aelmans

Onderzoek Wet geurhinder en veehouderij

Hazenstraat 23 Eersel

Onderzoek Wet geurhinder en veehouderij

Hazenstraat 23 Eersel

Rapportnummer:	M166097.001/JSE
Naam opdrachtgever:	Pouderoyen BV de heer G. Willems
Adres opdrachtgever:	St. Stevenskerkhof 2 6511 VZ Nijmegen
Opsteller:	J.J.T. van Selst
Datum:	1 maart 2016

Aelmans Ruimte, Omgeving & Milieu BV

Kerkstraat 4
6367 JE Voerendaal
T (045) 575 32 55
F (045) 575 15 09

Kerkstraat 2
6095 BE Baexem
T (0475) 459 260
F (0475) 459 282

Lindestraat 48
5721 XP Asten
T (0493) 690 944

info@aelmans.com

www.aelmans.com

KvK 14091320
BTW 8170.53.189.B.01
Bankrekening 11.52.94.244
BIC RABONL2U
IBAN NL06 RABO 0115 2942 44

Op onze dienstverlening zijn de algemene voorwaarden van Aelmans Ruimte, Omgeving & Milieu BV van toepassing die u vindt op www.aelmans.com

Inhoud

1 Inleiding 3

2 Toetsingskader 5

2.1 Wet geurhinder en veehouderij 5

2.2 Geurverordening gemeente Eersel 5

2.3 Woon- en leefklimaat 5

3 Ligging plangebied en veehouderijen 7

3.1 Plangebied en ligging veehouderijen 7

3.2 Veehouderijen 8

4 Geurberekening 9

4.1 Algemeen 9

4.2 Toetsing voorgrondbelasting 9

5 Beoordeling woon- en leefklimaat 11

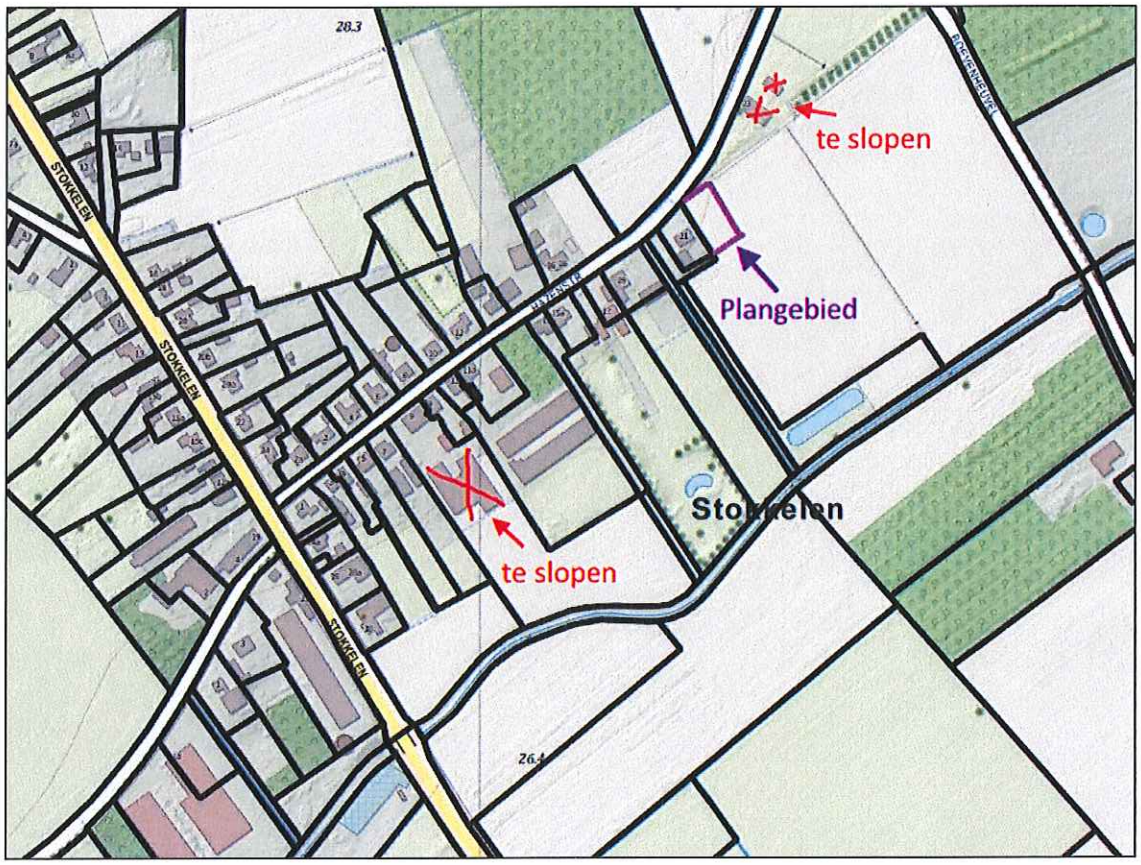
6 Conclusie 13

7 Bijlagen 15

1 Inleiding

In opdracht van Pouderoyen BV is door Aelmans Adviesgroep een onderzoek uitgevoerd naar de mogelijkheid voor het bouwen van een ruimte voor ruimte woning aan de Hazenstraat te Eersel in het kader van de Wet geurhinder en veehouderij. Het plan bestaat uit het beëindigen van een veehouderijbedrijf aan de Hazenstraat 9 en het bouwen van een ruimte voor ruimte woning aan de Hazenstraat 23, grenzend aan de bebouwingsconcentratie.

In onderstaande figuur zijn de beoogde planlocatie en de slooplocaties weergegeven.



Beoogde planlocatie woningbouw en te slopen stallen

Na realisatie van onderhavig voornemen is in de lintbebouwing aan de Hazenstraat geen veehouderijbedrijf meer aanwezig. Bestaande overbelaste situatie zijn hiermee opgelost. Beperkingen kunnen zich nog voordoen door de ligging van veehouderijbedrijven op iets grotere afstand van het plangebied.

