatuur zoals luchtverhitters en warmtewisselaars zijn opgesteld. Tevens mogen in deze ruimten geen werkzaamheden worden verricht waarbij risico voor beschadiging van de verpakking bestaat.



- 2.2.7 Transportleiding, appendages en doseerpompen mogen uitsluitend moeten bestemd zijn voor één bepaald zure of één bepaalde basische vloeistof.
- 2.2.8 Alle leidingen en appendages moeten bestand zijn tegen de inwerking van de betreffende zuren en basen.
- 2.2.9 Alle leidingen en appendages moeten bovengronds zijn gelegen en vloeistofdicht te zijn uitgevoerd.
- 2.2.10 De doseerpompen voor het verpompen van zuren en basen moeten in of boven een vloeistofkerende opvangbak zijn geplaatst.
- 2.2.11 De plaats waar zuren en basen aan een procesinstallatie worden toegevoegd, moet gemakkelijk bereikbaar zijn.

3 GELUID EN TRILLINGEN

3.1 Geluidnormering $L_{A,T}$

- 3.1.1 Op de immissiepunten die zijn aangegeven in de onderstaande tabel, mogen de hieronder genoemde waarden van het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau vanwege het in werking zijn van de inrichting, niet worden overschreden.

Controlepunt	Omschrijving	$L_{A,T}$ per periode in dB(A)		
		Dag (07.00 – 19.00 u)	Avond (19.00– 23.00 u)	Nacht (23.00 – 07.00 u)
1	Mostheuvel 20	36	32	28
2	Mostheuvel 13	30	23	20
3	Mostheuvel 24	32	20	17
4	Den Bijert 3	43	32	19
5	Den Bijert 4	43	32	19
6	100 meter zuid	40	31	17
7	100 meter noord	42	30	16



3.2 Geluidnormering L_{Amax}

- 3.2.1 De maximale geluidniveaus (L_{Amax} gemeten in de meterstand "fast") die worden veroorzaakt door geluidsbronnen binnen de inrichting, mogen ter plaatse van woningen van derden en andere geluidgevoelige bestemmingen gelegen buiten het gezoneerde industrieterrein niet meer bedragen dan:
- 70 dB(A) tussen 07.00 en 19.00 uur (dagperiode);
 - 65 dB(A) tussen 19.00 en 23.00 uur (avondperiode);
 - 60 dB(A) tussen 23.00 en 07.00 uur (nachtperiode).

3.3 Metingen en controle

- 3.3.1 De in de vergunning vermelde waarden voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{A,LT}$) en maximale geluidniveaus (L_{Amax}), voor zover betrekking hebbend op een woning of ander geluidgevoelig object, gelden op de gevel van de woning of het geluidgevoelig object.
- 3.3.2 De in dit hoofdstuk aangegeven waarden voor de langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus en de maximale geluidniveaus gelden op een waarneemhoogte van 5,0 meter boven het maaiveld ter plaatse van het immissiepunt.
- 3.3.3 Bepaling/beoordeling en controle van langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus en de maximale geluidniveaus en rapportages van metingen en/of berekeningen dienen te geschieden volgens de "Handleiding meten en rekenen industriewelawaai", uitgave 1999.

4 GEUR

4.1 Doelvoorschriften

- 4.1.1 Het reinigingsrendement van het biofilter dient ten minste 90% te bedragen.
- 4.1.2 De geuremissie afkomstig van het biofilter mag niet meer bedragen dan 4,53 $Mou_e(H)/uur$.

4.2 Metingen en rapportage

- 4.2.1 Geuremissiemetingen moeten worden uitgevoerd volgens de NTA 9065 en de geldende norm (NEN-EN 13725). Verspreidingsberekeningen moeten worden uitgevoerd met het Nieuw Nationaal Model (NNM) en overeenkomstig de NTA 9065 en het NNM-handboek zijn. De resultaten van de metingen en berekeningen moeten worden gerapporteerd conform de NTA 9065 in Europese geureenheden (ou_e (H-gewogen)).



4.2.2 Indien uit geurmetingen en berekeningen blijkt dat de in dit hoofdstuk opgenomen normen worden overschreden moet vergunninghouder uiterlijk drie maanden na een constatering aan bevoegd gezag een plan van aanpak overleggen waarin ten minste het volgende is aangegeven:

- a. De geurreducerende maatregelen (inclusief procesgeïntegreerde) die door vergunninghouder genomen moeten worden teneinde de in dit hoofdstuk opgenomen normen te realiseren;
- b. Het verwachte effect van elke te nemen maatregel op de normen;
- c. De fasering van realisatie van de maatregelen;
- d. De investerings- en exploitatiekosten van elke maatregel.

Vergunninghouder moet het voorgelegde plan van aanpak uitvoeren.

5 LUCHT

5.1 Algemeen

- 5.1.1 De aanvoer van vloeibare mest mag uitsluitend geschieden door middel van speciale daartoe uitgeruste gesloten tankwagens of opleggers die in schone en zindelijke staat dienen te verkeren
- 5.1.2 Het doorblazen of reinigen van tankauto's, opleggers, tanks, leidingen e.d. waarbij dampen in de buitenlucht worden gebracht, is niet toegestaan.
- 5.1.3 Het vullen van procesapparatuur dient via een gesloten systeem plaats te vinden.



PROCEDURELE OVERWEGINGEN

1 Projectbeschrijving

De vergunning wordt gevraagd voor het veranderen van Loonbedrijf Reniers. De verandering heeft betrekking op het verhogen van de verwerkingscapaciteit voor mestverwerking van 25.000 m³ tot 100.000 m³ per jaar.

Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag om vergunning. Het project ligt aan Den Bijert 1, Wintelre.

Loonbedrijf Reniers beschikt over een bestaande vergunning afgegeven door Burgemeester en Wethouders van Eersel (WMV 09/31, d.d. 24 februari 2010).

2 Procedureel

Algemeen

Op 8 april 2013 is een aanvraag om een omgevingsvergunning ingediend bij burgemeester en wethouders door Loonbedrijf Reniers. De activiteiten van de inrichting zijn genoemd onder categorie 7.4. van het Besluit omgevingsrecht (Bor). Het gaat hier om inrichtingen voor het bewerken of verwerken van van buiten de inrichting afkomstige dierlijke meststoffen met een capaciteit ten aanzien daarvan van 25.000 m³ per jaar of meer.

Op grond van artikel 2.27, eerste lid, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (verder: Wabo) wijst het Bor of een bijzondere wet categorieën van gevallen aan waarvoor geldt dat een omgevingsvergunning niet wordt verleend dan nadat wij hebben verklaard dat wij daartegen geen bedenkingen hebben.

Ontwerp-vvgb

Op 8 april 2013 hebben wij van burgemeester en wethouders een exemplaar van de aanvraag en de daarbij gevoegde stukken ontvangen. Daarbij is verzocht om een verklaring van geen bedenkingen te geven. Dit hebben wij op 27 mei 2013 gedaan.

Terinzagelegging

Het ontwerpbesluit heeft van 3 oktober tot en met 13 november 2013 ter inzage gelegen. Naar aanleiding hiervan zijn geen bedenkingen ingediend.

3 Ontvankelijkheid

Artikel 2.8 van de Wabo biedt de grondslag voor een geharmoniseerde regeling van de indieningsvereisten. Dit betreft gegevens en bescheiden die bij een aanvraag om een omgevingsvergunning moeten worden overlegd om tot een ontvankelijke aanvraag te komen. De regeling is in paragraaf 4.2 van het Bor opgenomen, met een nadere uitwerking in de Ministeriele regeling omgevingsrecht (Mor).

Ten aanzien van de aspecten van de aanvraag waarvoor een vvgb is vereist, hebben wij aan de hand van de Mor beoordeeld of de aanvraag volledig is en voldoende gegevens bevat.

Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van die aspecten van de aanvraag waarvoor een vvgb is vereist.



INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

1. Inleiding

De aanvraag heeft betrekking op uitbreiden van een inrichting als bedoeld in artikel 2.1, lid 1 aanhef en onder e Wabo. De Wabo omschrijft in artikel 2.14 Wabo het milieuhygiënische toetsingskader van de aanvraag. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

2. Toetsing

Bij onze beslissing op de aanvraag hebben wij:

- de aspecten genoemd in artikel 2.14 lid 1 onder a van de Wabo betrokken;
- met de aspecten genoemd in artikel 2.14 lid 1 onder b van de Wabo rekening gehouden;
- de aspecten genoemd in artikel 2.14 lid 1 onder c van de Wabo in acht genomen.

In de onderstaande hoofdstukken lichten wij dit nader toe, waarbij wij ons beperken tot die onderdelen van het toetsingskader die ook daadwerkelijk op onze beslissing van invloed (kunnen) zijn.

