



ONDERZOEK GEURHINDER VEEHOUDERIJEN
ECODORP ALLEMANSLAND DEURNE

De Roever Omgevingsadvies

Rembrandtlaan 4
5462 CH Veghel
T 073 594 10 11
E info@deroever.nl
W www.deroever.nl

NL97 RABO 0122 6903 11
Advies- en ingenieursbureau
J.G. de Roever B.V.
KvK 16068733
BTW NL 8015.63.136.B.01

Titel document:	Onderzoek geurhinder veehouderijen Ecodorp Allemansland Deurne
Referentie:	20231337.v01
Datum:	11 augustus 2023
Opdrachtgever:	BRO

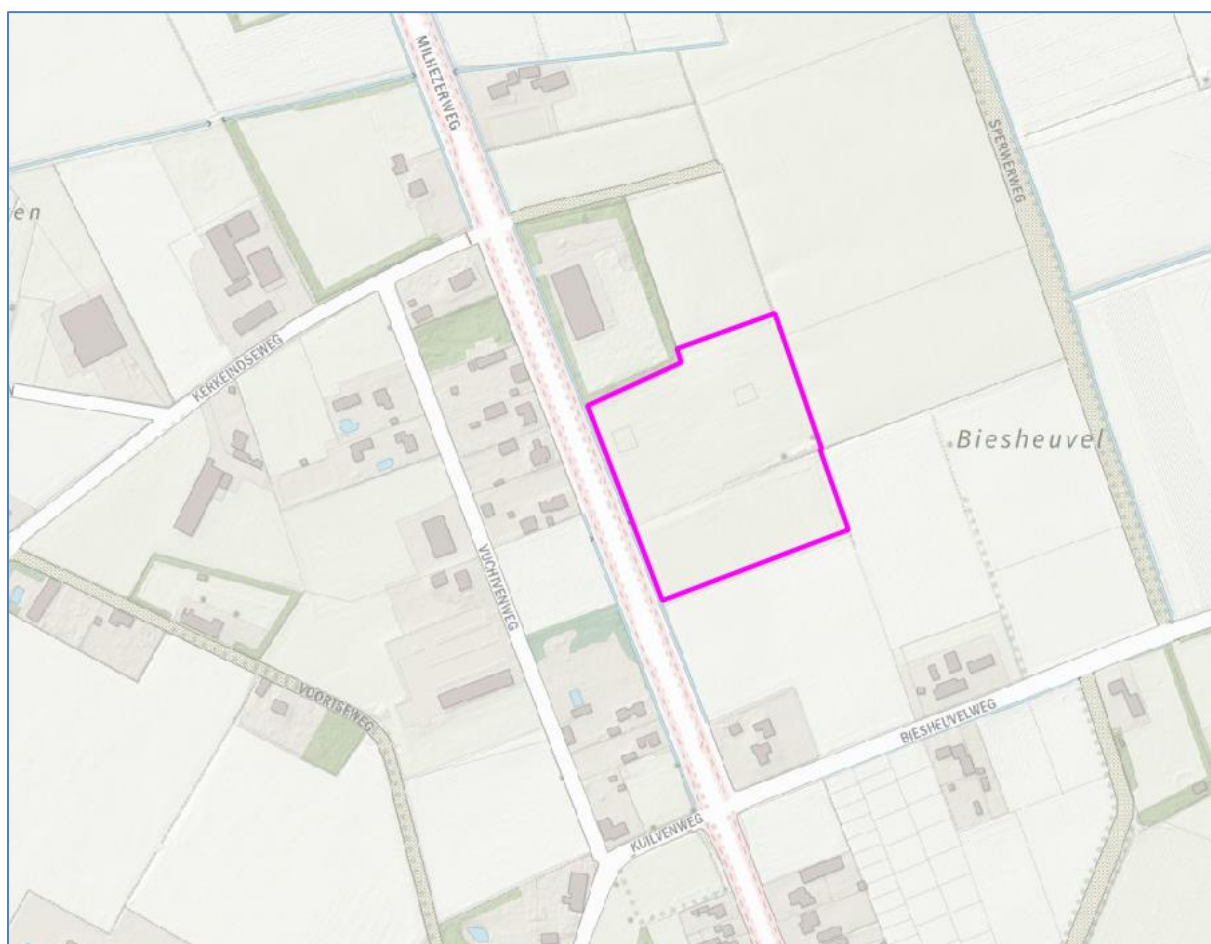
INHOUDSOPGAVE

1. INLEIDING.....	4
1.1. Situatie	4
1.2. Vraagstelling	5
2. WETTELIJK KADER	6
2.1. Wet geurhinder en veehouderij	6
2.2. Wijziging Activiteitenbesluit met betrekking tot landbouwactiviteiten	6
2.3. Ruimtelijke plannen en geurhinder van veehouderijen	6
3. UITGANGSPUNTEN EN ACHTERGRONDEN	8
3.1. Uitgangspunten veehouderijen	8
3.2. Geuremissie en geurimmisatie	8
3.3. Verschillende beoordelingen	8
3.3.1. Voorgrondbelasting.....	8
3.3.2. Afstanden.....	9
3.3.3. Achtergrondbelasting.....	10
3.4. Geurbelasting versus geurhinder	11
3.5. Geurgevoelig object.....	12
3.6. Bebouwde kom	13
4. GEURBEREKENINGEN	14
4.1. Afstanden.....	15
4.2. Voorgrondbelasting	16
4.3. Achtergrondbelasting.....	17
4.4. Beoordeling woon- en leefklimaat	20
5. CONCLUSIE.....	21
BIJLAGE I. AFSTANDSCONTOUR.....	22
BIJLAGE II. VOORGRONDBELASTING.....	23
BIJLAGE III. ACHTERGRONDBELASTING	24
BIJLAGE IV. VEEHOUDERIJGEGEVENS	25

1. INLEIDING

1.1. Situatie

De initiatiefnemer heeft het voornemen om aan de Milhezerweg nabij nr. 76 een bijzondere woonvorm te realiseren in de vorm van Ecodorp Allemansland Deurne. Hiertoe is een wijziging van het bestemmingsplan noodzakelijk. Onderdeel van de bestemmingswijziging is dit geurrapport. Het plangebied is aangegeven op afbeelding 1.



Afbeelding 1. Plangebied

In de omgeving van het plangebied liggen enkele veehouderijen. In dit rapport wordt het onderzoek naar de ligging van de geur- en afstandscontouren en naar de overige geuraspecten voor de ruimtelijke ontwikkeling beschreven.

1.2. Vraagstelling

Bij het beoordelen van een ruimtelijk plan spelen standaard de volgende vragen:

1. Is ter plaatse van de gewenste ruimtelijke ontwikkeling een aanvaardbaar woon- en leefklimaat gegarandeerd?
2. Worden omliggende bedrijven (onevenredig) in hun belangen geschaad?

Het onderzoek dat in dit kader is uitgevoerd beperkt zich tot geur afkomstig van veehouderijbedrijven. De meest recente milieuhygiënische inzichten liggen vast in de Wet geurhinder en veehouderij. In hoofdstuk 2 wordt het wettelijk kader toegelicht. Hoofdstuk 3 beschrijft de uitgangspunten en achtergronden die in dit onderzoek worden gebruikt. De beoordeling van de geursituatie wordt beschreven in hoofdstuk 4. Ten slotte volgen in hoofdstuk 5 de conclusies.

2. WETTELIJK KADER

2.1. Wet geurhinder en veehouderij

In de Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) staan standaard, landelijk geldende, afstanden en normen waaraan de ligging en geurbelasting van dierenverblijven getoetst moeten worden, in het geval van een aanvraag om milieuvergunning. De Wgv is nader uitgewerkt in de Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv). De normen gelden ter plaatse van geurgevoelige objecten (bijvoorbeeld woningen) en de afstanden gelden tot deze geurgevoelige objecten. De geurbelasting wordt berekend en getoetst met het verspreidingsmodel V-Stacks Vergunning. Dit verspreidingsmodel geldt alleen voor dieren waarvoor geuremissiefactoren zijn opgenomen in de Rgv. Voor dieren zonder geuremissiefactor gelden minimaal aan te houden afstanden.

Enkele begrippen uit de Wgv die relevant zijn en gebruikt worden in dit rapport, zijn nader toegelicht in hoofdstuk 3.

2.2. Wijziging Activiteitenbesluit met betrekking tot landbouwactiviteiten

Op 1 januari 2013 is een grote wijziging van het Activiteitenbesluit en de bijbehorende regeling in werking getreden. Met de wijziging zijn meer veehouderijen onder de regels van het Activiteitenbesluit komen te vallen. Daarbij is onder meer de beoordeling van geur conform de Wet geurhinder en veehouderij (zoals toegelicht in hoofdstuk 3 van dit rapport) meegenomen. De toetsing aan middels geurverordeningen aangepaste geurnormen en afstanden geldt ook voor veehouderijen die onder de regels van het Activiteitenbesluit vallen.

2.3. Ruimtelijke plannen en geurhinder van veehouderijen

Bij het opstellen van ruimtelijke plannen moet worden gewaarborgd dat sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat op plaatsen waar het vestigen van een (geur)gevoelig object mogelijk wordt gemaakt. Verder moet worden voorkomen dat bestaande veehouderijen onevenredig in hun belangen worden geschaad. Om de milieucontouren te bepalen moet worden uitgegaan van de 'omgekeerde werking' van de milieuregelgeving. In de bestemmingsplantoets wordt daartoe getoetst of ter plaatse van de te bestemmen geurgevoelige objecten voldaan wordt aan de eisen die de milieuregelgeving stelt.

Voor het aspect geur van veehouderijen moet een toets op grond van de Wgv worden uitgevoerd. Bij de toets moet worden uitgegaan van de omvang van de veestapel volgens de verleende vergunning of ingediende melding. Uit jurisprudentie¹ blijkt dat voor de geurcontouren of aan te houden afstanden in principe moet worden uitgegaan van de randen van het bouwvlak. De rand van het bouwvlak wordt aangehouden omdat de veehouderij in principe het recht heeft om overal binnen het bouwvlak te bouwen. In sommige gevallen kan niet het volledige bouwvlak worden benut, vanwege de ligging ten opzichte van reeds bestaande geurgevoelige objecten. In dergelijke gevallen wordt uitgegaan van het reëel te benutten bouwvlak.

¹ ABRvS 201205174/1/R4, 22 januari 2014

Alleen in het geval dat sprake is van een overbelaste situatie (in de betreffende richting), kan van deze werkwijze worden afgeweken. Van een overbelaste situatie is sprake als in de vergunde situatie niet wordt voldaan aan de geurnorm of afstand. In dat geval kan een veehouderij de 'geurrechten' in de betreffende richting niet anders gebruiken dan in de vergunde situatie het geval is (het gaat daarbij om stallen en emissiepunten). Voor het bepalen van de geur- en afstandscontouren kan dan worden uitgegaan van de ligging van de vergunde stallen en emissiepunten. Hiermee wordt invulling gegeven aan het uitgangspunt dat een bestaande veehouderij niet onevenredig in haar belangen mag worden geschaad. Deze werkwijze staat ook beschreven in de Handreiking bij de Wet geurhinder en veehouderij.

Als uitgangspunt geldt dat in beginsel binnen de geur- en afstandscontouren rond de (bouwvlakken van de) veehouderijen geen sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat. Indien geurgevoelige objecten worden toegestaan binnen de afstandscontouren van een veehouderij, moet volgens jurisprudentie² worden afgewogen of sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat en of de veehouderij in haar belangen wordt geschaad.

Het woon- en leefklimaat in een gebied wordt behalve door de geurbelasting per veehouderij (voorgrondbelasting) ook bepaald door de achtergrondbelasting, de geurbelasting ten gevolge van alle veehouderijen samen. Het is aan de gemeente om te beoordelen of de geurbelasting en geurhinder in een specifiek gebied acceptabel zijn.

² AbRS 24 oktober 2012, ECLI:NL:RVS:2012:BY1045, r.o. 2.4.9 en AbRS 16 december 2020, ECLI:NL:RVS:2020:3014

3. UITGANGSPUNTEN EN ACHTERGRONDEN

3.1. Uitgangspunten veehouderijen

Het onderzoek naar de geursituatie gaat uit van de aanwezige veehouderijen en de bestaande en beoogde geurgevoelige objecten. In het onderzoek wordt zowel de vergunde geursituatie als de worst-case geursituatie beschouwd. De geurbelasting wordt bepaald op grond van geurberekeningen voor de voor- en achtergrondbelasting. Aan de hand hiervan kan ook het woon- en leefklimaat bepaald worden. Voor de huidige situatie worden de vergunde of gemelde bedrijfssituaties gehanteerd. In de worst-case situatie wordt aangehouden dat alle bestaande bebouwing wordt afgebroken en zodanig wordt teruggebouwd dat de geur- en afstandscontouren zo veel mogelijk richting het te bestemmen geurgevoelige object komen te liggen.

