



24-6-2021

QuickScan flora en fauna

Langstraat 134, 134a en 134b te
Deurne



BNLadvies

Tuin- en landschapsarchitectuur en ecologisch advies



R.J.L. Bijvelds (Rik)
ECOLOOG BNL ADVIES

Verkenkend onderzoek naar de aanwezigheid van vaste rust- en verblijfplaatsen van beschermde flora en fauna, op en rondom de te slopen / verbouwen bebouwingen op de locatie:

Langstraat 134, 134a en 134b te Deurne

Colofon:

Opgesteld door:	BNL advies Telefoonstraat 2 5428 GJ Venhorst T: 06 18 90 46 06 E: info@bnladvies.nl W: www.bnladvies.nl
Opdrachtgever:	Fam. Hendriks Dhr. M. Hendriks Langstraat 134 5754 PB Deurne
Status:	definitief
Versie:	20095.QFF01
Datum:	25-6-2021
Auteur:	Ing. R.J.L. Bijvelds (Rik)

BNL advies
Tuin- en landschapsarchitectuur en ecologisch advies

© copyright BNL advies 2020

Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd en/of openbaar worden gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm of welke wijze dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de auteursrechthebbende. BNL advies kan door opdrachtgever niet aansprakelijk worden gesteld voor schade die voortvloeit uit gebruik van data of gegevens of door toepassing van aanbevelingen en conclusies, die zijn opgenomen in deze rapportage.

Inhoud

Colofon:	1
1. Inleiding	4
2. Toelichting onderzoekskader	5
2.1 Wet natuurbescherming	5
2.1.1 Bescherming van gebieden.....	5
2.1.2 Bescherming van soorten.....	5
2.1.3 Bescherming van houtopstanden.....	5
2.2 Verordening ruimte	5
3. Omschrijving plangebied	7
3.1 Algemeen.....	7
3.2 Voorgenomen ontwikkeling.....	8
3.2.1 Bedrijfsbebouwing	8
3.2.4 Woning + garage.....	9
3.2.5 Beplantingen in directe omgeving	10
3.3 Vooronderzoek	10
4. Onderzoeksresultaten beschermde soorten	12
4.1 Algemeen.....	12
4.2 Soorten vogelrichtlijn	12
4.2.1 Vogels met jaarrond beschermde nesten	12
4.2.2 Vogels met niet- jaarrond beschermde nesten (Categorie 5).....	13
4.2.3 Algemene broedvogels	13
4.2.4 Werken binnen het broedseizoen	13
4.3 Soorten Habitatrichtlijn	14
4.3.1 Vleermuizen.....	14
4.3.2 Overige Habitatrichtlijn soorten	15
4.4 Nationaal beschermde soorten	15
4.4.1 Amfibieën en reptielen	15
4.4.2 Libellen	15
4.4.3 Dagvlinders.....	15
4.4.4 Vaatplanten	16
4.4.4 Effectbeoordeling en toetsing.....	16

5. Conclusies en aanbevelingen	17
5.1 Soorten Vogelrichtlijn	17
5.1.1 Vogels met jaarrond beschermde nesten	17
5.1.2 Vogels met niet- jaarrond beschermde nesten (Categorie 5).....	17
5.1.3 Algemene broedvogels.....	17
5.2 Soorten Habitatrichtlijn	18
5.2.1 Vleermuizen.....	18
5.2.2 Overige habitatrichtlijnsoorten	18
5.2.3 Nationaal beschermde soorten	18
5.3 Aanbevelingen / natuur-inclusief bouwen	18
6. Conclusie	19

1. Inleiding

Aanleiding.

Op verzoek van dhr. M. Hendriks, is op dinsdag 15 juni 2021, een quickscan flora en fauna uitgevoerd in het kader van de Wet natuurbescherming. De ecologische quickscan bestaat uit een veldonderzoek op locatie en bijbehorende verslaglegging.

Doel.

Doel van deze quickscan is het verkrijgen van informatie over de aanwezigheid van beschermde flora en fauna en dan voornamelijk de aanwezigheid van tijdelijke of vaste rust- en verblijfplaatsen. Deze informatie is nodig ten behoeve van de voorgenomen ontwikkelingen op de locatie: Langstraat 134, 134a en 134b te Deurne.

De werkzaamheden betreffen de sloop van een bestaande schuur op perceel 7318, de uitbreiding van het hoofdgebouw aan de west- en zuidzijde op perceel 7317 en de nieuwbouw van een schuur op perceel 7318. Ook zal op kavel 3917 de bestaande woning uitgebreid worden tot 1.000 m³ (inclusief interne verbouwen en isolatie/ verduurzaming). In- en nabij de bebouwing en beplantingen kunnen beschermde soorten flora en fauna voorkomen welke negatieve effecten kunnen ondervinden van de geplande ontwikkelingen.

Door middel van een oriënterend bronnen- en veldonderzoek zal worden onderzocht of de voorgenomen ontwikkelingen kunnen leiden tot een overtreding van verbodsbepalingen voor (potentieel) aanwezige soorten flora en fauna.