In het kader van de Wet geurhinder en veehouderij dient beoordeeld te worden of de nieuwe woonbestemming mogelijk een belemmering vormt voor de ontwikkeling van omliggende veehouderijen. Daarnaast dient beoordeeld te worden of ter plaatse van de nieuwe woonbestemming sprake is van een goed woon- en leefklimaat. De resultaten hiervan zijn in dit rapport opgenomen.

2 Toetsingskader

2.1 Wet geurhinder en veehouderij

De Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) geeft normen voor de geurbelasting die een veehouderij mag veroorzaken op een geurgevoelig object, zoals een woning. In de Wet geurhinder en veehouderij zijn verschillende normen van toepassing, afhankelijk of de locatie al dan niet is gelegen in een concentratiegebied of binnen dan wel buiten de bebouwde kom.

De Wgv beschermt geurgevoelige objecten tot een maximaal toegestaan niveau (norm) van geurbelasting. In de Wgv wordt onderscheidt gemaakt in twee soorten diercategorieën:

- dieren waarvoor een geuremissiefactor is vastgesteld en opgenomen in de Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv). Met behulp van deze geuremissiefactor kan de geurbelasting op een geurgevoelig object worden berekend en worden getoetst aan de geurnorm;
- dieren waarvoor geen geuremissiefactoren zijn vastgesteld. Voor deze dieren gelden minimaal aan te houden vaste afstanden, ook wel afstandsdieren genoemd.

Een gemeente kan middels een geurverordening binnen bepaalde bandbreedtes afwijken van de wettelijke geurnormen.

2.2 Geurverordening gemeente Eersel

De gemeente Eersel is gelegen binnen een concentratiegebied, zoals bedoeld in de Meststoffenwet. De gemeente Eersel heeft gebruik gemaakt van de mogelijkheid die de Wgv biedt om binnen bandbreedtes met een geurverordening af te wijken van de wettelijke normen. Deze geurverordening maakt onderscheid tussen A. Plangebieden voor woningbouw en industrieterrein en B. Buitengebied. Voor gebied A. geldt een geurnorm van 3 Ou/m^3 en voor gebied B. geldt een norm van 10 Ou/m^3.