3. Algemene maatregelen van bestuur

In deze AMvB's worden direct werkende eisen gesteld. Deze eisen mogen niet in de Wabo-vergunning worden opgenomen. Dit betekent dat voor bepaalde aspecten moet worden voldaan aan de bepalingen en/of de voorschriften gesteld in deze besluiten. In de Wabo-vergunning kan alleen van de AMvB worden afgeweken voor zover dat in de AMvB is aangegeven.

Een type inrichting als Loonwerkbedrijf Reniers wordt in bijlage 1 van het Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer (hierna: Activiteitenbesluit) aangewezen als een type C inrichting. Dit houdt in dat Loonbedrijf Reniers moet voldoen aan de voorschriften in hoofdstuk 3 van het Activiteitenbesluit voorzover van toepassing.

4. Best beschikbare technieken (BBT)

Algemeen

In het belang van het bereiken van een hoog niveau van bescherming van het milieu moeten aan de vergunning voorschriften worden verbonden, die nodig zijn om de nadelige gevolgen die de inrichting voor het milieu kan veroorzaken, te voorkomen of, indien dat niet mogelijk is, zoveel mogelijk – bij voorkeur bij de bron – te beperken en ongedaan te maken. Daarbij wordt ervan uitgegaan dat in de inrichting ten minste de voor de inrichting in aanmerking komende beste beschikbare technieken (BBT) worden toegepast. Bij de bepaling van BBT moeten wij in zijn algemeenheid de in de artikel 5.4 lid 1 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) vermelde aspecten betrekken, rekening houdend met de voorzienbare kosten en baten van maatregelen en met het voorzorg- en het preventiebeginsel. In het bijzonder moeten wij bij de bepaling van BBT rekening houden met artikel 9.2 van de Regeling omgevingsrecht (Mor) en bijbehorende bijlage 1 uit deze regeling.

Voor IPPC-installaties moet in ieder geval rekening worden gehouden met de in tabel 1 van bijlage 1 van de in de Regeling omgevingsrecht (Mor) opgenomen informatiebronnen. Met de in tabel van



de bij deze regeling behorende bijlage opgenomen documenten moet rekening worden gehouden, voor zover deze betrekking hebben op onderdelen van of activiteiten binnen de inrichting.

Concrete bepaling beste beschikbare technieken

De aangevraagde activiteiten worden niet genoemd in bijlage 1 van de Richtlijn 2010/75/EU van het Europese Parlement en de Raad van 24 november 2010 inzake industriële emissies (geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging) (herschikking). Er is dan ook geen BREF van toepassing waarmee bij het bepalen van de beste beschikbare technieken rekening moet worden gehouden.

Bij het bepalen van de beste beschikbare technieken hebben wij rekening gehouden met de volgende van toepassing zijnde Nederlandse informatiedocumenten:

- Circulaire energie in de milieuvergunning, oktober 1999, InfoMil.nl;
- Handreiking wegen naar preventie bij bedrijven, februari 2006, InfoMil.nl;
- NeR Nederlandse emissierichtlijn lucht, januari 2007, InfoMil.nl;
- Nederlandse richtlijn bodembescherming (NRB), juni 2003, InfoMil.nl..

Conclusies BBT

De inrichting voldoet – met inachtneming van de aan dit besluit gehechte voorschriften – aan de beste beschikbare technieken (BBT) ter voorkoming van emissies naar de lucht, de bodem, het water, geluidemissies, afvalpreventie, externe veiligheid en energiebesparing. Voor de overwegingen per milieuthema wordt verwezen naar de desbetreffende paragraaf.

5. Afvalstoffen

In hoofdstuk 13 van het LAP is het beleid uitgewerkt voor afvalpreventie. Preventie van afval is een van de hoofddoelstellingen van het afvalstoffenbeleid. Op welke wijze wij invulling geven aan preventie is beschreven in de handreiking 'Wegen naar preventie bij bedrijven' (Infomil 2005). Uitgangspunt voor alle bedrijven is dat het ontstaan van afval zoveel mogelijk moet worden voorkomen of beperkt.

De handreiking 'Wegen naar preventie bij bedrijven' (Infomil, 2005) hanteert ondergrenzen die de relevantie van afvalpreventie bepalen. Hierin wordt gesteld dat afvalpreventie relevant is wanneer er jaarlijks meer dan 25 ton (niet gevaarlijk) bedrijfsafval en/of meer dan 2,5 ton gevaarlijk afval binnen de inrichting vrijkomt.

De totale hoeveelheid gevaarlijk en/of niet gevaarlijk afval ligt beneden de gehanteerde ondergrenzen. Wij hebben daarom in deze vergunning verder geen aandacht besteed aan de preventie van afvalstoffen.

Voorschriften voor de opslag van afvalstoffen zijn reeds opgenomen in de vergunning van Burgemeester en Wethouders van Eersel (WMV 09/31, d.d. 24 februari 2010). Deze voorschriften zijn derhalve niet opnieuw aan deze vergunning verbonden.



6. Opslag gevaarlijke stoffen

Op- en overslag gevaarlijke stoffen

Ten behoeve van de op- en overslag van gevaarlijke stoffen zijn richtlijnen opgesteld in de Publicatiereeks Gevaarlijke Stoffen (PGS) waarmee een aanvaardbaar beschermingsniveau voor mens en milieu wordt gerealiseerd. Deze PGS richtlijnen zijn vermeld als BBT-documenten in de Mor (voorheen in de Regeling aanwijzing bbt-documenten).

Voor de opslag van zuren, logen, ijzerlsulfaat en polymeren in bovengrondse tanks is aangesloten bij de PGS 30. In de PGS 15 zijn richtlijnen opgenomen voor de opslag van gevaarlijke stoffen in emballage. Deze PGS-richtlijnen zijn bedoeld als referentiekader voor vergunningverlening in het kader van de Wabo. Relevante onderdelen uit de PGS 30 en de PGS 15 zijn voorgeschreven in deze vvgb en dienen derhalve te worden verbonden aan de vergunning.

Voorschriften voor de opslag van gevaarlijks stoffen in emballage zijn reeds opgenomen in de vergunning van Burgemeester en Wethouders van Eersel (WMV 09/31, d.d. 24 februari 2010).

Deze voorschriften zijn derhalve niet opnieuw aan deze vergunning verbonden.

Beoordeling en conclusie

Ten aanzien van de risico's als gevolg van de activiteiten zijn wij van mening dat wanneer binnen de inrichting conform de aan deze vergunning verbonden voorschriften en andere wettelijke regels gewerkt wordt, er geen sprake is van onaanvaardbare risico's voor de omgeving ten gevolge van een ongeval met gevaarlijke stoffen.

7. Bodembescherming

Het kader voor de bescherming van de bodem

Het (nationale) preventieve bodembeschermingbeleid is vastgelegd in de Nederlandse Richtlijn Bodembescherming (NRB) bedrijfsmatige activiteiten.

Het ministerie van VROM heeft de NRB in overleg met vergunningverleners, onderzoeksinstituten en bedrijfsleven opgesteld. Deze richtlijn is ontwikkeld om vergunningvoorschriften te uniformeren en harmoniseren. Met de NRB kunnen (voorgenomen) bodembeschermende maatregelen en voorzieningen binnen inrichtingen worden beoordeeld en kan de besluitvorming met betrekking tot een optimale bodembeschermingstrategie worden gestuurd.

De NRB beperkt zich tot de normale bedrijfsvoering en voorzienbare incidenten.

Bodembescherming in situaties van calamiteiten wordt in NRB-kader niet behandeld. Een eventuele calamiteitenopvang echter wel.

Het uitgangspunt van de als BBT-document aangewezen NRB is dat door een doelmatige combinatie van maatregelen en vloeistofdichte voorzieningen een verwaarloosbaar risico wordt gerealiseerd.



De potentieel bodembedreigende activiteiten

Binnen de inrichting vinden de volgende potentieel bodembedreigende activiteiten plaats:

- a. Opslag van mest;
- b. Diverse installaties voor verwerking van mest;
- c. Opslag van zuren, logen en hulpchemicaliën in tanks en emballage.

De opslagen van mest dienen te voldoen aan het besluit Mestbassins 1992. Voor de opslag van hulpchemicaliën in emballage wordt aangesloten bij de PGS 15. Voor de opslag van zuren, logen, ijzersulfaat en polymeer in bovengrondse tanks wordt aangesloten bij de PGS 30.

Beoordeling en conclusie

In de voorschriften behorende tot deze vvgb wordt ten aanzien van het beperken van bodemrisico's aangesloten bij de NRB-systematiek. Hiermee wordt voor alle bodembedreigende locaties het verwaarloosbaar bodemrisico behaald. Bij het stellen van de voorschriften hebben wij met het bovenstaande rekening gehouden.

