

DE RAAD DER GEMEENTE DEURNE

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 6 februari 2018, nr. 10;

gehoord de commissie Ruimte en Economie, d.d. 6 maart 2018;

overwegende dat:

- op 19 oktober 2017 conform artikel 1.3.1. Besluit ruimtelijke ordening een kennisgeving is geplaatst over het voornemen tot het voorbereiden van de 'Structuurvisie Deurne 2030' op de gemeentelijke website;
- met ingang van 8 december 2017 het ontwerp van de 'Structuurvisie Deurne 2030' gedurende 4 weken ter inzage heeft gelegen en dat ingezetenen en belanghebbenden een inspraakreactie konden indienen;
- deze terinzagelegging van tevoren is bekendgemaakt op de gemeentelijke website en in het Weekblad voor Deurne;
- er 19 inspraakreacties zijn ingediend, waarvan 16 inspraakreacties zijn ingekomen binnen de daarvoor gestelde termijn;
- alle inspraakreacties zijn gericht dan wel geacht te zijn gericht aan de gemeenteraad;
- het ontwerp van de 'Structuurvisie Deurne 2030' aan diverse instanties is toegezonden en twee instanties aanleiding hebben gezien tot het maken van opmerkingen;
- in de Nota van inspraakreacties & wijzigingen 'Structuurvisie Deurne 2030' wordt ingegaan op de inspraakreacties en de opmerkingen van de instanties, deze reacties en opmerkingen op een zorgvuldige wijze zijn beantwoord en dat gemotiveerd is aangegeven of er al dan niet aan de inspraakreacties en opmerkingen tegemoet wordt gekomen;
- de gemeenteraad de beantwoording van deze inspraakreacties en opmerkingen onderschrijft;
- het ontwerp van de 'Structuurvisie Deurne 2030' op enkele onderdelen ambtshalve is aangepast, zoals aangegeven in de genoemde Nota van inspraakreacties & wijzigingen;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening, het Besluit ruimtelijke ordening, de Algemene wet bestuursrecht en de Inspraakverordening 2004;

BESLUIT

1. in te stemmen met de beantwoording van de inspraakreacties, zoals aangegeven in de bij dit besluit horende Nota van inspraakreacties & wijzigingen 'Structuurvisie Deurne 2030', inclusief de daarbij behorende bijlage;
2. conform de Nota van inspraakreacties 'Structuurvisie Deurne 2030', inclusief bijlage, de 'Structuurvisie Deurne 2030', met de daarbij behorende bijlagen, met het identificatienummer NL.IMRO.0762.SGV20171-C001 *gewijzigd* vast te stellen;
3. de 'Nota Kostenverhaal 2018', inclusief de daarbij behorende bijlagen, *gewijzigd* vast te stellen, een en ander met inachtneming van de navolgende passage, zoals die met het aannemen van het amendement van de fracties van PvdA en Progressief Akkoord/Groenlinks is vastgesteld:
de nota kostenverhaal op pagina 12 als volgt te wijzigen:

- bij punt 3 de zin 'Een initiatiefnemer kan (of wil, bijvoorbeeld vanwege nog niet helemaal concrete toekomstplannen) soms de basisinspanning ook niet in haar geheel realiseren op de locatie van de ontwikkeling. Er kan maatwerk geboden worden door de basisinspanning over verschillende locaties te mogen spreiden. Daarnaast kan de initiatiefnemer kiezen voor een storting in het Groenfonds.' Uit de nota te wijzigen in: 'Een initiatiefnemer kan soms de basisinspanning ook niet in haar geheel realiseren op de locatie van de ontwikkeling. Er kan maatwerk geboden worden door de basisinspanning over verschillende locaties te mogen spreiden. Daarnaast kan de initiatiefnemer kiezen voor een storting in het Groenfonds.';
 - Bij punt 4 de woorden 'of wil' te verwijderen;
4. te bepalen dat de 'Structuurvisie Deurne 2030' en de 'Nota Kostenverhaal 2018' daags na bekendmaking langs elektronische weg in het Gemeenteblad in werking treden onder intrekking van de 'Structuurvisie Deurne 2011' en de 'Nota Kostenverhaal 2014';
 5. de op grond van de 'Structuurvisie Deurne 2011' en de 'Nota Kostenverhaal 2014' ingestelde fondsen 'Bovenplanse verevening sanering woningbouw', 'Bovenplanse verevening sociale woningbouw' en 'Bovenplanse verevening maatschappelijke functies', op te heffen met ingang van de datum van inwerkingtreding van de 'Structuurvisie Deurne 2030' en de 'Nota Kostenverhaal 2018';
 6. de in de bovengenoemde fondsen gestorte bedragen terug te geven aan degenen met wie de overeenkomst is gesloten.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 13 maart 2018.

De griffier,

De voorzitter,



(R.J.C.M. Rutten)



(H.J. Mak)