

Rapport

**verkennend bodemonderzoek en eindsituatie onderzoek
Liesselseweg 199 te Deurne**



Bezoekadres Jekschotstraat 12
Postcode en plaats 5465 PG Veghel
Telefoon 0413 287068
e-mail info@bodem-inzicht.nl
internet www.bodem-inzicht.nl

Projectnaam Liesselseweg 199 te Deurne
Projectnummer B3328

Opdrachtgever Bu-RO Ester
Postadres Princenweg 42a
6002 AK Weert
Contactpersoon mevrouw E. van Geldorp

Status Definitief
Versie 1

Aantal pagina's 15 (exclusief bijlagen)
Datum 31 oktober 2023

*Samenstelling rap-
port en kwaliteits-
controle* dhr. M. Gloudemans

Paraaf

Inhoudsopgave

1	INLEIDING	3
1.1	Algemeen	3
1.2	Aanleiding en doel van het onderzoek	3
1.3	Partijdigheid	3
1.4	Opbouw van het rapport	3
2	VOORONDERZOEK NEN5725	4
2.1	Beschrijving onderzoekslocatie	4
2.2	Voormalig en huidig gebruik van de locatie	4
2.3	Toekomstig gebruik	5
2.4	Beschikbare onderzoeksgegevens	5
2.5	Bodem- en geohydrologische gegevens	6
2.6	Terreinverkenning	6
2.7	Conclusie vooronderzoek en hypothese	6
2.8	Onderzoeksstrategie verdachte deellocaties	7
2.9	Onderzoeksstrategie overig terrein	7
3	VERKENNEND BODEMONDERZOEK VERDACHTE LOCATIES	8
3.1	Veldwerkzaamheden	8
3.2	Monsternemingspatroon	8
3.3	Zintuiglijke waarnemingen en veldmetingen	8
3.4	Meetgegevens grondwater	8
3.5	Analyse en monstersselectie	9
3.6	Geselecteerde grondmonsters en analysepakket	9
3.7	Overzicht grondwatermonsters en analysepakket	9
3.8	Toetsingskader	9
3.9	Analyseresultaten grondmonsters en interpretatie	10
3.10	Analyseresultaten grondwatermonsters en interpretatie	10
4	VERKENNEND BODEMONDERZOEK VERDACHTE/OVERIGE LOCATIE	11
4.1	Veldwerkzaamheden	11
4.2	Monsternemingspatroon	11
4.3	Zintuiglijke waarnemingen en veldmetingen	11
4.4	Analyse en monstersselectie	12
4.5	Geselecteerde grondmonsters en analysepakket	12
4.6	Toetsingskader	12
4.7	Analyseresultaten grondmonsters en interpretatie	13
5	CONCLUSIES EN ADVIES	14

BIJLAGEN

Bijlage 1: Topografische ligging onderzoekslocatie

Bijlage 1a: foto's onderzoekslocatie

Bijlage 2: Situatietekening met boorpunten

Bijlage 3: Boorprofielbeschrijvingen

Bijlage 4: Getoetste tabellen grond en grondwater

Bijlage 5: Analysecertificaten

Bijlage 6: veldwerkrapportage



1 INLEIDING

1.1 Algemeen

In opdracht van Bu-RO Ester te Weert heeft Bodeminzicht een verkennend bodemonderzoek en eindsituatie onderzoek uitgevoerd op het perceel Liesselseweg 199 te Deurne (gemeente Deurne).

1.2 Aanleiding en doel van het onderzoek

Aanleiding voor het verkennend bodemonderzoek wordt gevormd door bestemmingswijziging en beeindiging van bedrijfsactiviteiten.

Het doel van het onderzoek is tweeledig:

- Het doel van het bodemonderzoek op locaties met bodembelasting is het verkrijgen van een toetsingsgrondslag met het oog op mogelijke bodemverontreiniging voortvloeiend uit bedrijfsactiviteiten (Wm of Activiteitenbesluit)
- Het doel van het verkennend bodemonderzoek conform NEN5740 is het bepalen van de bodemkwaliteit ter plaatse van de toekomstige woonbestemming.

1.3 Partijdigheid

Bodeminzicht en partijen die een bijdrage hebben geleverd aan de totstandkoming van dit rapport hebben op geen enkele wijze een relatie met de opdrachtgever en zijn geen belanghebbenden bij de onderzochte locatie.

Bodeminzicht garandeert hiermee derhalve dat een volledig onafhankelijk en onpartijdig onderzoek is uitgevoerd.

1.4 Opbouw van het rapport

In het voorliggende rapport komen de volgende aspecten aan de orde:

Vooronderzoek NEN5725 (hoofdstuk 2)

Bodemonderzoek bij verdachte locaties conform NEN5740 (hoofdstuk 3)

Bodemonderzoek overig terrein conform NEN5740 (hoofdstuk 4)

Conclusies en aanbevelingen (hoofdstuk 5)



2 VOORONDERZOEK NEN5725

De NEN 5725 (versie oktober 2017) beschrijft de werkwijze voor het uitvoeren van het vooronderzoek naar de (mogelijke) aanwezigheid van verontreinigingen in en de verwachte milieuhygiënische kwaliteit van de landbodem. Daarnaast dient het milieuhygiënisch vooronderzoek als basis voor de hypothese over veld- en laboratoriumonderzoek.

Hierbij zijn de volgende bronnen geraadpleegd:

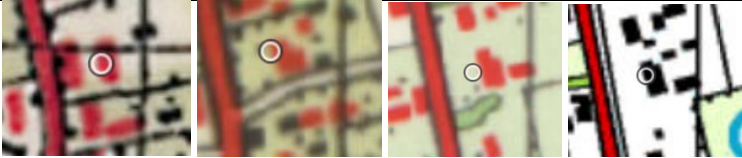
- A. opdrachtgever
- B. Het milieu-archief van de gemeente Deurne
- C. Kadastrale kaarten
- D. Topografische kaarten (topotijdreis)
- E. Grondwaterkaarten
- F. Omgevingsrapportage Brabant Noord
- G. Locatiebezoek
- H. Eigenaar/gebruiker onderzoekslocatie heer Kuunders en initiatiefnemer bestemmingsplan heer Dijne

2.1 Beschrijving onderzoekslocatie

<i>adres onderzoekslocatie</i>	Liesselseweg 199 te Deurne	
<i>kadastrale gegevens</i>	Gemeente Deurne sectie S nummer 447	
<i>eigendomssituatie</i>	Eigendom van heer J.L. Kuunders en mevrouw B.F.M. van Griensven	
<i>oppervlakte</i>	5.815 m ²	
<i>ligging onderzoekslocatie</i>	buiten bebouwde kom en ten zuiden van de kern Deurne.	
<i>huidige functie</i>	Boerderij met woongedeelte en werkplaats (autogarage), schuur en bijgebouwen.	
<i>beschrijving bebouwing/inrichting</i>	De boerderij is opgetrokken uit bakstenen en voorzien van dakpannen. De schuur (1, zie tekening) is opgetrokken uit bakstenen en voorzien van dakpannen, een aanbouw is opgetrokken uit hout en voorzien van damwandplaten. Een garage (2, zie tekening) is opgetrokken uit bakstenen en voorzien van dakpannen met een aanbouw voorzien van asbestvrije golfplaten, een schuur (3, zie tekening) is opgetrokken uit bakstenen en hout en voorzien van.	
<i>beschrijving maaiveld, (half)verhardingslagen, funderingslagen</i>	Het maaiveld is deels verhard met asfalt, klinkers en grind en deels onverhard.	
<i>omgeving</i>	noord oost zuid west	Agrarisch erf Landbouwgrond Agrarisch erf Openbare weg Liesselseweg, woningen, landbouwgrond

2.2 Voormalig en huidig gebruik van de locatie

<i>voormalig gebruik locatie algemeen</i>	De locatie is van oudsher in gebruik als agrarisch erf met een boerderij, een stal en enkele dierenverblijven. Ten zuiden van de boerderij was sprake van een onverhard landbouw-ontsluitingspad. Begin jaren '50 van de 20^e eeuw is de oorspronkelijke boerderij afgebrand, waarna de huidige boerderij is opgericht in 1953. Schuur 1 is opgericht in de jaren '70 en was voorzien van metalen golfplaten, in de jaren '90 volledig gerenoveerd en voorzien van dakpannen. De huidige garage 2 en gebouw 3 zijn van oudsher aanwezige op het terrein en door de jaren heen verbouwd en van functie veranderd. In 1973 wordt het zuidelijk deel van de boerderij, het stalgedeelte, omgevormd tot garagebedrijf met een werkplaats, receptie, opslagruimte en kantoor. De aard van de werkzaamheden betreft onderhoud, APK en reparatie aan voertuigen. Ten oosten van schuur 1 is volgens de heer Kuunders sprake geweest van opslag van bouwmaterialen en stalling van bedrijfsmateriaal en materieel ten behoeve van een bouwbedrijf. <i>Een schrijven van gemeente Deurne vermeld stalling van auto-wrakken, maar daar is volgens de heer Kuunders géén sprake van geweest.</i> In schuur 1 vond in eerste instantie APK en schadediagnose plaats, later werden er tevens (beperkte) reparaties verricht. De werkzaamheden zijn ruime tijd geleden gestaakt en vinden slechts nog hobbymatig plaats.
---	---

	
	1940 1960 1980 2000
voormalige bebouwing	Ten oosten en ten zuiden van de boerderij is sprake van voormalige bebouwing, bestaande uit bakstenen en dakpannen.
(sloot-)dempingen	nee
(historische) ophogingen/aangevoerde grond/depots	Niet bekend. Er is volgens de eigenaar geen sprake geweest van gebruik van zinkassen.
ongewone voorvallen	nee
bodembedreigende activiteiten, opslag tanks en opslag bodembedreigende stoffen	Werkplaats in de boerderij met oliebar, voormalige olieopslag, opslagruimte voor olie, koelvloeistof, accu's en andere onderdelen, een ontvettingsbak op een betonvloer met vloeistofdichte toplaag, 250 m². Werkplaats in schuur 1 met opslag van (afgewerkte) olie, overig (oliehoudend) afval op een betonvloer met vloeistofdichte vloer, 220 m² Buitenterrein t.b.v. (voormalige) stalling van (reparatie)auto's, 500 m². In een opslagruimte in schuur 1 werd tijdens een milieucontrole in november 1992 (afgewerkte) olie, verf(spuits)bussen en overig (oliehoudend) afval aangetroffen op een betontegelvloer met onderliggende vloeistofdichte folielaag. De hoeveelheid verf(spuits)bussen is zeer beperkt. Lakschade aan auto's werd hooguit plaatselijk bijgewerkt, spuitwerk werd uitbesteed. Aan de hand van oude handgemaakte schetsen uit het milieudossier leek deze opslag zich te bevinden in het westelijk deel. Heer Kuunders geeft echter aan dat deze opslag in het oostelijk deel van schuur 1 heeft plaats gevonden waar nu ook opslag van olie plaats vindt. Dit wordt bevestigd door een tekening uit 2002. Buitenterrein t.b.v. opslag van bouwmaterialen en bedrijfsauto's, 500 m². Milieugegevens uit 1993 vermelden een olie-waterscheider en een wasplaats in de boerderij/werkplaats. Tijdens de milieucontrole in 1992 is de oliescheider/slibvanger weliswaar aangetroffen, maar deze is nooit in gebruik genomen en enkele jaren later weer opgeruimd omdat de wasplaats niet werd gerealiseerd. Tevens wordt vermeld dat brandstoffen worden opgeslagen, hiervan is volgens de eigenaar echter nooit sprake geweest. Enkele jaren na de milieucontrole is schuur 1 volledig gerenoveerd, gevels zijn volledig nieuw opgetrokken en een geïsoleerde betonvloer met vloeistofdichte afwerking is gerealiseerd. Het dak werd voorzien van dakpannen.

2.3 Toekomstig gebruik

bestemming	Beoogd wordt de bedrijfsactiviteiten te beëindigen, de bedrijfsbestemming te wijzigen naar een woonbestemming en de boerderij te splitsen in twee woningen.
bodembedreigende activiteiten	nee
opslag tanks	nee
opslag bodembedreigende stoffen	nee

2.4 Beschikbare onderzoeksgegevens

onderzoek op locatie	Er zijn geen bodemonderzoeken verricht op de locatie.
Kwaliteit op basis van Bodemkwaliteitskaart	Verwachte ontgravingskwaliteit boven- en ondergrond AW2000.
onderzoek in directe omgeving	Op het adres Liesselseweg 201 wordt een ondergrondse brandstoftank vermeld. Overige onderzoeken in de omgeving zijn niet bekend.
Beïnvloeding grond en/of grondwater vanuit de omgeving	In de regio worden verhoogde gehalten aan zware metalen in het grondwater aangetoond. Deze kunnen als regionaal verhoogd worden beschouwd.

2.5 Bodem- en geohydrologische gegevens

Bodemopbouw			
deklaag	fijn tot matig grof zand. Plaatselijk komt leem, klei en veen voor.	Nuenengroep	0-16 m-mv
eerste watervoerend pakket	matig tot zeer grove grindrijke zanden, met plaatselijk een kleilaag.	Formatie van Sterk-sel/Veghel	16-55 m-mv
scheidende laag	kleihoudende afzettingen	Kedichem/Tegelen	55 m-mv en verder
hydrologie			
diepte freatisch grondwater	1,5-2,0 m-mv		
stromingsrichting	westelijk		

2.6 Terreinverkenning

Voorafgaand aan het eerste veldwerk is de onderzoekslocatie geïnspecteerd.

Aan de hand van oude handgemaakte schetsen uit het milieudossier leek de olieopslag in schuur 1 zich te bevinden in het westelijk deel. Heer Kuunders geeft echter aan dat deze opslag in het oostelijk deel van schuur 1 heeft plaats gevonden waar nu ook opslag van olie vindt. Dit wordt bevestigd door een tekening uit 2002.

Een schrijven van gemeente Deurne vermeld stalling van autowrakken ten oosten van schuur 1. Volgens de heer Kuunders is sprake geweest van opslag van bouwmaterialen en stalling van bedrijfsmateriaal en materieel ten behoeve van een bouwbedrijf. Er is géén sprake geweest van opslag van autowrakken.

Verder zijn bij de rondgang geen bijzonderheden geconstateerd.

2.7 Conclusie vooronderzoek en hypothese

Uit het verrichte vooronderzoek zijn drie (voormalige) potentiële bronnen vastgesteld die bodemverontreiniging tot gevolg kunnen hebben. Het betreft;

- Werkplaats in de boerderij met oliebar, voormalige olieopslag, opslagruimte voor olie, koelvloeistof, accu's en andere onderdelen, een ontvettingsbak op een betonvloer met vloeistofdichte toplaag, 250 m².
- Werkplaats in schuur 1 met opslag van (afgewerkte) olie, overig afval op een betonvloer met vloeistofdichte toplaag, 220 m²
- Buitenterrein t.b.v. opslag van bouwmaterialen, 500 m².

In het kader van beëindiging van bedrijfsactiviteiten worden deze drie deellocaties beschouwd als verdachte locatie met een plaatse bodembelasting met een duidelijke verontreinigingskern (VEP).

Het overige terrein (en toekomstige woonbestemming) wordt, met het oog op het agrarische en bedrijfsmatige gebruik en de brand in de jaren '50, beschouwd als verdachte locatie, diffuse bodembelasting, heterogeen verdeelde verontreiniging op schaal van monsterneming (VED-HE).

De bodem binnen de onderzoekslocatie wordt op basis van het vooronderzoek en de terreinverkenning niet als asbestverdacht beschouwd.

Vanuit de directe omgeving wordt geen beïnvloeding verwacht op de bodemkwaliteit.

In de regio worden gehalten aan zware metalen in het grondwater aangetoond. Deze kunnen als regionaal verhoogd worden beschouwd.

2.8 Onderzoeksstrategie verdachte deellocaties

(deel)-locatie	opper- vlakte (m ²)	strate- gie	boringen tot			analyses	
			0,5 m-mv	2,0 m-mv	peilbuis		
Werkplaats en opslag in boerderij	250	VEP	3	-	1**	1	Stap+glycolen bovengrond
						1**	Stap+glycolen grondwater
Werkplaats in schuur 1	220	VEP	3	-	1*	1	Stap
						1*	Stap grondwater
Opslag olie in schuur 1	6	VEP	-	-	1*	1	Stap bovengrond
						1*	Stap grondwater
Buitenterrein	500	VEP	3	-	1	1	Stap bovengrond
						1	Stap grondwater

2.9 Onderzoeksstrategie overig terrein

(deel)-locatie	opper- vlakte (m ²)	strate- gie	boringen tot			analyses	
			0,5 m-mv	2,0 m-mv	peilbuis		
overig terrein	5.815	VED-HE	15	3	1**	3	standaardpakket bovengrond
						1	standaardpakket ondergrond
						1**	standaardpakket grondwater

*grondwateronderzoek van de opslag en werkplaats in schuur 1 wordt gecombineerd

**grondwateronderzoek van de deellocatie en het overige terrein wordt gecombineerd

3 VERKENNEND BODEMONDERZOEK VERDACHTE LOCATIES

3.1 Veldwerkzaamheden

<i>verricht onder procescertificaat BRL SIKB 2000</i>	
<i>conform protocol 2001</i>	ja
<i>datum</i>	29 september, 6 en 13 oktober 2023
<i>veldmedewerker(s)</i>	M. Gloudemans, Bodeminzicht certificaat EC-SIK-20303
<i>datum</i>	17 oktober 2023
<i>veldmedewerker(s)</i>	O. Heddes, SMV certificaat K46241/10
<i>afwijkingen</i>	-
<i>bijzonderheden</i>	-
<i>conform protocol 2002</i>	ja
<i>datum</i>	13 oktober 2023
<i>veldmedewerker(s)</i>	M. Gloudemans, Bodeminzicht certificaat EC-SIK-20303
<i>afwijkingen</i>	-
<i>bijzonderheden</i>	-

- In bijlage 2 is de plaats van de meetpunten in de situatietekening opgenomen.
- Voor de gedetailleerde boorprofielbeschrijvingen per boring wordt verwezen naar bijlage 3.
- In bijlage 6 zijn de veldwerkrapportages opgenomen

3.2 Monsternemingspatroon

De boringen en peilbuizen worden geplaatst in de verontreinigingskern(en). Indien plaatsing in de verontreinigingskern niet mogelijk is, worden de boringen en peilbuizen zo dicht mogelijk bij de verontreinigingskern geplaatst (conform NEN5740 bij voorkeur stroomafwaarts).

De resultaten van grond en grondwater kunnen als voldoende representatief worden beschouwd.

3.3 Zintuiglijke waarnemingen en veldmetingen

Tijdens het verrichten van veldwerk zijn geen bijmengingen aangetroffen in de bodem die duiden op bodemverontreiniging zoals een olie-waterreactie, passieve geurwaarneming of andere zintuiglijke bevindingen.

3.4 Meetgegevens grondwater

<i>peilbuisnummer</i>	<i>filterdiepte (m-mv)</i>	<i>grondwaterstand (m-mv)</i>	<i>zuurgraad (pH)</i>	<i>EC (μS/cm)</i>	<i>troebelheid (NTU)</i>	<i>belucht monster</i>
1	3,00 - 4,00	2,12	5,2	234	130	Nee
2	3,00 - 4,00	2,52	6,6	231	41	Nee
3	3,00 - 4,00	2,33	5,5	260	1000	Nee
4	3,00 - 4,00	2,25	4,5	145	548	Nee

De gemeten waarden worden niet als afwijkend beschouwd voor de regio en geven geen indicatie voor de aanwezigheid van verontreinigingen in het grondwater. Tijdens de monsterneming van het grondwater zijn zintuiglijk geen bijzonderheden waargenomen die zouden kunnen duiden op een mogelijke bodemverontreiniging.

Opgemerkt wordt dat de troebelheid in het grondwater ter plaatse van de peilbuizen hoger is dan de waarde die voor grondwater als normaal wordt geacht (< 10 NTU). Een verhoogde troebelheid kan in sommige gevallen leiden tot een overschatting van de concentratie van matig/slecht oplosbare organische parameters.

3.5 Analyse en monsterselectie

De analyses van de grond- en grondwatermonsters geven informatie over de feitelijke aanwezigheid en concentraties van onderzochte stoffen of groepen stoffen. De chemische analyses zijn uitgevoerd volgens het door de door de Raad voor Accreditatie (RvA) geaccrediteerde laboratorium Al-West B.V. in Deventer. Het laboratorium werkt volgens de meest van toepassing zijnde normen van het Nederland Normalisatie Instituut (NNI).

3.6 Geselecteerde grondmonsters en analysepakket

<i>analyse-monster</i>	<i>traject (m -mv)</i>	<i>deelmonsters</i>	<i>analysepakket¹</i>
BG1 werkplaats 1	0,08 - 0,50	9 (0,12 - 0,30) 10 (0,11 - 0,50) 11 (0,08 - 0,30) 12 (0,10 - 0,15)	Glycolen, NEN 5740 Standaardpakket + Structuur en voorb. (AS3000)
BG2 werkplaats 2	0,13 - 0,65	6 (0,20 - 0,65) 7 (0,13 - 0,25) 8 (0,13 - 0,25)	NEN 5740 Standaardpakket + Structuur en voorb. (AS3000)
BG3 opslag olie en afgewerkte olie	0,11 - 0,50	5 (0,11 - 0,50)	Minerale Olie GC (AS3000), PAK 10 VROM (AS3000), Structuurpakket (lutum/humus) (AS3000)
BG5a	0,00 - 0,50	13a (0,00 - 0,50) 14a (0,00 - 0,50) 15a (0,00 - 0,50)	NEN 5740 Standaardpakket + Structuur en voorb. (AS3000)

1. Het NEN 5740 standaardpakket bodem bestaat uit de volgende parameters: droogrest, metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel en zink), PCB's, PAK, minerale olie.

3.7 Overzicht grondwatermonsters en analysepakket

<i>analysemonster</i>	<i>filterdiepte (m-mv)</i>	<i>Analysepakket²</i>
1-1-1	3,00 - 4,00	Glycolen NEN 5740gw standaardpakket (AS3000)
2-1-1	3,00 - 4,00	OLIE (AS3000)
3-1-1	3,00 - 4,00	Glycolen NEN 5740gw standaardpakket (AS3000)
4-1-1	3,00 - 4,00	NEN 5740gw standaardpakket (AS3000)

2. Het standaardpakket grondwater bestaat uit de volgende parameters: metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel en zink), vluchtige aromatische koolwaterstoffen, vluchtige gehalogeneerde koolwaterstoffen, minerale olie.

3.8 Toetsingskader

De verontreinigingssituatie van de bodem kan worden beoordeeld door toetsing van de gemeten gehalten in grond en grondwater aan de achtergrondwaarden grond en streefwaarden grondwater en de interventiewaarden grond en grondwater. De achtergrondwaarden geven het niveau aan waarbij sprake is van een duurzame bodemkwaliteit.

De interventiewaarden geven aan wanneer de functionele eigenschappen die de bodem heeft voor mens, dier en plant ernstig zijn of dreigen te worden verminderd. Om van een "geval van ernstige bodemverontreiniging" te spreken dient voor ten minste één stof de gemiddelde concentratie van minimaal 25 m³ grond of 100 m³ grondwater hoger te zijn dan de interventiewaarde.

In onderhavig rapport worden de volgende termen gebruikt om de mate van verontreiniging aan te geven:

- **niet verontreinigd:** de concentratie aan verontreiniging is lager dan of gelijk aan de achtergrondwaarde;
- **licht verontreinigd:** de concentratie aan verontreiniging is hoger dan de achtergrondwaarde maar lager dan of gelijk aan de halve som van de achtergrond- en interventiewaarde;
- **matig verontreinigd:** de concentratie aan verontreiniging is hoger dan de halve som van de achtergrond- en interventiewaarde maar lager dan of gelijk aan de interventiewaarde;
- **sterk verontreinigd:** de concentratie aan verontreinigingen is hoger dan de interventiewaarde.

Uit de NEN 5740 kan het volgende worden afgeleid. Uitvoering van vervolgonderzoek is in de meeste gevallen alleen noodzakelijk wanneer de concentratie van een stof de halve som van de achtergrondwaarde en de interventiewaarde overschrijdt. Deze waarde wordt ook in de Leidraad Bodembescherming gehanteerd als de concentratiegrens waarboven een nader onderzoek moet worden uitgevoerd. Bij overschrijding van de interventie-waarde wordt vaak een nader onderzoek uitgevoerd om de ernst van de verontreiniging en de saneringsurgentie te bepalen.

Toetsing analyseresultaten grond en grondwater

De analyseresultaten van de grond zijn getoetst aan de achtergrond- (A) en interventiewaarden (I) uit de circulaire streef- en

interventiewaarden bodemsanering [Staatscourant 2000-39]. In de toetsingstabel zijn zowel de achtergrondwaarden (A) als de interventiewaarden (I) voor microverontreinigingen opgenomen. De achtergrond- en interventiewaarden zijn afhankelijk van het (gemeten) lutum- en organisch stofgehalte van de bodem. De analyseresultaten van het grondwater zijn getoetst aan de streef- (S) en interventiewaarden (I). De gemeten waarden van de onderzochte (meng-)monsters met overschrijdingstabellen zijn in bijlage 4 weergegeven. In bijlage 5 zijn de analysecertificaten opgenomen.

3.9 Analyseresultaten grondmonsters en interpretatie

<i>analysemonster</i>	<i>traject</i>	<i>overschrijding achtergrondwaarde</i>	<i>overschrijding tussenwaarde</i>	<i>overschrijding interventiewaarde</i>
BG1 werkplaats 1	0,08 - 0,50	-	-	-
BG2 werkplaats 2	0,13 - 0,65	-	-	-
BG3 opslag olie en afgewerkte olie	0,11 - 0,50	-	-	-
BG5a	0,00 - 0,50	-	-	-

¹Index (GSSD - AW) / (I - AW)

In mengmonster BG1, samengesteld uit visueel schone bovengrond ter plaatse van de werkplaats in de boerderij, zijn geen gehalten aan onderzochte stoffen aangetoond boven de achtergrondwaarden.

