

Quickscan Bomen

Putterstraat 6 te Vessem



Quicksan bomen Putterstraat 6 te Vessem

Status:

Concept

In opdracht van:

Dhr. Huijbers
Schadewijkstraat 18
5521 HE Eersel

Contactpersoon:

Django Coolen
Crijns rentmeesters BV

Uitgevoerd door:

Lomans Ecoworks
Boerenkamplaan 75
5712 AB Someren

Veldwerk:

Quint Sanders en Mien Lomans

Notitie:

Mien Lomans

Datum: 26-09-2022

Projectnr: 2220

Inhoud

1. INLEIDING	3
1.1 Aanleiding	3
1.2 Doel van de quickscan	3
1.3 Vraagstelling	3
2. PLANGEBIED.....	4
2.1 Beschrijving plangebied en beoogde ontwikkeling.....	4
2.2 Foto-impressie plangebied	4
3. WETTELIJK KADER	7
4. WERKWIJZE	9
4.1. Veldbezoek.....	4
5. RESULTATEN SOORTENONDERZOEK	7
5.1 Vogels met jaarrond beschermde nesten.....	9
5.2 Landzoogdieren grondgebonden met vaste rust- en verblijfplaatsen	10
5.3 Vleermuizen	10
5.4 Overige beschermde soorten.....	11
6. SAMENVATTING EN CONCLUSIE	12
7. VOORZORGSMATREGELEN.....	12
8. AANBEVELINGEN.....	14
9. BOOMBESCHERMING TIJDENS DE WERKZAAMHEDEN	15
10. GERAADPLEEGDE BRONNEN.....	16

1. INLEIDING

1.1 Aanleiding

Initiatiefnemer is voornemens om een bouwvlak toe te voegen aan de bestaande woonbestemming op de locatie Putterstraat 6 in Vessem. Crijns rentmeesters begeleidt de initiatiefnemer tijdens de te doorlopen ruimtelijke procedure. Ten behoeve van de ruimtelijke onderbouwing verlangt de gemeente Eersel een toetsing (quickscan) van de aanwezige bomenrij aan de Wet natuurbescherming. De betreffende bomen staan aan de noordrand van het plangebied tegen de perceelsgrens.

1.2 Doel van quickscan

Met de beoogde realisatie van een woning binnen het plangebied is niet uit te sluiten dat negatieve effecten ontstaan op de bomenrij. Het is onduidelijk of de bomen mogelijk ecologische functies herbergen welke beschermd zijn op basis van de Wet natuurbescherming. De woningbouw op het perceel kan mogelijk een negatief effect hebben op broedvogels, grondgebonden zoogdieren en/of vleermuizen.

1.3 Vraagstelling

Door middel van deze quickscan wordt antwoord gegeven op de volgende vragen:

- Zijn er in de bomen jaarrond beschermde nesten van vogels aanwezig?
 - Zijn er in de bomen vaste rust- of verblijfplaatsen van de eekhoorn, boom- of steenmarter aanwezig?
 - Zijn er vaste rust- en verblijfplaatsen voor vleermuizen aanwezig in de bomen?
 - Is het uitvoeren van een vervolgonderzoek noodzakelijk?
 - Is het noodzakelijk om mitigerende maatregelen te nemen of een ontheffingsaanvraag voor de Wet natuurbescherming in te dienen?
-
- Zijn maatregelen noodzakelijk om de bomen tijdens de bouwwerkzaamheden en/of in de nieuwe situatie duurzaam te beschermen?

2. PLANGEBIED

2.1 Beschrijving plangebied en beoogde ontwikkeling

Het plangebied Putterstraat 6 ligt aan de westrand van de kern Vessem binnen de bebouwde kom. Het betreft het oostelijke deel van het perceel kadastraal bekend als gemeente Vessem sectie K met perceelnummer 477. Aan de noordzijde bevindt zich de bebouwing van de Putterstraat 4 en 4a. Ten oosten grenst het plangebied aan de Putterstraat met één volwassen lindeboom in de berm en tegenoverliggende brink met oude lindebomen, ten zuiden ligt aangrenzend de bebouwing van Putterstraat 8 en 8a en aan de westzijde bevindt zich een voormalig paardenweiland.



Fig.1 Overzicht plangebied Putterstraat 6 te Vessem (oranje) en te behouden bomen (rood) aangrenzend ten noorden van het plangebied
Bron: Google earth.