De quickscan richt zich op het verkrijgen van een geïnformeerd beeld van de mogelijke consequenties vanuit de natuurwetgeving en -beleid. Op basis daarvan worden uitspraken gedaan over de (mogelijke) effecten van de voorgenomen ontwikkeling en de eventueel noodzakelijke vervolgstappen.

2. Toelichting onderzoekskader

2.1 Wet natuurbescherming

Per 1 januari 2017 is de Wet natuurbescherming (Wnb) van kracht. Deze nieuwe wet is een vervanging en samenbundeling van drie voorgaande wetten; de Natuurbeschermingswet 1998, de Boswet en de Flora- en faunawet. Tevens heeft er een decentralisatie van het bevoegd gezag plaatsgevonden: per 1 januari 2017 zijn de provincies verantwoordelijk voor de vergunningen en ontheffingen. De Wnb is op te delen in grofweg drie delen:

2.1.1 Bescherming van gebieden

De Wnb richt zich met de bescherming van natuurgebieden uitsluitend op Natura 2000-gebieden. Natura 2000 is een Europees netwerk van beschermde natuurgebieden. In Natura 2000-gebieden worden bepaalde diersoorten en hun natuurlijke leefomgeving beschermd om de biodiversiteit te behouden. Invloeden (ook van buitenaf) mogen deze instandhoudingsdoelstellingen niet in gevaar brengen.

2.1.2 Bescherming van soorten

De Wnb onderscheidt drie verschillende beschermingsregimes, met elk hun eigen verbodsbepalingen (zie tabel 1). De eerste twee categorieën zijn gebaseerd op de door de Europese Unie opgestelde Vogelrichtlijn (uit 1979) en de Habitatrichtlijn (uit 1992). Het derde beschermingsregime betreft soorten die niet op Europees niveau beschermd zijn, maar wel op landelijk niveau: de Nationaal beschermde soorten (in de wet aangeduid als “andere soorten”). Als bevoegd gezag heeft iedere afzonderlijke provincie (een aantal) algemene soorten uit deze derde categorie vrijgesteld van ontheffingsplicht. Wel geldt altijd voor alle soorten de algemene zorgplicht. Deze zorgplicht houdt in dat men bij werkzaamheden met mogelijk negatief effect op planten en dieren, maatregelen dient te nemen (binnen wat redelijkerwijs van men verwacht kan worden) om onnodige schade aan planten of dieren te voorkomen².

2.1.3 Bescherming van houtopstanden

De bescherming van houtopstanden betreft voornamelijk een voortzetting van de Boswet en richt zich op de instandhouding van het bosareaal. Bij houtopstanden groter dan 10 are of 20 rijen bomen en gelegen buiten de bebouwde kom geldt een meldplicht, herplantplicht en mogelijke oplegging van een kapverbod.

2.2 Interim omgevingsverordening

In de interim omgevingsverordening is het Natuurnetwerk Nederland (NNN) vastgelegd. Het Natuurnetwerk Nederland (NNN) is een netwerk van groene gebieden, voorheen bekend als de Ecologische Hoofdstructuur (EHS). In Noord-Brabant het ‘Natuurnetwerk Brabant’ (NNB) genaamd. De gebieden worden beschermd via het planologisch kader. Dit alles is verankerd in de bestemmingsplannen waarin de regels uit de provinciale Verordening ruimte zijn verwerkt. Het ruimtelijke beleid van de goudgroene natuurzone kent het “nee, tenzij” principe en is gericht op ‘behoud, herstel en ontwikkeling van de wezenlijke waarden en kenmerken’ van de goudgroene natuurzone.

Naast het ‘Natuurnetwerk Brabant’, kan de provincie planologische bescherming aan gebieden toekennen door hen aan te wijzen als “bijzondere provinciale natuurgebieden” of “bijzondere provinciale landschappen”. Hierbij is bijvoorbeeld te denken aan de bescherming van belangrijke weidevogelgebieden. Iedere provincie kan een eigen invulling geven aan bijvoorbeeld compensatie. Het beschermingsregime van overige op provinciaal niveau beschermde gebieden kan sterk verschillen tussen provincies.

Beschermingsregime soorten Vogelrichtlijn § 3.1 Wnb	Beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn § 3.2 Wnb	Beschermingsregime Nationaal beschermde soorten (andere soorten) § 3.3 Wnb
Art 3.1lid 1 Het is verboden in het wild levende vogels opzettelijk te doden of te vangen.	Art 3.5 lid 1 Het is verboden soorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen.	Art 3.10 lid 1a Het is verboden soorten opzettelijk te doden of te vangen.
Art 3.1lid 2 Het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen.	Art 3.5 lid 4 Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren te beschadigen of te vernielen.	Art 3.10 lid 1b Het is verboden de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren opzettelijk te beschadigen of te vernielen.
Art 3.1lid 3 Het is verboden eieren te rapen en deze onder zich te hebben.	Art 3.5 lid 3 Het is verboden eieren van dieren in de natuur opzettelijk te vernielen of te rapen.	Niet van toepassing
Art 3.1lid 4 en lid 5 Het is verboden vogels opzettelijk te storen, tenzij de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort.	Art 3.5 lid 2 Het is verboden dieren opzettelijk te verstoren.	Niet van toepassing
Niet van toepassing	Art 3.5 lid 5 Het is verboden plantensoorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.	Art 3.10 lid 1c Het is verboden plantensoorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.