Voorschriften voor de opslag van mest en mestproducten en overige maatregelen om te komen tot een verwaarloosbaar bodemrisico zijn reeds opgenomen in de vergunning van Burgemeester en Wethouders van Eersel (WMV 09/31, d.d. 24 februari 2010). Deze voorschriften zijn derhalve niet opnieuw aan deze vergunning verbonden.

Bodembelastingonderzoek

Het preventieve bodembeschermingsbeleid gaat er van uit dat (zelfs) een verwaarloosbaar bodemrisico nooit volledig uitsluit dat een belasting van de bodem optreedt. Om die reden is er altijd een bodembelastingonderzoek noodzakelijk. Het bodembelastingonderzoek richt zich op de afzonderlijke activiteiten en de aldaar gebruikte stoffen.

Bodembelastingonderzoek bestaat uit het vastleggen van de nulsituatie bodemkwaliteit voorafgaand aan, of zo spoedig mogelijk na, de start van de betreffende activiteit(en) en een vergelijkbaar eindsituatie-bodemonderzoek na het beëindigen van de betreffende activiteit.

Het nulsituatie onderzoek moet ten minste duidelijkheid verstrekken over:

- a. de locatie van bemonsteringspunten rekening houdend met de mobiliteit van de gebruikte stoffen en de lokale grondwaterstroming;
- b. de wijze waarop de betreffende stoffen moeten worden gedetecteerd, bemonsterd en geanalyseerd;
- c. de bodemkwaliteit ter plaatse van bemonsteringslocaties.

De door middel van het nulsituatie-onderzoek vastgelegde bodemkwaliteit geldt als uitgangspunt bij de beoordeling of ten gevolge van de betreffende activiteiten bodembelasting heeft plaatsgevonden en of bodemherstel nodig is.

De voor het bodemonderzoek noodzakelijke werkzaamheden als vermeld in de Regeling bodemkwaliteit moeten zijn uitgevoerd door een erkende instantie als bedoeld in het Besluit bodemkwaliteit.



Voor de inrichting is, zoals in de aanvraag staat vermeld, nog geen nulsituatie–bodemonderzoek uitgevoerd. Een dergelijk bodemonderzoek is voorgeschreven in artikel 2.11, 1° lid van het Activiteitenbesluit.

Het risico dat door de aangevraagde activiteiten in combinatie met de getroffen en te treffen voorzieningen een bodemverontreiniging ontstaat, is (in combinatie met de gestelde voorschriften) verwaarloosbaar overeenkomstig het gestelde in de NRB. Het is dan ook niet noodzakelijk dat de bodemkwaliteit tussentijds wordt gecontroleerd.

De voorschriften met betrekking tot het bodembelastingsonderzoek naar de eindsituatie en de herstelplicht bij geconstateerde verontreiniging, zijn op grond van de Wabo gesteld en blijven drie jaar van kracht nadat de onderhavige vergunning vervalt of wordt ingetrokken. De basis hiervoor is gelegen in artikel 5.9 van het Bor. In dit artikel wordt gesteld dat voorschriften van kracht kunnen blijven nadat een vergunning haar gelding heeft verloren.

8. Geluid

Beschrijving van de activiteiten

Bij de aanvraag is een akoestisch rapport (Geurts, 8.4988, 31 oktober 2012) gevoegd waarin de geluidseffecten van de bedrijfsactiviteiten in beeld zijn gebracht.

De bedrijfsactiviteiten van Loonbedrijf Reniers betreffen het uitvoeren van agrarisch loonwerk met zwaar materieel bij derden. Hiertoe wordt binnen de inrichting materieel gestald en vinden in de werkplaats onderhoud- en herstelwerkzaamheden plaats. Overige activiteiten zijn het opslaan en het bewerken van drijfmest van varkens en rundvee afkomstig van omliggende bedrijven.

De werktijden zijn seizoensafhankelijk. Ongeveer 10 weken per jaar (in der zomer) wordt gewerkt tussen 05.00 en 22.00 uur ten behoeve van het hakselen van maïs of het inkuilen van gras, terwijl in de overige maanden normaliter van zondag t/m zaterdag gewerkt wordt tussen 07.00 en 21.00 uur.

De akoestisch relevante bedrijfsactiviteiten zijn de transportbewegingen bij het aan- en afvoeren van mest en materieel, het laden en lossen van mest, de wasplaats, de werkplaats en de mestverwerking-installatie. Transportbewegingen hebben betrekking op vrachtwagens-, personenwagens, tractor, kraan en loader .

Normering

De gemeente Eersel beschikt over een gemeentelijke nota getiteld 'Nota gebiedsgericht geluidbeleid gemeente Eersel', gedateerd 15 augustus 2008 en door de gemeenteraad vastgesteld op 16 december 2008. Het staat Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant echter vrij om zich wel of niet aan deze nota te conformeren. Indien dit niet het geval is wordt de systematiek uit de 'Handreiking industrielawaai en vergunningverlening' van oktober 1998 (hierna Handreiking te noemen) gevolgd.



Uit de gegevens van de bovenstaande tabel blijkt dat:

- a. de richtwaarde uit de Handreiking voor de dagperiode ter plaatse van 2 woningen wordt overschreden met 3 dB(A)
- b. ter plaatse van voornoemde 2 woningen voldaan wordt aan het referentieniveau van het omgevingsgeluid

Op basis hiervan kan gesteld worden dat de aangevraagde L_{Ar},L_T's vergunbaar zijn.

Incidentele bedrijfssituatie

In het akoestisch onderzoek is geen incidentele bedrijfssituatie beschreven.

Maximale geluidniveaus

In subparagraaf 3.3.4 op pagina 15 van de gemeentelijke nota is een tekstuele passage gewijd aan de normstelling voor de maximale geluidniveaus (piekgeluiden). In onderstaande ingekaderde tekst wordt deze passage geciteerd.

Gemeentelijke nota: subparagraaf 3.3.4 'Maximale geluidniveau (piekgeluiden)

Voor het maximale geluidniveau (L_{MAX}) kan worden aangesloten bij de richt- en grenswaarden uit de 'Handreiking Industrielawaai en vergunningverlening', 1998 en daarbij behorende afwijkingsmogelijkheden. Aanvullend hierop worden piekgeluiden, veroorzaakt door voertuigen, buiten beschouwing gelaten, voorzover:

- deze ontstaan door bewegingen ten behoeve van laden en lossen in de dagperiode. Hierbij wordt voor landbouwinrichtingen, aangesloten bij de daarbijbehorende etmaalperiode-indeling, waarbij de dagperiode begint om 06.00 uur, de avondperiode om 19.00 uur en de nachtperiode om 22.00 uur;
- deze qua aard overeenkomen met, in waarde lager zijn dan, en qua aantal per periode niet meer dan 5% bedragen van piekgeluiden van voertuigen op de openbare weg die ligt tussen de 'piekbron' en het beoordelingspunt.

Bovenstaande randvoorwaarden dienen in een akoestisch rapport of onderbouwing goed gemotiveerd te worden.

In de Handreiking wordt niet expliciet op de systematiek conform de voormalige circulaire Industrielawaai met betrekking tot maximale geluidniveaus ingegaan. Derhalve kan aansluiting worden gezocht bij de grenswaarden zoals in de Handreiking zijn opgenomen in relatie tot de gemeentelijke nota Industrielawaai. Hierin is aangegeven dat de maximale geluidniveaus (hierna L_{Amax} te noemen) beperkt moeten blijven tot maximaal 70 dB(A) in de dagperiode, 65 dB(A) in de avondperiode en 60 dB(A) in de nachtperiode. Bij deze waarden zal in de regel geen hinder optreden. Ook in diverse uitspraken wordt dit onderschreven.

In tabel 3 van paragraaf 5.1 op pagina 9 van het bij de aanvraag gevoegde akoestisch rapport (Geurts, 8.4988, 31 oktober 2012) zijn de berekende L_{Amax}-resultaten gepresenteerd. Hieruit blijkt dat ter plaatse van woningen van derden het L_{Amax} ten hoogste 56 dB(A) in de dagperiode en 59 dB(A) in de avond- en nachtperiode bedraagt. Hiermee wordt voldaan aan de grenswaarden uit de Handreiking, waarbij in de gemeentelijke nota aansluiting is gezocht.



Indirecte hinder

In de gemeentelijke nota wordt niets vermeld omtrent normering voor de geluidimmissies tengevolge van het wegverkeer van en naar inrichtingen. Normaliter is het toetsingskader voor de geluidimmissies tengevolge van het wegverkeer van en naar inrichtingen de 'Circulaire geluidhinder veroorzaakt door het wegverkeer van en naar de inrichting' van 29 februari 1996. Hierin is voor het equivalent geluidniveau (hierna LAeq te noemen) tengevolge van het wegverkeer van en naar de inrichting ter plaatse van woningen van derden een voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A) etmaalwaarde en een maximale grenswaarde van 65 dB(A) etmaalwaarde gesteld.