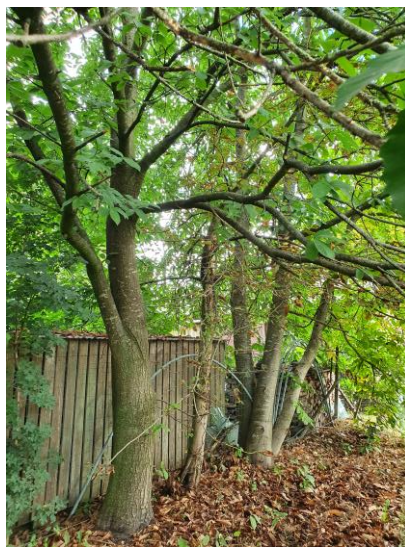
In de huidige situatie bestaat het plangebied uit een voormalig paardenweiland met hoge pioniersvegetatie (voornamelijk Canadese fijnstraal en bijvoet) en is onbebouwd. Tegen de noordgrens van het perceel bevindt zich een strook opgaand groen in de vorm van een bomenrij. De bomenrij bestaat uit een volwassen kers met een stamdiameter van ca. 30 centimeter, enkele walnoten met een stamdiameter tussen de 20 en 30 centimeter, een tamme kastanje met een stamdiameter van ca. 30 centimeter, een drie-stammige tamme kastanje, een Amerikaans krentenboompje met een stamdiameter van ca. 15 centimeter en enkele hazelaarstruiken. Tussen de volwassen bomen staat jong opschot van walnoot, wilde kastanje en een half afgestorven wilde kastanje aangetast door kastanjabloedingsziekte. Ten westen van het plangebied gaat de bomenrij over in een hoge coniferen haag.

De beoogde ontwikkeling betreft de toevoeging van een bouwvlak en in een later stadium de oprichting van een woonhuis. De aanbeveling geldt om de bomenrij te behouden in het nieuwe plan.

2.2 Foto- impressie plangebied



Zicht op het plangebied vanuit de Putterstraat en de bomenrij aan de noordrand van het plangebied.

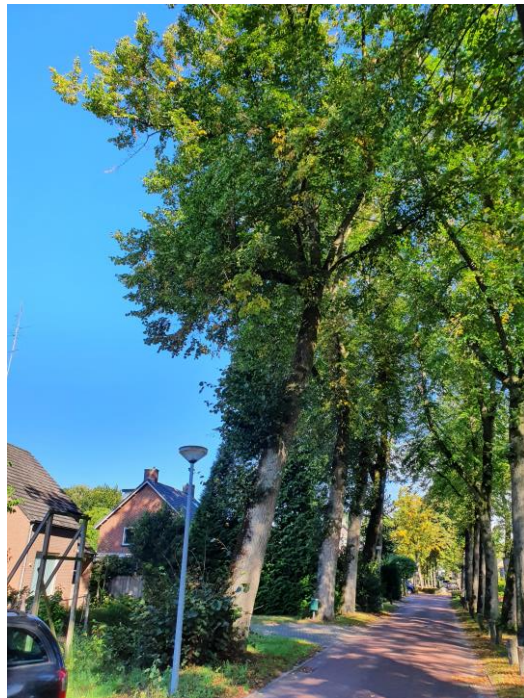


Indruk van de bomenrij aan de noordrand en de aangrenzende bebouwing ten noorden.





De rij coniferen aangrenzend aan de bomenrij juist ten westen van het plangebied en zicht op het plangebied vanuit west.



Zicht vanuit het plangebied richting de Putterstraat en de tegenoverliggende brink, met op de voorgrond de lindeboom in de berm en de lindeboom in de berm gezien vanuit zuidelijke richting.

Monumentale bomenlijst gemeente Eersel

De bomen binnen het plangebied staan niet op de Monumentale bomenlijst van de gemeente Eersel.

3. WETTELIJK KADER (Soortenbescherming)

Algemeen

De bescherming van planten- en diersoorten is in Nederland geregeld in de Wet natuurbescherming (verder te noemen Wnb). Deze wet is op 1 januari 2017 in werking getreden en beschermt ruim 900 soorten in Nederland in het wild voorkomende planten- en diersoorten. Deze wet vervangt de Flora- en faunawet, de Natuurbeschermingswet en de Boswet.

