

referentienummer	240709-0491103.100 De Bottel Deurne LKW
datum	9 juli 2024
aan	AM
van	
kopie	
projectnummer	0491103.100
project	De Bottel Deurne
betreft	Luchtkwaliteitsonderzoek

1. Inleiding

AM is voornemens om op een locatie ten zuidoosten van Deurne 328 woningen te realiseren. De ligging van het plangebied is weergegeven in onderstaande figuur.



Figuur 1 Ligging plangebied De Grote Bottel in Deurne (bron luchtfoto: StreetSmart)

Dit document is vertrouwelijk. Bezoek onze website voor de volledige disclaimer: [Algemene voorwaarden en privacyverklaring](#)

Om de beoogde ontwikkeling mogelijk te maken, is een planwijziging benodigd. Ten behoeve daarvan is voorliggende toetsing aan wetgeving omtrent luchtkwaliteit uitgevoerd.

Het voornemen leidt tot een (mogelijke) toename van het verkeer op de wegen in de directe omgeving van het plangebied. Dat leidt tot emissies van luchtverontreinigende stoffen en daarmee tot een toename in de concentraties luchtverontreinigende stoffen in de buitenlucht. In het voorliggende onderzoek is de bijdrage van het plan aan de luchtverontreiniging getoetst.

Het plangebied ligt in de gemeente Deurne, dit met aan meerdere zijden gemeenten die zijn aangemerkt als aandachtsgebieden voor luchtverontreinigende stoffen, namelijk Helmond ten westen (aandachtsgebied voor NO₂ en PM₁₀), en Venray ten oosten (aandachtsgebied voor PM₁₀). Dus ook al is de gemeente Deurne zelf niet aangemerkt als aandachtsgebied, wordt er wel getoetst of de beoogde ontwikkeling effect kan hebben op de luchtkwaliteit in de nabijgelegen aangemerkte aandachtsgebieden.

2. Wettelijk kader

Onder de Omgevingswet (Ow) geldt dat plannen of activiteiten in en nabij de vastgestelde aandachtsgebieden getoetst moeten worden aan de (rijks)omgevingswaarden.

Een toetsing aan de (rijks)omgevingswaarden voor luchtkwaliteit is niet nodig als een project of activiteit maar weinig bijdraagt aan de luchtverontreiniging. In juridische termen heet dat: niet in betekenende mate (NIBM). Een project of activiteit draagt niet in betekenende mate bij als de toename van de jaargemiddelde concentraties in de buitenlucht van zowel NO₂ als PM₁₀ niet meer bedraagt dan 3% van de rijksomgevingswaarde voor die stoffen. Dit komt voor beide stoffen overeen met een maximale toename van de jaargemiddelde concentraties met 1,2 µg/m³. Projecten of activiteiten die niet in betekenende mate bijdragen aan de verslechtering van de luchtkwaliteit hoeven niet getoetst te worden aan de omgevingswaarden.

Er zijn 2 mogelijkheden om aannemelijk te maken dat een project binnen de NIBM-grens blijft:

1. Motiveren dat het project binnen de getalsmatige grenzen van een aangewezen categorie blijft. Onder deze standaard categorieën NIBM vallen kantoren, woonwijken, het telen van gewassen en het aanleggen of wijzigen van een spoorwegemplacement. Dit moet dan wel onder een bepaalde getalsmatige omvang blijven. Voor kantoren geldt maximaal 200.000 m² en voor woonwijken maximaal 3.000 woningen beide bij twee ontsluitingswegen. Voor het telen van gewassen zijn meerdere categorieën aangewezen en voor spoorwegemplacementen geldt een maximum van 7.500 dieseltractie-uren.
2. Op een andere manier aannemelijk maken dat een project de 3%-grens niet overschrijdt.

In het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl) is vastgelegd op welke plaatsen geen beoordeling van de luchtkwaliteit plaats hoeft te vinden. Dit zogenaamde toepasbaarheidsbeginsel beschrijft dat de luchtkwaliteit niet beoordeeld hoeft te worden op plekken die niet openbaar toegankelijk zijn voor het publiek. Dit geldt ook voor arbeidsplaatsen, locaties waar het publiek niet kan komen en de rijbaan en middenberm van wegen.