Tabel 1. Soortenbescherming en verbodsbepalingen.

3. Omschrijving plangebied

3.1 Algemeen

Het plangebied is gelegen ten noordoosten van Deurne, in de gemeente Deurne, liggende in de provincie Noord-Brabant (zie afbeelding 1).



Afbeelding 1: De projectlocatie ten noordoosten van Deurne, is globaal weergegeven binnen de rode cirkel. Bron: Kadviewer, datum: 25-06-2021

De locatie is gelegen in het buitengebied van Deurne, nabij een bosgebied welke valt binnen het NNB. Binnen het plangebied is het vigerend bestemmingsplan de bestemming 'bedrijf met waarde archeologie 3' van kracht. Ter plaatse is een woning met een garage/schuur en een bedrijfspand aanwezig welke momenteel nog in gebruik zijn.

Het plangebied / de onderzochte omliggende gronden, zijn in afbeelding 2 weergegeven. Rondom de woning en bijgebouwen/ bedrijfsgebouw is een natuurlijke tuin met volwassen beplanting van diverse soorten bomen, hagen, heesters en kruidachtige begroeiing. Tijdens het veldbezoek is een quickscan uitgevoerd op de projectlocatie en is gezocht naar de aanwezigheid van beschermde flora en fauna en de daarbij behorende vaste rust- en verblijfplaatsen.



Afbeelding 2: De kavels met kavelnummers: 7317, 7318, 3917 en 3918, welke bezocht en onderzocht zijn op de aanwezigheid van beschermde soorten flora en fauna, is weergegeven binnen het rood kader. De gebouwen welke onderzocht zijn op aanwezige (beschermde) soorten worden aangegeven met de paarse lijn. Bron: Kadviewer, datum: 23-07-2020

3.2 Voorgenomen ontwikkeling

De werkzaamheden betreffen de sloop van een bestaande schuur op perceel 7318, de uitbreiding van het hoofdgebouw aan de west- en zuidzijde op perceel 7317 en de nieuwbouw van een schuur op perceel 7318. Ook zal op kavel 3917 de bestaande woning uitgebreid worden tot 1.000 m³ (inclusief interne verbouwen en isolatie/ verduurzaming). In- en nabij de bebouwing en beplantingen kunnen beschermde soorten flora en fauna voorkomen welke negatieve effecten kunnen ondervinden van de geplande ontwikkelingen.

3.2.1 Bedrijfsbebouwing

Het bestaande bedrijfspand op kavel 7317 (zie afbeelding 3 + 4) gaat aan de west- en zuidzijde uitgebreid worden. In het bestaande bedrijfsgebouw kunnen diverse beschermde dier- en vogelsoorten voor komen, zoals uilen, huismussen en vleermuizen. Maar ook andere vogelsoorten kunnen de schuur gebruiken binnen het broedseizoen om te nestelen.



Afbeelding 3 en 4: Bestaand uit te breiden bedrijfspand. Bron: R.J.L. Bijvelds 15-06-2021

3.2.3 Schuur

De aanwezige schuur op kavel 7318 gaat gesloopt worden, om de bouw van een nieuwe schuur mogelijk te maken (zie afbeelding 5 en 6). In de bestaande schuur kunnen diverse beschermde dier- en vogelsoorten voor komen, zoals marters, uilen, huismussen en vleermuizen. Maar ook andere vogelsoorten kunnen de schuur gebruiken binnen het broedseizoen om te nestelen.



Afbeelding 5 en 6: Te slopen schuur. Bron: R.J.L. Bijvelds 15-06-2021

3.2.4 Woning + garage

De aanwezige woning en garage op kavel 3917 gaat verbouwd/ vergroot worden (zie afbeelding 7 en 8). Aangrenzend aan de woning is een garage aanwezig (zie afbeelding 9 en 10), welke voor de volledigheid ook meegenomen is in deze quickscan flora en fauna. In de bestaande woning en garage kunnen diverse beschermde dier- en vogelsoorten voor komen, zoals marters, uilen, gierzwaluwen huismussen en vleermuizen. Maar ook andere vogelsoorten kunnen de schuur gebruiken binnen het broedseizoen om te nestelen.



