

Bijlage 6: Te slopen m2 bedrijfsgebouwen Donk 4 t.b.v. Ruimte voor Ruimte

• Te slopen m² intensieveveehouderij:

Op het perceel Donk 2-4 te Vessem, kadastraal geregistreerd onder de voormalige gemeente Vessem sectie K nr. 115 - 631, worden drie Ruimte voor Ruimte woning gerealiseerd waarvoor een herziening van het bestemmingsplan plaatsvindt. Ten behoeve van deze gewenste ontwikkeling worden drie Ruimte voor Ruimte kavels, incl. titel geleverd door de familie Veenhuis. Op voormalig agrarisch bouwblok Donk 2-4 wordt 3.448,55 m² aan varkensstallen gesaneerd die ten dienste van de intensieve veehouderij / varkenshouderij.

Het taxatierapport Berk & Kerkhof makelaars en taxateurs d.d. 15 januari 2016 sluit niet geheel aan bij de feitelijk opgerichte bebouwing. Ook de Ruimtelijke onderbouwing wordt hierop aangepast. De sloopmelding is bepalend en sluit aan bij de eerder verleende en gerealiseerde bouwvergunningen. Bebouwing die ten dienste staat van de intensieve veehouderij is leidend. Onderstaand overzicht is de feitelijke vergunde en opgerichte bebouwing ten dienste van de veehouderij:

Stal 1:	17,60 x 76,65	=	1.349,00
Stal 2:	11,30 x 58,00	=	655,40
Stal 3:	8,70 x 34,50	=	300,15
Stal 4:	8,70 x 21,50	=	187,05
Stal 5:	4,00 x 13,20	=	52,80 (Varkensstal)
_5 :	5,90 x 24,50	=	144,55 (Veldschuur ten dienste van de varkenshouderij)
Stal 6:	9,00 x 15,00	=	135,00
Stal 7:	9,00 x 15,00	=	135,00
_8 :	21,00 diamtr	=	346,00 (mestsilo)
Stal 9:	NIET GEBOUWD		
Stal 10:	3x 3,00 x 16,00	=	<u>144,00</u>
TOTAAL			3.448,55 m ²

Bron: Milieuvergunning 7 april 1992

Inbreng te slopen 3.448,55 m² bebouwing ten dienste van de voormalige intensieve veehouderij Donk 2-4 t.b.v. Ruimte voor Ruimte.

