

MEMO

Aan: BRO, t.a.v. Dhr Daan Eekers
Project: Projectontwikkeling Moostenstraat 3 Neerkant
Datum: 23 juni 2025
Uw kenmerk: P08167
Ons kenmerk: 24-1111-03
Onderwerp: Parkeerdrukonderzoek Moostenstraat 3 Neerkant e.o.
Contactpersoon: Tom Hendriks
Vrijgegeven door: Geert Deroose MSc

**GRENS
PAAL12**

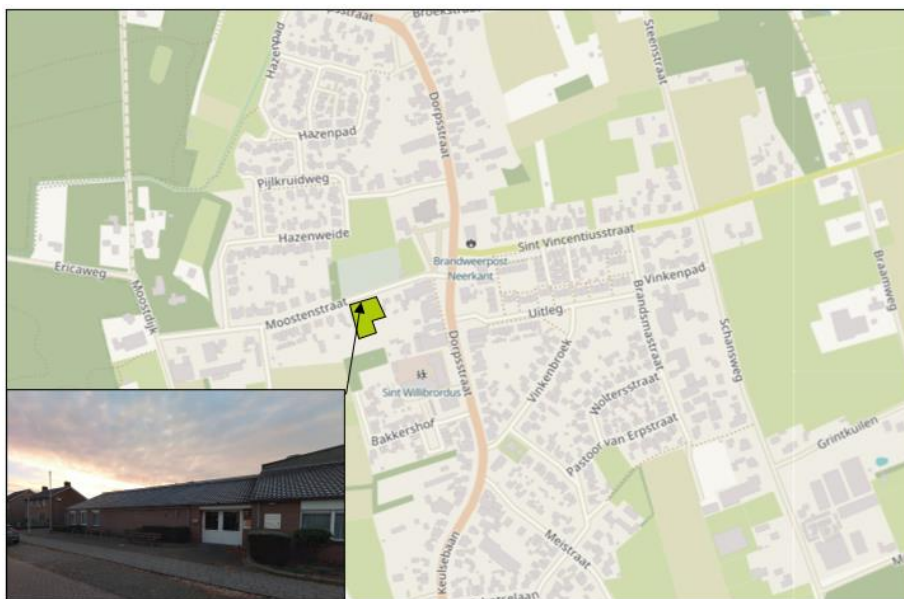
grensverleggende infraplanners

Reinaldstraat 2
6301 EC Valkenburg

www.grenspaal12.eu

1 Inleiding

De gemeente Deurne heeft een parkeerdrukmeting laten uitvoeren voor een verplaatsing van een nieuw te bouwen sportzaal achter het gemeentehuis op het perceel gelegen aan de Moostenstraat 3 te Neerkant. Er wordt beoogd om een nieuwe beweegvoorziening (sporthal) te realiseren op het achterterrein bij de Moost.



De beoogde beweegvoorziening wordt hoofdzakelijk gebruikt door kinderen van de basisschool aan de Dorpsstraat 11 te Neerkant, maar wordt ook gebruikt door onder andere de volleybalvereniging. Dit zijn dezelfde doelgroepen als degenen die reeds gebruik maken van de bestaande beweegvoorziening bij de school.

Figuur 1: Projectlocatie nieuwe sporthal, Neerkant

Het doel van het parkeeronderzoek is om te bepalen of er in de omgeving voldoende restcapaciteit is om de parkeervraag van de ontwikkeling op te vangen. Als in de openbare ruimte voldoende restcapaciteit aanwezig is, kan het parkeren op eigen terrein geminimaliseerd worden.

Conform overleg met de gemeente is bepaald dat de parkeerdruk tot op 100 meter (loopstand vanaf de voorkant van het perceel) moet worden gehanteerd. Op basis van de gemeentelijke parkeernormen zijn 7 parkeerplaatsen benodigd.

2 Kenmerken parkeerdrukonderzoek

2.1 83 openbare parkeerplaatsen rondom het projectgebied

Het onderzoeksgebied bestaat uit zowel woningen, enkele dorpswinkels en een kerk met begraafplaats waar bezoekers op af komen. De totale parkeercapaciteit in het onderzoeksgebied bestaat uit 83 parkeerplaatsen. Het plein voor de kerk is op verzoek in een aparte sectie meegenomen binnen dit parkeeronderzoek.



Figuur 2: Parkeercapaciteit wegsecties parkeeronderzoek Neerkant

Binnen het afgebakend gebied, tussen grofweg de Uitleg, Dorpsstraat en Lange Horst is de bezettingsgraad in relatie tot de parkeercapaciteit inzichtelijk gemaakt op representatieve werk- en weekenddagen halverwege januari 2025.

