



Besluit

Gemeente Dongen

Onderwerp: Wijzigingsplan 'Klein Dongensesweg 40, Dongen'.

Beslissing van burgemeester en wethouders van Dongen op 8 november 2022 over de vaststelling van het wijzigingsplan 'Klein Dongenseweg 40, Dongen'.

Het vigerend bestemmingsplan.

Het bestemmingsplan 'Buitengebied Dongen' is vastgesteld door de raad van de gemeente Dongen bij besluit van 9 november 2009.

Het bestemmingsplan biedt de mogelijkheid om het bestemmingsplan te wijzigen ten behoeve van het wijzigen van de bestemming van 'Agrarisch' naar 'Wonen. Het college van burgemeester en wethouders is daartoe bevoegd met inachtneming van de in de planregels van genoemd bestemmingsplan opgenomen wijzigingsregels.

De procedure.

Het ontwerp wijzigingsplan 'Klein Dongenseweg 40 Dongen' heeft -na voorafgaande publicatie- met ingang van 26 augustus 2022 gedurende zes weken ter inzage gelegen. In die periode zijn belanghebbenden in de gelegenheid gesteld schriftelijk of mondeling zienswijzen in te dienen bij het college van burgemeester en wethouders. Tegen het ontwerp wijzigingsplan zijn geen zienswijzen ingediend.

Ambtshalve wijzigingen.

Er zijn geen ambtshalve wijzigingen.

Beslissing

Burgemeester en wethouders van Dongen;

gelet op het bepaalde in de planregels behorende bij het bestemmingsplan "Buitengebied Dongen" en het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening;

besluiten:

1. vast te stellen het wijzigingsplan 'Klein Dongenseweg 40 Dongen'

Dongen, 8 november 2022

Burgemeester en wethouders van Dongen,
de secretaris, de burgemeester,

mr. H.L.M. van Noort

drs. M.C. Starmans-Gelins.

Bij beantwoording gaarne datum en kenmerk vermelden.