



Raadsvoorstel

Vergadering d.d.	17 april 2018	Portefeuillehouder	CTÖ
Datum B&W	13 maart 2018		
Document-nr	R18.009	Opsteller	bjoo01

Onderwerp

Bestemmingsplan "Kom Eersel, herziening LPG-zone"

Voorstel

Het ontwerpbestemmingsplan "Kom Eersel, herziening LPG-zone" van 5 april 2017 met kenmerk NL.IMRO.0770.BPElpg2036-ONTW zowel analoog als digitaal vast te stellen:

- Na vaststelling wordt het identificatienummer: NL.IMRO.0770.BPElpg2036-VAST;
- De gebruikte ondergrond: grootschalige basiskaart (GBK) (2017-04-18).

Inleiding/aanleiding

Vanuit de provincie Noord-Brabant is er in 2014 interbestuurlijk toezicht "externe veiligheid in bestemmingsplannen" gestart. In dit project werden afhankelijk van de grootte van de gemeente 2 tot 4 bestemmingsplannen bekeken en beoordeeld op de wijze waarop externe veiligheid in het bestemmingsplan was opgenomen. Inmiddels is dit onderzoek afgerond en gepubliceerd. In dit onderzoek zijn diverse tekortkomingen bij gemeenten geconstateerd op de wijze waarop externe veiligheid in de ruimtelijke plannen is verwerkt. Bij de gemeente Eersel is geconstateerd dat er sprake is van een latente sanering. De latente sanering komt door de bestemming van de percelen aan de Markt, waardoor er (beperkt) kwetsbare objecten binnen de veiligheidszone gerealiseerd kunnen worden. Met deze aanpassing van het bestemmingsplan aan de Postakkers 2 wordt de latente saneringssituatie ongedaan gemaakt. De herziening betreft een aanpassing van de planregels en het aanpassen van de zonering aan de feitelijke situatie.

Wettelijk en/of beleidskader

Besluit externe veiligheid inrichtingen

Argumenten

1. Het voorkomen van een saneringssituatie.

Op het moment dat er een kwetsbaar object binnen de zonering wordt gerealiseerd ontstaat er een saneringslocatie en moet de gemeente actie ondernemen om dit te beëindigen. Om dit te voorkomen is het noodzakelijk om het bestemmingsplan aan te passen.

2. Het is een wettelijke verplichting.

Op basis van landelijke regelgeving is de gemeente verplicht om de zonering rondom LPG-installaties te regelen. Het instrument hiervoor is het bestemmingsplan.

Alternatieven

Er zijn geen alternatieven. Op basis van landelijke regelgeving moeten we dit in bestemmingsplannen opnemen.

Risico's

Geen.

Financieel

Niet van toepassing

Communicatie/Participatie

Na publicatie van het vastgestelde plan is het mogelijk om beroep in te stellen bij de Raad van

State.

Planning

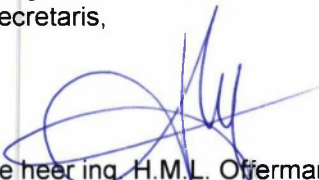
Na ongewijzigde vaststelling moet het plan binnen twee weken gepubliceerd worden.

Bijlagen

- Het ontwerpbestemmingsplan "Kom Eersel, herziening LPG-zone" ([website](#))
- Raadsinformatie brief "Externe veiligheid en bestemmingsplannen" (17. 05934)

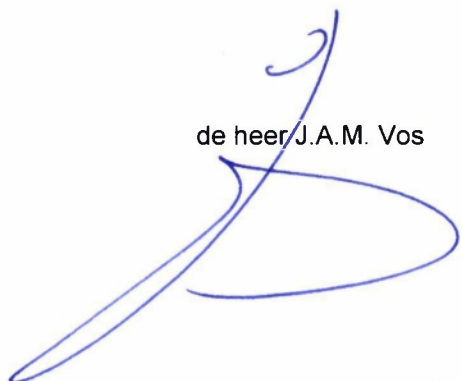
Eersel, 13 maart 2018

Burgemeester en wethouders van Eersel
secretaris,



de heer ing. H.M.L. Offermans

waarnemend burgemeester,



de heer J.A.M. Vos

Raadsbesluit

R18.009

De raad van de gemeente Eersel;
gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 13 maart 2018;
gehoord de beraadslaging in de commissievergadering van 3 april 2018;
gelet op de Wet ruimtelijke ordening;
gelet op het Besluit externe veiligheid inrichtingen;

b e s l u i t :

het ontwerpbestemmingsplan "Kom Eersel, herziening LPG-zone" van 5 april 2017 met kenmerk NL.IMRO.0770.BPElpg2036-ONTW zowel analoog als digitaal vast te stellen:

- Na vaststelling wordt het identificatienummer: NL.IMRO.0770.BPElpg2036-VAST;
- De gebruikte ondergrond: grootschalige basiskaart (GBK) (2017-04-18).

Aldus besloten in de openbare vergadering
van de raad van de gemeente Eersel
van 17 april 2018
De raad voornoemd
griffier,

de heer J.W.G. van Bree

voorzitter,

de heer J.A.M. Vos