In mengmonster BG2, samengesteld uit visueel schone bovengrond ter plaatse van de werkplaats in de schuur, zijn geen gehalten aan onderzochte stoffen aangetoond boven de achtergrondwaarden.

In monster BG3, samengesteld uit bovengrond ter plaatse van de opslag van olie en afgewerkte olie, zijn geen gehalten aan olie of PAK gemeten boven de achtergrondwaarden.

In mengmonster BG5a, samengesteld uit visueel schone bovengrond ter plaatse van de opslag achter de schuur, zijn geen gehalten aan onderzochte stoffen gemeten boven de achtergrondwaarden.

3.10 Analyseresultaten grondwatermonsters en interpretatie

<i>analysemonster</i>	<i>traject</i>	<i>overschrijding streefwaarde</i>	<i>overschrijding tussenwaarde</i>	<i>overschrijding interventiewaarde</i>
1-1-1	3,00 - 4,00	Barium (0,1)	-	-
2-1-1	3,00 - 4,00	-	-	-
3-1-1	3,00 - 4,00	Barium (0,12)	-	-
4-1-1	3,00 - 4,00	Barium (0,09)	-	-

¹Index (GSSD - AW) / (I - AW)

In het grondwater ter plaatse van peilbuizen 1, 3 en 4, zijn gehalten aan barium gemeten boven de streefwaarden. De aangetoonde gehalten aan barium kunnen als natuurlijk verhoogd worden beschouwd en vormen geen aanleiding voor nader onderzoek.

4 VERKENNEND BODEMONDERZOEK VERDACHTE/OVERIGE LOCATIE

4.1 Veldwerkzaamheden

<i>verricht onder procescertificaat BRL SIKB 2000</i>	
<i>conform protocol 2001</i>	ja
<i>datum</i>	29 september en 13 oktober 2023
<i>veldmedewerker(s)</i>	M. Gloudemans, Bodeminzicht certificaat EC-SIK-20303
<i>afwijkingen</i>	-
<i>bijzonderheden</i>	-
<i>conform protocol 2002</i>	ja
<i>datum</i>	13 oktober 2023
<i>veldmedewerker(s)</i>	M. Gloudemans, Bodeminzicht certificaat EC-SIK-20303
<i>afwijkingen</i>	-
<i>bijzonderheden</i>	-

- In bijlage 2 is de plaats van de meetpunten in de situatietekening opgenomen.
- Voor de gedetailleerde boorprofielbeschrijvingen per boring wordt verwezen naar bijlage 3.
- In bijlage 6 zijn de veldwerkrapportages opgenomen

4.2 Monsternemingspatroon

De situering van meetpunten is aselekt gekozen met voldoende spreiding. De spreiding van meetpunten is niet ernstig belemmerd door aanwezigheid van obstakels. Het terrein was volledig toegankelijk. De peilbuizen die zijn geplaatst ter plaatse van de bodembedreigende activiteiten, zijn zodanig gesitueerd, dat deze ook voor het verkennend bodemonderzoek van het overig terrein bruikbaar zijn.

De resultaten van grond en grondwater kunnen als voldoende representatief worden beschouwd.

4.3 Zintuiglijke waarnemingen en veldmetingen

In de bodem is plaatselijk een bijmenging van baksteen waargenomen in de bovengrond. De bijmenging is in het veld beoordeeld en wordt niet als asbestverdacht beschouwd.

Het aangetroffen menggranulaat is duidelijk visueel herkenbaar als eenduidig materiaal en, voor zover zintuiglijk beoordeeld kan worden, niet vermengd met asbesthoudend materiaal. Het menggranulaat wordt niet als asbestverdacht beschouwd. De halfverharding wordt niet als bodem beschouwd en valt buiten de scope van dit onderzoek.

<i>boring</i>	<i>diepte boring (m -mv)</i>	<i>traject (m -mv)</i>	<i>soort</i>	<i>waargenomen bijzonderheden</i>
22	0,60	0,20 - 0,60	Zand	zwak baksteenhoudend
23	0,75	0,00 - 0,25		volledig menggranulaat
24	0,50	0,00 - 0,50	Zand	matig wortelhoudend
25	0,50	0,00 - 0,50	Zand	matig wortelhoudend
26	2,00	0,10 - 0,25		volledig menggranulaat
		0,25 - 0,80	Zand	zwak baksteenhoudend
28	0,70	0,04 - 0,20		volledig menggranulaat
		0,20 - 0,70	Zand	resten baksteen

De beoordeling van de opgeboorde grond vormt geen aanleiding voor aanpassingen van de onderzoeksstrategie.

4.4 Analyse en monsterselectie

De analyses van de grond- en grondwatermonsters geven informatie over de feitelijke aanwezigheid en concentraties van onderzochte stoffen of groepen stoffen. De chemische analyses zijn uitgevoerd volgens het door de Raad voor Accreditatie (RvA) geaccrediteerde laboratorium Al-West B.V. in Deventer. Het laboratorium werkt volgens de meest van toepassing zijnde normen van het Nederland Normalisatie Instituut (NNI).

4.5 Geselecteerde grondmonsters en analysepakket

analyse-monster	traject (m - mv)	deelmonsters	bijzonderheden	analysepakket ¹
BG4 in-pandig	0,15 - 0,60	7 (0,25 - 0,60) 8 (0,25 - 0,60) 9 (0,30 - 0,60) 12 (0,15 - 0,50)	-	NEN 5740 Standaardpakket + Structuur en voorb. (AS3000)
BG6 erf	0,20 - 0,75	22 (0,20 - 0,60) 26 (0,25 - 0,75) 28 (0,20 - 0,70)	Baksteenhoudend	NEN 5740 Standaardpakket + Structuur en voorb. (AS3000)
BG7 erf	0,00 - 0,50	18 (0,00 - 0,50) 19 (0,00 - 0,50) 23 (0,25 - 0,50) 27 (0,20 - 0,50)	-	NEN 5740 Standaardpakket + Structuur en voorb. (AS3000)
OG1	0,80 - 1,50	18 (1,00 - 1,50) 26 (0,80 - 1,30) 30 (0,90 - 1,40)	-	NEN 5740 Standaardpakket + Structuur en voorb. (AS3000)

1. Het NEN 5740 standaardpakket bodem bestaat uit de volgende parameters: droogrest, metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel en zink), PCB's, PAK, minerale olie.

4.6 Toetsingskader

De verontreinigingssituatie van de bodem kan worden beoordeeld door toetsing van de gemeten gehalten in grond en grondwater aan de achtergrondwaarden grond en streefwaarden grondwater en de interventiewaarden grond en grondwater. De achtergrondwaarden geven het niveau aan waarbij sprake is van een duurzame bodemkwaliteit.

De interventiewaarden geven aan wanneer de functionele eigenschappen die de bodem heeft voor mens, dier en plant ernstig zijn of dreigen te worden verminderd. Om van een *“geval van ernstige bodemverontreiniging”* te spreken dient voor ten minste één stof de gemiddelde concentratie van minimaal 25 m³ grond of 100 m³ grondwater hoger te zijn dan de interventiewaarde.

In onderhavig rapport worden de volgende termen gebruikt om de mate van verontreiniging aan te geven:

- **niet verontreinigd:** de concentratie aan verontreiniging is lager dan of gelijk aan de achtergrondwaarde;
- **licht verontreinigd:** de concentratie aan verontreiniging is hoger dan de achtergrondwaarde maar lager dan of gelijk aan de halve som van de achtergrond- en interventiewaarde;
- **matig verontreinigd:** de concentratie aan verontreiniging is hoger dan de halve som van de achtergrond- en interventiewaarde maar lager dan of gelijk aan de interventiewaarde;
- **sterk verontreinigd:** de concentratie aan verontreiniging is hoger dan de interventiewaarde.

Uit de NEN 5740 kan het volgende worden afgeleid. Uitvoering van vervolgonderzoek is in de meeste gevallen alleen noodzakelijk wanneer de concentratie van een stof de halve som van de achtergrondwaarde en de interventiewaarde overschrijdt. Deze waarde wordt ook in de Leidraad Bodembescherming gehanteerd als de concentratiegrens waarboven een nader onderzoek moet worden uitgevoerd. Bij overschrijding van de interventiewaarde wordt vaak een nader onderzoek uitgevoerd om de ernst van de verontreiniging en de saneringsurgentie te bepalen.

Toetsing analyseresultaten grond en grondwater

De analyseresultaten van de grond zijn getoetst aan de achtergrond- (A) en interventiewaarden (I) uit de circulaire streef- en interventiewaarden bodemsanering [Staatscourant 2000-39]. In de toetsingstabel zijn zowel de achtergrondwaarden (A) als de interventiewaarden (I) voor microverontreinigingen opgenomen. De achtergrond- en interventiewaarden zijn afhankelijk van het (gemeten) lutum- en organisch stofgehalte van de bodem. De analyseresultaten van het grondwater zijn getoetst aan de streef- (S) en interventiewaarden (I). De gemeten waarden van de onderzochte (meng-)monsters met overschrijdingstabellen zijn in bijlage 4 weergegeven. In bijlage 5 zijn de analysecertificaten opgenomen.

4.7 Analyseresultaten grondmonsters en interpretatie

<i>analysemonster</i>	<i>traject</i>	<i>bijzonderheden</i>	<i>overschrijding achtergrondwaarde</i>	<i>overschrijding tussenwaarde</i>	<i>overschrijding interventiewaarde</i>
BG4 inpandig	0,15 - 0,60	-	-	-	-
BG6 erf	0,20 - 0,75	Baksteenhoudend	Cadmium (0,05)	-	-
BG7 erf	0,00 - 0,50	-	-	-	-
OG1	0,80 - 1,50	-	-	-	-

¹Index (GSSD - AW) / (I - AW)

In mengmonster BG4, samengesteld uit visueel schone bovengrond ter plaatse van de bedrijfsruimtes, zijn geen gehalten aan onderzochte stoffen aangetoond boven de achtergrondwaarden.

In mengmonster BG6, samengesteld uit licht baksteenhoudende bovengrond ter plaatse van het erf, is een gehalte aan cadmium aangetoond boven de achtergrondwaarde. Het verhoogde gehalte aan cadmium is gerelateerd aan de waargenomen bijmenging van baksteen. De aangetoonde concentratie aan cadmium vormt geen aanleiding voor aanvullend onderzoek.

In mengmonster BG7, samengesteld uit visueel schone bovengrond ter plaatse van het onderzochte erf, zijn geen gehalten aan onderzochte stoffen aangetoond boven de achtergrondwaarden.

In mengmonster OG1, samengesteld uit visueel schone ondergrond, zijn geen gehalten aan onderzochte stoffen aangetoond boven de achtergrondwaarden.

5 CONCLUSIES EN ADVIES

In opdracht van Bu-RO Ester te Weert heeft Bodeminzicht een verkennend bodemonderzoek en eindsituatie onderzoek uitgevoerd op het perceel Liesselseweg 199 te Deurne (gemeente Deurne). Aanleiding voor het verkennend bodemonderzoek wordt gevormd door bestemmingswijziging en beëindiging van bedrijfsactiviteiten.

Vooronderzoek NEN5725

Uit het verrichte vooronderzoek zijn drie (voormalige) potentiële bronnen vastgesteld die bodemverontreiniging tot gevolg kunnen hebben. Het betreft;

- Werkplaats in de boerderij met oliebar, voormalige olieopslag, opslagruimte voor olie, koelvloeistof, accu's en andere onderdelen, een ontvettingsbak op een betonvloer met vloeistofdichte toplaag, 250 m².
- Werkplaats in schuur 1 met opslag van (afgewerkte) olie, overig afval op een betonvloer met vloeistofdichte toplaag, 220 m²
- Buitenterrein t.b.v. opslag van bouwmaterialen, 500 m².

In het kader van beëindiging van bedrijfsactiviteiten worden deze drie deellocaties beschouwd als verdachte locatie met een plaatsse bodembelasting met een duidelijke verontreinigingskern (VEP).

Het overige terrein (en toekomstige woonbestemming) wordt, met het oog op het agrarische en bedrijfsmatige gebruik en de brand in de jaren '50, beschouwd als verdachte locatie, diffuse bodembelasting, heterogeen verdeelde verontreiniging op schaal van monsterneming (VED-HE).

De bodem binnen de onderzoekslocatie wordt op basis van het vooronderzoek en de terreinverkenning niet als asbestverdacht beschouwd.

Vanuit de directe omgeving wordt geen beïnvloeding verwacht op de bodemkwaliteit.

In de regio worden gehalten aan zware metalen in het grondwater aangetoond. Deze kunnen als regionaal verhoogd worden beschouwd.

Bodemonderzoek bedrijfsmatige activiteiten NEN5740

Zintuiglijke waarnemingen verkennend bodemonderzoek

Tijdens het verrichten van veldwerk zijn geen bijmengingen aangetroffen in de bodem die duiden op bodemverontreiniging zoals een olie-waterreactie, passieve geurwaarneming of andere zintuiglijke bevindingen.

Analyseresultaten (meng-)monsters

In mengmonster BG1, samengesteld uit visueel schone bovengrond ter plaatse van de werkplaats in de boerderij, zijn geen gehalten aan onderzochte stoffen aangetoond boven de achtergrondwaarden.

In mengmonster BG2, samengesteld uit visueel schone bovengrond ter plaatse van de werkplaats in de schuur, zijn geen gehalten aan onderzochte stoffen aangetoond boven de achtergrondwaarden.

In monster BG3, samengesteld uit bovengrond ter plaatse van de opslag van olie en afgewerkte olie, zijn geen gehalten aan olie of PAK gemeten boven de achtergrondwaarden.

In mengmonster BG5a, samengesteld uit visueel schone bovengrond ter plaatse van de opslag achter de schuur, zijn geen gehalten aan onderzochte stoffen gemeten boven de achtergrondwaarden.

Analyseresultaten grondwater

In het grondwater ter plaatse van peilbuizen 1, 3 en 4, zijn gehalten aan barium gemeten boven de streefwaarden. De aangetoonde gehalten aan barium kunnen als natuurlijk verhoogd worden beschouwd en vormen geen aanleiding voor nader onderzoek.

Conclusie

De aanwezigheid van de werkplaatsen, olieopslag en buitenterrein waarbij het vermoeden bestaat dat autowrakken zijn gestald, hebben niet geleid tot verhoogde gehalten aan onderzochte stoffen in vaste bodem of grondwater.

Bodemonderzoek overig terrein NEN5740

Zintuiglijke waarnemingen verkennend bodemonderzoek

In de bodem is plaatselijk een bijmenging van baksteen waargenomen in de bovengrond. De bijmenging is in het veld beoordeeld en wordt niet als asbestverdacht beschouwd.

Het aangetroffen menggranulaat is duidelijk visueel herkenbaar als eenduidig materiaal en, voor zover zintuiglijk beoordeeld kan worden, niet vermengd met asbesthoudend materiaal. Het menggranulaat wordt niet als asbestverdacht beschouwd. De halfverharding wordt niet als bodem beschouwd en valt buiten de scope van dit onderzoek.

Analyseresultaten (meng-)monsters

In mengmonster BG4, samengesteld uit visueel schone bovengrond ter plaatse van de bedrijfsruimtes, zijn geen gehalten aan onderzochte stoffen aangetoond boven de achtergrondwaarden.



In mengmonster BG6, samengesteld uit licht baksteenhoudende bovengrond ter plaatse van het erf, is een gehalte aan cadmium aangetoond boven de achtergrondwaarde. Het verhoogde gehalte aan cadmium is gerelateerd aan de waargenomen bijmenging van baksteen. De aangetoonde concentratie aan cadmium vormt geen aanleiding voor aanvullend onderzoek.

In mengmonster BG7, samengesteld uit visueel schone bovengrond ter plaatse van het onderzochte erf, zijn geen gehalten aan onderzochte stoffen aangetoond boven de achtergrondwaarden.

In mengmonster OG1, samengesteld uit visueel schone ondergrond, zijn geen gehalten aan onderzochte stoffen aangetoond boven de achtergrondwaarden.

Analyseresultaten grondwater

In het grondwater ter plaatse van onderzoekslocatie is middels de peilbuizen die geplaatst en bemonsterd zijn in het kader van de beëindiging van de bedrijfsactiviteiten, voldoende onderzocht. De resultaten vormen geen belemmering voor de herbestemming van het terrein.

Conclusie

Ter plaatse van de onderzoekslocatie zijn geen verontreinigingen aangetoond die aanleiding vormen voor het uitvoeren van nader of aanvullend bodemonderzoek.

De resultaten van het onderzoek stemmen overeen met de gestelde hypothese. De resultaten vormen echter geen aanleiding tot aanpassing van de onderzoeksstrategie.

Advies

De bodemkwaliteit ter plaatse van de onderzoekslocatie vormt geen belemmering voor de beoogde bestemmingswijziging en beëindiging van bedrijfsactiviteiten.

Disclaimer

Bij de interpretatie van het totaal aan onderzoeksgegevens dient, gezien de gehanteerde strategie (gebaseerd op de Nederlandse Norm NEN 5740) welke is gericht op een indicatieve beoordeling van de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem, rekening te worden gehouden met een zeker restrisico.

Een bodemonderzoek is een momentopname waarbij steekproefsgewijs boringen/inspectiegaten worden verricht/gegraven en peilbuizen worden geplaatst op een veelal willekeurige, maar meest voor de hand liggende locatie. Derhalve kan nooit uitgesloten worden dat op de onderzoekslocatie verontreinigingen aanwezig zijn die bij dit onderzoek niet zijn aangetoond.

Bodeminzicht kan hiervoor niet aansprakelijk worden gesteld.

Bijlage 1

Topografische ligging onderzoekslocatie





onderzoekslocatie



12345

25

—

—

—

—

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 1000

Kadastrale gemeente

Sectie

Perceel

Deurne

S

447

Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 29 september 2023

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

kadaster

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Deurne S 447
	Kadastrale objectidentificatie: 040480044770000
Locatie	Liesselseweg 199 5753 PN Deurne
	BAG identificatie: 0762010000003561
	Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen
Kadastrale grootte	5.815 m ²
Grens en grootte	Vastgesteld
Coördinaten	183980 - 383746
Omschrijving	Wonen
	Erf - tuin

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking	Er zijn geen beperkingen bekend
------------------------------	---------------------------------

RECHTEN

1 Eigendom belast met Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht (zie 1.1 en 1.2)	
Soort recht	Eigendom (recht van)
Aandeel	1/2
Afkomstig uit stuk	Hyp4 7161/46 Eindhoven
Naam gerechtigde	Mevrouw Bernarda Francisca Henriëtte Maria van Griensven
Adres	Derpsestraat 43 A 5751 KB DEURNE
Geboren	24-07-1959 te DEURNE
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen
Burgerlijke staat	Zie akte(n)

1 Eigendom belast met Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht (zie 1.1 en 1.2)	
Soort recht	Eigendom (recht van)
Aandeel	1/2
Afkomstig uit stuk	Hyp4 7161/46 Eindhoven
Naam gerechtigde	De heer Jan Ludovicus Kuunders

Adres Derpsestraat 43 A
5751 KB DEURNE

Geboren 16-04-1958 **te** DEURNE

Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen

Burgerlijke staat Zie akte(n)

1.1 Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht

Afkomstig uit stuk [Hyp4 2420/1 Eindhoven](#)

Overig stuk [Hyp4 73568/119](#) **Ingeschreven op** 11-07-2018 om 09:00

Naam gerechtigde [Gemeente Deurne](#)

Adres Markt 1
5751 BE DEURNE

Postadres Postbus 3
5750 AA DEURNE

Statutaire zetel DEURNE

KvK-nummer [17281823](#) (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister

1.2 Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht

Afkomstig uit stuk [Hyp4 2420/1 Eindhoven](#)

Overig stuk [Hyp4 73568/119](#) **Ingeschreven op** 11-07-2018 om 09:00

Naam gerechtigde [N.V. Gasbedrijf Peelland](#)

Adres Postbus 6437
5600 HK EINDHOVEN

Statutaire zetel DEURNE

Bijlage 1a

Foto's onderzoekslocatie





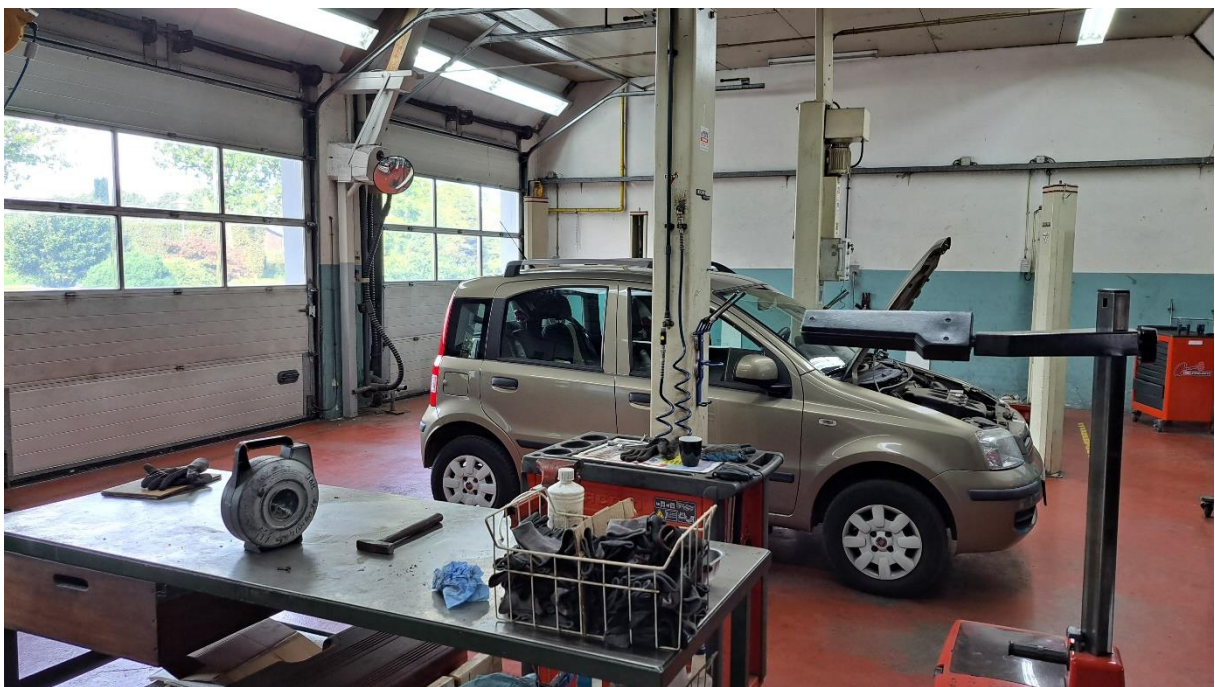
ontvettingsbak en olieopslag in boerderij



olieopslag in boerderij (bij meetpunt 10)



werkplaats in boerderij



werkplaats in boerderij



voorraadruimte in boerderij



voormalige olieopslag (bij meetpunt 9)