2.2 Nota parkeernormen Deurne: parkeerdruk vanaf een bezettingsgraad van 85%

In de gemeentelijke Parkeernota van de gemeente Deurne (2019) staat dat parkeerdruk optreedt vanaf een bezettingsgraad van 85% (of hoger) van de parkeerplaatsen. Vanaf een parkeerbezetting van 85% ontstaat zoekverkeer.

2.3 Tijdstip parkeerdruktelling: 11-22 januari 2025

Het parkeerdrukonderzoek vond plaats van 11 tot 22 januari 2025 waarbij de bezettingsgraad inzichtelijk is gemaakt op 3 werkdagen en 2 weekenddagen. Op woensdagavond is een extra parkeeronderzoek uitgevoerd op verzoek van de gemeente in verband met de repetitie van de muziekvereniging. Dit zorgt voor extra autoverkeer in de nabije omgeving van café De Peet. Tevens is rekening gehouden met vakantieperiodes, die ten tijde van de uitvoering waren afgelopen.

2.4 Weertype parkeerdrukonderzoek: droog winterweer zonder sneeuw

Gedurende de parkeertellingen was overheersend sprake van droog en rustig winterweer. Alleen tijdens de parkeertelling op woensdagavond motregende het.

Tabel 1: overzicht kenmerken parkeerdrukonderzoek

Dag	Datum	Tijdstip	Weertype	Temperatuur
Zaterdagmiddag	11 januari	15.00 uur	zwaar bewolkt	-1 graden Celsius
Zaterdagavond	11 januari	19.00 uur	zwaar bewolkt	-3 graden Celsius
Zondagmiddag	12 januari	15.00 uur	zwaar bewolkt	-1 graden Celsius
Dinsdagochtend	14 januari	11.00 uur	half bewolkt	0 graden Celsius
Dinsdagmiddag	14 januari	15.00 uur	vrij zonnig	2 graden Celsius
Dinsdagavond	14 januari	19.00 uur	geheel bewolkt	2 graden Celsius
Dinsdagnacht	14 januari	23.00 uur	zwaar bewolkt	-2 graden Celsius
Vrijdagavond	17 januari	19.00 uur	zwaar bewolkt	-1 graden Celsius
Woensdagavond	22 januari	20.00 uur	motregen	4 graden Celsius

3 Resultaten: weinig parkeerdruk op dit moment

3.1 Algemeen: lage parkeerdruk op de verschillende telmomenten

De resultaten van het parkeeronderzoek zijn opgenomen in de bijlagen. Hiermee kunnen de resultaten op straatniveau op een heldere manier worden geïnterpreteerd. Door middel van kleurstelling wordt de verhouding tussen het aantal geparkeerde auto's en de parkeercapaciteit inzichtelijk gemaakt. Bijgaande kleurenindicator laat de mate van parkeerdruk zien per wegsectie in het onderzoeksgebied.

De bezettingsgraad is in 4 kleur-categorieën ingedeeld, zijnde:

Parkeerdruk < 70%
Parkeerdruk 70%-85%
Parkeerdruk 85%-100%
Parkeerdruk > 100%

Slechts op één moment is er in de wegsectie direct gelegen aan de projectontwikkeling, Moostenstraat 3, een volledige parkeerbezetting geconstateerd met een bezettingsgraad van 100%. Dit moment vond plaats gedurende repetitie muziekvereniging op woensdagavond. Kanttekening hierbij is dat er 1 personenwagen op het trottoir stond geparkeerd. Daarnaast bleven gedurende alle parkeertellingen, zowel de mindervaliden als de elektrische laadplaatsen op het plein voor de kerk als in de wegsectie aan de Uitleg, onbezet.

Daarnaast wordt op elk telmoment in wegsectie 1 - Moostenstraat geconstateerd dat er 1 tot 2 voertuigen staan geparkeerd bij het transformatorhuisje (schuin tegenover de projectontwikkeling).

Het gaat hier om een bedrijfswagen en/of een personenauto. In geval van calamiteiten zal dit een aandachtspunt zijn. Onderstaand een overzicht van de range uitgedrukt in bezettingsgraad en bijbehorend gemiddelde per telmoment:

			<u>RANGE</u>	<u>GEMIDDELDE</u>
✖	Zaterdag	11 januari 2025 15.00 uur:	19%-80%	40%
✖	Zaterdag	11 januari 2025 19.00 uur:	7%-50%	20%
✖	Zondag	12 januari 2025 15.00 uur:	7%-40%	19%
✖	Dinsdag	14 januari 2025 11.00 uur:	0%-33%	20%
✖	Dinsdag	14 januari 2025 15.00 uur:	0%-80%	24%
✖	Dinsdag	14 januari 2025 19.00 uur:	0%-40%	13%
✖	Dinsdag	14 januari 2025 23.00 uur:	0%-25%	13%
✖	Vrijdag	17 januari 2025 19.00 uur:	7%-50%	29%
✖	Woensdag	22 januari 2025 20.00 uur:	0%-100%	39%

3.2 Lage parkeerdruk op zaterdag 11 januari 2025

De parkeerdruk op zaterdag was beperkt en kwam nergens boven 70% van de parkeercapaciteit uit. De uitzondering hierop was de Dorpsstraat (wegsectie Moostenstraat-Uitleg), waar de parkeerdruk opliep tot maximaal 80%.

