
Vleermuizen, Huismussen en Gierzwaluwen Dreef 8 Eersel

Aanleiding

Op verzoek van Architectenburo Maas B.V. is er gekeken welke mogelijke vormen van mitigatie er geschikt zouden zijn voor de eventueel aanwezige verblijfplaatsen van Vleermuizen, Huismussen en Gierzwaluwen in de te slopen bebouwing aan de Dreef 8 in Eersel. Of de soorten daadwerkelijk aanwezig zijn is onduidelijk omdat er alleen een quickscan aanwezig is van de locatie. Hierdoor ontbreken gegevens zoals gebruiksfuncties en de mogelijke aantallen. In de voorgestelde maatregelen en periode wordt dan ook rekening gehouden met aanwezigheid van alle functies en is er ten opzichten van de aantallen voorzieningen een inschatting gemaakt.

Vleermuizen

Oud gebouw en tijdelijke mitigatie

Omdat de bebouwing in potentie geschikt is voor winter-, zomer-, kraam of paarverblijfplaatsen en de aantallen onbekend zijn stellen we voor om gebruik te maken van 4 groepen tijdelijke kasten waarbij elke groep één meerlaagse kraamkast bevat en 2 standaard vleermuizenkasten. Dit lijkt ons gezien de omvang van het gebouw een redelijk aantal en hiermee wordt in alle mogelijk functies voorzien. De positie en hoogte van de kasten ten opzichte van de grond moet ter plaatse door een ecooloog worden bepaald tijdens het ophangen. De kasten zullen worden bevestigd aan 4 geschikte bomen op het terrein. Deze zouden eventueel plaatselijk gesnoeid kunnen worden om geschikt te maken.

Na het ophangen van de kasten moet het gebouw ongeschikt gemaakt worden voor vestiging van vleermuizen. Dit dient voor half maart te worden gerealiseerd.



Voorbeeld meerlaagse kraamkast (causa)



Voorbeeld standaard vleermuiskast (Almodovar)

Permanente verblijfplaatsen

In de nieuwbouw dienen 4 clusters van 3 inbouwkasten te worden geplaatst die onderling verbonden zijn. Eén cluster per windrichting. Hierdoor zal het toekomstige gebouw weer voor alle mogelijk functie's van vleermuizen geschikt zijn.



Voorbeeld inbouw kast (segovia)

Huismussen en Gierzwaluwen

Oud gebouw en tijdelijke mitigatie

Het oude gebouw moet voor het broedseizoen ongeschikt gemaakt worden voor Huismussen en Gierzwaluwen. Daarnaast moeten in de tuin rondom de bouw, voorafgaande aan de werkzaamheden, 20 alternatieve broedlocaties worden gerealiseerd. Hiervoor zijn op de markt diverse oplossingen, producten voor Gierzwaluw zijn meestal tevens geschikt voor Huismus. Door 20 broedlocaties in te richten worden 10 mogelijke broedlocaties die verloren gaan gemitigeerd.

Permanente maatregelen

De tijdelijke voorzieninge worden voor deze soorten ook als permanente oplossing geaccepteerd volgens de soortstandaard. Echter het in metselen van gierzwaluwstenen is wel een duurzamere oplossing, gierzwaluwstenen zijn zowel geschikt voor Huismussen als Gierzwaluwen.



Voorbeeld gierzwaluw steen

Planning vervolg traject

- Plaatsen tijdelijke voorzieningen voor half maart
- Onklaar maken gebouw voor half maart
- Inmetselen permanente voorzieningen
- Verwijderen tijdelijke voorzieningen winterperiode