Doelstelling van de Wnb

- het beschermen en ontwikkelen van de natuur;
- het behouden en herstellen van biologische diversiteit;
- het doelmatig beheeren, gebruiken en ontwikkelen van de natuur en het verzekeren van een samenhangend beleid gericht op het behoud en beheer van waardevolle landschappen.

De Wet natuurbescherming benoemt niet welke concrete activiteiten wel of niet zijn toegestaan. Het uitgangspunt van de wet is dat geen schade mag worden gedaan aan beschermde dieren of planten. Dit betekent in de praktijk dat het gaat om het effect van uw activiteiten op beschermde soorten. Heel vaak gaan activiteiten en werkzaamheden en de bescherming van soorten prima samen. Als u uw werk zo kunt inrichten dat u geen schade toebrengt aan beschermde soorten, dan hoeft u vooraf niets te regelen. Soms is het echter onvermijdelijk dat schade ontstaat aan beschermde dieren of planten. In die situaties is het nodig dat u vooraf bekijkt of hiervoor een vrijstelling geldt, of dat een ontheffing moet worden aangevraagd ('nee-tenzij'-beginsel).

Welke soorten worden beschermd?

De Wnb kent drie categorieën van beschermde soorten:

- Alle van nature in Nederland in het wild levende vogels volgens het beschermingsregime van de Vogelrichtlijn;
- Soorten beschermd op grond van de Habitatrichtlijn, het Verdrag van Bern en het Verdrag van Bonn;
- Andere soorten waaronder soorten vallen die vanuit nationaal oogpunt bescherming behoeven.

Jaarrond beschermde verblijfplaatsen

Naast soorten beschermt de Wet Natuurbescherming ook verblijfplaatsen die als 'vast' kunnen worden aangemerkt. Deze bescherming geldt alleen de vaste verblijfplaatsen van vogels en zoogdieren. Een vaste verblijfplek betreft een verblijfplek waar een dier regelmatig terugkeert en niet slechts eenmalig voor een specifieke functie gebruikt wordt, zoals de nesten van de meeste vogels. Ook hier zijn er verschillende gradaties in beschermingsniveau, afhankelijk hoe kwetsbaar de instandhouding van de soort is in relatie tot gebruik van de vaste verblijfplek. In samenhang met de verblijfplek wordt ook de leefomgeving beschermd zover voor deze van belang is om het functioneren van de verblijfplek mogelijk te maken.

Zorgplicht

In de Wnb is ook een zorgplicht vastgelegd. Deze plicht geldt te allen tijde en houdt in dat nadelige gevolgen voor flora en fauna zoveel mogelijk moeten worden voorkomen. Deze plicht geldt voor iedereen en voor alle planten en dieren, beschermd of niet. "De zorgplicht houdt in dat eenieder voldoende zorg in acht moet nemen voor de in het wild levende dieren en planten, en ook voor hun directe leefomgeving. Overtreding van de zorgplicht is niet strafbaar gesteld; de zorgplicht kan wel door toepassing van bestuursdwang worden gehandhaafd".

Beschermingsregimes

De Wet natuurbescherming kent een apart beschermingsregime voor soorten van de Vogelrichtlijn en een apart beschermingsregime voor soorten van de Habitatrichtlijn, het Verdrag van Bern en het Verdrag van Bonn en een apart beschermingsregime voor andere soorten, die vanuit nationaal oogpunt beschermd worden. Elk van deze beschermingsregimes kent zijn eigen verbodsbepalingen en vereisten voor vrijstelling of ontheffing van de verboden. Alle vogels, in totaal ruim 700 soorten, zijn (beschermd). Daarnaast worden ongeveer 230 overige Europese en nationale soorten (flora, fauna en avifauna) beschermd. Om af te mogen wijken van de verbodsbepalingen via een ontheffing of vrijstelling moet aan enkele criteria worden voldaan.

Overzicht beschermingsregime met verbodsbepalingen Wet natuurbescherming.