3.3 Lage parkeerdruk op zondag 12 januari 2025

De parkeerdruk op zondag was beperkt. De parkeerdruk kwam nergens uit boven 70% van de parkeercapaciteit.

3.4 Lage parkeerdruk op dinsdag 14 januari 2025

De parkeerdruk op dinsdag was beperkt. De parkeerdruk kwam nergens uit boven 70% van de parkeercapaciteit. De uitzondering hierop was de Dorpsstraat (wegsectie Moostenstraat-Uitleg), waar de parkeerdruk rond 15.00 uur opliep tot maximaal 80%.

3.5 Lage parkeerdruk op vrijdag 17 januari 2025

De parkeerdruk op vrijdag was beperkt. De parkeerdruk kwam nergens uit boven 70% van de parkeercapaciteit.

3.6 Lage parkeerdruk op woensdag 22 januari 2025

De parkeerdruk op woensdag was beperkt. De parkeerdruk kwam nergens uit boven 70% van de parkeercapaciteit. De uitzondering hierop was de Moostenstraat aan het kerkhof, waar de parkeerdruk gedurende de muziekrepetitie opliep tot 100%.

4 Conclusie: Lage parkeerdruk in de omgeving

Uit het parkeeronderzoek is gebleken, dat op een loopafstand van circa 100 meter vanaf de projectontwikkeling geen hoge parkeerdruk is waargenomen. De geconstateerde parkeerdruk ligt zowel bij bewonersparkeren als (in mindere mate) door de aanwezigheid van enkele winkels laag. Het onderzochte gebied aangrenzend aan de St. Willibrorduskerk in de gemeente Deurne, kern Neerkant, kent veelal een lage parkeerdruk met een bezettingsgraad van 20% tot 80%. Het totale beeld over alle wegsecties en momenten heen geeft zelfs een zeer lage parkeerdruk weer met bezettingsgraad beneden de 50%.

De geplande nieuwe sporthal op het achterterrein bij de Moost aan de Moostenstraat 3 te Neerkant, zal naar aanleiding van dit parkeerdrukonderzoek benadrukken dat parkeren op eigen terrein kan worden geminimaliseerd. Er zijn op basis van de gemeentelijke parkeernormen 7 parkeerplaatsen benodigd. De ruimte op circa 100 meter loopafstand van de projectontwikkeling aan de Moostenstraat 3, voldoet volledig in deze parkeervraag, vanwege de (gemiddeld) uiterst lage parkeerdruk.

Bijlage: gedetailleerde resultaten parkeerdrukmeting

De resultaten van het parkeeronderzoek zijn verwerkt in onderstaande figuren en tabellen:

- × Bijlage 1: Parkeerdrukmeting zaterdag 11 januari 2025 om 11.00 uur en 15.00 uur;
- × Bijlage 2: Parkeerdrukmeting zondag 12 januari 2025 om 15.00 uur;
- × Bijlage 3: Parkeerdrukmeting dinsdag 14 januari 2025 om 11.00 uur, 15.00 uur, 19.00 uur en 23.00 uur;
- × Bijlage 4: Parkeerdrukmeting vrijdag 17 januari 2025 om 19.00 uur;
- × Bijlage 5: Parkeerdrukmeting woensdag 22 januari 2025 om 20.00 uur.

Bijlage 1: Parkeerdrukmeting zaterdag 11 januari 2025 om 11.00 u. en 15.00 u.



Figuur 3: kaart parkeerdruk zaterdag 11 januari 2025

Tabel 2: gedetailleerde cijfers parkeerdrukmeting zaterdag 11 januari 2025

Nummer	Straat	Wegvak	Trottoir	Capaciteit	Parkeerdruk 15u	%	Parkeerdruk 19u	%
1.	Moostenstraat	Dorpsstraat-kerkhof	1	12	7	58%	6	50%
2.	Moostenstraat	kerkhof-Lange Horst		14	5	36%	1	7%
3.	Dorpsstraat	parkeerplaatsen Sint-Willibrorduskerk		36	14	39%	6	17%
4.	Dorpsstraat	Moostenstraat en Uitleg		5	4	80%	1	20%
5.	Uitleg	1ste 16 parkeerplaatsen vanaf Dorpsstraat		16	3	19%	3	19%
	Totaal			83	33	40%	17	20%

Bijlage 2: Parkeerdrukmeting zondag 12 januari 2025 om 15.00 u.



