



## **OMGEVINGSVERGUNNING (uitgebreid)**

vergunningnummer: **147324**

verzenddatum:

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Pekela;  
beschikkende op de aanvraag van:

**Stichting Acantus**, per adres **Postbus 110**  
te: **9640 AC Veendam**,

ontvangen op **14/12/2020**;

om op de percelen, kadastraal bekend gemeente **Oude Pekela**, sectie **A**, nummers **4878 en 4879** en plaatselijk bekend **Feiko Clockstraat (tussen 91 en 93) Oude Pekela**,

- **een appartementengebouw met 24 appartementen te bouwen;**
- **bijbehorende bergingen te bouwen en;**
- **nieuwe erfscheidingen te plaatsen en bestaande gedeeltelijk te vervangen;**

### **BESLUITEN**

gelet op het bepaalde in artikel 2.1, artikel 2.10 en artikel 2.12 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo);

overwegende dat vanwege strijdigheid met het geldende bestemmingsplan voor het bouwplan een ruimtelijke onderbouwing is opgesteld en dat hieruit blijkt dat het plan ruimtelijk goed inpasbaar is;

dat het ontwerp van de beschikking gedurende 6 weken ter inzage heeft gelegen en dat gedurende deze termijn wel / geen zienswijzen zijn ingediend;

### **OMGEVINGSVERGUNNING TE VERLENEN**

onder de, in de bijlage A, vermelde voorwaarden en overeenkomstig de bij dit besluit behorende, door of namens hen gewaarmerkte bescheiden in afwijking van de bepalingen van het bestemmingsplan.

Datum besluit:

Namens burgemeester en wethouders van Pekela,

M.J.J. Hazenberg  
(teamleider Vergunning & Handhaving  
eenheid Dienstverlening)

#### **Betaling leges**

Ingevolge de legesverordening van de gemeente Pekela bent u voor het in behandeling nemen van uw aanvraag om een omgevingsvergunning leges verschuldigd. Hiervoor ontvangt u separaat een factuur. De leges zijn gebaseerd op de vastgestelde bouwkosten, zijnde € 2.162.355,00.

#### **Beroepsclausule**

Tegen de definitieve beslissing omtrent de aanvraag om omgevingsvergunning kunnen belanghebbenden te zijner tijd beroep instellen bij de Rechtbank te Groningen of een verzoek indienen om een voorlopige voorziening.