3.2. Geuremissie en geurimmisie

De geuremissies worden uitgedrukt in Europese odour units (Europese geureenheden) per tijdseenheid: ou_E/s. Deze geuremissies zijn bepaald op basis van metingen aan de geurconcentraties uit stallen. De emissiefactoren per dier staan weergegeven in bijlage 1 van de Rgv.

De geurbelastingen (geurimissies) worden uitgedrukt in odour units per kubieke meter lucht: ou_E/m³. Hiermee wordt het 98-percentiel van de geurconcentratie bedoeld. Dat is de geurconcentratie, berekend met een verspreidingsmodel, welke gedurende 2 procent van een jaar wordt overschreden.

3.3. Verschillende beoordelingen

3.3.1. Voorgrondbelasting

Met behulp van verspreidingsmodellen kan de geurbelasting vanuit dierenverblijven op geurgevoelige objecten worden berekend. De geurbelasting van een individuele veehouderij wordt 'voorgrondbelasting' genoemd. De geurbelasting is afkomstig van dieren waarvoor in de Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv) een omrekeningsfactor is vastgesteld, zoals varkens, vleesvee, pluimvee, schapen en geiten. De maximaal toegestane geurbelasting van veehouderijen op geurgevoelige objecten is afhankelijk van de ligging (concentratiegebied of geen concentratiegebied en binnen of buiten de bebouwde kom). De standaardnormen uit de Wgv zijn in tabel 1 opgenomen.

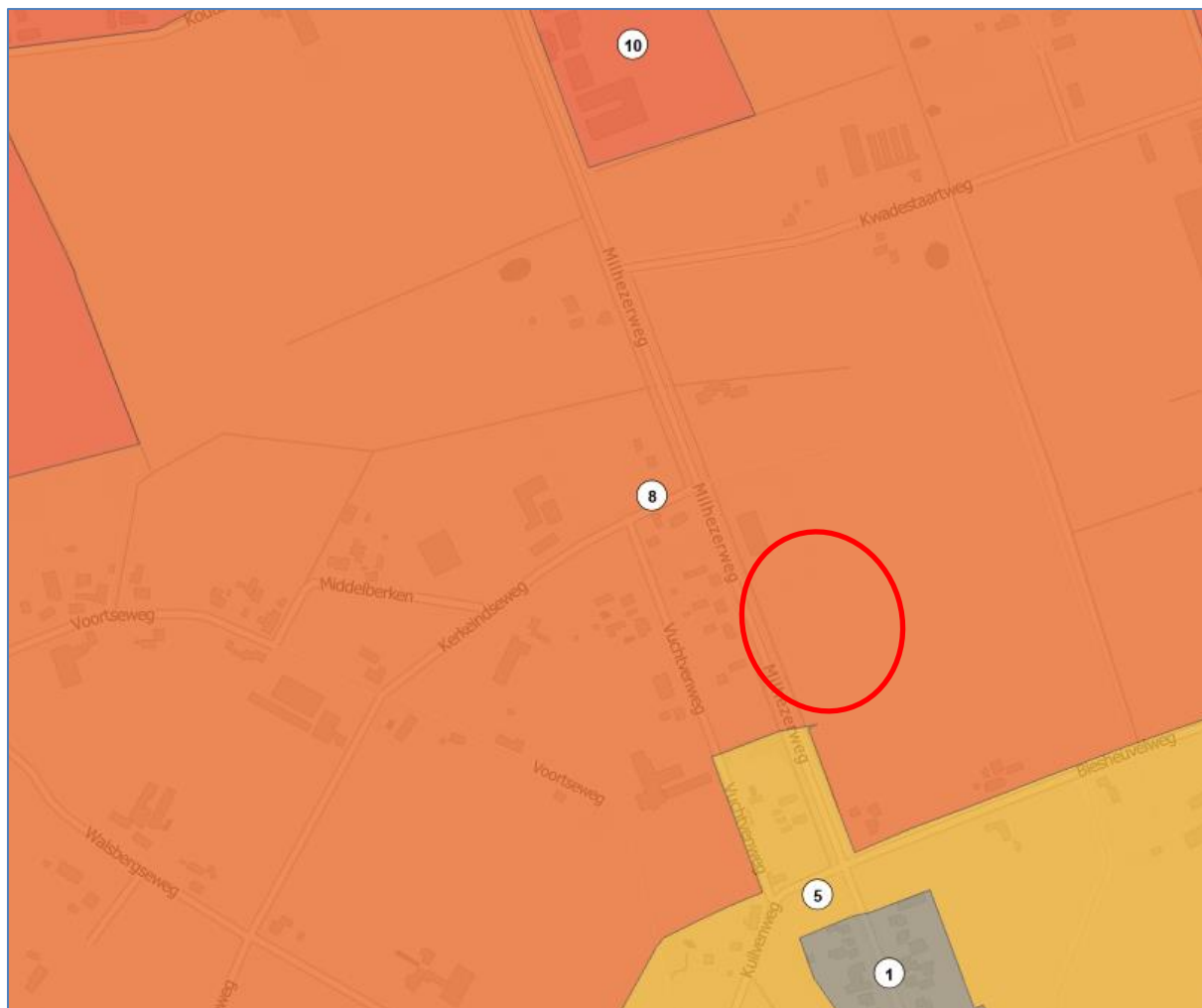
Tabel 1. Geurnormen volgens de Wet geurhinder en veehouderij

Ligging geurgevoelig object ³ *	Binnen bebouwde kom	Buiten bebouwde kom
Concentratiegebied	3 ou _E /m ³	14 ou _E /m ³
Geen concentratiegebied	2 ou _E /m ³	8 ou _E /m ³

* de gemeente Deurne ligt in een concentratiegebied.

³ gebied als aangegeven in bijlage I bij de Meststoffenwet

De Wgv biedt gemeenten de mogelijkheid de standaardnormen aan te passen middels een gemeentelijke verordening. Het plangebied ligt in een gebied waarvoor in de Verordening geurhinder en veehouderij gemeente Deurne 2015 een geurnorm van 8 ouE/m^3 is vastgesteld, zie afbeelding 2.



Afbeelding 2. Geurnormen

Bij het beoordelen van vergunningaanvragen is voor het bepalen van de geurbelasting het gebruik van het verspreidingsmodel V-Stacks Vergunning voorgeschreven. Hiermee kan op vooraf ingegeven locaties de geurbelasting worden berekend. Om een goed beeld van de geurbelasting te verkrijgen is het wenselijk om geurcontouren te kunnen berekenen en tekenen. Dit is mogelijk met het verspreidingsmodel V-Stacks Gebied.

3.3.2. Afstanden

Naast geurnormen stelt de Wgv ook eisen aan de (vaste) afstanden van veehouderijen tot geurgevoelige objecten. De afstanden gelden voor dieren waarvoor in de Rgv geen omrekeningsfactoren zijn vastgesteld, zoals melkrundvee, vrouwelijk jongvee en paarden. De minimaal aan te houden afstand bedraagt 50 meter tot een geurgevoelig object buiten de bebouwde kom en 100 meter tot een geurgevoelig object binnen de bebouwde kom. Deze

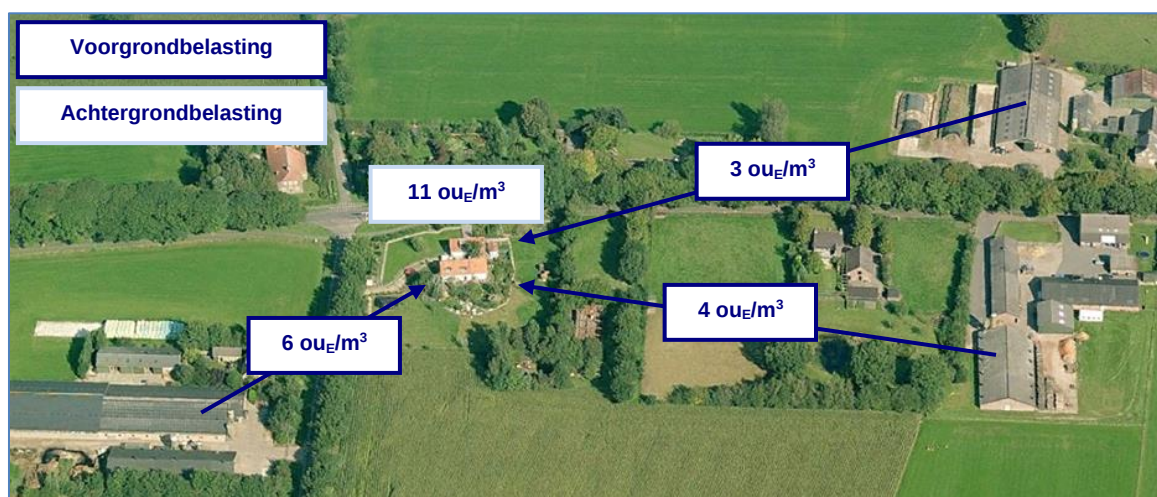
afstanden gelden ongeacht het aantal dieren dat er gehouden wordt en worden gemeten vanaf het dichtstbijzijnde emissiepunt van een stal waarin de betreffende dieren worden gehouden.

De Wgv biedt gemeenten de mogelijkheid de standaard afstandseisen aan te passen middels een gemeentelijke verordening. De gemeente Deurne heeft in de Verordening geurhinder en veehouderij gemeente Deurne 2015 voor dit gebied een aangepaste afstanden van 50 meter vastgesteld als het gaat om melkveebedrijven met een geringe omvang ('een melkveebedrijf waar dieren worden gehouden van een diercategorie waarvoor niet bij ministeriële regeling een geuremissiefactor is vastgesteld met een maximale omvang van 200 stuks melkrundvee en 140 stuks jongvee.' Als het niet gaat om melkveebedrijven met een geringe omvang geldt in dit gebied een afstandseis van 100 meter.

Daarnaast moet de afstand van de buitenzijde van een dierenverblijf (onafhankelijk van de diersoort die er gehouden wordt) minimaal 25 meter bedragen tot een geurgevoelig object buiten de bebouwde kom en 50 meter bedragen tot een geurgevoelig object binnen de bebouwde kom (gevel-gevel afstand). De bedrijfswoning die tot dezelfde veehouderij behoort wordt overigens niet aangemerkt als geurgevoelig object.

3.3.3. Achtergrondbelasting

De normen op grond van de Wgv gelden voor de geurbelasting van een individuele veehouderij. De (hoogste) geurbelasting van een individuele veehouderij op een geurgevoelig object wordt ook wel 'voorgroundbelasting' genoemd. De geurbelasting van alle veehouderijen samen op enige locatie wordt 'achtergrondbelasting' genoemd. Dit is vergelijkbaar met het begrip cumulatieve stankhinder uit de 'stankrichtlijnen'. Het verschil tussen voorgroundbelasting en achtergrondbelasting wordt toegelicht in de op afbeelding 3.



Afbeelding 3. Voorgroundbelasting versus achtergrondbelasting

De Wgv kent geen normen voor de achtergrondbelasting of de mogelijkheid dergelijke normen te stellen. De achtergrondbelasting die optreedt of op kan treden is dan ook een gevolg van de aanwezige veehouderijen en de individuele geurbelasting. De gemeenteraad

beoordeelt of de milieukwaliteit (de mate van geurhinder) die behoort bij een bepaalde achtergrondbelasting acceptabel is en of deze past binnen de doelstellingen voor een gebied.

3.4. Geurbelasting versus geurhinder

In de Handreiking bij Wet geurhinder en veehouderij is beschreven hoe kan worden bepaald hoeveel geurhinder kan worden verwacht in een gebied, gelet op de geurbelasting die daar is berekend. Op grond van de berekende geurbelastingen wordt met behulp van de tabellen A (achtergrondbelasting) en B (voorgrondbelasting) uit bijlage 6 van de Handreiking de te verwachten geurhinderpercentages bepaald.

Het hoogste geurhinderpercentage (voorgrondbelasting of achtergrondbelasting) is maatgevend voor de geursituatie.

Deze percentages zijn bedoeld om een vertaalslag te maken tussen de waarden voor de geurbelasting en de milieukwaliteit. De percentages zijn afkomstig uit het 'Geuronderzoek stallen intensieve veehouderij' (PRA Odournet, 2001). De geursituatie wordt beschreven in termen van milieukwaliteit, onderverdeeld in acht categorieën van 'zeer goed' tot 'extreem slecht'. Deze termen zijn afkomstig uit de 'GGD-richtlijn geurhinder (oktober 2002)'. Dit is beschreven in bijlage 7 van de Handreiking. Een overzicht van de geurbelasting in relatie tot de geurhinderpercentages en de milieukwaliteit is te zien in tabel 2.