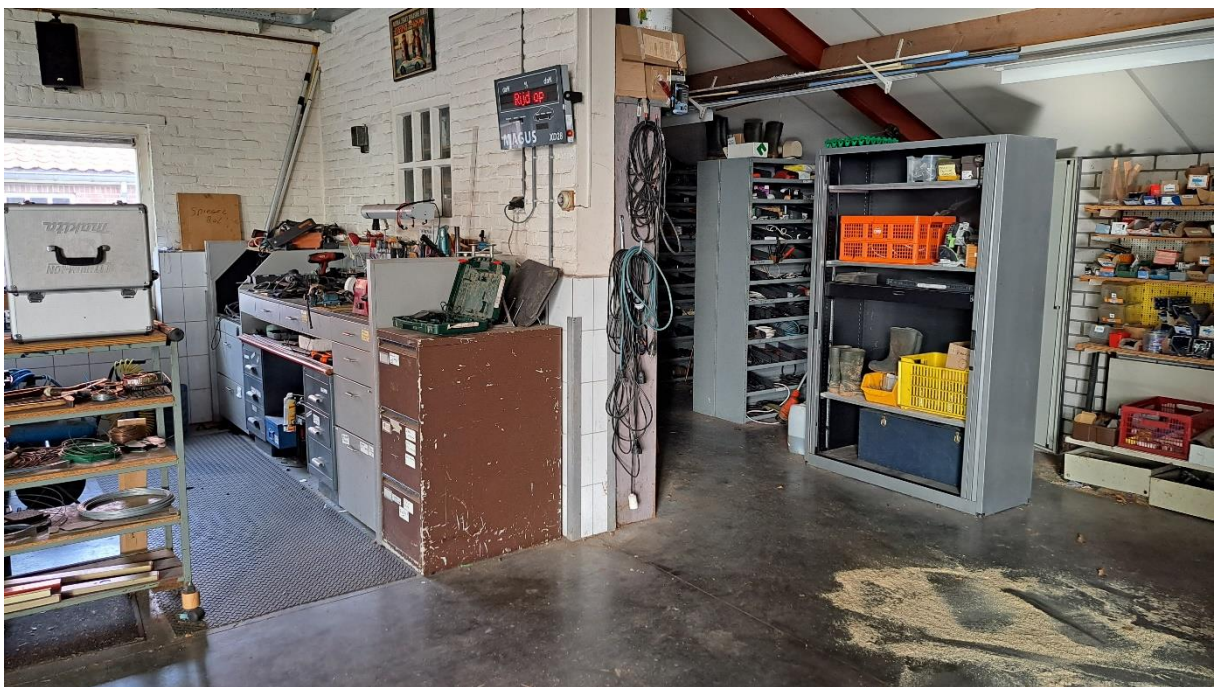
erf tussen boerderij en schuur 1



erf tussen `boerderij en schuur 1



werkplaats in schuur 1



schuur 1, binnenzijde west



olieopslag schuur 1 (bij meetpunt 5)



opslagruimte schuur 1



ten zuiden van schuur 1



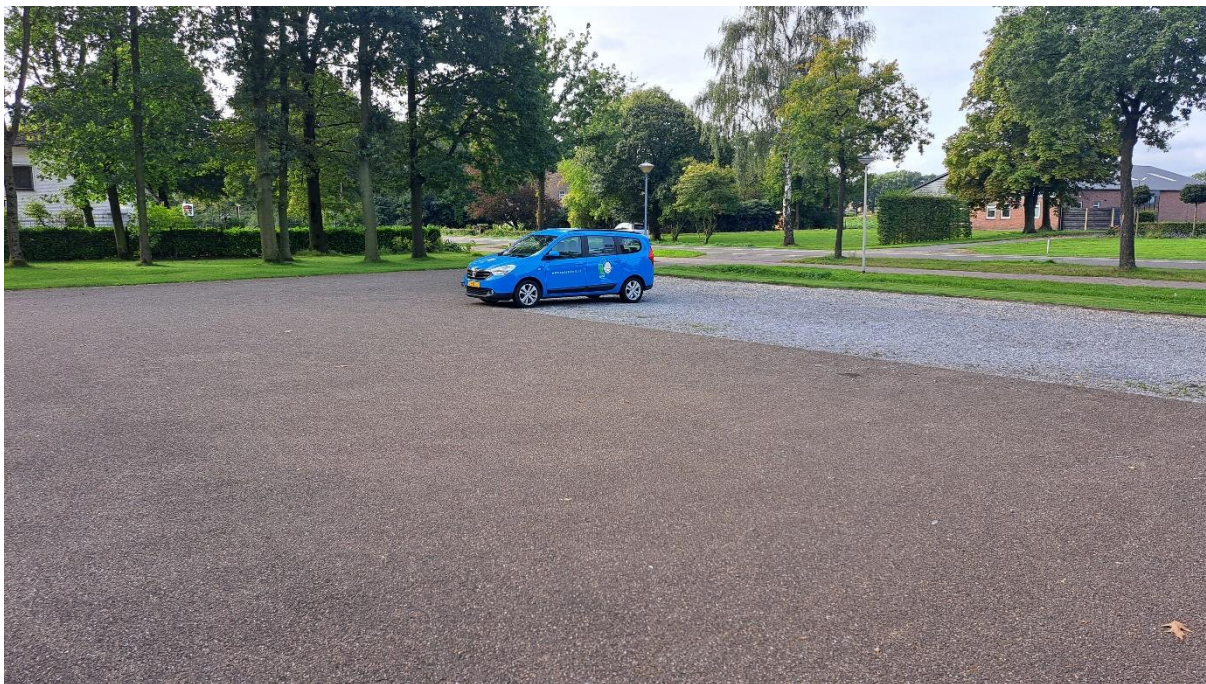
ten zuiden van schuur 1



ten oosten van schuur 1



ten oosten van schuur 1



ten westen van garage in boerderij



ten westen van garage in boerderij







westzijde boerderij woongedeelte



noordelijke oprit



noordelijke oprit

Bijlage 2

Situatietekening



contour woonbestemming

vml boerderij tot 1950

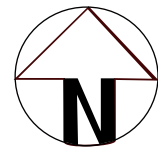
vml beb tot circa 1950

opslag (afgewerkte) olie, oliehoudend afval
op lekkbak

opslagruimte gereedschap
schuur 1
werkplaats/vloestofdichte vloer

overkapping

opslagterrein bouw materiaal en materiaal



Situatietekening met boorlocaties

Project:
Liesselseweg 199 te Deurne
Projectnummer:
B3328

- Legenda:**
- begrenzing onderzoekslocatie
 - boringen tot 0,5 m-mv
 - boringen 0,5 tot 2,0 m-mv
 - boringen met peilbuis
 - Asbestproefgat

0 m 25 m



Datum:
30-10-2023



Bijlage 3

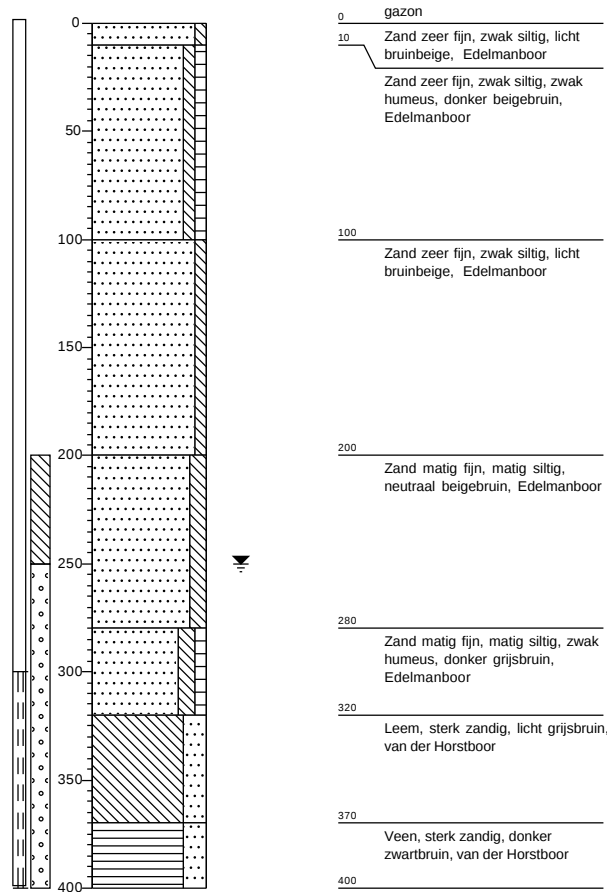
Boorbeschrijvingen



Bijlage: Boorprofielen

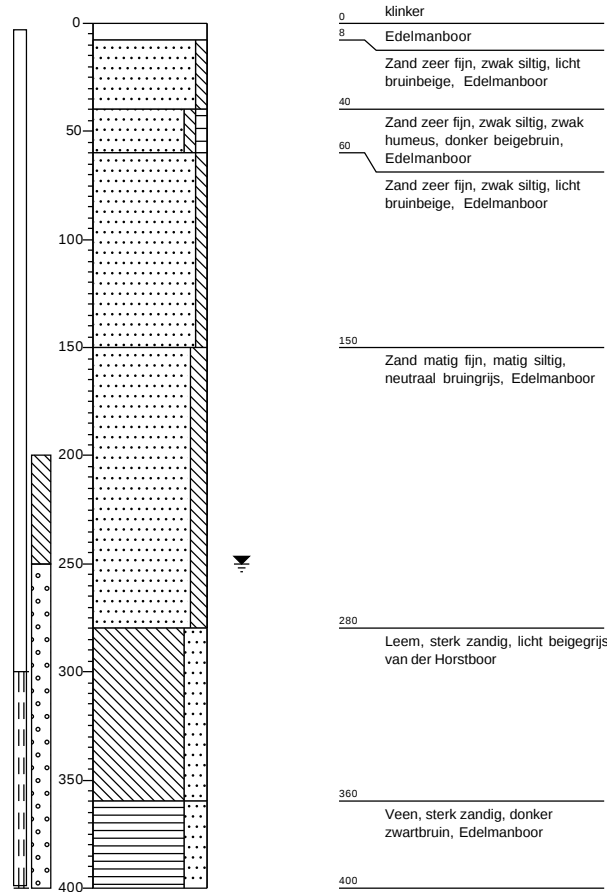
Boring: 1

Datum: 29-9-2023
GWS: 250
Boormeester: Michel Gloudemans



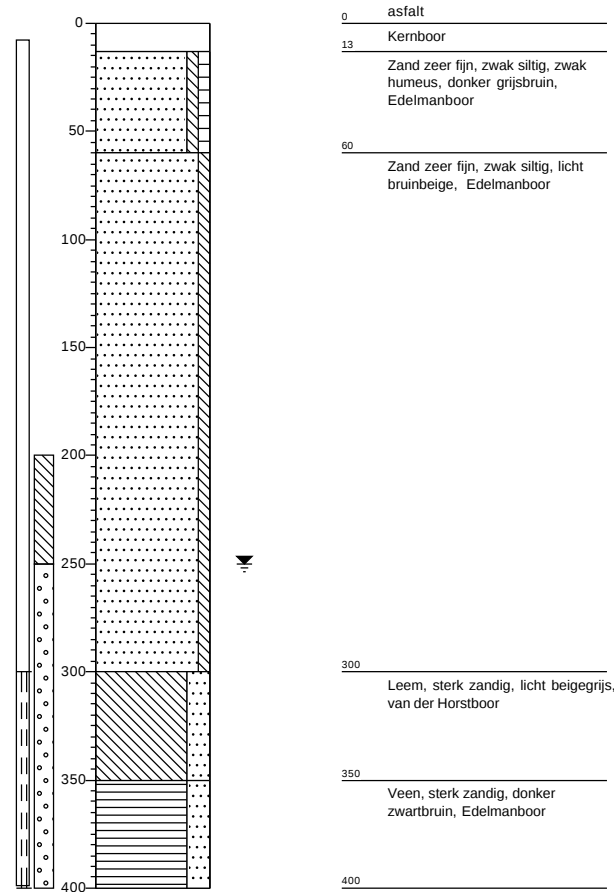
Boring: 2

Datum: 29-9-2023
GWS: 250
Boormeester: Michel Gloudemans



Boring: 3

Datum: 29-9-2023
GWS: 250
Boormeester: Michel Gloudemans



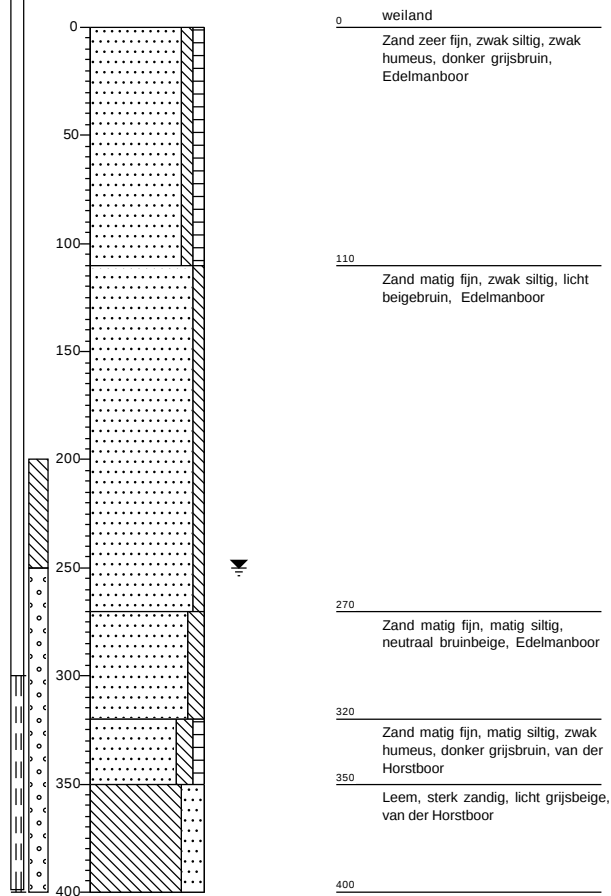
Projectnaam: Liesselseweg 199 te Deurne

Projectcode: B3328

Bijlage: Boorprofielen

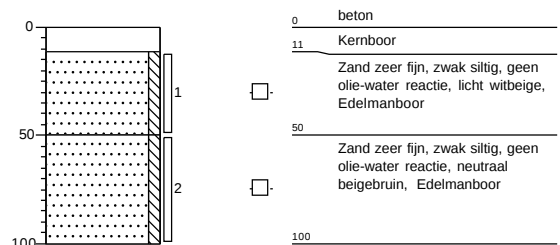
Boring: 4

Datum: 6-10-2023
G S: 250
Boormeester: Michel Gloudemans



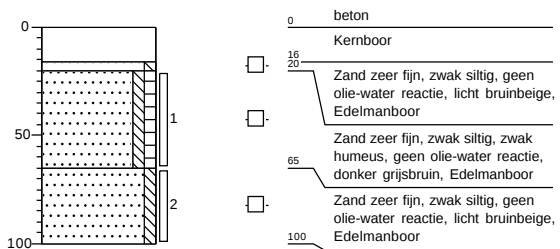
Boring: 5

Datum: 6-10-2023
Boormeester: Michel Gloudemans



Boring: 6

Datum: 6-10-2023
Boormeester: Michel Gloudemans



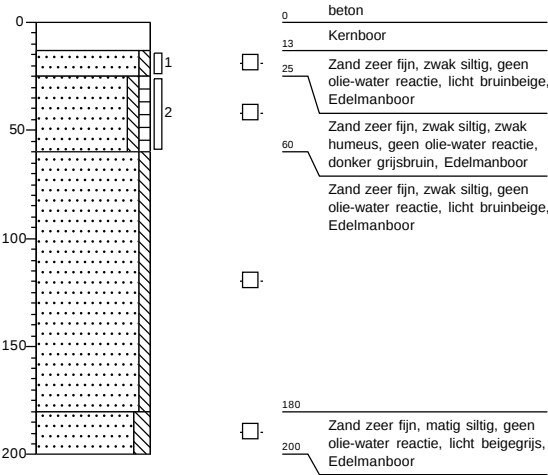
Projectnaam: Liesselseweg 199 te Deurne

Projectcode: B3328

Bijlage: Boorprofielen

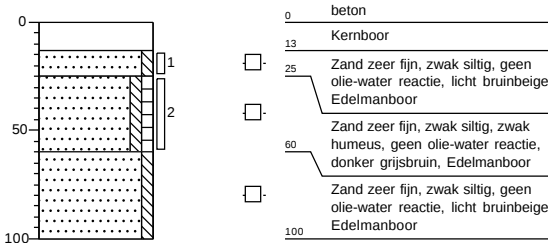
Boring: 7

Datum: 6-10-2023
Boormeester: Michel Gloudemans



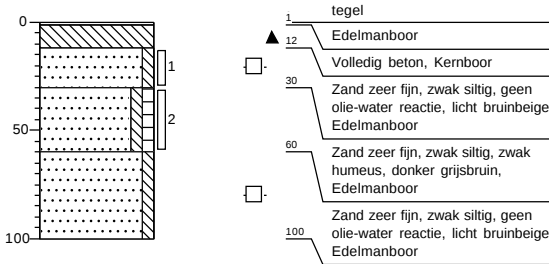
Boring: 8

Datum: 6-10-2023
Boormeester: Michel Gloudemans



Boring: 9

Datum: 6-10-2023
Boormeester: Michel Gloudemans



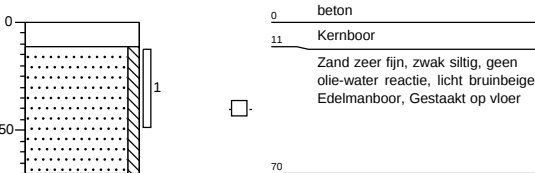
Projectnaam: Liesselseweg 199 te Deurne

Projectcode: B3328

Bijlage: Boorprofielen

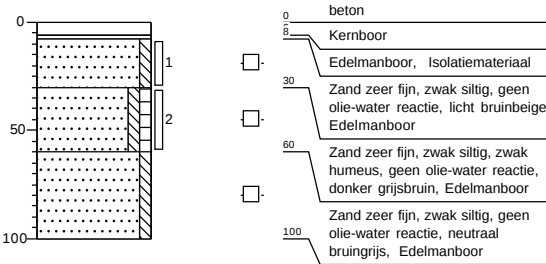
Boring: 10

Datum: 6-10-2023
Boormeester: Michel Gloudemans



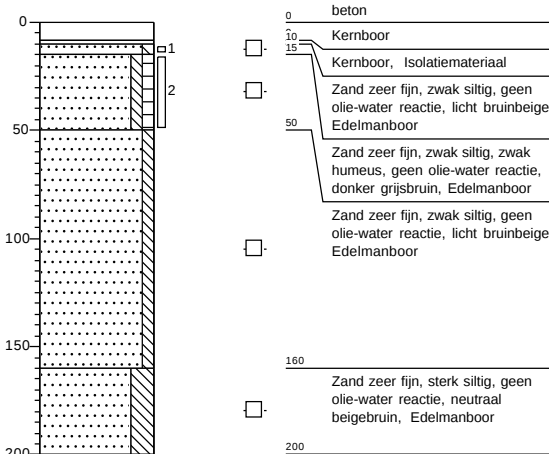
Boring: 11

Datum: 6-10-2023
Boormeester: Michel Gloudemans



Boring: 12

Datum: 6-10-2023
Boormeester: Michel Gloudemans



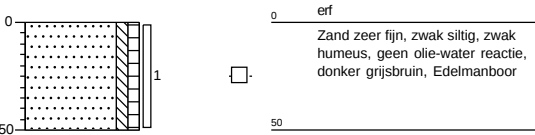
Projectnaam: Liesselseweg 199 te Deurne

Projectcode: B3328

Bijlage: Boorprofielen

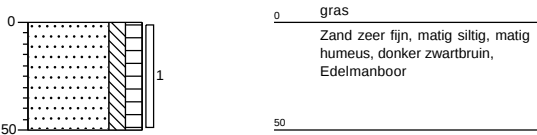
Boring: 13

Datum: 13-10-2023
Boormeester: Michel Gloudemans



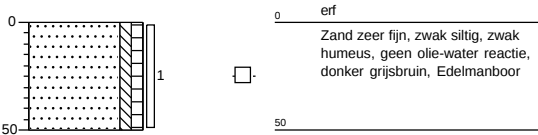
Boring: 13a

Datum: 17-10-2023
Boormeester: Olaf Heddes



Boring: 14

Datum: 13-10-2023
Boormeester: Michel Gloudemans



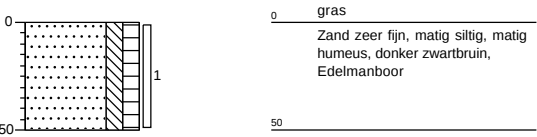
Projectnaam: Liesselseweg 199 te Deurne

Projectcode: B3328

Bijlage: Boorprofielen

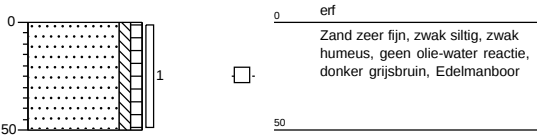
Boring: 14a

Datum: 17-10-2023
Boormeester: Olaf Heddes



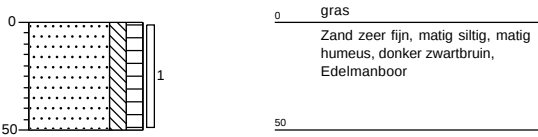
Boring: 15

Datum: 13-10-2023
Boormeester: Michel Gloudemans



Boring: 15a

Datum: 17-10-2023
Boormeester: Olaf Heddes



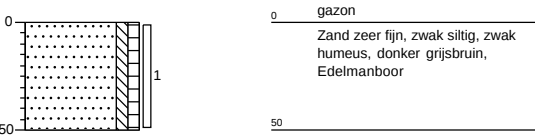
Projectnaam: Liesselseweg 199 te Deurne

Projectcode: B3328

Bijlage: Boorprofielen

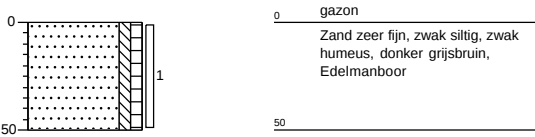
Boring: 16

Datum: 13-10-2023
Boormeester: Michel Gloudemans



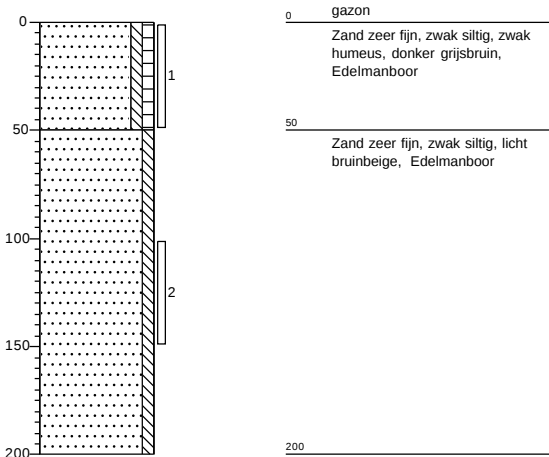
Boring: 17

Datum: 13-10-2023
Boormeester: Michel Gloudemans



Boring: 18

Datum: 13-10-2023
Boormeester: Michel Gloudemans



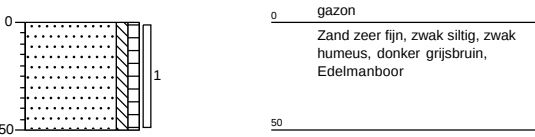
Projectnaam: Liesselseweg 199 te Deurne

Projectcode: B3328

Bijlage: Boorprofielen

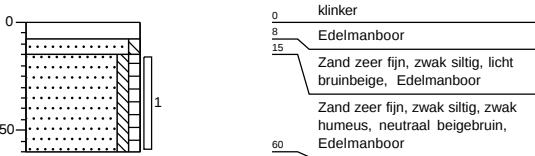
Boring: 19

Datum: 13-10-2023
Boormeester: Michel Gloudemans



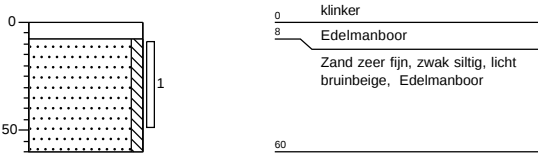
Boring: 20

Datum: 13-10-2023
Boormeester: Michel Gloudemans



Boring: 21

Datum: 13-10-2023
Boormeester: Michel Gloudemans



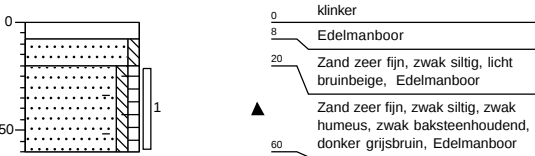
Projectnaam: Liesselseweg 199 te Deurne

Projectcode: B3328

Bijlage: Boorprofielen

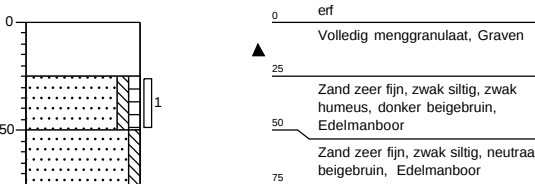
Boring: 22

Datum: 13-10-2023
Boormeester: Michel Gloudemans



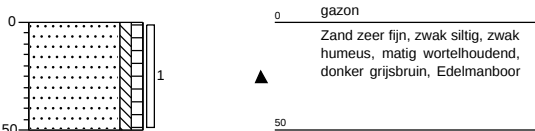
Boring: 23

Datum: 13-10-2023
Boormeester: Michel Gloudemans



Boring: 24

Datum: 13-10-2023
Boormeester: Michel Gloudemans



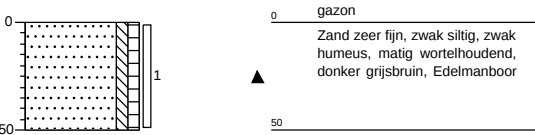
Projectnaam: Liesselseweg 199 te Deurne

Projectcode: B3328

Bijlage: Boorprofielen

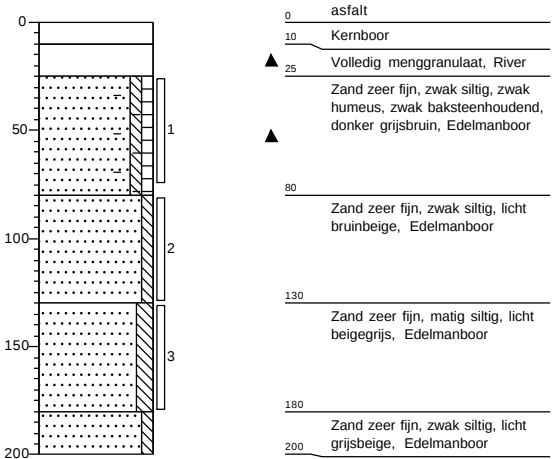
Boring: 25

Datum: 13-10-2023
Boormeester: Michel Gloudemans



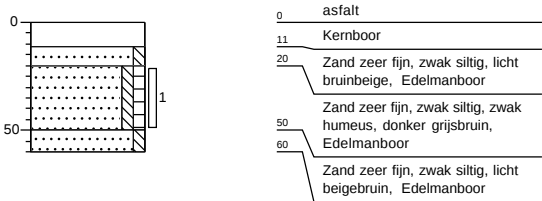
Boring: 26

Datum: 13-10-2023
Boormeester: Michel Gloudemans



Boring: 27

Datum: 13-10-2023
Boormeester: Michel Gloudemans



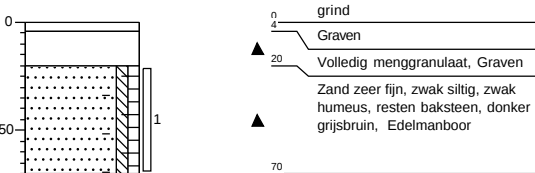
Projectnaam: Liesselseweg 199 te Deurne

Projectcode: B3328

Bijlage: Boorprofielen

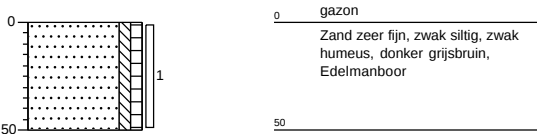
Boring: 28

Datum: 13-10-2023
Boormeester: Michel Gloudemans



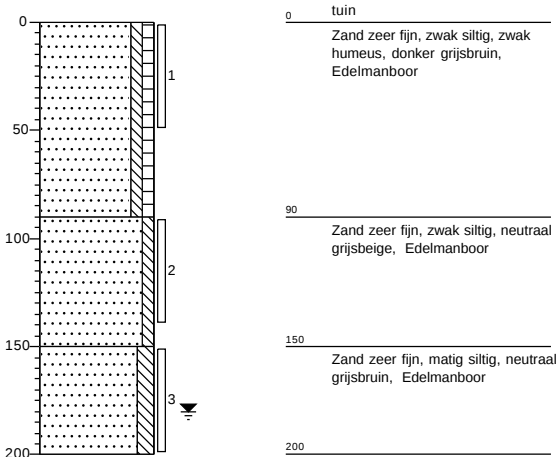
Boring: 29

Datum: 13-10-2023
Boormeester: Michel Gloudemans



Boring: 30

Datum: 13-10-2023
GWS: 180
Boormeester: Michel Gloudemans



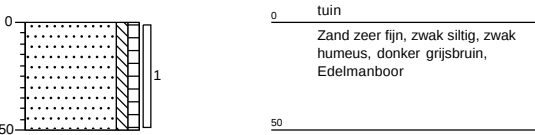
Projectnaam: Liesselseweg 199 te Deurne

Projectcode: B3328

Bijlage: Boorprofielen

Boring: 31

Datum: 13-10-2023
Boormeester: Michel Gloudemans



Projectnaam: Liesselseweg 199 te Deurne

Projectcode: B3328

Legenda (conform NEN 5104)