Aan het toelaten LAeq's hoger dan 50 dB(A) tot ten hoogste 65 dB(A) is de restrictie verbonden, dat de geluidwering van de uitwendige scheidingsconstructie van desbetreffende woning dermate dient te zijn gedimensioneerd dat de grenswaarde van 35 dB(A) voor het binnenniveau niet wordt overschreden.

In tabel 4 van paragraaf 5.2 op pagina 10 van het bij de aanvraag gevoegde rapport (Geurts, 8.4988, 31 oktober 2012) is het berekende LAeq ter plaatse van de maatgevende woning van derden – te weten Mostheuvel 20 – weergegeven. Deze bedraagt 50, 46 en 42 dB(A) in respectievelijk de dag-, avond- en nachtperiode, hetgeen resulteert in een etmaalwaarde van 52 dB(A). Om te kunnen voldoen aan de grenswaarde van 35 dB(A) voor het binnenniveau in de woning dient de geluidwering van de uitwendige scheidingsconstructie tenminste 17 dB(A) te bedragen.

In jurisprudentie is uitgesproken dat aan een standaardwoning – die in goede staat van onderhoud verkeert – een geluidwering van de uitwendige scheidingsconstructie van tenminste 20 dB(A) kan worden toegekend. In de laatste alinea van paragraaf 5.2 op pagina 10 van het vorige rapport is verwoord dat de woning Mostheuvel 20 een conventionele woning betreft. Indien er vanuit wordt gegaan dat deze woning in goede staat van onderhoud verkeert, kan een LAeq van 52 dB(A) etmaalwaarde toelaatbaar worden geacht.

Conclusie

Concluderend kan gesteld worden dat de aangevraagde geluidsruimte vergund kan worden. In de voorschriften hebben wij de aangevraagde geluidsruimte vastgelegd.

9. Geur

Het kader voor de bescherming tegen geurhinder

Het in paragrafen 2.9 en 3.6 van de NeR omschreven algemeen uitgangspunt van het geurbeleid is het zoveel mogelijk beperken van geurhinder en het voorkomen van nieuwe hinder. Dit uitgangspunt vormt samen met het toepassen van de BBT de kern van het nationale geurbeleid.

In het landelijke geurbeleid is vastgelegd dat wij de uiteindelijke afweging maken waarbij wij rekening houden met alle relevante belangen om tot een duurzame kwaliteit van de leefomgeving te komen.

Het geurbeleid bestaat uit de volgende uitgangspunten:

- a. als er geen hinder of kans op hinder is, zijn maatregelen niet nodig;
- b. als er wel hinder of kans op hinder is, worden maatregelen op basis van de BBT afgeleid;
- c. voor bepaalde branches is een toetsingskader voor geurhinder in een bijzondere regeling van de NeR opgenomen;



- d. de mate van hinder die nog acceptabel is, wordt vastgesteld door het bevoegd gezag.

Voor het bepalen van het acceptabele hinderniveau geeft de NeR de hindersystematiek. Met behulp hiervan kan een situatie van geuroverlast worden beoordeeld. Toepassen van de hindersystematiek leidt tot een specifieke afweging voor een specifieke situatie.

De mate van hinder wordt voor een groot deel bepaald door de hoeveelheid geur die het bedrijf emitteert en de daardoor veroorzaakte geurconcentratie in de omgeving, de frequentie waarmee dat gebeurt, de blootstellingsduur en het karakter van de geur (de zogenaamde hedonische waarde). Het karakter van een geur, of de '(on)aangenaamheid' van een geur, kan onder andere worden beoordeeld met behulp van een zogenaamde 'hedonische schaal'. Deze verloopt van -4 tot +4, ofwel van 'uiterst onaangenaam' tot 'uiterst aangenaam'.

De geurbelasting als gevolg van de aangevraagde activiteiten wordt beoordeeld conform een door ons nog ten finale vast te stellen geurbeleid. Eerder hebben wij al ingestemd met deze werkwijze en opdracht gegeven deze werkwijze verder uit te werken en vast te leggen in een beleidsregel. Uitgangspunt van deze werkwijze is dat iedere emissie specifiek gecorrigeerd wordt met de hedonische weging (onaangenaamheid) van de betreffende geur. De met een verspreidingsberekening berekende geurimmissieconcentraties worden op die manier herleid (genormaliseerd) tot deze hedonische waarde, resulterend in de hedonisch gewogen geurbelasting (uitgedrukt in $ou_e(H)/m^3$) die getoetst kan worden aan richt- en grenswaarden.

Gedeputeerde Staten hanteren bij de beoordeling van de hedonisch gewogen geurbelasting bij geurgevoelige objecten in het kader van een aanvraag voor nieuwe activiteiten de navolgende richt- en grenswaarden:

Omgevingscategorie	98-percentiel		99,99-percentiel	
	Richtwaarde $ou_e(H)/m^3$	Grenswaarde $ou_e(H)/m^3$	Richtwaarde $ou_e(H)/m^3$	Grenswaarde $ou_e(H)/m^3$
Wonen	0,5	1,0	5,0	10
Gemengd	1,0	2,0	10	20
Overig	10	10	100	100

Bij de toepassing van deze beleidsregel worden de volgende definities gehanteerd:

- tot geurgevoelig object worden gerekend een woning dan wel een locatie waar meerdere mensen zich gedurende een groot gedeelte van de dag bevinden en waar blootstelling aan geur tot hinder kan leiden;
- de omgevingscategorie "Wonen" omvat: woningen, ziekenhuizen en sanatoria, bejaarden- en verpleeghuizen, woonwagenterreinen, asielzoekerscentra, dagverblijven, scholen, alsmede objecten die met bovengenoemde geurgevoelige objecten gelijkgesteld kunnen worden uit hoofde van de functie van het object, de gemiddelde tijd per dag gedurende welke personen daar verblijven, het aantal personen dat daar aanwezig is en de omgeving van het object;
- de omgevingscategorie "Gemengd" omvat: bedrijfswoningen, woningen in het landelijk gebied, verspreid liggende woningen, recreatiegebieden voor dagrecreatie, accommodaties voor verblijfsrecreatie, zelfstandige kantoren, winkels alsmede objecten die met bovengenoemde geurgevoelige objecten gelijkgesteld kunnen worden uit hoofde van de functie van het object, de gemiddelde tijd per dag gedurende welke personen daar verblijven, het aantal personen dat daar aanwezig is



en de omgeving van het object;

- d. de omgevingscategorie "Overig" omvat: geurgevoelige objecten voor zover die niet behoren tot de omgevingscategorieën, bedoeld onder de omgevingscategorieën "Wonen" en "Gemengd".

Beoordeling geurhinder

Bij de aanvraag is een geuronderzoek als bijlage toegevoegd (Geuronderzoek volgens Nederlandse emissierichtlijn door Milieu Adviesbureau, 29 januari 2013, rapportnummer 213-Wbij1-ner-v3). In het geuronderzoek zijn de aanwezige geuremissiebronnen doorgerekend en getoetst aan ons toetsingskader.

Zoals aangegeven in de paragrafen 2.9 en 3.6 van de NeR moeten wij bepalen of de aangevraagde geuremissie en de geurreducerende maatregelen/voorzieningen leiden tot een acceptabel hinderniveau.

Wij hebben het genoemde geuronderzoek beoordeeld en akkoord bevonden.

De woonbebouwing in de omgeving van de inrichting wordt door ons aangemerkt als een gemengde woonomgeving.

Uit de door Milieu Adviesbureau opgestelde rapportage is op te maken dat de maximale geurbelasting als gevolg van de normale bedrijfsvoering voldoet aan de richtwaarden voor nieuwe situaties (P98 en P99,99).

Conclusie

Gelet op het vorenstaande zijn wij van oordeel dat er een acceptabel geurhinderniveau in de omgeving ten gevolge van de inrichting wordt behaald. In de voorschriften behorende bij deze vergunning is het reinigingsrendement en de geurvracht van het biofilter vastgelegd.

10. Lucht

Toetsen aan luchtkwaliteitseisen

In deze paragraaf worden de concentraties van NO₂ en PM₁₀ aan de grenswaarden, zoals opgenomen in Bijlage 2 van de Wm getoetst. Er is gekozen voor NO₂ en PM₁₀ omdat de achtergrondconcentratie van NO₂ en PM₁₀ landelijk gezien kritisch zijn.

Op grond van artikel 5.16 van de Wm kan de vergunning worden verleend, aangezien de concentraties in de buitenlucht van de in bijlage 2 van de Wm genoemde luchtverontreinigende stoffen (inclusief eventuele lokale bronnen in de omgeving van de inrichting), vermeerderd met de immissie ten gevolge van de activiteiten binnen de inrichting (inclusief voertuigbewegingen van en naar de inrichting), lager zijn dan de grenswaarden, zoals vermeld in bijlage 2 van de Wm. Dit blijkt uit de berekeningen die zijn uitgevoerd en bij de aanvraag zijn gevoegd (Luchtkwaliteitsonderzoek, Milieu Adviesbureau, 29 januari 2013, nummer 213-Wbij1-lk-v3).