Tabel 2. Woon- en leefklimaat versus geurgehinderden versus geurbelasting

Milieukwaliteit	Geurgehinderden	Voorgrondbelasting*	Achtergrondbelasting*
Zeer goed	0 – 5 %	0 – 1,5 ou _E /m ³	0 - 3 ou _E /m ³
Goed	5 – 10 %	1,5 – 3,7 ou _E /m ³	3 - 8 ou _E /m ³
Redelijk goed	10 – 15 %	3,7 - 6,5 ou _E /m ³	8 – 13 ou _E /m ³
Matig	15 – 20 %	6,5 – 10 ou _E /m ³	13 – 20 ou _E /m ³
Tamelijk slecht	20 – 25 %	10 – 14 ou _E /m ³	20 – 28 ou _E /m ³
Slecht	25 – 30 %	14 – 19 ou _E /m ³	28 – 38 ou _E /m ³
Zeer slecht	30 – 35 %	19 – 25 ou _E /m ³	38 – 50 ou _E /m ³
Extreem slecht	35 – 40 %	25 – 32 ou _E /m ³	50 – 65 ou _E /m ³

* deze waarden gelden alleen voor concentratiegebieden, voor niet-concentratiegebieden bestaan andere waarden. De gemeente Deurne ligt in een concentratiegebied.

De omschrijving van de milieukwaliteit kan niet op zichzelf worden gezien. De beleving van deze aanduidingen sluit het beste aan bij woongebieden. Ook dan is er in de beleving van geur een hele stap tussen de twee opeenvolgende categorieën, zoals 'redelijk goed' en 'matig'. Het verschil in geur tussen twee klassen kan nabij de grens daartussen (op korte afstand) niet worden waargenomen. Het 'gat' bestaat alleen tekstueel, omdat de geurbelastingen en hinderpercentages op elkaar aansluiten.

Voor de beoordeling van cumulatieve geurbelasting bij ruimtelijke plannen heeft de gemeente Deurne de Beleidsregel ruimtelijke ontwikkelingen en geurhinder gemeente Deurne 2015 vastgesteld. Hierin worden de volgende toetswaarden opgesomd:

	Kernen	Kernrandzones plangebieden	Buitengebied
Goed (streefwaarde)	Maximaal 5 Ou < 7% hinder	Maximaal 8 Ou <10% hinder	Maximaal 10 Ou <12% hinder
Voldoende (toetswaarde)	Maximaal 10 Ou	Maximaal 13 Ou	Maximaal 20 Ou
Onvoldoende	10 Ou of meer (>12% hinder)	13 Ou of meer (>15% hinder)	20 of meer (> 20% hinder)

Als de achtergrondbelasting geclassificeerd kan worden als 'voldoende' of 'goed' dan zijn er vanuit het deelaspect 'cumulatieve geurhinder uit stallen van veehouderijen' geen belemmeringen om mee te werken aan een ruimtelijke initiatief. Is de achtergrondbelasting geclassificeerd als 'onvoldoende' dan is er in beginsel geen sprake van een 'aanvaardbaar woon- en leefklimaat'. Indien, met uitzondering van de toetswaarde in deze beleidsregel, de beoordeling van de overige milieu- en planologische aspecten wel positief uitvalt, kan overwogen worden om gemotiveerd van deze toetswaarde af te wijken. Bijvoorbeeld omdat er concreet zicht is op een verbetering van de achtergrondbelasting of er vanwege het gebruik weinig hinder te verwachten is of acceptabel wordt geacht.

3.5. Geurgevoelig object

Een geurgevoelig object is in de Wgv gedefinieerd als: 'gebouw, bestemd voor en blijkens aard, indeling en inrichting geschikt om te worden gebruikt voor menselijk wonen of menselijk verblijf en die daarvoor permanent of een daarmee vergelijkbare wijze van gebruik, wordt gebruikt'. Alleen een gebouw kan een geurgevoelig object zijn. Duidelijk is dat een woning een geurgevoelig object is, mits deze een positieve planologische bestemming heeft en feitelijk geschikt is en gebruikt wordt om in te wonen. Of een ander gebouw (niet zijnde een woning), bijvoorbeeld een bedrijfsgebouw een geurgevoelig object is moet worden beoordeeld aan de hand van de criteria die in de definitie verder zijn opgenomen.

Het gebouw is bestemd voor menselijk verblijf.

Gezien de toelichting op de Wgv betekent dit dat de locatie volgens een geschikte planologische bestemming een functie moet hebben voor menselijk verblijf. In een kantoorgebouw, werkruimte of expeditieruimte kunnen zich mensen ophouden.

Het gebouw is blijkens aard, indeling en inrichting geschikt om te worden gebruikt voor menselijk verblijf.

Het gebouw moet zodanig zijn (aard, indeling en inrichting) dat het feitelijk gezien ook mogelijk is om in het gebouw te verblijven. Als aan het voorgaande wordt voldaan zal dit in de praktijk normaliter ook het geval zijn.

Het gebouw wordt daarvoor (menselijk verblijf) permanent of een daarmee vergelijkbare wijze van gebruik, gebruikt.

Onduidelijk is wat onder permanent of een daarmee vergelijkbare wijze van gebruik wordt verstaan. Waar de grens ligt in de mate van gebruik zal uit de jurisprudentie moeten blijken.

Gelet op de definitie wordt er van uitgegaan dat gebouwen, waarin zich gedurende langere tijd, vrijwel dagelijks (meerdere) mensen verblijven (in dit geval werken) aangemerkt worden als geurgevoelig object. Dit wordt bevestigd in jurisprudentie (onder andere ABRvS 200709155/1 van 24 december 2008, ABRvS 200801961/1 van 11 maart 2009, ABRvS 200902795/5/R3 van 14 oktober 2009 en ABRvS 201202274/1/A1 van 10 oktober 2012).

Binnen het plangebied worden geurgevoelige objecten mogelijk gemaakt.

3.6. Bebouwde kom

Het begrip bebouwde kom is in de Wgv niet gedefinieerd, evenmin als in de Wet op de Ruimtelijke Ordening (Wro). In de Memorie van Toelichting bij het wetsvoorstel van de Wgv is aangegeven dat de grens van de bebouwde kom 'niet wordt bepaald door de Wegenverkeerswetgeving, maar evenals in de ruimtelijke ordening door de aard van de omgeving'. Binnen een bebouwde kom is de op korte afstand van elkaar gelegen bebouwing geconcentreerd tot een samenhangende structuur. Als bebouwde kom wordt beschouwd: 'het gebied dat door aaneengesloten bebouwing overwegend een woon- en verblijffunctie heeft' en waarin (dus) veel mensen per oppervlakte-eenheid daadwerkelijk wonen of verblijven. InfoMil concludeert in haar handleiding behorend bij de Wgv dat het voor de hand ligt om voor de grenzen van de bebouwde kom aan te sluiten bij wat in de ruimtelijke ordening (het plaatselijke bestemmingsplan) daaronder wordt verstaan.

Of een bepaalde omgeving een bebouwde kom is zal per geval moeten worden bepaald. Zoals gezegd is dit niet eenduidig gedefinieerd. De volgende zaken spelen in deze afweging en rol:

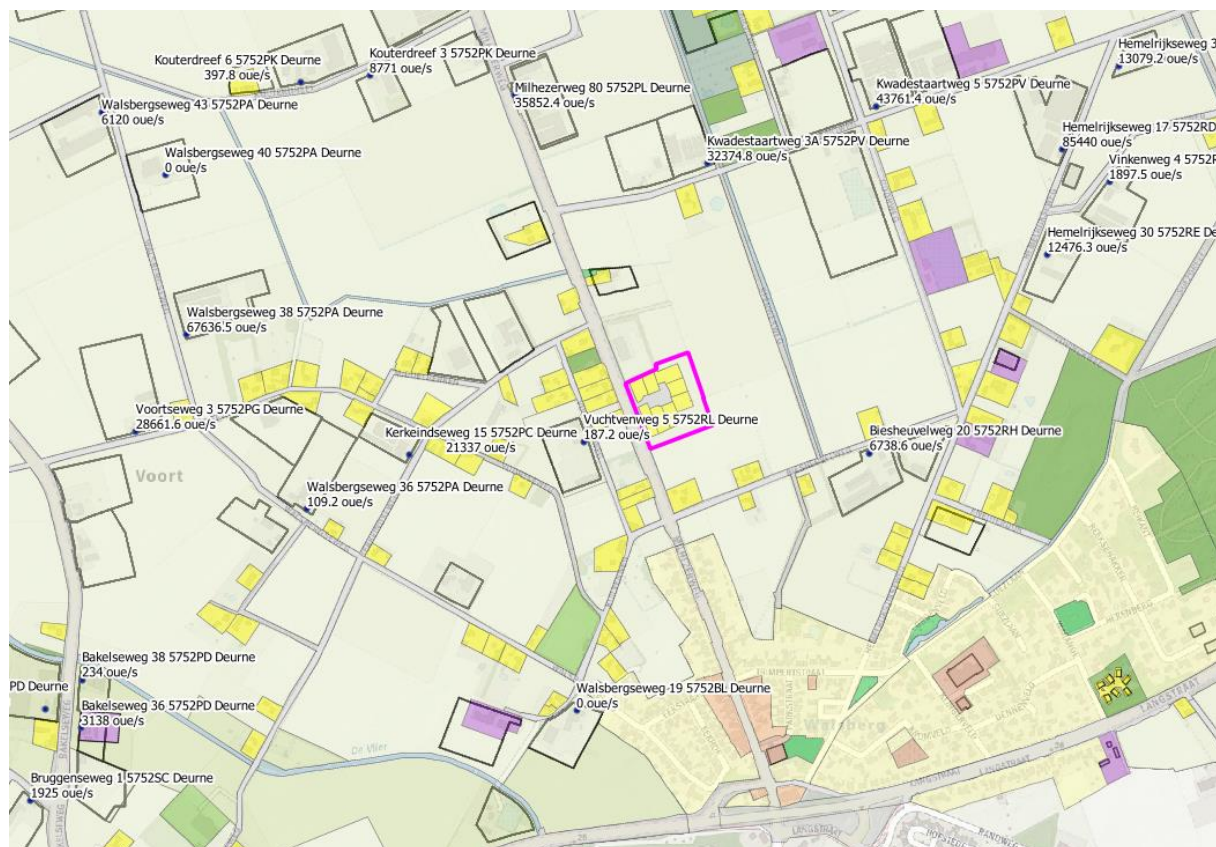
- dichtheid bebouwing;
- aard en structuur van de omgeving en bebouwing;
- planologische karakter.

Mogelijk dat ook de historische situatie een rol speelt. Voor woningen gaan wij uit van een bebouwde kom, als deze in een woonwijk of woongebied zijn gelegen, waarbij de erven aan meerdere zijden aan elkaar aansluiten. Woningen die geconcentreerd zijn gelegen in een op zichzelf staande lintbebouwing beschouwen wij niet als bebouwde kom. Deze opvatting sluit aan bij de jurisprudentie over het begrip bebouwde kom zoals dat werd gehanteerd in de brochure veehouderij en Hinderwet (één van de 'stankrichtlijnen') en in de Stankwet.

De beoogde geurgevoelige objecten maken geen onderdeel uit van een bebouwde kom.

4. GEURBEREKENINGEN

In de omgeving van het plangebied liggen veehouderijen. Deze veehouderijen en de totale geuremissies zijn aangegeven op afbeelding 4.

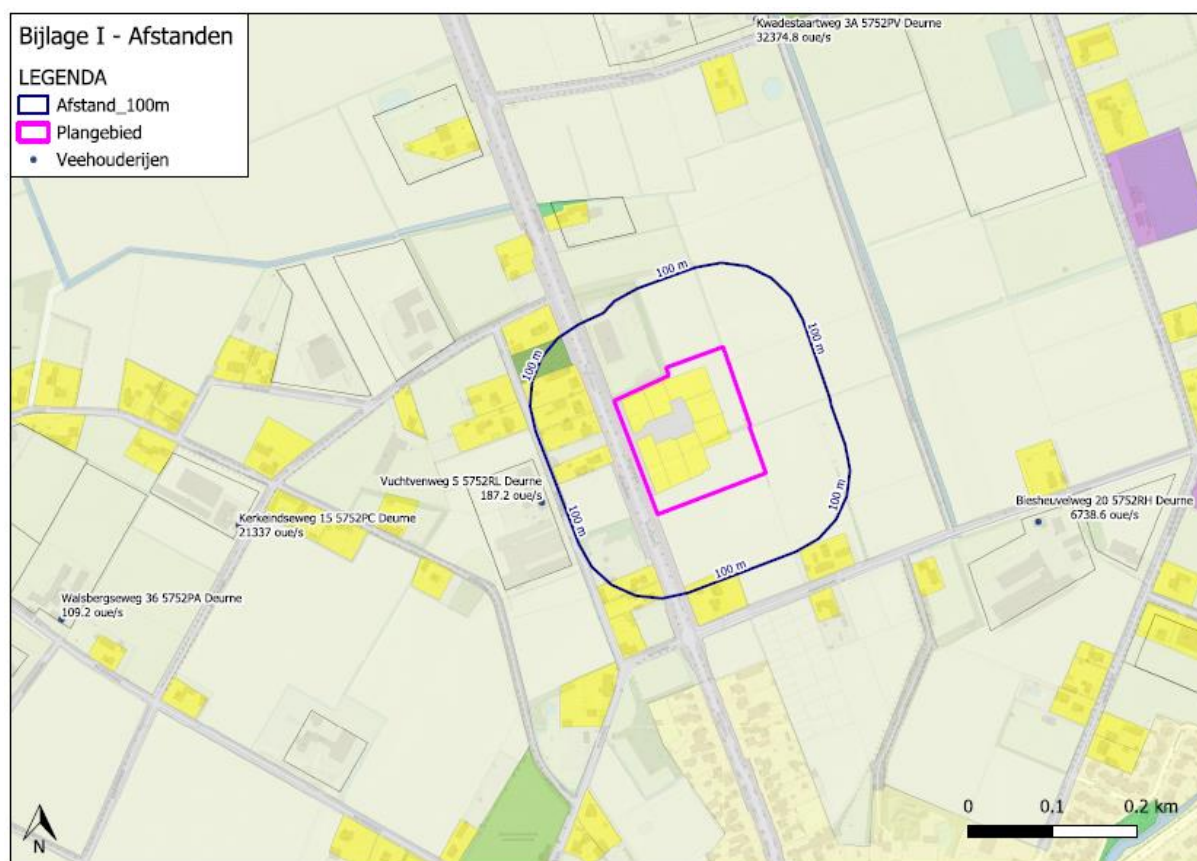


Afbeelding 4. Veehouderijen en geuremissies

4.1. Afstanden

In paragraaf 3.3.2 is toegelicht dat voor dieren waarvoor in de Rgv geen geuremissiefactoren zijn vastgesteld een afstand van 100 (of bij 'melkveebedrijven met een geringe omvang' 50 meter) tussen het emissiepunt van een dierenverblijf en de gevel van een geurgevoelig object binnen het plangebied in acht moet worden genomen.

