

Aan de bewoners van dit adres

Datum ... - ... - 2020

Beste bewoner,

Graag willen wij, [REDACTED], u informeren over onze plannen aan de Voorpeelweg 10 te Deurne. De familie Kooter exploiteert al diverse jaren hun pluimveebedrijf aan Voorpeelweg 10 te Deurne. De heer en mevrouw Kooter, initiatiefnemers, zijn op leeftijd hebben geen opvolging voor hun agrarische bedrijf. Vandaar dat de initiatiefnemers het plangebied aan Voorpeelweg 10 te Deurne wensen om te vormen van de bestemming 'agrarisch' met functieaanduiding 'intensieve veehouderij' naar 'wonen' en het agrarische bedrijf willen staken. Ten behoeve van de woonbestemming zal 300 m² aan bijgebouwen maximaal worden toegestaan, zoals kan worden voorzien middels de regels uit het huidige bestemmingsplan 'Derde herziening bestemmingsplan buitengebied'.

Bijgevoegd vindt u een situatieschets van de beoogde ontwikkeling. Deze situatieschets wordt voorgelegd aan de gemeente en kan nog gewijzigd worden naar aanleiding van een reactie van de gemeente.

Wij willen u in de gelegenheid stellen om binnen 2 weken eventuele opmerkingen op ons plan per brief of in een gesprek aan ons kenbaar te maken. Indien gewenst kan er een centrale online toelichting op de plannen worden gegeven.

Waarom doen wij dit?

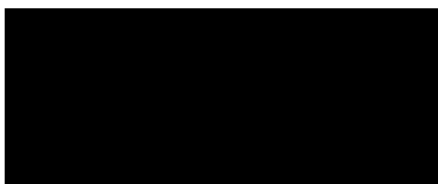
De gemeente verwacht dat wij de omwonenden en bedrijven in de omgeving betrekken bij het maken van onze plannen. De reacties die wij krijgen worden samengevat in de plantoelichting.

In een later stadium is het ook nog mogelijk om eventueel een zienswijze in te dienen, wanneer het ontwerpbestemmingsplan ter inzage wordt gelegd. Wanneer het bestemmingsplan is vastgesteld kan vervolgens in beroep worden gegaan.

Heb je vragen?

Als je na deze brief nog vragen hebt, dan kun je contact opnemen met ons.

Met vriendelijke groeten,



VOORPEELWEG

BESTAANDE BOMEN

BESTAANDE
FRUITBOMEN
IN MOESTUIN

10

BESTAANDE HAAG

BESTAANDE
NOOT

HAAG: BEUK

3 ST BEUK

2 STEIK

BEUK

EIK

BEUK

3 STEIK

LEGENDA

BOMEN:
6 ST EIK
5 ST BEUK

BESTAANDE BOMEN

BOOMKORF
7 STUKS

HAAG:
BEUK

BESTAANDE HAAG

0 5 10 15 M

BY DEZE TEKENING HOORT EEN TOELICHTEND RAPPORT

Opdrachtgever:

Tekeningnr: 1721

Datum: APRIL 2020

Rietvalseweg 10
5427 LR Boekel
M 06 559 557 15
E borgo.veen@gmail.com



Borgo
Tuin- en landschapsarchitectuur

Getekend:
Janka Borgo

Schaal: 1:500

Aangeschreven adressen omgevingsdialoog

Voorpeelweg 3	Voorpeelweg 4	Voorpeelweg 5	Voorpeelweg 7	Voorpeelweg 7a
Voorpeelweg 9	Voorpeelweg 9a	Voorpeelweg 11	Voorpeelweg 12	Voorpeelweg 13
Griendtsveenseweg 31	Griendtsveenseweg 33	Griendtsveenseweg 33a	Griendtsveenseweg 35	Griendtsveenseweg 37