

Adres : Groenstraat 9, 5102 PA
Wijk / Buurt : Buitengebied
Kadastrale aanduiding : N 469
Naam :
Oorspronkelijke bestemming : Boerderij
Huidige bestemming :

Architect :
Constructeur :
Bouwjaar :
Opdrachtgever :

Literatuur :

Archiefgegevens :

Datum inventarisatie : 17 november 1992
Fotonummers : C1/5102 PA/9/28/29*/41*- 29-13 41-34A

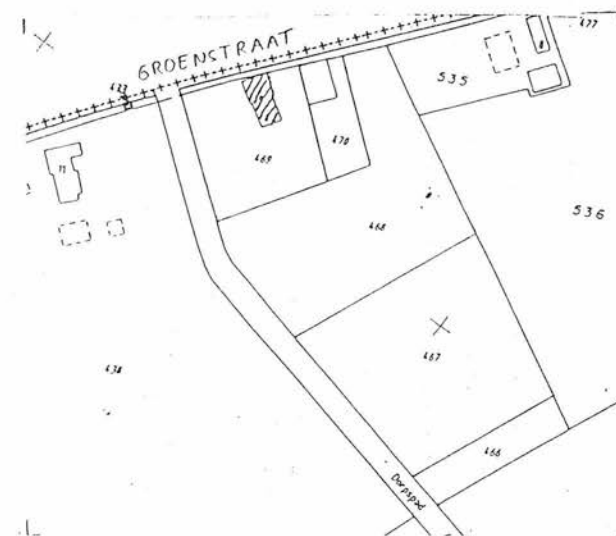


Situering

- besch. stadsgez.
- vrijstaand
- ensemble
- complex

Byzonderheden / bijgeb.

- dienstwoning
- koetshuis
- tuinhuis
- poort
- park/tuinaanleg
- bordes
- balkon
- hekwerk
- straatmeubilair
- overig



GROENSTRAAT 9, DONGEN.

C1/5102 PA/9/28/29*/41*-29-13/41-34a.

Langgevelboerderij met oorspronkelijk dwarsdeel uit de negentiende eeuw. Het pand bestaat uit een begane grond en een zolder en bezit een zadeldak met wolf- en schildeinde, gedekt met riet, waarin recentelijk dakramen zijn geplaatst.

Op het erf staan een waardevolle beukenhaag en een oude perenboom.

Vorgevel

De vorgevel bezit links een venster met luik waarvan het raam een vierruits roedenverdeling heeft en vervolgens een uitbouw bestaande uit een begane grond en een zadeldak met pannen. Hierin is in de linker gevel een venster geplaatst waarvan het raam een vierruits roedenverdeling heeft en in de vorgevel is een kozijn met deur geplaatst. Rechts daarvan bevinden zich een kozijn met deur en bovenlicht met drieruits roedenverdeling en een schuifvenster waarvan het onderraam een twaalf- en het bovenraam een achtruits roedenverdeling heeft alsmede houten luiken. Boven alle horizontaal afgesloten gevelopeningen zijn rollagen gemetseld. Het dakvlak boven dit deel van de gevel is voorzien van twee recentelijk geplaatst dakramen.

Rechts daarvan springt de gevel naar voren en is bekleed met gepotdekseld hout. In het vooruitstekende geveldeel bevinden zich van links naar rechts een kozijn met deur en bovenluik, een raam met zesruits roedenverdeling, een kozijn met openslaande deuren

Linker zijgevel

De linker zijgevel is op de begane grond voorzien van een schuifvenster waarvan het onderraam een twaalf- en het bovenraam een achtruits roedenverdeling heeft en een venster waarvan het raam een vierruits roedenverdeling bezit. Beide vensters zijn voorzien van luiken. De verdieping bezit twee vensters waarvan de ramen zijn voorzien van een vierruits roedenverdeling.

Rechter zijgevel

De rechter zijgevel is bekleed met gepotdekseld hout en voorzien van een venster met een klepraam dat een vierruits roedenverdeling bezit. Rechts van het huis staat een houten schuur met zadeldak en houten windveren. Aan de straatzijde is een raam met vierruits roedenverdeling geplaatst.

Achtergevel

De achtergevel springt links naar voren en is bekleed met gepotdekseld hout. In dit deel is een venster geplaatst waarvan het raam is voorzien van een vierruits roedenverdeling. Tussen het gepotdekselde en het bakstenen deel is de gevel afgeschuind en gepleisterd. In dit tussenstuk is een segmentboogvormig venster met twee gedeelde draairamen aangebracht.

Rechts daarvan bevinden zich een kozijn met deur en snijraam en aan weerszijden daarvan een venster waarvan het onderraam een twaalf- en het bovenraam een achtruits roedenverdeling heeft. Boven alle horizontaal afgesloten gevelopeningen zijn rollagen gemetseld. In het dakvlak boven deze gevel zijn twee kleine en twee grote dakramen aangebracht.

Vlaamse schuur

Tegenover het huis staat een Vlaamse schuur. Deze bestaat uit een begane grond en een zolder en is voorzien van een schilddak met riet. De voorgevel is voorzien van gepotdekseld hout en bezit een kozijn met deur en twee vensters met ramen met een vierruits roedenverdeling. Rechts is een afdak gedekt met rode Hollandse pannen tegen de gevel aan gezet. De linker bakstenen zijgevel bezit vijf vensters met gedeelde ramen. De rechter bakstenen gevel is opgetrokken in hout en is voorzien van een hoge gevelopening met twee houten deuren en een gedeeld raam. De achtergevel is vanaf de openbare weg niet zichtbaar.

Groenstraat 9

Waardering:

Het complex (boerderij en Vlaamse schuur) is van algemeen belang. Het heeft cultuurhistorisch belang als uitdrukking van de sociaal-economische ontwikkeling van de landbouw in de Langstraat en als specimen van de typologische ontwikkeling van de Brabantse boerderij in de negentiende eeuw.



BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN DONGEN;

gelet op de Monumentenverordening van de gemeente Dongen 1997;

besluiten;

1. het object Groenstraat 9 kadastraal bekend gemeente Dongen, sectie N nummer 469/470, te plaatsen op de gemeentelijke monumentenlijst als bedoeld in artikel 3 van de Monumentenverordening van de gemeente Dongen 1997;
2. vast te stellen de bij dit besluit behorende beschrijving en waardering van het object Groenstraat 9.

Dongen, 01 MEI 2001

Burgemeester en Wethouders,

burgemeester,

secretaris,

