

Raadsbesluit

R 13-50

De raad van de gemeente Eersel;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 13 augustus 2013;

gehoord de beraadslaging in de commissievergadering van 5 september 2013;

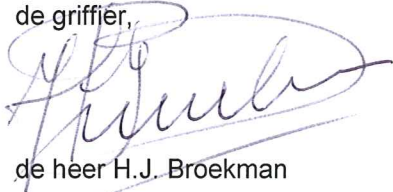
gelet op de Wet ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

1. de ingekomen zienswijze op het bestemmingsplan Kom Eersel van vd Heijden Rentmeesters, namens J.F.M.C. van Huijkelom, H.M.J.C. van Huijkelom en J.M.C.A. van Huijkelom over de percelen Markt 2 tot en met 8 niet ontvankelijk te verklaren, de overige zienswijzen op het bestemmingsplan Kom Eersel, ontvankelijk te verklaren en gedeeltelijk over te nemen zoals verwoord in "Nota beoordeling zienswijzen en ambtelijke aanpassingen bestemmingsplan Kom Eersel";
2. het bestemmingsplan Kom Eersel zowel analoog als digitaal vast te stellen overeenkomstig het ontwerpbestemmingsplan, gedateerd 15 mei 2013 en met identificatienummer NL.IMRO.0770.BPE2011-ONTW, waarbij het identificatienummer na vaststelling NL.IMRO.0770. BPE2011-VAST wordt en waarbij het bestand "o_NL.IMRO.0770.BPE2011.dxf" als ondergrond is gebruikt, met de wijzigingen genoemd in de "Nota beoordeling zienswijzen en ambtelijke aanpassingen bestemmingsplan Kom Eersel", en daarbij
 - a. het perceel aan de Molenweg tussen Bospoort 19 en Hint 27 een wijzigingsbevoegdheid voor de bestemming wonen te geven, waarbij gewaarborgd moet worden dat de bestaande bouwwerken afgebroken moeten worden;
 - b. de aanduiding "houtwal" tussen de percelen aan de Duizelseweg 8 t/m 16 vervalt.

Aldus besloten in de openbare vergadering
van de raad van de gemeente Eersel
van 26 september 2013

De raad voornoemd
de griffier,



de heer H.J. Broekman

de voorzitter,



mevrouw J.A.M. Thijs-Rademakers

AMENDEMENT 1

Voorstel nr.
Agendapunt 12, R13-50

Onderwerp:
Bestemmingsplan kom Eersel eerste Herziening

De raad van de gemeente Eersel in vergadering bijeen d.d. 26 september 2013

Overwegende dat/van oordeel dat/van mening dat:

- Er aan de Bospoort achter no 19, aan de Molenweg, reeds enkele gebouwen staan van enige omvang, waardoor het zicht op de achtertuinen van het Hint bijna geheel is ontnomen.
- Het vervangen van de twee gebouwen door een woning geen verdere versterking veroorzaakt.
- Een nieuwe woning op deze locatie gebouwd kan worden met ontheffing inzake de geluidsnormen voor hogere grenswaarden, zoals bijvoorbeeld bij Hint tussen 24 en 24A.
- Aan de Molenweg, achter Hint 27, reeds een woning staat, zodat er al min of meer sprake is van een nieuw lint

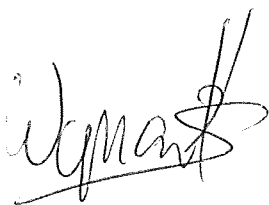
Ondergetekende(n) stelt/stellen het volgende amendement voor:

Besluit 2 aldus te wijzigen: het bestemmingsplan Kom Eersel Kom Eersel", en daarbij het perceel aan de Molenweg tussen Bospoort 19 en Hint 27 een wijzigingsbevoegdheid voor de bestemming wonen te geven, waarbij gewaarborgd moet worden dat de bestaande bouwwerken afgebroken moeten worden.

Ondertekening en naam:



FRACTIE KERNBELEID



Fractie	Voor	Tegen
VWK	1	
Kernbeleid	3	
VVD		3
PvdA-GL		3
CDA	6	
Totaal	10	6

AMENDEMENT 2

Voorstel nr.
Agendapunt 12, R13-50

Onderwerp:
Bestemmingsplan kom Eersel eerste Herziening

De raad van de gemeente Eersel in vergadering bijeen d.d. 26 september 2013

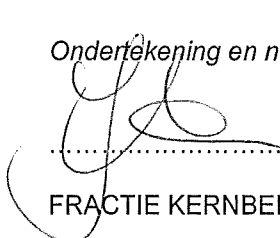
Overwegende dat/van oordeel dat/van mening dat:

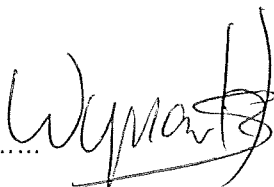
- de aanduiding "houtwal" **tussen** de percelen aan de Duizelseweg 8 t/m 16 niet past bij de schuttingen en hagen en muurtjes tussen deze percelen.
- de aanduiding "houtwal" **tussen** de percelen aan de Duizelseweg 8 t/m 16 onevenredig veel beperkingen met zich meebrengt in bouwmogelijkheden achter de woningen.

Ondergetekende(n) stelt/stellen het volgende amendement voor:

Besluit 2 aldus te wijzigen: het bestemmingsplan Kom Eersel Kom Eersel", waarbij de aanduiding "houtwal" **tussen** de percelen aan de Duizelseweg 8 t/m 16 vervalt.

Ondertekening en naam:


.....
FRACTIE KERNBELID



Fractie	Voor	Tegen
VWK	1	
Kernbeleid	3	
VVD		3
PvdA-GL		3
CDA	6	
Totaal	10	6