Beschermingsregime soorten Vogelrichtlijn § 3.1 Wnb	Beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn § 3.2 Wnb	Beschermingsregime andere soorten § 3.3 Wnb
Art 3.1 lid 1 Het is verboden in het wild levende vogels opzettelijk te doden of te vangen.	Art 3.5 lid 1 Het is verboden soorten in hun natuurlijk verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen	Art 3.10 lid 1a Het is verboden soorten opzettelijk te doden of te vangen
Art 3.1 lid 2 Het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen	Art 3.5 lid 4 Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren te beschadigen of te vernielen	Art 3.10 lid 1b Het is verboden de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren opzettelijk te beschadigen of te vernielen
Art 3.1 lid 3 Het is verboden eieren te rapen en deze onder zich te hebben	Art 3.5 lid 3 Het is verboden eieren van dieren in de natuur opzettelijk te vernielen of te rapen	Niet van toepassing
Art 3.1 lid 4 en lid 5 Het is verboden vogels opzettelijk te storen, tenzij de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort	Art 3.5 lid 2 Het is verboden dieren opzettelijk te verstoren	Niet van toepassing
Niet van toepassing	Art 3.5 lid 5 Het is verboden plantensoorten in hun Natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te onwortelen of te vernielen	Art 3.10 lid 1c Het is verboden plantensoorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te onwortelen of te vernielen

4. WERKWIJZE

4.1 Veldbezoek

Bij een toetsing aan de Wet natuurbescherming wordt gekeken of (potentiële) beschermde natuurwaarden aanwezig zijn en of de beoogde ontwikkeling kan leiden tot negatieve effecten op beschermde natuurwaarden. Voor de quickscan bomen is een veldbezoek uitgevoerd op 20 september in de voormiddag. Het weer was licht bewolkt tot zonnig met een zwakke zuidwesten wind bij een temperatuur van 16°C.

Het onderzoek was hoofdzakelijk gericht zijn op de bomen/bomenrij tegen de noordelijke perceelsgrens van het plangebied. Hierbij zijn de bomen gecontroleerd op aanwezigheid van jaarrond beschermde nesten en vaste rust- en verblijfplaatsen. Behalve de fysieke aanwezigheid van verblijfplaatsen en nesten is ook de directe omgeving gecontroleerd op holen, uitwerpselen, prooiresten, braakballen, vraat- en loopsporen. Deze waarnemingen zijn bij de beoordeling betrokken.

In het kader van de algemene zorgplicht is ook bepaald of maatregelen noodzakelijk zijn om de bomen duurzaam te beschermen.

5. RESULTATEN SOORTENONDERZOEK

5.1 JAARROND BESCHERMDE NESTEN VAN VOGELS

De bomen zijn gecontroleerd op aanwezigheid van jaarrond beschermde nesten van (roof)vogels. Er zijn geen grote nesten van jaarrond beschermde vogels aangetroffen. Ook zijn geen geschikte gaten of boomholtes aanwezig waarin spechten of boomklever kunnen nestelen.

Steenuil

De kans is reëel dat de steenuil voorkomt in de omgeving van het plangebied. Het relatief kleine leefgebied van de steenuil is vaak te vinden aan randen van dorpen aangrenzend aan het buitengebied met kleinschalig cultuurlandschap. Van de steenuil is niet alleen het nest jaarrond beschermd maar ook de directe omgeving waar op prooien gejaagd en gerust wordt (het functionele leefgebied). Een nestlocatie binnen het plangebied kan uitgesloten worden door het ontbreken van bebouwing. Sporen van aanwezigheid van de steenuil zoals uitwerpselen, braakballen of ruiveren onder een vermoedelijke roestplek zijn niet aangetroffen. Het voormalige paardenweiland met hoge pioniersvegetatie is vrijwel ongeschikt voor de steenuil om te foerageren. Met de beoogde herontwikkeling is geen sprake van vernietiging van functioneel leefgebied van de steenuil. Tijdens het veldbezoek is een buizerd gehoord in de richting van het beekdal van de Beerze even ten westen van het plangebied.

Overige vogelrichtlijnsoorten

De bomenrij binnen het plangebied en de aangrenzende coniferenrij is gecontroleerd op aanwezigheid van overige nesten. De bomenrij en de coniferenrij biedt nestgelegenheid voor overige vogelrichtlijnsoorten met een éénmalig nest zoals Turkse tortel, zanglijster, merel en vink. De nesten van deze soorten zijn alleen beschermd op het moment dat ze als zodanig in gebruik zijn. Tijdens het veldbezoek is een oud nest van een houtduif aangetroffen in een walnoot. Binnen het plangebied en directe omgeving zijn algemene soorten als kauw, roodborstje, heggenmus, houtduif en vink gespot.

Bij de planning van de werkzaamheden moet rekening gehouden worden met broedende vogels. Het broedseizoen loopt globaal van half maart tot eind juli. Echter voor het broedseizoen wordt geen standaardperiode gehanteerd in het kader van de Wnb. Van belang is of een broedgeval aanwezig is, ongeacht de periode. Het is verboden om nesten van broedende vogels te beschadigen of te vernietigen.

