



# Pekela

## Gemeentebestuur van Pekela Raadsvoorstel - Adviesnota

**Nummer:** 11 2023R0060  
**Datum voorstel:** 06-06-2023  
**Raadsvergadering d.d.:** 27-06-2023  
**Portefeuillehouder:** Wethouder L. Kupers  
**Team:** Fysiek  
**Onderwerp:** Gewijzigde vaststelling Veegplan Pekela 2023

### Voorstel

Uw raad wordt voorgesteld:

1. Het bestemmingsplan Veegplan Pekela 2023 gewijzigd vast te stellen met bijbehorende verbeelding, regels, toelichting en bijlagen, vervat in het digitale gebiedsgerichte besluit met identificatienummer NL.IMRO.0765.BPVeegplan2023-0401
2. De ingediende zienswijze over te nemen en indiener hierover te informeren.
3. Voor het plangebied geen exploitatieplan vast te stellen

### Inleiding

De provincie heeft in de provinciale omgevingsverordening (POV) een aantal rechtstreeks werkende regels opgenomen. Tijdens het interbestuurlijk toezicht (IBT) heeft de provincie aangegeven dat deze rechtstreeks werkende regels nog niet in bestemmingsplannen zijn verwerkt. Het verwerken van de regels kan middels een veegplan. Hierbij worden op de betreffende locaties de regels beleidsneutraal verwerkt en blijven de andere bestemmingsplannen intact. Daarnaast biedt een veegplan de ruimte om ook andere ontwikkelingen te verwerken. Een opsomming en toelichting van de wijzigingen is te vinden in hoofdstuk 2 van bijlage 1.

Het plan heeft gedurende een periode van 6 weken voor zienswijzen ter inzage gelegen. Er is 1 zienswijze ingediend en overgenomen in het plan betreffende de afstand van kleine mestvergisters tot het elektriciteitsnet met als doel om het net te beschermen.

In het kader van IBT heeft de provincie tijdens de periode, dat het plan voor zienswijze ter inzage lag, aangegeven dat er regels betreffende afvalverwerkende en afvalbewerkende bedrijven moeten worden opgenomen in de bestemmingsplannen. De provincie heeft hierover geen zienswijze ingediend. Deze regeling is niet opgenomen in het veegplan, in overleg met de provincie en de Veiligheidsregio Groningen (VRG) wordt hier een ander proces voor doorlopen.

Het ontwerpplan bevatte een fout in de begrenzing betreffende een perceel nabij Korenlaan 2A te Oude Pekela, de begrenzing is aangepast conform de reeds bestaande plansituatie.

### Beoogd effect

Aan de rechtstreeks werkende regels uit de provinciale omgevingsverordening aangepaste bestemmingsplannen, het verholpen zijn van een aantal omissies in de bestaande bestemmingsplannen en een beschermd elektriciteitsnet met bijbehorende leveringszekerheid.

## **Argumenten**

*1. Alle bestemmingsplannen voldoen met het veegplan aan de Provinciale Omgevingsverordening, behalve op het gebied van afvalverwerkende en afvalbewerkende bedrijven.*

Over regels betreffende afvalverwerkende en afvalbewerkende bedrijven zijn oriënterende ambtelijke gesprekken gevoerd met de provincie en de VRG waaruit is gebleken dat de POV onvoldoende duidelijk is om nu in het veegplan te verwerken. Hiervoor zal een zorgvuldig traject in de toekomst worden doorlopen.

*2. Projecten van externe initiatiefnemers doorlopen een eigen procedure*

Externe initiatiefnemers moeten dezelfde stappen nemen voor een individuele procedure. Hierdoor is er geen vertraging voor deze projecten als tegen een deel van het veegplan beroep wordt aangetekend.

*3. De ontwikkelingen aan de Brik en Praam in Nieuwe Pekela zijn deels reeds gerealiseerd*

Gronden zijn uitgegeven conform bestemmingsplan vooruitlopend op de bestemmingsplanwijziging.

*4. De vooroverleg reactie van de provincie is verwerkt*

In het kader van vooroverleg is het bestemmingsplan voorgelegd aan de provincie. De uitgebreide reactie van de provincie is verwerkt. Hierin heeft de provincie geen aandacht gevraagd voor afvalverwerkende en afvalbewerkende bedrijven.