Deze verordening regelt verder dat in de bebouwde kommen de afstand tussen een veehouderij waar dieren worden gehouden waarvoor geen geuremissiefactor is vastgesteld , en een geurgevoelig object ten minste 50 meter bedraagt voor zover dit betrekking heeft op bedrijven met maximaal 56 stuks dieren waarvoor vaste afstanden gelden.

Onderhavig plangebied is gelegen binnen gebied B. Er geldt derhalve de geurnorm 10 Ou/m^3.

2.3 Woon- en leefklimaat

Om een afweging te kunnen maken van de toelaatbaarheid van geurgevoelige bestemmingen op een bepaalde locatie, dient er een beoordeling plaats te vinden van het woon- en leefklimaat als gevolg van de geuremissie van omliggende veehouderijbedrijven. Het woon-en leefklimaat wordt

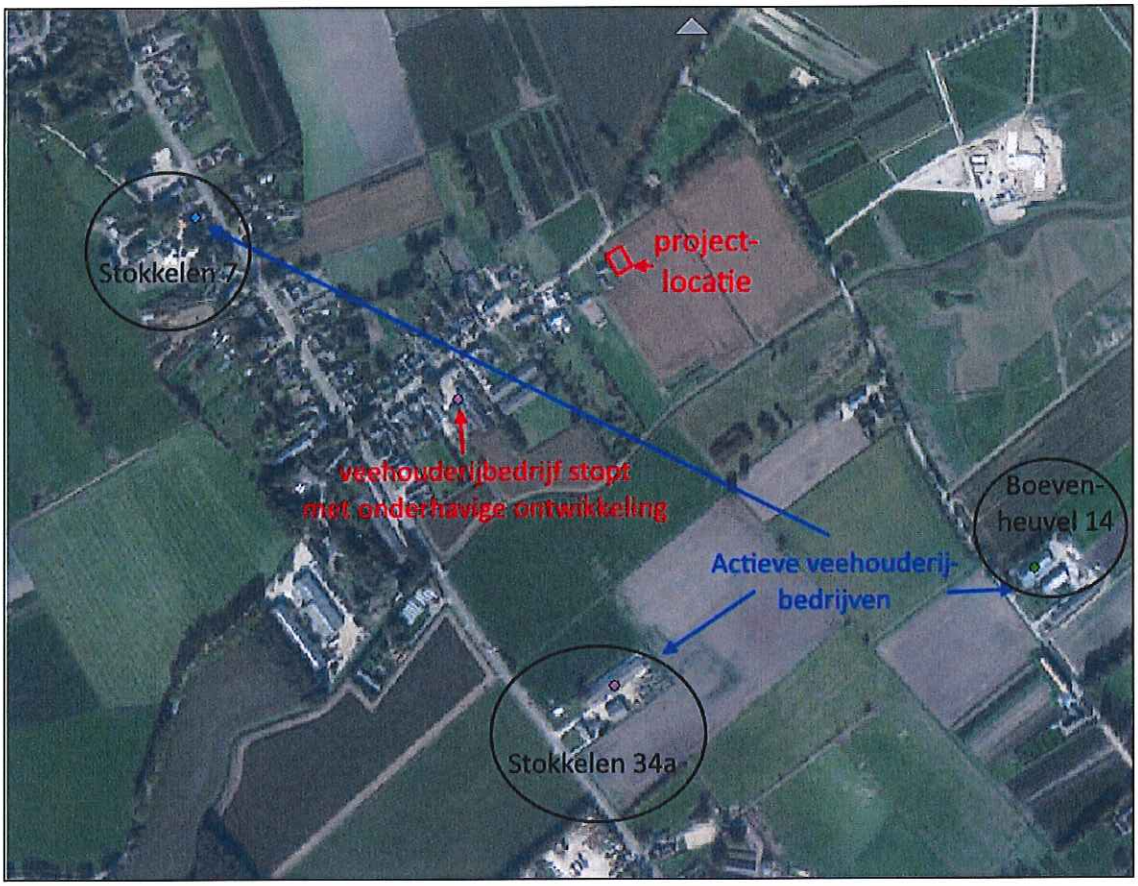
bepaald door de voorgrondbelasting en de achtergrondbelasting van veehouderijen. De voorgrondbelasting betreft de geurbelasting door individuele bedrijven. De achtergrondbelasting heeft betrekking op de cumulatieve geurbelasting. Deze wordt berekend door alle veehouderijen binnen een cirkel van twee kilometer in de geurberekening mee te nemen.

