

Besluit van de raad



Zaaknummer: 2023-128075 / 924075
Raadsvergadering van: 21 maart 2024
Onderwerp: Vaststellen bestemmingsplan Gemeentenweg 3

De raad van de gemeente Dongen;

overwegende dat met ingang van 3 november 2023 het ontwerpbestemmingsplan 'Gemeentenweg 3' gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen, van welke tervisielegging vooraf de wettelijk voorgeschreven bekendmakingen zijn gedaan;

in aanmerking nemende dat binnen deze termijn geen zienswijzen zijn ingediend;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 30 januari 2024;

overwegende dat hij zich met de inhoud van dit voorstel kan verenigen;

gelet op artikel 3.8 en 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening;

b e s l u i t:

1. Digitaal vast te stellen het bestemmingsplan Gemeentenweg 3 overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0766.BP2023000091-VG01.gml met bijbehorende bestanden, waarbij voor de locatie van de geometrische planbestanden gebruik is gemaakt van de ondergrond met de bestandsnaam o_NL.IMRO.0766.BP2023000091-VG01.dwg;
2. Geen exploitatieplan zoals bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen voor de gronden van het onder 1. genoemde plan, omdat het kostenverhaal op een andere wijze is verzekerd, namelijk via het afsluiten van een anterieure grondexploitatieovereenkomst;
3. Het college van burgemeester en wethouders dan wel een door haar aan te wijzen ambtenaar te machtigen tot afwikkeling namens de gemeenteraad van eventuele beroepsprocedures tegen het bestemmingsplan en/of het instellen van beroep tegen een eventuele reactieve aanwijzing van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 21 maart 2024.

voorzitter,

griffier,

M.C. Bakermans

M.H. van Kampen