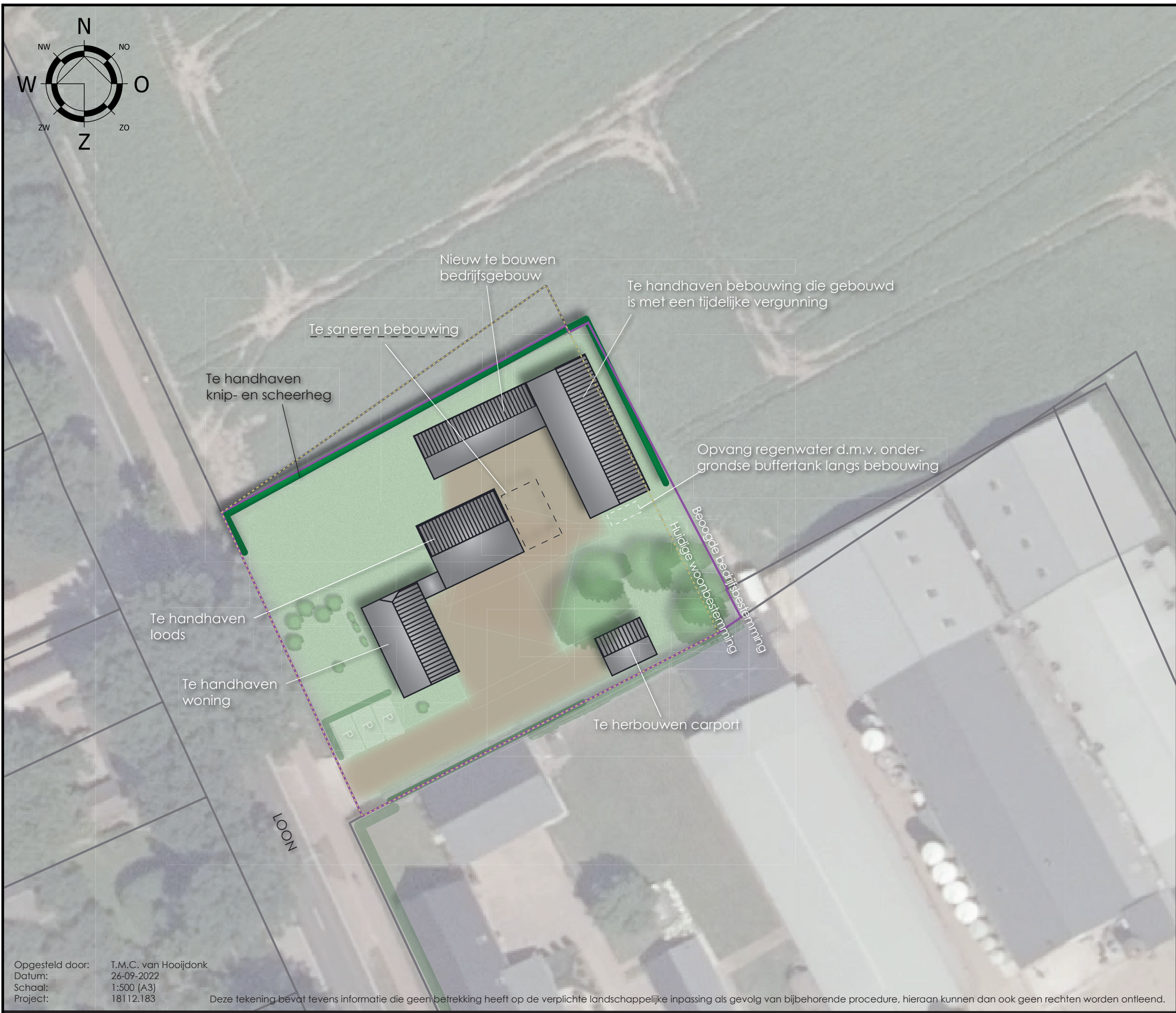




De landschappelijke inpassing van het initiatief aan de Loon 62 te Liessel is afgestemd op de kwaliteiten en kenmerken van het ter plaatse aanwezige landschap en op de

Huidige situatie
De locatie is gelegen ter plaatse van een kleinschalig zandontginningslandschap. Landschappelijke kenmerken van deze locatie en de omgeving zijn het relatief open en rationeel lineair verkavelde landschap met grote percelen en linten met laan- en singelbeplanting. In dit zandontginningslandschap is met name de kleinschaligheid bepalend voor de kwaliteit en belevingswaarde en de afwisseling met de mooie open kamers tegen de bosranden in combinatie met de relatief kleinschalige bebouwing. Op het betreffende perceel is reeds een knip- en scheerheg gelegen, en is er staat beplanting in de privé-tuin.

Beoogde situatie
In de beoogde situatie blijft de inmiddels genaturaliseerde knip- en scheerheg gehandhaafd. Door dit landschappelijk inpassingsplan zal dit geborgd worden. Deze groenstructuur in het landschap versterkt het eigen karakter van het gebied en verkleint de ruimtelijke schaal. Kleinschalige elementen zoals deze haag op erf- en perceelsgrenzen versterkt deze kleinschaligheid. Ook sluit deze haag aan op het rechtlijnige landschap. Gezien voorgaand blijft een landschapselement gehandhaafd welke zorgt voor het landschapsbeeld en heeft een kwaliteitsverbetering van het landschap tot gevolg als deze behouden blijft. Door deze bestaande heg wordt de ruimtelijke vormgeving van de bestaande, en het nieuwe gebouw verzacht en geheel of gedeeltelijk aan het zicht onttrokken. Bovendien sluit het aan op de landschappelijke kenmerken van de omgeving en sluit het aan op de Structuurvisie Deurne 2030.