Wij hebben de rapportage zoals opgenomen in de aanvraag beoordeeld op volledigheid en juistheid en akkoord bevonden.



Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het oprichten van een inrichting zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren. In deze beschikking zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.

Van Dun

Advies BV

Projectafwijkingsbesluit

Den Bijert 1, Wintelre

Behoort bij besluit van
Burgemeester en wethouders
van Eersel
d.d. 02 DEC 2013

nr. B/0397



Ontwerp, bouw, milieu en ruimtelijke ordening

		Gemeente Eersel Dijk 15 5521 AW Eersel Postbus 12 5520 AA Eersel	
behandeld door team Vergunningverlening			
nummer:	2013-0397	paraaf:	
Ontvangen op:	08 APR 2013		

Projectafwijdingsbesluit ten behoeve van vergroting van de verwerkingscapaciteit van de mestverwerkingsinstallatie naar een capaciteit van 100.000 ton per jaar.

Opgesteld door:

Van Dun Advies BV
Dorpsstraat 54
5113 TE Ulicoten
013-5199458
Contactpersoon: C. van der Heijden

Initiatiefnemer:

Loonbedrijf Jan Reniers
Den Bijert 1
5513NM Wintelre
040-2051811
Contactpersoon J. Reniers

Gemeente : Eersel

Plannummer: PM

Datum: September 2012 / november 2012 / maart 2013

Status: Concept

Projectnummer: 07150.006

INHOUD

1	Inleiding	4
1.1	Aanleiding	4
1.2	Leeswijzer	4
2	Het gebieds- en projectprofiel.....	5
2.1	Afbakening van het project	5
2.2	Beschrijving huidige locatie	5
2.2.1	Gemeente Eersel	5
2.2.2	Het bedrijf.....	5
2.3	Beschrijving toekomstige locatie	6
3	Beleid	8
3.1	Vigerend beleid	8
3.2	Ruimtelijk beleid.....	8
3.2.1	Structuurvisie Eersel	8
3.2.2	Structuurvisie Ruimtelijke Ordening	9
3.2.3	Verordening Ruimte 2012	10
4	Planologische uitvoeringsaspecten	12
4.1	Akoestiek.....	12
4.2	Lucht	12
4.3	Water.....	13
5	Motivatatie en uitvoerbaarheid	15
5.1	Beleid.....	15
5.2	Economische uitvoerbaarheid	15
5.3	Conclusie.....	15

1 Inleiding

1.1 Aanleiding

J. Reniers heeft het initiatief de capaciteit van de aanwezige mestverwerkingsinstallatie te vergroten naar maximaal 100.000 ton per jaar. Deze installatie is aanwezig op het loonwerkbedrijf aan Den Bijert 1 te Wintelre (gemeente Eersel).

In de huidige situatie is het bedrijf gericht op loonwerkactiviteiten voor agrarische bedrijven en verwerking van de mest tot maximaal 25.000 ton per jaar. Hiervoor is op 7 juli 2009 een projectbesluit vastgesteld door de raad van de gemeente Eersel.

De heer Reniers is voornemens om in de mestverwerkingsinstallatie meer mest te verwerken. Door 100.000 ton mest per jaar te verwerken kan tegen een lagere kostprijs worden gewerkt wat een positief effect heeft op het bedrijfsresultaat.

Om de capaciteit van de verwerkingsinstallatie te vergroten is aanpassing van het bestemmingsplan noodzakelijk. Middels verlenen van een omgevingsvergunning voor afwijken van het bestemmingsplan (projectafwijkingbesluit) is de vergroting van de capaciteit ook planologisch verzekerd.

1.2 Leeswijzer

In hoofdstuk 2 komt het gebieds- en projectprofiel aan de orde, met de afbakening van het project en een beschrijving van de huidige situatie en relevante ontwikkelingen het project, verder wordt het project uitgebreid beschreven;

In hoofdstuk 3 wordt nader ingegaan op het relevante vigerende beleid van bovenlokale en gemeentelijke overheden;

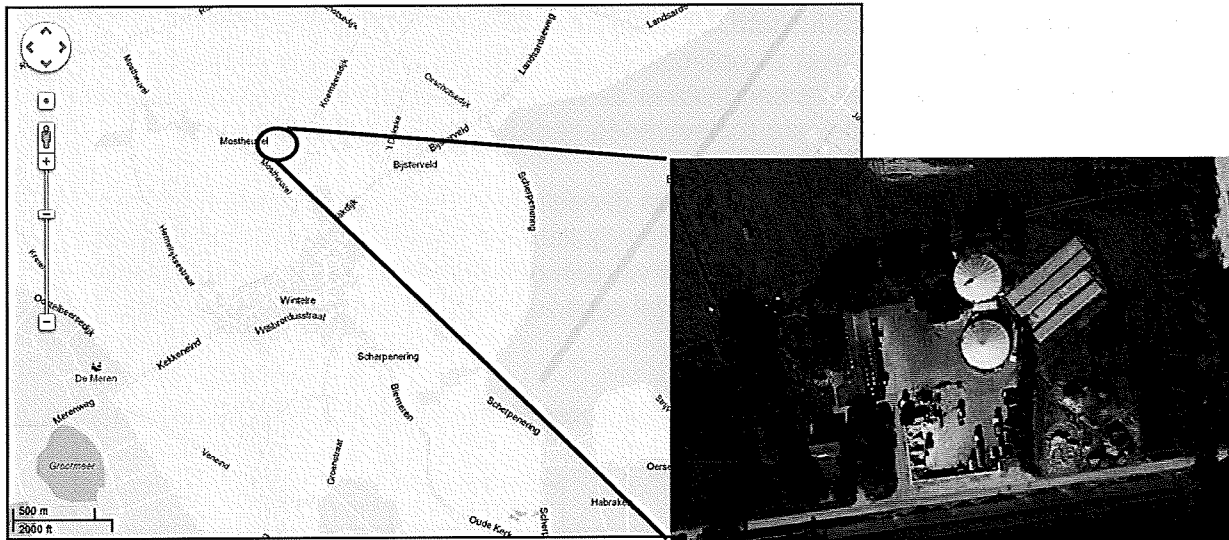
In hoofdstuk 4 komen de verschillende planologische relevante uitvoeringsaspecten aan bod;

In hoofdstuk 5 volgt een beschrijving van de effecten van het project en een afweging van de wenselijkheid van het project. Gemotiveerd wordt waarom aan het project doorgang moet worden verleend.

2 Het gebieds- en projectprofiel

2.1 Afbakening van het project

De projectlocatie is gelegen in de gemeente Eersel, op het adres Den Bijert 1, in het buitengebied ten noorden van de kern Wintelre. De projectlocatie omvat het perceel dat kadastraal bekend staat als gemeente Vessem, Sectie D, nummer 4459 en 4458.



Afbeelding 1: Ligging bedrijf

2.2 Beschrijving huidige locatie

2.2.1 Gemeente Eersel

De gemeente Eersel bestrijkt een oppervlakte van 8.438 hectaren en wordt begrensd door de gemeenten Bergeijk, Bladel, Oirschot, Veldhoven en Eindhoven. Er wonen in ongeveer 18.000 inwoners. De gemeente bestaat uit de woonkernen Eersel, Duizel, Knegsel, Steensel, Vessem en Wintelre.

Het landschap in het buitengebied van de gemeente is zeer gevarieerd en loopt uiteen van grote aaneengesloten bosgebieden tot open agrarische gebieden. De gemeente Eersel is direct gelegen aan de A67 (rijksweg Venlo-Turnhout).

Wintelre ligt als enige kern van de gemeente Eersel in het grootschalige open landschap. Het noordoosten van Wintelre, bestaande uit de wig tussen de Mostheuvel en Slikdijk, onderscheidt zich ten opzichte van het omliggende landschap. Dit gebied kan beschouwd worden als een half gesloten landschap zonder specifieke waarden uit de onderste lagen. Deze plek is dan ook aangewezen als zoekgebied voor verstedelijking.

2.2.2 Het bedrijf

Het bedrijf is gelegen in een agrarisch gebied. In de nabije omgeving zijn verschillende agrarische bedrijven gevestigd. Daarnaast zijn er enkele burgerwoningen in de directe omgeving gelegen.

Het bedrijf van de heer Reniers is gelegen aan Den Bijert ten noorden van Wintelre. Het bedrijf is gericht op loonwerkactiviteiten voor agrarische bedrijven in de nabije omgeving.

