

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN DEURNE:
Kenmerk: 1327932

Gezien het voorstel d.d. 7 februari 2023, nr.

Gezien het ontwerpwijzigingsplan 'Klaverweg 4, Deurne';

Overwegende dat:

- het wijzigingsplan ziet op een juridisch-planologisch kader voor de vormverandering van het bouwvlak van de agrarische bedrijfslocatie Klaverweg 4 Deurne;
- het wijzigingsplan voldoet aan de gestelde voorwaarden uit het bestemmingsplan Derde herziening bestemmingsplan Buitengebied en het Herstelbestemmingsplan Buitengebied 2021
- het ontwerpwijzigingsplan met de daarbij behorende stukken met ingang van 16 december 2022 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen;
- deze terinzagelegging conform de Wet ruimtelijke ordening bekend is gemaakt op 15 december 2022, waarna iedereen in de gelegenheid is gesteld om een zienswijze in te dienen;
- er een zienswijze is ingediend door het college van Gedeputeerde Staten van Noord Brabant;
- deze zienswijze aanleiding geeft het wijzigingsplan gewijzigd vast te stellen
- dat er verder geen belangen of omstandigheden aanwezig zijn, die zich verzetten tegen de vaststelling van het wijzigingsplan;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening, het besluit ruimtelijke ordening, de Algemene wet bestuursrecht e.d.;

b e s l u i t e n :

1. in de regels van het wijzigingsplan Klaverweg 4 in te voegen artikel:
3.2.1 a De gronden met de 'bouwaanduiding – specifieke bouwaanduiding uitgesloten dierenverblijven', vormen één bouwvlak met de direct aansluitend ten zuiden gelegen én als Agrarisch bouwvlak bestemde gronden. Aan het bouwvlak met de "bouwaanduiding – specifieke bouwaanduiding uitgesloten dierenverblijven" komt derhalve geen zelfstandige betekenis toe.

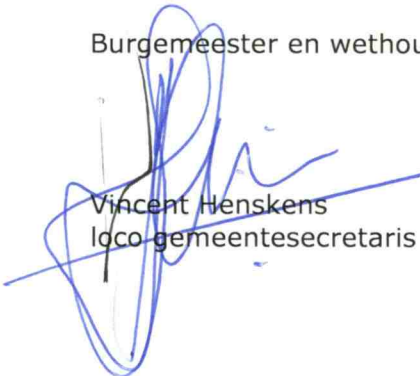
Als gevolg van deze invoeging wordt hetgeen in het ontwerpwijzigingsplan onder a opgenomen was, vernummerd tot b.

b. Per bouwvlak is bebouwing ten behoeve van niet meer dan één agrarisch bedrijf toegestaan.

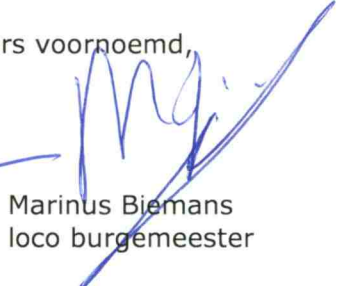
2. Het wijzigingsplan 'Klaverweg 4, Deurne' met het identificatienummer NL.IMRO.0762.BPW202201-C001 en ondergrond o_NL.IMRO.0762.BPW202201-C001.dxf, gewijzigd vast te stellen;
3. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Deurne, 7 februari 2023

Burgemeester en wethouders voornoemd,



Vincent Henskens
loco gemeentesecretaris



Marinus Biemans
loco burgemeester

Rechtsmiddelen:

Als u het niet eens bent met dit besluit en u wordt door dit besluit rechtstreeks in uw belang getroffen, kunt u hiertegen beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, mits u (als belanghebbende) tijdig een zienswijze op het ontwerpbesluit bij het college naar voren heeft gebracht of aantoonst dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest (tijdig) uw zienswijze bij het college naar voren te brengen.

Beroep instellen kan tot 6 weken na de dag van terinzagelegging van het besluit. In het beroepschrift moet u tenminste het volgende opnemen: uw naam en adres, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen u beroep instelt en de reden(en) van het beroep. U moet het beroepschrift ook ondertekenen.

Het instellen van beroep schorst de werking van het besluit niet. Daarom kunt u als u een spoedeisend belang heeft de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State verzoeken een voorlopige voorziening te treffen (bijvoorbeeld schorsing van het besluit). Aan het instellen van beroep en het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

Het postadres van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State is: Postbus 20019, 2500 EA in 's-Gravenhage. Kijkt u voor meer informatie op www.raadvanstate.nl of informeer bij de afdeling publieksvoorlichting van de Afdeling Bestuursrechtspraak in 's-Gravenhage (tel. 070 - 426 42 51 of 070 - 426 40 33).