Op afbeelding 5 en de kaart in bijlage I is de afstandscontour van 100 meter rondom het plangebied weergegeven.



Afbeelding 5. Afstanden

Er liggen geen bouwvlakken van veehouderijen binnen de afstandscontour van 100 meter rondom het plangebied. Er is sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat en de belangen van veehouderijen worden niet geschaad.

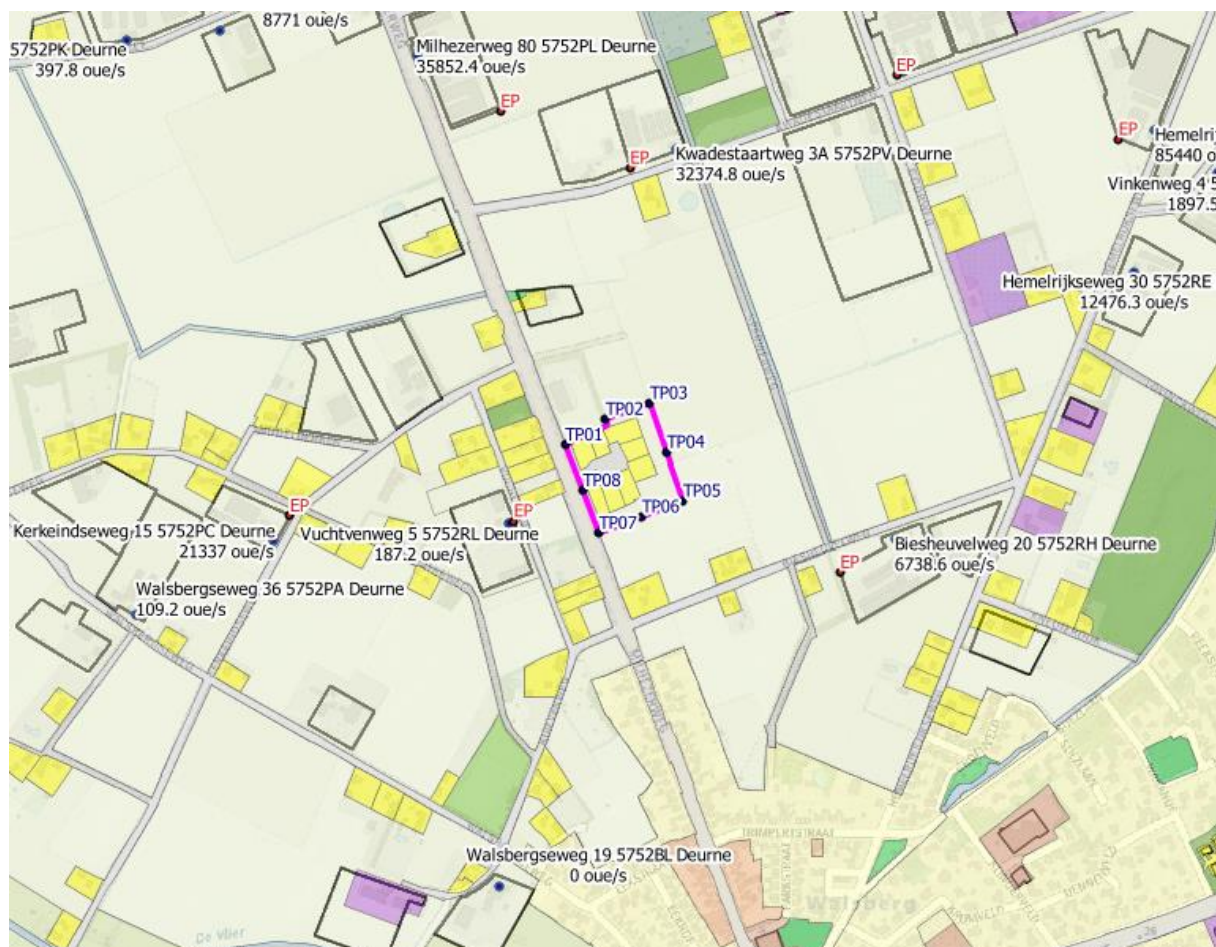
4.2. Voorgrondbelasting

Gelet op de totale geuremissie en de afstand tot het plangebied kunnen de volgende veehouderijen relevant zijn:

- Vuchtvenweg 5
- Kerkeindseweg 15
- Milhezerweg 80
- Kwadestaartweg 3A
- Kwadestaartweg 5
- Hemelrijkseweg 17
- Biesheuvelweg 20

Voor elk van deze veehouderijen is een berekening van de voorgrondbelasting uitgevoerd. De geurberekeningen zijn op basis van de omgekeerde werking van de Wgv (maximale planologische mogelijkheden). Daarbij is per veehouderij gekozen voor één emissiepunt op de rand van het bouwvlak, zo dicht mogelijk bij het plangebied en standaardwaarden voor de overige parameters, zonder dat daarbij gekeken is of de situatie wel mogelijk is op basis van bestaande geurgevoelige objecten in de omgeving.

De geurbelasting is berekend met het rekenprogramma V-Stacks vergunning 2020 (meest recente milieuhygiënische inzichten). De geurberekening is opgenomen in bijlage II. De emissiepunten en de toetspunten zijn aangegeven op afbeelding 6.



Afbeelding 6. Emissiepunten en toetspunten

De geurbelasting op de rand van het plangebied bedraagt op zijn hoogst $2,4 \text{ ou}_E/\text{m}^3$. De geurnorm bedraagt $8,0 \text{ ou}_E/\text{m}^3$. De veehouderijen worden niet in de belangen geschaad. Het woon- en leefklimaat wordt afgewogen in paragraaf 4.4.

4.3. Achtergrondbelasting

De achtergrondbelasting wordt gevormd door de geurbelasting van alle veehouderijen samen (zie paragraaf 3.3.3). De geuremissie is afkomstig van dieren waarvoor in de Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv) een omrekeningsfactor is vastgesteld, zoals varkens, vleesvee, pluimvee, schapen en geiten.

Bij een onderzoek naar de achtergrondbelasting worden alle veehouderijen binnen een straal van twee kilometer van het plangebied betrokken. Op basis van KRD Noord-Brabant (export 10 augustus 2023) zijn de relevante veehouderijen geselecteerd en zijn de totale geuremissie en de overige (algemene) parameters voor de geurberekeningen bepaald. De veehouderijgegevens zijn opgenomen in bijlage IV.

De achtergrondbelasting is berekend met het verspreidingsmodel V-Stacks Gebied. De rekeninstellingen zijn als volgt:

Naam:

Perc Rekenuren: % Maximale afstand tussen receptorpunt en bron: m

Rasterpunt Linksonder:

Raster X: m

Raster Y: m

Gebied

Raster Breedte Y: m

Aantal Gridpunten:

Raster Lengte X: m

Aantal Gridpunten:

☐ Gebruik kaart (optioneel)

Bron File Naam: ...

Receptor File Naam: ...

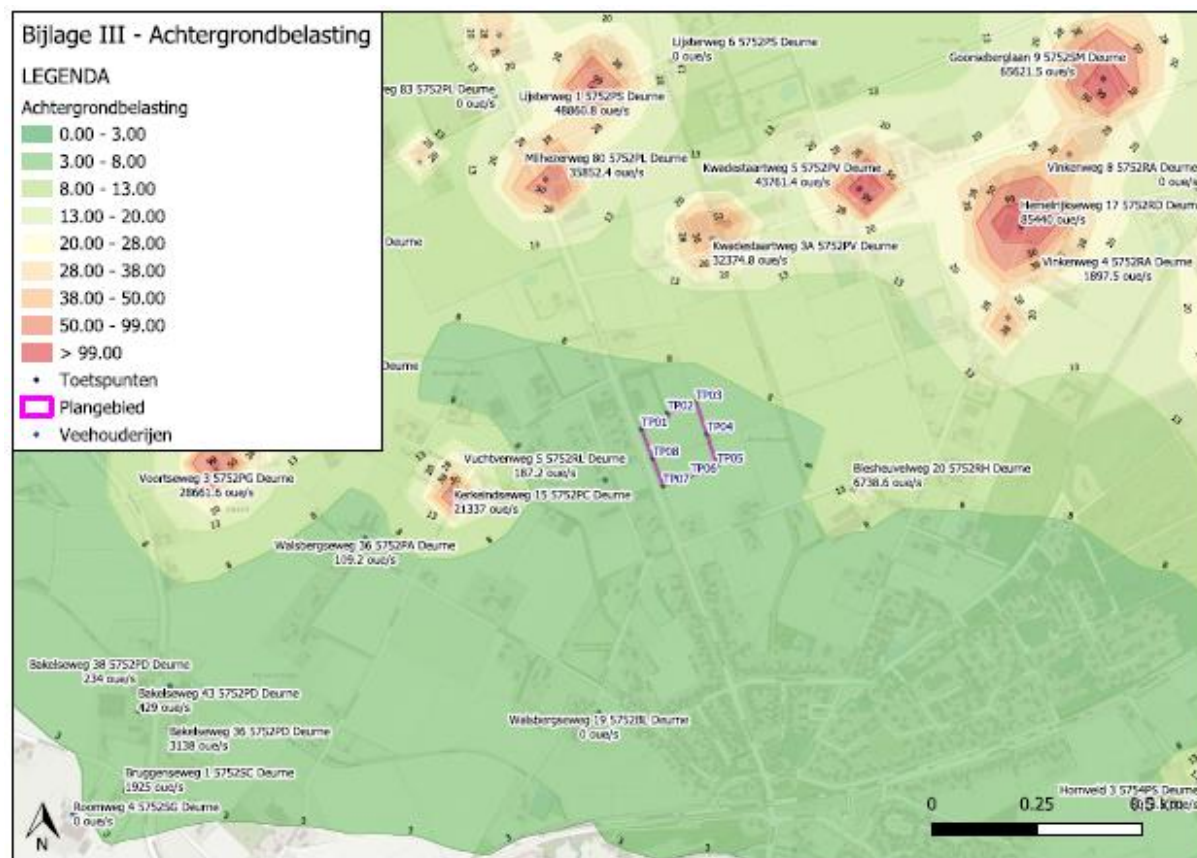
Uitvoer Directory: ...

☐ Eigen ruwheid

Berekende ruwheid: m Bereken ruwheid

Afbreken
Bewaren

De achtergrondbelasting is weergegeven op afbeelding 7 en op de kaart in bijlage III. De achtergrondbelasting is weergegeven in verschillende klassen van het woon- en leefklimaat (zie tabel 2 paragraaf 3.4).



Afbeelding 7. Achtergrondbelasting

De exact berekende achtergrondbelasting bedraagt:

Cumulatieve geurbelasting op receptorpunten, zoals berekend

ReceptID	X-coor	Y-coor	Geurnorm	Geurbelasting [OU/m3]	
101	183618	387957	20.00	6.79	TP01
102	183680	387996	20.00	6.96	TP02
103	183747	388021	20.00	7.25	TP03
104	183773	387946	20.00	6.83	TP04
105	183798	387871	20.00	6.54	TP05
106	183735	387847	20.00	6.37	TP06
107	183670	387822	20.00	6.20	TP07
108	183645	387887	20.00	6.47	TP08

Het woon- en leefklimaat wordt afgewogen in paragraaf 4.4.