In de "Handreiking Wet geurhinder en veehouderij – Aanvulling: Bijlagen 6 en 7" d.d. 1 mei 2007 is een relatie tussen de voor- en achtergrondbelasting en de geurhinder weergegeven. In bijlage 7 van de genoemde aanvulling zijn milieukwaliteitsklassen weergegeven die corresponderen met het percentage geurgehinderden.

3 Ligging plangebied en veehouderijen

3.1 Plangebied en ligging veehouderijen

Het plan betreft het realiseren van een 'ruimte voor ruimte' woning in ruil voor het slopen van bestaande stallen. Deze ontwikkelingen zijn in onderstaande figuur opgenomen. Teven zijn de dichtstbij gelegen veehouderijbedrijven weergegeven, welke in onderhavige geurberekening zijn getoetst.



Weergave planlocatie woningbouw en ligging veehouderijbedrijven

De bovenstaande figuur is een uitsnede van de Kaartbank van de provincie Noord-Brabant met daarop weergegeven de ligging van veehouderijen conform het Bestand Veehouderij Bedrijven (Web-BVB). De veehouderijen zijn door middel van stippen weergegeven. De gekleurde stippen zijn op de luchtfoto zichtbaar.

Onderhavig onderzoek richt zich enkel op het plangebied voor de 'ruimte voor ruimte' Woning.

3.2 Veehouderijen

De volgende veehouderijbedrijven zijn in onderhavige geurberekening meegenomen.

- Boevenheuvel 14;
- Stokkelen 7;
- Stokkelen 34a.

De vigerende dieraantallen met bijbehorende geuremissies conform het BVB-bestand zijn in **bijlage 1** opgenomen. De overige verder weg gelegen veehouderijen zijn buiten beschouwing gelaten. De invloed van deze bedrijven op onderhavig plangebied is te verwaarlozen. In de onderstaande tabel is de geuremissie van de getoetste bedrijven opgenomen.

Veehouderij	Geuremissie (Ou/s)
Boevenheuvel 14	17.596,5
Stokkelen 7	1.851,2
Stokkelen 34a	23.920,0

4 Geurberekening

4.1 Algemeen

De beoordeling of het bouwplan de ontwikkelingsmogelijkheden van veehouderijbedrijven beperkt is aan de hand van de figuur op pagina 7 verricht.

Er zijn geen veehouderijbedrijven met vaste afstand-dieren in de directe omgeving van het plangebied aanwezig. De afstand is in ieder geval altijd groter dan 100 meter. De afstand van intensieve veehouderijbedrijven met dieren waarvoor geuremissiefactoren zijn vastgesteld bedraagt al minimaal 400 meter tot aan het plangebied. In alle gevallen zijn er andere geurgevoelige objecten dichterbij het betreffende bedrijf gelegen, welke de uitbreidingsmogelijkheden van het bedrijf beperken. Er kan derhalve gesteld worden dat onderhavige ontwikkeling geen beperkingen geeft aan de ontwikkelingsmogelijkheden van omliggende veehouderijbedrijven.