grind

	Grind, siltig
	Grind, zwak zandig
	Grind, matig zandig
	Grind, sterk zandig
	Grind, uiterst zandig

zand

	Zand, kleiig
	Zand, zwak siltig
	Zand, matig siltig
	Zand, sterk siltig
	Zand, uiterst siltig

veen

	Veen, mineraalarm
	Veen, zwak kleiig
	Veen, sterk kleiig
	Veen, zwak zandig
	Veen, sterk zandig

klei

	Klei, zwak siltig
	Klei, matig siltig
	Klei, sterk siltig
	Klei, uiterst siltig
	Klei, zwak zandig
	Klei, matig zandig
	Klei, sterk zandig

leem

	Leem, zwak zandig
	Leem, sterk zandig

overige toevoegingen

	zwak humeus
	matig humeus
	sterk humeus
	zwak grindig
	matig grindig
	sterk grindig

geur

	geen geur
	zwakke geur
	matige geur
	sterke geur
	uiterste geur

olie

	geen olie-water reactie
	zwakke olie-water reactie
	matige olie-water reactie
	sterke olie-water reactie
	uiterste olie-water reactie

p.i.d.-waarde

	>0
	>1
	>10
	>100
	>1000
	>10000

monsters

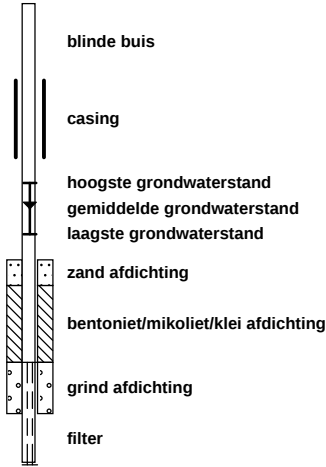
	geroerd monster
	ongeroerd monster
	volumering

overig

	bijzonder bestanddeel
	Gemiddeld hoogste grondwaterstand
	grondwaterstand
	Gemiddeld laagste grondwaterstand

	slib
	water

peilbuis



Bijlage 4

Getoetste tabellen



Tabel 1: Gemeten gehalten in grond met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Grondmonster		BG1 werkplaats 1			BG2 werkplaats 2			BG3 opslag olie en afgewerkte olie		
Certificaatcode		1326746, 1326816			1326746			1326746		
Boring(en)		10, 11, 12, 9			6, 7, 8			5		
Traject (m -mv)		0,08 - 0,50			0,13 - 0,65			0,11 - 0,50		
Humus	% ds	0,90			0,80			0,20		
Lutum	% ds	1,30			3,00			1,00		
Datum van toetsing		31-10-2023			31-10-2023			31-10-2023		
Monsterconclusie		Overschrijding Achtergrondwaarde			Voldoet aan Achtergrondwaarde			Voldoet aan Achtergrondwaarde		
Monstermelding 1										
Monstermelding 2										
Monstermelding 3										
		Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index
METALEN										
Kobalt	mg/kg ds	3,1	10,9	-0,02	4,3	13,6	-0,01			
Nikkel	mg/kg ds	<4	<8	-0,41	<4	<8	-0,42			
Koper	mg/kg ds	<5	<7	-0,22	<5	<7	-0,22			
Zink	mg/kg ds	<20	<33	-0,18	<20	<32	-0,19			
Molybdeen	mg/kg ds	<1,5	<1,1	-0	<1,5	<1,1	-0			
Cadmium	mg/kg ds	<0,2	<0,2	-0,03	<0,2	<0,2	-0,03			
Barium	mg/kg ds	<20	<54 ⁽⁶⁾		<20	<48 ⁽⁶⁾				
Kwik	mg/kg ds	<0,05	<0,05	-0	<0,05	<0,05	-0			
Lood	mg/kg ds	<10	<11	-0,08	<10	<11	-0,08			
PAK										
Naftaleen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Anthraceen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Fenantheen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Fluorantheen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Chryseen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Benzo(g,h,i)perylene	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
PAK 10 VROM	mg/kg ds	0,35	<0,35	-0,03	0,35	<0,35	-0,03	0,35	<0,35	-0,03
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN										
PCB (som 7)	mg/kg ds	0,0049	<0,0245	0	0,0049	<0,0245	0			
PCB 28	mg/kg ds	<0,001	<0,004		<0,001	<0,004				
PCB 52	mg/kg ds	<0,001	<0,004		<0,001	<0,004				
PCB 101	mg/kg ds	<0,001	<0,004		<0,001	<0,004				
PCB 118	mg/kg ds	<0,001	<0,004		<0,001	<0,004				
PCB 138	mg/kg ds	<0,001	<0,004		<0,001	<0,004				
PCB 153	mg/kg ds	<0,001	<0,004		<0,001	<0,004				
PCB 180	mg/kg ds	<0,001	<0,004		<0,001	<0,004				
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN										
Minerale olie C10 - C12	mg/kg ds	<3	11 ⁽⁶⁾		<3	11 ⁽⁶⁾		<3	11 ⁽⁶⁾	
1,3-Propyleenglycol	mg/kg ds	<5	18 ⁽⁶⁾							
Minerale olie C10 - C40	mg/kg ds	<35	<123	-0,01	<35	<123	-0,01	<35	<123	-0,01
Minerale olie C12 - C16	mg/kg ds	<3	11 ⁽⁶⁾		<3	11 ⁽⁶⁾		<3	11 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C16 - C20	mg/kg ds	<4	14 ⁽⁶⁾		<4	14 ⁽⁶⁾		<4	14 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C20 - C24	mg/kg ds	<5	18 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C24 - C28	mg/kg ds	<5	18 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C28 - C32	mg/kg ds	<5	18 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C32 - C36	mg/kg ds	<5	18 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾	
Triethyleenglycol	mg/kg ds	<5	18 ⁽⁶⁾							
Ethyleenglycol	mg/kg ds	<2	7 ⁽⁵⁾							
Diethyleenglycol	mg/kg ds	<2	7							
Minerale olie C36 - C40	mg/kg ds	<5	18 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾	
OVERIG										
Trippropyleenglycol	mg/kg ds	<20	70 ⁽⁶⁾							
1,2-Propyleenglycol	mg/kg ds	<5	18 ⁽⁶⁾							
Droge stof	%	95,4	95,4 ⁽⁶⁾		91,6	91,6 ⁽⁶⁾		94,7	94,7 ⁽⁶⁾	
Lutum	%	1,3			3			<1		
Organische stof (humus)	% ds	0,9			0,8			<0,2		

Tabel 2: Gemeten gehalten in grond met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Grondmonster		BG4 inpandig			BG5a			BG6 erf		
Certificaatcode		1326746			1331250			1329399		
Boring(en)		12, 7, 8, 9			13a, 14a, 15a			22, 26, 28		
Traject (m -mv)		0,15 - 0,60			0,00 - 0,50			0,20 - 0,75		
Humus	% ds	1,80			2,80			2,80		
Lutum	% ds	3,10			2,70			3,20		
Datum van toetsing		31-10-2023			31-10-2023			31-10-2023		
Monsterconclusie		Voldoet aan Achtergrondwaarde			Voldoet aan Achtergrondwaarde			Overschrijding Achtergrondwaarde		
Monstermelding 1										
Monstermelding 2										
Monstermelding 3										
		Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index
METALEN										
Kobalt	mg/kg ds	<3	<7	-0,05	<3	<7	-0,05	<3	<7	-0,05
Nikkel	mg/kg ds	<4	<7	-0,42	<4	<8	-0,42	<4	<7	-0,42
Koper	mg/kg ds	5,9	11,8	-0,19	10	20	-0,14	12	23	-0,11
Zink	mg/kg ds	<20	<31	-0,19	54	121	-0,03	59	129	-0,02
Molybdeen	mg/kg ds	<1,5	<1,1	-0	<1,5	<1,1	-0	<1,5	<1,1	-0
Cadmium	mg/kg ds	<0,2	<0,2	-0,03	0,35	0,58	-0	0,74	1,21	0,05
Barium	mg/kg ds	<20	<48 ⁽⁶⁾		<20	<50 ⁽⁶⁾		37	125 ⁽⁶⁾	
Kwik	mg/kg ds	<0,05	<0,05	-0	<0,05	<0,05	-0	<0,05	<0,05	-0
Lood	mg/kg ds	<10	<11	-0,08	18	28	-0,05	28	43	-0,02
PAK										
Naftaleen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Anthraceen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Fenanthreen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Fluorantheen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04		0,2	0,2	
Chryseen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04		0,067	0,067	
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04		0,1	0,1	
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04		0,1	0,1	
Benzo(g,h,i)peryleen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
PAK 10 VROM	mg/kg ds	0,35	<0,35	-0,03	0,35	<0,35	-0,03	0,68	0,68	-0,02
GECHLOOREERDE KOOLWATERSTOFFEN										
PCB (som 7)	mg/kg ds	0,0049	<0,0245	0	0,0049	<0,0175	-0	0,0049	<0,0175	-0
PCB 28	mg/kg ds	<0,001	<0,004		<0,001	<0,003		<0,001	<0,003	
PCB 52	mg/kg ds	<0,001	<0,004		<0,001	<0,003		<0,001	<0,003	
PCB 101	mg/kg ds	<0,001	<0,004		<0,001	<0,003		<0,001	<0,003	
PCB 118	mg/kg ds	<0,001	<0,004		<0,001	<0,003		<0,001	<0,003	
PCB 138	mg/kg ds	<0,001	<0,004		<0,001	<0,003		<0,001	<0,003	
PCB 153	mg/kg ds	<0,001	<0,004		<0,001	<0,003		<0,001	<0,003	
PCB 180	mg/kg ds	<0,001	<0,004		<0,001	<0,003		<0,001	<0,003	
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN										
Minerale olie C10 - C12	mg/kg ds	<3	11 ⁽⁶⁾		<3	8 ⁽⁶⁾		<3	8 ⁽⁶⁾	
1,3-Propyleenglycol	mg/kg ds									
Minerale olie C10 - C40	mg/kg ds	<35	<123	-0,01	<35	<88	-0,02	<35	<88	-0,02
Minerale olie C12 - C16	mg/kg ds	<3	11 ⁽⁶⁾		<3	8 ⁽⁶⁾		<3	8 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C16 - C20	mg/kg ds	<4	14 ⁽⁶⁾		<4	10 ⁽⁶⁾		<4	10 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C20 - C24	mg/kg ds	<5	18 ⁽⁶⁾		<5	13 ⁽⁶⁾		<5	13 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C24 - C28	mg/kg ds	<5	18 ⁽⁶⁾		<5	13 ⁽⁶⁾		9	32 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C28 - C32	mg/kg ds	<5	18 ⁽⁶⁾		<5	13 ⁽⁶⁾		14	50 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C32 - C36	mg/kg ds	<5	18 ⁽⁶⁾		<5	13 ⁽⁶⁾		6	21 ⁽⁶⁾	
Triethyleenglycol	mg/kg ds									
Ethyleenglycol	mg/kg ds									
Diethyleenglycol	mg/kg ds									
Minerale olie C36 - C40	mg/kg ds	<5	18 ⁽⁶⁾		<5	13 ⁽⁶⁾		<5	13 ⁽⁶⁾	
OVERIG										
Tripropyleenglycol	mg/kg ds									
1,2-Propyleenglycol	mg/kg ds									
Droge stof	%	89,1	89,1 ⁽⁶⁾		87,6	87,6 ⁽⁶⁾		86,8	86,8 ⁽⁶⁾	
Lutum	%	3,1			2,7			3,2		
Organische stof (humus)	% ds	1,8			2,8			2,8		

Tabel 3: Gemeten gehalten in grond met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Grondmonster		BG7 erf			OG1		
Certificaatcode		1329399			1329399		
Boring(en)		18, 19, 23, 27			18, 26, 30		
Traject (m -mv)		0,00 - 0,50			0,80 - 1,50		
Humus	% ds	2,80			0,20		
Lutum	% ds	2,20			1,00		
Datum van toetsing		31-10-2023			31-10-2023		
Monsterconclusie		Voldoet aan Achtergrondwaarde			Voldoet aan Achtergrondwaarde		
Monstermelding 1							
Monstermelding 2							
Monstermelding 3							
		Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index
METALEN							
Kobalt	mg/kg ds	<3	<7	-0,04	<3	<7	-0,04
Nikkel	mg/kg ds	<4	<8	-0,41	<4	<8	-0,41
Koper	mg/kg ds	9,1	18,2	-0,15	<5	<7	-0,22
Zink	mg/kg ds	31	71	-0,12	<20	<33	-0,18
Molybdeen	mg/kg ds	<1,5	<1,1	-0	<1,5	<1,1	-0
Cadmium	mg/kg ds	0,23	0,38	-0,02	<0,2	<0,2	-0,03
Barium	mg/kg ds	22	83 ⁽⁶⁾		<20	<54 ⁽⁶⁾	
Kwik	mg/kg ds	<0,05	<0,05	-0	<0,05	<0,05	-0
Lood	mg/kg ds	17	26	-0,05	<10	<11	-0,08
PAK							
Naftaleen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Anthraceen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Fenanthreen	mg/kg ds	0,067	0,067		<0,05	<0,04	
Fluorantheen	mg/kg ds	0,15	0,15		<0,05	<0,04	
Chryseen	mg/kg ds	0,088	0,088		<0,05	<0,04	
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0,069	0,069		<0,05	<0,04	
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0,06	0,06		<0,05	<0,04	
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg ds	0,06	0,06		<0,05	<0,04	
Benzo(g,h,i)perylene	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
PAK 10 VROM	mg/kg ds	0,63	0,63	-0,02	0,35	<0,35	-0,03
GECHLOOREERDE KOOLWATERSTOFFEN							
PCB (som 7)	mg/kg ds	0,0049	<0,0175	-0	0,0049	<0,0245	0
PCB 28	mg/kg ds	<0,001	<0,003		<0,001	<0,004	
PCB 52	mg/kg ds	<0,001	<0,003		<0,001	<0,004	
PCB 101	mg/kg ds	<0,001	<0,003		<0,001	<0,004	
PCB 118	mg/kg ds	<0,001	<0,003		<0,001	<0,004	
PCB 138	mg/kg ds	<0,001	<0,003		<0,001	<0,004	
PCB 153	mg/kg ds	<0,001	<0,003		<0,001	<0,004	
PCB 180	mg/kg ds	<0,001	<0,003		<0,001	<0,004	
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN							
Minerale olie C10 - C12	mg/kg ds	<3	8 ⁽⁶⁾		<3	11 ⁽⁶⁾	
1,3-Propyleenglycol	mg/kg ds						
Minerale olie C10 - C40	mg/kg ds	<35	<88	-0,02	<35	<123	-0,01
Minerale olie C12 - C16	mg/kg ds	<3	8 ⁽⁶⁾		<3	11 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C16 - C20	mg/kg ds	<4	10 ⁽⁶⁾		<4	14 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C20 - C24	mg/kg ds	<5	13 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C24 - C28	mg/kg ds	<5	13 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C28 - C32	mg/kg ds	<5	13 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C32 - C36	mg/kg ds	<5	13 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾	
Triethyleenglycol	mg/kg ds						
Ethyleenglycol	mg/kg ds						
Diethyleenglycol	mg/kg ds						
Minerale olie C36 - C40	mg/kg ds	<5	13 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾	
OVERIG							
Tripropyleenglycol	mg/kg ds						
1,2-Propyleenglycol	mg/kg ds						
Droge stof	%	89,4	89,4 ⁽⁶⁾		87,9	87,9 ⁽⁶⁾	
Lutum	%	2,2			<1		
Organische stof (humus)	% ds	2,8			<0,2		

----- : Geen toetsnorm aanwezig
 < : kleiner dan de detectielimiet
 8,88 : <= Achtergrondwaarde
 <=T : Kleiner of gelijk aan Tussenwaarde
 8,88 : <= Interventiewaarde
 8,88 : > Interventiewaarde
 5 : Norm I ontbreekt
 6 : Heeft geen normwaarde
 # : verhoogde rapportagegrens
 GSSD : Gestandaardiseerde meetwaarde
 Index : (GSSD - AW) / (I - AW)

- Getoetst via de BoToVa service, versie 3.1.0 -

Tabel 4: Normwaarden conform de Wet Bodembescherming

		AW	WO	IND	I
METALEN					
Cadmium	mg/kg ds	0,6	1,2	4,3	13
Kobalt	mg/kg ds	15	35	190	190
Koper	mg/kg ds	40	54	190	190
Kwik	mg/kg ds	0,15	0,83	4,8	36
Lood	mg/kg ds	50	210	530	530
Molybdeen	mg/kg ds	1,5	88	190	190
Nikkel	mg/kg ds	35	39	100	100
Zink	mg/kg ds	140	200	720	720
PAK					
PAK 10 VROM	mg/kg ds	1,5	6,8	40	40
GECHLOOREERDE KOOLWATERSTOFFEN					
PCB (som 7)	mg/kg ds	0,02	0,04	0,5	1
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN					
Diethyleenglycol	mg/kg ds	8	8	8	
Ethyleenglycol	mg/kg ds	5	5	5	
Minerale olie C10 - C40	mg/kg ds	190	190	500	5000

Tabel 5: Gemeten concentraties in grondwater met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Watermonster		1-1-1			2-1-1			3-1-1		
Datum		13-10-2023			13-10-2023			13-10-2023		
Filterdiepte (m -mv)		3,00 - 4,00			3,00 - 4,00			3,00 - 4,00		
Datum van toetsing		31-10-2023			31-10-2023			31-10-2023		
Monsterconclusie		Overschrijding Streefwaarde			Voldoet aan Streefwaarde			Overschrijding Streefwaarde		
Monstermelding 1										
Monstermelding 2										
Monstermelding 3										
		Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index
METALEN										
Kobalt	µg/l	<2	<1	-0,23				<2	<1	-0,23
Nikkel	µg/l	<3	<2	-0,22				<3	<2	-0,22
Koper	µg/l	3,7	3,7	-0,19				6,2	6,2	-0,15
Zink	µg/l	<10	<7	-0,08				12	12	-0,07
Molybdeen	µg/l	<2	<1	-0,01				<2	<1	-0,01
Cadmium	µg/l	<0,2	<0,1	-0,05				<0,2	<0,1	-0,05
Barium	µg/l	110	110	0,1				120	120	0,12
Kwik	µg/l	<0,05	<0,04	-0,06				<0,05	<0,04	-0,06
Lood	µg/l	<2	<1	-0,23				<2	<1	-0,23
AROMATISCHE VERBINDINGEN										
Benzeen	µg/l	<0,2	<0,1	-0				<0,2	<0,1	-0
Ethylbenzeen	µg/l	<0,2	<0,1	-0,03				<0,2	<0,1	-0,03
Tolueen	µg/l	<0,2	<0,1	-0,01				<0,2	<0,1	-0,01
Xylenen (som)	µg/l		<0,21	0				<0,21	0,21	0
meta-/para-Xyleen (som)	µg/l	<0,2	<0,1					<0,2	<0,1	
ortho-Xyleen	µg/l	<0,1	<0,1					<0,1	<0,1	
Styreen (Vinylbenzeen)	µg/l	<0,2	<0,1	-0,02				<0,2	<0,1	-0,02
Som 16 Aromatische oplosmiddelen	µg/l		<0,77 ^(2,14)					<0,77 ^(2,14)		
PAK										
Naftaleen	µg/l	<0,02	<0,01	0				<0,02	<0,01	0
PAK 10 VROM	-		<0,00020 ⁽¹¹⁾					<0,00020 ⁽¹¹⁾		
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN										
1,3-Dichloorpropaan	µg/l	<0,2	<0,1					<0,2	<0,1	
1,1-Dichloorpropaan	µg/l	<0,2	<0,1					<0,2	<0,1	
Dichloorpropaan	µg/l		<0,42	-0					<0,42	-0
cis + trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l		<0,14	0,01					<0,14	0,01
1,1-Dichlooretheen	µg/l	<0,1	<0,1	0,01				<0,1	<0,1	0,01
cis-1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0,1	<0,1					<0,1	<0,1	
trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0,1	<0,1					<0,1	<0,1	
Dichloormethaan	µg/l	<0,2	<0,1	0				<0,2	<0,1	0
Trichloormethaan (Chloroform)	µg/l	<0,2	<0,1	-0,01				<0,2	<0,1	-0,01
Tribroommethaan (bromoform)	µg/l	<0,2	<0,1 ⁽¹⁴⁾					<0,2	<0,1 ⁽¹⁴⁾	
Tetrachloormethaan (Tetra)	µg/l	<0,1	<0,1	0,01				<0,1	<0,1	0,01
1,1-Dichloorethaan	µg/l	<0,2	<0,1	-0,01				<0,2	<0,1	-0,01
1,2-Dichloorethaan	µg/l	<0,2	<0,1	-0,02				<0,2	<0,1	-0,02
1,2-Dichloorpropaan	µg/l	<0,2	<0,1					<0,2	<0,1	
1,1,1-Trichloorethaan	µg/l	<0,1	<0,1	0				<0,1	<0,1	0
1,1,2-Trichloorethaan	µg/l	<0,1	<0,1	0				<0,1	<0,1	0
Trichlooretheen (Tri)	µg/l	<0,2	<0,1	-0,05				<0,2	<0,1	-0,05
Tetrachlooretheen (Per)	µg/l	<0,1	<0,1	0				<0,1	<0,1	0
Vinylchloride	µg/l	<0,2	<0,1	0,03				<0,2	<0,1	0,03
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN										
Minerale olie C10 - C12	µg/l	<10	7 ⁽⁶⁾		<10	7 ⁽⁶⁾		<10	7 ⁽⁶⁾	
1,3-Propyleenglycol	mg/l	<5	4 ⁽⁶⁾					<5	4 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C10 - C40	µg/l	<50	<35	-0,03	<50	<35	-0,03	<50	<35	-0,03
Minerale olie C12 - C16	µg/l	<10	7 ⁽⁶⁾		<10	7 ⁽⁶⁾		<10	7 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C16 - C20	µg/l	<5	4 ⁽⁶⁾		<5	4 ⁽⁶⁾		<5	4 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C20 - C24	µg/l	<5	4 ⁽⁶⁾		<5	4 ⁽⁶⁾		<5	4 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C24 - C28	µg/l	<5	4 ⁽⁶⁾		<5	4 ⁽⁶⁾		<5	4 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C28 - C32	µg/l	<5	4 ⁽⁶⁾		<5	4 ⁽⁶⁾		<5	4 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C32 - C36	µg/l	<5	4 ⁽⁶⁾		<5	4 ⁽⁶⁾		<5	4 ⁽⁶⁾	
Triethyleenglycol	mg/l	<5	4 ⁽⁶⁾					<5	4 ⁽⁶⁾	
Ethyleenglycol	mg/l	<2	1 ⁽¹⁴⁾					<2	1 ⁽¹⁴⁾	
Diethyleenglycol	mg/l	<2	1 ⁽¹⁴⁾					<2	1 ⁽¹⁴⁾	
Minerale olie C36 - C40	µg/l	<5	4 ⁽⁶⁾		<5	4 ⁽⁶⁾		<5	4 ⁽⁶⁾	
OVERIG										
Tripropyleenglycol	mg/l	<20	14 ⁽⁶⁾					<20	14 ⁽⁶⁾	
1,2-Propyleenglycol	mg/l	<5	4 ⁽⁶⁾					<5	4 ⁽⁶⁾	
som dichloorpropaan-isomeren	µg/l	0,42						0,42		