4.4. Beoordeling woon- en leefklimaat

Omdat wordt aan de afstandseis van 100 meter is sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat ten aanzien van afstanden.

De voorgrondbelasting op de rand van het plangebied bedraagt ten hoogste 2,4 ou_E/m³ en is daarmee lager dan de geurnorm van 8,0 ou_E/m³ die voor het betreffende gebied is vastgesteld in de Verordening geurhinder en veehouderij gemeente Deurne 2015. Uit tabel 2 in paragraaf 3.4 blijkt dat bij een bij een voorgrondbelasting van 2,4 ou_E/m sprake is van een 'goed' woon- en leefklimaat.

De achtergrondbelasting op de rand van het plangebied bedraagt ten hoogste 7,3 ou_E/m³. Deze waarde voor de komt volgens tabel 2 in paragraaf 3.4 overeen met een 'goed' woon- en leefklimaat. Als vuistregel geldt dat de achtergrondbelasting maatgevend is als deze meer dan het dubbele bedraagt van de voorgrondbelasting. Dat is hier het geval, de achtergrondbelasting is maatgevend.

Voor de beoordeling van cumulatieve geurbelasting bij ruimtelijke plannen heeft de gemeente Deurne de Beleidsregel ruimtelijke ontwikkelingen en geurhinder gemeente Deurne 2015 vastgesteld. Hierin worden de volgende toetswaarden opgesomd:

	Kernen	Kernrandzone s plangebieden	Buitengebied
Goed (streefwaarde)	Maximaal 5 Ou < 7% hinder	Maximaal 8 Ou <10% hinder	Maximaal 10 Ou <12% hinder
Voldoende (toetswaarde)	Maximaal 10 Ou	Maximaal 13 Ou	Maximaal 20 Ou
Onvoldoende	10 Ou of meer (>12% hinder)	13 Ou of meer (>15% hinder)	20 of meer (> 20% hinder)

Als de achtergrondbelasting geclassificeerd kan worden als 'voldoende' of 'goed' dan zijn er vanuit het deelaspect 'cumulatieve geurhinder uit stallen van veehouderijen' geen belemmeringen om mee te werken aan een ruimtelijke initiatief. Is de achtergrondbelasting geclassificeerd als 'onvoldoende' dan is er in beginsel geen sprake van een 'aanvaardbaar woon- en leefklimaat'. Indien, met uitzondering van de toetswaarde in deze beleidsregel, de beoordeling van de overige milieu- en planologische aspecten wel positief uitvalt, kan overwogen worden om gemotiveerd van deze toetswaarde af te wijken. Bijvoorbeeld omdat er concreet zicht is op een verbetering van de achtergrondbelasting of er vanwege het gebruik weinig hinder te verwachten is of acceptabel wordt geacht.

Met de berekende achtergrondbelasting van maximaal 7,3 ou_E/m³ is sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

5. CONCLUSIE

In dit onderzoek is de geur van veehouderijen ten aanzien van het plan aan de Ecodorp Allemansland in Deurne onderzocht.

In deze conclusie wordt antwoord gegeven op de onderzoeksvragen, zoals gesteld in paragraaf 1.2.

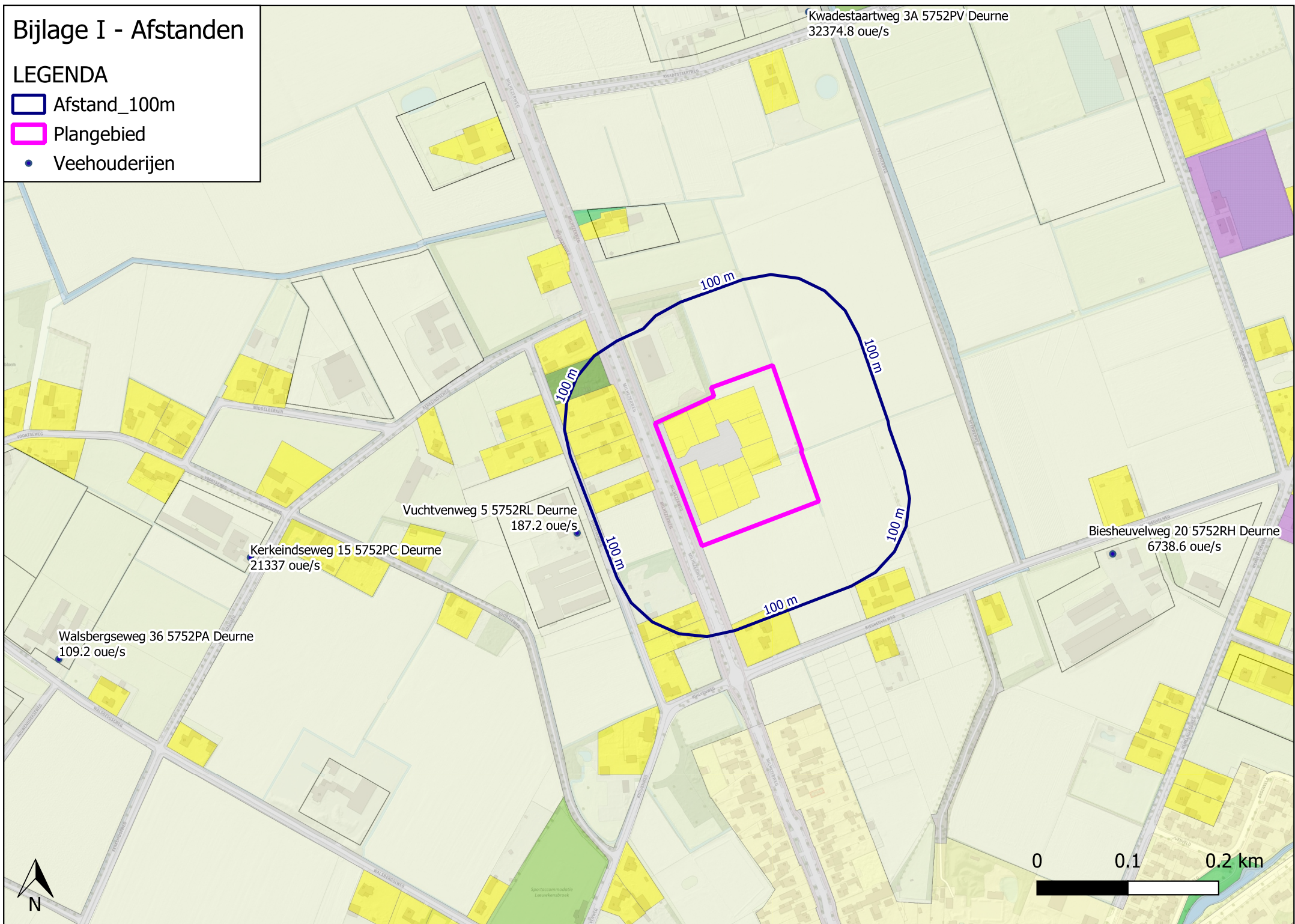
Ter plaatse van het plangebied is sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat en veehouderijen worden niet in hun belangen geschaad.

BIJLAGE I. AFSTANDSCONTOUR

Bijlage I - Afstanden

LEGENDA

- Afstand_100m
- Plangebied
- Veehouderijen



BIJLAGE II. VOORGRONDBELASTING

Naam van de berekening: Vuchtvenweg 5 Deurne

Gemaakt op: 2023-08-10 12:20:29

Rekentijd: 0:00:20

Naam van het bedrijf: Vuchtvenweg 5 Deurne

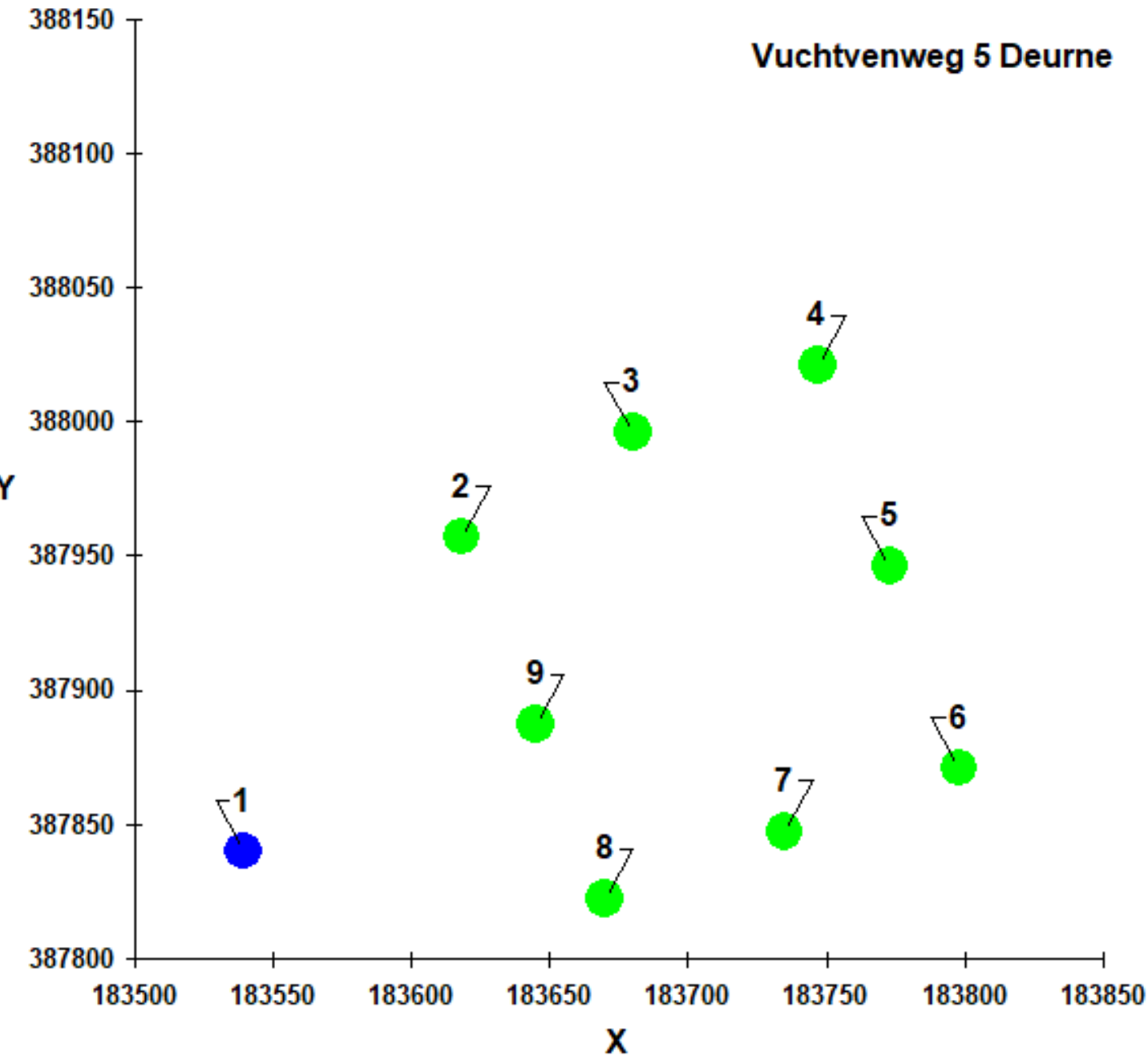
Berekende ruwheid: 0,440 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Rand bouwvlak	183 539	387 840	5,0	0,5	4,00	187	6,0

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
2	TP01	183 618	387 957	8,0	0,1
3	TP02	183 680	387 996	8,0	0,0
4	TP03	183 747	388 021	8,0	0,0
5	TP04	183 773	387 946	8,0	0,0
6	TP05	183 798	387 871	8,0	0,0
7	TP06	183 735	387 847	8,0	0,0
8	TP07	183 670	387 822	8,0	0,1
9	TP08	183 645	387 887	8,0	0,1



