

**Raadsbesluit****geamendeerd besluit  
3 amendementen**

De raad van de gemeente Eersel;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 22 februari 2011, nummer R 11-17;

gelet op artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening;

gelet op artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening;

**b e s l u i t :**

1. in te stemmen met de voorstellen met betrekking tot de ingekomen zienswijzen, zoals omschreven in de "Nota beoordeling zienswijzen en ambtshalve aanpassingen bestemmingsplan Kom Knegsel", met inachtnaam van de volgende amendementen:
  - a. de zienswijze van H.J. van der Heijden, Zandoerleseweg 17A, 5521AA Knegsel gegrond te verklaren en voor het perceel tussen Zandoerleseweg 13 en 17 een wijzigingsbevoegdheid op te nemen om het bouwen van een woning mogelijk te maken zodanig dat er ook nog een goed zicht op de achterliggende bosrand is (amendement 5a);
  - b. de zienswijze van D.W. Heuff, mbt perceel De Huufkes 3, gegrond te verklaren en de bouwhoogte op 9 meter te laten en goothoogte te verhogen naar 4 meter (amendement 6);
  - c. de zienswijze van A.A. Teurlings en C.J.A. Teurlings mbt perceel Het Groen 33-35, gedeeltelijk gegrond te verklaren in die zin dat voor het perceel een wijzigingsbevoegdheid wordt opgenomen zodat naast de bestaande woning met een cultuurhistorische waardevolle aanduiding onder specifieke planologische voorwaarden een nieuwe woning gebouwd kan worden. De bestaande bebouwing wordt bestemd tot één woning (amendement 7a);
2. het bestemmingsplan "Kom Knegsel" zowel analoog als digitaal vast te stellen overeenkomstig het ontwerpbestemmingsplan, gedateerd 20 oktober 2010, echter met inachtneming van de wijzigingen omschreven onder 1;
3. geen exploitatieplan vast te stellen, omdat er geen sprake is van een bouwplan op basis van artikel 6.2.1 van het Besluit ruimtelijke ordening.

Aldus besloten in de openbare vergadering  
van de raad van de gemeente Eersel  
van 31 maart 2011

DE RAAD VOORNOEMD

de plv. griffier,

de voorzitter,

C.M.J.H. Stox

J.A.M. Thijs-Rademakers