Tabel 6: Gemeten concentraties in grondwater met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Watermonster		4-1-1		
Datum		13-10-2023		
Filterdiepte (m -mv)		3,00 - 4,00		
Datum van toetsing		31-10-2023		
Monsterconclusie		Overschrijding Streefwaarde		
Monstermelding 1				
Monstermelding 2				
Monstermelding 3				
		Meetw	GSSD	Index
METALEN				
Kobalt	µg/l	<2	<1	-0,23
Nikkel	µg/l	<3	<2	-0,22
Koper	µg/l	4,4	4,4	-0,18
Zink	µg/l	23	23	-0,06
Molybdeen	µg/l	<2	<1	-0,01
Cadmium	µg/l	<0,2	<0,1	-0,05
Barium	µg/l	100	100	0,09
Kwik	µg/l	<0,05	<0,04	-0,06
Lood	µg/l	<2	<1	-0,23
AROMATISCHE VERBINDINGEN				
Benzeen	µg/l	<0,2	<0,1	-0
Ethylbenzeen	µg/l	<0,2	<0,1	-0,03
Tolueen	µg/l	<0,2	<0,1	-0,01
Xylenen (som)	µg/l		<0,21 0,21	0
meta-/para-Xyleen (som)	µg/l	<0,2	<0,1	
ortho-Xyleen	µg/l	<0,1	<0,1	
Styreen (Vinylbenzeen)	µg/l	<0,2	<0,1	-0,02
Som 16 Aromatische oplosmiddelen	µg/l		<0,77 ^(2,14)	
PAK				
Naftaleen	µg/l	<0,02	<0,01	0
PAK 10 VROM	-		<0,00020 ⁽¹¹⁾	
GECHLOOREERDE KOOLWATERSTOFFEN				
1,3-Dichloorpropaan	µg/l	<0,2	<0,1	
1,1-Dichloorpropaan	µg/l	<0,2	<0,1	
Dichloorpropaan	µg/l		<0,42	-0
cis + trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l		<0,14 0,21	0,01
1,1-Dichlooretheen	µg/l	<0,1	<0,1	0,01
cis-1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0,1	<0,1	
trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0,1	<0,1	
Dichloormethaan	µg/l	<0,2	<0,1	0
Trichloormethaan (Chloroform)	µg/l	<0,2	<0,1	-0,01
Tribroommethaan (bromoform)	µg/l	<0,2	<0,1 ⁽¹⁴⁾	
Tetrachloormethaan (Tetra)	µg/l	<0,1	<0,1	0,01
1,1-Dichloorethaan	µg/l	<0,2	<0,1	-0,01
1,2-Dichloorethaan	µg/l	<0,2	<0,1	-0,02
1,2-Dichloorpropaan	µg/l	<0,2	<0,1	
1,1,1-Trichloorethaan	µg/l	<0,1	<0,1	0
1,1,2-Trichloorethaan	µg/l	<0,1	<0,1	0
Trichlooretheen (Tri)	µg/l	<0,2	<0,1	-0,05
Tetrachlooretheen (Per)	µg/l	<0,1	<0,1	0
Vinylchloride	µg/l	<0,2	<0,1	0,03
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
Minerale olie C10 - C12	µg/l	<10	7 ⁽⁶⁾	
1,3-Propyleenglycol	mg/l			
Minerale olie C10 - C40	µg/l	<50	<35	-0,03
Minerale olie C12 - C16	µg/l	<10	7 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C16 - C20	µg/l	<5	4 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C20 - C24	µg/l	<5	4 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C24 - C28	µg/l	<5	4 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C28 - C32	µg/l	<5	4 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C32 - C36	µg/l	<5	4 ⁽⁶⁾	
Triethyleenglycol	mg/l			
Ethyleenglycol	mg/l			
Diethyleenglycol	mg/l			
Minerale olie C36 - C40	µg/l	<5	4 ⁽⁶⁾	
OVERIG				
Tripropyleenglycol	mg/l			
1,2-Propyleenglycol	mg/l			
som dichloorpropaan-isomeren	µg/l	0,42		

----- : Geen toetsnorm aanwezig
 < : kleiner dan de detectielimiet
 8,88 : <= Streefwaarde
 8,88 : > Streefwaarde
 8,88 : > Interventiewaarde
 >I : Groter dan Tussenwaarde
 11 : Enkele parameters ontbreken in de berekening van de somfractie
 14 : Streefwaarde ontbreekt zorgplicht van toepassing
 2 : Enkele parameters ontbreken in de som
 6 : Heeft geen normwaarde
 # : verhoogde rapportagegrens
 GSSD : Gestandaardiseerde meetwaarde
 Index : (GSSD - S) / (I - S)

- Getoetst via de BoToVa service, versie 3.1.0 -

Tabel 7: Normwaarden conform de Wet Bodembescherming

		S	S Diep	Indicatief	I
METALEN					
Barium	µg/l	50	200		625
Cadmium	µg/l	0,4	0,06		6
Kobalt	µg/l	20	0,7		100
Koper	µg/l	15	1,3		75
Kwik	µg/l	0,05	0,01		0,3
Lood	µg/l	15	1,7		75
Molybdeen	µg/l	5	3,6		300
Nikkel	µg/l	15	2,1		75
Zink	µg/l	65	24		800
AROMATISCHE VERBINDINGEN					
Benzeen	µg/l	0,2			30
Ethylbenzeen	µg/l	4			150
Styreen (Vinylbenzeen)	µg/l	6			300
Tolueen	µg/l	7			1000
Xylenen (som)	µg/l	0,2			70
Som 16 Aromatische oplosmiddelen	µg/l			150	
PAK					
Naftaleen	µg/l	0,01			70
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN					
1,1,1-Trichloorethaan	µg/l	0,01			300
1,1,2-Trichloorethaan	µg/l	0,01			130
1,1-Dichloorethaan	µg/l	7			900
1,1-Dichlooretheen	µg/l	0,01			10
1,2-Dichloorethaan	µg/l	7			400
cis + trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l	0,01			20
Dichloormethaan	µg/l	0,01			1000
Dichloorpropan	µg/l	0,8			80
Tetrachlooretheen (Per)	µg/l	0,01			40
Tetrachloormethaan (Tetra)	µg/l	0,01			10
Tribroommethaan (bromoform)	µg/l				630
Trichlooretheen (Tri)	µg/l	24			500
Vinylchloride	µg/l	0,01			5
Trichloormethaan (Chloroform)	µg/l	6			400
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN					
Diethyleenglycol	µg/l			13000	
Ethyleenglycol	µg/l			5500	
Minerale olie C10 - C40	µg/l	50			600

Bijlage 5

Analysecertificaten



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



BODEMINZICHT BV
M. Gloudemans
JEKSCHOTSTRAAT 12
5465 PG VEGHEL

Datum 13.10.2023
Relatienr 35006376
Opdrachtnr. 1326746

ANALYSERAPPORT

Opdracht 1326746 Bodem / Eluaat

Opdrachtgever 35006376 BODEMINZICHT BV
Uw referentie B3328 Liesselseweg 199 te Deurne
Opdrachtacceptatie 06.10.23

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. Dhr. William Bakker, Tel. +31/570788113

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool "u".

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Opdracht 1326746 Bodem / Eluaat

Monsternr.	Monstername	Monster beschrijving
439887	06.10.2023	BG1 werkplaats 1 9 (12-30) 10 (11-50) 11 (8-30) 12 (10-15)
439888	06.10.2023	BG2 werkplaats 2 6 (20-65) 7 (13-25) 8 (13-25)
439889	06.10.2023	BG3 opslag olie en afgewerkte olie 5 (11-50)
439890	06.10.2023	BG4 inleiding 7 (25-60) 8 (25-60) 9 (30-60) 12 (15-50)

Eenheid

439887 BG1 werkplaats 1 9 (12-30) 10 (11-50) 11 (8-30) 12 (10-15)
439888 BG2 werkplaats 2 6 (20-65) 7 (13-25) 8 (13-25)
439889 BG3 opslag olie en afgewerkte olie 5 (11-50)
439890 BG4 inleiding 7 (25-60) 8 (25-60) 9 (30-60) 12 (15-50)

Algemene monstervoorbehandeling

S Voorbehandeling conform AS3000		++	++	++	++
S Droge stof	%	94,9	91,6	94,7	89,1

Fracties (sedigraaf)

S Fractie < 2 µm	% Ds	1,3 _{xx)}	3,0	<1,0	3,1
------------------	------	--------------------	-----	------	-----

Klassiek Chemische Analyses

S Organische stof	% Ds	0,9	0,8	<0,2 _{x)}	1,8
-------------------	------	-----	-----	--------------------	-----

Voorbehandeling metalen analyse

S Koningswater ontsluiting		++	++	--	++
----------------------------	--	----	----	----	----

Metalen (AS3000)

S Barium (Ba)	mg/kg Ds	<20	<20	--	<20
S Cadmium (Cd)	mg/kg Ds	<0,20	<0,20	--	<0,20
S Kobalt (Co)	mg/kg Ds	3,1	4,3	--	<3,0
S Koper (Cu)	mg/kg Ds	<5,0	<5,0	--	5,9
S Kwik (Hg)	mg/kg Ds	<0,05	<0,05	--	<0,05
S Lood (Pb)	mg/kg Ds	<10	<10	--	<10
S Molybdeen (Mo)	mg/kg Ds	<1,5	<1,5	--	<1,5
S Nikkel (Ni)	mg/kg Ds	<4,0	<4,0	--	<4,0
S Zink (Zn)	mg/kg Ds	<20	<20	--	<20

PAK (AS3000)

S Anthraceen	mg/kg Ds	<0,050	<0,050	<0,050	<0,050
S Benzo(a)anthraceen	mg/kg Ds	<0,050	<0,050	<0,050	<0,050
S Benzo(a)-Pyreen	mg/kg Ds	<0,050	<0,050	<0,050	<0,050
S Benzo(ghi)peryleen	mg/kg Ds	<0,050	<0,050	<0,050	<0,050
S Benzo(k)fluorantheen	mg/kg Ds	<0,050	<0,050	<0,050	<0,050
S Chryseen	mg/kg Ds	<0,050	<0,050	<0,050	<0,050
S Fenanthreen	mg/kg Ds	<0,050	<0,050	<0,050	<0,050
S Fluorantheen	mg/kg Ds	<0,050	<0,050	<0,050	<0,050
S Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg Ds	<0,050	<0,050	<0,050	<0,050
S Naftaleen	mg/kg Ds	<0,050	<0,050	<0,050	<0,050
S Som PAK (VROM) (Factor 0,7)	mg/kg Ds	0,35 _{#)}	0,35 _{#)}	0,35 _{#)}	0,35 _{#)}

Minerale olie (AS3000/AS3200)

S Koolwaterstoffractie C10-C40	mg/kg Ds	<35	<35	<35	<35
Koolwaterstoffractie C10-C12	mg/kg Ds	<3 _{*)}	<3 _{*)}	<3 _{*)}	<3 _{*)}
Koolwaterstoffractie C12-C16	mg/kg Ds	<3 _{*)}	<3 _{*)}	<3 _{*)}	<3 _{*)}

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool "x)".

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. Marc van Gelder
Dr. Paul Wimmer



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Opdracht 1326746 Bodem / Eluaat

Eenheid	439887	439888	439889	439890
	BG1 werkplaats 1 9 (12-30) 10 (11-50) 11 (8-30) 12 (10-15)	BG2 werkplaats 2 6 (20-65) 7 (13-25) 8 (13-25)	BG3 opslag olie en afgewerkte olie 5 (11-50)	BG4 inpandig 7 (25-60) 8 (25-60) 9 (30-60) 12 (15-50)

Minerale olie (AS3000/AS3200)

Koolwaterstof fractie C16-C20	mg/kg Ds	<4 ^{*)}	<4 ^{*)}	<4 ^{*)}	<4 ^{*)}
Koolwaterstof fractie C20-C24	mg/kg Ds	<5 ^{*)}	<5 ^{*)}	<5 ^{*)}	<5 ^{*)}
Koolwaterstof fractie C24-C28	mg/kg Ds	<5 ^{*)}	<5 ^{*)}	<5 ^{*)}	<5 ^{*)}
Koolwaterstof fractie C28-C32	mg/kg Ds	<5 ^{*)}	<5 ^{*)}	<5 ^{*)}	<5 ^{*)}
Koolwaterstof fractie C32-C36	mg/kg Ds	<5 ^{*)}	<5 ^{*)}	<5 ^{*)}	<5 ^{*)}
Koolwaterstof fractie C36-C40	mg/kg Ds	<5 ^{*)}	<5 ^{*)}	<5 ^{*)}	<5 ^{*)}

Polychloorbifenylen (AS3000)

S PCB 28	mg/kg Ds	<0,0010	<0,0010	--	<0,0010
S PCB 52	mg/kg Ds	<0,0010	<0,0010	--	<0,0010
S PCB 101	mg/kg Ds	<0,0010	<0,0010	--	<0,0010
S PCB 118	mg/kg Ds	<0,0010	<0,0010	--	<0,0010
S PCB 138	mg/kg Ds	<0,0010	<0,0010	--	<0,0010
S PCB 153	mg/kg Ds	<0,0010	<0,0010	--	<0,0010
S PCB 180	mg/kg Ds	<0,0010	<0,0010	--	<0,0010
S Som PCB (7 Ballschmutter) (Factor 0,7)	mg/kg Ds	0,0049 ^{#)}	0,0049 ^{#)}	--	0,0049 ^{#)}

x) Gehaltes beneden de rapportagegrens zijn niet mee inbegrepen.

xx) Voor elk resultaat beneden de rapportagegrens werd voor de berekening de rapportagegrens gebruikt.

#) Bij deze som zijn resultaten "rapportagegrens" vermenigvuldigd met 0,7.

S) Erkend volgens AS SIKB 3000

Verklaring: "<" of n.a. betekent dat het gehalte van de parameter lager is dan de rapportagegrens.

de parameterspecifieke analytische meetonzekerheden en informatie over de berekeningsmethode zijn op verzoek verkrijgbaar, indien de gerapporteerde resultaten boven de parameterspecifieke rapportagegrens liggen. De minimale prestatiecriteria van de toegepaste methoden met betrekking tot de meetonzekerheid zijn in het algemeen gebaseerd op Richtlijn 2009/90/EG van de Europese Commissie.

Opmerking monster(s)

439887: BG1 werkplaats 1 9 (12-30) 10 (11-50) 11 (8-30) 12 (10-15)

439888: BG2 werkplaats 2 6 (20-65) 7 (13-25) 8 (13-25)

439890: BG4 inpandig 7 (25-60) 8 (25-60) 9 (30-60) 12 (15-50)

Het analyseresultaat van PCB 138 is mogelijk overschat vanwege co-elutie met PCB 163

Opmerking monster(s)

439887: BG1 werkplaats 1 9 (12-30) 10 (11-50) 11 (8-30) 12 (10-15)

439888: BG2 werkplaats 2 6 (20-65) 7 (13-25) 8 (13-25)

439889: BG3 opslag olie en afgewerkte olie 5 (11-50)

439890: BG4 inpandig 7 (25-60) 8 (25-60) 9 (30-60) 12 (15-50)

Het organische stof gehalte is gecorrigeerd met het lutum gehalte, indien geen lutum is bepaald dan is gecorrigeerd met een lutum gehalte van 5,4%.

Het organische stof gehalte is niet gecorrigeerd voor het vrij ijzer gehalte, tenzij dit bepaald is.

Begin van de analyses: 07.10.2023

Einde van de analyses: 12.10.2023

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geanalyseerde monsters. Alle gegevens met betrekking tot de bemonstering (monsterbeschrijving, bemonstering en bemonsteringspunt...) zijn verstrekt door de opdrachtgever of monsternemer. Het laboratorium is niet verantwoordelijk voor de door de klant verstrekte informatie. Eventuele klantinformatie in dit testrapport valt niet onder de accreditatie van het laboratorium en kan de geldigheid van de testresultaten beïnvloeden.

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool "x)".

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. Marc van Gelder
Dr. Paul Wimmer



Blad 3 van 4



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

Opdracht 1326746 Bodem / Eluaat



AL-West B.V. Dhr. William Bakker, Tel. +31/570788113

Toegepaste methoden

conform Protocollen AS 3000 : Organische stof Voorbehandeling conform AS3000 Barium (Ba) Cadmium (Cd) Kobalt (Co)
Koper (Cu) Kwik (Hg) Lood (Pb) Molybdeen (Mo) Nikkel (Ni) Zink (Zn) Koolwaterstoffractie C10-C40
Anthraceen Benzo(a)anthraceen Benzo(a)-Pyreen Benzo(ghi)peryleen Benzo(k)fluorantheen
Chryseen Fenanthreen Fluorantheen Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen Naftaleen
Som PAK (VROM) (Factor 0,7) PCB 28 PCB 52 PCB 101 PCB 118 PCB 138 PCB 153 PCB 180
Som PCB (7 Ballschmitter) (Factor 0,7)

conform NEN-EN12880; AS3000, AS3200; NEN-EN15934 : Droge stof

eigen methode *): Koolwaterstoffractie C10-C12 Koolwaterstoffractie C12-C16 Koolwaterstoffractie C16-C20
Koolwaterstoffractie C20-C24 Koolwaterstoffractie C24-C28 Koolwaterstoffractie C28-C32
Koolwaterstoffractie C32-C36 Koolwaterstoffractie C36-C40

Protocollen AS 3000 / Protocollen AS 3200 : Koningswater ontsluiting Fractie < 2 µm

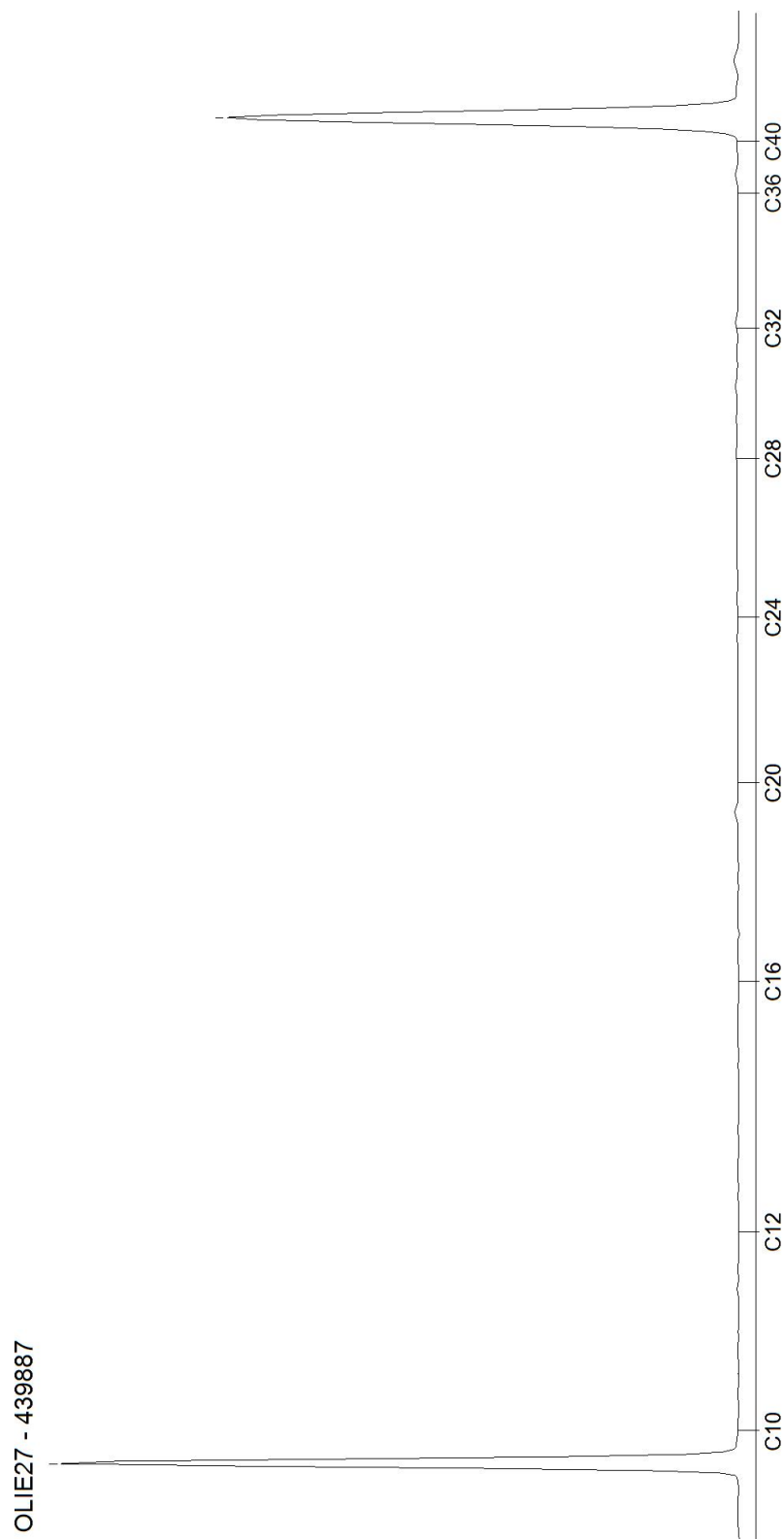
Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool " *) ".

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1326746, Analysis No. 439887, created at 11.10.2023 10:59:57

Monster beschrijving: BG1 werkplaats 1 9 (12-30) 10 (11-50) 11 (8-30) 12 (10-15)

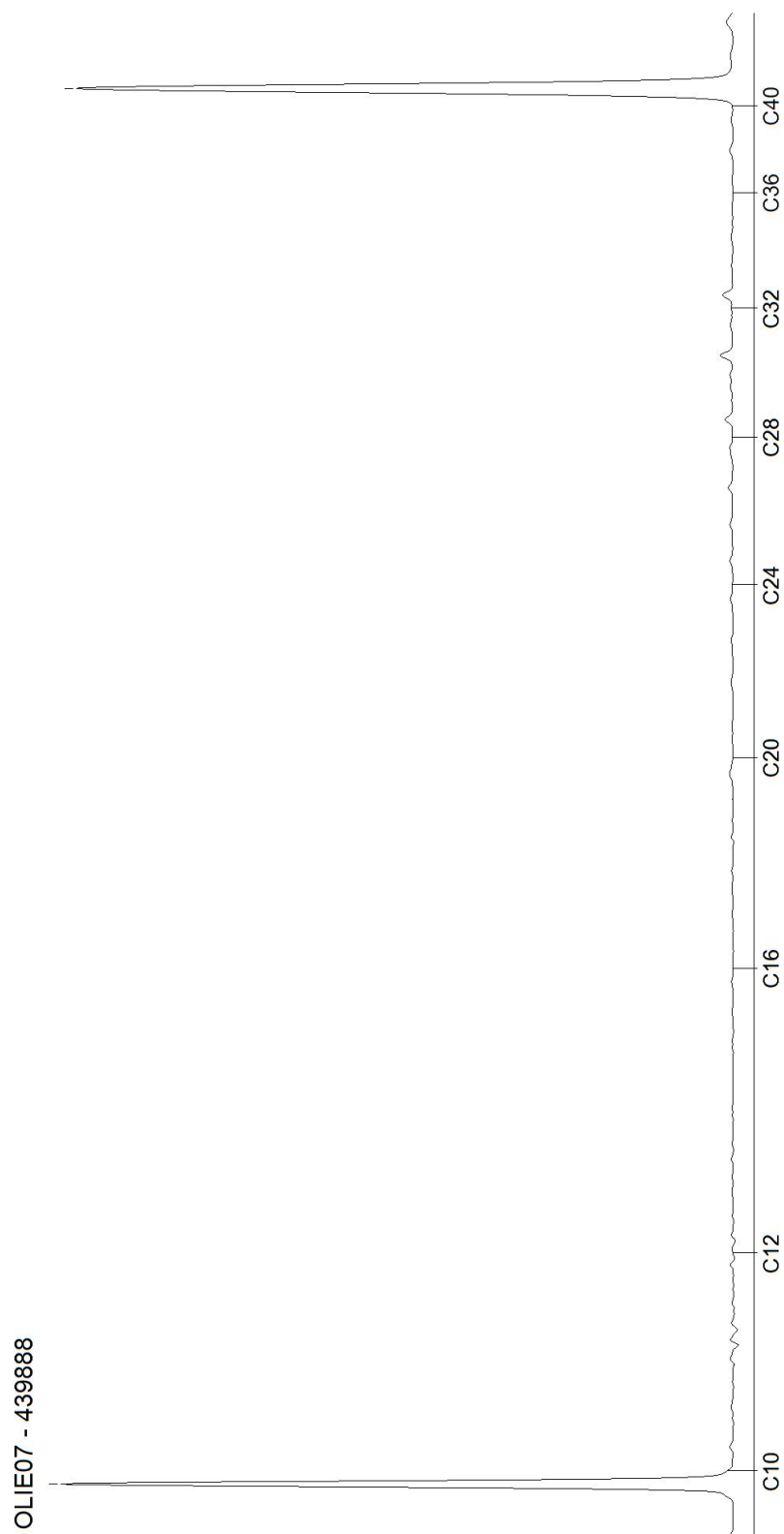


AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1326746, Analysis No. 439888, created at 12.10.2023 11:55:56

Monster beschrijving: BG2 werkplaats 2 6 (20-65) 7 (13-25) 8 (13-25)