Naam van de berekening: Kerkeindseweg 15 Deurne

Gemaakt op: 2023-08-10 12:23:47

Rekentijd: 0:00:20

Naam van het bedrijf: Kerkeindseweg 15 Deurne

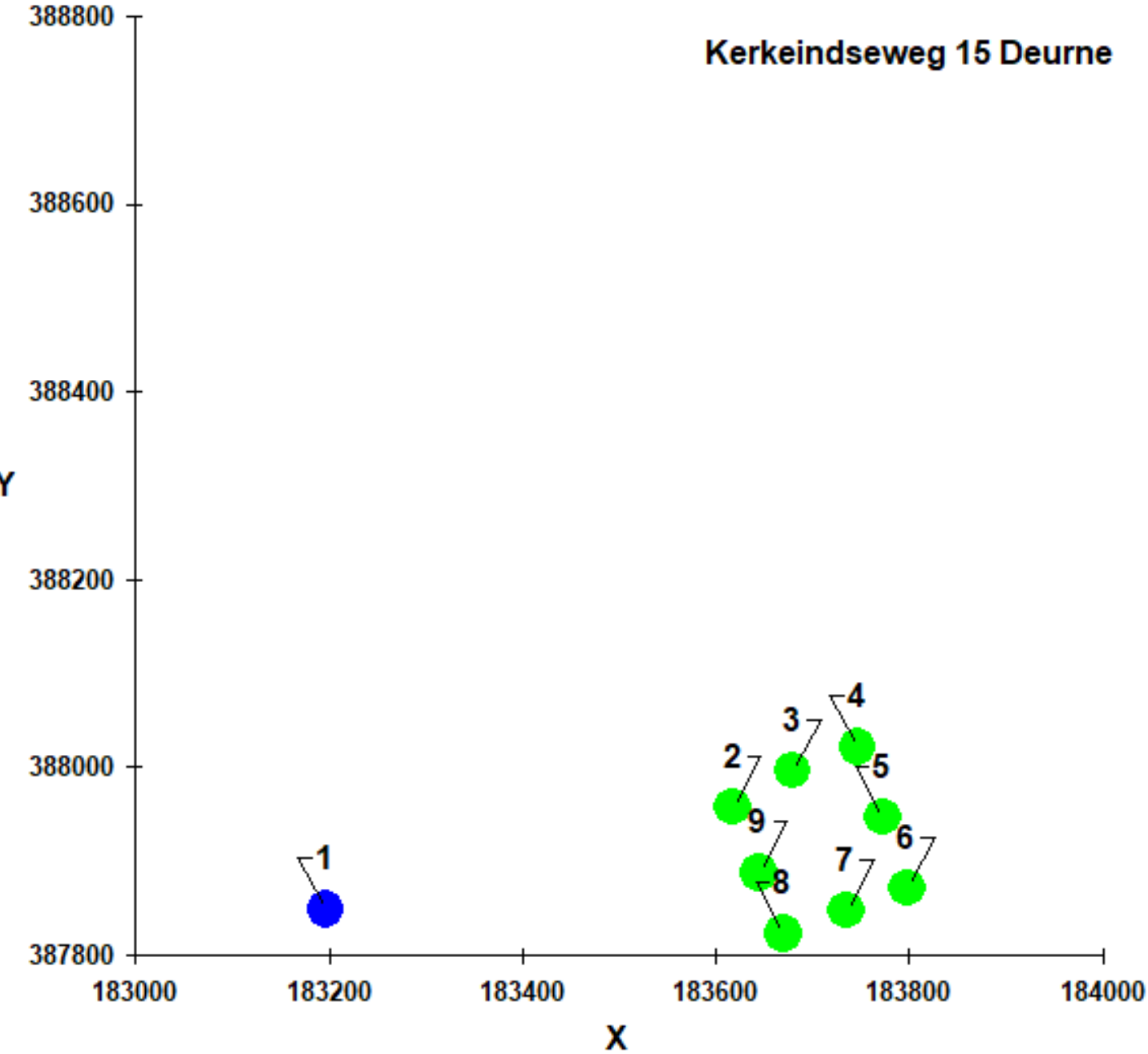
Berekende ruwheid: 0,440 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Rand bouwvlak	183 197	387 848	5,0	0,5	4,00	21 337	6,0

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
2	TP01	183 618	387 957	8,0	1,5
3	TP02	183 680	387 996	8,0	1,2
4	TP03	183 747	388 021	8,0	1,0
5	TP04	183 773	387 946	8,0	0,9
6	TP05	183 798	387 871	8,0	0,8
7	TP06	183 735	387 847	8,0	1,0
8	TP07	183 670	387 822	8,0	1,2
9	TP08	183 645	387 887	8,0	1,3



Naam van de berekening: Milhezerweg 80 Deurne

Gemaakt op: 2023-08-10 13:45:41

Rekentijd: 0:00:19

Naam van het bedrijf: Milhezerweg 80 Deurne

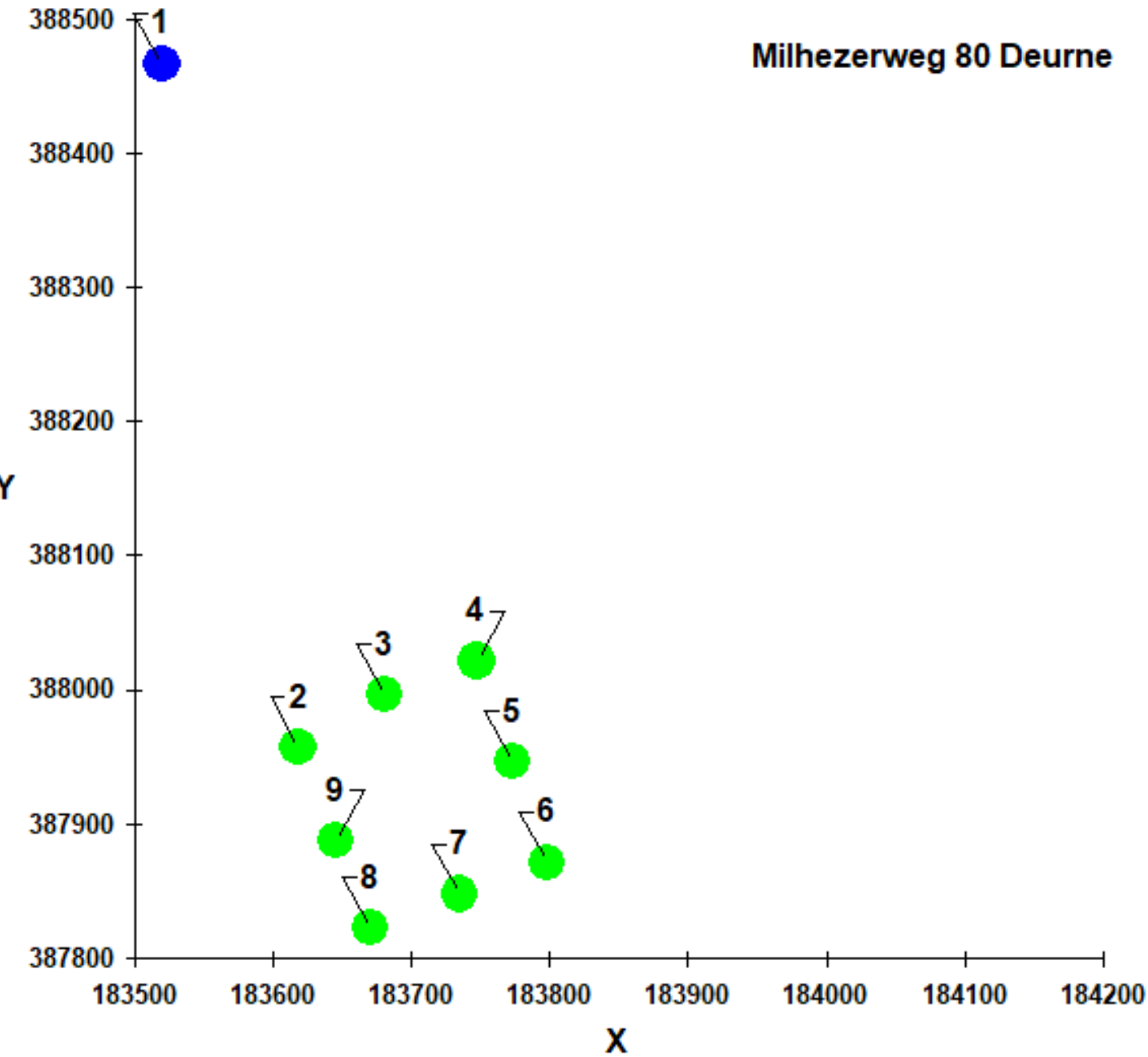
Berekende ruwheid: 0,208 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Rand bouwvlak	183 519	388 467	5,0	0,5	4,00	35 852	6,0

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
2	TP01	183 618	387 957	8,0	1,6
3	TP02	183 680	387 996	8,0	1,7
4	TP03	183 747	388 021	8,0	1,8
5	TP04	183 773	387 946	8,0	1,5
6	TP05	183 798	387 871	8,0	1,2
7	TP06	183 735	387 847	8,0	1,2
8	TP07	183 670	387 822	8,0	1,2
9	TP08	183 645	387 887	8,0	1,3



Naam van de berekening: Kwadestaartweg 3A Deurne

Gemaakt op: 2023-08-10 13:50:16

Rekentijd: 0:00:19

Naam van het bedrijf: Kwadestaartweg 3A Deurne

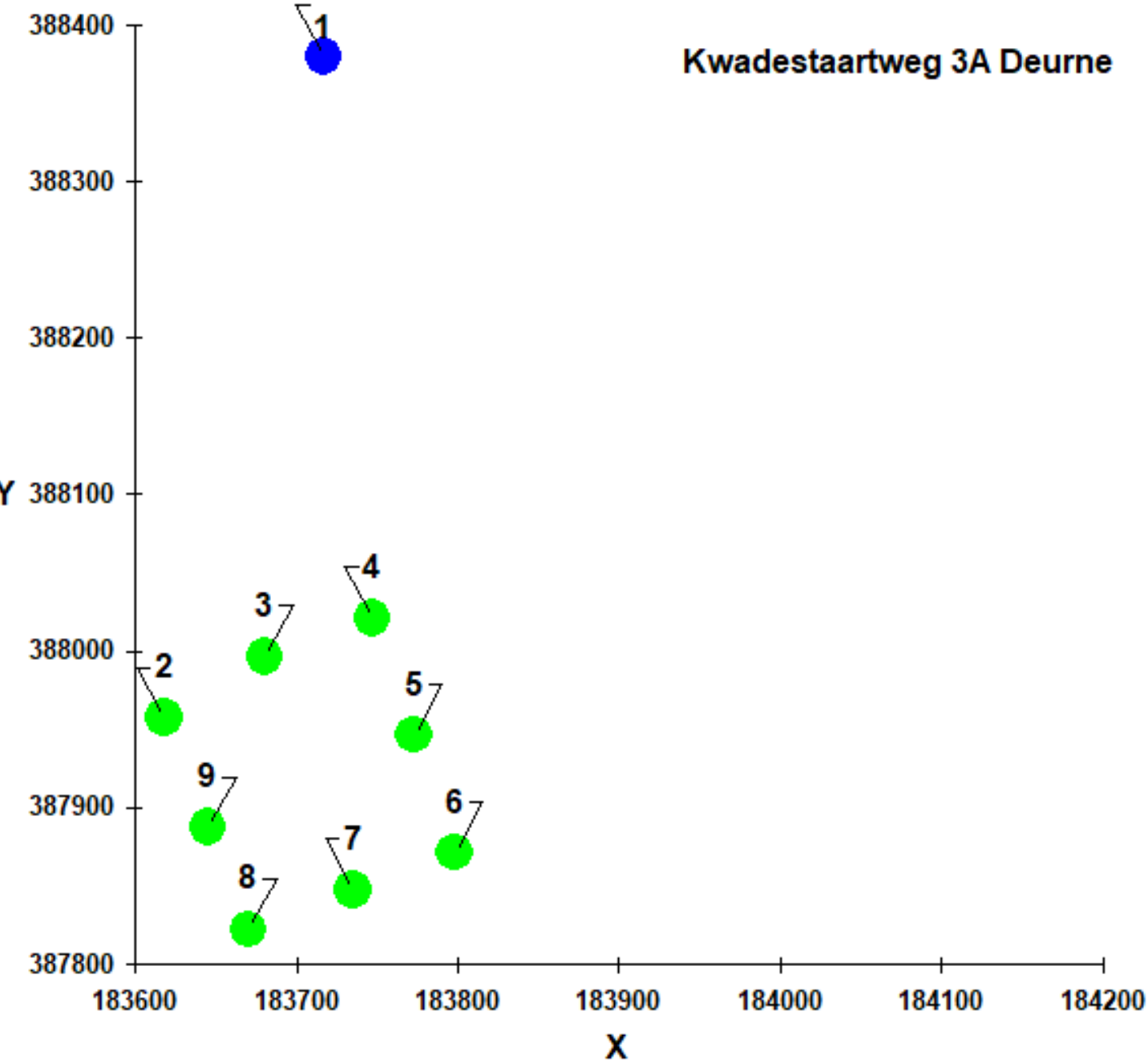
Berekende ruwheid: 0,208 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Rand bouwvlak	183 717	388 380	5,0	0,5	4,00	32 375	6,0

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
2	TP01	183 618	387 957	8,0	2,1
3	TP02	183 680	387 996	8,0	2,4
4	TP03	183 747	388 021	8,0	2,4
5	TP04	183 773	387 946	8,0	1,9
6	TP05	183 798	387 871	8,0	1,5
7	TP06	183 735	387 847	8,0	1,5
8	TP07	183 670	387 822	8,0	1,5
9	TP08	183 645	387 887	8,0	1,7