Conclusie

In de bomenrij zijn geen jaarrond beschermde nesten van vogels zijn aanwezig. Met de beoogde herontwikkeling kunnen negatieve effecten op jaarrond beschermde nesten worden uitgesloten.

5.2 JAARROND BESCHERMDE VERBLIJFPLAATSEN LANDZOOGDIEREN GRONDGEBONDEN

Eekhoorn

De voorkeurs habitat voor eekhoorn bestaat uit bosrijke gebieden, tuinen en parken, daar waar voedselmogelijkheden voorhanden zijn. Binnen het plangebied zijn voedselbomen aanwezig als walnoot en hazelaar. Volgens de buurman komt de eekhoorn regelmatig foerageren in de bomen. De bomenrij is gecontroleerd op jaarrond beschermde verblijfplaatsen (nesten) van de eekhoorn. Deze zijn niet aanwezig. Ook zijn geen geschikte grote holtes in de bomen aanwezig die kunnen dienen als vaste rust- en verblijfplaats voor de eekhoorn. Ook het voorkomen van jaarrond beschermde verblijfplaatsen van boomarter en steenarter kunnen hiermee uitgesloten worden.

Vrijgestelde soorten

Er worden enkele zoogdieren verwacht die gebruik maken van het plangebied uit de categorie 'Vrijgestelde soorten' zoals egel, konijn enkele algemene muizensoorten. Voor soorten uit deze categorie geldt bij ruimtelijke ontwikkeling een vrijstelling van de verbodsbepalingen uit de Wet natuurbescherming. Echter de algemene zorgplicht is altijd van kracht.

Conclusie

In de bomenrij zijn geen jaarrond beschermde verblijfplaatsen van grondgebonden zoogdieren aanwezig. Negatieve effecten zijn niet aan de orde.

Het plangebied vormt geschikt landhabitat voor algemene soorten kleine landzoogdieren welke behoren tot de 'Vrijgestelde soorten' waarvoor bij ruimtelijke ontwikkeling geen verbodsbepalingen gelden. Echter de algemene zorgplicht is altijd van kracht. Voor naleving van de zorgplicht zie hiervoor hoofdstuk 7 onder 'Voorzorgsmaatregelen'.

5.3 VLEERMUIZEN

Alle in Nederland voorkomende vleermuizen zijn strikt beschermd. Alle vleermuizen staan vermeld in de Europese Habitatrichtlijn (§ 3.2 Wnb).

Dit betekent dat ze beschermd zijn tegen verstoring van vaste rust- en verblijfplaatsen. Onder deze vaste rust- en verblijfplaatsen wordt verstaan: 'het gehele systeem waarvan een populatie gebruik maakt tijdens de jaarcyclus van de soort'. Dit houdt in dat niet alleen verblijfplaatsen, maar ook belangrijke verbindingen hiertussen (vlieg- en foerageerroutes) beschermd zijn.

Voorkomen

In de ruime omgeving van het plangebied kunnen de volgende soorten o.a. voorkomen: gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, rosse vleermuis, laatvlieger, gewone grootoorvleermuis, baardvleermuis en franjestaart.

Belangrijke vliegroutes en foerageergebied

Vleermuizen oriënteren zich op lijnvormige elementen in het landschap zoals bomenlanen, kanalen, rietkragen of houtwallen, om zich te verplaatsen van verblijfplaats naar foerageergebieden.

De bomenrij binnen het plangebied vormt geen (essentieel onderdeel van) een mogelijke vliegroute/verbindingroute voor vleermuizen. De bomenrijen in de berm van de aangrenzende Putterstraat zullen zeer waarschijnlijk door vleermuizen worden benut als belangrijke vliegroute. De bomen blijven behouden. In de huidige situatie vormt het plangebied foerageergebied van goede kwaliteit. Mochten de bomen gekapt worden in de nieuwe situatie betekent dit een minimale afname van jaaggebied. In de directe groene omgeving zijn voldoende alternatieven van goede kwaliteit en omvang.