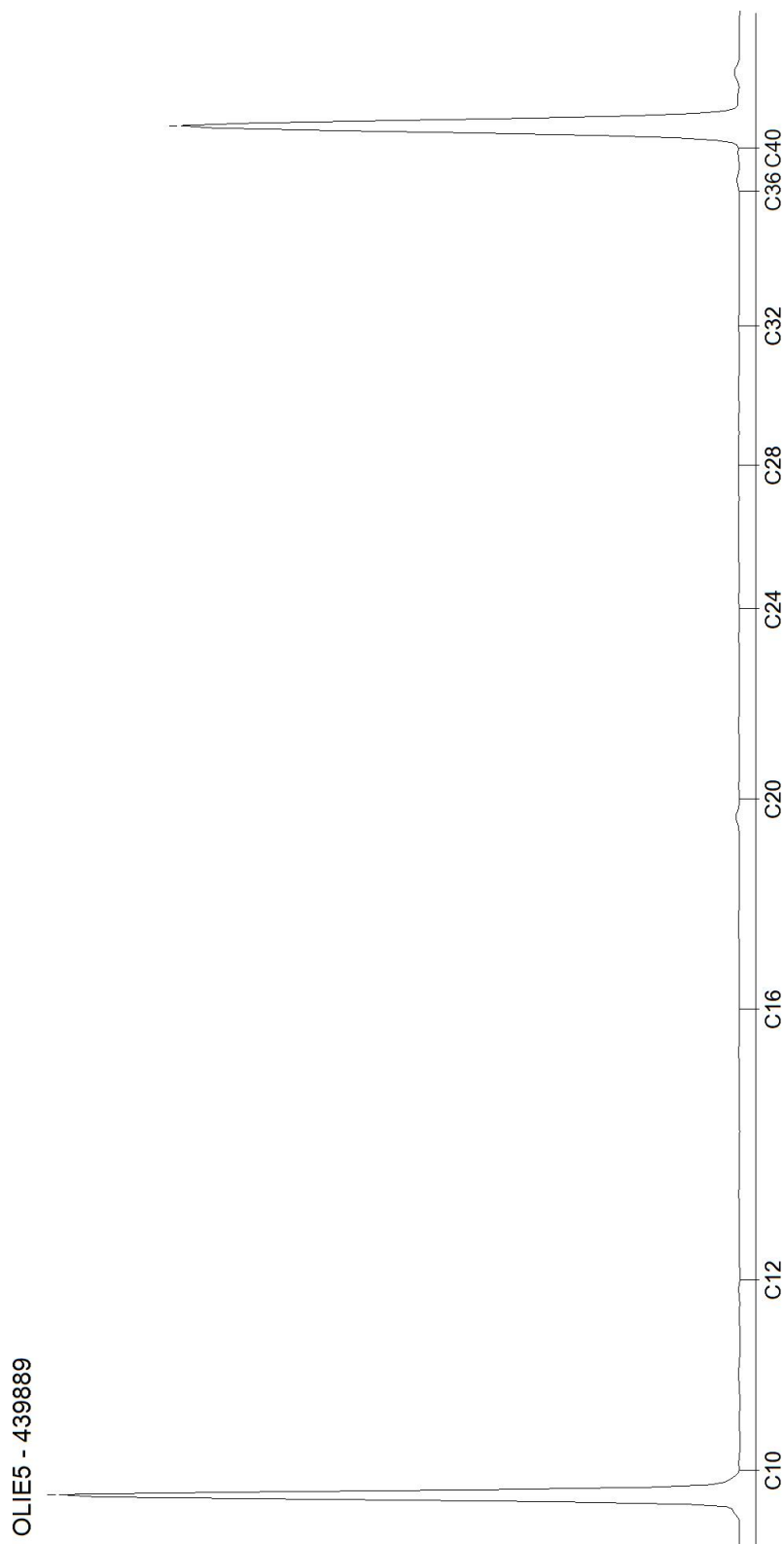
Blad 2 van 4

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1326746, Analysis No. 439889, created at 12.10.2023 10:18:09

Monster beschrijving: BG3 opslag olie en afgewerkte olie 5 (11-50)

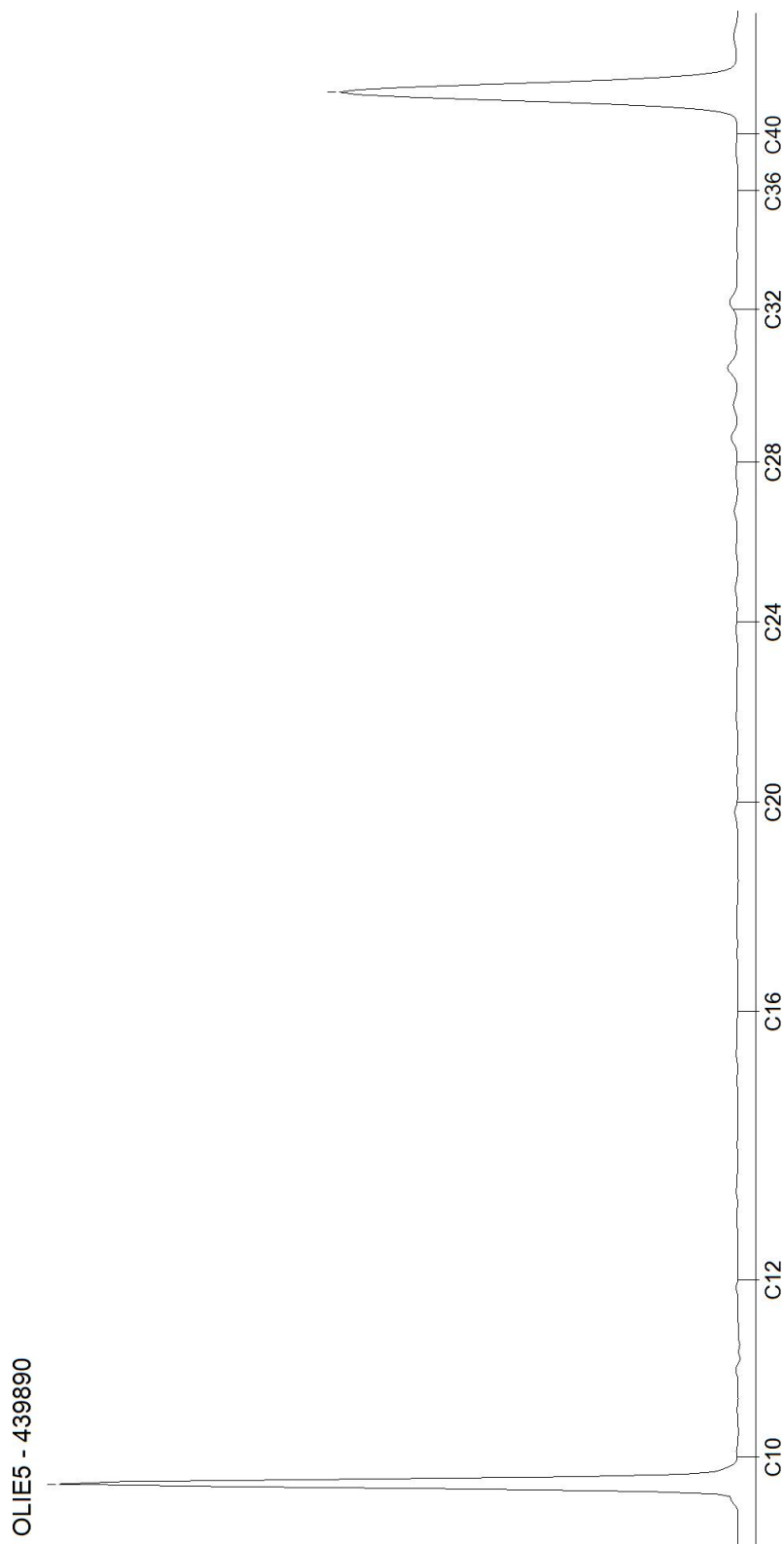


AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1326746, Analysis No. 439890, created at 12.10.2023 10:18:09

Monster beschrijving: BG4 in pandig 7 (25-60) 8 (25-60) 9 (30-60) 12 (15-50)



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

BODEMINZICHT BV
M. Gloudemans
JEKSCHOTSTRAAT 12
5465 PG VEGHEL

Datum 13.10.2023
Relatienr 35006376
Opdrachtnr. 1326816

ANALYSERAPPORT

Opdracht 1326816 Bodem / Eluaat

Opdrachtgever 35006376 BODEMINZICHT BV
Uw referentie B3328 Liesselseweg 199 te Deurne
Opdrachtacceptatie 06.10.23

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. Dhr. William Bakker, Tel. +31/570788113

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool " » ".

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Opdracht 1326816 Bodem / Eluaat

Monsternr.	Monstername	Monster beschrijving
440367	06.10.2023	BG1 werkplaats 1 9 (12-30) 10 (11-50) 11 (8-30) 12 (10-15)

Eenheid

440367

BG1 werkplaats 1 9 (12-30) 10 (11-50) 11 (8-30) 12 (10-15)

Algemene monstervoorbehandeling

S	Voorbehandeling conform AS3000	++
S	Droge stof	% 95,4

Glycolen

Diethyleenglycol	mg/kg Ds	<2,0 *)
Monoethyleenglycol	mg/kg Ds	<2,0 *)
Triethyleenglycol	mg/kg Ds	<5,0 *)
Tripropyleenglycol	mg/kg Ds	<20 *)
1,2-Propyleenglycol	mg/kg Ds	<5,0 *)
1,3-Propyleenglycol	mg/kg Ds	<5,0 *)

S) Erkend volgens AS SIKB 3000

Verklaring: "<" of n.a. betekent dat het gehalte van de parameter lager is dan de rapportagegrens.

de parameterspecifieke analytische meetonzekerheden en informatie over de berekeningsmethode zijn op verzoek verkrijgbaar, indien de gerapporteerde resultaten boven de parameterspecifieke rapportagegrens liggen. De minimale prestatiecriteria van de toegepaste methoden met betrekking tot de meetonzekerheid zijn in het algemeen gebaseerd op Richtlijn 2009/90/EG van de Europese Commissie.

Begin van de analyses: 07.10.2023

Einde van de analyses: 13.10.2023

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geanalyseerde monsters. Alle gegevens met betrekking tot de bemonstering (monsterbeschrijving, bemonstering en bemonsteringspunt...) zijn verstrekt door de opdrachtgever of monsternemer. Het laboratorium is niet verantwoordelijk voor de door de klant verstrekte informatie. Eventuele klantinformatie in dit testrapport valt niet onder de accreditatie van het laboratorium en kan de geldigheid van de testresultaten beïnvloeden.

AL-West B.V. Dhr. William Bakker, Tel. +31/570788113

Toegepaste methoden

conform Protocollen AS 3000 : Voorbehandeling conform AS3000

conform NEN-EN12880; AS3000, AS3200; NEN-EN15934 : Droge stof

eigen methode *) : Diethyleenglycol Monoethyleenglycol Triethyleenglycol Tripropyleenglycol 1,2-Propyleenglycol
1,3-Propyleenglycol

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool "S)".

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool " » ".

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

BODEMINZICHT BV
M. Gloudemans
JEKSCHOTSTRAAT 12
5465 PG VEGHEL

Klantnr: 35006376
Datum: 25.10.2023

Testrapport 1331250 B3328 Liesselseweg 199 te Deurne

Datum: 25.10.2023

Opdracht	1331250 Bodem / Eluaat
Opdrachtgever	35006376 BODEMINZICHT BV
Opdrachtacceptatie	18.10.2023

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Dit testrapport met opdrachtnummer 1331250 en testrapportversie 1 bevat de analyse(s) van monsternummer(s) 463730, 463731, 463732, 463733.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), William Bakker, Tel. +31570788113

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool "x".

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. Marc van Gelder
Dr. Paul Wimmer



Blad 1 van 5



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Testrapport 1331250 B3328 Liesselseweg 199 te Deurne

Datum: 25.10.2023

Monster informatie

Monster nummer	Datum monstername	Monster beschrijving
463730	17.10.2023	BG5a 13a (0-50) 14a (0-50) 15a (0-50)

Algemene monstervoorbehandeling

	Parameter	Eenheid	463730
S	Droge stof	%	87,6
S	Voorbehandeling conform AS3000		++ ¹⁾

Fracties (sedigraaf)

	Parameter	Eenheid	463730
S	Fractie < 2 µm	% Ds	2,7 ⁴⁾

Klassiek Chemische Analyses

	Parameter	Eenheid	463730
S	Organische stof	% Ds	2,8

Voorbehandeling metalen analyse

	Parameter	Eenheid	463730
S	Koningswater ontsluiting		++ ¹⁾

Metalen (AS3000)

	Parameter	Eenheid	463730
S	Kwik (Hg)	mg/kg Ds	<0,05 ⁵⁾
S	Barium (Ba)	mg/kg Ds	<20 ⁵⁾
S	Kobalt (Co)	mg/kg Ds	<3,0 ⁵⁾
S	Koper (Cu)	mg/kg Ds	10
S	Lood (Pb)	mg/kg Ds	18
S	Molybdeen (Mo)	mg/kg Ds	<1,5 ⁵⁾
S	Nikkel (Ni)	mg/kg Ds	<4,0 ⁵⁾
S	Zink (Zn)	mg/kg Ds	54
S	Cadmium (Cd)	mg/kg Ds	0,35

PAK (AS3000)

	Parameter	Eenheid	463730
S	Chryseen	mg/kg Ds	<0,050 ⁵⁾
S	Fenanthreen	mg/kg Ds	<0,050 ⁵⁾
S	Benzo(a)anthraceen	mg/kg Ds	<0,050 ⁵⁾
S	Benzo(k)fluorantheen	mg/kg Ds	<0,050 ⁵⁾
S	Benzo(ghi)perylene	mg/kg Ds	<0,050 ⁵⁾
S	Anthraceen	mg/kg Ds	<0,050 ⁵⁾
S	Benzo-(a)-Pyreen	mg/kg Ds	<0,050 ⁵⁾
S	Fluorantheen	mg/kg Ds	<0,050 ⁵⁾
S	Naftaleen	mg/kg Ds	<0,050 ⁵⁾
S	Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg Ds	<0,050 ⁵⁾
S	Som PAK (VROM) (Factor 0,7)	mg/kg Ds	0,35 ³⁾

Minerale olie (AS3000/AS3200)

	Parameter	Eenheid	463730
S	Koolwaterstof fractie C10-C40	mg/kg Ds	<35 ⁵⁾

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool "S".

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. Marc van Gelder
Dr. Paul Wimmer



Blad 2 van 5



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Testrapport 1331250 B3328 Liesselseweg 199 te Deurne

Datum: 25.10.2023

Parameter	Eenheid	463730
Koolwaterstof fractie C10-C12 ^{*)}	mg/kg Ds	<3 ⁵⁾
Koolwaterstof fractie C12-C16 ^{*)}	mg/kg Ds	<3 ⁵⁾
Koolwaterstof fractie C16-C20 ^{*)}	mg/kg Ds	<4 ⁵⁾
Koolwaterstof fractie C20-C24 ^{*)}	mg/kg Ds	<5 ⁵⁾
Koolwaterstof fractie C24-C28 ^{*)}	mg/kg Ds	<5 ⁵⁾
Koolwaterstof fractie C28-C32 ^{*)}	mg/kg Ds	<5 ⁵⁾
Koolwaterstof fractie C32-C36 ^{*)}	mg/kg Ds	<5 ⁵⁾
Koolwaterstof fractie C36-C40 ^{*)}	mg/kg Ds	<5 ⁵⁾

Polychloorbifenylen (AS3000)

Parameter	Eenheid	463730
S PCB 28	mg/kg Ds	<0,0010 ⁵⁾
S PCB 52	mg/kg Ds	<0,0010 ⁵⁾
S PCB 101	mg/kg Ds	<0,0010 ⁵⁾
S PCB 118	mg/kg Ds	<0,0010 ⁵⁾
S PCB 138	mg/kg Ds	<0,0010 ⁵⁾
S PCB 153	mg/kg Ds	<0,0010 ⁵⁾
S PCB 180	mg/kg Ds	<0,0010 ⁵⁾
S Som PCB (7 Ballschmitter) (Factor 0,7)	mg/kg Ds	0,0049 ³⁾

Toelichting

Monster nummer	Toelichting
463730	De overschrijding van de conserveringstermijn voor Naftaleen is veroorzaakt door een logistieke storing.

De parameter-specifieke meetonzekerheid en informatie over de berekeningsmethode zijn op aanvraag beschikbaar, indien de gerapporteerde resultaten boven de parameterspecifieke rapportagegrens liggen. De minimale prestatiecriteria van de toegepaste methoden zijn in het algemeen gebaseerd op Richtlijn 2009/90/EG van de Europese Commissie met betrekking tot de meetonzekerheid.

1) "++" geeft aan dat de noodzakelijke behandeling in het laboratorium is uitgevoerd

2) "--" Geeft "niet aangevraagd" aan

3) Bij deze som zijn resultaten "<rapportagegrens" vermenigvuldigd met 0,7.

4) Voor elk resultaat beneden de rapportagegrens werd voor de berekening de rapportagegrens gebruikt.

5) Verklaring: "<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

S Erkend volgens AS SIKB 3000

Start van de test: 19.10.2023

Einde van de test: 24.10.2023

De testresultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste items. In gevallen waarin het testlaboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde testresultaten voor de monsters zoals deze zijn ontvangen. Het laboratorium is niet verantwoordelijk voor de door de klant verstrekte informatie. Eventuele klantinformatie in dit testrapport valt niet onder de accreditatie van het laboratorium en kan de geldigheid van de testresultaten beïnvloeden. Gedeeltelijke reproductie van het rapport zonder onze schriftelijke toestemming is niet toegestaan.

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), William Bakker, Tel. +31570788113

Dit elektronisch gegenereerde rapport is gecontroleerd en vrijgegeven. In overeenstemming met de vereisten van EN ISO/IEC 17025:2017 voor eenvoudige rapportage is dit rapport zonder handtekening rechtsgeldig.

AGROLAB GROUP

Metode

conform Protocollen AS 3000

Parameter

Anthracen, Barium (Ba), Benzo(a)anthracen, Benzo(ghi)peryleen, Benzo(k)fluorantheen,

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. Marc van Gelder
Dr. Paul Wimmer



Blad 3 van 5



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



Testrapport 1331250 B3328 Liesselseweg 199 te Deurne

Datum: 25.10.2023

conform NEN-EN12880; AS3000, AS3200;
NEN-EN15934
eigen methode

Protocollen AS 3000 / Protocollen AS 3200

Benzo-(a)-Pyreen, Cadmium (Cd), Chryseen, Fenanthreen, Fluorantheen, Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen, Kobalt (Co), Koolwaterstoffractie C10-C40, Koper (Cu), Kwik (Hg), Lood (Pb), Molybdeen (Mo), Naftaleen, Nikkel (Ni), Organische stof, PCB 101, PCB 118, PCB 138, PCB 153, PCB 180, PCB 28, PCB 52, Som PAK (VROM) (Factor 0,7), Som PCB (7 Ballschmitter) (Factor 0,7), Voorbehandeling conform AS3000, Zink (Zn)
Droge stof

Koolwaterstoffractie C10-C12*), Koolwaterstoffractie C12-C16*), Koolwaterstoffractie C16-C20*), Koolwaterstoffractie C20-C24*), Koolwaterstoffractie C24-C28*), Koolwaterstoffractie C28-C32*), Koolwaterstoffractie C32-C36*), Koolwaterstoffractie C36-C40*)
Fractie < 2 µm, Koningswater ontsluiting

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool " * ".

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. Marc van Gelder
Dr. Paul Wimmer



Blad 4 van 5



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



Testrapport 1331250 B3328 Liesselseweg 199 te Deurne

Datum: 25.10.2023

Bijlage bij Opdrachtnr. 1331250 Conservering, houdbaarheidsdatum en verpakking

In onderstaande analyses staan afwijkingen van de conserveringsrichtlijnen die mogelijk de resultaten beïnvloeden.

De houdbaarheidsdatum is verstrekt voor de volgende analyses:

Naftaleen 463730

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool "x".

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. Marc van Gelder
Dr. Paul Wimmer



Blad 5 van 5

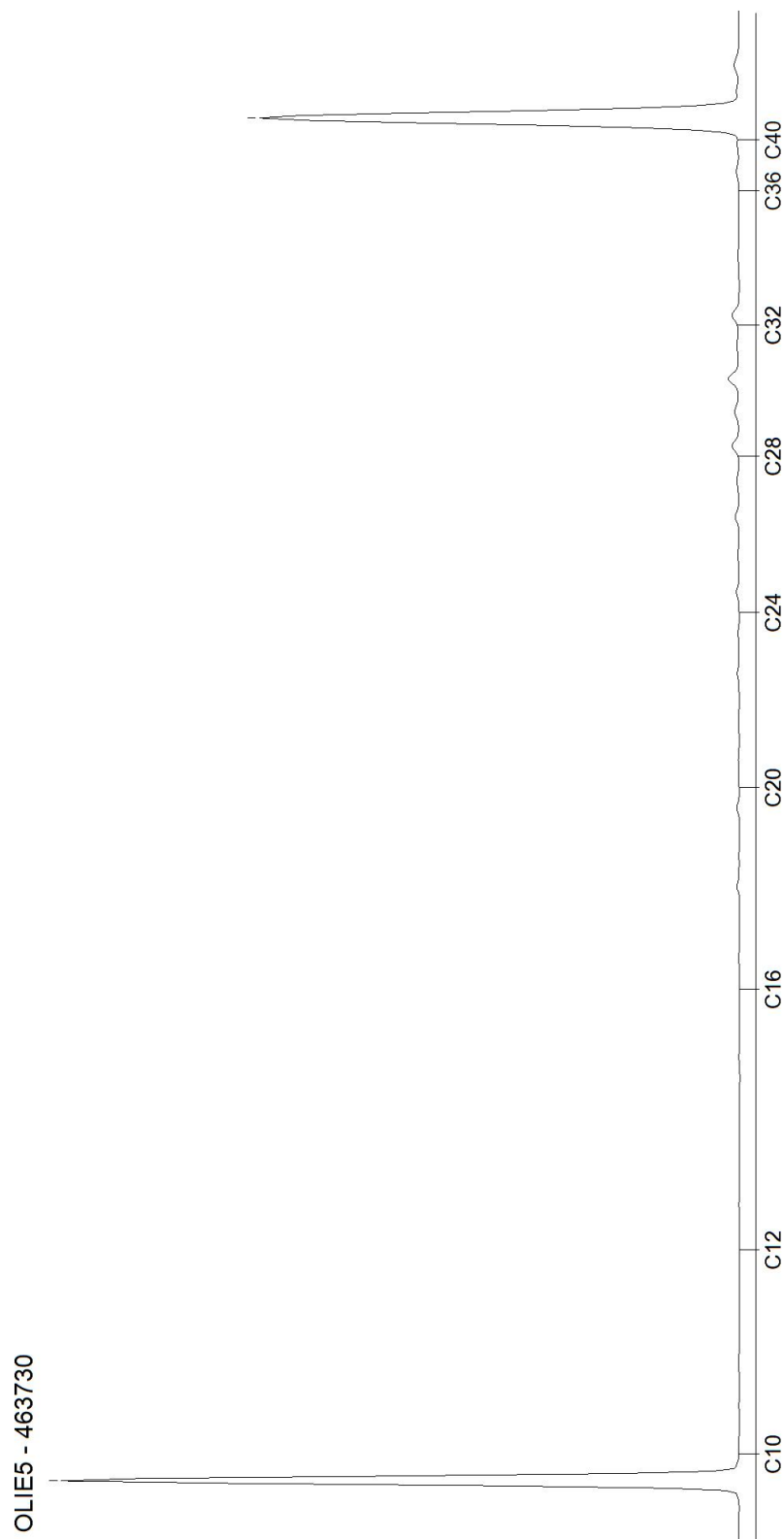


AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1331250, Analysis No. 463730, created at 24.10.2023 07:03:05

Monster beschrijving: BG5a 13a (0-50) 14a (0-50) 15a (0-50)



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

BODEMINZICHT BV
M. Gludemans
JEKSCHOTSTRAAT 12
5465 PG VEGHEL

Klantnr: 35006376
Datum: 23.10.2023

Testrapport 1329399 B3328 Liesselseweg 199 te Deurne

Datum: 23.10.2023

Opdracht 1329399 Bodem / Eluaat
Opdrachtgever 35006376 BODEMINZICHT BV
Opdrachtacceptatie 16.10.2023

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Dit testrapport met opdrachtnummer 1329399 en testrapportversie 1 bevat de analyse(s) van monster(s) 453837, 453838, 453839, 453841, 453842, 453843, 453844, 453845, 453846, 453847, 453848, 453849, 453850, 453851, 453852.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), William Bakker, Tel. +31570788113

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool "X".

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. Marc van Gelder
Dr. Paul Wimmer



Blad 1 van 4



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Testrapport 1329399 B3328 Liesselseweg 199 te Deurne

Datum: 23.10.2023

Monster informatie

Monster nummer	Datum monstername	Monster beschrijving
453837	13.10.2023	BG6 erf 22 (20-60) 26 (25-75) 28 (20-70)
453838	13.10.2023	BG7 erf 18 (0-50) 19 (0-50) 23 (25-50) 27 (20-50)
453839	13.10.2023	OG1 18 (100-150) 26 (80-130) 30 (90-140)

Algemene monstervoorbehandeling

	Parameter	Eenheid	453837	453838	453839
S	Droge stof	%	86,8	89,4	87,9
S	Voorbehandeling conform AS3000		++ ¹⁾	++ ¹⁾	++ ¹⁾

Fracties (sedigraaf)

	Parameter	Eenheid	453837	453838	453839
S	Fractie < 2 µm	% Ds	3,2	2,2	<1,0 ⁵⁾

Klassiek Chemische Analyses

	Parameter	Eenheid	453837	453838	453839
S	Organische stof	% Ds	2,8	2,8	<0,2 ^{4),5)}

Voorbehandeling metalen analyse

	Parameter	Eenheid	453837	453838	453839
S	Koningswater ontsluiting		++ ¹⁾	++ ¹⁾	++ ¹⁾

Metalen (AS3000)

	Parameter	Eenheid	453837	453838	453839
S	Kwik (Hg)	mg/kg Ds	<0,05 ⁵⁾	<0,05 ⁵⁾	<0,05 ⁵⁾
S	Barium (Ba)	mg/kg Ds	37	22	<20 ⁵⁾
S	Kobalt (Co)	mg/kg Ds	<3,0 ⁵⁾	<3,0 ⁵⁾	<3,0 ⁵⁾
S	Koper (Cu)	mg/kg Ds	12	9,1	<5,0 ⁵⁾
S	Lood (Pb)	mg/kg Ds	28	17	<10 ⁵⁾
S	Molybdeen (Mo)	mg/kg Ds	<1,5 ⁵⁾	<1,5 ⁵⁾	<1,5 ⁵⁾
S	Nikkel (Ni)	mg/kg Ds	<4,0 ⁵⁾	<4,0 ⁵⁾	<4,0 ⁵⁾
S	Zink (Zn)	mg/kg Ds	59	31	<20 ⁵⁾
S	Cadmium (Cd)	mg/kg Ds	0,74	0,23	<0,20 ⁵⁾

PAK (AS3000)

	Parameter	Eenheid	453837	453838	453839
S	Chryseen	mg/kg Ds	0,067	0,088	<0,050 ⁵⁾
S	Fenantheen	mg/kg Ds	<0,050 ⁵⁾	0,067	<0,050 ⁵⁾
S	Benzo(a)anthraceen	mg/kg Ds	<0,050 ⁵⁾	0,069	<0,050 ⁵⁾
S	Benzo(k)fluorantheen	mg/kg Ds	<0,050 ⁵⁾	<0,050 ⁵⁾	<0,050 ⁵⁾
S	Benzo(ghi)peryleen	mg/kg Ds	<0,050 ⁵⁾	<0,050 ⁵⁾	<0,050 ⁵⁾
S	Anthraceen	mg/kg Ds	<0,050 ⁵⁾	<0,050 ⁵⁾	<0,050 ⁵⁾
S	Benzo-(a)-Pyreen	mg/kg Ds	0,10	0,060	<0,050 ⁵⁾
S	Fluorantheen	mg/kg Ds	0,20	0,15	<0,050 ⁵⁾
S	Naftaleen	mg/kg Ds	<0,050 ⁵⁾	<0,050 ⁵⁾	<0,050 ⁵⁾
S	Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg Ds	0,10	0,060	<0,050 ⁵⁾
S	Som PAK (VROM) (Factor 0,7)	mg/kg Ds	0,68 ³⁾	0,63 ³⁾	0,35 ³⁾

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool "S".