Naam van de berekening: Kwadestaartweg 5 Deurne

Gemaakt op: 2023-08-10 13:55:12

Rekentijd: 0:00:19

Naam van het bedrijf: Kwadestaartweg 5 Deurne

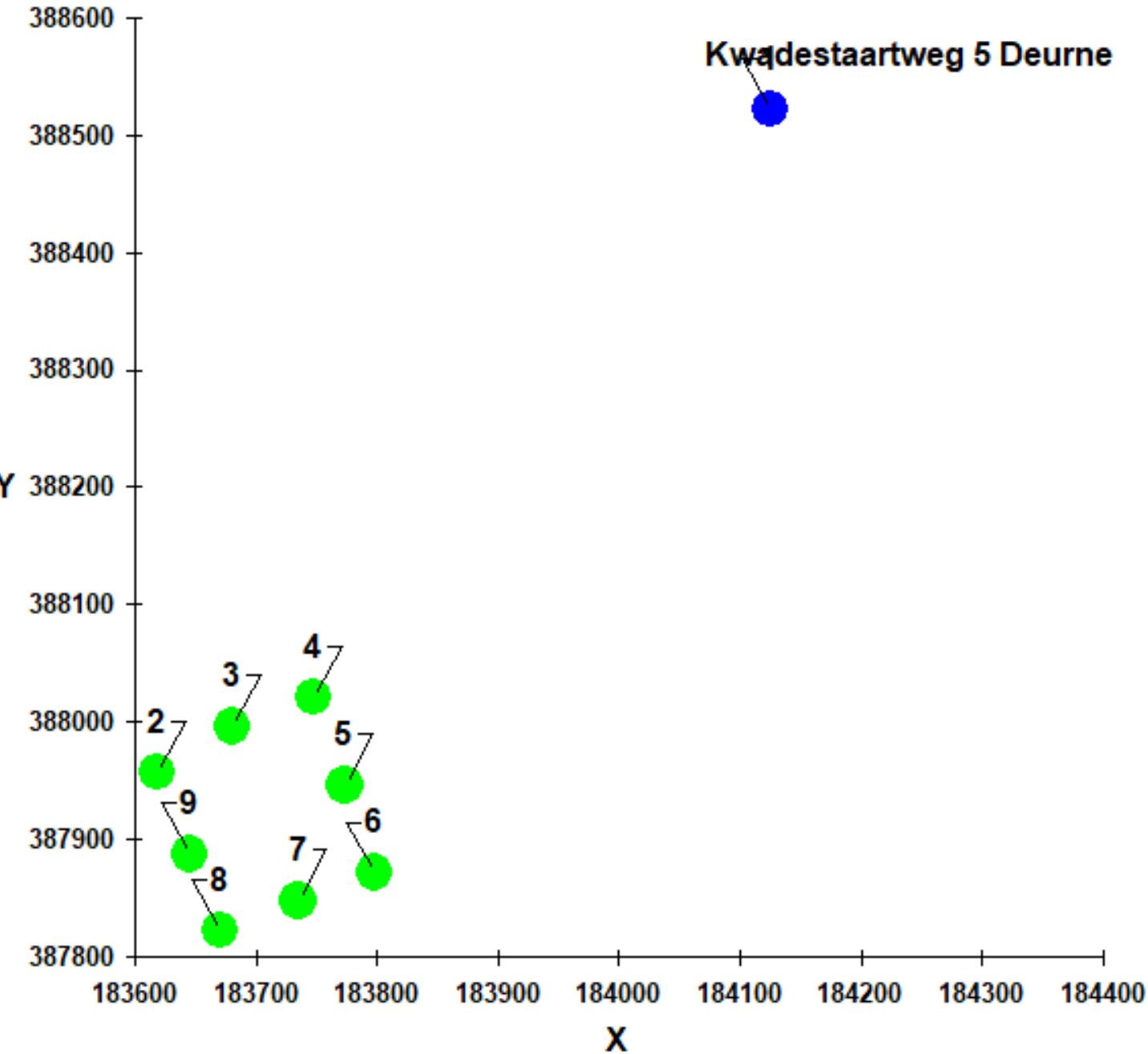
Berekende ruwheid: 0,234 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Rand bouwvlak	184 125	388 522	5,0	0,5	4,00	43 761	6,0

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
2	TP01	183 618	387 957	8,0	1,2
3	TP02	183 680	387 996	8,0	1,4
4	TP03	183 747	388 021	8,0	1,7
5	TP04	183 773	387 946	8,0	1,6
6	TP05	183 798	387 871	8,0	1,4
7	TP06	183 735	387 847	8,0	1,3
8	TP07	183 670	387 822	8,0	1,1
9	TP08	183 645	387 887	8,0	1,2



Naam van de berekening: Hemelrijkseweg 17 Deurne

Gemaakt op: 2023-08-10 14:25:51

Rekentijd: 0:00:19

Naam van het bedrijf: Hemelrijkseweg 17 Deurne

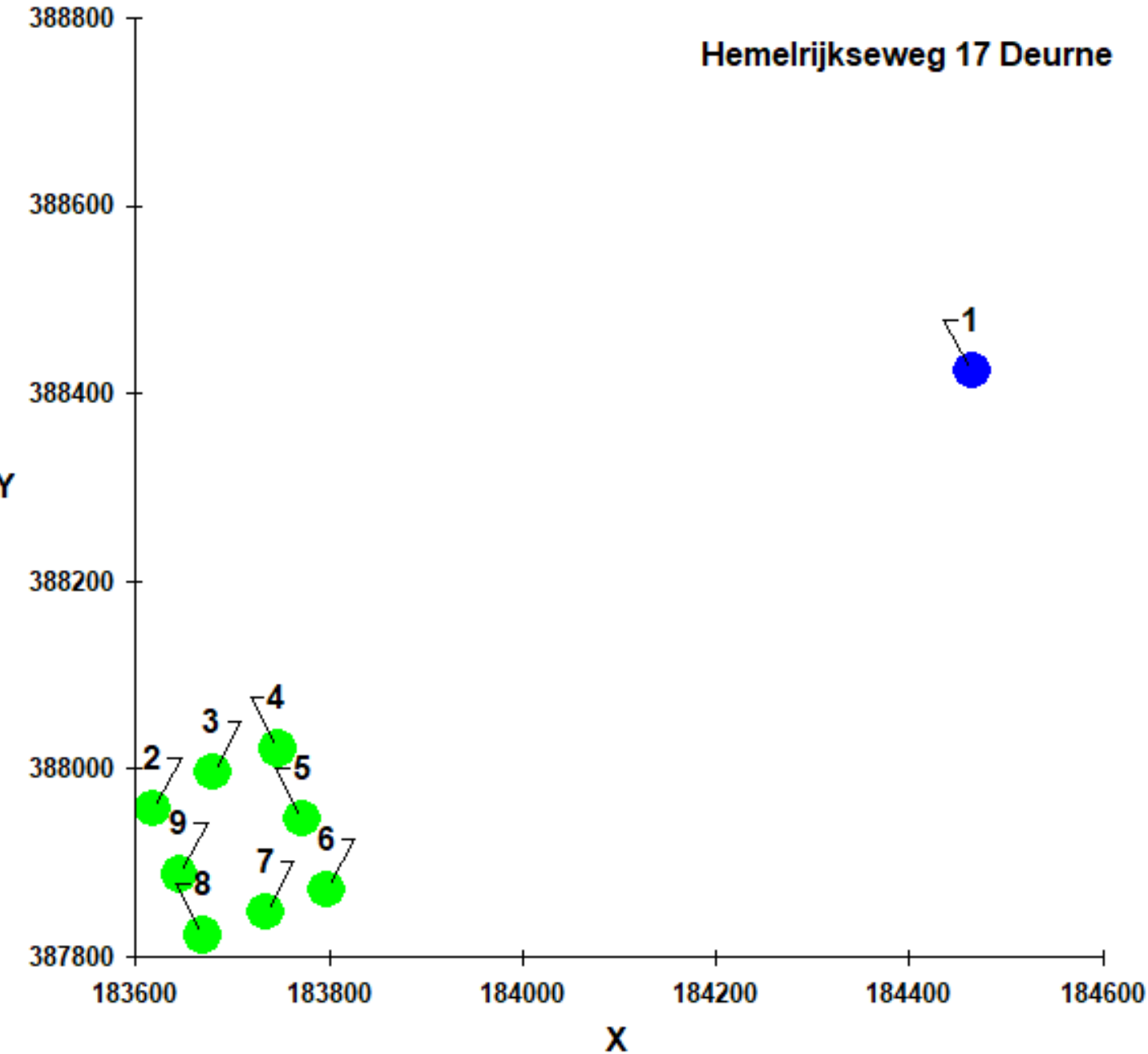
Berekende ruwheid: 0,234 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Rand bouwvlak	184 465	388 424	5,0	0,5	4,00	85 440	6,0

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
2	TP01	183 618	387 957	8,0	1,7
3	TP02	183 680	387 996	8,0	1,9
4	TP03	183 747	388 021	8,0	2,1
5	TP04	183 773	387 946	8,0	2,0
6	TP05	183 798	387 871	8,0	1,9
7	TP06	183 735	387 847	8,0	1,7
8	TP07	183 670	387 822	8,0	1,6
9	TP08	183 645	387 887	8,0	1,6



Naam van de berekening: Biesheuvelweg 20 Deurne

Gemaakt op: 2023-08-10 14:32:41

Rekentijd: 0:00:19

Naam van het bedrijf: Biesheuvelweg 20 Deurne

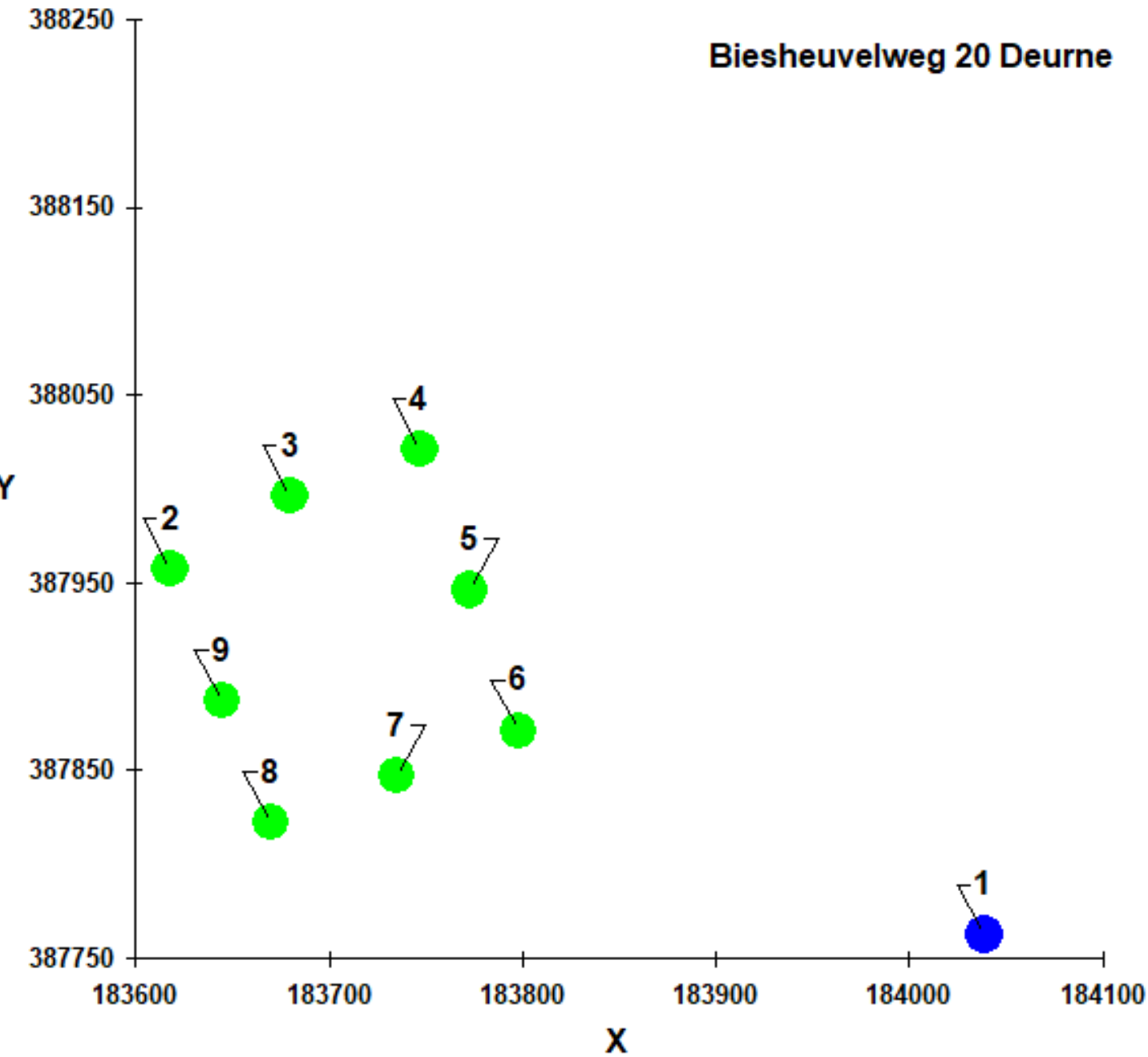
Berekende ruwheid: 0,419 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Rand bouwvlak	184 039	387 762	5,0	0,5	4,00	6 739	6,0