Verblijfplaatsen

Er zijn vleermuizen die in bomen hun verblijfplaatsen onderhouden, soorten die in gebouwen verblijven en enkele soorten die zowel in bebouwing als in bomen verblijfplaatsen onderhouden. De bomenrij is gecontroleerd op aanwezigheid van holtes, rottingsgaten, (stam)spleten of loshangende schors waar zich vleermuisverblijfplaatsen kunnen bevinden. Er zijn geen potentiële vleermuisbomen aanwezig in de bomenrij.

Conclusie*Belangrijke vliegroutes en foerageergebied*

De bomenrij vormt geen onderdeel van een belangrijke vliegroute voor vleermuizen. De bomen en overige delen van het plangebied zijn geschikt foerageerterrein. Mochten de bomen alsnog worden gekapt in het nieuwe plan, dan zijn er voldoende alternatieven van goede kwaliteit aanwezig in de directe groene omgeving.

Verblijfplaatsen

In de bomenrij zijn geen potentiële vleermuisbomen aanwezig. Vleermuisverblijfplaatsen kunnen worden uitgesloten. Negatieve effecten op vleermuizen zijn niet aan de orde.

5.4 OVERIGE BESCHERMDE SOORTEN

Binnen het plangebied kan de aanwezigheid van beschermde soorten vaatplanten, amfibieën, reptielen, vissen en ongewervelden op voorhand worden uitgesloten door het ontbreken van geschikte biotopen op voedselarme bodem, voortplantingswater en specifiek landhabitat met waard- en voedselplanten.

Conclusie

Overige beschermde soorten kunnen worden uitgesloten door het ontbreken van specifiek habitat. Het plangebied vormt geschikt landhabitat voor algemene amfibieën als bruine kikker en gewone pad verwacht. Bruine kikker en gewone pad behoren tot de 'Vrijgestelde soorten' waarvoor bij ruimtelijke ontwikkeling geen verbodsbepalingen gelden. Echter de algemene zorgplicht is altijd van kracht. Voor naleving van de zorgplicht zie hiervoor hoofdstuk 7 onder 'Voorzorgsmaatregelen'.

6. SAMENVATTING EN CONCLUSIE (Toetsing aan de Wet natuurbescherming)

Vogels beschermd op grond van de Vogelrichtlijn art. 3.1 Wnb

In de bomenrij zijn geen jaarrond beschermde nesten van vogels aanwezig.

Met de beoogde ontwikkeling wordt geen afname van functioneel steenuilenbiotoop verwacht.

Overige vogelrichtlijnsoorten

De bomenrij vormt geschikt foerageergebied en nestgelegenheid voor een aantal algemene vogelrichtlijnsoorten met een éénmalig nest. Als aanbeveling geldt om de bomen te behouden in het nieuwe plan. Mochten de bomen in de nieuwe situatie alsnog worden verwijderd zullen voldoende alternatieven ter beschikking zijn in de groene omgeving.

Europees beschermde soorten op grond van de Habitatrichtlijn art. 3.2 Wnb

Vleermuizen: vliegroutes en foerageergebied

De bomenrij vormt geen onderdeel van een verbindingsstructuur welke mogelijk kan functioneren als essentiële vliegroute voor vleermuizen. In de huidige situatie biedt het plangebied foerageergebied van goede kwaliteit. Als aanbeveling geldt om de bomen te behouden in het nieuwe plan. Mochten de bomen in de nieuwe situatie alsnog worden verwijderd, dan blijft in de directe groene omgeving voldoende foerageergebied van goede kwaliteit en kwantiteit beschikbaar.

Vleermuizen: verblijfplaatsen

In de bomen zijn geen vleermuisverblijfplaatsen aanwezig. Negatieve effecten op vleermuizen zijn niet aan de orde.

Nationaal beschermde Andere soorten art. 3.3 Wnb

Op basis van het veldbezoek kan het voorkomen van landzoogdieren met jaarrond beschermde verblijfplaatsen in de bomenrij en overige delen van het plangebied worden uitgesloten. Beschermde soorten die op de lijsten staan van de Habitatrichtlijn of de 'Andere soorten', (provinciaal beschermde soorten) worden ook niet verwacht door het ontbreken van geschikt leefgebied. Het plangebied biedt uitsluitend leefgebied voor een aantal landzoogdieren waarvoor een vrijstelling geldt bij ruimtelijke ontwikkeling.