Afbeelding 7 en 8: Te verbouwen woning. Bron: R.J.L. Bijvelds 15-06-2021



Afbeelding 9 en 10: Aangrenzende garage bij woning. Bron: R.J.L. Bijvelds 15-06-2021

3.2.5 Beplantingen in directe omgeving

Aangrenzend, verspreid en op het kavel zijn hagen, landschapsbomen, heesterbeplanting en diverse kruidachtige begroeiing aanwezig (zie afbeelding 11 en 12).

Tijdens de rondgang dienen deze beplantingen goed gecontroleerd te worden op bestaande nesten in bomen en beplantingen en holtes/ spleten in bomen, welke gebruikt kunnen worden door vogels en vleermuizen.

Beoordeeld moet worden of de geplande werkzaamheden een negatief effect hebben op (beschermde) soorten flora en fauna op het kavel.

Dit zal afhankelijk zijn van de soorten die voor komen, en op welke wijze zij het gebied gebruiken (groeiplaats, voortplantingsplaats, verblijfplaats of foerageerplaats). Elke functie kent een ander beschermingsregime.



Afbeelding 11 en 12: Bestaande beplantingen op het kavel nabij de bebouwingen. Bron: Rik Bijvelds Datum: 15-06-2021

3.3 Vooronderzoek

Voorafgaand aan het bezoek op de projectlocatie is de NDFF geraadpleegd om te bekijken welke soorten aanwezig zijn in het gebied, om daarop de quickscan aan te passen. De projectlocatie valt binnen het kilometerhok 185-387.

Het belangrijkste wat opviel is dat in de directe omgeving (atlasblok van 5x5 km) diverse beschermde soorten flora en fauna voorkomen. Beoordeeld moet worden door middel van een veldbezoek of beschermde soorten ook mogelijk gebruik maken van het gebied/ aanwezig zijn in het gebied.

Gezien de ligging van het perceel en de aanwezigheid van beplantingen in de directe omgeving, was het dus belangrijk om het gebied goed te inventariseren op beschermde vaatplanten/ groeilocaties, aanwezige holtes / mogelijke verblijfplaatsen, voortplantings-, en nestlocaties van zoogdieren en vogelsoorten.

Wetenschappelijke naam	Nederlandse naam	Zeldzaamheid	Rode Lijst
<i>Apodemus sylvaticus</i>	Bosmuis	a	TNB
<i>Arvicola amphibius</i>	Woelrat	a	TNB
<i>Canis lupus</i>	Wolf		
<i>Capreolus capreolus</i>	Ree	a	TNB
<i>Castor fiber</i>	Bever	zzz	TNB
<i>Crocidura russula</i>	Huisspitsmuis	a	TNB
<i>Erinaceus europaeus</i>	Egel	a	TNB
<i>Lepus europaeus</i>	Haas	a	GE
<i>Martes foina</i>	Steenmarter	z	TNB
<i>Meles meles</i>	Das	z	TNB
<i>Mustela putorius</i>	Bunzing	z	KW
<i>Myodes glareolus</i>	Rosse woelmuis	a	TNB
<i>Neovison vison</i>	Amerikaanse nerts		
<i>Ondatra zibethicus</i>	Muskusrat		
<i>Oryctolagus cuniculus</i>	Konijn	a	GE
<i>Pipistrellus pipistrellus</i>	Gewone dwergvleermuis	a	TNB
<i>Plecotus auritus</i>	Gewone grootoorvleermuis	z	TNB
<i>Rattus norvegicus</i>	Bruine rat	a	TNB
<i>Sciurus vulgaris</i>	Eekhoorn	a	TNB
<i>Talpa europaea</i>	Mol	a	TNB
<i>Vulpes vulpes</i>	Vos	a	TNB

Tabel 2. Mogelijk aanwezige zoogdieren in de directe omgeving van het plangebied. Bron: Verspreidingsatlas NDFF Datum: 14-06-2021

4. Onderzoeksresultaten beschermde soorten

4.1 Algemeen

De kavels en omliggende gronden zijn op woensdag 15 juni 2021 visueel geïnspecteerd en gecontroleerd op de (mogelijke) aanwezigheid van beschermde soorten of de nesten/verblijfslocaties daarvan.

Waar tijdens de quickscan vooral op gelet/ naar gezocht is zijn de volgende soorten:

- Nesten in bomen/ beplantingen van vogels in de directe omgeving van het projectgebied
- Holtes en spleten/ scheuren in bomen welke door vogels gebruikt worden
- Holtes en spleten/ scheuren in bebouwingen welke door vogels en vleermuizen gebruikt worden
- Mogelijke verblijfplaatsen voor vogels en vleermuizen onder het dak of achter gevelbekleding.
- Beschermde plantsoorten rondom de te verbouwen en slopen bebouwingen
- Mogelijke verblijfplaatsen en hopen van marterachtigen

4.2 Soorten vogelrichtlijn

4.2.1 Vogels met jaarrond beschermde nesten

Het plangebied is mogelijk geschikt voor vaste rust- en verblijfplaatsen van vogelsoorten met jaarrond beschermde nesten in gebouwen.