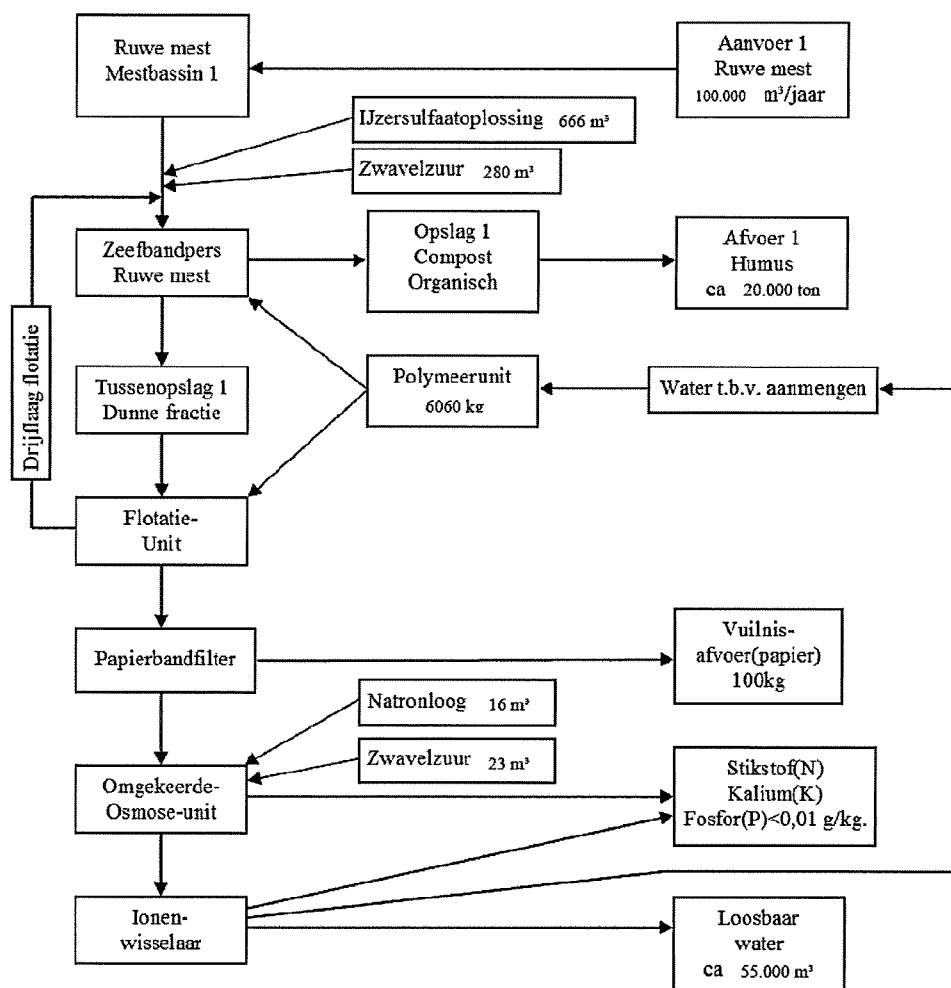
Zoals ook op de luchtfoto zichtbaar is, zijn er op het terrein diverse soorten bebouwing aanwezig. Deze gebouwen worden gebruikt ten behoeve van de opslag van mest en de opslag van werktuigen en machines van het gevestigde loonwerkbedrijf. Daarnaast is op het perceel ook een kantoor, een garage en een woonhuis aanwezig.

2.3 Beschrijving toekomstige locatie

Het doel van de ondernemer, dhr. Reniers, is om, naast de reguliere loonwerkactiviteiten, in de aanwezige mestverwerkingsinstallatie meer mest te verwerken. Door de schaalvergroting in de veehouderij wordt er op de verschillende bedrijven in de omgeving van het bedrijf meer mest geproduceerd. Door de mest te verwerken kunnen de verschillende mineralen uit de mest zo optimaal worden ingezet. De mest is afkomstig van verschillende veehouderijen, Welke bedrijven er de mest aanleveren is niet vastgelegd, het is niet mogelijk om een lijst van vaste toeleverende bedrijven bij de aanvraag toe te voegen.

Er is een wetsvoorstel in procedure waarbij een gedeelte van de geproduceerde mest van veehouderijen in overschotsgebieden buiten de reguliere mestmarkt moet worden afgezet. Door middel van mestverwerking kan de mest worden gescheiden in water, dunne fractie en dikke fractie. Deze dikke en dunne fractie zal separaat worden afgezet naar diverse bedrijven.

In onderstaand schema staat kort het scheidingsproces (bewerkingsproces) schematisch beschreven.



Afbeelding 2: Schema mestverwerkingsinstallatie Reniers

In de aanwezige bebouwing is voldoende ruimte aanwezig om de mestverwerkingsinstallatie uit te breiden naar de gewenste capaciteit van 100.000 ton. Middels kleine technische aanpassingen kan de aanwezige mestverwerkingsinstallatie de gewenste capaciteit verwerken.

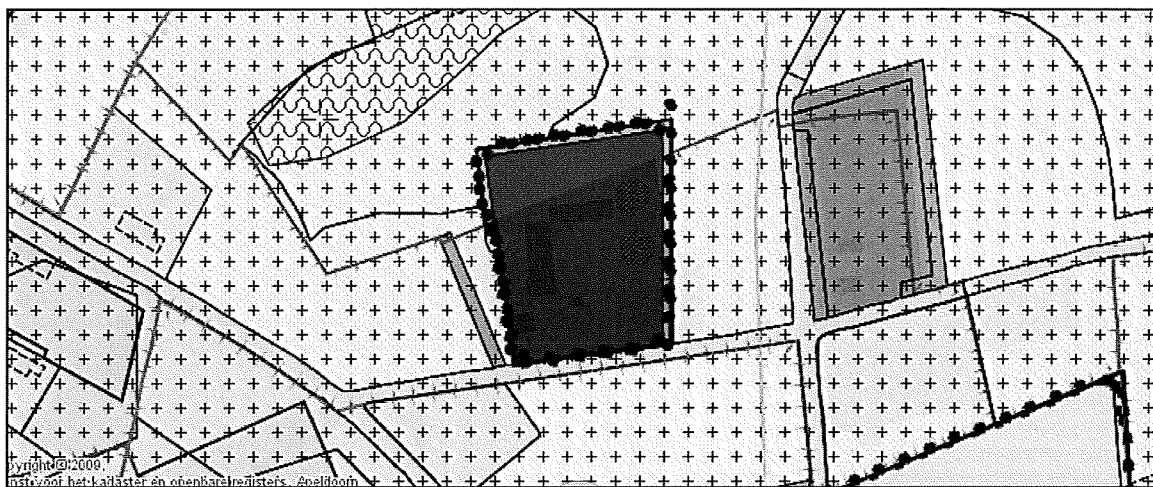
Onderhavige onderbouwing maakt onderdeel uit van de aanvraag omgevingsvergunning waar ook het onderdeel milieu bij wordt aangevraagd. Door verlening van deze omgevingsvergunning wordt het toegestaan om op het bedrijf een mestverwerkingsinstallatie met een capaciteit van 100.000 ton per jaar te exploiteren.

3 Beleid

3.1 Vigerend beleid

Op dit moment geldt voor het betreffende perceel het vastgestelde projectbesluit 'Den Bijert 1, Wintelre'. In dit projectbesluit is opgenomen dat op onderhavige locatie een agrarisch verwant en agrarisch technisch hulpbedrijf in de vorm van een loonwerkbedrijf en mestverwerking-/bewerking is toegestaan. De mestverwerkingsinstallatie mag volgens dit projectbesluit maximaal 25.000 ton mest per jaar verwerken.

Op onderstaande afbeelding is de begrenzing van het plangebied van het projectbesluit weergegeven.



Afbeelding 3: Begrenzing projectbesluit 'Den Bijert 1, Wintelre'

Om de mestverwerkingscapaciteit te vergroten is door initiatiefnemer een omgevingsvergunning aangevraagd voor afwijken van het bestemmingsplan (projectafwijkingbesluit).

3.2 Ruimtelijk beleid

3.2.1 Structuurvisie Eersel

De Structuurvisie van de gemeente Eersel is vastgesteld op 3 april 2012. In deze structuurvisie wordt het toekomstige beeld van de gemeente Eersel geschetst.

Voor het buitengebied, waarin het plangebied ook is gelegen, wordt in de structuurvisie verwezen naar de gebiedsvisie voor bebouwingsconcentraties. In bebouwingsconcentraties zijn verbrede mogelijkheden voor uitbreiding of vestiging van niet agrarische bedrijven. Het bedrijf aan Den Bijert 1 is gelegen in een dergelijk bebouwingsconcentratie (Mostheuvel).

