

Retouradres, Postbus 242, 5600 AE Eindhoven

GEMEENTE DEURNE	
17 SEP 2021	
Zaaknr:	
ZTC-code:	

Omgevingsadvisering

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Deurne

Postbus 3
5750 AA DEURNE

Geacht college,

Op 16 augustus 2021 heeft u Veiligheidsregio Brabant-Zuidoost om advies gevraagd over de ontwikkeling 57 nieuwe woningen aan de Katoenstraat 6. Het plangebied ligt in het invloedsgebied van het spoortraject Eindhoven – Venlo waar gevaarlijke stoffen over vervoerd worden. Hierbij ontvangt u ons advies.

Dit is ons advies

Onderstaand advies is naar aanleiding van de aangeleverde informatie:

- het concept voorontwerpbestemmingsplan van 26 mei 2021 en
- het onderzoeksrapport 'Externe veiligheid' van 14 december 2020 door Econsultancy.

Wij adviseren om:

- **Bouwkundige maatregelen**
Wij onderschrijven de bouwkundige maatregelen zoals beschreven in het bestemmingsplan bij 5.1.2 'Externe veiligheid' en in het onderzoeksrapport. Dit houdt in de gevels aan de spoorzijde dusdanig uit te voeren dat bewoners zoveel als mogelijk beschermd zijn tegen de hitte en krachten die vrijkomen bij een explosie. Dit vergroot de kans op minder slachtoffers. Bij de uitvoering van deze maatregelen kunnen de volgende documenten nuttig zijn:
 - o <https://relevant.nl/documenten/bouwkundige-maatregelen-externe-veiligheid>
 - o <https://www.scenarioboek.nl/>
- **Bewoners te informeren en een handelingsperspectief mee te geven**
Wij adviseren u nadruk te leggen op een goede risicocommunicatie aan bewoners. Het is van belang dat de bewoners weten wat ze moeten doen mocht zich een calamiteit voordoen op het spoortraject. Meer informatie hierover vindt u op www.vrbzo.nl in de 'Handreiking risicocommunicatie gevaarlijke stoffen'.

Toelichting

Door Econsultancy zijn de risico's nabij het plangebied uitgebreid beschreven in het onderzoeksrapport 'Externe veiligheid'. Hierin is ook te lezen dat het groepsrisico maar liefst met meer dan 10% toeneemt.

Onderwerp

Advies over 57 woningen aan de Katoenstraat 6

Datum

31 augustus 2021

Uw brief van

16 augustus 2021

Uw kenmerk

Behandeld door

Telefoon

(040) 2 203 638

Ons kenmerk

P248764

Aantal bijlagen

0

In afschrift aan

Bezoekadres

Deken van Somerenstraat 2
5611 KX Eindhoven
Telefoon (040) 2 203 203
info@vrbzo.nl
www.vrbzo.nl

Postadres

Postbus 242
5600 AE Eindhoven



Hieronder leest u ons beeld over de zelfredzaamheid en bestrijdbaarheid.

Zelfredzaamheid

Met zelfredzaamheid wordt bedoeld de mate waarin personen zich in veiligheid kunnen brengen bij een incident. Groepen mensen zoals die in een bejaardenhuis of kinderdagverblijf worden gezien als beperkt dan wel niet zelfredzaam. De zelfredzaamheid in het plangebied mag als voldoende beschouwd worden omdat er geen groepen verminderd zelfredzame personen komen te wonen.

Daarnaast is het goed om te lezen dat de bewoners makkelijk en goed van het spoortraject af kunnen vluchten indien er een calamiteit zou plaatsvinden.

Bestrijdbaarheid

Het plangebied is voor de hulpdiensten goed (tweezijdig) te bereiken en er zijn voldoende bluswatervoorzieningen. De hulpdiensten zijn binnen de gestelde opkomsttijden ter plaatse.

Stuurt u ons het vastgestelde besluit? Dit kan naar omgevingsadvisering@vrbzo.nl
Heeft u vragen over ons advies? Neem dan gerust contact op met ons.

Hoogachtend,
het Dagelijks Bestuur Veiligheidsregio Brabant-Zuidoost,
namens deze,



Afdelingshoofd Omgevingsadvisering

Omgevingsadvisering

Onderwerp

Advies over 57 woningen aan de
Katoenstraat 6

Ons kenmerk

P248764