Vrijgestelde soorten

Er worden enkele soorten verwacht uit deze categorie die gebruik maken van het plangebied zoals konijn, egel, bruine kikker, gewone pad en enkele algemene spit- en woelmuizen. Voor deze soorten geldt wel vrijstelling van verbodsbepalingen uit de Wnb bij ruimtelijke ontwikkeling, maar de algemene zorgplicht (zie blz. 7) is altijd van kracht. Zie onder paragraaf 7 blz. 13 voor toepassing van de algemene zorgplicht voor vrijgestelde soorten.

Eindconclusie :

- **In de bomenrij (en overige delen van het plangebied) zijn geen jaarrond beschermde nesten van vogels, vaste rust- en verblijfplaatsen van grondgebonden landzoogdieren en vleermuizen aanwezig;**
- **Met de boogde herontwikkeling worden geen verbodsbepalingen uit de Wet natuurbescherming overtreden;**
- **Mitigerende maatregelen, een nader onderzoek of een ontheffingsaanvraag zijn niet aan de orde;**
- **De voorzorgsmaatregelen in paragraaf 7 dienen te worden opgevolgd.**

7. VOORZORGSMATREGELEN

Vogels algemeen

Gedurende de werkzaamheden moet rekening gehouden worden met broedende vogels. Het broedseizoen loopt globaal van half maart tot half juli. Echter voor het broedseizoen wordt geen standaardperiode gehanteerd in het kader van de Wnb. Van belang is of een broedgeval aanwezig is, ongeacht de periode. Verstoring van broedgevallen dient te worden voorkomen. Voor de in het plangebied te verwachten vogelsoorten kan dit plaatsvinden door werkzaamheden buiten de broedperiode uit te voeren, of wanneer vooraf door een ter zake deskundige is vastgesteld dat geen broedende vogels aanwezig zijn. Op deze wijze worden negatieve effecten ten aanzien van broedende vogels voorkomen.

Een alternatief is om de werkzaamheden op te starten voordat het broedseizoen aanvangt (januari-februari), en de werkzaamheden te continueren zonder bouwstop. Dit zal voorkomen dat vogels tot broeden komen in de directe omgeving.

Toepassing Algemene zorgplicht voor vrijgestelde soorten

Het plangebied vormt leefgebied voor een aantal landzoogdieren en amfibieën waarvoor een vrijstelling geldt bij ruimtelijke ontwikkeling. Echter de zorgplicht is wel altijd van kracht. Voor toepassing van de zorgplicht is onderstaande maatregel van belang;

Voordat het terrein bouwrijp gemaakt wordt dient het gras kort gemaaid te worden. Als het gras hoog staat, dan eerst maaien in één richting van binnen naar buiten in een laag tempo zodat kleine zoogdieren of amfibieën de kans krijgen om te kunnen vluchten. Zorg in dit geval dat de dieren kunnen vluchten in westelijke richting

8. AANBEVELINGEN

Natuurinclusief bouwen, het nieuwe normaal

Natuurinclusief bouwen is een verzamelterm voor tal van maatregelen en manieren om natuur te integreren bij de bouw van woningen, kantoren en bedrijfsgebouwen. Natuurinclusief bouwen kan met slimme, technische oplossingen die de natuur integreren, bevorderen en behouden. Het gaat hierbij niet alleen over het aanbrengen van voorzieningen aan gebouwen, maar ook over inrichting van tuinen, groenstroken, bermen, openbaar groen en parken. Denk aan het verzorgen van nest- en verblijfplaatsen voor vogels en vleermuizen, het gebruik van biologische wanden die ruimte laten voor bewoning door diersoorten en het kiezen voor tuinen met verschillende plantsoorten. Ook groene daken, groene muren en het slim omgaan met verlichting zijn vormen van natuurinclusief bouwen. Hieronder de link naar de 'Toolbox Natuurinclusief bouwen', een digitale set aan praktische handvatten voor meer biodiversiteit in de bebouwde omgeving.

<https://www.bouwnatuurinclusief.nl/>

<https://www.checklistgroenbouwen.nl/>

Doe de checklist en ontvang ideeën en concrete adviezen voor uw bouwproject. Bouwen met aandacht voor vogels en vleermuizen.

Beperking van verlichting

Aanbevolen wordt om de verlichting in het nieuwe plan zoveel mogelijk te beperken. Een overmaat aan verlichting kan leiden tot verstoring van foeragerende nachtvogels en vleermuizen.