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. Marc van Gelder
Dr. Paul Wimmer



Blad 2 van 4



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Testrapport 1329399 B3328 Liesselseweg 199 te Deurne

Datum: 23.10.2023

Minerale olie (AS3000/AS3200)

	Parameter	Eenheid	453837	453838	453839
S	Koolwaterstof fractie C10-C40	mg/kg Ds	<3 ⁵⁾	<3 ⁵⁾	<3 ⁵⁾
	Koolwaterstof fractie C10-C12*)	mg/kg Ds	<3 ⁵⁾	<3 ⁵⁾	<3 ⁵⁾
	Koolwaterstof fractie C12-C16*)	mg/kg Ds	<3 ⁵⁾	<3 ⁵⁾	<3 ⁵⁾
	Koolwaterstof fractie C16-C20*)	mg/kg Ds	<4 ⁵⁾	<4 ⁵⁾	<4 ⁵⁾
	Koolwaterstof fractie C20-C24*)	mg/kg Ds	<5 ⁵⁾	<5 ⁵⁾	<5 ⁵⁾
	Koolwaterstof fractie C24-C28*)	mg/kg Ds	9	<5 ⁵⁾	<5 ⁵⁾
	Koolwaterstof fractie C28-C32*)	mg/kg Ds	14	<5 ⁵⁾	<5 ⁵⁾
	Koolwaterstof fractie C32-C36*)	mg/kg Ds	6	<5 ⁵⁾	<5 ⁵⁾
	Koolwaterstof fractie C36-C40*)	mg/kg Ds	<5 ⁵⁾	<5 ⁵⁾	<5 ⁵⁾

Polychloorbifenylen (AS3000)

	Parameter	Eenheid	453837	453838	453839
S	PCB 28	mg/kg Ds	<0,0010 ⁵⁾	<0,0010 ⁵⁾	<0,0010 ⁵⁾
S	PCB 52	mg/kg Ds	<0,0010 ⁵⁾	<0,0010 ⁵⁾	<0,0010 ⁵⁾
S	PCB 101	mg/kg Ds	<0,0010 ⁵⁾	<0,0010 ⁵⁾	<0,0010 ⁵⁾
S	PCB 118	mg/kg Ds	<0,0010 ⁵⁾	<0,0010 ⁵⁾	<0,0010 ⁵⁾
S	PCB 138	mg/kg Ds	<0,0010 ⁵⁾	<0,0010 ⁵⁾	<0,0010 ⁵⁾
S	PCB 153	mg/kg Ds	<0,0010 ⁵⁾	<0,0010 ⁵⁾	<0,0010 ⁵⁾
S	PCB 180	mg/kg Ds	<0,0010 ⁵⁾	<0,0010 ⁵⁾	<0,0010 ⁵⁾
S	Som PCB (7 Ballschmutter) (Factor 0,7)	mg/kg Ds	0,0049 ³⁾	0,0049 ³⁾	0,0049 ³⁾

De parameter-specifieke meetonzekerheid en informatie over de berekeningsmethode zijn op aanvraag beschikbaar, indien de gerapporteerde resultaten boven de parameterspecifieke rapportagegrens liggen. De minimale prestatiecriteria van de toegepaste methoden zijn in het algemeen gebaseerd op Richtlijn 2009/90/EG van de Europese Commissie met betrekking tot de meetonzekerheid.

1) "++" geeft aan dat de noodzakelijke behandeling in het laboratorium is uitgevoerd

2) "--" Geeft "niet aangevraagd" aan

3) Bij deze som zijn resultaten "<rapportagegrens" vermenigvuldigd met 0,7.

4) Gehaltes beneden de rapportagegrens zijn niet mee inbegrepen.

5) Verklaring: "<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

S Erkend volgens AS SIKB 3000

Start van de test: 16.10.2023

Einde van de test: 23.10.2023

De testresultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste items. In gevallen waarin het testlaboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde testresultaten voor de monsters zoals deze zijn ontvangen. Het laboratorium is niet verantwoordelijk voor de door de klant verstrekte informatie. Eventuele klantinformatie in dit testrapport valt niet onder de accreditatie van het laboratorium en kan de geldigheid van de testresultaten beïnvloeden. Gedeeltelijke reproductie van het rapport zonder onze schriftelijke toestemming is niet toegestaan.

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), William Bakker, Tel. +31570788113

Dit elektronisch gegenereerde rapport is gecontroleerd en vrijgegeven. In overeenstemming met de vereisten van EN ISO/IEC 17025:2017 voor eenvoudige rapportage is dit rapport zonder handtekening rechtsgeldig.

AGROLAB GROUP

Metode

Parameter

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. Marc van Gelder
Dr. Paul Wimmer



Blad 3 van 4



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Testrapport 1329399 B3328 Liesselseweg 199 te Deurne

Datum: 23.10.2023

conform Protocollen AS 3000

Anthraceen, Barium (Ba), Benzo(a)anthraceen, Benzo(ghi)perylene, Benzo(k)fluorantheen, Benzo-(a)-Pyreen, Cadmium (Cd), Chryseen, Fenanthreen, Fluorantheen, Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen, Kobalt (Co), Koolwaterstof fractie C10-C40, Koper (Cu), Kwik (Hg), Lood (Pb), Molybdeen (Mo), Naftaleen, Nikkel (Ni), Organische stof, PCB 101, PCB 118, PCB 138, PCB 153, PCB 180, PCB 28, PCB 52, Som PAK (VROM) (Factor 0,7), Som PCB (7 Ballschmutter) (Factor 0,7), Voorbehandeling conform AS3000, Zink (Zn)
Droge stof

conform NEN-EN12880; AS3000, AS3200;
NEN-EN15934
eigen methode

Koolwaterstof fractie C10-C12^{*)}, Koolwaterstof fractie C12-C16^{*)}, Koolwaterstof fractie C16-C20^{*)}, Koolwaterstof fractie C20-C24^{*)}, Koolwaterstof fractie C24-C28^{*)}, Koolwaterstof fractie C28-C32^{*)}, Koolwaterstof fractie C32-C36^{*)}, Koolwaterstof fractie C36-C40^{*)}
Fractie < 2 µm, Koningswater ontsluiting

Protocollen AS 3000 / Protocollen AS 3200

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool " * " .

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. Marc van Gelder
Dr. Paul Wimmer



Blad 4 van 4

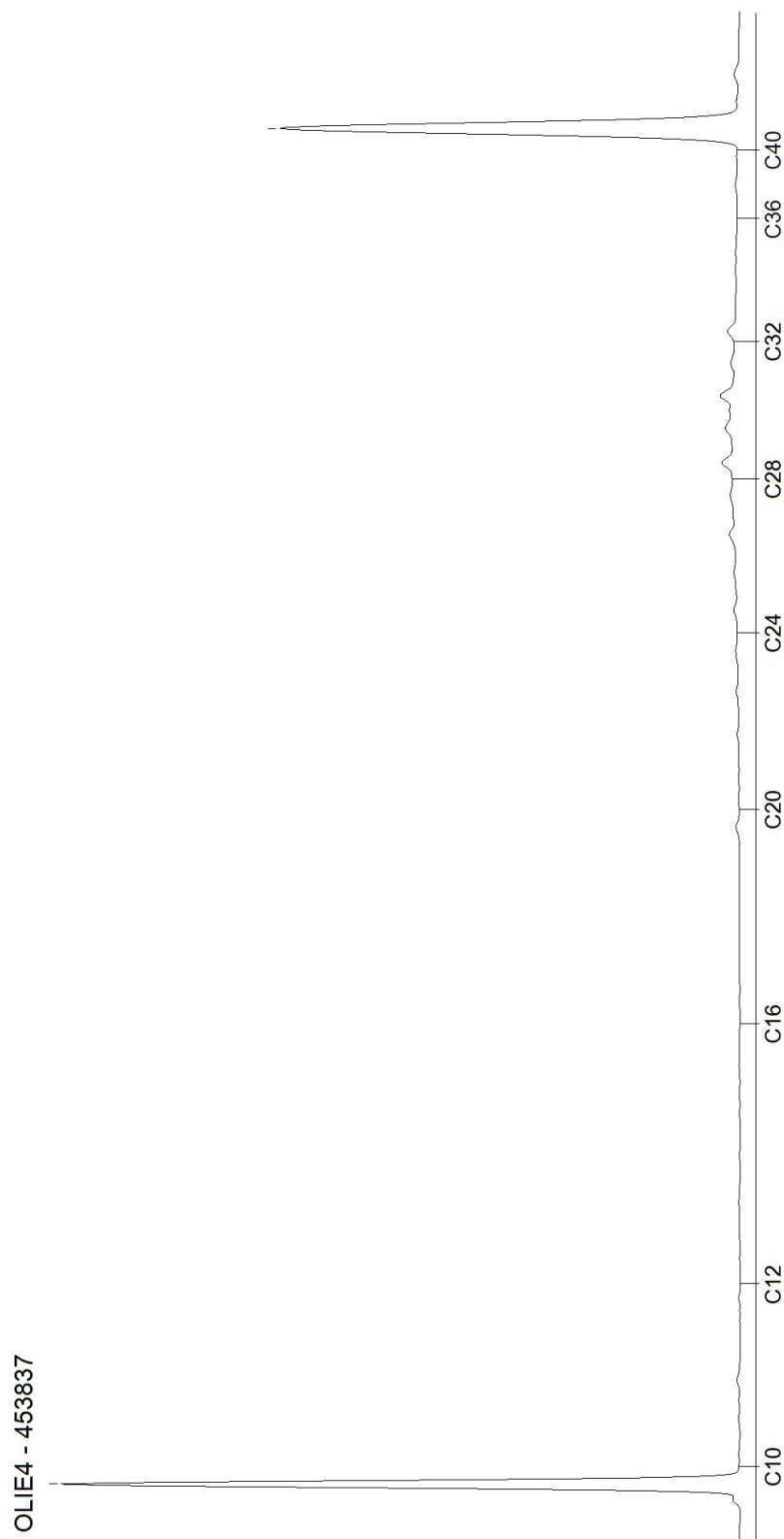


AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1329399, Analysis No. 453837, created at 19.10.2023 06:12:39

Monster beschrijving: BG6 erf 22 (20-60) 26 (25-75) 28 (20-70)

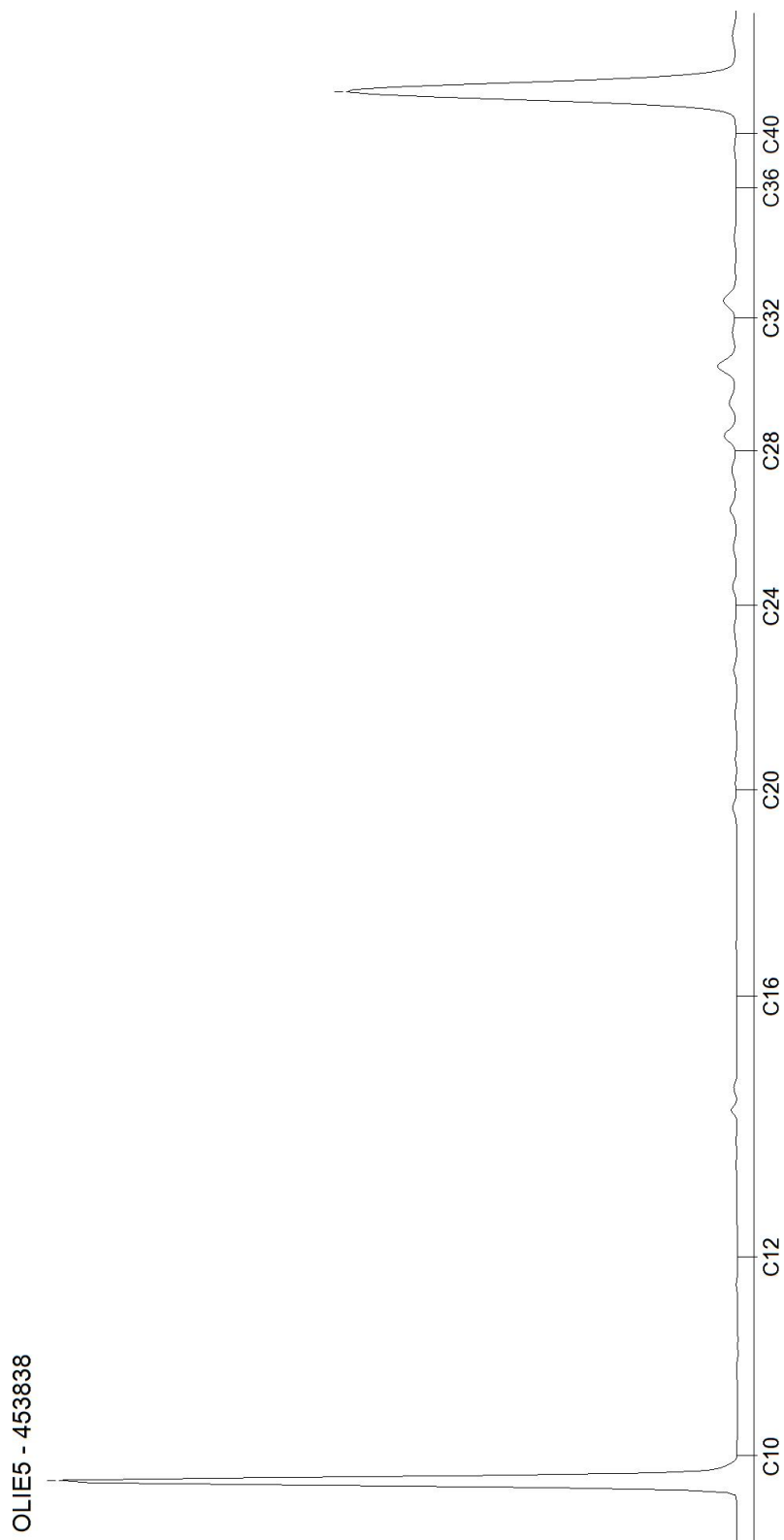


AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1329399, Analysis No. 453838, created at 20.10.2023 05:50:03

Monster beschrijving: BG7 erf 18 (0-50) 19 (0-50) 23 (25-50) 27 (20-50)

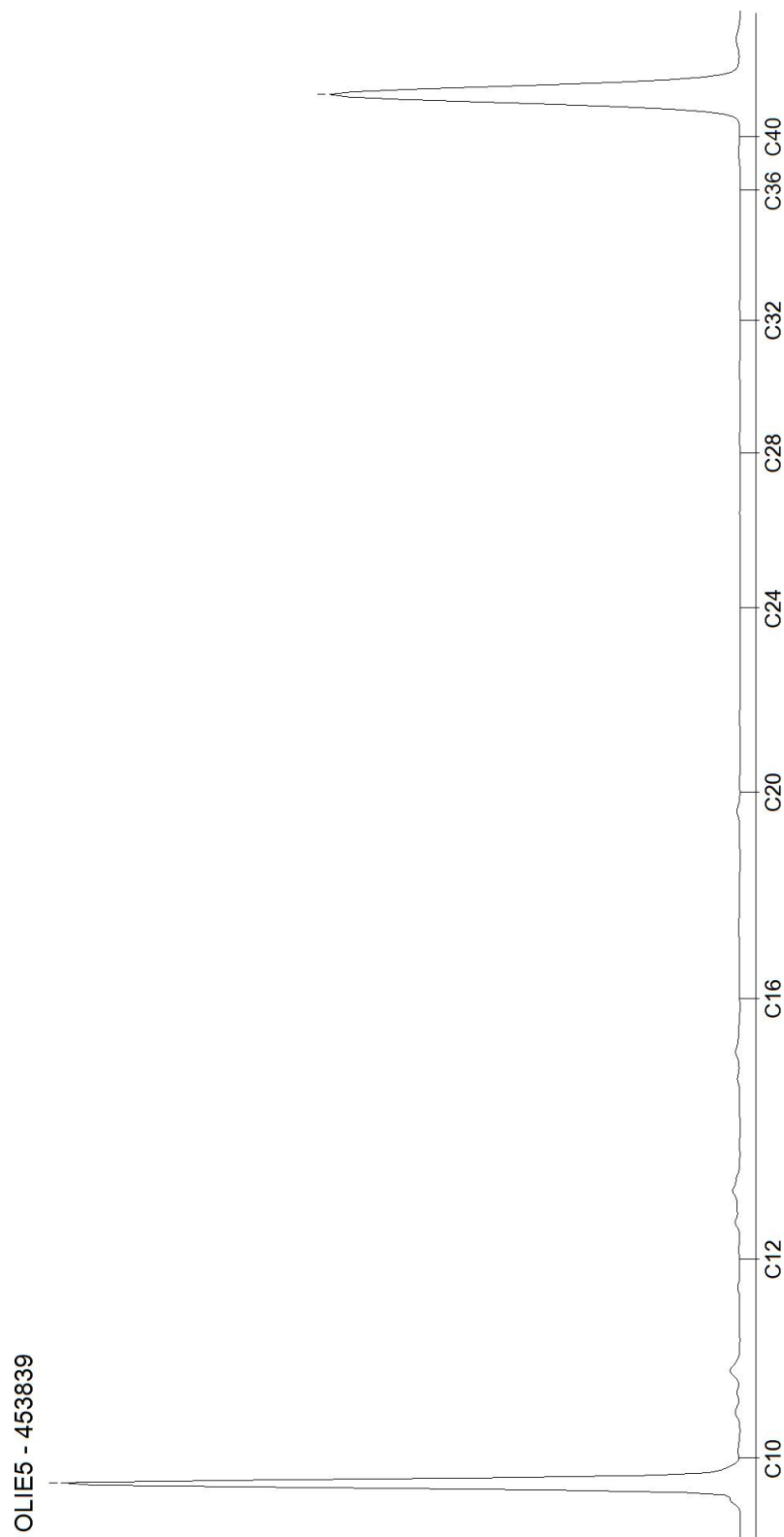


AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1329399, Analysis No. 453839, created at 20.10.2023 05:50:03

Monster beschrijving: OG1 18 (100-150) 26 (80-130) 30 (90-140)



Blad 3 van 3

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

BODEMINZICHT BV
M. Gloudemans
JEKSCHOTSTRAAT 12
5465 PG VEGHEL

Klantnr: 35006376
Datum: 19.10.2023

Testrapport 1329398 B3328 Liesselseweg 199 te Deurne

Datum: 19.10.2023

Opdracht	1329398 Water
Opdrachtgever	35006376 BODEMINZICHT BV
Opdrachtacceptatie	13.10.2023

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Dit testrapport met opdrachtnummer 1329398 en testrapportversie 1 bevat de analyse(s) van monster(s) 453832, 453833, 453834, 453835.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), William Bakker, Tel. +31570788113

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool "x".

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. Marc van Gelder
Dr. Paul Wimmer



Blad 1 van 4



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Testrapport 1329398 B3328 Liesselseweg 199 te Deurne

Datum: 19.10.2023

Monster informatie

Monster nummer	Monster beschrijving	Datum monstername
453832	1-1-1 1 (300-400)	13.10.2023
453833	2-1-1 2 (300-400)	13.10.2023
453834	3-1-1 3 (300-400)	13.10.2023
453835	4-1-1 4 (300-400)	13.10.2023

Metalen (AS3000)

	Parameter	Eenheid	453832	453833	453834	453835
S	Cadmium (Cd)	µg/l	<0,20 ³⁾	.. ¹⁾	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾
S	Koper (Cu)	µg/l	3,7	.. ¹⁾	6,2	4,4
S	Lood (Pb)	µg/l	<2,0 ³⁾	.. ¹⁾	<2,0 ³⁾	<2,0 ³⁾
S	Nikkel (Ni)	µg/l	<3,0 ³⁾	.. ¹⁾	<3,0 ³⁾	<3,0 ³⁾
S	Zink (Zn)	µg/l	<10 ³⁾	.. ¹⁾	12	23
S	Barium (Ba)	µg/l	110	.. ¹⁾	120	100
S	Kobalt (Co)	µg/l	<2,0 ³⁾	.. ¹⁾	<2,0 ³⁾	<2,0 ³⁾
S	Molybdeen (Mo)	µg/l	<2,0 ³⁾	.. ¹⁾	<2,0 ³⁾	<2,0 ³⁾
S	Kwik (Hg)	µg/l	<0,050 ³⁾	.. ¹⁾	<0,050 ³⁾	<0,050 ³⁾

Aromaten (AS3000)

	Parameter	Eenheid	453832	453833	453834	453835
S	Benzeen	µg/l	<0,20 ³⁾	.. ¹⁾	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾
S	Tolueen	µg/l	<0,20 ³⁾	.. ¹⁾	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾
S	Ethylbenzeen	µg/l	<0,20 ³⁾	.. ¹⁾	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾
S	m,p-Xyleen	µg/l	<0,20 ³⁾	.. ¹⁾	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾
S	ortho-Xyleen	µg/l	<0,10 ³⁾	.. ¹⁾	<0,10 ³⁾	<0,10 ³⁾
S	Styreen	µg/l	<0,20 ³⁾	.. ¹⁾	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾
S	Naftaleen	µg/l	<0,020 ³⁾	.. ¹⁾	<0,020 ³⁾	<0,020 ³⁾
S	Som Xylenen (Factor 0,7)	µg/l	0,21 ²⁾	.. ¹⁾	0,21 ²⁾	0,21 ²⁾

Chloorhoudende koolwaterstoffen (AS3000)

	Parameter	Eenheid	453832	453833	453834	453835
S	Vinylchloride	µg/l	<0,20 ³⁾	.. ¹⁾	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾
S	Dichloormethaan	µg/l	<0,20 ³⁾	.. ¹⁾	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾
S	Trichloormethaan (Chloroform)	µg/l	<0,20 ³⁾	.. ¹⁾	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾
S	Tetrachloormethaan (Tetra)	µg/l	<0,10 ³⁾	.. ¹⁾	<0,10 ³⁾	<0,10 ³⁾
S	Trichlooretheen (Tri)	µg/l	<0,20 ³⁾	.. ¹⁾	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾
S	Tetrachlooretheen (Per)	µg/l	<0,10 ³⁾	.. ¹⁾	<0,10 ³⁾	<0,10 ³⁾
S	1,1,1-Trichloorethaan	µg/l	<0,10 ³⁾	.. ¹⁾	<0,10 ³⁾	<0,10 ³⁾
S	1,1,2-Trichloorethaan	µg/l	<0,10 ³⁾	.. ¹⁾	<0,10 ³⁾	<0,10 ³⁾
S	1,1-Dichloorethaan	µg/l	<0,20 ³⁾	.. ¹⁾	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾
S	1,2-Dichloorethaan	µg/l	<0,20 ³⁾	.. ¹⁾	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾
S	Cis-1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0,10 ³⁾	.. ¹⁾	<0,10 ³⁾	<0,10 ³⁾
S	trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0,10 ³⁾	.. ¹⁾	<0,10 ³⁾	<0,10 ³⁾
S	1,1-Dichlooretheen	µg/l	<0,10 ³⁾	.. ¹⁾	<0,10 ³⁾	<0,10 ³⁾
S	1,1-Dichloorpropan	µg/l	<0,20 ³⁾	.. ¹⁾	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾
S	1,2-Dichloorpropan	µg/l	<0,20 ³⁾	.. ¹⁾	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾
S	1,3-Dichloorpropan	µg/l	<0,20 ³⁾	.. ¹⁾	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde parameters zijn gemarkeerd met het symbool "S".

