

Besluit van de raad



Zaaknummer 2023-128175
Raadsvergadering van 17 oktober 2024
Onderwerp Vaststellen bestemmingsplan Vaartweg 78A

De raad van de gemeente Dongen;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d 3 september 2024

gelet op de bepalingen zoals opgenomen in de Wet ruimtelijke ordening

b e s l u i t:

1. De zienswijze in de 'Nota zienswijzen bestemmingsplan Vaartweg 78A' ontvankelijk en (deels) gegrond en (deels) ongegrond te verklaren.
2. Het bestemmingsplan Vaartweg 78A digitaal gewijzigd vast te stellen, zoals opgenomen in de geometrisch bepaalde planobjecten opgenomen in het GML-bestand NL.IMRO.0766.BP2023000088-VG01.gml met bijbehorende bestanden, waarbij voor de locatie van de geometrische planbestanden gebruik is gemaakt van de ondergrond met de bestandsnaam o_NL.IMRO.0766.BP2024000095-VG01.dwg, overeenkomstig de 'Lijst van wijzigingen bestemmingsplan Vaartweg 78A';
3. Voor het onder 2. genoemde plan geen exploitatieplan zoals bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen voor de gronden van het onder 2. genoemde plan, omdat het kostenverhaal op een andere wijze is verzekerd, namelijk via een anterieure grondexploitatieovereenkomst;
4. Het college van burgemeester en wethouders dan wel een door haar aan te wijzen ambtenaar te machtigen tot afwikkeling namens de gemeenteraad van eventuele beroepsprocedures tegen het bestemmingsplan en/of het instellen van beroep tegen een eventuele reactieve aanwijzing van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 17 oktober 2024

de voorzitter,

de griffier,

Ir. J.C. Slagboom

M.H. van Kampen