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
2	TP01	183 618	387 957	8,0	0,3
3	TP02	183 680	387 996	8,0	0,4
4	TP03	183 747	388 021	8,0	0,5
5	TP04	183 773	387 946	8,0	0,7
6	TP05	183 798	387 871	8,0	0,8
7	TP06	183 735	387 847	8,0	0,5
8	TP07	183 670	387 822	8,0	0,4
9	TP08	183 645	387 887	8,0	0,4

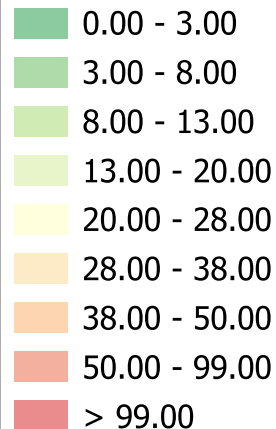


BIJLAGE III. ACHTERGRONDBELASTING

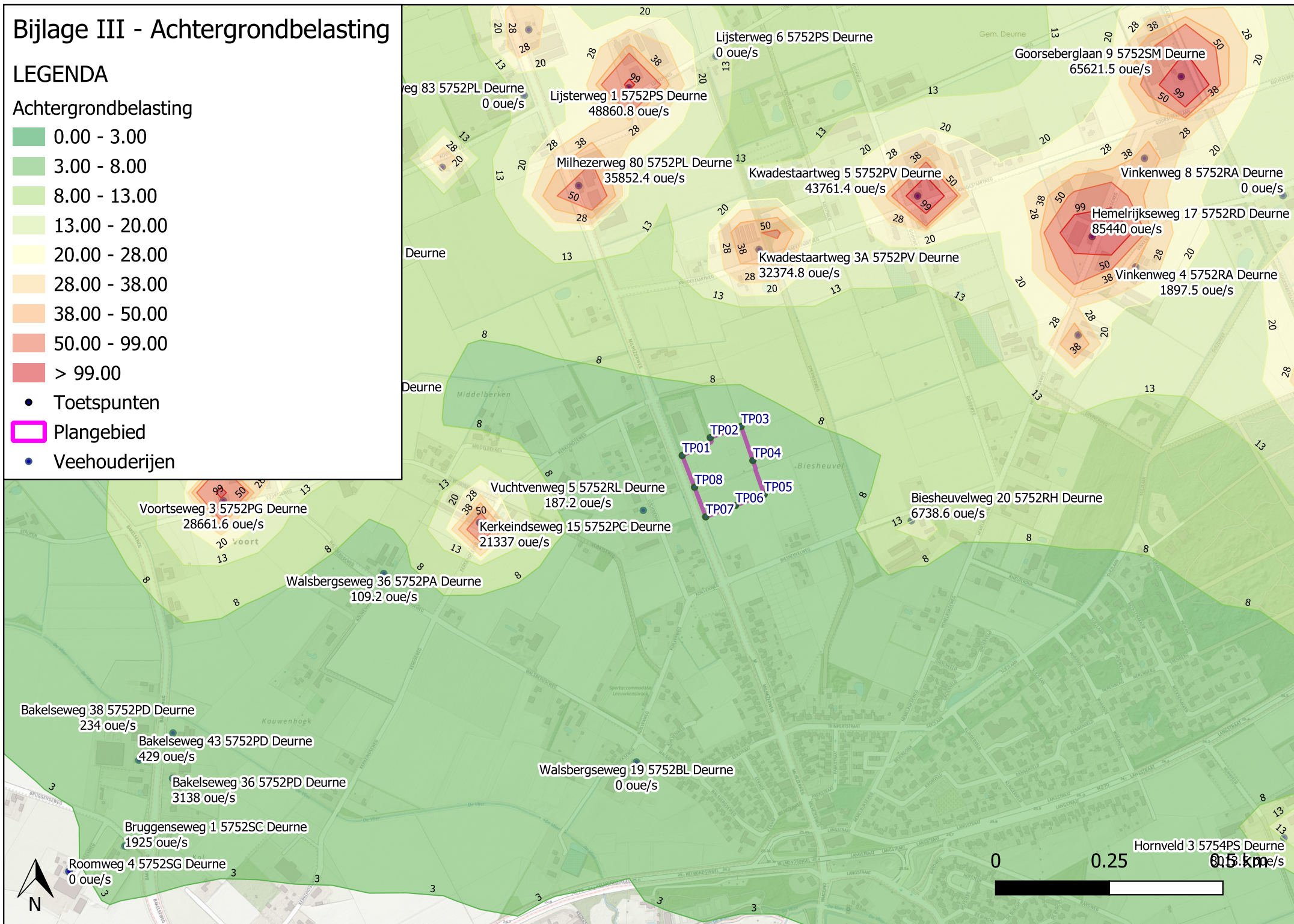
Bijlage III - Achtergrondbelasting

LEGENDA

Achtergrondbelasting



- Toetspunten
- ▭ Plangebied
- Veehouderijen



BIJLAGE IV. VEEHOUDERIJGEGEVENS

Bijlage IV - Veehouderijgegevens

IDNR	X	Y	EPH	GEBH	DIAM	UITTR	EVERG	EMAX	Adres	Bedrijfstype
1001	182496	387246	5	6	0.5	4	3138	3138	Bakelseweg 36 5752PD Deurne	Vleesvee
1002	182497	387346	5	6	0.5	4	234	234	Bakelseweg 38 5752PD Deurne	Paarden
1003	182422	387286	5	6	0.5	4	429	429	Bakelseweg 43 5752PD Deurne	Melkrundvee
1004	181995	388260	5	6	0.5	4	0	0	Bakelseweg 53 5752PD Deurne	Paarden
1005	181910	388453	5	6	0.5	4	10221.6	10221.6	Bakelseweg 60 5752PD Deurne	Vleesvarkens
1006	183779	389771	5	6	0.5	4	0	0	Bankert 12 5763AA Milheeze	Nerts Vos
1007	183208	389665	5	6	0.5	4	11417.3	11417.3	Bankert 4 5763AA Milheeze	Vleesvarkens
1008	184050	389882	5	6	0.5	4	0	0	Bankert 5B 5763AA Milheeze	Nerts Vos
1009	182991	389020	5	6	0.5	4	13717.2	13717.2	Bankertseweg 6 5752PM Deurne	Vleesvarkens
1010	181810	388276	5	6	0.5	4	4521.2	4521.2	Berkelweg 4 5752PH Deurne	Melkrundvee
1011	184122	387813	5	6	0.5	4	6738.6	6738.6	Biesheuvelweg 20 5752RH Deurne	Leghennen
1012	185592	388178	5	6	0.5	4	44679.8	44679.8	Bivakweg 4 5752PZ Deurne	Vleesvarkens
1013	184786	389677	5	6	0.5	4	2848	2848	Bivakweg 6 5752PZ Deurne	Melkrundvee
1014	182391	387097	5	6	0.5	4	1925	1925	Bruggenseweg 1 5752SC Deurne	Leghennen
1015	183421	389203	5	6	0.5	4	8163	8163	Duifweg 3 5752PN Deurne	Paarden
1016	183327	389183	5	6	0.5	4	532	532	Duifweg 4 5752PN Deurne	Melkrundvee
1017	183212	389121	5	6	0.5	4	15531.5	15531.5	Fortweg 1A 5752PP Deurne	Vleesvarkens
1018	183304	389047	5	6	0.5	4	6977.6	6977.6	Fortweg 4 5752PP Deurne	Vleesvee
1019	184716	388791	5	6	0.5	4	65621.5	65621.5	Goorseberglaan 9 5752SM Deurne	Zeugen
1020	184613	389254	5	6	0.5	4	84476.8	84476.8	Goorsebergweg 5 5752PX Deurne	Vleesvarkens
1021	185033	389385	5	6	0.5	4	39	39	Goorsebergweg 6 5752PX Deurne	Melkrundvee
1022	184917	389395	5	6	0.5	4	27635.6	27635.6	Goorsebergweg 7 5752PX Deurne	Vleesvarkens
1023	183817	389218	5	6	0.5	4	78	78	Goorweg 27 5752PR Deurne	Melkrundvee
1024	184520	388439	5	6	0.5	4	85440	85440	Hemelrijkseweg 17 5752RD Deurne	Vleesvee
1025	184489	388222	5	6	0.5	4	12476.3	12476.3	Hemelrijkseweg 30 5752RE Deurne	Vleesvee
1026	184635	388611	5	6	0.5	4	13079.2	13079.2	Hemelrijkseweg 34 5752RE Deurne	Vleesvee
1027	184942	387115	5	6	0.5	4	8013.5	8013.5	Hornveld 3 5754PS Deurne	Zeugen
1028	183172	387809	5	6	0.5	4	21337	21337	Kerkeindseweg 15 5752PC Deurne	Vleesvarkens
1029	183090	388591	5	6	0.5	4	8771	8771	Kouterdreef 3 5752PK Deurne	Vleesvarkens
1030	182947	388577	5	6	0.5	4	397.8	397.8	Kouterdreef 6 5752PK Deurne	Melkrundvee
1031	185295	388957	5	6	0.5	4	45224.9	45224.9	Kwadestaartweg 19 5752PV Deurne	Vleesvarkens
1032	183787	388410	5	6	0.5	4	32374.8	32374.8	Kwadestaartweg 3A 5752PV Deurne	Vleesvarkens
1033	184136	388528	5	6	0.5	4	43761.4	43761.4	Kwadestaartweg 5 5752PV Deurne	Vleesvarkens
1034	183500	388766	5	6	0.5	4	48860.8	48860.8	Lijsterweg 1 5752PS Deurne	Vleesvarkens
1035	183692	388836	5	6	0.5	4	0	0	Lijsterweg 6 5752PS Deurne	Paarden
1036	185233	387056	5	6	0.5	4	23891.7	23891.7	Maasveld 7 5754PC Deurne	Zeugen
1037	183390	388551	5	6	0.5	4	35852.4	35852.4	Milhezerweg 80 5752PL Deurne	Vleesvee
1038	183270	388749	5	6	0.5	4	0	0	Milhezerweg 83 5752PL Deurne	Nerts Vos
1039	183280	388894	5	6	0.5	4	20400.9	20400.9	Milhezerweg 86 5752PL Deurne	Zeugen
1040	185427	387382	5	6	0.5	4	0	0	Oude Graaf 7 5754PD Deurne	Paarden
1041	182268	387041	5	6	0.5	4	0	0	Roomweg 4 5752SG Deurne	Melkrundvee
1042	181866	387751	5	6	0.5	4	405.6	405.6	Strijpen 10 5752PE Deurne	Melkrundvee
1043	181863	387672	5	6	0.5	4	22551.5	22551.5	Strijpen 15 5752PE Deurne	Vleesvarkens
1044	185700	388424	5	6	0.5	4	0	0	Suezlaan 11 5752RC Deurne	Melkrundvee
1045	185678	388369	5	6	0.5	4	0	0	Suezlaan 60 5752RC Deurne	Paarden
1046	185156	388202	5	6	0.5	4	156053.2	156053.2	Suezlaan 7 5752RC Deurne	Vleesvarkens
1047	185468	388785	5	6	0.5	4	0	0	Vinkenweg 11 5752RA Deurne	Melkrundvee
1048	184616	388372	5	6	0.5	4	1897.5	1897.5	Vinkenweg 4 5752RA Deurne	Ov.Pluimvee
1049	185155	388657	5	6	0.5	4	8934	8934	Vinkenweg 7 5752RA Deurne	Vleesvee
1050	184940	388529	5	6	0.5	4	0	0	Vinkenweg 8 5752RA Deurne	Nerts Vos
1051	182608	387857	5	6	0.5	4	28661.6	28661.6	Voortseweg 3 5752PG Deurne	Vleesvarkens
1052	183532	387836	5	6	0.5	4	187.2	187.2	Vuchtvenweg 5 5752RL Deurne	Paarden
1053	183517	387282	5	6	0.5	4	0	0	Walsbergseweg 19 5752BL Deurne	Melkrundvee
1054	182961	387697	5	6	0.5	4	109.2	109.2	Walsbergseweg 36 5752PA Deurne	Melkrundvee
1055	182713	388057	5	6	0.5	4	67636.5	67636.5	Walsbergseweg 38 5752PA Deurne	Vleesvarkens
1056	182668	388386	5	6	0.5	4	0	0	Walsbergseweg 40 5752PA Deurne	Melkrundvee
1057	182537	388516	5	6	0.5	4	6120	6120	Walsbergseweg 43 5752PA Deurne	Leghennen
1058	182466	388793	5	6	0.5	4	13541.2	13541.2	Walsbergseweg 51 5752PA Deurne	Vleesvarkens
1059	182219	389275	5	6	0.5	4	5720.4	5720.4	Wolfskamp 10 5763PW Milheeze	Leghennen