



Raadsvoorstel

Raad d.d.	28 november 2023	Portefeuillehouder	SKR
Commissie d.d.	14 november 2023	Opsteller	fver01
B&W d.d.	24 oktober 2023	Zaaknr	Z23000948

Onderwerp

Bestemmingsplan Buitengebied, herziening Bos en Boom 2023

Voorstel

De raad voor te stellen:

1. Het bestemmingsplan "Buitengebied, herziening Bos en Boom 2023" (van 15-08-2023 en code NL.IMRO.0770.BPBbosboom0108-ONTW) ongewijzigd vast te stellen.

Inleiding/aanleiding

De gemeente Eersel heeft de ambitie om met het Plan Bos & Boom de komende tien jaar 400.000 bomen aan te planten in de gemeente. Deels zal dit gebeuren in de vorm van 'nieuw bos', en deels in de vorm van de aanplant van landschapselementen.

Een deel van de aanplant is gepland op gronden die momenteel een Agrarische bestemming hebben, al dan niet met waarden. Het is niet mogelijk om op agrarische gronden bos aan te planten. Middels dit bestemmingsplan worden de gronden passend herbestemd naar Bos of Landschapselement, zodat ook de instandhouding van de aanplant geborgd blijft. De gronden zijn in eigendom van de gemeente.

De bestemmingswijziging naar bos vindt plaats op de volgende locaties:

- Boterpad, Wintelre (deel van Eersel-O-26)
- Landbouwenclave Mosik, Duizel (deel van Eersel-H-861)
- Rouwven, Wintelre (deel van Eersel-O-16 en Eersel-O-101)

Op de volgende locaties wordt de bestemming gewijzigd naar Groen – Landschapselement:

- Biemeren, Wintelre (Eersel-O-539)
- De Ronde, Wintelre (Eersel-O-621)
- Oude Bredase Baan, Wintelre (deel van Eersel-O-740)
- De Hut, Wintelre (Eersel-O-49)
- Rosheuvel, Eersel (deel van Eersel-M-1544)

Grondeigenaren van omliggende percelen zijn per brief op de hoogte gebracht van het voornemen tot het wijzigen van de bestemming, en zijn daarna geïnformeerd over de ter inzage legging van het ontwerpbestemmingsplan. Het ontwerpbestemmingsplan heeft van 21 augustus 2023 tot 2 oktober 2023 ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingediend.

Wettelijk en/of beleidskader

Wro;
Omgevingsvisie 2.0;
Visie Buitengebied 2.0;
Bestemmingsplan buitengebied 2017;
Bestemmingsplan buitengebied 2017, eerste herziening;
Bestemmingsplan buitengebied 2017, 2^e herziening;
Interim Omgevingsverordening Noord-Brabant;
Plan Bos & Boom.

Argumenten

1.1 De herziening van het bestemmingsplan is noodzakelijk voor het uitvoeren van het Plan Bos & Boom.

Ieder jaar maakt gemeente Eersel een werkplan waarin wordt beschreven wat er dat betreffende jaar aangeplant gaat worden. Voorliggende ontwikkeling is een gedeelte van de totale aanplant wat voor de jaren 2023/2024 gepland staat, en is dan ook een uitwerking van het Plan Bos & Boom. Omdat de gronden nu een agrarische bestemming hebben, dient dit aangepast te worden naar de bestemming bos / landschapselement.

1.2 De aanplant van bos en landschapselementen draagt bij aan kwaliteitsverbetering van het buitengebied.

Met de aanplant van landschapselementen worden groene structuren uit het verleden hersteld. Met name de kampenstructuur wordt versterkt. Daarnaast zorgen landschapselementen voor een betere verbinding tussen bossen en het omliggende landschap. De bosaanplant sluit aan op bestaande bossen.

1.3 Door het plan wordt bos- en natuur in het Natuur Netwerk Brabant (NNB) gerealiseerd.

Het plangebied aan de Rouwven maakt onderdeel uit van het NNB. In het natuurbeheerplan van de provincie Noord-Brabant is de locatie aan de Rouwven aangeduid als dennen- eiken- en beukenbos. De ontwikkeling van bos op deze locatie heeft een positief effect op de ecologische waarden en kenmerken. Ook wordt het nieuwe bos beschermd door de regels in dit bestemmingsplan.

Alternatieven

Er zijn geen relevante alternatieven.

Risico's

Aan het vaststellen van het bestemmingsplan zijn geen risico's verbonden.

Financieel

De afwaardering van de grond, de aanplant van de bomen en het opstellen en behandelen van het bestemmingsplan worden bekostigd vanuit het budget voor Plan Bos & Boom.

Communicatie/Participatie

Eigenaren van omliggende percelen zijn middels een informatiebrief op de hoogte gebracht van het voornemen om de bestemmingen te wijzigen en bos aan te planten. We hebben daarop geen reactie ontvangen. Later zijn dezelfde eigenaren per brief op de hoogte gebracht van de ter inzage legging van het ontwerpbestemmingsplan. Er zijn geen zienswijzen ingediend. Het raadsbesluit en vastgesteld bestemmingsplan worden op de voor gemeente Eersel gebruikelijke en daarnaast ook wettelijke verplichte wijze (Wro) kenbaar gemaakt.

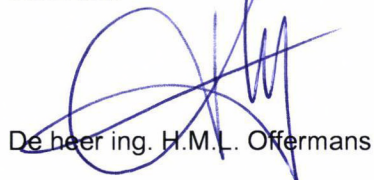
Planning

Het vastgestelde bestemmingsplan wordt gepubliceerd en vervolgens bestaat er zes weken de tijd om beroep in te stellen.

Bijlagen

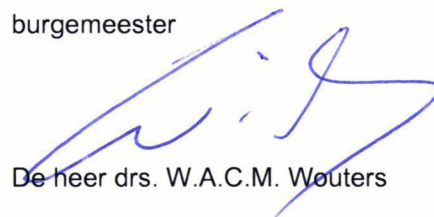
1. Het ontwerpbestemmingsplan Buitengebied, herziening Bos en Boom 2023, (link naar ruimtelijkeplannen.nl, [toelichting](#))

Eersel, 24 oktober 2023
Burgemeester en wethouders van Eersel
secretaris



De heer ing. H.M.L. Offermans

burgemeester



De heer drs. W.A.C.M. Wouters

Raadsbesluit

R23.093

Onderwerp: Bestemmingsplan Buitengebied, herziening Bos en Boom 2023

De raad van de gemeente Eersel;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 24 oktober 2023;

gehoord de beraadslaging in de commissievergadering van 14 november 2023;

gelet op de Wet ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

het bestemmingsplan "Buitengebied, herziening Bos en Boom 2023" (van 15-08-2023 en code NL.IMRO.0770.BPBbosenboom0108-ONTW) ongewijzigd vast te stellen.

Aldus besloten in de openbare vergadering van 28 november 2023

De raad van de gemeente Eersel
de griffier,

J.W.G. van Bree



de voorzitter,

drs. W.A.C.M. Wouters