Deze bebouwingsconcentratie is een clustering van lintbebouwing aan de noordelijk gerichte uitvalswegen van Wintelre. Naast deze lintbebouwing maakt de straat Den Bijert ook onderdeel uit van de bebouwingsconcentratie. Binnen dit cluster zijn verschillende agrarische en niet-agrarische bedrijven gelegen, net als enkele burgerwoningen.

In het gebied ten noorden van Den Bijert dienen landbouw en agrarisch gerelateerde functies de ruimte te krijgen. Het zuidelijke gebied is aangeduid voor de ontwikkeling van het dorp. In dit gebied is verdere ontwikkeling van agrarische bedrijven niet gewenst.



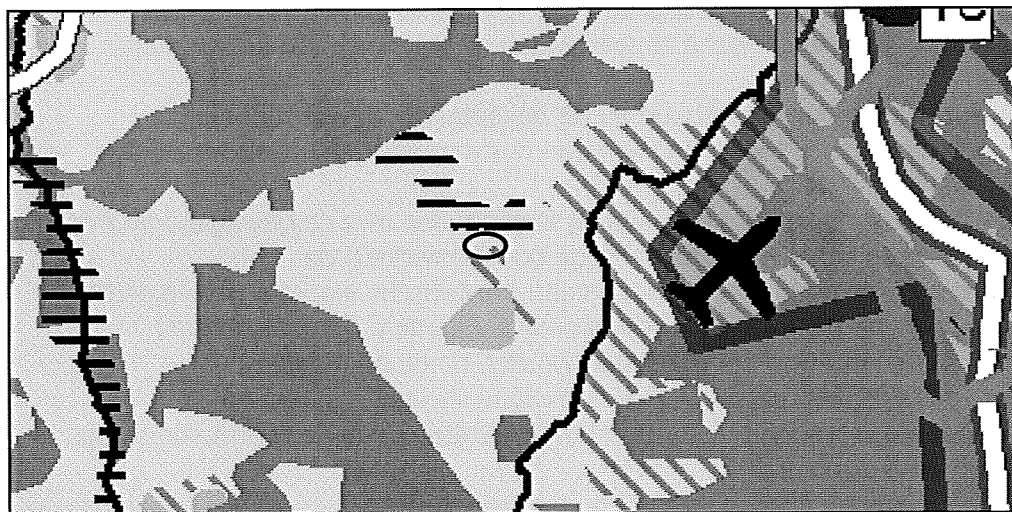
Afbeelding 4: Uitsnede kaart gebiedsvisie bebouwingconcentratie

Onderhavig initiatief kan worden beschouwd als een agrarisch gerelateerde functie. De gewenste ontwikkeling is hiermee passen binnen de structuurvisie van de gemeente Eersel.

3.2.2 Structuurvisie Ruimtelijke Ordening

De Structuurvisie Ruimtelijke Ordening (SVRO) van de provincie Noord-Brabant is vastgesteld op 1 oktober 2010 en in werking getreden per 1 januari 2011. De SVRO geeft de hoofdlijnen van het provinciaal ruimtelijk beleid tot 2025 weer (met een doorkijk naar 2040). De visie is bindend voor het ruimtelijk handelen van de provincie. Het is de basis voor de wijze waarop de provincie de instrumenten inzet die de Wet ruimtelijke ordening biedt. De genoemde visie in de SVRO is doorvertaald in de regels van de Verordening Ruimte. Daarnaast ondersteunt de structuurvisie het beleid op andere provinciale beleidsterreinen, zoals het economisch-, mobiliteits-, sociaal-, cultureel-, milieu- en natuurbeleid.

Op de structurenkaart van de structuurvisie is het plangebied gelegen in gemengd landelijk gebied. In het gemengd landelijk gebied is verweving van de verschillende functies (agrarisch, bedrijven, recreatie en wonen) mogelijk. Rondom dorpen en steden is verweving van de functies logische dan midden in het landelijk gebied. De locatie aan Den Bijert is gelegen tegen de kern van Wintelre. Een verdere ontwikkeling van het bedrijf ter plaatse past dan ook binnen de kaders van de provinciale structuurvisie.



Afbeelding 5: Uitsnede structurenkaart Structuurvisie Noord-Brabant

3.2.3 Verordening Ruimte 2012

In de Wro is geregeld dat de provincie in een aparte verordening regels kan opstellen waarmee een gemeente rekening moet houden bij het ontwikkelen van bestemmingsplannen. Derhalve hebben de Provinciale Staten van Noord-Brabant op 11 mei 2012 de Verordening ruimte 2012 (VR) vastgesteld. Deze verordening regelt diverse ruimtelijke onderwerpen. De bepalingen voor deze onderwerpen zijn gebaseerd op het provinciale beleid zoals dat opgenomen is in de vigerende SVRO.

Op de kaarten van de VR is de locatie gelegen in de gebieden 'Verwevingsgebied' (ontwikkeling intensieve veehouderij) en 'agrarisch gebied' (Overige agrarische ontwikkelingen en windturbines).

In de definitie van agrarisch verwante bedrijven of agrarisch technische hulpbedrijven is mestverwerking echter uitgezonderd. Omdat deze activiteit reeds in het vigerende projectbesluit is opgenomen is dit toegestaan ter plaatse van het plangebied. Derhalve kunnen de regels voor agrarisch verwante bedrijven of agrarisch-technische hulpbedrijven van toepassing worden verklaard.

Onderhavig initiatief betreft een uitbreiding van een technische installatie (mestverwerkings-installatie) zonder dat het bouwvlak of bebouwing wordt vergroot. In de verordening Ruimte wordt met uitbreiding een fysieke vergroting van de bouw mogelijkheden bedoeld. De regels uit artikel 11.6 en 11.7 van de regels zijn derhalve niet van toepassing.

Voor onderhavig initiatief is hoofdstuk 2 van de VR wel van toepassing. Hoofdstuk 2 van de VR stelt algemene regels ter bevordering van de ruimtelijke kwaliteit. In deze regels wordt gesteld dat bijgedragen moet worden aan de zorg voor het behoud en de bevordering van de ruimtelijke kwaliteit. De bevordering van de ruimtelijke kwaliteit wordt uitgesplitst in de zorgplicht voor ruimtelijke kwaliteit (artikel 2.1 VR) en de kwaliteitsverbetering van het landschap (artikel 2.2 VR).

- Zorgplicht ruimtelijke kwaliteit

In artikel 2.1 wordt gesteld dat bij ruimtelijke ontwikkelingen buiten bestaand stedelijk gebied, bijgedragen moet worden aan de zorg voor het behoud en de bevordering van de ruimtelijke kwaliteit van het daarbij betrokken gebied en de naaste omgeving, in het bijzonder aan het principe van zorgvuldig ruimtegebruik.

Doordat gebruik wordt gemaakt van de bestaande bebouwing binnen het vigerende bouwvlak is er sprake van zuinig ruimtegebruik. Voor de vergroting van de verwerkingscapaciteit dienen enkel een paar technische aanpassingen te gebeuren aan de installatie.

Ten aanzien van de zorgplicht voor het behoud en de bevordering van de ruimtelijke kwaliteit van de omgeving dient de toelichting van een bestemmingsplan hieromtrent een verantwoording te bevatten.

In deze verantwoording moet blijken dat er rekening is gehouden met de gevolgen van de beoogde ruimtelijke ontwikkeling, voor wat betreft de bodemkwaliteit, de waterhuishouding, de archeologische waarden, de cultuurhistorische waarden, ecologische waarden, de aardkundige waarden en de landschappelijke waarden. Tevens moet de omvang passend zijn in de omgeving en afgestemd worden op de aanwezige infrastructurele voorzieningen. De toetsing van de gevolgen van het initiatief op bovengenoemde waarden is uitgebreid uiteengezet in hoofdstuk 3 van deze onderbouwing.

- Kwaliteitsverbetering van het landschap

In artikel 2.2 van de VR wordt ten aanzien van de kwaliteitsverbetering van het landschap gesteld dat verantwoord moet worden op welke wijze financieel, juridisch en feitelijk is verzekerd dat de realisering van de beoogde ruimtelijke ontwikkeling gepaard gaat met een aantoonbare en uitvoerbare fysieke verbetering van de aanwezige of potentiële kwaliteiten van bodem, water, natuur, landschap of cultuurhistorie of van de extensieve recreatieve mogelijkheden van het gebied.

Als gevolg van de Verordening ruimte (artikel 2.2) moet er sprake zijn van een kwaliteitsverbetering. Deze kwaliteitsverbetering dient plaats te vinden voor elke fysieke ruimtelijke ontwikkeling in het buitengebied.

