

Aanvraagformulier

Aanvraag ingediend op 20-12-2022 14:02

Normale procedure in Waterschap Hunze en Aa's

ALGEMENE INFORMATIE

- e-mail: donald@kubiek.nu
- aanvraagnummer: 00009405
- naam aanvraag: Normale procedure
- bevoegd gezag: Waterschap Hunze en Aa's

OP BASIS VAN ONDERSTAANDE LOCATIE



Aanvraagformulier

VRAGEN EN ANTWOORDEN UIT DE AANVRAAG

1. Naam van het plan:
 - Bestemmingsplan Ds. Sicco Tjadensstraat c 73 - Nieuwe Pekela
2. Omschrijving plan:
 - Sloop van oude schuur, herbouw van kleinere schuur en recreatieve ontwikkeling voor campers in natuurlijke omgeving en aanleg van grote natuurlijke vijver.
3. Totale oppervlak van het plangebied (in m2):
 - 23570
4. Is er toename aan verhard oppervlak?
 - Nee
5. Zijn in het bestaande watersysteem aanpassingen nodig?
 - Ja
6. Welke wijzigingen zijn dit of verwacht u?
 - Aanleg van natuurlijke vijver
7. Wilt u aanvullende planinformatie beschikbaar stellen? (uploaden)
 - Ja
8. Voeg een bijlage toe.
 - bestandsnaam: plan De Pekelder Campertuin van de familie Woltjer.pdf
9. Wilt u nog een bijlage toevoegen?
 - Nee
10. Watertoets wordt ingediend:
 - als bedrijf (in opdracht gemeente of belanghebbende)
11. Naam bedrijf:
 - Kubiek Ruimtelijke Plannen
12. Naam contactpersoon:
 - Donald Meis
13. Telefoonnr.:
 - 658833104
14. emailadres:

Aanvraagformulier

- donald@kubiek.nu

15. Plan ligt binnen de gemeente:

- Pekela

16. Contactpersoon gemeente:

- Franka Haan

17. Telefoonnr.:

- 659836726

18. Emailadres:

- F.Haan@pekela.nl

Aanvraagformulier

OP BASIS VAN DE GEGEVEN ANTWOORDEN IN DE CHECK IS ONDERSTAANDE NODIG:

1. normale procedure
2. Advies bij fysieke veranderingen aan het oppervlaktewatersysteem
3. Advies bij verandering afvoer hemelwater

DETAILS

1. normale procedure

Voor uw plan wordt de normale procedure doorlopen.

Wat moet ik doen?

Via de digitale watertoets is het Waterschap op de hoogte gesteld van dit plan. De aanmelding heeft ertoe geleid dat er eigendommen van het waterschap en/of belangen in het watersysteem zijn geraakt. De normale procedure wordt doorlopen. Dit houdt in dat het waterschap een maatwerk wateradvies levert, in de vorm van de uitgangspuntennotitie.

Waar moet ik op letten?

De definitieve Uitgangspuntennotitie zal een maatwerk wateradvies zijn dat specifiek voor uw ruimtelijke plan van toepassing zal zijn. Dit kunnen aanvullende kaarten zijn met aanvullende maatwerk teksten voor uw specifieke plan en directe omgeving.

Achtergrondinformatie

Aanvraagformulier

2. Advies bij fysieke veranderingen aan het oppervlaktewatersysteem

Worden in het plan fysieke veranderingen aan het oppervlaktewatersysteem uitgevoerd, zoals het dempen of verleggen van watergangen of het verwijderen of verplaatsen van kunstwerken (zoals duikers)?

Wat moet ik doen?

Fysieke wijzigingen aan het watersysteem zijn gewenst of worden verwacht. Hierbij valt te denken aan het aanleggen van nieuw oppervlaktewater, het dempen van oppervlaktewater, aanleggen natuurvriendelijke oevers, het leggen van dammen, duikers, stuwen of andere waterhuishoudkundige werken. Om het watersysteem blijvend goed te laten functioneren, moeten aanpassingen voldoen aan bepaalde eisen en randvoorwaarden. Wijzigen aan het watersysteem moeten dan ook altijd gemeld worden aan het waterschap conform de Keur.

Waar moet ik op letten?

Achtergrondinformatie

3. Advies bij verandering afvoer hemelwater

Verandert de afvoer van hemelwater binnen het plan ten opzichte van de huidige situatie (bijvoorbeeld door afkoppeling van het gemengde rioolstelsel naar een gescheiden stelsel of door afvoer op een andere watergang)?

Wat moet ik doen?

Afkoppelen van hemelwater van de riolering, kan niet zondermeer op een dichtsbijzijnde watergang worden afgevoerd. Als het ontvangende oppervlaktewater in de nieuwe situatie niet voldoende bergings- en/of afvoercapaciteit heeft, zou lokaal wateroverlast op te kunnen treden. Dit dient te worden voorkomen. Als dit aan de orde is zullen aanvullende maatregelen nodig zijn. Het waterschap zal hierover een advies uitbrengen.

Waar moet ik op letten?

Achtergrondinformatie