

Notitie bouwplancapaciteit

Ruimte bij recht

In bestemmingsplannen, wijzigings- en uitwerkingsplannen of in bestuurlijke afspraak vastgelegd.

B.P nr.	Locatie	Opmerking	Rest capaciteit
18	Bouwlocaties Doorsneeweg In bestemmingsplan De Linten		3
20	Bedrijventerrein West		5
22	Twee locaties aan de Wildeplaats te Boven Pekela	Wijzigingsbevoegdheid	2
22 A	Wijzigingsplan Noordercolonie		1
22 C	Wijzigingsplan Noordercolonie twee woningen	1 gerealiseerd	1
22 D	Wijzigingsplan Wildeplaats 9a te Boven Pekela		1
26	Koertsmeulen		7
26 A	Koertsmeulen eerste herziening		23
28.1	Nieuwe Pekela 't Ol Alteveer	2 gerealiseerd	19
28.2	Nieuwe Pekela centrum		0
28.3	Nieuwe Pekela herstructureringslocaties	Best.afspraak	20
36.1	Oude Pekela herstructureringslocaties	Best.afspraak	13
36.2	Oude Pekela herstructureringslocaties H. de Grootstraat - N	Best.afspraak	0
36.3	Oude Pekela Scholtenswijk	Best.afspraak	12
	Totaal ruimte bij recht		107

In voorbereiding

Geplande projecten worden in nieuwe in voorbereiding zijnde bestemmingsplannen vastgelegd.

B.P nr.	Locatie	Opmerking	Rest capaciteit
28.4	Nieuwe Pekela Oud Alteveer/Poortmanswijk		7
34	Pekelderhout (voorheen Compagniesterwijk)		60
36.4	Oude Pekela Schoolstraat		24
36.5	Oude Pekela Tuinbouwwijk		4
36.6	Oude Pekela Locatie de Zevensprong		10
36.7	Oude Pekela locatie Feiko Clockstraat		4
36.8	Oude Pekela Schaepmanlaan (Koertsmeulen)		6
Div.	Gemeente Pekela Diverse locaties in div. B.P.		10
	Totaal geplande projecten		125

Sloop en sloopafspraken

B.P nr.	Locatie	Opmerking	Rest capaciteit
36.2	Oude Pekela herstructureringslocaties Hugo de Groot -Noord	In 2013 in BAG afgevoerd	26
	Totaal nog te slopen woningen		26

Resumé totale capaciteit

Totaal ruimte bij recht	+ 107
Totaal geplande projecten	+ 125
Totaal geplande te slopen woningen	- 26
Totaal te realiseren woningen	+ 206