

DE RAAD DER GEMEENTE DEURNE

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 8 februari 2022, nr. 19;

gezien het (ontwerp)bestemmingsplan 'Lagebrugweg 5 en Oude Peelstraat 30, Helenaveen' met bijlagen;

gehoord de commissie Omgeving van 5 april 2022;

overwegende dat:

- met ingang van vrijdag 3 december 2021 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen het ontwerpbestemmingsplan 'Lagebrugweg 5 en Oude Peelstraat 30, Helenaveen' met de daarbij behorende stukken;
- deze terinzagelegging conform artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend is gemaakt op donderdag 2 december 2021, waarna iedereen in de gelegenheid is gesteld om een zienswijze in te dienen;
- tegen het ontwerpbestemmingsplan binnen de termijn één zienswijze is ingekomen;
- de zienswijze is gericht aan de gemeenteraad;
- op grond van de Verordening Hoorcommissie Ruimtelijke Plannen de indiener van de zienswijze in de gelegenheid is gesteld om de zienswijze mondeling toe te lichten voor de Hoorcommissie Ruimtelijke Plannen en hiervan geen gebruik is gemaakt;
- in de 'Nota van zienswijzen en wijzigingen' uitgebreid is ingegaan op de zienswijze, deze zienswijze op een zorgvuldige wijze is beantwoord en dat gemotiveerd is aangegeven of er al dan niet aan de zienswijze tegemoet is gekomen, zoals in de 'Nota van zienswijzen en wijzigingen' aangegeven;
- de gemeenteraad deze beantwoording van de zienswijze onderschrijft;

gelet op de bepalingen van de Wet ruimtelijke ordening, het besluit ruimtelijke ordening, de Crisis- en herstelwet en de Algemene wet bestuursrecht;

BESLUIT

1. In te stemmen met de bijgevoegde Nota van zienswijzen en wijzigingen;
2. het bestemmingsplan 'Lagebrugweg 5 en Oude Peelstraat 30, Helenaveen', met het identificatienummer NL.IMRO.0762.BP202105-C001 en ondergrond o_NL.IMRO.0762.BP202105-C001.dxf, gewijzigd vast te stellen;
3. geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 19 april 2022.

De griffier,



(R.J.C.M. Rutten)

De voorzitter,



(G.T. Buter)

Rechtsmiddelen:

Als u het niet eens bent met dit besluit en u wordt door dit besluit rechtstreeks in uw belang getroffen, kunt u hiertegen beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Beroep instellen kan tot zes weken na de dag van terinzagelegging van het besluit. In het beroepschrift moet u tenminste het volgende opnemen: uw naam en adres, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen u beroep instelt en de reden(en) van het beroep. U moet het beroepschrift ook ondertekenen.

Het instellen van beroep schorst de werking van het besluit niet. Daarom kunt u als u een spoedeisend belang heeft de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State verzoeken een voorlopige voorziening te treffen (bijvoorbeeld schorsing van het besluit). Aan het instellen van beroep en het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

Het postadres van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State is: Postbus 20019, 2500 EA in 's-Gravenhage.

Kijkt u voor meer informatie op http://www.raadvanstate.nl/onze_werkwijze/bestuursrechtspraak/ of informeert u bij de afdeling publieksvoorlichting van de Afdeling Bestuursrechtspraak in 's-Gravenhage (tel. 070 - 426 42 51 of 070 - 426 40 33).