Huismus. Voor de huismus zijn verblijfplaatsen gevonden onder het dak van de te verbouwen woning (zie afbeelding 13 en 14). Ook waren er tijdens het veldbezoek huismussen hoor- en zichtbaar aanwezig rondom de woning. Wanneer werkzaamheden aan het dak van het woonhuis uitgevoerd gaan worden, wordt nader onderzoek naar het aantal nestplaatsen nodig geacht.



Afbeelding 13 en 14: aanwezige huismussen op het dak en nestelmateriaal in de dakgoten. Bron: Rik Bijvelds. Datum: 15-06-2021

In de overige bebouwing (te slopen schuur en verbouwen bedrijfsbebouwing), zijn geen mogelijke nestlocaties/ aanwezige huismussen waargenomen. Nader onderzoek naar huismussen in de te slopen schuur en verbouwen bedrijfsbebouwing wordt dan ook niet nodig geacht.

Gierzwaluw. Voor gierzwaluwen is het projectgebied zelf niet direct geschikt. Gierzwaluwen komen niet/ nauwelijks voor in een buitengebied/ bosgebied en hebben de voorkeur voor lintbebouwing in dorpen en steden.

Er zijn geen potentiële nestplaatsen van gierzwaluwen aangetroffen in de bedrijfsbebouwing, te slopen schuur en te verbouwen woning. Nader onderzoek naar deze soort wordt dan ook niet nodig geacht.

Uilen. De aanwezigheid van steenuil en kerkuil kan redelijkerwijs worden uitgesloten wegens het ontbreken van geschikte invliegopeningen naar afgesloten donkere zolders van de bebouwing binnen het plangebied. Ook ontbreken er voor de steenuil geschikte broedholen in oude bomen in de directe omgeving.

De locatie is verder niet geschikt als voortplantings- en verblijfplaats, er zijn ook geen braakballen of prooiresten aangetroffen welke er op kunnen wijzen dan er uilen actief zijn binnen het gebied.

Overige soorten. In omgeving van het plangebied zijn tijdens het veldbezoek geen jaarrond beschermde nesten- of sporen van boombewonende broedvogels waargenomen. Op basis hiervan kunnen soorten als boomvalk, buizerd, havik, sperwer, ransuil en wespandief worden uitgesloten van aanwezigheid, voor deze soorten is het plangebied ook niet geschikt.

4.2.2 Vogels met niet- jaarrond beschermde nesten (Categorie 5)

Het plangebied is potentieel geschikt als voortplantingsplaats voor vogels met niet jaarrond beschermde nesten (categorie 5 soorten). Het plangebied is geschikt voor vaste rust- en verblijfplaatsen van vogels met niet jaarrond beschermde nesten in gebouwen, zoals spreeuw, zwarte roodstaart en pimpelmees.

Wanneer buiten het broedseizoen (15 juli - 15 augustus) gewerkt wordt, kunnen geen negatieve effecten ontstaan. Voor deze soorten geldt tijdens de werkzaamheden te allen tijde de zorgplicht.

4.2.3 Algemene broedvogels

Het plangebied is potentieel geschikt als voortplantingsplaats voor algemene vogels. De heesters en de bomen binnen het plangebied zijn een geschikte nestplaats. Dit betreft soorten als zanglijster, houtduif en merel.

Gezien de geplande ontwikkelingen vormen deze in geen enkele vorm een bedreiging voor deze soorten, wanneer buiten het broedseizoen (15 juli - 15 augustus) gewerkt wordt. Hiervoor geldt tijdens de werkzaamheden te allen tijde de zorgplicht.

4.2.4 Werken binnen het broedseizoen

Werken binnen het broedseizoen is enkel mogelijk indien er geen bezette nesten worden verstoord van vogels met niet jaarrond beschermde nesten en nesten van algemene broedvogels.

Indien er binnen het broedseizoen gewerkt wordt is voorafgaand aan de werkzaamheden een controle door een deskundig ecooloog noodzakelijk. Op aanwijzing van de betreffende persoon dient het werk te worden uitgevoerd teneinde in gebruik zijnde nesten van vogels niet te verstoren. Voorafgaand aan de werkzaamheden dienen eventuele aanwezige ongebruikte nesten te worden verwijderd en wordt kort (maximaal 1 week) voor aanvang van de werkzaamheden door een ecooloog gecontroleerd of er aanwezige nesten gebruikt worden. De werkzaamheden dienen te worden uitgevoerd of uitgesteld op aanwijzingen van de ecooloog.

4.3 Soorten Habitatrichtlijn

4.3.1 Vleermuizen

De bebouwing in het plangebied, is gezien het bureauonderzoek, potentieel geschikt als vaste rust- en verblijfplaats voor gebouwbewonende vleermuizen. Te denken valt dan aan de laatvlieger, de ruige dwergvleermuis, gewone dwergvleermuis en in mindere mate de gewone grootoorvleermuis. Uit de verspreidingsatlas (NDFF) kwam naar voren dat de laatvlieger gezien is in de directe omgeving.