4.2 Toetsing voorgrondbelasting

Het plangebied is gelegen in het buitengebied van Eersel. Er geldt op grond van de Geurverordening van de gemeente Eersel een geurnorm van 10 Ou/m^3. Als coördinaten van het geurgevoelig object zijn de hoekpunten van het plangebied gehanteerd. Met het verspreidingsmodel V-stacks vergunning is de voorgrondbelasting van de bijdragende intensieve veehouderijbedrijven (zie figuur pag. 7) berekend. Hierbij zijn de volgende uitgangspunten gehanteerd:

- Als emissiepunt is het dichtstbij gelegen hoekpunt van het bouwvlak van het bedrijf genomen (worst-case situatie), de veehouder heeft in principe het recht om overal op zijn bouwvlak een stal te realiseren;
- Emissiepunthoogte en gem. gebouwhoogte is 1,5 meter ingevoerd (worst-case);
- Voor de uittreesnelheid is 0,4 m/s ingevoerd (worst-case);
- De geuremissie is conform de dieraantallen uit het web-bvb bestand.

In de onderstaande tabel zijn de resultaten van deze berekeningen weergegeven. Per bedrijf is steeds de hoogste geurbelasting op één van de hoekpunten van het plangebied vermeld. In **bijlage 2** zijn alle uitdraaien van deze geurberekeningen toegevoegd.

Veehouderij	Geurnorm (Ou/m^3)	Geurbelasting (Ou/m^3)	Voldoet?
Boevenheuvel 14	10	1,3	ja
Stokkelen 7	10	0,1	Ja
Stokkelen 34a	10	2,5	Ja

De voorgrondbelasting voldoet in alle gevallen ruimschoots aan de geldende geurnorm. Ook als het plangebied in de toekomst als bebouwde kom wordt beschouwd, wordt nog ruimschoots aan de geurnorm voldaan. De geurnorm bedraagt dan 3 Ou/m^3.

5 Beoordeling woon- en leefklimaat

De gemeente Eersel is gelegen in een concentratiegebied, zoals bedoeld in de meststoffenwet. Het zoekgebied is gelegen buiten de bebouwde kom. Het woon- en leefklimaat wordt beoordeeld conform de wijze zoals opgenomen in de Geurgebiedsvisie gemeente Eersel. Hierbij worden de volgende uitgangspunten gehanteerd.

a) Het geurbeleid voor industriële inrichtingen is uiteengezet in een brief van de Minister van VROM van 30 juni 1995, die is opgenomen in de Nederlandse EmissieRichtlijn lucht (NeR). Met deze brief als basis, wordt als richtwaarde voor geurhinder doorgaans 12% gehinderden toegepast, als bovenwaarde 20% gehinderden en 3% als streefwaarde (wat overeenkomt met 'geen hinder'). De veehouderijsector is echter niet zonder meer te vergelijken met de industrie, omdat veehouderijen sinds jaar en dag verspreid in het landelijk gebied liggen, bij industriële inrichtingen is dat in veel mindere mate het geval.

b) Het RIVM hanteert voor haar milieurapportages en -toekomstverkenningen voor het aspect geurhinder onderstaande 'milieukwaliteitscriteria':

Milieukwaliteit	Geurgehinderden [%]
zeer goed	< 5
goed	5 – 10
redelijk goed	10 – 15
matig	15 – 20
tamelijk slecht	20 – 25
slecht	25 – 30
zeer slecht	30 – 35
extreem slecht	35 – 40

Bron: GGD-richtlijn geurhinder (oktober 2002)

c) Het percentage geurgehinderden wordt bepaald aan de hand van onderstaande tabel (Bron: Geurgebiedsvisie gemeente Eersel 2015).

Tabel 3.1: Relatie tussen het percentage geurgehinderden en voorgrond- en achtergrondbelasting voor een concentratiegebied.

Milieukwaliteit	Kans op geurhinder (%)	voorgrondbelasting ou_E/m^3	achtergrondbelasting ou_E/m^3
zeer goed	< 5%	< 1,5	< 3
goed	5 – 10	1,5 - 3,7	3 - 7
redelijk goed	10 – 15	3,7 - 6,5	7 - 13
matig	15 – 20	6,5 - 10	13 - 20
tamelijk slecht	20 – 25	10 - 14	20 - 28
slecht	25 - 30	14 - 19	28 - 38
zeer slecht	30 – 35	19 - 25	38 - 50
extreem slecht	> 35	> 25	> 50