Figuur 4: kaart parkeerdruk zondag 12 januari 2025

Tabel 3: gedetailleerde cijfers parkeerdrukmeting zondag 12 januari 2025

Nummer	Straat	Wegvak	Trottoir	Capaciteit	Parkeerdruk 15u	%
1.	Moostenstraat	Dorpsstraat-kerkhof	1	12	3	25%
2.	Moostenstraat	kerkhof-Lange Horst		14	1	7%
3.	Dorpsstraat	parkeerplaatsen Sint-Willibrorduskerk		36	6	17%
4.	Dorpsstraat	Moostenstraat en Uitleg		5	2	40%
5.	Uitleg	1ste 16 parkeerplaatsen vanaf Dorpsstraat		16	4	25%
	Totaal			83	16	19%

Bijlage 3: Parkeerdrukmeting dinsdag 14 januari 2025 om 11.00 u., 15.00 u., 19.00 u. en 23.00 u.



Figuur 5: kaart parkeerdruk dinsdag 14 januari 2025

Tabel 4: gedetailleerde cijfers parkeerdrukmeting dinsdag 14 januari 2025

Nummer	Straat	Wegvak	Trottoir	Capaciteit	Parkeerdruk 15u	%	Parkeerdruk 15u	%	Parkeerdruk 15u	%	Parkeerdruk 15u	%
1.	Moostenstraat	Dorpsstraat-kerkhof	1	12	4	33%	6	50%	3	25%	3	25%
2.	Moostenstraat	kerkhof-Lange Horst		14	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%
3.	Dorpsstraat	parkeerplaatsen Sint-Willibrorduskerk		36	10	28%	6	17%	3	8%	5	14%
4.	Dorpsstraat	Moostenstraat en Uitleg		5	1	20%	4	80%	2	40%	1	20%
5.	Uitleg	1ste 16 parkeerplaatsen vanaf Dorpsstraat		16	2	13%	4	25%	3	19%	2	13%
	Totaal			83	17	20%	20	24%	11	13%	11	13%

Bijlage 4: Parkeerdrukmeting vrijdag 17 januari 2025 om 19.00 u.

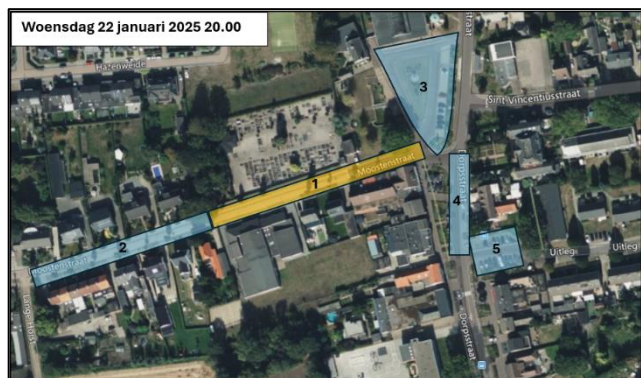


Figuur 6: kaart parkeerdruk vrijdag 17 januari 2025

Tabel 5: gedetailleerde cijfers parkeerdrukmeting vrijdag 17 januari 2025

Nummer	Straat	Wegvak	Trottoir	Capaciteit	Parkeerdruk 19u	%
1.	Moostenstraat	Dorpsstraat-kerkhof		12	6	50%
2.	Moostenstraat	kerkhof-Lange Horst		14	1	7%
3.	Dorpsstraat	parkeerplaatsen Sint-Willibrorduskerk		36	11	31%
4.	Dorpsstraat	Moostenstraat en Uitleg		5	1	20%
5.	Uitleg	1ste 16 parkeerplaatsen vanaf Dorpsstraat		16	5	31%
	TOTAAL			83	24	29%

Bijlage 5: Parkeerdrukmeting woensdag 22 januari 2025 om 20.00 u.



Figuur 7: kaart parkeerdruk woensdag 22 januari 2025

Tabel 6 6: gedetailleerde cijfers parkeerdrukmeting woensdag 22 januari 2025

Nummer	Straat	Wegvak	Trottoir	Capaciteit	Parkeerdruk 20u	%
1.	Moostenstraat	Dorpsstraat-kerkhof	1	12	12	100%
2.	Moostenstraat	kerkhof-Lange Horst		14	6	43%
3.	Dorpsstraat	parkeerplaatsen Sint-Willibrorduskerk		36	12	33%
4.	Dorpsstraat	Moostenstraat en Uitleg		5	0	0%
5.	Uitleg	1ste 16 parkeerplaatsen vanaf Dorpsstraat		16	2	13%
	Totaal			83	32	39%