

Besluit van de raad



Zaaknummer 2023-136896
Raadsvergadering van 18 april 2024
Onderwerp Vaststellen bestemmingsplan Tichelrijt Zuid

De raad van de gemeente Dongen;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d 5 maart 2024

gelet op de bepalingen zoals opgenomen in de Wet ruimtelijke ordening

b e s l u i t:

1. De zienswijzen van de in de 'Nota zienswijzen bestemmingsplan Tichelrijt Zuid' ontvankelijk en (deels) gegrond en (deels) ongegrond te verklaren.
2. Het bestemmingsplan Tichelrijt Zuid gewijzigd vast te stellen, zoals opgenomen in de digitale dataset met kenmerk IMRO-nummer NL.IMRO.0766.BP2023000090-VG01 overeenkomstig de 'Lijst van wijzigingen bestemmingsplan Tichelrijt Zuid';
3. Voor het onder 2. genoemde plan geen exploitatieplan zoals bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen voor de gronden van het onder 2. genoemde plan, omdat het kostenverhaal op een andere wijze is verzekerd, namelijk via een anterieure grondexploitatieovereenkomst;
4. Het college van burgemeester en wethouders dan wel een door haar aan te wijzen ambtenaar te machtigen tot afwikkeling namens de gemeenteraad van eventuele beroepsprocedures tegen het bestemmingsplan en/of het instellen van beroep tegen een eventuele reactieve aanwijzing van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 18 april 2024

de voorzitter,

ValidSigned door M.C. Bakermans
op 22-04-2024

M.C. Bakermans

de griffier,

ValidSigned door M.H. van Kampen
op 22-04-2024

M.H. van Kampen