*5. Het veegplan bereid voor op de Omgevingswet*

Het overgangsrecht is bij bestemmingsplannen van toepassing als er een ontwerp ter inzage ligt op het moment dat de Omgevingswet in werking treedt. Verdere aanpassingen zijn niet nodig gebleken.

*6. Met het verwerken van de zienswijze wordt het hoogspanningsnet beschermt*

Grotere mestvergisters vallen onder regelgeving als BEVI of BRZO waarbij duidelijke afstanden worden gehanteerd. Gezien het belang van het net hebben we de zienswijze overgenomen en verwerkt in onze regels rondom het net.

## **Kanttekeningen**

*1. Het opstellen van een veegplan is niet verplicht*

De rechtstreeks werkende regels moeten binnen 1 jaar na inwerkingtreding van de provinciale omgevingsverordening zijn verwerkt in de bestemmingsplannen. Dit kan ook middels een herziening van alle bestemmingsplannen.

*2. Er kan een verzoek om planschade worden gedaan*

De regels vanuit de POV gelden reeds, hier kan geen planschade uit voortkomen. Dit geldt alleen voor de veranderingen aan de Brik en Praam. De wijziging is gedaan op verzoek van enkele inwoners, gronden zijn conform de nieuwe situatie uitgegeven, vergund en gerealiseerd. De kans op planschade is zeer gering.

*3. Er is geen sprake van een geconsolideerde versie*

Het plan ligt over de andere bestemmingsplannen heen, dit komt de leesbaarheid van het plan niet ten goede. Omdat de wijzigingen betrekking hebben op specifieke gebieden is de impact hiervan beperkt.

*4. Tegen de vaststelling kan beroep worden ingesteld*

Belanghebbenden kunnen tegen het vaststellingsbesluit beroep instellen bij de Raad van State. De termijn voor het instellen van beroep bedraagt zes weken na bekendmaking van het besluit tot vaststelling.

### **Financiën**

De wijzigingen rondom Brik en Praam kunnen planschadeclaims opleveren, de kans op toekenning van planschade wordt echter gering geacht.

### **Uitvoering**

Het vastgestelde bestemmingsplan wordt gepubliceerd waarna een periode van 6 weken volgt waarin beroep aangetekend kan worden bij de Raad van State. Daarna treedt het plan in werking tenzij degene die beroep instelt een voorlopige voorziening tegen de inwerkingtreding aanvraagt.

### **Communicatie**

Het besluit wordt bekend gemaakt in het (digitale) gemeentebblad. Ook zal publicatie via de elektronische weg plaatsvinden op de landelijke voorziening [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) en wordt het plan toegezonden aan andere belanghebbende overheden. Daarnaast wordt het plan toegezonden aan de indiener van de zienswijze.

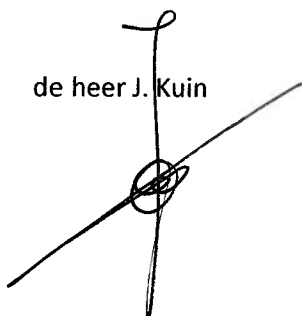
### **Bijlagen**

1. Toelichting
2. Bijlagen toelichting (inclusief zienswijze & reactienota)
3. Regels
4. Bijlagen regels
5. Verbeelding 1
6. Verbeelding 2
7. Verbeelding 3

burgemeester en wethouders van Pekela,

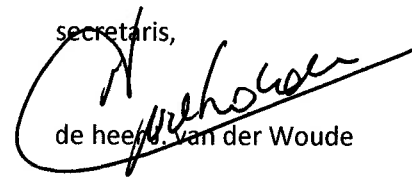
burgemeester,

de heer J. Kuin



secretaris,

de heer J. van der Woude



Nummer: 11 2023R0060

De raad van de gemeente Pekela;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 06-06-2023;

gelet op artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening;

**b e s l u i t**

1. Het bestemmingsplan Veegplan Pekela 2023 gewijzigd vast te stellen met bijbehorende verbeelding, regels, toelichting en bijlagen, vervat in het digitale gebiedsgerichte besluit met identificatienummer NL.IMRO.0765.BPVeegplan2023-0401
2. De ingediende zienswijze over te nemen en indiener hierover te informeren.
3. Voor het plangebied geen exploitatieplan vast te stellen

Besloten in de openbare vergadering van 27-06-2023

De raad voornoemd,

Voorzitter,

de heer J. Kuin



Griffier,

de heer O. Rijkens

