

Berekening Groenfonds buitengebied 2018

	<i>grondprijs</i>	<i>eenheid</i>	<i>oppervlak</i>	<i>forfataire waarde</i>
huidige grondwaarde				
niet agrarisch bedrijf (bestemmingsvlak bebouwd)	€ 125,00	m2 kavel	590	€ 73.750,0
niet agrarisch bedrijf (bestemmingsvlak onbebouwd)	€ 50,00	m2 bouwvlak	24410	€ 1.220.500,0
totaal			25000	€ 1.294.250,0
Toekomstige grondwaarde				
agrarische grond (onbebouwd)	€ 7,50	m2 kavel	10000	€ 75.000,0
agrarisch verwant bedrijf (bestemmingsvlak, bebouwd)	€ 100,00	m2 bouwvlak	1465	€ 146.500,0
agrarisch verwant bedrijf (bestemmingsvlak, onbebouwd)	€ 25,00	m2 kavel	13535	€ 338.375,0
totaal			25000	€ 559.875,0
Waardestijging				€ -734.375,0
investering kwaliteitsverbetering				€ 0