De volgende maatregelen kunnen van toepassing zijn:

- niet uitstralende armaturen
 - lagere armaturen
 - verlichting met een lagere lichtintensiteit
 - plaatsen van afschermdende beplanting
 - voorkom verlichting van boomkronen
- tijdelijke verlichting (slechts een deel van de nacht aan) en alleen op plekken waar het echt nodig is, of verlichting met bewegingssensoren.

9. BOOMBESCHERMING TIJDENS DE WERKZAAMHEDEN

Bouw- en graafwerkzaamheden kunnen ernstige nadelige gevolgen hebben voor de conditie van een boom. Om de bomen duurzaam te kunnen beschermen dienen een aantal maatregelen en randvoorwaarden in acht te worden genomen. Deze worden hieronder nader uitgewerkt.

- Voorafgaand aan de werkzaamheden kunnen de bomen het beste worden gesnoeid. Hierbij kan het dode hout worden verwijderd en kunnen waar nodig en zinvol, lichte krooncorrecties worden uitgevoerd. De kronen worden door snoei wat compacter wat een zinvolle maatregel kan zijn.
- Rondom de bomen wordt geadviseerd om een afschermingszone in te stellen. De grens van deze zone dient in het algemeen gelijk te lopen met de rand van de kroonprojectie. Binnen deze afschermingszone gelden de volgende beperkingen:
 - Er mag niet machinaal worden gegraven, dit kan leiden tot beschadiging van stabiliteitswortels. Ernstige schade aan de stabiliteitskluit kan bij bomen direct leiden tot instabiliteitsgevaar en/of terugval in conditie.
 - Er mag geen materiaal of materieel worden verplaatst of opgeslagen, dit kan leiden tot bodemverdichting. Bij verdichting krijgen wortels te maken met o.a. zuurstofgebrek waardoor ze kunnen afsterven.
- Bij de bomen binnen het plangebied en de volwassen lindeboom in de berm van de Putterstraat dienen rond de stam een stambescherming te worden aangebracht om directe schade ten aller tijden te voorkomen.
- Indien wortelkap noodzakelijk is, dient dit te gebeuren door middel van een recht snijvlak, haaks op de lengterichting van de wortel. Ontstane verwondingen aan het wortelgestel een potentiële ingang vormen voor houtrotschimmels. Als gevolg hiervan kunnen op termijn alsnog de stabiliteit en breukveiligheid van de bomen in gevaar komen. Als wortels dikker dan 6 centimeter moeten worden verwijderd, kan dit het best door een erkend boomverzorger worden uitgevoerd.
- Behoud het oorspronkelijke maaiveldniveau. Ophoging en afgraving nabij de stamvoet leidt tot wortelschade, structuurbederf en/of zuurstofgebrek in de bodem. Boomwortels sterven hierdoor af.
- Gebruik sleufloze technieken voor het aanbrengen van kabels en leidingen bij de te behouden bomen. Moet er toch gegraven worden, dan minimaal 2 meter van de stam verwijderd. Dit voorkomt dat de boom instabiel wordt.
- Voorkom dat schadelijke stoffen zoals cement(water), kalk, zout, olie of andere chemische stoffen bij de boom terecht komen.
- Tijdens en na uitvoering van de werkzaamheden dienen maatregelen te worden getroffen om de grondwaterstand op het huidige peil te handhaven.
- Ten aller tijden dient te worden voorkomen dat er door inzet van zwaar materieel schade ontstaat aan bomen en verstoring optreedt van de groeiplaatsen.

10. GERAADPLEEGDE BRONNEN

Literatuur

- Broekhuizen, S., K. Spoelstra. J.N.M.Thissen, K.J. Canters & J.C. Buys 2016. Atlas van de Nederlandse zoogdieren.
- Creemers, R.M.C. & J.J.C.W. van Delft 2009. De amfibieën en reptielen van Nederland.
- Kennisdocument Steenuil *Athene Noctua* Versie 1.0, juli 2017, BIJ12.
- Soortenbescherming bij ruimtelijke ingrepen. Ministerie van Economische Zaken, versie december 2016.
- SOVON broedvogelonderzoek Nederland 2018. Vogelatlas van Nederland. Broedvogels, wintervogels en 40 jaar verandering.
- Veldgids Vleermuizen van Europa, Christian Dietz & Andreas Kiefer 2017.

Internetsites

- www.brabant.nl
- www.boomzorg.nl
- www.eersel.nl
- <https://docplayer.nl/110898817-Gemeente-eersel-monumentale-bomen>
- www.ruimtelijkeplannen.nl