

Landschappelijke inpassing Bospeelweg 3a Neerkant

Voor de ontwikkeling van de locatie Bospeelweg 3a is een landschappelijk inpassingsplan opgesteld waarmee is gegarandeerd dat de ontwikkeling van deze locatie op een passende wijze onderdeel uitmaakt van het omringende landschap.

De locatie Bospeelweg 3a ligt op de overgang van een bosgebied naar een open landbouwgebied. Aan de westelijke en noordelijke zijden grenst de locatie dan ook aan bos, welke onderdeel uit maakt van het Natuurnetwerk Brabant. Aan deze zijden is de locatie dan ook al goed landschappelijk ingepast.

Op basis van het landschappelijk beleid is de locatie gelegen in het landschapstype 'kleinschalige zandontginning'. Dit gebied kenmerkt zich door een sterk wisselend landschapsbeeld, het vertoont een sterk verspreid bebouwingsbeeld. Een afwisseling tussen openheid en beslotenheid is het uitgangspunt in dit gebied.

Met de landschappelijke inpassing van de locatie wordt aansluiting gezocht bij de beoogde erfbeplanting voor dit gebied. In de beschrijving van de erfbeplanting wordt ingezet op het accentueren van erfgrenzen en toepassen van grotere elementen zoals houtsingels of bomenrijen. Maar ook het toepassen van hagen. Het toepassen van gebiedseigen soorten is een pré.

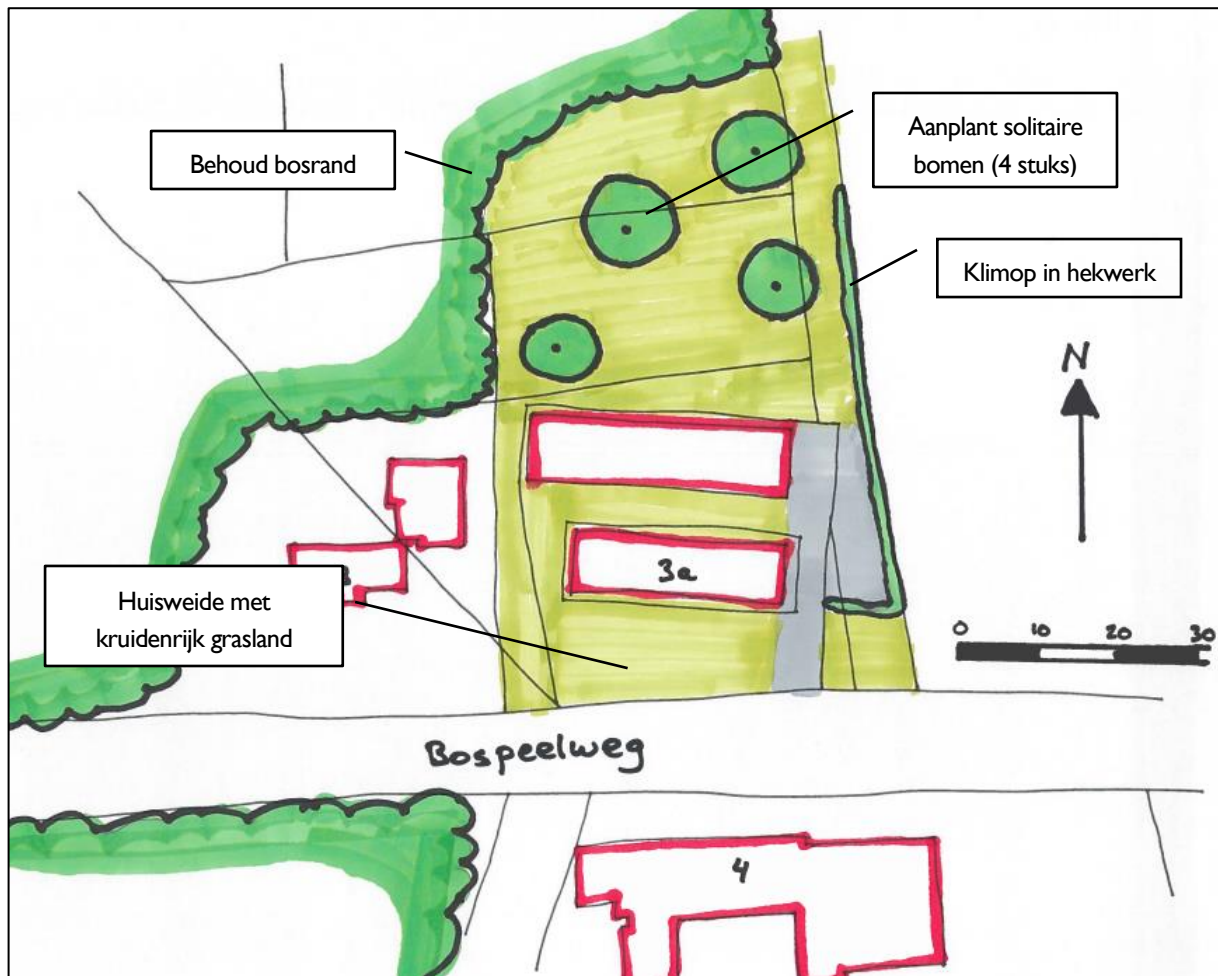
Op de locatie Bospeelweg 3a ontbreekt de ruimte voor de aanleg van grotere elementen zoals houtsingels en bomenrijen. In die zin worden de westelijke en noordelijke zijden reeds door een groot element ingepast; het bestaande en te behouden bos. Vandaar dat in dit geval gekozen is voor het accentueren van de oostelijke grens van de locatie door door het aanwezige hekwerk klimop te laten groeien.

Achter de stallen, op de plek waar voorheen de paardenbak lag, worden enkele solitaire, inheemse bomen geplant om zo een natuurlijke overgang te creëren naar het achtergelegen bos. De aan te planten bomen betreffen:

- Winterlinde (*Tilia cordata*), aanplantmaat 16-18
- Gewone berk (*Betula pendula*), aanplantmaat 16-18
- Boskriek (*Prunus avium*), aanplantmaat 16-18
- Hartbladige els (*Alnus cordata*), aanplantmaat 16-18

Beheer is minimaal, zijnde enige opkroning en verder volledig laten uitgroeien.

De weide rondom de bebouwing, ingezaaid met kruidenrijk grasland, zal met extensieve begrazing beheerd worden waar bloemen de mogelijkheid krijgen te groeien en bloeien.



Afbeelding 11. Landschappelijke inpassing van de locatie Bospeelweg 3a

Het landschappelijk inpassingsplan geeft weer wat er aangeplant zal worden om er een mooi geheel van te maken. Zo ontstaat er een ontwikkeling wat door de aanplant aan de oostzijde een duidelijk groen kader naar het open landbouwgebied vormt. De solitaire bomen achterop het terrein versterken de natuurlijke waarden van het Natuurnetwerk Brabant, wat tevens bijdraagt aan een duurzame uitstraling van de locatie. Tevens heeft de landschappelijke inpassing een ecologische meerwaarde door het bieden van schuilgroen, het aanplanten van foerageerbeplanting en het bieden van extra nestelgelegenheid.