Gezien de resultaten in hoofdstuk 4 bedraagt de maximale voorgrondbelasting 2,5 Ou/m^3. Dit komt overeen met tussen 5% en 10% kans op geurhinder. Conform bovenstaande tabel resulteert dit in een goed woon- en leefklimaat ten aanzien van geurhinder. Aangezien er binnen een straal van 1 km rondom het plangebied verder geen veehouderijen met een bijdragende geuremissie zijn gelegen, zal het achtergrondniveau nooit hoger zijn dan de optelsom van de voorgrondbelastingen. Dit komt neer op 3,9 Ou/m^3. Dit komt volgens bovenstaande tabel eveneens neer op tussen 5% en 10% kans op geurhinder en een goed woon- en leefklimaat. Dit betreft een worst-case benadering, omdat de achtergrondbelasting geen optelsom is van alle voorgrondbelastingen. Ook op grond van het achtergrondniveau is derhalve sprake van een goed woon- en leefklimaat.

6 Conclusie

Op basis van voorliggend onderzoek wordt geconcludeerd dat een nieuw geurgevoelige object binnen het plangebied voor een 'ruimte voor ruimte' woning geen belemmering vormt voor de uitbreiding van omliggende veehouderijbedrijven.

De voor- en achtergrondbelasting ter plaatse van het plangebied is laag. Als gevolg hiervan wordt het woon- en leefklimaat in het kader van geurhinder als 'goed' gekwalificeerd.

7 Bijlagen

1) Bedrijfsgegevens uit Web-BVB van de onderzochte bedrijven;
2) Resultaten geurberekening.

Aldus gedaan te goeder trouw, naar beste kennis en wetenschap en met in acht name van alle aan ondergetekende bekende omstandigheden.

Opgemaakt te Baexem

ing. J.J.T. van Selst

Bijlagen

5521 NB, Stokkelen 7, EERSEL

Beschikkingsdatum: 16-12-2008
RAV-tabelversie: Tabel 1996-2

Stalgroepen

Dier cat	Omschrijving	RAV code	2e RAV code	Emissie punt	NH3fac (kg/jr/ dierpl)	Aantal dieren	NH3 emis (kg/jr)	MVE	NGE tot	Geur Emis (Ou/s)	PM10 Emis (kg/jr)
A6.	vleesstieren en overig vleesvee van 6 tot 24 maanden(roodvleesproductie)	A5.2		bedrijf	8,10	52	421	52	9	1851,20	9
					Totalen	**52**	**421**	**52**	**9**	**1851,20**	**9**

Sluit venster

Bijlage 1

5521 ND, Stokkelen 34, EERSEL

Beschikkingsdatum: 28-01-2008
RAV-tabelversie: Tabel 1996-1

Stalgroepen

Dier cat	Omschrijving	RAV code	2e RAV code	Emissie punt	NH3fac (kg/jr/ dierpl)	Aantal dieren	NH3 emis (kg/jr)	MVE	NGE tot	Geur Emis (Ou/s)	PM10 Emis (kg/jr)
D3.	vleesvarkens, opfokberen van ca. 25 kg tot 7 maanden, opfokzeugen van ca. 25 kg tot eerste dekking	D3.1		bedrijf	3	1040	3120	1040	45	23920	159
					Totalen	**1040**	**3120**	**1040**	**45**	**23920**	**159**

