

Structuurvisie Deurne 2030

Ruimte voor initiatief en kwaliteit!

Deurne kenmerkt zich bij uitstek als een woon- en leefgemeente. In de Toekomstvisie Deurne 2030 *‘Deurne, prettig wonen en leven in de Peel!’* hebben we helder aangegeven waar we willen staan in 2030.

De Toekomstvisie vraagt ook om een ruimtelijke vertaling: de Structuurvisie Deurne 2030 geeft de ruimtelijke mogelijkheden aan voor maatschappelijke functies en zet in op behoud en versterking van de omgevingskwaliteiten van onze gemeente.

Deurne heeft en biedt volop kansen dankzij haar ligging in de Peel, de Metropoolregio Eindhoven, Brainport en de nabijheid van Greenport Venlo.

De structuurvisie vormt de leidraad voor de uitnodigende houding van de gemeente. Ze geeft inzicht in de ruimtelijke kwaliteiten van de gemeente Deurne en laat zien waar de kansen liggen. Van deze structuurvisie is nu het ontwerp gereed.

Op deze *infographic* staan de *highlights* van de Structuurvisie Deurne 2030. De hele structuurvisie is te raadplegen via www.deurne.nl.

Centrumgebied Deurne

- Versterking van centrumfuncties
- Compacter kernwinkelgebied
- Gemeentehuis: 'Huis van de Samenleving'
- Kwaliteit architectuur en openbare ruimte

Prettige woonomgeving

- Bouwen binnen bestaand stedelijk gebied
- Aansluiten op de behoeften van kernen en wijken
- Woningbouw bij voorkeur nabij voorzieningen
- Verbinden van voorzieningen
- Aanpak leegstand
- Versterking van de groenstructuur en de verbinding met het landelijk gebied

Deurne veilig en goed bereikbaar

- Mobiliteitsknooppunt Spoorzone met een ic-station
- Tunnel Binderendreef
- Bereikbaarheidsagenda

Gebieden met een gemengde plattelandseconomie

- Ruimte voor dynamiek
- Kansen voor recreatie en vrijetijdseconomie
- Gezond en aantrekkelijk verblijfslandschap

Energietransitie en klimaatadaptatie

- Deurne energieneutraal 2050
- Aanpakken wateroverlast en hittestress

Glastuinbouwontwikkeling

- Concentratie van glastuinbouw
- Duurzame ontwikkeling

Primair agrarisch gebied

- Ruimte voor de ontwikkeling van duurzame, gezonde en veilige veehouderijen
- Grootchalig ontginningslandschap met laanbomenstructuur

Cultuurhistorie

- Identiteitsdragers voor de kernen en het landelijk gebied
- Kasteellandschap Haageind
- Beschermde dorpsgezicht Helenaveen

Ruimte voor ondernemerschap

- Vraaggericht ontwikkelen
- Regionaal afstemmen
- Afwegingsruimte voor de toekomst

Landschap- en natuurbeleving

- Natuurontwikkeling rond Natura2000 gebieden
- Investeren in het landschap
- Belangrijk voor de kwaliteit van de leefomgeving en voor toerisme en recreatie



STRUCTUURVISIE DEURNE 2030

LEGENDA

Ontwikkeling landelijk gebied

- Contour PrimAg
- Gebied met een gemengde plattelandseconomie
- Hippisch centrum Deurne
- Glastuinbouw ontwikkeling

Ontwikkeling stedelijk gebied

- Woonkernen en buurtschappen
- Spoorzone
- Centrumgebied
- Bedrijventerreinen en kantoorgebied

Omgevingskwaliteit

- Landschap- en natuurbeleving
- Waterbergingsgebieden
- Centrumgebied verbinden met groenstructuur
- Ecologische hoofdstructuur / Natuurnetwerk Nederland
- Ecologische verbindingzone EVZ
- Groene wiggen

RNS9102017
6 februari 2018

Schaal
1: 30.000



Uitgave: Gemeente Deurne, maart 2017