



Beoordeling en advies archeologisch onderzoeksrapport

Rapport	Archeologisch bureauonderzoek en verkennend booronderzoek Lage Ham 40 te Dongen, in de gemeente Dongen.
Versie rapport	1 8 mei 2023
Onderzoeksbureau Adres, telefoon, e-mail	Econsultancy bv
Auteur(s)	[REDACTED]
Opdrachtgever Adres, telefoon, e-mail Contactpersoon namens opdrachtgever	Rho Adviseurs voor leefruimte
Op verzoek van bevoegd gezag beoordeeld door Monumentenhuis Brabant d.d.	[REDACTED] Adviseur archeologie 20 september 2023
Voorziene ontwikkeling (Aanleiding onderzoek) Diepte en oppervlakte voorziene bodemverstoring; indien beschikbaar: bouwtekeningen	Bouw twee woningen en twee appartementencomplexen.
Gemeentelijk beleid	Volgens de archeologische beleidskaart van de gemeente Dongen heeft het plangebied een middelhoge (oosten) tot hoge (westen) archeologische verwachting. In beide zones is archeologisch onderzoek verplicht bij bodemingrepen groter dan 100 m ² en dieper dan 50 cm.
Archeologisch verwachtingsmodel	Op basis van het bureauonderzoek geldt een middelhoge verwachting voor het Paleo- en Mesolithicum, een lage verwachting voor de periode Neolithicum-Vroege middeleeuwen en een grotendeels hoge verwachting voor de Late middeleeuwen en Nieuwe tijd. Het noordoostelijk deel heeft een lage verwachting voor de Late middeleeuwen en Nieuwe tijd.
Toetsing verwachtingsmodel (Beantwoording onderzoeksvragen)	Op basis van het booronderzoek wordt de verwachting voor het Paleo- en Mesolithicum bijgesteld naar laag. De verwachting voor vindplaatsen vanaf de Late middeleeuwen kon op basis van het booronderzoek weerlegd noch bevestigd worden.
Conclusies rapport	Tijdens het booronderzoek is verspoeld dekzand aangetroffen op 1,2 à 1,5 m -mv (2,0 à 2,3 m NAP). Dit dekzand is verstoord tot in de C-horizont. Op basis van het AHN lijkt het plangebied 0,6 m opgehoogd. Gesteld kan worden dat reed 0,6 à 0,9 m van het oorspronkelijk bodemprofiel verstoord is geraakt.



Monumentenhuis Brabant b.v.

Adres: Markt 9 4931 BR Geertruidenberg Telefoon: 0162-511833 KvK: 18081576 Iban: NL29 RABO 01430 60 856
BTW: NL815891052B01 Website: www.monumentenhuisbrabant.nl E-mail: info@monumentenhuisbrabant.nl

Advies onderzoeksbureau	Geadviseerd wordt om in de delen waar dieper dan 2,9 m NAP gegraven wordt, een vervolgonderzoek uit te voeren in de vorm van proefsleuven.
Advies gemeentelijk adviseur	Met het door het onderzoeksbureau gegeven selectieadvies, vervolgonderzoek in de vorm van proefsleuven te doen uitvoeren wanneer dieper wordt gegraven dan 2,9 m NAP binnen het westelijk deel van het plangebied (conform kaart 12), kan worden ingestemd. Monumentenhuis Brabant adviseert dat het noordoostelijke deel van het plangebied wordt vrijgegeven voor de voorziene planontwikkeling en hiervoor (bouw)vergunning wordt verleend door de Gemeente Dongen onder voorwaarde, dat bij eventuele toevalsvondsten hiervan melding wordt gedaan conform art. 5.10 van de Erfgoedwet, die vanaf 1 juli 2016 van kracht is. Dit kan telefonisch bij het Meldpunt Provinciaal Depot Bodemvondsten Noord-Brabant (tel. 06-18303225). Voorliggend archeologisch concept-rapport kan door het onderzoeksbureau definitief worden gemaakt met inachtneming van de hieronder aangegeven opmerkingen.
Opmerkingen en suggesties	Duidelijk rapport. [Redacted text] [Redacted text] [Redacted text]