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. Marc van Gelder
Dr. Paul Wimmer



Blad 2 van 4



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Testrapport 1329398 B3328 Liesselseweg 199 te Deurne

Datum: 19.10.2023

	Parameter	Eenheid	453832	453833	453834	453835
S	Som cis/trans-1,2-Dichlooretheen (Factor 0,7)	µg/l	0,14 ²⁾	.. ¹⁾	0,14 ²⁾	0,14 ²⁾
S	Som Dichloorpropanen (Factor 0,7)	µg/l	0,42 ²⁾	.. ¹⁾	0,42 ²⁾	0,42 ²⁾
S	Som Dichlooretheen (Factor 0,7)	µg/l	0,21 ²⁾	.. ¹⁾	0,21 ²⁾	0,21 ²⁾

Broomhoudende koolwaterstoffen

	Parameter	Eenheid	453832	453833	453834	453835
S	Tribroommethaan (bromofom)	µg/l	<0,20 ³⁾	.. ¹⁾	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾

Minerale olie (AS3000)

	Parameter	Eenheid	453832	453833	453834	453835
S	Koolwaterstof fractie C10-C40	µg/l	<50 ³⁾	<50 ³⁾	<50 ³⁾	<50 ³⁾
	Koolwaterstof fractie C10-C12*)	µg/l	<10 ³⁾	<10 ³⁾	<10 ³⁾	<10 ³⁾
	Koolwaterstof fractie C12-C16*)	µg/l	<10 ³⁾	<10 ³⁾	<10 ³⁾	<10 ³⁾
	Koolwaterstof fractie C16-C20*)	µg/l	<5,0 ³⁾	<5,0 ³⁾	<5,0 ³⁾	<5,0 ³⁾
	Koolwaterstof fractie C20-C24*)	µg/l	<5,0 ³⁾	<5,0 ³⁾	<5,0 ³⁾	<5,0 ³⁾
	Koolwaterstof fractie C24-C28*)	µg/l	<5,0 ³⁾	<5,0 ³⁾	<5,0 ³⁾	<5,0 ³⁾
	Koolwaterstof fractie C28-C32*)	µg/l	<5,0 ³⁾	<5,0 ³⁾	<5,0 ³⁾	<5,0 ³⁾
	Koolwaterstof fractie C32-C36*)	µg/l	<5,0 ³⁾	<5,0 ³⁾	<5,0 ³⁾	<5,0 ³⁾
	Koolwaterstof fractie C36-C40*)	µg/l	<5,0 ³⁾	<5,0 ³⁾	<5,0 ³⁾	<5,0 ³⁾

Glycolen

	Parameter	Eenheid	453832	453833	453834	453835
	Diethyleenglycol*)	mg/l	<2 ³⁾	.. ¹⁾	<2 ³⁾	.. ¹⁾
	Triethyleenglycol*)	mg/l	<5 ³⁾	.. ¹⁾	<5 ³⁾	.. ¹⁾
	1,2-Propyleenglycol*)	mg/l	<5 ³⁾	.. ¹⁾	<5 ³⁾	.. ¹⁾
	1,3-Propyleenglycol*)	mg/l	<5 ³⁾	.. ¹⁾	<5 ³⁾	.. ¹⁾
	Monoethyleenglycol*)	mg/l	<2 ³⁾	.. ¹⁾	<2 ³⁾	.. ¹⁾
	Tripropyleenglycol*)	mg/l	<20 ³⁾	.. ¹⁾	<20 ³⁾	.. ¹⁾

De parameter-specifieke meetonzekerheid en informatie over de berekeningsmethode zijn op aanvraag beschikbaar, indien de gerapporteerde resultaten boven de parameterspecifieke rapportagegrens liggen. De minimale prestatiecriteria van de toegepaste methoden zijn in het algemeen gebaseerd op Richtlijn 2009/90/EG van de Europese Commissie met betrekking tot de meetonzekerheid.

1) "..." Geeft "niet aangevraagd" aan

2) Bij deze som zijn resultaten "<rapportagegrens" vermenigvuldigd met 0,7.

3) Verklaring: "<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

S Erkend volgens AS SIKB 3000

Start van de test: 14.10.2023

Einde van de test: 18.10.2023

De testresultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste items. In gevallen waarin het testlaboratorium niet verantwoordelijk was voor de

Blad 3 van 4

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. Marc van Gelder
Dr. Paul Wimmer



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



Testrapport 1329398 B3328 Liesselseweg 199 te Deurne

Datum: 19.10.2023

bemonstering, gelden de gerapporteerde testresultaten voor de monsters zoals deze zijn ontvangen. Het laboratorium is niet verantwoordelijk voor de door de klant verstrekte informatie. Eventuele klantinformatie in dit testrapport valt niet onder de accreditatie van het laboratorium en kan de geldigheid van de testresultaten beïnvloeden. Gedeeltelijke reproductie van het rapport zonder onze schriftelijke toestemming is niet toegestaan.

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), William Bakker, Tel. +31570788113

Dit elektronisch gegenereerde rapport is gecontroleerd en vrijgegeven. In overeenstemming met de vereisten van EN ISO/IEC 17025:2017 voor eenvoudige rapportage is dit rapport zonder handtekening rechtsgeldig.

AGROLAB GROUP

Metode

eigen methode

Protocollen AS 3100

Parameter

1,2-Propyleenglycol^{*)}, 1,3-Propyleenglycol^{*)}, Diethyleenglycol^{*)}, Koolwaterstoffractie C10-C12^{*)}, Koolwaterstoffractie C12-C16^{*)}, Koolwaterstoffractie C16-C20^{*)}, Koolwaterstoffractie C20-C24^{*)}, Koolwaterstoffractie C24-C28^{*)}, Koolwaterstoffractie C28-C32^{*)}, Koolwaterstoffractie C32-C36^{*)}, Koolwaterstoffractie C36-C40^{*)}, Monoethyleenglycol^{*)}, Triethyleenglycol^{*)}, Tripropyleenglycol^{*)}
1,1,1-Trichloorethaan, 1,1,2-Trichloorethaan, 1,1-Dichloorethaan, 1,1-Dichlooretheen, 1,1-Dichloorpropan, 1,2-Dichloorethaan, 1,2-Dichloorpropan, 1,3-Dichloorpropan, Barium (Ba), Benzeen, Cadmium (Cd), Cis-1,2-Dichlooretheen, Dichloormethaan, Ethylbenzeen, Kobalt (Co), Koolwaterstoffractie C10-C40, Koper (Cu), Kwik (Hg), Lood (Pb), Molybdeen (Mo), Naftaleen, Nikkel (Ni), Som Dichlooretheen (Factor 0,7), Som Dichloorpropanen (Factor 0,7), Som Xylenen (Factor 0,7), Som cis/trans-1,2-Dichlooretheen (Factor 0,7), Styreen, Tetrachlooretheen (Per), Tetrachloormethaan (Tetra), Tolueen, Tribroommethaan (bromoform), Trichlooretheen (Tri), Trichloormethaan (Chloroform), Vinylchloride, Zink (Zn), m,p-Xyleen, ortho-Xyleen, trans-1,2-Dichlooretheen

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool " *) ".

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. Marc van Gelder
Dr. Paul Wimmer



Blad 4 van 4

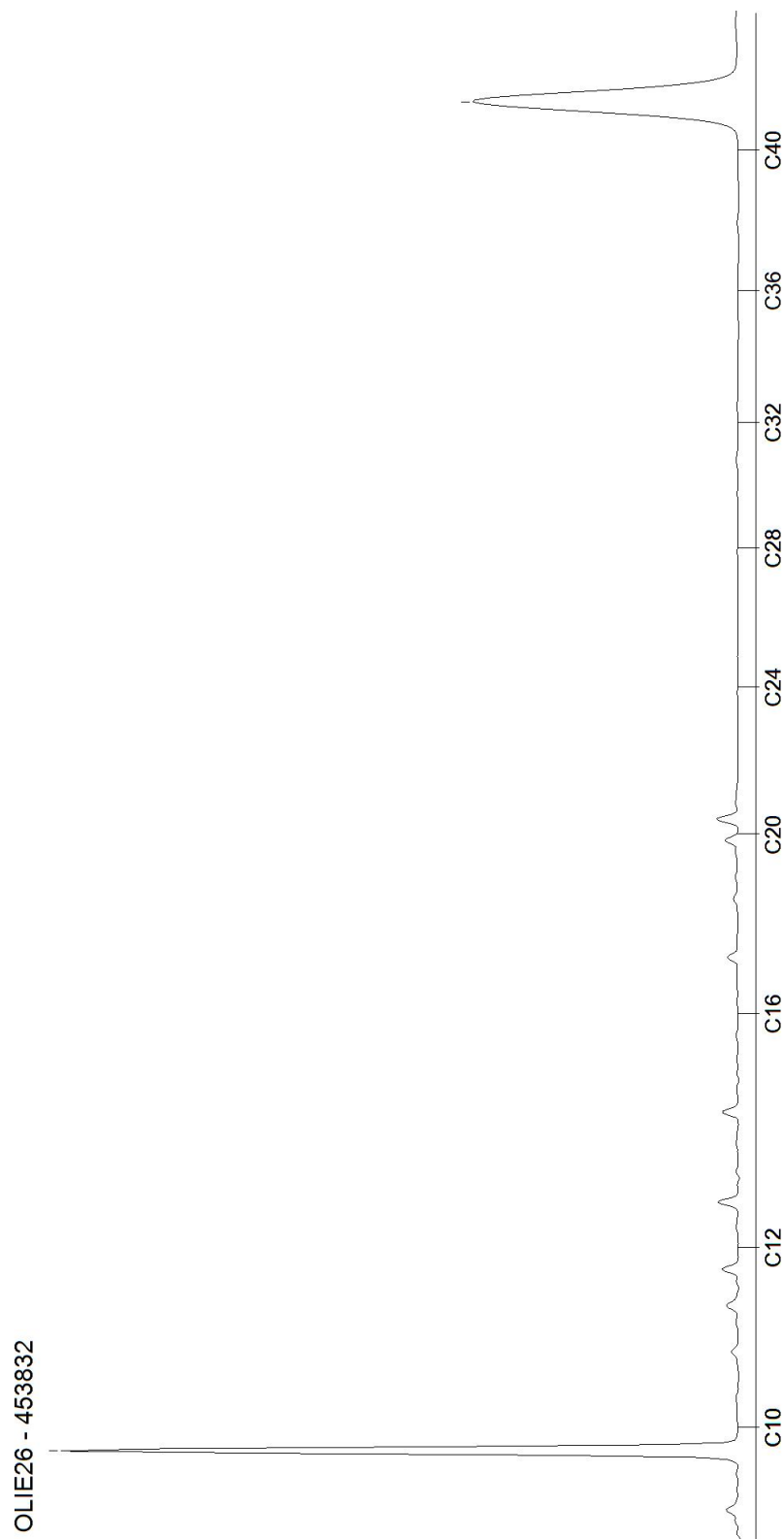


AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1329398, Analysis No. 453832, created at 17.10.2023 13:33:37

Monster beschrijving: 1-1-1 1 (300-400)

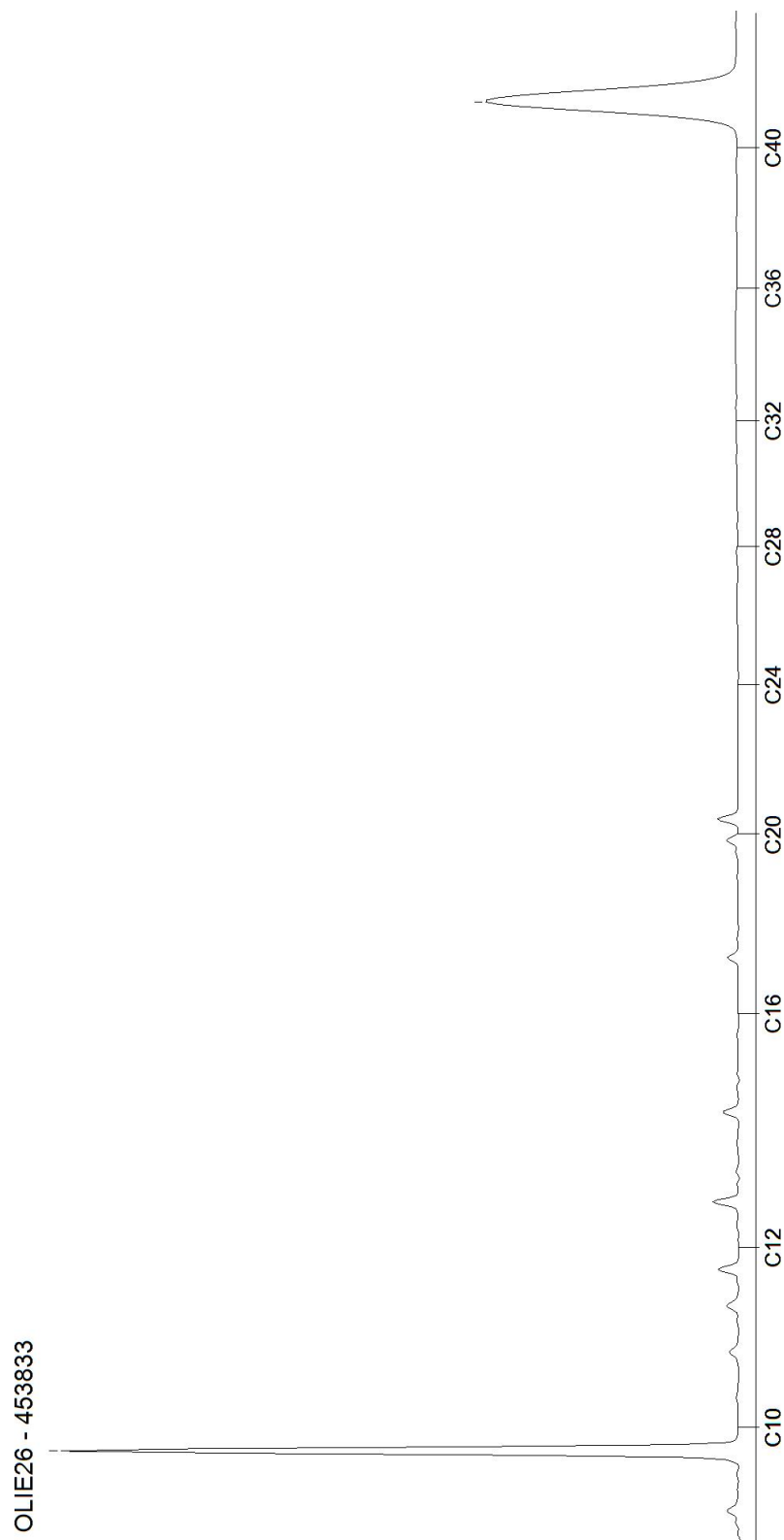


AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1329398, Analysis No. 453833, created at 17.10.2023 13:33:37

Monster beschrijving: 2-1-1 2 (300-400)



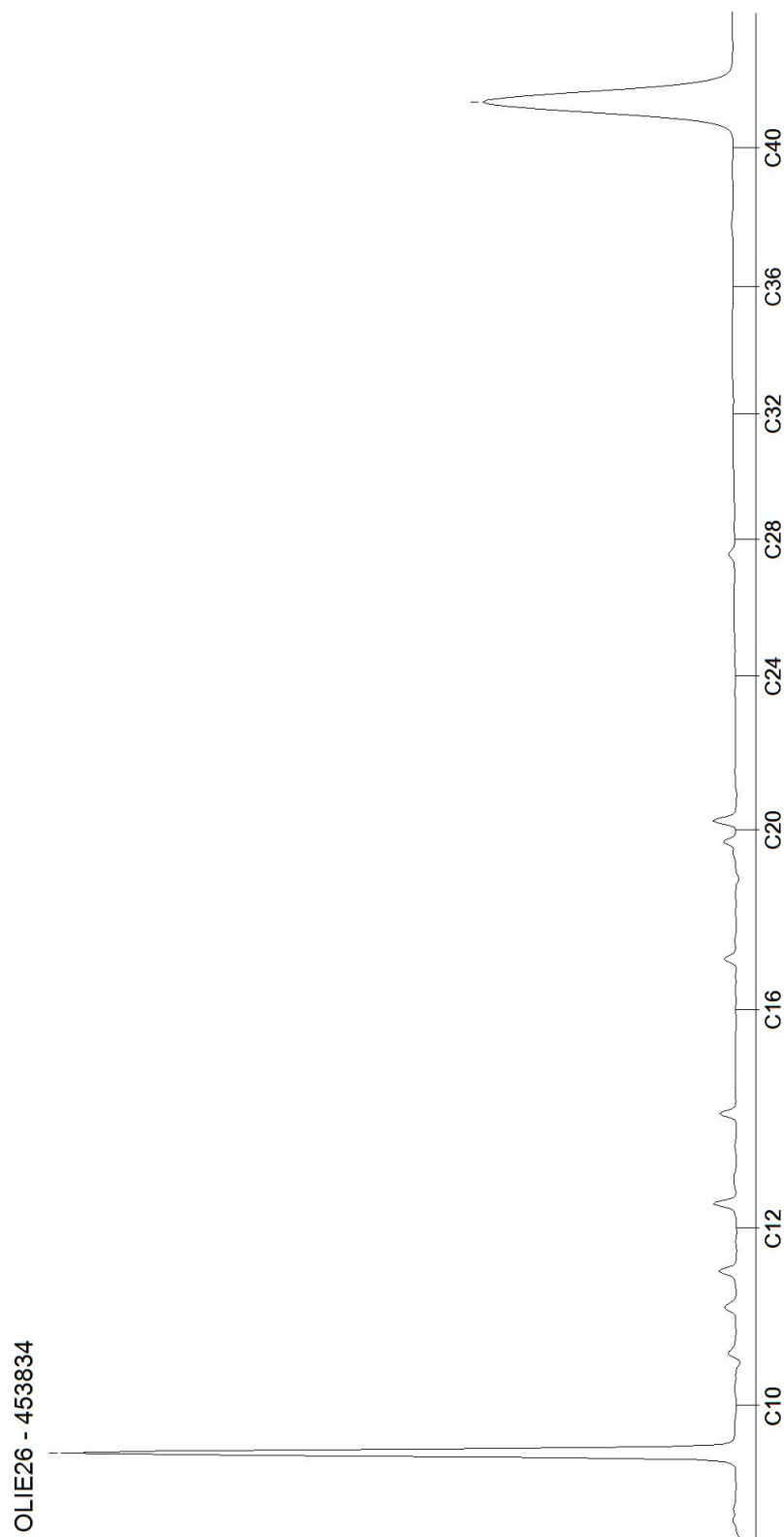
Blad 2 van 4

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1329398, Analysis No. 453834, created at 18.10.2023 13:02:39

Monster beschrijving: 3-1-1 3 (300-400)



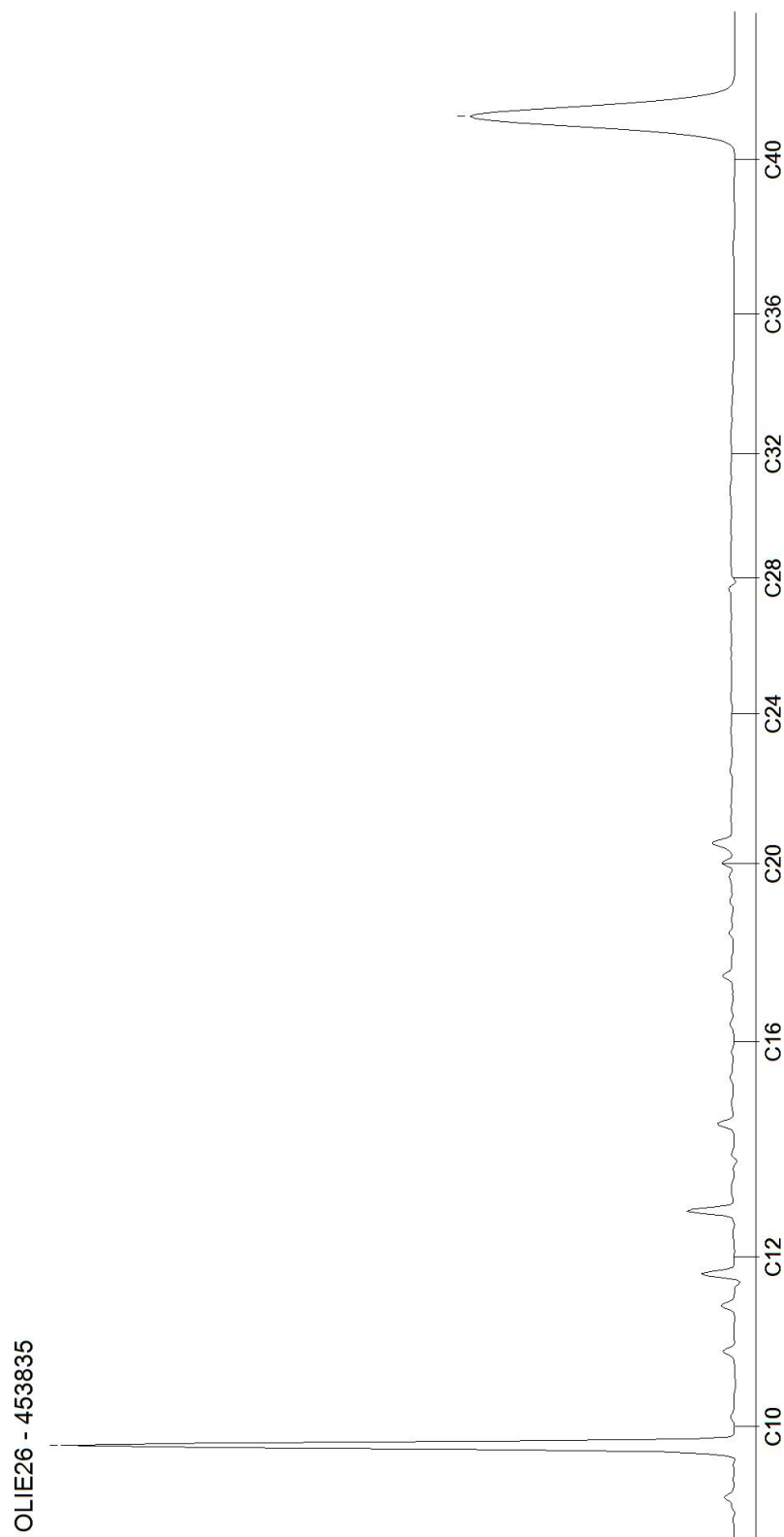
Blad 3 van 4

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1329398, Analysis No. 453835, created at 19.10.2023 07:45:10

Monster beschrijving: 4-1-1 4 (300-400)



Blad 4 van 4

Bijlage 6

Veldwerkrapportage



Veldwerk rapportage formulier BRL SIKB 2000

Locatie adres	Liesselseweg 199 te Deurne
Projectnummer	B3328
Opdrachtgever	Bu-RO Ester
Contactpersoon	mevrouw E. van Geldorp
datum	29-9-2023
uitgevoerd door	Michel Gloudemans
geassisteerd door (geen werkzaamheden verricht zoals beschreven in BRL SIKB 2000, 2.2.2)	

Veldwerk conform	BRL 2000 Veldwerk bij milieu hygiënisch bodemonderzoek		
Protocol	☒ 2001	☐ 2002	☐ 2018
werkzaamheden	☐ verrichte boringen ☒ plaatsen peilbuizen ☐ overige:	☐ watermonsternamen ☐ overige:	☐ graven sleuven/gaten ☐ maaiveldinspectie asbest ☐ overige:

Afwijking van protocol	☒ nee ☐ ja
afwijking van boorplan - vermelde strategie in offerte	☐ nee ☒ ja
Schaalverdeling veldtekening gecontroleerd	☒ nee ☐ ja
Boorpunten ingemeten	☐ met GPS ☐ met meetwiel/meetlint
asbestverdacht materiaal aangetroffen	☒ nee ☐ ja
toelichting	3 peilbuizen geplaatst.

Voorgaande werkzaamheden zijn uitgevoerd onder certificaat conform de
aangegeven beoordelingsrichtlijn en de bijbehorend(e) protocol(len).

Onder verwijzing naar de wettelijk verplichte functiescheiding tussen eigenaar en
veldwerker c.q. monsternemer verklaart Bodeminzicht hierbij dat geen sprake is van een binding met de opdrachtgever die de
onafhankelijkheid en integriteit van de werkzaamheden zou kunnen beïnvloeden.

Handtekening(-en): 

Veldwerk rapportage formulier BRL SIKB 2000

Locatie adres	Liesselseweg 199 te Deurne
Projectnummer	B3328
Opdrachtgever	Bu-RO Ester
Contactpersoon	mevrouw E. van Geldorp
datum	6-10-2025
uitgevoerd door	Michel Gloudemans
geassisteerd door (geen werkzaamheden verricht zoals beschreven in BRL SIKB 2000, 2.2.2)	

Veldwerk conform	BRL 2000 Veldwerk bij milieu hygiënisch bodemonderzoek		
Protocol	☒ 2001	☐ 2002	☐ 2018
werkzaamheden	☒ verrichte boringen ☒ plaatsen peilbuizen ☐ overige:	☐ watermonsternamen ☐ overige:	☐ graven sleuven/gaten ☐ maaiveldinspectie asbest ☐ overige:

Afwijking van protocol	☒ nee ☐ ja
afwijking van boorplan - vermelde strategie in offerte	☒ nee ☐ ja
Schaalverdeling veldtekening gecontroleerd	☐ nee ☒ ja
Boorpunten ingemeten	☐ met GPS ☒ met meetwiel/meetlint
asbestverdacht materiaal aangetroffen	☒ nee ☐ ja
toelichting	in pandige boringen verricht door betonvloeren peilbuis 4 geplaatst.

Voorgaande werkzaamheden zijn uitgevoerd onder certificaat conform de
aangegeven beoordelingsrichtlijn en de bijbehorend(e) protocol(len).

Onder verwijzing naar de wettelijk verplichte functiescheiding tussen eigenaar en
veldwerker c.q. monsternemer verklaart Bodeminzicht hierbij dat geen sprake is van een binding met de opdrachtgever die de
onafhankelijkheid en integriteit van de werkzaamheden zou kunnen beïnvloeden.

Handtekening(-en): 