De bedrijfsbebouwing

De bedrijfsbebouwing is gecontroleerd op de (mogelijke) aanwezigheid van vleermuizen. Aangezien de bedrijfsbebouwing niet beschikt over geschikte openingen naar de spouw in de muur, achter een boeiboord, overstek of anderszijds mogelijk geschikte verblijfslocaties, is de bedrijfsbebouwing voor de aanwezigheid van vleermuizen niet geschikt bevonden.

De schuur

De te slopen schuur is gecontroleerd op de (mogelijke) aanwezigheid van vleermuizen. Aangezien de te slopen schuur niet beschikt over een dak met dakbeschot, spouw in de muur, of geschikte verblijfplaatsen achter een boeiboord, overstek of anderszijds mogelijk geschikte verblijfslocaties, is de te slopen voor de aanwezigheid van vleermuizen niet geschikt bevonden.

Woning

De te verbouwen woning is gecontroleerd op de (mogelijke) aanwezigheid van vleermuizen. Aangezien de woning niet beschikt over geschikte openingen achter een boeiboord, overstek of anderszijds mogelijk geschikte verblijfslocaties, is de woning voor de aanwezigheid van vleermuizen niet geschikt bevonden.

Ook zijn er geen uitwerpselen of andere sporen van vleermuizen tegen gevels, op vensterbanken, etc. waargenomen. Nader onderzoek naar vleermuizen in de te verbouwen woning wordt niet nodig geacht.

De garage

Voor de volledigheid is de aangrenzende garage nabij de woning ook gecontroleerd op de aanwezigheid van vleermuizen.

Hier zijn tegen de kopgevel sporen van vleermuizen aangetroffen in de vorm van uitwerpselen. Ook op de afvalcontainer waren uitwerpselen aanwezig (zie afbeelding 15 t/m 18). Wanneer werkzaamheden uitgevoerd gaan worden aan de garage, dient nader onderzoek uitgevoerd te worden naar de aanwezigheid van de vleermuis.





Afbeelding 15 t/m 18: aanwezige sporen van vleermuizen tegen de kopgevel van de garage. Bron: Rik Bijvelds. Datum: 15-06-2021

Beplantingen.

Ook in de beplantingen direct grenzend aan de bebouwingen zijn geen geschikte openingen/ hopen/ spleten en scheuren in bomen aangetroffen wat de aanwezigheid van vleermuizen mogelijk zou maken. Nader onderzoek wordt dan ook niet nodig geacht.

4.3.2 Overige Habitatrichtlijn soorten

Het plangebied is ongeschikt voor overige habitatrichtlijnsoorten die volgens de Habitatrichtlijn beschermd zijn. Gezien de geplande werkzaamheden en de afwezigheid van water/ geschikt habitat is nader onderzoek op overige habitatrichtlijn soorten niet nodig.

4.4 Nationaal beschermde soorten

Het plangebied is ongeschikt voor vaste rust- en verblijfplaatsen en als functioneel leefgebied voor grondgebonden zoogdieren waarvoor in de provincie Noord-Brabant geen vrijstelling geldt zoals de steenmarter. Geschikte opening en potentiële verblijfplaatsen zoals oude zolders, en vlieringen zijn voor de steenmarter afwezig. Het plangebied is potentieel geschikt als vaste rust- en verblijfplaats en als functioneel leefgebied voor algemene soorten als egel, konijn en (spits)muizen waarvoor in Noord-Brabant een provinciale vrijstelling geldt.

4.4.1 Amfibieën en reptielen

Het plangebied is ongeschikt voor vaste rust- en verblijfplaatsen voor amfibieën en reptielen waarvoor in de provincie Noord-Brabant geen vrijstelling geldt, zoals de levendbarende hagedis, heikikker, alpenwatersalamander en kamsalamander. Nader onderzoek wordt dan ook niet nodig geacht.

4.4.2 Libellen

Het plangebied is ongeschikt voor vaste rust- en verblijfplaatsen voor Nationaal beschermde soorten libellen door de afwezigheid van een geschikt habitat. Nader onderzoek wordt dan ook niet nodig geacht.

4.4.3 Dagvlinders

Het plangebied is ongeschikt voor vaste rust- en verblijfplaatsen voor Nationaal beschermde soorten dagvlinders. Het bronnen- en het veldonderzoek hebben ook geen (mogelijke) aanwezigheid aangetoond. Nader onderzoek wordt dan ook niet nodig geacht.

4.4.4 Vaatplanten

Potenties voor nationaal beschermde plantensoorten zijn binnen het plangebied afwezig. Binnen het plangebied zijn voedselarme of kalkrijke bodem en akkerreservaten afwezig.

4.4.4 Effectbeoordeling en toetsing

Het plangebied is enkel geschikt voor Nationaal beschermde soorten waarvoor in de provincie Noord-Brabant een vrijstelling geldt: egel, konijn en verschillende soorten (spits)muizen. Aanvullend onderzoek naar deze soorten is niet noodzakelijk.