Sluit venster

5521 NL, Boevenheuvel 14, EERSEL

Beschikkingsdatum: 24-01-2012
RAV-tabelversie: RAV 2011-2

Stalgroepen

Dier cat	Omschrijving	RAV code	2e RAV code	Emissie punt	NH3fac (kg/jr/ dierpl)	Aantal dieren	NH3 emis (kg/jr)	MVE	NGE tot	Geur Emis (Ou/s)	PM10 Emis (kg/jr)
A3	vrouwelijk jongvee tot 2 jaar	A3		bedrijf	3,90	4	16	0	1	0	0
A4	vleeskalveren van 0 tot 8 maanden	A4.100		bedrijf	2,50	228	570	228	33	8116,80	8
E2	legkippen en (groot-)ouderdieren van legrassen	E2.100		bedrijf	0,3150	5	2	0	0	1,70	0
D3.	vleesvarkens, opfokberen van ca. 25 kg tot 7 maanden, opfokzeugen van ca. 25 kg tot eerste dekking	D3.2.14.1		bedrijf	0,13	160	21	114	7	2576	16
D3.	vleesvarkens, opfokberen van ca. 25 kg tot 7 maanden, opfokzeugen van ca. 25 kg tot eerste dekking	D3.2.1.1		bedrijf	3	160	480	160	7	3680	24
D3.	vleesvarkens, opfokberen van ca. 25 kg tot 7 maanden, opfokzeugen van ca. 25 kg tot eerste dekking	D3.2.7.1.1		bedrijf	1	180	180	129	8	3222	28
A7	fokstieren en overig rundvee ouder dan 2 jaar	A7		bedrijf	9,50	48	456	0	29	0	8
					Totalen	**785**	**1725**	**631**	**85**	**17596,50**	**84**

Sluit venster

Gegenereerd op: 29-02-2016 met V-STACKS Vergunning versie 2010 (c) KEMA Nederland B.V.

Naam van de berekening: Geurberekening Boevenheuvel 14 Eersel, inzake bouwplan Hazenstraat 23 te Eersel.

Gemaakt op: 29-02-2016 16:28:07

Rekentijd: 0:00:03

Naam van het bedrijf: Uijtregt, Hazenstraat 9, Eersel

Berekende ruwheid: 0,20 m

Meteo station: Eindhoven

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem.geb. hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag
1	Boevenheuvel 14	151 640	373 166	1,5	1,5	0,50	0,40	17 597

Geur gevoelige locaties:

Volgnummer	GGLID	Xcoordinaat	Ycoordinaat	Geurnorm	Geurbelasting
2	Bouwplan toetspunt 1	151 149	373 548	14,0	1,1
3	Bouwplan toetspunt 2	151 164	373 557	14,0	1,2
4	Bouwplan toetspunt 3	151 178	373 536	14,0	1,3
5	Bouwplan toetspunt 4	151 162	373 526	14,0	1,2

Naam van de berekening: Geurberekening Stokkelen 7, inzake bouwplan Hazenstraat 23 te Eersel.

Gemaakt op: 29-02-2016 16:46:56

Rekentijd: 0:00:03

Naam van het bedrijf: Uijtregt, Hazenstraat 9, Eersel

Berekende ruwheid: 0,56 m

Meteo station: Eindhoven

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem.geb. hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag
1	Stokkelen 7	150 678	373 583	1,5	1,5	0,50	0,40	1 851

Geur gevoelige locaties:

Volgnummer	GGLID	Xcoordinaat	Ycoordinaat	Geurnorm	Geurbelasting
2	Bouwplan toetspunt 1	151 149	373 548	14,0	0,1
3	Bouwplan toetspunt 2	151 164	373 557	14,0	0,1
4	Bouwplan toetspunt 3	151 178	373 536	14,0	0,1
5	Bouwplan toetspunt 4	151 162	373 526	14,0	0,1

Naam van de berekening: geurberekening Stokkelen 34, inzake bouwplan Hazenstraat 23 te Eersel.

Gemaakt op: 29-02-2016 16:43:29

Rekentijd: 0:00:02

Naam van het bedrijf: Uijtregt, Hazenstraat 9, Eersel

Berekende ruwheid: 0,21 m

Meteo station: Eindhoven

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem.geb. hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag
1	Stokkelen 34	151 187	373 088	1,5	1,5	0,50	0,40	23 920

Geur gevoelige locaties:

Volgnummer	GGLID	Xcoordinaat	Ycoordinaat	Geurnorm	Geurbelasting
2	Bouwplan toetspunt 1	151 149	373 548	14,0	2,3
3	Bouwplan toetspunt 2	151 164	373 557	14,0	2,3
4	Bouwplan toetspunt 3	151 178	373 536	14,0	2,5
5	Bouwplan toetspunt 4	151 162	373 526	14,0	2,5