Het blootstellingscriterium stelt dat er geen omgevingswaarde getoetst hoeft te worden als er geen sprake is van een significante blootstelling ten behoeve van een specifieke omgevingswaarde. Het gaat dan om blootstelling gedurende een periode die, in vergelijking met de middelingstijd van de omgevingswaarde (jaar, etmaal, uur), significant is. Dit betekent bijvoorbeeld dat op een plaats waar een burger langdurig wordt blootgesteld (onder meer bij woningen) getoetst moet worden aan de jaargemiddelde omgevingswaarden. Voor het verblijf in een park is daarom de jaargemiddelde omgevingswaarde niet representatief.

3. Beoordeling planeffect

3.1 Programma beoogde ontwikkeling en getalsmatige NIBM-grens

Het plan betreft de ontwikkeling van 328 woningen. De omvang van dit plan past binnen een in de *Regeling niet in betekenende mate bijdragen* aangegeven categorie van gevallen die standaard niet in betekenende mate bijdraagt. Voor woonwijken geldt een getalsmatige grens van 3.000 woningen bij twee ontsluitingswegen. De te realiseren 328 woningen (met twee ontsluitingswegen) liggen qua aantal ver onder de grens van 3.000 woningen.

Hierdoor kan een onderzoek naar de gevolgen voor de luchtkwaliteit achterwege blijven en staat het aspect luchtkwaliteit verdere besluitvorming niet in de weg.

3.2 Omgevingswaarden

Uit oogpunt van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat is eveneens gekeken naar de concentraties stikstofdioxide (NO₂) en fijn stof (zowel PM₁₀ als PM_{2,5}) ter plaatse van de voorgenomen ontwikkeling. Om een goed beeld te krijgen van deze concentraties is gebruikgemaakt van de resultaten uit het CIMLK¹ (monitoringsronde 2023). Met deze tool wordt de luchtkwaliteit jaarlijks in beeld gebracht langs de drukste wegen in Nederland, zowel voor het gepasseerde jaar als voor de toekomst. De tool wordt jaarlijks geactualiseerd op basis van de generieke invoergegevens van het ministerie van Infrastructuur en Waterstaat en de verkeersgegevens voor de rijkswegen en de wegen in beheer van provincies en gemeenten. De (maximale) concentraties ter plaatse van de voorgenomen ontwikkeling zijn in onderstaande tabel in beeld gebracht voor de meest kritische stoffen in Nederland: NO₂, PM₁₀ en PM_{2,5}.

Tabel 1: Totale concentraties in µg/m³

Stof	2022	2025	2030	Norm jaargemiddelde concentratie
Stikstofdioxide (NO ₂)	15,34	13,36	11,11	40
Fijn stof (PM ₁₀)	17,45	15,03	13,93	31,2 ²
Fijn stof (PM _{2,5})	9,67	8,52	7,51	25

Op basis van de resultaten uit het CIMLK kan worden geconcludeerd dat de concentraties ruim onder de maatgevende omgevingswaarden voor deze stoffen liggen en naar de toekomst toe steeds verder dalen.

4. Conclusie

Op basis van de uitkomsten van dit onderzoek kan gesteld worden dat de beoogde ontwikkeling Niet In Betekende Mate bijdraagt aan de verontreinigende stoffen in de lucht. Tevens blijkt op de locatie ruim aan de omgevingswaarden te worden voldaan. Er is sprake van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties. Het aspect luchtkwaliteit vormt daarom geen verdere belemmering voor de besluitvorming.

¹ Centraal Instrument Monitoring Luchtkwaliteit

² Bij een jaargemiddelde concentratie PM₁₀ van meer dan 31,2 µg/m³ is sprake van meer dan 35 keer overschrijding van de omgevingswaarde voor de 24-uursgemiddelde concentratie PM₁₀ (50 µg/m³). De jaargemiddelde norm voor PM₁₀ ligt op 40 µg/m³.