Wel geldt te allen tijde de zorgplicht. Dit houdt in dat indien mogelijk schadelijke effecten op soorten zoveel mogelijk dienen te worden voorkomen. Te denken valt aan het verplaatsen van dieren naar veilige locaties buiten het werkgebied indien zij aangetroffen worden tijdens de werkzaamheden, of daar direct aan voorafgaand.

5. Conclusies en aanbevelingen

5.1 Soorten Vogelrichtlijn

5.1.1 Vogels met jaarrond beschermde nesten

De woning binnen het plangebied is geschikt voor vaste rust- en verblijfplaatsen van vogels met jaarrond beschermde nesten, namelijk de huismus. Naderonderzoek naar het voorkomen/ gebied gebruiksfuncties van deze soorten wordt nodig geacht, wanneer werkzaamheden aan het dak uitgevoerd gaan worden. Overige soorten als de gierwaluw, steen- en kerkuil worden niet verwacht.

De overige bebouwing (garage, schuur en bedrijfsbebouwing) is niet geschikt bevonden voor de aanwezigheid van vaste rust- en verblijfplaatsen van vogels met jaarrond beschermde nesten zoals de huismus, gierwaluw, steen- en kerkuil.

Nader onderzoek naar boombewonende soorten welke volgens de vogelrichtlijn beschermd dienen te worden wordt niet nodig geacht door het ontbreken van een geschikt habitat.

5.1.2 Vogels met niet- jaarrond beschermde nesten (Categorie 5)

Het plangebied is potentieel geschikt voor vaste rust- en verblijfplaatsen van vogels met niet jaarrond beschermde nesten, waaronder boerenwaluw, spreeuw, pimpelmees en zwarte roodstaart. Vogels met niet jaarrond beschermde nesten (Categorie 5) zijn vogels die weliswaar vaak terugkeren naar de plaats waar zij het jaar daarvoor hebben gebroed of de directe omgeving daarvan en die wel over voldoende flexibiliteit beschikken om, als de broedplaats verloren is gegaan, zich elders te vestigen. Deze zijn buiten het broedseizoen niet beschermd.

Categorie 5-soorten zijn wel jaarrond beschermd als zwaarwegende feiten of ecologische omstandigheden dat rechtvaardigen. In dezen zijn er geen ecologische omstandigheden waardoor categorie 5 soorten in het plangebied jaarrond beschermd dienen te zijn. Het betreft een lokaal en regionaal algemene vogels. In de directe omgeving zijn voldoende geschikte structuren die als alternatief gebruikt kunnen worden.

Tijdelijke schadelijke effecten op Categorie 5 soorten vogels door uitvoering van de werkzaamheden op bezette nesten zijn te voorkomen (in gebruik zijnde vogelnesten mogen in principe nooit worden verstoord) door buiten het broedseizoen te werken (buiten grofweg de periode 15 maart - 15 augustus). Werken binnen het broedseizoen is enkel mogelijk indien er geen bezette nesten worden verstoord. Indien er binnen het broedseizoen gewerkt wordt is voorafgaand aan de werkzaamheden een controle door een deskundig ecooloog.

5.1.3 Algemene broedvogels

Het plangebied is potentieel geschikt voor algemene broedvogels om te broeden. Zij kunnen nestelen in de bomen en struiken welke aanwezig zijn binnen het plangebied.

Schadelijke effecten op algemene broedvogels door uitvoering van de werkzaamheden op bezette nesten zijn te voorkomen (in gebruik zijnde vogelnesten mogen in principe nooit worden verstoord) door buiten het broedseizoen te werken (buiten grofweg de periode 15 maart - 15 augustus). Werken binnen het broedseizoen is enkel mogelijk indien er geen bezette nesten worden verstoord. Indien er binnen het broedseizoen gewerkt wordt is voorafgaand aan de werkzaamheden een controle door een deskundig ecooloog noodzakelijk.

5.2 Soorten Habitatrichtlijn

5.2.1 Vleermuizen

De voorgenoemde ontwikkelingen kunnen niet leiden tot een negatief effect op vleermuizen gedurende werkzaamheden aan de te verbouwen woning, te slopen schuur en te verbouwen bedrijfsbebouwing. Hierdoor kunnen de verbodsbepalingen Art 3.5 lid 2 en 4 (zie Tabel 1) van de Wnb niet worden overtreden. Aanvullend onderzoek wordt niet nodig geacht.

Wanneer men werkzaamheden uit gaat voeren aan de garage nabij de woning, dient nader onderzoek naar de aanwezigheid van vleermuizen uitgevoerd te worden. Dit aangezien er sporen in de vorm van uitwerpselen aanwezig zijn. Mogelijk huist een kolonie dwergvleermuizen onder het dak of in de spouw. Ook al worden er geen werkzaamheden aan de garage uitgevoerd, dan is het toch belangrijk dat wanneer werkzaamheden plaats vinden tussen zonsondergang en zonsopkomst, werkverlichting van de garage af te wenden. Dit om negatieve effecten op de vleermuizen weg te nemen.