Onderhavig initiatief betreft geen fysieke uitbreiding en heeft geen negatief effect op de kwaliteit van het buitengebied. Er hoeft dan ook geen kwaliteitsverbetering plaats te vinden. In deze aanvraag omgevingsvergunning wordt het bouwvlak niet vergroot en wordt er ook geen nieuwe bedrijfsbebouwing gerealiseerd. Enkel de capaciteit van de reeds aanwezige mestverwerkingsinstallatie wordt vergroot naar een maximale capaciteit van 100.000 ton per jaar. In de bestaande situatie is reeds sprake van een goede landschappelijke inpassing van het bedrijf zoals weergegeven op afbeelding 1. Daarnaast is in het kader van de projectbesluit-procedure reeds een besluitvlak voor landschappelijke inpassing opgenomen om de instandhouding van de inpassing rondom het bedrijf te garanderen.

4 Planologische uitvoeringsaspecten

Aan de hand van de volgende aspecten zal inzicht worden gegeven in de fysieke en functionele aspecten van de ruimtelijke structuur van het gebied waarin het project gelegen is. Deze aspecten zijn:

- Akoestiek;
- Lucht;
- Water;
- Verkeer en vervoer.

Andere aspecten zoals archeologie, flora en fauna en bodem worden in deze onderbouwing niet nader toegelicht. Onderhavig initiatief heeft geen effect op deze aspecten omdat er geen fysieke uitbreiding (bouwen) op het bedrijf plaatsvinden. De aanwezige bebouwing is reeds voldoende ingepast in de omgeving en de veranderde activiteiten vinden enkel in pandig plaats.

4.1 Akoestiek

Door voorgenomen ontwikkeling vindt er een toename van het aantal vervoersbewegingen van en naar de inrichting plaats. In het kader van het onderdeel milieu in deze aanvraag omgevingsvergunning is een akoestisch onderzoek uitgevoerd naar het effect van de vervoersbewegingen van, naar en in de inrichting.

Na uitbreiding van de mestverwerking wordt volgens het akoestisch onderzoek ter plaatse van de woningen in de directe omgeving voldaan aan de gestelde richtwaarden. Ook ter plaatse van het plangebied aan de Koemeersdijk wordt voldaan aan de normen voor akoestiek. Er is reeds een gevoelig object gelegen wat dicht bij het bedrijf is gelegen. Ter plaatse van deze woning wordt ook voldaan aan de wettelijk normen voor akoestiek. Het volledige akoestisch onderzoek is als bijlage bij de aanvraag omgevingsvergunning toegevoegd.

4.2 Lucht

Vanuit de verwerking en opslag van mest komen verschillende stoffen vrij zoals geur en ammoniak. De opslagen van drijfmest, dunne fractie en dikke fractie wordt zoveel mogelijk dicht uitgevoerd om de emissie van deze stoffen te beperken. Bij het verpompen van de mest en werking van de mestverwerking kan niet worden uitgesloten dat er emissies vrijkomen.

De geur vanuit de mestverwerkingsloods en mestsilos wordt afgezogen middels een ventilatiesysteem. Door de uitgaande lucht via een biofilter te leiden worden de geur en ammoniakemissie vanuit het bedrijf gereduceerd met respectievelijk 80 en 70%. Door M&A milieuvadvis is een onderzoek uitgevoerd om in beeld te brengen wat de gevolgen zijn van de emissies van geur en ammoniak. In dit rapport wordt geconcludeerd dat de emissies vanuit de inrichting ruimschoots voldoet aan de gestelde grenswaarden. Ook in dit rapport is getoetst aan de woning aan de Koemeerdijk 4. Het plangebied Koemeerdijk is op een grotere afstand gelegen dan deze woning.

Daarnaast vindt door de verschillende vervoersbewegingen ook een verandering van de luchtkwaliteit plaats. Ook door M&A milieuvadvis is een onderzoek naar de luchtkwaliteit gemaakt. In dit onderzoek is specifiek ingegaan op zwevende deeltjes (PM10) en stikstofdioxide. Andere stoffen komen er vanuit de inrichting niet vrij. Uit het onderzoek blijkt dat er geen overschrijdingen plaatsvinden van de wettelijke normen voor luchtkwaliteit.

4.3 Water

Het water afkomstig van de mestverwerkingsinstallatie, zoals weergegeven in het schema op pagina 5, zal in de toekomstige situatie worden afgevoerd naar de omliggende sloten. Voor de lozing van het water op het gemeentelijk riool in de huidige situatie is een waterwetvergunning verleend door waterschap de Dommel. Voorwaarden in deze vergunning zijn onder andere dat het afgevoerde water moet kunnen worden bemonsterd ter plaatse van een controlevoorziening. Ook zijn voorwaarden opgenomen met betrekking tot de maximale concentratie van bepaalde stoffen in het afvalwater. Voor de toekomstige situatie is reeds een aanvraag waterwetvergunning ingediend bij waterschap de Dommel. Een gedeelte van het water afkomstig van de omgekeerde osmose zal bij de mestverwerkingsinstallatie voor het aanmaken van het polymeer en reinigen van de zeefband.

4.4 Verkeer en vervoer

Door de vergroting van de capaciteit vinden er meer vervoersbewegingen van en naar de inrichting plaats. In het akoestisch onderzoek is gesteld dat er per dag maximaal 30 vrachtwagens mest aanvoeren en 10 vrachtwagens mest afvoeren (worst-case situatie). In onderstaande tabel zijn de vervoersbewegingen in de beoogde situatie weergegeven.

	Aanvoer drijfmest	Afvoer dikke fractie	Afvoer concentraat	Loosbaar effluent oppervlakte water	Loosbaar effluent riool
Volume m3/jaar	100.000	16.000	15.000	52.600	16.400
Volume transportmiddel m3	36	35	36	Nvt	Nvt
Aantal vrachtwagens per jaar	2.778	457	417	Nvt	Nvt
Maximaal aantal vrachtwagens per dag	30*	10*	10*	Nvt	Nvt

*Dit betreft de worstcase situatie, gemiddeld zullen er per dag 8 vrachtwagens voor aanvoer, 2 voor afvoer mest en 2 voor afvoer concentraat zijn.

Door een efficiëntere planning van de vrachtwagens en verkleining van de overige bedrijfsactiviteiten heeft de vergroting van de mestverwerkingscapaciteit (4x) niet tot gevolg dat het aantal vervoersbewegingen met een viervoud toenemen. Daarnaast is het mestverwerkingsproces inmiddels ook geoptimaliseerd waardoor er minder volume hoeft te worden getransporteerd.

De leveranciers van de mest zijn veehouderijen in de omgeving van het bedrijf (de Beerzen, Diessen, Oirschot, Son en Breugel, St Oedenrode enz.) Het transport van en naar het bedrijf gebeurt grotendeels via de Rouwven en Mostheuvel. Hierdoor zal de overlast in de kom van Wintelre tot een minimum worden beperkt. Er zijn ook leveranciers aanwezig in Wintelre zelf. Vanuit de kern van Wintelre zullen de vrachtwagens over de Mostheuvel naar Den Bijert rijden. De andere verbindingsweg, Koemeersdijk, is niet geschikt voor dergelijke

vrachtwagens. Hiervan zal dan ook geen gebruik worden gemaakt. Op onderstaande afbeelding is de voornaamste rijroute (rouwven- mostheuvel) van en naar het bedrijf weergegeven.



= plangebied

= Rijroute vrachtwagens

De aanvoer van drijfmest zal zo constant mogelijk verlopen zodat jaarrond de verwerkingsinstallatie in bedrijf kan blijven. Op deze manier wordt de installatie zo efficiënt mogelijk ingezet. Er is geen sprake van grote seizoenspieken bijvoorbeeld in het voor- of najaar.

5 Motivatie en uitvoerbaarheid

Op het reeds aanwezige bouwblok van het loonwerkbedrijf aan Den Bijert 1 te Wintelre is middels het schrijven van deze ruimtelijke onderbouwing de mogelijkheid onderzocht voor het uitbreiden van de mestverwerkingsinstallatie naar maximaal 100.000 ton per jaar

5.1 *Beleid*

Het initiatief voor het uitbreiden van de installatie past binnen het relevante vigerende beleid van bovenlokale en gemeentelijke overheden. Het beleid ter plaatse is onder meer gericht op agrarische verwante ontwikkeling wat passend is in de omgeving. Omdat in het vigerende plan mestverwerking reeds is toegestaan is de voorgenomen ontwikkeling ook passend binnen het provinciaal beleid.

5.2 *Economische uitvoerbaarheid*

De ontwikkeling van de plannen en de daarmee samenhangende kosten van voorliggende ontwikkeling zijn geheel en al voor risico van de aanvrager.

Voor de procedure met betrekking tot het projectafwijkingsbesluit zal de gemeente leges heffen zoals vastgesteld in de gemeentelijke legesverordening.

5.3 *Conclusie*

Samengevat kan men stellen dat er geen stedenbouwkundige, planologische, milieuhygiënische en landschappelijke bezwaren bestaan tegen de geplande uitbreiding van het loonbedrijf/mestverwerking aan Den Bijert 1 te Wintelre.