Indien vleermuizen tijdens werkzaamheden aangetroffen worden en een overtreding van een verbodsbepaling niet kan worden voorkomen, dient eerst door een deskundige/ ecoloog onderzocht te worden om welke soorten vleermuizen het gaat en zal een ontheffing of vergunning nodig zijn om de werkzaamheden voort te kunnen zetten.

5.2.2 Overige habitatrichtlijnsoorten

Voor overige habitatrichtlijnsoorten is het plangebied (redelijkerwijs) ongeschikt door het ontbreken van geschikte habitat. Aanvullend onderzoek naar deze soorten is niet noodzakelijk.

5.2.3 Nationaal beschermde soorten

In het plangebied zijn geen nationaal beschermde soorten aanwezig, waarvoor géén provinciale vrijstelling geldt.

Het plangebied is potentieel geschikt voor Nationaal beschermde soorten waarvoor in de provincie Noord-Brabant een vrijstelling geldt als egel, konijn en (spits)muizen. Aanvullend onderzoek naar deze soorten is niet noodzakelijk. Wel geldt te allen tijde de zorgplicht. Dit houdt in dat indien mogelijk schadelijk effect op egel en (spits)muizen zoveel mogelijk dient te worden voorkomen. Te denken valt aan het verplaatsen van dieren naar veilige locaties buiten het werkgebied indien zij aangetroffen worden tijdens de werkzaamheden.

5.3 Aanbevelingen / natuur-inclusief bouwen

Door niet alleen te kijken naar ‘wat er niet is’, is het juist belangrijk om te kijken naar mogelijkheden voor flora en fauna voor- en tijdens de bouw/ verbouw van de bebouwingen. Er zijn altijd mogelijkheden om (nieuwe)soorten een kans te geven zich te vestigen of in stand te houden in het gebied door kleine aanpassingen.

Zo kun je denken aan het ophangen van nestkasten voor onder andere huismussen en gierzwaluwen, maar ook voor mezen en andere soorten is van alles te verkrijgen.

Om vleermuizen een mogelijkheid te bieden zich te vestigen/ in stand te houden in het gebied kunnen vleermuiskasten opgehangen worden tegen- of in de gevel van de bestaande / nieuw te bouwen bebouwing. Er zijn speciale vleermuiskasten te koop via internet: www.vivara.nl welke onderdak kunnen bieden aan de diverse soorten vleermuizen. Voor de vleermuizen kunnen ook ruimtes open gelaten worden in de overstek, zodat ze zich in de spouw kunnen schuilhouden en voortplanten.

6. Conclusie

Uit hoofdstuk 5 komt naar voren dat niet alle werkzaamheden direct uitgevoerd kunnen gaan worden. Hierin is een tweedeling gemaakt.

1. Te slopen schuur en verbouwen bedrijfsbebouwing.

Er kan op dit moment zonder voorziene problemen begonnen worden de geplande werkzaamheden:

- Slopen van de schuur
- Verbouwen van de bedrijfsbebouwing

2. Te verbouwen woning en aangrenzende garage

Op basis van de informatie welke uit de quickscan flora en fauna naar voren is gekomen, is er aanleiding om een aanvullend onderzoek uit te voeren in de te verbouwen woning wanneer dak werkzaamheden plaats gaan vinden. Dit omdat er huismussen tijdens het veldbezoek in en nabij de woning aanwezig waren.

De nesten van huismussen zijn jaarrond beschermd, aangezien huismussen de nesten ook gebruiken in de winter, waardoor deze ook buiten het broedseizoen niet verwijderd mogen worden.

Ook wanneer men werkzaamheden uit gaat voeren aan de bijbehorende garage (verbouwen van de garage/ dak werkzaamheden) bij het woonhuis, dient men nader onderzoek uit te voeren naar de aanwezigheid van vleermuizen.

Vaste rust- en verblijfplaatsen van vleermuizen mogen niet verwijderd worden, ook niet wanneer geen vleermuizen aanwezig zijn. Vleermuizen zorgen overigens ook voor een voordeel, aangezien ze zo'n 3000 insecten per nacht (waaronder veel muggen) vangen.

Wanneer geen werkzaamheden aan de garage uitgevoerd, dan is het toch belangrijk dat wanneer werkzaamheden plaats vinden tussen zonsondergang en zonsopkomt, werkverlichting van de garage af te wenden. Dit om negatieve effecten op de vleermuizen weg te nemen.

Tijdens werkzaamheden blijft te allen tijde de zorgplicht van kracht en bij een veranderende situatie dient te allen tijde een ecooloog ingeschakeld te worden.

Hopende u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben, verblijf ik.

Met vriendelijke groet,
Ing. R.J.L. Bijvelds
Ecoloog BNL advies



25-06-2021